



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

|                            |                                                                                                        |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Predkladateľ:</b>       | Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre                                                   |
| <b>Číslo materiálu:</b>    | <b>862/2025</b>                                                                                        |
| <b>Názov materiálu:</b>    | <b>Návrh na odpis nedaňových pohľadávok</b>                                                            |
| <b>Spracovateľ:</b>        | JUDr. Oľga Hodálová, poverená vedúca odboru služieb úradu a zástupca prednostu Mestského úradu v Nitre |
| <b>Napísala:</b>           | JUDr. Michaela Strapková, referent pre vymáhanie pohľadávok                                            |
| <b>Prizvať:</b>            | ----                                                                                                   |
| <b>Dátum rokovania MZ:</b> | 24.04.2025                                                                                             |
| <b>Dátum vyhotovenia:</b>  | 10.04.2025                                                                                             |

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| <b>Návrh na uznesenie:</b> | „na osobitnej strane“ |
|----------------------------|-----------------------|

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Podpis predkladateľa:</b> |  |
|------------------------------|--|

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

návrh na odpis nedaňových pohľadávok

**s c h v a ľ u j e**

odpis všetkých pohľadávok uvedených v materiáli

**odporúča primátorovi Mesta Nitra**

**u l o ž i ť**

vedúcemu odboru služieb úradu

zabezpečiť predloženie podkladov k odpisu nedaňových pohľadávok odboru ekonomiky a rozpočtu podľa schvaľovacej časti

T:31.12.2025, K:MR.

## Návrh na odpis nedaňových pohľadávok

Dovoľujeme si Vám predložiť tento návrh na odpis nedaňových pohľadávok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3 vydaných Mestským zastupiteľstvom v Nitre na základe § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len ako „zásady“ v príslušnom gramatickom tvare). Návrh je rozpracovaný podľa jednotlivých bodov a písmen čl. 4 zásad tak, že jednotlivej pohľadávke na odpis je venovaný stručný popis procesu vymáhania vrátane uvedenia dôvodov na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky.

V zmysle čl. 4 bod 2, 4 a 5 zásad platí, že mesto môže od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti upustiť ak je vymáhanie majetkového práva mesta zjavne nevyhnutné, alebo ak vymáhanie týchto práv je vzhľadom na všetky okolnosti zjavne neúčelné a nemožno očakávať uspokojenia ani trov konania. Mesto môže trvalo upustiť od vymáhania nedaňovej pohľadávky od 5000,00 EUR podľa čl. 3 bod 3 písm. d) zásad – t. j. na základe schválenia upustenia od vymáhania mestským zastupiteľstvom.

V zmysle uvedeného navrhujeme odpis nedaňových pohľadávok v celkovej sume 30.531,41 EUR podľa čl. 4 bod 4 zásad, kedy nevyhnutnými pohľadávkami na účely týchto zásad sú nasledovné:

- podľa č. 4 bod 4 písm. b) „pohľadávka, ktorá sa premlčala a dlžník odmieta dlh dobrovoľne plniť (uplatňuje námietku premlčania)“

**Peter Mada** – aktuálna zostatková výška pohľadávky v sume 8.256,30 EUR vznikla na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 01.03.2007 medzi nájomcom - dlžníkom Petrom Madom a Správou športových a rekreačných zariadení mesta Nitry ako prenajímateľom. Dňa 31.12.2012 dlžník prevzal odstúpenie od vyššie spomínanej Nájomnej zmluvy v zmysle čl. III NZ. Dňa 31.12.2013 vystavila SŠaRZ faktúru na dlžné nájomné za roky 2010-2012. Dňa 29.04.2014 Odbor ekonomiky a rozpočtu informoval Oznámením o zrušení príspevkovej organizácie SŠaRZ Nitra dlžníka, kde bola žiadaná okrem iného aj dlžná suma. Na základe zaslanej Výzvy na úhradu zo dňa 14.02.2024 dlžníkovi, dlžník vzniesol námietku premlčania, ktorej výsledkom vzhľadom na povahu veci je, keďže uplynul zákonom stanovený čas pre výkon subjektívneho práva, že vymáhanie predmetnej pohľadávky z roku 2007 je ďalej neefektívne a neekonomické.

- podľa čl. 4 bod 4 písm. g) „ak súd zamietol návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo zastavil konkurzné konanie pre nedostatok majetku, alebo zrušil konkurz z dôvodu, že majetok dlžníka nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo zrušil konkurz z dôvodu, že majetok dlžníka nepostačuje ani na úhradu pohľadávok proti podstate, alebo došlo k zrušeniu konkurzu“;

**Rolan Žitný** – pohľadávka vo výške 6.747,70 EUR. Pohľadávka vznikla na základe Dohody o úhrade nákladov za plyn, vodné a stočné č. 04/92007/SMS zo dňa 09.10.2007 v znení dodatku č. 1, z ktorej vznikol nedoplatok za spotrebované energie v objektoch na Staromlynskej ulici č. 2. Na základe uvedeného bol podaný Návrh na vydanie platobného rozkazu zo dňa 22.03.2010. Okresný súd v Nitre vydal Rozsudok č. 10C/248/2010-116 zo dňa 15.11.2011, ktorým v plnom rozsahu zaviazal odporcu k úhrade dlhu. Vec bola postúpená na exekúciu, avšak súdny exekútor JUDr. Pavol Holík vedenú pod

čísлом EX 147/12 konanie zastavil, exekúciu ukončil. Referát právny a vymáhania pohľadávok podal v tejto veci návrh na vykonanie exekúcie znovu, avšak súdny exekútor JUDr. Peter Balaško nám v exekučnej veci 394EX 652/2020 zaslal upovedomenie o zastavení exekúcie z dôvodu, že na povinného bol vyhlásený konkurz – zverejnené v OV č. Keďže bol konkurz zrušený z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, vymáhanie pohľadávky je neefektívne.

- podľa čl. 4 bod 4 písm. i) „ak exekútor výkon rozhodnutia alebo exekúciu zastaví z dôvodu, ak oprávnený alebo povinný zanikol bez právneho nástupcu alebo dedičské konanie po oprávnenom alebo povinnom bolo zastavené z dôvodu, že nezanechal žiadny majetok alebo len majetok nepatrnej hodnoty, alebo ak pri exekúcii vedenej na majetok právnickej osoby sa do 30 mesiacov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora, alebo ak pri exekúcii vedenej na majetok fyzickej osoby sa do piatich rokov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora“:

**P E L O P, spol. s r. o.** – zostatok pohľadávky vo výške 6.196,21 EUR. Pohľadávka vznikla na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 30.07.1993 za účelom prenájmu nebytových priestorov vedených v k. ú. Nitra, p. č. 814/1 zastavaná plocha s výmerou 1703 m<sup>2</sup> s. č 1434 – reštaurácia Mladosť, v znení dodatkov č. 1.-11.. Keďže dlžník si svoje povinnosti neplatil, dňa 08.02.2005 bola podaná na miestne príslušný Okresný súd v Nitre žaloba. Na základe platobného rozkazu vydaného v konaní na Okresnom súde v Nitre pod č.k. 25RO/56/2005-27 bol dňa 06.08.2007 podaný Návrh na vykonanie exekúcie. Dňa 06.07.2020 nám bolo doručené súdnym exekútorom JUDr. Erikom Tóthom Oznámenie o ukončení exekučného konania EX 813/2007-32 v predmetnej veci. Bol vykonaný repodaj, avšak dňa 12.02.2024 na mesto bolo doručené súdnym exekútorom JUDr. Eva Pálffyová v exekučnej veci 126EX 483/2020-145 Upovedomenie o zastavení exekúcie. Predmetné upovedomenie o zastavení exekúcie bolo exekútorom vykonané z dôvodu, že pri exekúcii vedenej na majetok právnickej osoby sa do 30 mesiacov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora (§ 61n ods. 1 písm. c) Exekučného poriadku). V predmetnej veci sme podali aj Oznámenie na neznámeho páchatela o spáchaní trestného činu podľa § 240 a 243a zákona č. 300/2005 Z. z. Trestného zákona v platnom znení. Uznesením ČVS: ORP-1448/NR-NR-2012 bola vec odmietnutá. Vzhľadom k vyššie uvádzanému by pokračovanie vo vymáhaní pohľadávky bolo zjavne bezúspešné.

**Profin Nitra Trade, spol. s r.o. – aktuálny zostatok pohľadávky je vo výške 9.331,20 EUR. Pohľadávka vznikla na základe nájomnej zmluvy č. j. 10-/98 zo dňa 21.09.1998. Na základe Návrhu na vydanie platobného rozkazu zo dňa 11.08.2009 bolo vydané Okresným súdom Nitra Uznesenie č. 12C 58/2010 zo dňa 31.05.2010, ktorým sa uložila povinnosť dlžníkovi uhradiť dlh. Vec bola postúpená súdnemu exekútorovi JUDr. Miroslavovi Šupovi, ktorý dňa 19.03.2020 zastavil starú exekúciu vedenú pod číslom EX 134/2011-51. Napriek vykonanému repodaju exekúcie u súdneho exekútora doc. JUDr. Ivan Podhorec, PhD. v exekučnej veci 415EX 23/21 bola táto exekúcia zastavená z dôvodu podľa § 61n ods. 1 písm. c) Exekučného poriadku v platnom znení. Vzhľadom na uvedené vymáhanie pohľadávky z roku 1998 je ďalej neefektívne.**

Odporúčanie ÚIK: Predmetný návrh na odpis nedaňových pohľadávok bol predložený na Ústrednú inventarizačnú komisiu, ktorá zaujala v súlade so zásadami nasledovné stanovisko v Záverečnej správe zo dňa 05.02.2025:

Ústredná inventarizačná komisia pri MsÚ v Nitre na svojom zasadnutí dňa 05.02.2025 prerokovala výsledky inventarizácie majetku a záväzkov Mesta Nitry k 31.10.2024 a o d p o r ú č a predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva materiál k odpisu pohľadávok nad 5.000 EUR.

Odporúčanie Komisie Mestského zastupiteľstva pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 04.03.2025 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 40/2025 berie na vedomie predložený návrh na odpis nedaňových pohľadávok a komisia zároveň odporúča predložiť predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí dňa 10.04.2024 materiál č. 862/2025 prerokovala a odporučila mestskému zastupiteľstvu prijať navrhované uznesenie.

Vzhľadom na to, že vymáhanie spomenutých pohľadávok je trvalo neefektívne alebo z iného závažného dôvodu predpokladaného zásadami sú pohľadávky nevymožiteľné, predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre tento návrh na odpis nedaňových pohľadávok.