



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1034/2021-1
Názov materiálu:	Informatívna správa - odstránenie nepovolennej stavby na Podzámskej ulici v Nitre
Spracovateľka:	JUDr. Ivana Buranská, zástupca prednostu MsÚ v Nitre
Napísala:	JUDr. Ivana Buranská, zástupca prednostu MsÚ v Nitre
Prizvať:	—
Dátum rokovania MZ:	23.03.2023
Dátum vyhotovenia:	08.03.2023

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu k odstráneniu nepovolenej stavby na Podzámskej ulici v Nitre

b e r i e n a v e d o m i e

plnenie povinnosti podľa § 191 ods. 4 Exekučného poriadku na základe výzvy súdnej exekútorky JUDr. Evy Pálffyovej zo dňa 21.04.2021, aby oprávnené mesto Nitra namiesto povinnej osoby odstránilo nepovolenú stavbu „Sklad z kontajnerov“ situovanú na Podzámskej ulici, na pozemkoch parcelné číslo 313, 187/21, katastrálne územie Nitra, obec Nitra

Dôvodová správa

Na podklade exekučného titulu – rozhodnutia mesta Nitry, Mestského úradu v Nitre, odboru stavebného poriadku SP 18674/2017-013 Ing. Br. zo dňa 13.03.2018, vykonateľného dňa 06.04.2018 o nariadení odstránenia nepovolenej stavby „Sklad z kontajnerov“ situovanú na Podzámskej ulici, na pozemkoch parcelné číslo 313, 187/21, katastrálne územie Nitra, bola začatá exekúcia na uskutočnenie prác a výkonov. Keďže povinný nepovolenú stavbu neodstránil ani na základe opakovaných výziev súdneho exekútora v lehote na zastavenie exekúcie, po vydaní exekučného príkazu na uskutočnenie prác podľa § 191 a nasl. Exekučného poriadku pôvodne poverenou súdnou exekútorkou JUDr. Evou Pálffyovou, Javorová 7, 927 01 Šaľa, súdna exekútorka v zmysle § 191 ods. 4 Exekučného poriadku vyzvala dňa 21.04.2021 na uskutočnenie zastupiteľného plnenia oprávneného a to na trovy povinného. Na splnenie povinnosti namiesto povinného bola zabezpečená zo strany mesta projektová dokumentácia na búracie práce a predložený materiál Mestskému zastupiteľstvu v Nitre k rozhodnutiu o rozpočtovom opatrení na zabezpečenie financovania búracích prác. Vzhľadom na dovtedajší priebeh exekúcie Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 27/2022 zo dňa 27.01.2022 uložilo povinnosť pripraviť návrh na zmenu súdneho exekútora v predmetnej veci. Okresný súd Banská Bystrica sa v rozhodnutí sp.zn. 11Ek/1305/2018 zo dňa 29.04.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.05.2022, stotožnil s argumentmi mesta a rozhodol o zmene súdneho exekútora. Novoprideleným súdnym exekútorom sa stal doc. JUDr. Ivan Podhorec, PhD. so sídlom Damborského 13, 949 01 Nitra.

So súdnym exekútorom sa uskutočnilo stretnutie, predmetom ktorého bolo oboznámenie sa so špecifikami tejto exekúcie a najmä s ich riešením pri odstraňovaní stavby, keďže ide o zastupiteľné plnenie povinného. Prítomní zamestnanci mesta a poverený súdny exekútor konštatovali, že pred odstránením stavby bude zo strany mesta potrebné:

- **vyčleniť** v rozpočte mesta **financie** na úhradu búracích prác a odvoz odpadu
- zabezpečiť **firmu na búracie práce** prostredníctvom verejného obstarávania
- zabezpečiť **búracie práce a stráženie staveniska,**
- **predchádzať vzniku škody na majetku** - susedných stavbách a verejnej komunikácii. K zodpovednosti za škodu bude zmluvne zaviazaný dodávateľ stavebných prác. Podľa § 89 ods. 2 Stavebného zákona vlastník odstraňovanej stavby zodpovedá za škodu vzniknutú na susedných stavbách alebo pozemku, pokiaľ ju nevyvolal ich závadný stav,
- zabezpečiť **usmernenie dopravy do jedného smeru jazdy na Podzámskej ulici** podľa pokynov Odboru dopravy MsÚ v Nitre,
- zabezpečiť **prítomnosť Mestskej polície Nitra** na ochranu verejného poriadku,

Súdny exekútor zabezpečí:

- adresné doručenie a zverejnenie **výzvy na opustenie stavby** povinnému a obyvateľom nepovolenej stavby a **upovedomenie o termíne odstránenia stavby,**

- **upozornenie Policajného zbor SR** o termíne odstraňovania a o tom, že v objekte sa môžu nachádzať ľudia. V záujme ochrany života a zdravia by mali byť prítomní pri odstránení stavby a pred búraním stavbu skontrolovať.

V priebehu odstraňovania je potrebné taktiež zabezpečiť odnesenie hnutelných vecí a odvoz odpadového materiálu z odstraňovanej stavby a jeho zneškodnenie v súlade s platnými právnymi predpismi o nakladaní s odpadmi a najmä zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a Všeobecne záväzným nariadením mesta Nitry č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Podľa vypracovaného projektu **búracích prác**, ktorého rozpočet bol projektantom aktualizovaný k 01/2023, sú predpokladané náklady na odstránenie stavby vo výške **342.467,59 EUR vrátane DPH**. Keďže projektantovi nebola sprístupnená stavba pre tvaromiestnu obhliadku k vypracovaniu projektovej dokumentácie, cena búracích prác bola určená na základe projektovej dokumentácie, ktorú predložil povinný Odbor stavebného poriadku MsÚ v Nitre, a teda nemusí byť konečná.

Na žiadosť oprávneného súdny exekútor opätovne preveril oficiálne majetkové pomery povinného. Zo zistení vyplýva, že ak mesto pristúpi k odstráneniu nepovolenej stavby, bude to **tak na vlastné náklady bez možnosti úhrady trov náhradného uspokojenia od povinného**.

Odporúčanie Mestskej rady v Nitre: Mestská rada v Nitre na zasadnutí dňa 07.03.2023 prerokovala materiál č. 1034/2021-1 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre zobrať informatívnu správu na vedomie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre informatívnu správu k odstráneniu nepovolenej stavby na Podzámskej ulici.



AKTUALIZÁCIA ROZPOČTU NA CENOVÚ ÚROVEŇ R. 2023

HIP, Autor	Zodp.projektant	Reg. č. SKSI	Vypracoval	Ing. Peter Arpáš, Aut.Ing. PPAM Projektovo-inž. kancelária Jágerská 10/5, 951 04 Malý Lapáš mobl. 0903 608796 mail arpas.ppam@gmail.com	
	Ing. Peter ARPÁŠ	*1647 *A *4-1,21 *1647*A*3-2	Ing. Andrej ARPÁŠ		
Objednávateľ	Mesto Nitra, Štefánikova 60, 950 06 Nitra			Formát	
Stavba	SKLAD Z KONTAJNEROV SITUOVANÝ NA ULICI PODZÁMSKA, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. NITRA PROJEKT BÚRACÍCH PRÁČ NA ODSTRÁNENIE TEJTO NEPOVOLENEJ STAVBY			Dátum	01/2023
Miesto	Podzámska ulica, parcela č. 313, 187/21, katastrálne územie Nitra			Stupeň	P.S.
Účel projektu	PROJEKT BÚRACÍCH PRÁČ			Profesia	STATIKA
Obsah	ROZPOČET			Zák.číslo	
				Mierka:	Č.vyhotovenia:

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra - projekt búracích prác na odstránenie tejto nepovolennej stavby	JKSO		
Názov objektu		EČO		
Objednávateľ		Miesto		k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra
Projektant		IČO		IČ DPH
Zhotoviteľ	Mesto Nitra, Štefánikova 60, 950 06, Nitra			
Spracoval	PPAM Projektovo-inžinierska kancelária, Ing. Peter Arpáš, Jagerská 10/5, 951 04 Malý Lapáš			
	Ing. Ladislav Jenčák			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
		20.01.2023	CPA	

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR											
A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	1 336,71	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS	3,60%	9 455,09
2		Montáž	234 475,15	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava	2,90%	7 709,96
3	PSV	Dodávky	6 407,09	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00
4		Montáž	15 835,60	11			0,00	16	Vplyv prostredia	0,90%	2 363,77
5	"M"	Dodávky	229,78					17	Iné VRN	0,00%	0,00
6		Montáž	4 586,80					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		262 871,13	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		19 528,82
20	HZS		2 989,71	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 19-22		285 389,66
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 285 389,66		57 077,93
Dátum a podpis				25	Cena s DPH (r. 23-24)		342 467,59
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpochty			
Dátum a podpis				26	Dodávky zadávateľa		0,00
				27	Kľzavá doložka		0,00
				28	Zvýhodnenie + -		0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích na odstránenie tejto nepovolenej stavby

Objednávateľ: Mesto Nitra, Štefánikova 60, 950 06 Nitra

Zhotoviteľ:

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra



Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3

HSV Práce a dodávky HSV 235 811,86

1	Zemné práce	313,50
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	235 498,36

PSV Práce a dodávky PSV 22 242,69

724	Zdravotechnika - strojné vybavenie	1 136,10
725	Zdravotechnika - zariadenie predmety	372,42
732	Ústredné kúrenie - strojovne	9 198,10
733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	838,98
735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	443,75
763	Konštrukcie - drevostavby	3 065,98
764	Konštrukcie klampiarske	164,36
766	Konštrukcie stolárske	1 905,94
767	Konštrukcie doplnkové kovové	4 415,37
775	Podlahy vlysové a parketové	701,69

M Práce a dodávky M 4 816,58

21-M	Elektromontáže	1 306,43
33-M	Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a výťahov	3 510,15

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 2 989,71

Celkom 265 860,84

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV

Práce a dodávky HSV

235 811,86

1

Zemné práce

313,50

1	181101101.S1	Úprava pláne po demolácii objektu v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	300,000	1,045	313,50
		300		300,000		
		Medzisúččet		300,000		
		Súččet		300,000		

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

235 498,36

2	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	563,000	3,800	2 139,40
		563		563,000		
		Medzisúččet		563,000		
		Súččet		563,000		
3	961055111.S1	Búranie základovej dosky zo železobetónu, -2,40000t	m3	2,447	265,962	650,81
		8,93*2,74*0,1		2,447		
		Medzisúččet		2,447		
		Súččet		2,447		
4	962052211.S	Búranie muriva železobetonového nadzákladného, -2,40000t	m3	13,304	167,228	2 224,80
		(8,93*2+2,74*2)*0,3*1,9		13,304		
		Medzisúččet		13,304		
		Súččet		13,304		
5	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaín, betón hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	27,037	109,378	2 957,25
		"1.pp"8,2*9,1*0,069		5,149		
		"1.np"11,62*9,1*0,069		7,296		
		"2.np"11,62*9,1*0,069		7,296		
		"3.np"11,62*9,1*0,069		7,296		
		Medzisúččet		27,037		
		Súččet		27,037		
6	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	114,604	4,632	530,85
		"2.PP"2,74*1,5+4,12*1,54+2,71*0,9		12,894		
		"1.PP"3*4,1		12,300		
		"1.NP"56,54+1,26+7,01		64,810		
		"2.NP"4,1*3		12,300		
		"3.NP"4,1*3		12,300		
		Medzisúččet		114,604		
		Súččet		114,604		
7	968062745.S1	Vybúranie drevených stien plných, deliacich, -0,02400t	m2	144,000	4,780	688,32
		144		144,000		
		Medzisúččet		144,000		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
Súčet				144,000		
8	968082354.S	Vybúranie plastových rámov okien dvojité, plochy do 1 m2, -0,07400t	m2	2,776	18,458	51,24
		"1.PP"0,58*1,38		0,800		
		"1.NP"0,38*1,3		0,494		
		"2.NP"0,38*1,3		0,494		
		"3.NP"0,38*1,3		0,494		
		"4.NP"0,38*1,3		0,494		
		Medzisúččet		2,776		
		Súčet		2,776		
9	968082355.S	Vybúranie plastových rámov okien dvojité, plochy cez 1 do 2 m2, -0,06000t	m2	31,690	13,837	438,49
		"1.PP"1,15*1,41*3+1,35*1,25+1,25*1,25		8,115		
		"1.NP"1,15*1,4+0,95*1,25*2		3,985		
		"2.NP"1,15*1,4*3+1,35*1,25+1,25*1,25+1,27*1,35		9,795		
		"3.NP"1,15*1,4*3+1,35*1,25+1,25*1,25+1,27*1,35		9,795		
		Medzisúččet		31,690		
		Súčet		31,690		
10	968082356.S	Vybúranie plastových rámov okien dvojité, plochy cez 2 do 4 m2, -0,05200t	m2	10,752	9,561	102,80
		"1.PP"1,25*2,15		2,688		
		"1.NP"1,25*2,15		2,688		
		"2.NP"1,25*2,15		2,688		
		"3.NP"1,25*2,15		2,688		
		Medzisúččet		10,752		
		Súčet		10,752		
11	968082455.S	Vybúranie plastových (bezpečnostných) dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08400t	m2	21,280	8,392	178,58
		"1.PP"0,9*2,1+1*1,9+1*1,97		5,760		
		"1.NP"0,9*2,1+1*1,97+1*1,97		5,830		
		"2.NP"0,9*2,1+1*1,97		3,860		
		"3.NP"0,9*2,1+1*1,97		3,860		
		"4.NP"1*1,97		1,970		
		Medzisúččet		21,280		
		Súčet		21,280		
12	969011121.S	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, -0,01300t	m	21,000	1,107	23,25
		21		21,000		
		Medzisúččet		21,000		
		Súčet		21,000		
13	969021111.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm, -0,03700t	m	42,000	6,023	252,97
		42		42,000		
		Medzisúččet		42,000		
		Súčet		42,000		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.ú. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
14	969021121.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 200 mm, - 0,06300t	m	12,000	7,081	84,97
		12		12,000		
		Medzisúččet		12,000		
		Súččet		12,000		
15	976061111.S	Vybúranie drevených zábradlí a madiel, -0,01600t	m	54,000	3,321	179,33
		54		54,000		
		Medzisúččet		54,000		
		Súččet		54,000		
16	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	211,000	4,761	1 004,57
		211		211,000		
		Medzisúččet		211,000		
		Súččet		211,000		
17	981511114.S1	Demolácia konštrukcií objektov, vykonávaná postupným rozoberaním z ocele a betónu	m3	498,176	227,230	113 200,53
		(15,09+10,29)*2*0,35*12		213,192		
		(15,09*10,29)*0,42*4		260,864		
		(2,4*2+5,25)*0,2*12		24,120		
		Medzisúččet		498,176		
		Súččet		498,176		
18	979011201.S1	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 12 m	ks	1,000	342,012	342,01
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súččet		1,000		
19	979011232.S	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 20 m	m	12,000	11,124	133,49
		12		12,000		
		Medzisúččet		12,000		
		Súččet		12,000		
20	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1 456,165	12,456	18 137,99
21	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1 456,165	16,112	23 461,73
22	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (20km)	t	29 123,300	0,512	14 911,13
23	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1 456,165	12,568	18 301,08
24	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	364,041	18,920	6 887,66
25	979089312.S	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz, oceľ atď.) (17 04), ostatné	t	655,274	12,660	8 295,77
26	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	247,548	67,000	16 585,72
27	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	43,685	31,000	1 354,24

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
28	979089512.S	Poplatok za skladovanie - stavebné materiály na báze sadry (17 08), ostatné	t	145,617	16,340	2 379,38

PSV

Práce a dodávky PSV

22 242,69

724

Zdravotechnika - strojné vybavenie

1 136,10

29	724221821.S1	Demontáž domovej vodárne s ponorným čerpadlom a tlak. nádržou do 500 l, hĺbky do 15m, -0,20300t	súb.	1,000	1 123,020	1 123,02
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súččet		1,000		
30	724590811.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt stroj. vybavenie vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m	t	0,211	61,981	13,08
		0,211		0,211		
		Medzisúččet		0,211		
		Súččet		0,211		

725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

372,42

31	725110816.S1	Demontáž záchoda vstavaného aj s nosnou konštrukciou, na ďalšie použitie	súb.	4,000	41,220	164,88
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
32	725210822.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb.	4,000	7,936	31,74
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
33	725220835.S	Demontáž vane akrylátovej vane rohovej na ďalšie použitie - 0,03200t	súb.	4,000	8,618	34,47
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
34	725310823.S	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t	súb.	4,000	8,080	32,32
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
35	725810811.S	Demontáž výtokového ventilu nástenných, -0,00049t	ks	16,000	1,986	31,78
		16		16,000		
		Medzisúččet		16,000		
		Súččet		16,000		
36	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb.	8,000	3,857	30,86
		8		8,000		
		Medzisúččet		8,000		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
		Súčet		8,000		
37	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	4,000	4,592	18,37
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súčet		4,000		
38	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	8,000	1,635	13,08
		8		8,000		
		Medzisúččet		8,000		
		Súčet		8,000		
39	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,195	76,503	14,92
		0,195		0,195		
		Medzisúččet		0,195		
		Súčet		0,195		
732		Ústredné kúrenie - strojovne				9 198,10
40	732211813.S1	Demontáž zásobníka objemu do 630 l, vč. armatúr a príslušenstva -0,29980t	ks	1,000	1 382,504	1 382,50
		1		1,000		
41	732214813.S	Demontáž zásobníka - vypustenie vody zo zásobníka objemu do 630 l	ks	1,000	132,140	132,14
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súčet		1,000		
42	732460145.S1	Demontáž tepelného čerpadla bez zásobníka TUV 12 kW (zem-voda, voda-voda), primárny zdroj - studne, vč. príslušenstva	ks	1,000	5 746,049	5 746,05
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súčet		1,000		
43	732610060.S1	Demontáž 1 solárneho kolektora plochého na rovnú strechu, vč. príslušenstva v sklone 45°, pre opakované použitie	ks	24,000	75,938	1 822,51
		24		24,000		
		Medzisúččet		24,000		
		Súčet		24,000		
44	998732202.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	90,832	1,265	114,90
733		Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				838,98
45	733160801.S	Demontáž plastového PVC potrubia do D 25 mm -0,00050t	m	813,612	0,956	777,81
		VP*2		813,612		
		Medzisúččet		813,612		
		Súčet		813,612		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
46	733890803.S	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 24m	t	0,711	86,035	61,17
		0,711		0,711		
		Medzisúččet		0,711		
		Súččet		0,711		
735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				443,75
47	735161811.S1	Demontáž vykurovacieho telesa rebríkového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,01350t	ks	4,000	11,796	47,18
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
48	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	406,806	0,960	390,53
		11,44*8,89*4		406,806		
	VP	Medzisúččet		406,806		
		Súččet		406,806		
49	735890802.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 12m	t	0,098	61,671	6,04
		0,098		0,098		
		Medzisúččet		0,098		
		Súččet		0,098		
763		Konštrukcie - drevostavby				3 065,98
50	763129521.S	Demontáž sadrokartónovej predsadenej alebo šachtovej steny, s jednoduchou oceľovou konštrukciou, jednoduché opláštenie, -0,01662t	m2	165,000	2,820	465,30
		165		165,000		
		Medzisúččet		165,000		
		Súččet		165,000		
51	763139531.S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednvrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, -0,02106t	m2	435,960	3,896	1 698,50
		"1.PP"11,4*8,85+8,1		108,990		
		"1.NP"108,99		108,990		
		"2.NP"108,99		108,990		
		"3.NP"108,99		108,990		
		Medzisúččet		435,960		
		Súččet		435,960		
52	763189521.S	Demontáž kovových zárubní sadrokartónových priečok, jednokrídlových, -0,01662t	m2	19,000	5,289	100,49
		"1.PP"5		5,000		
		"1.NP"4		4,000		
		"2.NP"5		5,000		
		"3.NP"5		5,000		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

Medzisúčet 19,000

Súčtet 19,000

53	763756211.S	Demontáž podláh drevených hr. do 240 mm, plochy do 3 m2	m2	14,520	27,916	405,34
		4,84*3		14,520		
		Medzisúčet		14,520		
		Súčtet		14,520		

54	763756212.S	Demontáž podláh z podlahových panelov hr. do 240 mm, plochy nad 3 m2	m2	24,500	15,431	378,06
		"Vjazd"21		21,000		
		"Vonkajšie schody"3,5		3,500		
		Medzisúčet		24,500		
		Súčtet		24,500		

55	998763401.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	30,477	0,600	18,29
----	-------------	--	---	--------	-------	-------

764

Konštrukcie klampiarske

164,36

56	764322830.S	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° rš 400 mm, -0,00320t	m	7,000	0,866	6,06
		"Vjazd"7		7,000		
		Medzisúčet		7,000		
		Súčtet		7,000		

57	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	21,000	1,595	33,50
		21		21,000		
		Medzisúčet		21,000		
		Súčtet		21,000		

58	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	77,000	1,582	121,81
		77		77,000		
		Medzisúčet		77,000		
		Súčtet		77,000		

59	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	1,614	1,850	2,99
----	-------------	--	---	-------	-------	------

766

Konštrukcie stolárske

1 905,94

60	766411812.S	Demontáž obloženia stien panelmi, veľ. nad 1,5 m2, -0,02465t	m2	210,617	4,633	975,79
		"1.PP"(11,42+3,15*2+4,45*2)*2,33		62,025		
		"1.NP"(5,53+1,84)*3,33		24,542		
		"2.NP"(11,42+3,15*2+4,45*2)*2,33		62,025		
		"3.NP"(11,42+3,15*2+4,45*2)*2,33		62,025		
		Medzisúčet		210,617		
		Súčtet		210,617		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
61	766811071.S1	Demontáž umývačky riadu	ks	4,000	22,654	90,62
		ZP		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
62	766811072.S1	Demontáž digestora	ks	4,000	22,151	88,60
		ZP		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
63	766811074.S1	Demontáž chladničky	ks	4,000	7,350	29,40
		"1.pp"1		1,000		
		"1.np"1		1,000		
		"2.np"1		1,000		
		"3.np"1		1,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
64	766811801.S1	Demontáž kuchynskej linky drevenej, skrinky, dl. do 3,2m -0,0130t	ks	4,000	176,600	706,40
		"1.pp"1		1,000		
		"1.np"1		1,000		
		"2.np"1		1,000		
		"3.np"1		1,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
		ZP				
65	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18,908	0,800	15,13
767		Konštrukcie doplnkové kovové				4 415,37
66	767331801.S1	Demontáž akejkolvek striešky zo steny nad vchodové dvere z komorového polykarbonátu resp. akrylátu, -0,0019t	m2	22,000	4,579	100,74
		22		22,000		
		Medzisúččet		22,000		
		Súččet		22,000		
67	767658803.S	Demontáž brány zdvíhacej s elektro pohonom plochy nad 9 do 13 m2, -0,328t	ks	1,000	97,437	97,44
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súččet		1,000		
68	767996801.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	1 257,120	2,025	2 545,67
		"Zábradlie na streche"(3,95+12,12*2+9,73)*16		606,720		
		"Balkónové zábradlie"(3,75+1,25)*4*17		340,000		
		"Zábradlie vjazdu"3,8*2*24		182,400		
		"Zábradlie vonkajšieho schodiska"4*2*16		128,000		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

Medzisúččet 1 257,120

Súččet 1 257,120

69	767996802.S1	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštr. nad 50 do 100 kg, -0,00100t	kg	498,000	3,260	1 623,48
----	--------------	--	----	---------	-------	----------

"Prestrešenie vjazdu"416 416,000

"Vonkajšie schody"82 82,000

Medzisúččet 498,000

Súččet 498,000

70	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	43,673	1,100	48,04
----	-------------	---	---	--------	-------	-------

775

Podlahy vlysové a parketové

701,69

71	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane líšt -0,0150t	m2	299,567	2,318	694,40
----	-------------	---	----	---------	-------	--------

"1.PP"3,33*3,15+3,55*4,45+4,14*3,15+0,92*1,1+3,22*2,06+4,44*(4,71+3,49)+1,1*3,33 87,044

"1.NP"2,86*3,15+(2,54+1,89)*1,1+4,44*5,53 38,435

"2.NP"3,33*3,15+3,55*4,45+4,14*3,15+0,92*1,1+3,22*2,06+4,44*(4,71+3,49)+1,1*3,33 87,044

"3.NP"3,33*3,15+3,55*4,45+4,14*3,15+0,92*1,1+3,22*2,06+4,44*(4,71+3,49)+1,1*3,33 87,044

Medzisúččet 299,567

Súččet 299,567

72	998775202.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,944	1,050	7,29
----	-------------	---	---	-------	-------	------

M

Práce a dodávky M

4 816,58

21-M

Elektromontáže

1 306,43

73	210960841.S	Demontáž na spätnú montáž - jednopólový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké	ks	24,000	3,712	89,09
----	-------------	--	----	--------	-------	-------

24 24,000

Medzisúččet 24,000

Súččet 24,000

74	210961063.S	Demontáž na spätnú montáž - domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	109,000	3,319	361,77
----	-------------	---	----	---------	-------	--------

109 109,000

Medzisúččet 109,000

Súččet 109,000

75	210961761.S1	Demontáž - bytový rozvádzač pre spätnú montáž -0,00040 t	ks	4,000	126,788	507,15
----	--------------	--	----	-------	---------	--------

4 4,000

Medzisúččet 4,000

Súččet 4,000

76	210961762.S	Demontáž - oceľoplechová skriňa, spoločný rozvádzač - 0,00099 t	ks	1,000	170,586	170,59
----	-------------	---	----	-------	---------	--------

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

1 1,000
Súčet 1,000

77	210964312.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla interiérového na stenu do 1,0 kg vrátane odpojenia	ks	10,000	4,411	44,11
----	-------------	---	----	--------	-------	-------

10 10,000
Medzisúččet 10,000
Súčet 10,000

78	210964801.S	Demontáž - uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôz zvodový -0,00063 t	m	112,000	1,159	129,81
----	-------------	--	---	---------	-------	--------

112 112,000
Medzisúččet 112,000
Súčet 112,000

79	998921291.S	Príplatok za zväčšený silnoprúdových rozvodov a zariadení presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť po stavenisku do 1 km	%	13,025	0,300	3,91
----	-------------	---	---	--------	-------	------

33-M Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a výtáhov 3 510,15

80	330030044.S1	Demontáž osobného výťahu elektrického 350 kg/0.7 m/sec. - 2 stanice - 1 nástupište	ks	1,000	2 370,239	2 370,24
----	--------------	--	----	-------	-----------	----------

1 1,000
Medzisúččet 1,000
Súčet 1,000

81	330030045.S	Demontáž osobného výťahu elektrického pre zaťaženie do 350 kg 0.7 m/sec. - ďalšia stanica	ks	3,000	379,969	1 139,91
----	-------------	---	----	-------	---------	----------

3 3,000
Medzisúččet 3,000
Súčet 3,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 2 989,71

82	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, nešpecifikované, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	55,000	16,607	913,39
----	-------------	--	-----	--------	--------	--------

55 55,000
Medzisúččet 55,000
Súčet 55,000

83	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť, nešpecifikované - inštalatérske a montážne práce (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	80,000	25,954	2 076,32
----	-------------	--	-----	--------	--------	----------

80 80,000
Medzisúččet 80,000
Súčet 80,000

Celkom 265 860,84

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7

HSV

Práce a dodávky HSV

1

Zemné práce

1	181101101.S1	Úprava pláne po demolácii objektu v hĺbke 1-4 bez zhutnenia	m2	300,000		
		300		300,000		
		Medzisúččet		300,000		
		Súččet		300,000		

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	563,000		
		563		563,000		
		Medzisúččet		563,000		
		Súččet		563,000		

3	961055111.S1	Búranie základovej dosky zo železobetónu, -2,40000t	m3	2,447		
		8,93*2,74*0,1		2,447		
		Medzisúččet		2,447		
		Súččet		2,447		

4	962052211.S	Búranie muríva železobetonového nadzákladného, - 2,40000t	m3	13,304		
		(8,93*2+2,74*2)*0,3*1,9		13,304		
		Medzisúččet		13,304		
		Súččet		13,304		

5	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaŕín, betón hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	27,037		
		"1.pp"8,2*9,1*0,069		5,149		
		"1.np"11,62*9,1*0,069		7,296		
		"2.np"11,62*9,1*0,069		7,296		
		"3.np"11,62*9,1*0,069		7,296		
		Medzisúččet		27,037		
		Súččet		27,037		

6	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	114,604		
		"2.PP"2,74*1,5+4,12*1,54+2,71*0,9		12,894		
		"1.PP"3*4,1		12,300		
		"1.NP"56,54+1,26+7,01		64,810		
		"2.NP"4,1*3		12,300		
		"3.NP"4,1*3		12,300		
		Medzisúččet		114,604		
		Súččet		114,604		

7	968062745.S1	Vybúranie drevených stien plných, deliacich, -0,02400t	m2	144,000		
		144		144,000		
		Medzisúččet		144,000		
		Súččet		144,000		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7
8	968082354.S	Vybúranie plastových rámov okien dvojité, plochy do 1 m2, -0,07400t	m2	2,776		
		"1.PP"0,58*1,38		0,800		
		"1.NP"0,38*1,3		0,494		
		"2.NP"0,38*1,3		0,494		
		"3.NP"0,38*1,3		0,494		
		"4.NP"0,38*1,3		0,494		
		Medzisúččet		2,776		
		Súččet		2,776		
9	968082355.S	Vybúranie plastových rámov okien dvojité, plochy cez 1 do 2 m2, -0,06000t	m2	31,690		
		"1.PP"1,15*1,41*3+1,35*1,25+1,25*1,25		8,115		
		"1.NP"1,15*1,4+0,95*1,25*2		3,985		
		"2.NP"1,15*1,4*3+1,35*1,25+1,25*1,25+1,27*1,35		9,795		
		"3.NP"1,15*1,4*3+1,35*1,25+1,25*1,25+1,27*1,35		9,795		
		Medzisúččet		31,690		
		Súččet		31,690		
10	968082356.S	Vybúranie plastových rámov okien dvojité, plochy cez 2 do 4 m2, -0,05200t	m2	10,752		
		"1.PP"1,25*2,15		2,688		
		"1.NP"1,25*2,15		2,688		
		"2.NP"1,25*2,15		2,688		
		"3.NP"1,25*2,15		2,688		
		Medzisúččet		10,752		
		Súččet		10,752		
11	968082455.S	Vybúranie plastových (bezpečnostných) dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08400t	m2	21,280		
		"1.PP"0,9*2,1+1*1,9+1*1,97		5,760		
		"1.NP"0,9*2,1+1*1,97+1*1,97		5,830		
		"2.NP"0,9*2,1+1*1,97		3,860		
		"3.NP"0,9*2,1+1*1,97		3,860		
		"4.NP"1*1,97		1,970		
		Medzisúččet		21,280		
		Súččet		21,280		
12	969011121.S	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, -0,01300t	m	21,000		
		21		21,000		
		Medzisúččet		21,000		
		Súččet		21,000		
13	969021111.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm, -0,03700t	m	42,000		
		42		42,000		
		Medzisúččet		42,000		
		Súččet		42,000		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7
14	969021121.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 200 mm, - 0,06300t	m	12,000		
		12		12,000		
		Medzisúččet		12,000		
		Súččet		12,000		
15	976061111.S	Vybúranie drevených zábradlí a madiel, -0,01600t	m	54,000		
		54		54,000		
		Medzisúččet		54,000		
		Súččet		54,000		
16	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	211,000		
		211		211,000		
		Medzisúččet		211,000		
		Súččet		211,000		
17	981511114.S1	Demolácia konštrukcií objektov, vykonávaná postupným rozoberaním z ocele a betónu	m3	498,176		
		(15,09+10,29)*2*0,35*12		213,192		
		(15,09*10,29)*0,42*4		260,864		
		(2,4*2+5,25)*0,2*12		24,120		
		Medzisúččet		498,176		
		Súččet		498,176		
18	979011201.S1	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 12 m	ks	1,000		
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súččet		1,000		
19	979011232.S	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 20 m	m	12,000		
		12		12,000		
		Medzisúččet		12,000		
		Súččet		12,000		
20	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1 456,165		
21	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1 456,165		
22	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (20km)	t	29 123,300		
23	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1 456,165		
24	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	364,041		
25	979089312.S	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz, oceľ atď.) (17 04), ostatné	t	655,274		
26	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	247,548		
27	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	43,685		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7
28	979089512.S	Poplatok za skladovanie - stavebné materiály na báze sadry (17 08), ostatné	t	145,617		

PSV

Práce a dodávky PSV

724

Zdravotechnika - strojné vybavenie

29	724221821.S1	Demontáž domovej vodárne s ponorným čerpadlom a tlak. nádržou do 500 l, hĺbky do 15m, -0,20300t	súb.	1,000		
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súččet		1,000		
30	724590811.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt stroj. vybavenie vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m	t	0,211		
		0,211		0,211		
		Medzisúččet		0,211		
		Súččet		0,211		

725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

31	725110816.S1	Demontáž záchoda vstavaného aj s nosnou konštrukciou, na ďalšie použitie	súb.	4,000		
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
32	725210822.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb.	4,000		
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
33	725220835.S	Demontáž vane akrylátovej vane rohovej na ďalšie použitie - 0,03200t	súb.	4,000		
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
34	725310823.S	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t	súb.	4,000		
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
35	725810811.S	Demontáž výtokového ventilu nástenných, -0,00049t	ks	16,000		
		16		16,000		
		Medzisúččet		16,000		
		Súččet		16,000		
36	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb.	8,000		
		8		8,000		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7
		Medzisúččet		8,000		
		Súččet		8,000		
37	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	4,000		
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
38	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	8,000		
		8		8,000		
		Medzisúččet		8,000		
		Súččet		8,000		
39	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,195		
		0,195		0,195		
		Medzisúččet		0,195		
		Súččet		0,195		
732 Ústredné kúrenie - strojovne						
40	732211813.S1	Demontáž zásobníka objemu do 630 l, vč. armatúr a príslušenstva -0,29980t	ks	1,000		
		1		1,000		
41	732214813.S	Demontáž zásobníka - vypustenie vody zo zásobníka objemu do 630 l	ks	1,000		
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súččet		1,000		
42	732460145.S1	Demontáž tepelného čerpadla bez zásobníka TUV 12 kW (zem-voda, voda-voda), primárny zdroj - studne, vč. príslušenstva	ks	1,000		
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súččet		1,000		
43	732610060.S1	Demontáž 1 solárneho kolektora plochého na rovnú strechu, vč. príslušenstva v sklone 45°, pre opakované použitie	ks	24,000		
		24		24,000		
		Medzisúččet		24,000		
		Súččet		24,000		
44	998732202.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%			

733

Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7

45	733160801.S	Demontáž plastového PVC potrubia do D 25 mm -0,00050t	m	813,612		
		VP*2		813,612		
		Medzisúččet		813,612		
		Súččet		813,612		

46	733890803.S	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 24m	t	0,711		
		0,711		0,711		
		Medzisúččet		0,711		
		Súččet		0,711		

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

47	735161811.S1	Demontáž vykurovacieho telesa rebríkového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,01350t	ks	4,000		
		4		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		

48	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	406,806		
		11,44*8,89*4		406,806		
	VP	Medzisúččet		406,806		
		Súččet		406,806		

49	735890802.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 12m	t	0,098		
		0,098		0,098		
		Medzisúččet		0,098		
		Súččet		0,098		

763 Konštrukcie - drevostavby

50	763129521.S	Demontáž sadrokartónovej predsadenej alebo šachtovej steny, s jednoduchou oceľovou konštrukciou, jednoduché opláštenie, -0,01662t	m2	165,000		
		165		165,000		
		Medzisúččet		165,000		
		Súččet		165,000		

51	763139531.S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednvrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, -0,02106t	m2	435,960		
		"1.PP"11,4*8,85+8,1		108,990		
		"1.NP"108,99		108,990		
		"2.NP"108,99		108,990		
		"3.NP"108,99		108,990		
		Medzisúččet		435,960		
		Súččet		435,960		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7
52	763189521.S	Demontáž kovových zárubní sadrokartónových priečok, jednokrídlových, -0,01662t	m2	19,000		
		"1.PP"5		5,000		
		"1.NP"4		4,000		
		"2.NP"5		5,000		
		"3.NP"5		5,000		
		Medzisúččet		19,000		
		Súččet		19,000		
53	763756211.S	Demontáž podláh drevených hr. do 240 mm, plochy do 3 m2	m2	14,520		
		4,84*3		14,520		
		Medzisúččet		14,520		
		Súččet		14,520		
54	763756212.S	Demontáž podláh z podlahových panelov hr. do 240 mm, plochy nad 3 m2	m2	24,500		
		"Vjazd"21		21,000		
		"Vonkajšie schody"3,5		3,500		
		Medzisúččet		24,500		
		Súččet		24,500		
55	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%			
764 Konštrukcie klampiarske						
56	764322830.S	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° rš 400 mm, -0,00320t	m	7,000		
		"Vjazd"7		7,000		
		Medzisúččet		7,000		
		Súččet		7,000		
57	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	21,000		
		21		21,000		
		Medzisúččet		21,000		
		Súččet		21,000		
58	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	77,000		
		77		77,000		
		Medzisúččet		77,000		
		Súččet		77,000		
59	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%			
766 Konštrukcie stolárske						
60	766411812.S	Demontáž obloženia stien panelmi, veľ. nad 1,5 m2, -0,02465t	m2	210,617		
		"1.PP"(11,42+3,15*2+4,45*2)*2,33		62,025		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7
		"1.NP"(5,53+1,84)*3,33		24,542		
		"2.NP"(11,42+3,15*2+4,45*2)*2,33		62,025		
		"3.NP"(11,42+3,15*2+4,45*2)*2,33		62,025		
		Medzisúččet		210,617		
		Súččet		210,617		
61	766811071.S1	Demontáž umývačky riadu	ks	4,000		
		ZP		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
62	766811072.S1	Demontáž digestora	ks	4,000		
		ZP		4,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
63	766811074.S1	Demontáž chladničky	ks	4,000		
		"1.pp"1		1,000		
		"1.np"1		1,000		
		"2.np"1		1,000		
		"3.np"1		1,000		
		Medzisúččet		4,000		
		Súččet		4,000		
64	766811801.S1	Demontáž kuchynskej linky drevenej, skrinky, dl. do 3,2m -0,0130t	ks	4,000		
		"1.pp"1		1,000		
		"1.np"1		1,000		
		"2.np"1		1,000		
		"3.np"1		1,000		
		Medzisúččet		4,000		
	ZP	Súččet		4,000		
65	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%			
767 Konštrukcie doplnkové kovové						
66	767331801.S1	Demontáž akejkoľvek striešky zo steny nad vchodové dvere z komorového polykarbonátu resp. akrylátu, -0,0019t	m2	22,000		
		22		22,000		
		Medzisúččet		22,000		
		Súččet		22,000		
67	767658803.S	Demontáž brány zdvíhacej s elektro pohonom plochy nad 9 do 13 m2, -0,328t	ks	1,000		
		1		1,000		
		Medzisúččet		1,000		
		Súččet		1,000		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7

68	767996801.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	1 257,120		
----	-------------	--	----	-----------	--	--

"Zábradlie na streche"(3,95+12,12*2+9,73)*16	606,720
"Balkónové zábradlie"(3,75+1,25)*4*17	340,000
"Zábradlie vjazdu"3,8*2*24	182,400
"Zábradlie vonkajšieho schodiska"4*2*16	128,000
Medzisúččet	1 257,120
Súččet	1 257,120

69	767996802.S1	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštr. nad 50 do 100 kg, -0,00100t	kg	498,000		
----	--------------	--	----	---------	--	--

"Prestrešenie vjazdu"416	416,000
"Vonkajšie schody"82	82,000
Medzisúččet	498,000
Súččet	498,000

70	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%			
----	-------------	---	---	--	--	--

775

Podlahy vlysové a parketové

71	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane lišt -0,0150t	m2	299,567		
----	-------------	---	----	---------	--	--

"1.PP"3,33*3,15+3,55*4,45+4,14*3,15+0,92*1,1+3,22*2,06+4,44*(4,71+3,49)+1,1*3,33	87,044
"1.NP"2,86*3,15+(2,54+1,89)*1,1+4,44*5,53	38,435
"2.NP"3,33*3,15+3,55*4,45+4,14*3,15+0,92*1,1+3,22*2,06+4,44*(4,71+3,49)+1,1*3,33	87,044
"3.NP"3,33*3,15+3,55*4,45+4,14*3,15+0,92*1,1+3,22*2,06+4,44*(4,71+3,49)+1,1*3,33	87,044
Medzisúččet	299,567
Súččet	299,567

72	998775202.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%			
----	-------------	---	---	--	--	--

M

Práce a dodávky M

21-M

Elektromontáže

73	210960841.S	Demontáž na spätnú montáž - jednopólový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké	ks	24,000		
----	-------------	--	----	--------	--	--

24	24,000
Medzisúččet	24,000
Súččet	24,000

74	210961063.S	Demontáž na spätnú montáž - domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	109,000		
----	-------------	---	----	---------	--	--

109	109,000
Medzisúččet	109,000
Súččet	109,000

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Miesto. k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7

75	210961761.S1	Demontáž - bytový rozvádzač pre spätnú montáž -0,00040 t	ks	4,000		
----	--------------	--	----	-------	--	--

4 4,000
Medzisúččet 4,000
Súččet 4,000

76	210961762.S	Demontáž - oceľoplechová skriňa, spoločný rozvádzač - 0,00099 t	ks	1,000		
----	-------------	---	----	-------	--	--

1 1,000
Súččet 1,000

77	210964312.S	Demontáž na spätnú montáž - svietidla interiérového na stenu do 1,0 kg vrátane odpojenia	ks	10,000		
----	-------------	--	----	--------	--	--

10 10,000
Medzisúččet 10,000
Súččet 10,000

78	210964801.S	Demontáž - uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôz zvodový -0,00063 t	m	112,000		
----	-------------	--	---	---------	--	--

112 112,000
Medzisúččet 112,000
Súččet 112,000

79	998921291.S	Príplatok za zväčšený silnoprúdových rozvodov a zariadení presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť po stavenisku do 1 km	%			
----	-------------	---	---	--	--	--

33-M Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a výtahov

80	330030044.S1	Demontáž osobného výťahu elektrického 350 kg/0.7 m/sec. - 2 stanice - 1 nástupište	ks	1,000		
----	--------------	--	----	-------	--	--

1 1,000
Medzisúččet 1,000
Súččet 1,000

81	330030045.S	Demontáž osobného výťahu elektrického pre zaťaženie do 350 kg 0.7 m/sec. - ďalšia stanica	ks	3,000		
----	-------------	---	----	-------	--	--

3 3,000
Medzisúččet 3,000
Súččet 3,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

82	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, nešpecifikované, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	55,000		
----	-------------	--	-----	--------	--	--

55 55,000
Medzisúččet 55,000
Súččet 55,000

83	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť, nešpecifikované - inštalatérske a montážne práce (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	80,000		
----	-------------	--	-----	--------	--	--

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba:

Objekt: Sklad z kontajnerov-situovaný na ulici Podzámska, poz. p.č.313, 187/21, k.ú. Nitra-projekt búracích

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - ZDRUŽENIE PAŤAN

Spracoval: Ing. Ladislav Jenčák

Miesto: k.u. Nitra p.č.313, 187/21, k.ú.Nitra

Dátum: 20. 1. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7

80

80,000

Medzisúččet

80,000

Súččet

80,000

Celkom