

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 - Chrenová, Janíkovce
zo dňa 28.5.2025 na ZŠ Fatranská v Nitre, začiatok rokovania o 16.30 hod.**

Prítomní: Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Štefan Štefek, Ing. Martin Horváth, doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Ing. Marek Šesták, PhD., Mgr. Pavol Halák, Ingrid Meňky, Mgr. Jana Vargová, Daniel Michalička Ing. Andrej Sitkey, Mgr. Miloslav Špoták

Ospravedlnení: JUDr. Igor Kršiak, Mgr. Lukáš Schober, Ing. Peter Oremus, PhD., JUDr. Sylvia Cabadajová

Program:

1. *Otvorenie a schválenie programu*
2. *Došlá pošta*
 - 2.1. **mat. č. 250501** – prerokovanie stavu pripravenosti investičných akcií na rok 2025 s vedúcim OIVaR
 - 2.2. **mat. č. 250502** - žiadosť vystúpenie na zasadnutí výboru mestskej časti Nitriansky mládežnícky parlament
 - 2.3. **mat. č. 250503** – žiadosť od odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k prenájmu časti pozemku za účelom vybudovania invalidného výťahu pri bytovom dome na Ďurčanského 944/22.
 - 2.4. **mat. č. 250504** – žiadosť o vyjadrenie sa k zrušeniu uznesení – ul. Pri studničke
 - 2.5. **mat. č. 250505** – žiadosť o prerokovanie materiálu „Rekonštrukcia Kina Lipa – zadanie pre projektanta“
3. *Oprava prepadnutého vstupného chodníka do BD Ďumbierska 699/37-41 (Zadné vchody), z dôvodu obmedzenia bezbariérového vstupu pre obyvateľov so zníženou schopnosťou pohybu.*
4. *Odpovede na pripomienky a uznesenia VMČ 7*
5. *Rôzne (uznesenia, Chrenovské stánky)*

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie VMČ č.7 sa konalo v priestoroch Základnej školy Topoľová. Rokovanie otvoril predseda VMČ č.7 pán Košťál. Privítal prítomných členov a ospravedlnil neprítomných členov. Na začiatku zasadnutia bolo prítomných 9 členov VMČ č.7, od bodu 2.1. rokovanie pokračovalo s 11 prítomnými členmi.

Následne sa hlasovalo o programe, ktorý bol predložený na zasadnutie s doplneným bodom 3 „Oprava prepadnutého vstupného chodníka do BD Ďumbierska 699/37-41 (Zadné vchody), z dôvodu obmedzenia bezbariérového vstupu pre obyvateľov so zníženou schopnosťou pohybu“, o doplnenie ktorého požiadal člen VMČ p. Lukáš Schober

Hlasovanie - za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.1 - mat. č. 250501 – prerokovanie stavu pripravenosti investičných akcií k roku 2025 s vedúcim OIVaR.

Zo zasadnutia VMČ č.7, konaného dňa 19.2.2025 mal vedúci odboru IVaR pán Jazvinský predložiť stav pripravenosti investičných akcií s termínmi. p. Košťál prečítal nový materiál zaslaný v deň

rokovania Výboru. Materiál sa prerokoval a žiadame o vystúpenie vedúci odboru IVaR pána Jazvinského na najbližšom rokovaní VMČ č.7 dňa 25.6.2025 v zmysle februárového uznesenia

Uznesenie č. 26/2025: VMČ č.7 žiadosť materiál prerokoval a žiada materiál dopracovať (termíny a presnejšie informácie o pripravenosti IA) a prísť odprezentovať na júnové zasadnutie VMČ Chrenová, Janíkovce.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.2 - mat. č. 250502 – Žiadosť vystúpenie na zasadnutí výboru mestskej časti Nitriansky mládežnícky parlament. Študenti z Mládežníckeho parlamentu sa zúčastnili zasadnutia, kde odprezentovali výsledky fokusovej skupiny so študentmi základných a stredných škôl z Chrenovej a Janíkoviec. Predstavili hlavné potreby a návrhy mladých v oblastiach ako životné prostredie, participáciu, pracovné príležitosti, technológie a vzdelávanie.

Uznesenie č. 27/2025: VMČ č.7 prerokoval prezentáciu študentov mládežníckeho parlamentu a berie prezentáciu na vedomie.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.3 - mat. č. 250503 – žiadosť od odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k prenájmu časti pozemku za účelom vybudovania invalidného výťahu pri bytovom dome na Ďurčanského 944/22. Odbor majetku eviduje žiadosť obyvateľky o prenájom časti o výmere 4,10 m² z pozemku parc. reg. C KN č. 55/8, č. 55/1 k. ú. Chrenová, vo vlastníctve Mesta Nitry, za účelom vybudovania invalidného výťahu pri bytovom dome. Odbor majetku nemá námietky voči požadovanému prenájmu za účelom vybudovania invalidného výťahu, pričom určil podmienky, resp. požiadavky, ktoré majú byť dodržané.

Uznesenie č. 28/2025: VMČ č.7 žiadosť prerokoval a odporúča súhlasiť s prenájom časti pozemku o výmere 4,10 m² za účelom vybudovania invalidného výťahu pri bytovom dome na Ďurčanského 944/22.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.4 - mat. č. 250504 – žiadosť od odboru majetku vo veci vyjadrenie sa k zrušeniu uznesení – ul. Pri studničke.

Mesto Nitra je vlastníkom osvetlenia na predmetných pozemkoch, ku ktorým ale nemá zabezpečený právny vzťah, ktorý by umožňoval Mestu Nitra vstup, prechod a prejazd za účelom údržby, opráv, prevádzkovania tohto osvetlenia.

Odbor majetku požiada spol. RTP 01 s.r.o. o bezodplatné zriadenie vecných bremien, no rozhodnutie o tom, či to bude bezodplatne alebo za odplatu je na ňom.

Uznesenie č. 29/2025: VMČ č.7 žiadosť prerokoval a odporúča zmenu uznesenia (nie zrušenie) v zmysle nových vlastníckych vzťahov.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.5 - mat. č. 250505 – žiadosť o prerokovanie materiálu „Rekonštrukcia Kina Lipa – zadanie pre projektanta“.

Na zasadnutie bol predložený materiál „rekonštrukcia Kina Lipa prestavba II. a III. etapy ako zadanie pre vypracovanie architektonickej štúdie. Predseda VMČ p. Košťál informoval prítomných o rokovaní s nájomcami Kina Lipa a o ich informovaní o rekonštrukcii a zámere mesta Nitra s Kinom Lipa.

Uznesenie č. 30/2025:

1. VMČ č.7 materiál „Rekonštrukcia Kina Lipa – zadanie pre projektanta“ prerokoval a berie ho na vedomie
2. VMČ č. 7 navrhuje, aby sa na najbližšom zasadnutí VMČ v mesiaci jún prerokoval materiál „Rekonštrukcia Kina Lipa – zadanie pre projektanta I. etapa“ .
3. VMČ č. 7 žiada kanceláriu riadenia projektov MsÚ Nitra, aby do konceptu materiálu, ktorý bol predložený na májové zasadnutie bola zapracovaná pripomienka poslanca Horvátha v znení: „Rozšírenie riešeného územia o časť parcely č. 874/9 - tak aby bol riešený v zadaní pre projektanta, celý priechod medzi budovami Kina Lipa a susedného Obchodného centra“.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 3 – *Oprava prepadnutého vstupného chodníka do BD Ďumbierska 699/37-41 (Zadné vchody), z dôvodu obmedzenia bezbariérového vstupu pre obyvateľov so zníženou schopnosťou pohybu.*

Uznesenie č. 31/2025: VMČ prerokoval predmetnú žiadosť a zaraduje ju ako pripomienku VMČ č.7 pre SMS.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 4 – Rôzne - Chrenovské stánky.

Pán Košťál oboznámil členov VMČ s prípravami na podujatie Chrenovské stánky. Uviedol predbežný termín, povolenie na uzavretie cesty ako je autobusová zastávka, plánovaný rozsah programu a zapojenie miestnych predajcov.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

PRIPOMIENKY

VMČ č.7 žiada Odbor životného prostredia v Nitre:

Uznesenie **P20/2025** žiada o deratizáciu potkanov za bytovým domom Tr. A. Hlinku 51-53 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680)

Uznesenie **P21/2025** žiada o odnos kopy pre bytovým domom, za smetnými košmi Kozmonautov 8 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680)

VMČ č.7 žiada Stredisko mestských služieb v Nitre:

Uznesenie **P22/2025** žiada o opravu kanalizačného poklopu za bytovým domom Tr. A. Hlinku 6-10 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680)

Uznesenie **P23/2025** žiada o opravu chodníka pred bytovým domom Štiavnická 11 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680)

Uznesenie **P24/2025** žiada o vyčistenie žľabu vedľa bytového domu Ďurčanského 14 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680)

Uznesenie **P25/2025** žiada o opravu výtlkov na ul. lipová smerom k ZŠ Topoľová (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680)

Uznesenie **P26/2025** žiada o debarierizáciu chodníkov pred bytovým domom Za Humnami 57 ako je parkovisko z dôvodu obmedzenia bezbariérového vstupu pre obyvateľov so zníženou schopnosťou pohybu (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680)

Uznesenie **P27/2025** o opravu prepadnutého vstupného chodníka do BD Ďumbierska 699/37-41 (Zadné vchody), z dôvodu obmedzenia bezbariérového vstupu pre obyvateľov so zníženou schopnosťou pohybu. (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680)

V Nitre, dňa 02.06.2025

Ing. Ľubica Gráfová, v.r.
zapisovateľka výboru

Ing. Peter Košťál PhD., v.r.
predseda VMČ č.7