

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra zverejňuje

zámer prenájmu svojho majetku

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c), z dôvodu ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného, a to pozemok na parcele registra C KN č. 1242/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m², v k.ú. Chrenová, evidovanej v LV č. 1223, vo vlastníctve mesta Nitra.
2. zámer prenájmu nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov z dôvodu, ak sa prenájmom majetku mesta prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, t.j. zabezpečenie prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a to pozemok na parcele registra C KN č. 1242/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m², v k.ú. Chrenová, evidovanej v LV č. 1223, vo vlastníctve mesta Nitra pre MVDr. Mariána Vydareného a manž. MVDr. Bc. Ing. Michalu Wöllner, obaja bytom Stromová 4230/12, 949 01 Nitra za ročné nájomné vo výške 1/15 všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 35/2024 zo dňa 02.06.2024.
Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 35/2024 zo dňa 02.06.2024 je vo výške 22.300 € vrátane DPH. Z toho 1/15 ročného nájomného predstavuje sumu vo výške 1486,70 €/rok.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/65 02 220 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 324.

Dňa: 10.06.2025

Marek Hattas v.r.
primátor mesta Nitra