

Výbor mestskej časti č. 4

Predseda VMČ:

Sekretárky výboru:

Klokočina

Pavol Obertáš

Lucia Vojtechová, Mgr. Martina Svitačová

Z á p i s n i c a

z rokovania Výboru mestskej časti č. 4 Klokočina, zo dňa **05.05.2025 o 15.30 hod.**
v Dome Matice slovenskej, Dolnočermánska ul.

- 1) *Otvorenie*
- 2) *Žiadosti o stanovisko*
- 3) *Odpovede na pripomienky*
- 4) *Rôzne*
- 5) *Pokyn na referát organizačný*

Rokovania výboru mestskej časti Klokočina sa zúčastnili členovia výboru podľa prezenčnej listiny.

Prítomní: p. Obertáš, p. Dubaiová, p. Ajdariová, p. Hollý, p. Bratová, p. Štefák, p. Vereš, p. Mesároš, p. Volek, p. Rácová, p. Host'ovecký, p. Dovičovič

Ospravedlnení: p. Šmigová

Hostia: Vladyslava Ballera – koordinátor práce s mládežou, OŠMaŠ, MsÚ v Nitre, členky Nitrianskeho mládežníckeho parlamentu: Laura Hasprová, Kristína Beňáčková, Mgr. Lucia Szorád – projektový manažér, OPaSR, MsÚ v Nitre

1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda VMČ pán Obertáš, ktorý privítal prítomných členov výboru, ako aj prítomných hostí. Následne predseda VMČ oboznámil prítomných členov s navrhnutým programom dnešného rokovania. K navrhnutému programu neboli vznesené žiadne pripomienky. Prítomní členovia odsúhlasili navrhnutý program hlasovaním.

Hlasovanie: za: **12** proti: **0** zdržal sa: **0**

2) Žiadosti o stanoviská**2.1 Prezentácia Nitrianskeho mládežníckeho parlamentu**

Členky Nitrianskeho mládežníckeho parlamentu (ďalej len NMP) odprezentovali členom VMČ aktivity NMP. Zároveň VMČ oboznámili s výstupom Focus skupiny – Klokočina, ktorý realizovali na vzorke 17 žiakov základných škôl, ktorí žijú na sídlisku Klokočina. Členky NMP prejavili záujem o spoluprácu s VMČ pri organizovaní rôznych druhov komunitných aktivít, do ktorých by sa mohla zapájať aj mládež. Fungovanie NMP priblížila členom VMČ aj p. Vladyslava Ballera z OŠMaŠ, ako aj Mgr. Lucia Szorád z OPaSR, ktoré reagovali na otázky jednotlivých členov. Predseda VMČ následne poďakoval členkám NMP za odprezentovanie ich aktivít a zároveň privítal ich záujem o participáciu pri

organizovaní komunitných aktivít v ďalšom období. Členovia VMČ 4 ponúkli možnosť pravidelnej spolupráce s NMP a bola vznesená požiadavka aj ohľadom pravidelného stretnutia NMP so všetkými predsedami VMČ v meste.

2.2 Revitalizácia verejného priestranstva pred OC Sandokan

Členovia VMČ sa oboznámili so zmenami zapracovanými do architektonického návrhu – Informatívna správa ÚHA o zapracovaní pripomienok zo dňa 07.04.2025:

- v situačnom výkrese sa nahradil cyklochodník parkovaním v kombinácii so zeleňou a pešou zónou, aby nenarúšali princíp promenády,
- vo vizualizácii „Živá promenáda“ sa odstránil cyklochodník a doplnilo sa parkovanie (pozdĺžne alebo šikmé), opticky oddelené od promenády,
- upravili sa schematické zobrazenia v súlade s aktualizovanými zmenami (cyklochodník, parkovanie zeleň, atď.),
- bol predložený nový prepočet bilančnej tabuľky na základe požadovaných zmien.

VMČ prerokovalo informatívnu správu so zapracovanými zmenami a berie ju na vedomie. Zároveň členovia VMČ žiadajú ÚHA byť prizývaní k príprave zadania pre jednotlivé etapy projektovej dokumentácie projektu „Revitalizácia verejného priestranstva pred OC Sandokan“.

Hlasovanie: za: **12** proti: **0** zdržal sa: **0**

2.3 Žiadosť – Ing. arch. Juraj Císar – zvýšenie bezpečnosti chodcov Popradská ulica

Ing. Arch. Císar vo svojej žiadosti opätovne žiada o zvýšenie bezpečnosti chodcov, detí, vodičov v lokalite Popradská ulica a to zriadením prechodu pre chodcov a vykonávaním sporadickej kontroly rýchlosti dopravnou políciou v tejto lokalite.

VMČ žiada OD, aby oslovil ODI a vyzval ich k pravidelnému meraniu rýchlosti v danom úseku na ulici Popradská, v zmysle žiadosti obyvateľa zo dňa 09.04.2025.

Hlasovanie: za: **12** proti: **0** zdržal sa: **0**

2.4 Ukončenie zmluvy o nájme – Katarína Vargová

Na základe požiadavky VMČ z 04/2025, predložil odbor majetku žiadosť o vyjadrenie k ukončeniu Zmluvy o nájme č- 20/1996 SMM zo dňa 10.06.1996 v znení dodatkov č. 1-12 – Katarína Vargová, s odporúčaním schváliť podanie výpovede z nájomného vzťahu bez udania dôvodu.

VMČ súhlasí s výpoveďou Zmluvy o nájme č-20/1996 SMM zo dňa 10.06.1996 (Katarína Vargová), v znení dodatkov č. 1 – 12, v zmysle odporúčania OM, bez udania dôvodu.

Hlasovanie: za: **12** proti: **0** zdržal sa: **0**

2.5 Prenájom časti nehnuteľnosti – pre žiadateľa DOMO PLUS s.r.o.

Mesto Nitra odbor majetku MsÚ v Nitre opätovne eviduje žiadosť spoločnosti DOMO PLUS s.r.o., doručení dňa 29.01.2025 o prenájom časti pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra a to časti pozemku o výmere 2.666 m² z pozemku reg. „c“ KN parc. č. 7627 – ostatné plochy o celkovej výmere 17.325 m², v k.ú. Nitra, obec Nitra - z dôvodu využitia pozemku na parkovisko a prístupovú komunikáciu. Pôvodné uznesenia č. 180/2019-MZ stratilo platnosť.

VMČ prerokovalo žiadosť o prenájom časti pozemku žiadateľa DOMO PLUS s.r.o. a a súhlasí s prenájomom uvedenej časti pozemku za podmienky zapracovania pripomienok OŽP v oblasti starostlivosti o zeleň na prenajatej časti parcely a tiež v zmysle diskusie. Zoznam pripomienok bude zaslaný samostatne na OM MsÚ. Kontaktná osoba: p. Dubaiová

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0

2.6 Revitalizácia vnútrobloku na Bizetovej ulici

Materiál bol poslaný v nedeľu, dňa 04.05.2025. Vzhľadom na nedostatok času na oboznámenie sa s predloženým materiálom presúva VMČ predmetný materiál na ďalšie zasadnutie VMČ, ktoré sa bude konať dňa 02.06.2025.

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0

2.7 Žiadosť – Štefan Práznovský – povolenie o užívanie verejného priestranstva počas Klokočinského jarmoku

VMČ odstupuje predmetnú žiadosť na odbor kultúry.

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0

3) Odpovede na pripomienky

3.1 Rozšírenie chodníka – Jurkovičova 2

Odpoveď OIVaR: Investičná akcia „Rozšírenie chodníka Jurkovičova 2 bola ocenená v PHZ v sume 1.650,00 €. Podnet bol zaevidovaný do evidencie investičných akcií, ktorú vedie odbor OIVaR.

VMČ žiada OIVaR o zabezpečenie tvaromiestnej obhliadky – IA „Rozšírenie chodníka Jurkovičova 2“ za prítomnosti OIVaR a členov VMČ – p. Host'ovecký, p. Obertáš.

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0

3.2 Vypovedanie nájomnej zmluvy stánkom – Ovocie a zelenina a TIPOS na Škultétyho ulici

Odpoveď OM: Na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre predloží OM materiály na ukončenie nájomných zmlúv vypoved'ou.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

3.3 Opílenie stromov pri VO na ulici Bazovského 3 a pod Mikovíniho 16

Odpoveď: SMS zabezpečí opílenie stromov v danej lokalite v priebehu mesiaca máj 2025.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

3.4 Opílenie kríkov a vyčistenie plochy pri Poliklinike Klokočina

Odpoveď SMS: SMS zabezpečilo opílenie kríkov a vyčistenie plôch v sobotu 12.04.2025. Kosba a dočisťovanie pri poliklinike Klokočina bolo naplánované na štvrtok 01.05.2025.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

4) Rôzne

4.1 Výsadba cibul'ovín v lokalite Klokočine III

Pani Brathová žiada o výsadbu záhonov z cibul'ovín na Klokočine III – v oblasti Sakurová alej.

VMČ žiada OŽP o výsadbu záhonov z cibul'ovín na Klokočine III – Sakurová alej. Kontaktná osoba p. Brathová.

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0

4.2 Opílenie tují Pezinská - Piešťanská

VMČ opätovne žiada OŽP o oslovenie vlastníkov domov, aby zabezpečili opílenie zelene na ulici Pezinská - Piešťanská na pochôdznu výšku v miestach chodníka. Kontaktná osoba: p. Vereš.

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0

4.3 Vyčistenie chodníka – Žilinská - Popradská

VMČ žiada SMS opätovne vyčistiť chodník na ulici Popradská - Žilinská a Popradská – Nitrianska. Kontaktná osoba: p. Vereš.

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0

4.4 Oprava hracieho prvku na detskom ihrisku – Jurkovičova 2

VMČ žiada OŽP o opravu, prípadne výmenu hracieho prvku na detskom ihrisku Jurkovičova 2. Kontaktná osoba: p. Host'ovecký.

Hlasovanie: za: **12** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.5 Parkovanie – Jurkovičova ulica

VMČ žiada OIVaR o nacenenie rozšírenia chodníka na Jurkovičovej ulici, alternatívne OD o zabezpečenie značenia. Kontaktná osoba: p. Host'ovecký, p. Obertáš

Hlasovanie: za: **12** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.6 Doplnenie malej smetnej nádoby pri zastávke MHD Mikovíniho, Korzo Klokočina

VMČ opätovne žiada SMS o doplnenie malej smetnej nádoby určenej na ohorky z cigariet v počte + 1 kus pri zastávke MHD Mikovíniho, Korzo Klokočina, vedľa info tabule VMČ.

Hlasovanie: za: **12** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.7 Požiadavka na aktualizáciu info tabúl

Pán Obertáš požiadal všetkých členov výboru o pravidelnú aktualizáciu informácií vo všetkých info tabuliach VMČ č. 4, podľa rozdelenia.

Hlasovanie: za: **12** proti: **0** zdržal sa: **0**

5. Požiadavky VMČ – pokyn pre referát organizačný

- 1) Členovia VMČ žiadajú ÚHA byť prizývaní k príprave zadania pre jednotlivé etapy projektovej dokumentácie projektu „Revitalizácia verejného priestranstva pred OC Sandokan“.**
- 2) VMČ žiada OD, aby oslovil ODI a vyzval ich k pravidelnému meraniu rýchlosti v danom úseku na ulici Popradská, v zmysle žiadosti obyvateľa zo dňa 09.04.2025.**
- 3) VMČ súhlasí s výpoveďou Zmluvy o nájme č-20/1996 SMM zo dňa 10.06.1996 (Katarína Vargová), v znení dodatkov č. 1 – 12, v zmysle odporúčania OM, bez udania dôvodu.**
- 4) VMČ vo veci žiadosti o prenájom časti pozemku žiadateľa DOMO PLUS s.r.o. súhlasí s prenájomom uvedenej časti pozemku za podmienky zapracovania pripomienok OŽP v oblasti starostlivosti o zeleň na prenajatej časti parcely a tiež v zmysle diskusie. Zoznam pripomienok bude zaslaný samostatne na OM MsÚ. Kontaktná osoba: p. Dubaiová**

- 5) VMČ žiada OIVaR o zabezpečenie tvaromiestnej obhliadky – IA „Rozšírenie chodníka Jurkovičova 2“ za prítomnosti OIVaR a členov VMČ – p. Host’ovecký, p. Obertáš
- 6) VMČ žiada OŽP o výsadbu záhonov z cibul’ovín na Klokočíne III – Sakurová alej. Kontaktná osoba: p. Brathová
- 7) VMČ opätovne žiada OŽP o oslovenie vlastníkov domov, aby zabezpečili opílenie zelene na ulici Pezinská - Piešťanská na pochôdznu výšku v miestach chodníka. Kontaktná osoba: p. Vereš
- 8) VMČ žiada SMS opätovne vyčistiť chodník na ulici Popradská - Žilinská a Popradská – Nitrianska. Kontaktná osoba: p. Vereš
- 9) VMČ žiada OŽP o opravu, prípadne výmenu hracieho prvku na detskom ihrisku Jurkovičova 2. Kontaktná osoba: p. Host’ovecký
- 10) VMČ žiada OIVaR o nacenenie rozšírenia chodníka na Jurkovičovej ulici, alternatívne OD o zabezpečenie značenia. Kontaktná osoba: p. Host’ovecký, p. Obertáš
- 11) VMČ opätovne žiada SMS o doplnenie malej smetnej nádoby určenej na ohorky z cigariet v počte + 1 kus pri zastávke MHD Mikovíniho, Korzo Klokočina, vedľa info tabule VMČ.

Najbližšie zasadnutie VMČ č. 4 Klokočina sa uskutoční v pondelok dňa 02.06.2025 o 15.30 hod. v Dome Matice slovenskej, Dolnočermánska ulica.

V Nitre, dňa 05.05.2025

Pavol Obertáš, v. r.
predseda výboru mestskej časti č. 4 Klokočina

Za správnosť:
Mgr. Martina Svitačová, v. r.
sekretárka VMČ 4