

Nitra, 5.03.2025

Mesto Nitra
Marek Hattas, primátor,

Nitrianska investičná, s.r.o.
Mgr. Vladimír Ballay, riaditeľ a konateľ
Štefánikova trieda 60
950 06 Nitra

Vážený pán primátor Hattas, vážený pán riaditeľ Ballay, vážení poslanci,

V nadväznosti na stretnutie s pracovnou skupinou zloženou zo zástupcov poslaneckých klubov zo dňa 24.2. 2025 a na návrh na spoluprácu prezentovaný Vašou stranou si dovoľím zareagovať:

- FC Nitra, a.s. prevedie do majetku Nitrianskej investičnej, s.r.o. alebo Mesta Nitry stožiare osvetlenia na štadióne na Jesenského 4 v Nitre, za cenu znaleckého ohodnotenia(cca 601.000,- eur bez DPH).

- Mesto Nitra započíta úroky z omeškania a zmluvnú pokutu vyplývajúcu zo Zmluvy o poskytnutí dotácie č . 644/2020/OŠMaŠ voči FC Nitra, a.s.. ako aj náklady spojené s uplatnením pohľadávky a trov exekúcie na strane súdneho exekútora vyplývajúce z tejto pohľadávky, voči pohľadávke FC Nitra, a.s. na Nitriansku Investičnú,s.r.o. z titulu predaja stožiarov osvetlenia.

- Nitrianska investičná, s.r.o. dobropisuje faktúry vystavené za nájom v roku 2021 v rozpore s trojstrannou dohodou medzi Nitrianskou investičnou, s.r.o., Mestom Nitra a FC Nitra, a.s., získa tak cca 30000,- eur za nadmerný odpočet DPH a započíta všetky svoje zvyšné peňažné pohľadávky voči FC Nitra, a.s. oproti kúpnej cene za stožiare osvetlenia.

- Mesto Nitra a Nitrianska investičná, s.r.o. a FC Nitra vykonajú všetky právne kroky potrebné k ukončeniu prebiehajúcich súdnych sporov k termínu dohody.

- Nitrianska investičná, s.r.o. podpíše zmluvu o prenájme futbalového štadióna na Jesenského 4 v Nitre najneskôr 15.04. 2025 s účinnosťou od 01.07.2025 spoločnosti FC Nitra, a.s. za nasledovných podmienok:

- doba prenájmu 15 rokov s opciou na ďalších 5 rokov,
- energie a médiá bude uhrádzať Nitrianska Investičná, s.r.o.,
- predmetom nájmu budú okrem pozemkov pod hracími plochami, mládežnícke šatne
- marketingové práva v areáli, súhlas s umiestňovaním reklám v areáli, súhlas s poskytovaním gastronomických služieb v areáli a možnosťou podnájmu tretím stranám
- výška nájmu bude určená ako rozdiel medzi znaleckou cenou osvetlenia poníženou o záväzky FC Nitra voči Nitrianskej Investičnej, sro a mestu Nitra, rozrátaný na 20 rokov prenájmu,
- údržbu všetkých hracích plôch na seba prevezme FC Nitra, a.s.

Kontakt: sekretariát +421 903 735 685, marketing: +421 951 557 277

e-mail: bratko@fcnitra.sk / curgali@fcnitra.sk / web: www.fcnitra.sk

IČO: 36559679, DIČ: 2021820229, IČ DPH: SK 2021820229, Výpis z OR: Sa vlož. 10218/N

Mesto Nitra a Nitrianska investičná, s.r.o. uzná právny nárok na vlastníctvo hracích plôch v areáli v prospech FC Nitra, a.s.

FC Nitra, a.s. si voči Mestu Nitra a Nitrianskej investičnej, s.r.o. neuplatní škodu spôsobenú podaním neoprávneného návrhu na vyhlásenie konkurzu vo výške 494.923,- EUR.

FC Nitra, a.s. si voči Nitrianskej investičnej, s.r.o. neuplatní škodu spôsobenú užívaním a prenajímaním majetku vo vlastníctve FC Nitra, a.s. od septembra roku 2022 vo výške minimálne 235.020,- EUR

S pozdravom,

Pavol Ondriš

predseda predstavenstva FC Nitra, a.s.

Radoslav Bratko

člen predstavenstva FC Nitra, a.s.

