

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia členov Výboru mestskej časti č. 2 Staré mesto dňa 17.02.2025

**Prítomní:** Ing. arch. Peter Mezei et Ing., Denisa Branikovičová, Ing. Roman Ágh, MBA, PhDr. Ján Vančo, PhD., JUDr. Tomáš Stoklasa, Ing arch. Lívia Dulíková, Peter Ostertág, PaedDr. Eleonóra Grófová, PaedDr. Martin Bodis, PhDr.

**Ospravedlnení:** Mgr. Ján Greššo, Ing. Erik Král, Ing. arch., Ing. Ivan Janček, Ing. arch. Peter Rehák, Ing. František Dolnák

**Hostia:** Marek Hattas, PaedDr. Mária Orságová, Ing. Martin Hrivňák

### Program rokovania:

Pošta 1 – OM - p. Szabo, odpredaj pozemkov na ul. J. Kráľa, vyjadrenie ÚHA

Pošta 2 – podnet na vyznačenie parkovacieho boxu pred prevádzkou Diamont Gym na Štúrovej ulici

Pošta 3 – podnet na preriedenie kríkov na Svätoplukovom námestí, p. Branikovičová

Pošta 4 – materiál č. 733/2025 MZ v Nitre

Pošta 5 – OD - žiadosť o vyznačenie čiastočného pozdĺžneho parkovania, vlastníci BD na ul. Záhradná č. 2 - 4, p. Hrenák

Pošta 6 – podnet na odstránenie porastu pred Daňovým úradom na Damborského ulici, p. Janček

Pošta 7 – na vedomie - zjednosmernenie časti miestnej cestnej komunikácie na Krčméryho ulici, obyvatelia Krčméryho ulice, p. Pátrovič

Pošta 8 – OM - žiadosť o vyjadrenie k ponuke na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve NSK

Zasadnutie členov VMČ č. 2 Staré mesto otvoril a viedol predseda VMČ č. 2 Staré mesto p. Mezei.

Na úvod privítal primátora Mareka Hattasa, ktorý priniesol tému opráv ciest a chodníkov. Ako prvý dostal slovo hosť p. Hrivňák (RH-Invest s.r.o.), ktorý opätovne predostrel členom VMČ tému Vstupného objektu hradného parku na Jesenského ulici. Oboznámil o jednaniach v danej záležitosti so zástupcom katolíckej cirkvi p. Štofkom. Katolícka cirkev nevydala oficiálne stanovisko k projektu. Projektový zámer sa neposúva. Zo strany RH-Invest je ochota projekt aj upraviť.

VMČ č. 2 Staré mesto prerokovalo architektonický zámer vstupného objektu hradného parku a odporúča pri posudzovaní nakladania s pozemkami počkať do bližšej špecifikácie polohy novej multifunkčnej arény.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 4

P. Orságová informovala o materiáli č. 773/2025 MZ v Nitre, ktorý predstavuje návrh nového modelu fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry od 01.07.2025, a ktorý MZ v Nitre schválilo.

VMČ č. 2 Staré mesto berie na vedomie model fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra od 01.07.2025.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

P. Hattas informoval o zámere mesta požiadať o nový úver, ktorého zámerom by bolo finančné pokrytie opráv ciest a chodníkov na území mesta Nitra. Finančné prostriedky by sa prerozdělili medzi jednotlivé VMČ, ktoré týmto žiada o vytvorenie konkrétnych projektov opráv a ich prioritizáciu. Členovia prediskutovali jednotlivé možnosti a dospeli k nasledujúcim návrhom.

VMČ č. 2 Staré mesto súhlasí s uvedeným rozsahom a prioritizáciou obnov asfaltového povrchu (mimo ďalšie pripravované investície väčšieho rozsahu):

**Miestne cesty:**

- 1) Štefánikova - od Palárikovej po križovatku
- 2) Piaristická
- 3) Štefánikova od ŽS po AS
- 4) Moyzesova
- 5) Cintorínska - od Štúrovej po vjazd do cintorína (pridané MZ)
- 6) Kruhový objazd - Bratislavská (dookola + vjazdy)

**Chodníky:**

- 1) Staničná - prepoj ŽS - AS
- 2) ŽS - Štefánikova pri bistre
- 3) Napervilleká
- 4) Cintorínska
- 5) Rázusova
- 6) R. Peregrína
- 7) Stračia
- 8) Štúrova pri Nitrazdroji

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 1

Členovia VMČ opätovne riešili žiadosť o odpredaj pozemkov na ul. Janka Kráľa a po doplnení vyjadrenia od ÚHA MsÚ Nitra sa uzniesli na možnosti odpredaja pozemkov zmenšených o 6 metrový koridor vedúci popri existujúcom chodníku.

VMČ č. 2 Staré mesto prerokovalo žiadosť o odpredaj pozemkov na parcelách reg. "C" KN č. 467/7, 467/8, 467/9, 467/10 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra a súhlasí s odpredajom len v rozsahu mimo koridor 6 m od chodníka s požiadavkou na posun oplotenia.

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 1

Pošta č. 2

Členovia VMČ sa zaoberali podnetom na vyhradenie 1 parkovacieho boxu pre posilňovňu na Štúrovej ulici, ktorá svoj záujem o parkovací box dôvodí problémom so zásobovaním.

Nakoľko ide o jednu prevádzku v danom objekte a v zadnej časti budovy sa nachádza zásobovací vchod, členovia nesúhlasili s vyhradením.

VMČ č. 2 Staré mesto nesúhlasí s vyhradením pre parkovací box pre prevádzku posilňovne Diamond Gym Nitra na Štúrovej 1441/46.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 3

Členovia VMČ riešili podnet majiteľky Hotela Centrum ohľadne úpravy kríkov, ktoré sa nachádzajú oproti hotelu na Svätoplukovom námestí a sú znečistené od bezdomovcov.

VMČ č. 2 Staré mesto žiada OŽP MsÚ Nitra o preverenie stavu kríkov na Svätoplukovom námestí pri Hoteli Centrum a ich náležité vyrezanie či preriedenie.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 5

Členovia v tomto bode prebrali žiadosť p. Hrenáka, ako zástupcu vlastníkov bytových a nebytových priestorov ul. Záhradná 2 -4, na vyznačenie pozdĺžneho parkovania a osadenia TDZ.

VMČ č. 2 Staré mesto súhlasí s vyznačením čiastočného pozdĺžneho parkovania na chodníku na Wilsonovom nábreží, nesúhlasí s vyznačením pozdĺžneho parkovania na Záhradnej ulici a súhlasí o osadením TDZ "Zákaz vjazdu všetkým motorovým vozidlám okrem dopravnej obsluhy" na vjazde k BD Záhradná 2 - 4.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 6

Členovia prebrali podnet p. Jančeka ohľadne porastu pred Daňovým úradom v Nitre na Damborského ulici kvôli zachovaniu funkčnosti premávky vozidiel i chodcov a estetickému vzhľadu.

VMČ č. 2 Staré mesto žiada OŽP MsÚ Nitra o kultiváciu porastu pred Daňovým úradom na Damborského ulici v Nitre.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Pošta č. 7

Členovia VMČ prebrali žiadosť obyvateľov Krčméryho ulice a zhodli sa nasledovne.

VMČ č. 2 Staré mesto súhlasí so zjednosmernením časti Krčméryho ulice od križovatky Borová ulica po odbočku k bytovému domu Senior pri Avelane clinic so zriadením pozdĺžneho parkovania.

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

P. Vančo po prerokovaní bodu opustil zasadnutie.

Pošta č. 8

Členovia VMČ prebrali ponuku Úradu NSK na odkúpenie nehnuteľnosti pozemkov CKN parc. č. 1582/10, 1582/11, 1582/12, 1582/13 k. ú Nitra, ktoré sa nachádzajú na Svätoplukovom námestí v Nitre a zhodli sa nasledovne.

VMČ č. 2 Staré mesto súhlasí s odkúpením nehnuteľnosti pozemkov CKN parc. č. 1582/10, 1582/11, 1582/12, 1582/13 k. ú Nitra, ktoré sa nachádzajú na Svätoplukovom námestí v Nitre a odporúča odkúpiť aj pozemky pod bývalou asanovanou zástavbou na Svätoplukovom námestí v Nitre.

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Rôzne

P. Bodis upozornil na zlepšenie situácie na Rázusovej ulici na základe funkčného vyberania pokút MsP za neoprávnené parkovanie.

P. Dulíková označila situáciu ohľadom cyklotrás v meste Nitra za dlhodobo výrazne neriešenú.

Po prejednaní všetkých bodov predseda ukončil zasadnutie VMČ č. 2 Staré mesto.

Mgr *Lucia Juhásová*,  
sekretárka VMČ č. 2 Staré mesto

Ing. arch. *Peter Mezei* et Ing.  
predseda VMČ č. 2 Staré mesto