



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1380/2022
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta (voľné byty vo vlastníctve mesta))
Spracovateľka:	PhDr. Nad'a Šimová, vedúca odboru sociálnych služieb
Napísala:	Ing. Zuzana Jančovičová, PhD., referent – koordinátor dostupnosti bývania
Prizvať:	Ing. Pavol Bielik, riaditeľ-konateľ, Službyt Nitra, s. r. o. PaedDr. Bc. Ľubica Dragúňová, riaditeľka, Centrum pre deti a rodiny Nitra
Dátum rokovania MZ:	05.12.2022
Dátum vyhotovenia:	21.10.2022

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta (voľné byty vo vlastníctve mesta))

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie písm. a):

„a) pridelenie 3-izbového bytu č. 30 na 6. poschodí na ulici Zvolenská č. 19 vo verejnom záujme spoločnosti Službyt Nitra s. r. o. v zmysle platnej VZN mesta Nitra č. 8/2004“

nahrádza nasledovným znením:

„a) pridelenie bytu č. 30, 6. poschodie, 3 izbový byt, Zvolenská 19 do nájmu Centru pre deti a rodiny Nitra, za účelom plnenia verejného záujmu, a to v zmysle § 1 ods. 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch na dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy po preukázaní plnenia verejného záujmu.“

Dôvodová správa

Centrum pre deti a rodiny Nitra požiadalo Mesto Nitra o spoluprácu pri osamostatňovaní mladých dospelých, konkrétne mladé dospelé, ktoré sú doteraz umiestnené v centre pre deti a rodiny. Prvé nájomníčky sú tri dievčatá, ktoré po dosiahnutí plnoletosti zostali v centre, aby dokončili štúdium na strednej škole, resp. pokračovali v štúdiu na vysokej škole. Samostatné bývanie plní veľmi dôležitú úlohu v procese integrácie mladých do celospoločenského života mesta a v príprave na osamostatnenie sa v budúcom živote. Počas poskytovania nájmu klientom centra pre deti a rodiny im bude poskytovaná podporná činnosť sociálneho pracovníka Centra pre deti a rodiny Nitra.

V zmysle §1 ods. 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch Mestské zastupiteľstvo v Nitre schvaľuje **„a) pridelenie voľného nájomného bytu do nájmu organizácii, (resp. združeniu) za účelom plnenia verejného záujmu“**.

Podpora plnenia prístupu Housing First je v súlade so strategickým dokumentom Mesta Nitry v sociálnej oblasti - **III. Komunitný plán sociálnych služieb Mesta Nitry na roky 2021-2025**, Špecifický cieľ 4.3. Rozvoj nových druhov služieb a rozširovanie kapacity poskytovaných služieb pre ľudí bez domova, Opatrenie 4.3.3. Zavedenie konceptu housing first – bývanie ako prvé v podmienkach mesta Nitry.

Komisia MZ v Nitre pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia prerokovala žiadosť Centra pre deti a rodiny Nitra o pridelenie nájomného bytu odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre **s c h v á l i ť** zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie písm. a): „a) pridelenie 3-izbového bytu č. 30 na 6. poschodí na ulici Zvolenská č. 19 vo verejnom záujme spoločnosti Službyt Nitra s. r. o. v zmysle platnej VZN mesta Nitra č. 8/2004“ **nahrádza nasledovným znením:** „a) pridelenie bytu č. 30, 6. poschodie, 3 izbový byt, Zvolenská 19 do nájmu Centru pre deti a rodiny Nitra, za účelom plnenia verejného záujmu, a to v zmysle § 1 ods. 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch na dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy po preukázaní plnenia verejného záujmu.“

Uznesenie Mestskej rady v Nitre bude predložené na rokovaní Mestského zastupiteľstva dňa 15.11.2022.