

P O Z V Á N K A

V zmysle § 13 ods. 4 písmena a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

z v o l á v a m

29. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre, ktoré sa uskutoční dňa

24. apríla 2025 o 8:15 h

v zasadačke Mestského úradu v Nitre (č. dv. 118), Štefánikova tr. 60

P R O G R A M:

1. Otvorenie

2. Voľba pracovných komisií

3. Správa o výsledku kontroly hospodárnosti a efektívnosti zadávania a vypracovania projektových dokumentácií, architektonických a urbanistických štúdií dodávateľským spôsobom

Spravodajca: p. Štefan Štefek

mat. č. 850/2025

4. Správa o výsledku kontroly tvorby a čerpania mzdového fondu v rozpočtovej kapitole vnútorná správa podľa jednotlivých odborov vo vzťahu k platnej organizačnej štruktúre mesta k okamihu čerpania mzdového fondu

Spravodajca: p. Miloš Dovičovič

mat. č. 858/2025

5. Návrh záverečného účtu mesta Nitry za rok 2024

Spravodajca: p. Igor Kršiak

mat. č. 856/2025

6. Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2025-2027

(bez spravodajcu)

mat. č. 887/2025

7. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025

(bez spravodajcu)

mat. č. 866/2025

8. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025

Spravodajca: p. Pavol Obertáš

mat. č. 854/2025

- 9. Návrh na zvýšenie objemu mzdových prostriedkov pre príslušníkov mestskej polície**
Spravodajca: p. Pavol Obertáš mat. č. 851/2025
- 10. Návrh na odpis nedaňových pohľadávok**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 862/2025
- 11. Návrh na zmeny člena z radov obyvateľov vo Výbore mestskej časti č. 1**
Spravodajca: p. Miroslav Gut mat. č. 873/2025
- 12. Návrh územnoplánovacej dokumentácie: „Územný plán zóny Šindolka II., Nitra“**
Spravodajca: p. Peter Mezei mat. č. 860/2025
- 13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Šindolka II., Nitra**
Spravodajca: p. Peter Mezei mat. č. 861/2025
- 14. Informatívna správa – Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie: „Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu mesta Nitra“**
Spravodajca: p. Peter Mezei mat. č. 864/2025
- 15. Informatívna správa – architektonická súťaž: „Revitalizácia verejného priestranstva pred OC „Sandokan“**
(bez spravodajcu) mat. č. 884/2025
- 16. Informatívna správa z ankety Sme pripravení**
Spravodajca: p. Peter Mezei mat. č. 849/2025
- 17. Informatívna správa k bytovému domu na Dvorčanskej ul. č. 63 v Nitre II**
Spravodajca: p. Miroslav Gut mat. č. 875/2025
- 18. Informatívna správa o príprave projektových dokumentácií na čerpanie externých zdrojov**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 821/2025
- 19. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na projekt „Regionálne centrá podpory učiteľov“**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 871/2025
- 20. Návrh na schválenie projektových zámerov v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko**
(bez spravodajcu) mat. č. 886/2025
- 21. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 493/2024-MZ zo dňa 12.12.2024 (Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko–SK– EFRR/KF/FST/ESF+ s názvom: „Revitalizácia lokálnych parkov na ulici Škultétyho – Novomeského v Nitre a Jarmočnej ulici v Nitre“)**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 870/2025

22. **Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 490/2024-MZ zo dňa 12.12.2024 (Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko s názvom: „Revitalizácia lokálnych území s prvkami modrej a zelenej infraštruktúry“)**
(bez spravodajcu) mat. č. 885/2025
23. **Návrh na určenie prebytočnosti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra**
(bez spravodajcu) mat. č. 890/2025
24. **Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy Správe zariadení sociálnych služieb, Janského7, Nitra**
Spravodajca: p. Pavol Obertáš mat. č. 857/2025
25. **Návrh na odovzdanie technického zhodnotenia nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. (k. ú. Dolné Krškany – BD Dvorčanská ul. 63 – blok A, Dolné Krškany)**
Spravodajca: p. Miroslav Gut mat. č. 865/2025
26. **Návrh na nadobudnutie pozemkov v k. ú. Nitra vo vlastníctve JUDr. Olivera Motyčku**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 863/2025
27. **Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra (stavebné objekty SO 102, SO 103 a SO 104 v rámci plánovanej stavby „Zásobovanie pitnou vodou, plynifikácia a odvádzanie splaškových vôd a dažďových vôd)**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 874/2025
28. **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (zámena nehnuteľnosti za časť nehnuteľnosti v k. ú. Nitra vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja)**
Spravodajca: p. Pavol Obertáš mat. č. 867/2025
29. **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Zobor (parcela registra C KN č. 372/2 – pre Ivana Karaku) spôsobom PHOZ**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 872/2025
30. **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre pre Okresný výbor Slovenského zväzu záhradkárov v Nitre)**
Spravodajca: p. Pavol Obertáš mat. č. 868/2025
31. **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre pre Slovenský zväz včelárov – Základná organizácia Nitra)**
Spravodajca: p. Pavol Obertáš mat. č. 869/2025
32. **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (ZsDIS, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA NITRA Parkovisko Benkova, el. vedenie, NR22540“ – Preložka NN káblov)**
Spravodajca: p. Pavol Obertáš mat. č. 881/2025

- 33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom plôch pod terasami v Nitre)**
(bez spravodajcu) mat. č. 882/2025
- 34. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 162/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 v znení uznesenia č. 290/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 (odpredaj nehnuteľného a hnutel'ného majetku v areáli bývalej ZŠ Levická 40)**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 452/2024-1
- 35. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 277/5 v k. ú. Veľké Janíkovce – Katarína Áčová, Rabčekova 350/14, 949 07 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 876/2025
- 36. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/43 v k. ú. Veľké Janíkovce – Jarmila Kráľová, Zvolenská 3/19, 949 11 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 877/2025
- 37. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 28/2 v k. ú. Zobor – Ing. Miloš Bédi a manž. Mgr. Katarína Bédiová, Dlhá 861/66, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 879/2025
- 38. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 28/15 v k. ú. Zobor – MUDr. Michal Medovarský, PhD. a manž. Ing. Benedikta Medovarská, Svätourbanská 3084/53, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 880/2025
- 39. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom alebo odpredaj pozemku v k. ú. Chrenová – pre MVDr. Petra Vydareného a manž. MVDr. Bc. Ing. Michalu Wöllner)**
(bez spravodajcu) mat. č. 888/2025
- 40. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 a stavby s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek - Kreatívne centrum s.r.o.)**
(bez spravodajcu) mat. č. 878/2025
- 41. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2025-MZ (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Nitra – pre Regionálne centrum Slobody zvierat Nitra, o.z.) PHOZ**
(bez spravodajcu) mat. č. 889/2025
- 42. Návrh na výpožičku beachvolejbalových kurtov na Letnom kúpalisku, Jesenského ul. v Nitre**
Spravodajca: p. Miloš Dovičovič mat. č. 859/2025
- 43. Interpelácie**

44. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bode a), b), c) **mat. č. 19**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019 v bode b) **mat. č. 143/2019**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021 **mat. č. 801/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021 **mat. č. 1008/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 134/2023-MZ zo dňa 31.03.2023 **mat. č. 122/2023**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 188/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 v bode 2) **mat. č. 557/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 303/2024-MZ zo dňa 05.09.2024 **mat. č. 641/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 500/2024-MZ zo dňa 12.12.2024 **mat. č. 762/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 10/2025-MZ zo dňa 07.02.2025 **mat. č. 773/2025**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 58/2025-MZ zo dňa 07.02.2025 **mat. č. 829/2025**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2025-MZ zo dňa 06.03.2025 **mat. č. 814/2025**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2025-MZ zo dňa 06.03.2025 **mat. č. 816/2025**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 117/2025-MZ zo dňa 17.03.2025 **mat. č. 852/2025**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 118/2025-MZ zo dňa 17.03.2025 **mat. č. 853/2025**

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023 **mat. č. 134/2023**

45. Diskusia

46. Návrh na uznesenie

47. Záver

**v z. Miloslav Špoták, v. r.
Marek Hattas**