

ZÁPISNICA

zo zasadnutia členov Výboru mestskej časti č. 2 Staré mesto dňa 17.02.2025

Prítomní: Ing. arch. Peter Mezei et Ing., Denisa Branikovičová, Ing. Roman Ágh, MBA, PhDr. Ján Vančo, PhD., JUDr. Tomáš Stoklasa, Ing arch. Lívia Dulíková, Peter Ostertág, PaedDr. Eleonóra Grófová, PaedDr. Martin Bodis, PhDr.

Ospravedlnení: Mgr. Ján Greššo, Ing. Erik Král, Ing. arch., Ing. Ivan Janček, Ing. arch. Peter Rehák, Ing. František Dolnák

Hostia: Marek Hattas, PaedDr. Mária Orságová, Ing. Martin Hrivňák

Program rokovania:

Pošta 1 – OM - p. Szabo, odpredaj pozemkov na ul. J. Kráľa, vyjadrenie ÚHA

Pošta 2 – podnet na vyznačenie parkovacieho boxu pred prevádzkou Diamont Gym na Štúrovej ulici

Pošta 3 – podnet na preriedenie kríkov na Svätoplukovom námestí, p. Branikovičová

Pošta 4 – materiál č. 733/2025 MZ v Nitre

Pošta 5 – OD - žiadosť o vyznačenie čiastočného pozdĺžneho parkovania, vlastníci BD na ul. Záhradná č. 2 - 4, p. Hrenák

Pošta 6 – podnet na odstránenie porastu pred Daňovým úradom na Damborského ulici, p. Janček

Pošta 7 – na vedomie - zjednosmernenie časti miestnej cestnej komunikácie na Krčméryho ulici, obyvatelia Krčméryho ulice, p. Pátrovič

Pošta 8 – OM - žiadosť o vyjadrenie k ponuke na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve NSK

Zasadnutie členov VMČ č. 2 Staré mesto otvoril a viedol predseda VMČ č. 2 Staré mesto p. Mezei.

Na úvod privítal primátora Mareka Hattasa, ktorý priniesol tému opráv ciest a chodníkov. Ako prvý dostal slovo hosť p. Hrivňák (RH-Invest s.r.o.), ktorý opätovne predostrel členom VMČ tému Vstupného objektu hradného parku na Jesenského ulici. Oboznámil o jednaniach v danej záležitosti so zástupcom katolíckej cirkvi p. Štofkom. Katolícka cirkev nevydala oficiálne stanovisko k projektu. Projektový zámer sa neposúva. Zo strany RH-Invest je ochota projekt aj upraviť.

VMČ č. 2 Staré mesto prerokovalo architektonický zámer vstupného objektu hradného parku a odporúča pri posudzovaní nakladania s pozemkami počkať do bližšej špecifikácie polohy novej multifunkčnej arény.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 4

P. Orságová informovala o materiáli č. 773/2025 MZ v Nitre, ktorý predstavuje návrh nového modelu fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry od 01.07.2025, a ktorý MZ v Nitre schválilo.

VMČ č. 2 Staré mesto berie na vedomie model fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry od 01.07.2025.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

P. Hattas informoval o zámere mesta požiadať o nový úver, ktorého zámerom by bolo finančné pokrytie opráv ciest a chodníkov na území mesta Nitra. Finančné prostriedky by sa prerozdělili medzi jednotlivé VMČ, ktoré týmto žiada o vytvorenie konkrétnych projektov opráv a ich prioritizáciu. Členovia prediskutovali jednotlivé možnosti a dospeli k nasledujúcim návrhom.

VMČ č. 2 Staré mesto súhlasí s uvedeným rozsahom a prioritizáciou obnov asfaltového povrchu (mimo ďalšie pripravované investície väčšieho rozsahu):

Miestne cesty:

- 1) Štefánikova - od Palárikovej po križovatku
- 2) Piaristická
- 3) Štefánikova od ŽS po AS
- 4) Moyzesova
- 5) Cintorínska - od Štúrovej po vjazd do cintorína (pridané MZ)
- 6) Kruhový objazd - Bratislavská (dookola + vjazdy)

Chodníky:

- 1) Staničná - prepoj ŽS - AS
- 2) ŽS - Štefánikova pri bistre
- 3) Napervillská
- 4) Cintorínska
- 5) Rázusova
- 6) R. Peregrína
- 7) Stračia
- 8) Štúrova pri Nitrazdroji

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 1

Členovia VMČ opätovne riešili žiadosť o odpredaj pozemkov na ul. Janka Kráľa a po doplnení vyjadrenia od ÚHA MsÚ Nitra sa uzniesli na možnosti odpredaja pozemkov zmenšených o 6 metrový koridor vedúci popri existujúcom chodníku.

VMČ č. 2 Staré mesto prerokovalo žiadosť o odpredaj pozemkov na parcelách reg. "C" KN č. 467/7, 467/8, 467/9, 467/10 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry a súhlasí s odpredajom len v rozsahu mimo koridor 6 m od chodníka s požiadavkou na posun oplotenia.

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 1

Pošta č. 2

Členovia VMČ sa zaoberali podnetom na vyhradenie 1 parkovacieho boxu pre posilňovňu na Štúrovej ulici, ktorá svoj záujem o parkovací box dôvodí problémom so zásobovaním.

Nakoľko ide o jednu prevádzku v danom objekte a v zadnej časti budovy sa nachádza zásobovací vchod, členovia nesúhlasili s vyhradením.

VMČ č. 2 Staré mesto nesúhlasí s vyhradením pre parkovací box pre prevádzku posilňovne Diamond Gym Nitra na Štúrovej 1441/46.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 3

Členovia VMČ riešili podnet majiteľky Hotela Centrum ohľadne úpravy kríkov, ktoré sa nachádzajú oproti hotelu na Svätoplukovom námestí a sú znečistené od bezdomovcov.

VMČ č. 2 Staré mesto žiada OŽP MsÚ Nitra o preverenie stavu kríkov na Svätoplukovom námestí pri Hoteli Centrum a ich náležité vyrezanie či preriedenie.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 5

Členovia v tomto bode prebrali žiadosť p. Hrenáka, ako zástupcu vlastníkov bytových a nebytových priestorov ul. Záhradná 2 -4, na vyznačenie pozdĺžneho parkovania a osadenia TDZ.

VMČ č. 2 Staré mesto súhlasí s vyznačením čiastočného pozdĺžneho parkovania na chodníku na Wilsonovom nábreží, nesúhlasí s vyznačením pozdĺžneho parkovania na Záhradnej ulici a súhlasí o osadení TDZ "Zákaz vjazdu všetkým motorovým vozidlám okrem dopravnej obsluhy" na vjazde k BD Záhradná 2 - 4.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 6

Členovia prebrali podnet p. Jančeka ohľadne porastu pred Daňovým úradom v Nitre na Damborského ulici kvôli zachovaniu funkčnosti premávky vozidiel i chodcov a estetickému vzhľadu.

VMČ č. 2 Staré mesto žiada OŽP MsÚ Nitra o kultiváciu porastu pred Daňovým úradom na Damborského ulici v Nitre.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 7

Členovia VMČ prebrali žiadosť obyvateľov Krčméryho ulice a zhodli sa nasledovne.

VMČ č. 2 Staré mesto súhlasí so zjednosmernením časti Krčméryho ulice od križovatky Borová ulica po odbočku k bytovému domu Senior pri Avelane clinic so zriadením pozdĺžneho parkovania.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

P. Vančo po prerokovaní bodu opustil zasadnutie.

Pošta č. 8

Členovia VMČ prebrali ponuku Úradu NSK na odkúpenie nehnuteľností pozemkov CKN parc. č. 1582/10, 1582/11, 1582/12, 1582/13 k. ú Nitra, ktoré sa nachádzajú na Svätoplukovom námestí v Nitre a zhodli sa nasledovne.

VMČ č. 2 Staré mesto súhlasí s odkúpením nehnuteľnosti pozemkov CKN parc. č. 1582/10, 1582/11, 1582/12, 1582/13 k. ú Nitra, ktoré sa nachádzajú na Svätoplukovom námestí v Nitre a odporúča odkúpiť aj pozemky pod bývalou asanovanou zástavbou na Svätoplukovom námestí v Nitre.
Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Rôzne

P. Bodis upozornil na zlepšenie situácie na Rázusovej ulici na základe funkčného vyberania pokút MsP za neoprávnené parkovanie.

P. Dulíková označila situáciu ohľadom cyklotrás v meste Nitra za dlhodobo výrazne neriešenú.

Po prejednaní všetkých bodov predseda ukončil zasadnutie VMČ č. 2 Staré mesto.

Mgr *Lucia Juhásová*, v. r.
sekretárka VMČ č. 2 Staré mesto

Ing. arch. *Peter Mezei* et Ing., v. r.
predseda VMČ č. 2 Staré mesto