



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas – primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	900/2025
Názov materiálu:	Návrh na schválenie projektových zámerov v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko
Spracovateľ:	Vladimír Ballay – vedúci odporu projektové a strategického riadenia
Napísal:	Vladimír Ballay – vedúci odporu projektové a strategického riadenia
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	24.04.2025
Dátum vyhotovenia:	09.04.2025

Návrh na uznesenie:	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na schválenie projektového zámeru v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko v zmysle nasledovného zoznamu: 1. Reorganizácia ulice Hollého s c h v a ľ u j e projektový zámer v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko v zmysle nasledovného zoznamu: 1. Reorganizácia ulice Hollého
----------------------------	--

Podpis predkladateľa:	
----------------------------------	--

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Nitre dňa 26.9.2024 uznesením č. 333/2024-MZ schválilo projektový zámer Súvislá oprava Janka Kráľa pod bodom č. 9. v zozname projektov UMR Program Slovensko. ÚHA zabezpečilo vypracovanie štúdie modernizácie ulice Janka Kráľa a na základe toho bol predložený a schválený projektový zámer v Kooperačnej rade na realizáciu vo výške 750 476 eur. Na zasadnutie MZ je predložený materiál na potrebu vyčlenenia zdrojov na PD vo výške 123 000 eur, kde odhad výšky realizácie je v hodnote 1,5 - 2 mil. eur. Zároveň príprava a vypracovanie PD do stavu možnosti predloženia ŽoNFP predpokladáme na 9 -12 mesiacov. V súčasnosti sú v Kooperačnej rade schválené projekty obcí UMR, ktoré sú v zásobníku. V prípade ak nebudeme čerpať, môžeme dostať pokyn z Riadiaceho orgánu na čerpanie zdrojov v UMR projektami, ktoré sú pripravené v zásobníku.

Z uvedeného predkladáme projektový zámer Revitalizácie ulice Hollého, ktorú by sme mohli realizovať práve z opatrenia 3.2.4 Miestne komunikácie a zároveň spojiť realizáciu s opatrením 2.8.2 Podpora cyklodopravy, 2.8.1 Podpora verejnej dopravy prípadne iné opatrenia podľa stavebných objektov PD a voľnej alokácie.

PD pre stavebné povolenie je pred odovzdaním z dôvodu riešenia trvalé a dočasné značenie s ODI. Začína sa inžiniering pre stavebné povolenia a predpokladáme, že SP môže byť vydané 7/2025.

V rámci projektu by sa realizovala len hlavná časť projektu, t.j. SO týkajúce sa ulice Hollého bez priľahlých ulíc. V rámci PD by sa využila časť alokácie na miestne komunikácie vo výške 637 904,6 eur zdroj EÚ.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre dňa 26.9.2024 schválilo uznesením č. 333/2024-MZ, dňa 21.11.2024 uznesením č. 477/2024-MZ, dňa 12.12.2024 uznesením č. 495/2024-MZ a dňa 6.3.2025 uznesením č. 75/2025 – MZ. zoznam projektových zámerov v rámci UMR z prostriedkov Programu Slovensko. Schválením projektov v zmysle tohto uznesenia sa dopĺňa zoznam nasledovne:

Zoznam projektov UMR Program Slovensko mesta Nitry:

1. Zateplenie MŠ Piaristická
2. Zateplenie MŠ Alexyho
3. Zateplenie MŠ T.Vansovej, Nitra
4. Rekonštrukcia kuchyne ZŠ Beethovenova
5. Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábrežie mládeže
6. Rekonštrukcia viacúčelovej športovej plochy pri ZŠ Cabajská
7. Revitalizácia lokálnych parkov na ulici Škultétyho-Novomeského v Nitre a Jarmočnej ulici v Nitre
8. Revitalizácia lokálnych parkov lokálnych území s prvkami modrej a zelenej infraštruktúry na ulici Ďumbierska, Tribečská, Bizetova, Beethovenova a Čajkovského v Nitre
9. Súvislá oprava Janka Kráľa
10. Obnova kamerového systému s napojením na AI a vybudovaním velínu MsP
11. Modernizácia autobusových výbočísk veľkoplošným bezbariérovým panelovým systémom
12. Kino Lipa – lokálne kultúrne centrum
13. Synagóga - odvlhčenie
14. Obnova a doplnenie technologického vybavenia Kompostárne
15. Modernizácia jestvujúcich zberových dvorov, zriadenie zberového dvora v MČ Dražovce
16. Revitalizácia lokálnych území s prvkami modrej a zelenej infraštruktúry (Fontány) a. Fontána pred PKO b. Fontána pred Okresným úradom c. Fontána pred Okresným súdom
17. Preferencia vozidiel VOD podľa štandardov v meste Nitra (opatrenie 2.8.1)

18. Preferencia vozidiel VOD podľa štandardov v meste Nitra (opatrenie 1.2.2) za podmienky zriadenia 2. odbočovacieho pruhu na križovatke Štúrova-Štefánikova so zabezpečením projektovej prípravy a následnej realizácie projektových zámerov v uvedenom schválenom poradí zámerov
19. Budovania externých vysoko-kapacitných cvičísk pre verejnosť
20. Podpora a rozvoj tvorby geodát a Geografického mestského informačného systému pre Mesto Nitra
21. Veľká Hangócka – opatrenia pre stabilizáciu svahov
22. Revitalizácia verejných priestranstiev pri CVČ Domino
- 23. Obnova kamerového systému s napojením na AI a vybudovaním velínu MsP (MZ 24.4.2025)**
- 24. Reorganizácia ulice Hollého (MZ 24.4.2025)**

Odbor projektového a strategického riadenia predkladá zoznam projektových zámerov, ktoré budú predložené do Kooperačnej rady. V rámci zasadnutia Kooperačnej rady UMR Nitra budú predmetné PZ prerokované. Po schválení v Kooperačnej rade a kontrole zo strany MIRRI môže žiadateľ predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok. Zoznam projektov vychádza z dopytu odborov MsÚ v Nitre.

Kooperačná rada UMR je zriadená na území UMR na základe iniciatívy jadrového mesta UMR prostredníctvom uzavretia Memoranda o spolupráci členov Kooperačnej rady UMR. Kooperačná rada UMR okrem iných práv a povinností najmä schvaľuje projektové zámery územnej samosprávy pre aktivity v implementačnej kompetencii územnej samosprávy UMR, schvaľuje kombinované projektové zámery pre aktivity územnej samosprávy a štátnej správy v rámci UMR na základe záväzného stanoviska príslušného orgánu štátnej správy (alebo príslušných orgánov štátnej správy) o pripustení financovania štátnej aktivity/aktivít zo zdrojov Programu Slovensko alebo z iných programov, a schvaľuje žiadateľa, ktorý je poverený vypracovaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko pre aktivity územnej samosprávy UMR Programu Slovensko (P SK) / Integrovaných územných investícií (IÚI), prípadne výziev Plánu obnovy a odolnosti (POO).

Definícia integrovaných územných investícií je stanovená v čl. 30 Nariadenia 2021/1060: „Ak územná stratégia uvedená v článku 29 Nariadenia zahŕňa investície, ktoré získavajú podporu z jedného alebo viacerých fondov, jedného alebo viacerých programov alebo z viac ako jednej priority toho istého programu, akcie sa môžu realizovať ako integrovaná územná investícia. (IÚI)“ O výbere konkrétnych projektov určených pre podporu v rámci územnej alokácie rozhodujú členovia rád partnerstva a kooperačných rád UMR. Realizáciou IÚI musia byť dosiahnuté cieľové hodnoty ukazovateľov P SK 21-27 vzťahujúcich sa k opatreniam P SK 21-27 implementovaným prostredníctvom IÚI, a to minimálne vo výške cieľovej hodnoty zodpovedajúcej výške alokácie vyčlenenej v rámci daného opatrenia na IÚI.

Reorganizácia ulice Hollého

Začiatok úseku stavebných úprav tvorí križovatka Hollého ulice so Štúrovou ulicou a koniec úseku úprav Hollého ulice predstavuje, z dôvodu zlého stavebno-technického stavu poloha mostného záveru mostu, ponad železničnú trať č. 140 zhruba v km 0,327717, kde bude začínať BUS pruh a navrhovaná vozovka sa napojí na existujúce šírkové usporiadanie s dvomi jazdnými pruhmi. Stavebná úprava Hollého ulice od tohto kilometra úzko súvisí so sanáciou mostného objektu, a preto bude riešená v rámci samostatnej PD.

Pre zabezpečenie plynulosti mestskej hromadnej dopravy je navrhnuté rozšírenie Hollého ulice o BUS pruh v smere od okružnej križovatky takmer až po koniec Hollého ulice a predĺženie odbočovacieho pruhu a priameho jazdného pruhu pri napojení Hollého ulice na Štúrovu ulicu.

Na pravej strane je navrhnutý zmiešaný chodník pre peších a cyklistov v šírke 3,0 m, ktorý prepája existujúcu cyklotrasu vedenú od Slnecnej ulice a navrhovanú cyklotrasu pozdĺž Štúrovej a Párovskej ulice. Z dôvodu prepojenia týchto cyklotrás bude potrebné vytvorenie cyklopriechodu a priechodu pre chodcov ako aj stavebná úprava ostrovčeka v križovatke so Štúrovou ulicou. Prepojenie cyklotrasy zo Slnecnej ulice rieši samostatná PD, kde je navrhnutá nová okružná križovatka.

Chodník šírky 2,5 m na ľavej strane ulice bude dedikovaný výhradne chodcom. V miestach vjazdov sú navrhnuté sklopené obrubníky pri zachovaní výškovej nivelety chodníka v zmysle Technických listov mesta Nitra.

Jazdné pruhy sú navrhnuté v základnej šírke 3,0 m s rozšírením v oblúku o 0,35 m. Vzhľadom na zachovanie komfortu obyvateľov bytových domov v severozápadnej polohe Hollého ulice a v záujme minimalizácie zásahu do existujúcej zelene v severovýchodnej polohe bolo navrhnuté rozšírenie ulice až od križovatky so Svetlou ulicou. V tejto polohe sa zmení smer a využitie stredného jazdného pruhu.

Súčasťou PD bolo aj návrh organizácie dopravy na dotknutých miestnych komunikáciách, čo spočíva v zjednosmernení Mudroňovej a Štrkovej ulice a rozšírení ulíc Vajanského a Pri Červenom kríži.

Na Vajanského ulici sa, v záujme skrátiť dĺžku priechodu pre chodcov, navrhlo zníženie polomeru chodníkov a navrhli sa parkovacie miesta s pozdĺžnym parkovaním pozdĺž pravej strany ulice s rozmermi 2,0 x 6,5 m.

Pozdĺž ulice Pri Červenom kríži sa zúžením chodníka na šírku 2,5 m vytvoril priestor pre kolmé parkovacie miesta rozmerov 2,5 x 5,3 m a plocha pre nádoby na odpad.

Pozdĺž ulíc Mudroňová a Štrková sa zrušením jedného jazdného pruhu vytvorili šikmé parkovacie miesta v smere jazdy s rozmermi 2,5 x 5,1 m na Štrkovej ulici a 2,5 x 4,6 m na Mudroňovej ulici, kde sa uvažuje s previsom vozidla na chodník.

V rámci PD je aj preriešenie parkovacích státí na sídlisku na Svetlej ulici, ktoré je čiastočne vynútené reorganizáciou priestoru okolo novo navrhovanej autobusovej zastávky so zálivom. V tejto polohe sa zmiešaný chodník rozdeľuje na časť pre cyklistov, ktorí obchádzajú zastávku zozadu a časť pre peších, ktorí sa bezpečne dostanú k nástupnej ploche medzi zastávkou a pristaveným autobusom. Vytvorením nástupnej plochy sa zruší vjazd na parkovisko z Hollého ulice. Po realizácii stavebných úprav bude umožnený vjazd zo Svetlej ulice a pre výjazd sa zriadi nová jednosmerná prístupová komunikácia pozdĺž existujúceho chodníka. Parkovacie miesta na Svetlej ulici sú navrhnuté ako kolmé s rozmermi 5,3 x 2,75 a 5,3 x 2,5 m pri zmiešanom chodníku, následne cestná komunikácia na parkovisku 5,5 m a kolmé parkovacie miesta s rozmermi 2,75 x 4,5 a 2,5 x 4,5 m.

Výjazd z vnútro bloku "Svetlá" je možné jeho diferencovaním skapacitniť. Znamenalo by to zabezpečiť prepojenie Svetlej ulice a Braneckého ulice. Toto bude taktiež predmetom samostatnej stavby.

Členenie stavby:

SO	názov SO	Správca
001	Príprava územia	Mesto Nitra
030	Vegetačné úpravy	Mesto Nitra
101	Úprava	Hollého ulice Mesto Nitra
102	Úprava Vajanského ulice	Mesto Nitra
103	Úprava Mudroňovej ulice	Mesto Nitra
104	Úprava Štrkovej ulice	Mesto Nitra
105	Úprava ulice Pri Červenom kríži	Mesto Nitra
106	Úprava parkoviska na Svetlej ulici	Mesto Nitra
301	Zastávky MHD	Mesto Nitra
501	Úprava jednotnej kanalizácie	Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
551	Preložky a úpravy a ochrana vodovodov	Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
601	Verejné osvetlenie	ELCOMP trade, s. r. o.

- 602 Úprava CSS v križovatke Hollého - Štúrova
ELCOMP trade, s. r. o.
- 603 Preložky a úpravy a ochrana NN vedení
Západoslovenská distribučná, a. s.
- 661 Preložky a úpravy a ochrana vedení
T-COM Slovak Telecom, a. s.
- 662 Preložky a úpravy a ochrana vedení
SATRO SATRO, s. r. o.
- 701 Preložky a úpravy a ochrana STL plynovodov
Slovenský plynárenský priemysel, a. s.

Odhadovaný rozpočet z PD DUR je vo výške 2 149 428,92 eur v rámci všetkých SO projektu.