

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

22. bod (mat. č. 837/2025)

Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko s názvom: „Kino Lipa – lokálne kultúrne centrum“

U z n e s e n i e číslo 79/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Kino Lipa – lokálne kultúrne centrum“ v zmysle vyhlásenej výzvy na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu, kód výzvy PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 2 000 334,64 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % t.j. 160 026,77 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

s c h v a ľ u j e

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Kino Lipa – lokálne kultúrne centrum“ v zmysle vyhlásenej výzvy na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu, kód výzvy PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 2 000 334,64 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % t.j. 160 026,77 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

23. bod (mat. č. 839/2025)

Návrh na partnerstvo a spolufinancovanie so športovým klubom Futbalový klub Nitra pri predkladaní žiadosti v rámci výzvy Fondu na podporu športu

U z n e s e n i e číslo 80/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na partnerstvo a spolufinancovanie so športovým klubom Futbalový klub Nitra pri predkladaní žiadosti v rámci výzvy Fondu na podporu športu

V r a c i a materiál na dopracovanie v zmysle diskusie mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

24. bod (mat. č. 844/2025)

Informatívna správa k pripravovaným výzvam súvisiacim s nákladmi na energetické certifikáty a paspory obnovy verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti SR

U z n e s e n i e číslo 81/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu k pripravovaným výzvam súvisiacim s nákladmi na energetické certifikáty a paspory obnovy verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti SR

berie na vedomie

Informatívnu správu k pripravovaným výzvam súvisiacim s nákladmi na energetické certifikáty a paspory obnovy verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti SR

s ch v a ľ u j e

- a) zapojenie sa mesta do pripravovaných výziev súvisiacich s nákladmi na energetické certifikáty a paspory obnovy verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti SR
- b) zoznam objektov s ktorými sa mesto Nitra zapojí do pripravovanej výzvy

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

25. bod (mat. č. 845/2025)

Informatívna správa o stave implementácie Programu Slovensko

U z n e s e n i e číslo 82/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu o stave implementácie Programu Slovensko

Berie na vedomie

Informatívnu správu o stave implementácie Programu Slovensko

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

26. bod (mat. č. 838/2025)

Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu s názvom: „Materská škola T. Vansovej, Nitra – oprava a zateplenie opláštenia“

U z n e s e n i e číslo 83/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

- a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu v zmysle vyhlásenej výzvy Environmentálneho fondu na „Oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov“, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 713.596,36 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 5 % t. j. 35 679,82 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu v zmysle vyhlásenej výzvy Environmentálneho fondu na „Oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov“, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 713.596,36 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 5 % t. j. 35 679,82 € vrátane DPH,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

27. bod (mat. č. 762/2024-1)

Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2025-2027

U z n e s e n i e číslo 84/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2025-2027

b e r i e n a v e d o m i e

medializované informácie o stave pripravenosti a hodnotenia projektov v počte 43 projektov v celkovom predpokladanom investičnom náklade 27 mil. eur

s ú h l a s í

s realizáciou pripravených investičných projektov, ktoré budú vybrané samostatným rozhodnutím MZ a ich financovania prednostne z vlastných zdrojov mesta po schválení záverečného účtu za rok 2024, revízii investičného plánu mesta a doplnkovo so spolufinancovaním prostredníctvom úveru tak, aby úver bol navrhnutý k vybraným investičným akciám v rozsahu, ktoré je mesto cestou dotknutých orgánov MsÚ schopné administratívne a stavebne zrealizovať za obdobie 12 - výhľadovo 18 mesiacov

ž i a d a

po schválení záverečného účtu za rok 2024 pri spracovaní a predložení návrhu na schválenie úveru zabezpečiť preferenciu realizácie nasledovných akcií

- rekonštrukcia školských objektov v rozsahu uznesenia č. 5/2025-MZ zo dňa 30.1.2025 (t.j. ZŠ Nábřeží mládeže – Rekonštrukcia kuchyne a rozšírenie jedálne, MŠ Alexyho – zateplenie, MŠ Piaristická – zateplenie, MŠ Vansova – zateplenie, ZŠ Beethovenova - Rekonštrukcia kuchyne, ZŠ Cabajská - športový areál)
- vybudovanie objektu MŠ Horné Krškany

ž i a d a

Mestský úrad v Nitre

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady k prerokovaniu možnosti prefinancovania investičných potrieb mesta v zmysle § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy tak, aby sa do celkovej sumy dlhu mesta nezapočítali tie záväzky, ktoré mesto je oprávnené alebo bude realizovať z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, z operačných programov alebo z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu

ž i a d a

primátora mesta Nitra

zriadiť komisiu na posúdenie a hodnotenie ponúk na výber banky na poskytnutie úveru na financovanie investičných potrieb Mesta Nitry zloženú z vedúceho odboru ekonomiky a rozpočtu, predsedu komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť, zástupcov všetkých poslaneckých klubov a člena komisie povereného primátorom mesta

ž i a d a

Mestský úrad v Nitre

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady v rozsahu

- informatívnu kartu každého projektu (43 projektov) s údajom o stave projektovej pripravenosti, stave povoľovacieho procesu, výške investičného nákladu, predpokladanej doby realizácie a zdroja financovania
- predložiť návrh na zabezpečenie prípravy projektových zámerov UMR s návrhom ich prefinancovania
- predložiť návrh úsekov ciest a chodníkov, ktoré je mesto schopné opraviť, resp. zmodernizovať v období do konca roku 2025 a návrh na rok 2026
- návrh na revíziu presunutých investičných akcií z predchádzajúcich rokov s návrhom na vyradenie tých investičných akcií z rozpočtu mesta, ktoré s ohľadom na stav pripravenosti a finančné krytie nie je účelné a možné realizovať v roku 2025/2026

ž i a d a

primátora mesta Nitra

prostredníctvom Mestského úradu v Nitre v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady v rozsahu

- základné informácie o výsledkoch rokovania so zástupcami ministerstva dopravy SR o výstavbe nového obchvatu Nitra – Ivanka pri Nitre – Nitra (preložka cesty 1/64 Nitra-Komjatice) vrátane informácie o ďalšom dohodnutom postupe a predpokladaných dopadoch na rozpočet mesta vyvolaných účasťou mesta na príprave a realizácii projektu
- základné informácie o výsledkoch rokovania so zástupcami ministerstva dopravy SR o projektoch výstavby nájomných bytov s podporou štátu
- základné informácie o medializovanom záujme vedenia mesta a SZLH na výstavbe zimného štadióna v Nitre ako športoviska národného významu, o výsledkoch rokovania s peňažnými inštitúciami o možnostiach financovania tohto projektu a ponúknutých úverových podmienkach, o výsledkoch rokovania s NSK o spoločnom postupe a ďalších rozhodujúcich informáciách o projekte

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

28. bod (mat. č. 813/2025)

Návrh Dodatku č. 18 k Cenníku mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-17

U z n e s e n i e číslo 85/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 18 k Cenníku mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-17

schvaľuje

Dodatok č. 18 k Cenníku mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-17 vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

V návrhu Dodatku č. 18 k Cenníku mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-17 sa dopĺňa bod 3:

„3. Príloha č. 7. Cenníku mesta Nitra sa pôvodné znenie prílohy v plnom rozsahu nahrádza novým znením:

**1. Cenník prenájmov hnutel'ného a nehnuteľného majetku Mesta Nitra v budove  
“Kreatívne centrum Nitra - Palace”**

**Tabuľka č. 1: Cenník prenájmov priestorov Kreatívne centrum Nitra – Palace vrátane materiálneho technického zabezpečenia (ďalej len „MTZ“)**

	Cenový balík									
	S		M		L		XL		XXL	
	Štruktúra cenového balíka									
	priestor a základné vybavenie		priestor a MTZ do výšky 100 €		priestor a MTZ do výšky 300 €		priestor a MTZ do výšky 500 €		priestor a MTZ nad 500 €	
Názov priestoru	€/hod *	€/deň**	€/hod *	€/deň**	€/hod *	€/deň**	€/hod *	€/deň**	€/hod *	€/deň**
Hlavná sála	105,00	840,00	120,00	990,00	135,00	1 140,00	155,00	1 340,00	175,00	1 540,00
Workshopová miestnosť	40,00	320,00	55,00	470,00	-	-	-	-	-	-
Terasa***	20,00	160,00	35,00	310,00	50,00	460,00	-	-	-	-
Celkový priestor	150,00	1 200,00	165,00	1 350,00	180,00	1 500,00	200,00	1 700,00	220,00	1 900,00

Nájomné zahŕňa: energie, plyn, vodné, stočné, vývoz smetí; základné upratovanie; sociálne zázemie, a prítomného zamestnanca Mesta Nitry (v prípade, že nie je inak určené zmluvou). Materiálne technické zabezpečenie obsahuje technické vybavenie a organizačné zabezpečenie nad rámec základného vybavenia v balíku podľa požiadaviek nájomcu a cenách jednotlivých položiek svetelnej techniky, zvukovej techniky a videotechniky.

\* Každá ďalšia začatá hodina nad rámec dohodnutý v zmluve sa spoplatňuje plnou hodinovou sadzbou.

\*\* Denná sadzba predstavuje používanie priestoru na maximálne 12 hodín. Denná sadzba končí o 24:00 daného dňa. Každá ďalšia začatá hodina nad rámec dohodnutý v zmluve sa spoplatňuje plnou hodinovou sadzbou.

\*\*\* Priestor sa neprenajíma samostatne. Prenajíma sa v prípade záujmu len spolu s Hlavnou sálou a/alebo Workshopovou miestnosťou.

Nájomné sa nevzťahuje na prípady, pri ktorých Mesto Nitra uzatvára so zmluvným partnerom zmluvu o spolupráci, partnerstve alebo spoluorganizovaní akcie (podujatia), pri ktorých podmienky užívania budú upravené osobitne v zmluve.



**Tabuľka č. 2:** Cenník prenájmov priestorov Kreatívne centrum Nitra – Palace na podujatia všeobecne prospešných služieb\* pre nepodnikateľské účely s výnimkou používania priestorov pre politické strany a hnutia, vrátane materiálneho technického zabezpečenia

	<b>Cena v €/hod** za jeden, alebo celkový priestor</b>
<b>Pracovný deň v čase 06:00 - 16:00</b>	10,00

\* všeobecne prospešné služby v zmysle Zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby

\*\* Každá ďalšia začatá hodina nad rámec dohodnutý v zmluve sa spoplatňuje plnou hodinovou sadzbou

## 2. Cenník prenájmov hnutelného a nehnuteľného majetku Mesta Nitra v budovách „Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch“

**Tabuľka č. 1:** Cenník prenájmov multifunkčných sál a viacúčelových priestorov Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch vrátane materiálneho technického zabezpečenia (ďalej len „MTZ“)

	Cenový balík							
	S		M		L		XL	
	Štruktúra cenového balíka							
	priestor a základné vybavenie		priestor a MTZ do výšky 50 €		priestor a MTZ do výšky 100 €		priestor a MTZ nad 100 €	
Názov priestoru	€/hod*	€/deň**	€/hod*	€/deň**	€/hod*	€/deň**	€/hod*	€/deň**
Viacúčelová sála	70,00	560,00	75,00	610,00	80,00	660,00	90,00	760,00
Školiaca miestnosť	25,00	200,00	-	-	-	-	-	-
Multifunkčný priestor "Čítareň"	40,00	320,00	45,00	370,00	50,00	420,00	60,00	520,00
Multifunkčný priestor "Akvárium"	15,00	120,00	20,00	170,00	25,00	220,00	35,00	320,00
Samostatná kancelária 1	13,00	104,00	-	-	-	-	-	-
Samostatná kancelária 2	13,00	104,00	-	-	-	-	-	-
Multifunkčný priestor "Horčicová zasadačka"	32,00	256,00	37,00	306,00	42,00	356,00	52,00	456,00
Štúdio počítačovej grafiky	35,00	280,00	-	-	-	-	-	-

Nájomné zahŕňa: energie, plyn, vodné, stočné, vývoz smetí; základné upratovanie; sociálne zázemie, a prítomného zamestnanca Mesta Nitry (v prípade, že nie je inak určené zmluvou). Materiálne technické zabezpečenie obsahuje technické vybavenie a organizačné zabezpečenie nad rámec základného vybavenia v balíku podľa požiadaviek nájomcu a cenách jednotlivých položiek mobiliáru, videotechniky, pódiovej techniky, zvukovej techniky, svetelnej techniky, IKT a hudobných nástrojov.

\* Každá ďalšia začatá hodina nad rámec dohodnutý v zmluve sa spoplatňuje plnou hodinovou sadzbou.

\*\* Denná sadzba predstavuje používanie priestoru na maximálne 12 hodín. Denná sadzba končí o 24:00 daného dňa. Každá ďalšia začatá hodina nad rámec dohodnutý v zmluve sa spoplatňuje plnou hodinovou sadzbou.

Nájomné sa nevzťahuje na prípady, pri ktorých Mesto Nitra uzatvára so zmluvným partnerom zmluvu o spolupráci, partnerstve alebo spoluorganizovaní akcie (podujatia), pri ktorých podmienky užívania budú upravené osobitne v zmluve.

**Tabuľka č. 2:** Cenník prenájmov priestorov Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch na podujatia všeobecne prospešných služieb\* pre nepodnikateľské účely s výnimkou používania priestorov pre politické strany a hnutia, vrátane materiálneho technického zabezpečenia

	<b>Cena v €/hod** za jeden priestor</b>
<b>Pracovný deň v čase 06:00 - 16:00</b>	10,00

\* všeobecne prospešné služby v zmysle Zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby

\*\* Každá ďalšia začatá hodina nad rámec dohodnutý v zmluve sa spoplatňuje plnou hodinovou sadzbou

**Tabuľka č. 3:** Cenník prenájmu miest v coworkingu Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch

Pomenovanie miesta v coworkingu	Rozsah poskytnutia	Špecifiká prenájmu	Cena za rozsah poskytnutia €
<b>M-FLEXI</b>	Mesiac	Prenájom miesta v coworkingu (mení sa vzhľadom k obsadenosti – nie je určené miesto so stoličkou a stolom)	120,00
<b>M-FIX</b>	Mesiac	Prenájom miesta v coworkingu (určené miesto so stoličkou, stolom, kontajnerom so zásuvkami)	150,00
<b>R-FIXXXX</b>	Rok	Prenájom miesta v coworkingu (určené miesto so stoličkou, stolom, kontajnerom so zásuvkami)	1 500,00

Cena zahŕňa: energie, plyn, vodné, stočné, vývoz smetí; základné upratovanie; sociálne zázemie, pracovný stôl a stoličku, zdieľané priestory a techniku (kuchynka, oddychová zóna, tlačiareň, LCD monitory, zasadačka s dataprojektorom).

**Tabuľka č. 4:** Cenník poskytnutia priestoru v hudobných skúšobniach Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch

Názov priestoru	Účel	Cena v €/hod	Cena v €/deň	Cena v €/mesiac	Cena v €/rok
<b>Hudobná skúšobňa 1*</b>	primárne určená na krátkodobé prenájmy	15,00	120,00	-	-
<b>Hudobná skúšobňa 2**</b>	primárne určené na dlhodobé užívanie s odporúčaným zdieľaným prenájomom	-	60,00	650,00***	6 500,00***
<b>Hudobná skúšobňa 3**</b>		-	60,00	650,00***	6 500,00***

\* Cena zahŕňa: energie, plyn, vodné, stočné, vývoz smetí; základné upratovanie; sociálne zázemie, základné technické vybavenie a akustický obklad ako aj **základné hudobné a zvukové vybavenie**. Každá ďalšia začatá hodina nad rámec dohodnutý v zmluve sa spoplatňuje plnou hodinovou sadzbou.

\*\* Cena zahŕňa: energie, plyn, vodné, stočné, vývoz smetí; základné upratovanie; sociálne zázemie, základné technické vybavenie a akustický obklad, **bez hudobného a zvukového vybavenia**

\*\*\* Primárne určené na dlhodobé užívanie s odporúčaným zdieľaným prenájomom 2 hudobných subjektov (zdieľaný prenájom je obmedzený na 3 hudobné subjekty), čo znamená, že jednotlivé sadzby sa v prípade zdieľania delia počtom subjektov v jednotlivých skúšobniach“

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

29. bod (mat. č. 846/2025)

Informatívna správa o programe Kreatívneho centra Nitra

U z n e s e n i e číslo 86/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o programe Kreatívneho centra Nitra

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o programe Kreatívneho centra Nitra

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

30. bod (mat. č. 822/2025)

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy ZŠ kráľa Svätopluka, Zobor a ZŠ Tulipánová

U z n e s e n i e číslo 87/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pre r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy ZŠ kráľa Svätopluka, Zobor a ZŠ Tulipánová

s c h v a ľ u j e

odovzdanie nehnuteľného majetku do správy ZŠ kráľa Svätopluka, Zobor a ZŠ Tulipánová

- **ZŠ kráľa Svätopluka, Zobor** – technické zhodnotenie budovy ZŠ – rekonštrukcia sociálnych zariadení (WC jedáleň a WC dievčatá) v obstarávacej hodnote 18.412,19 €
- **ZŠ Tulipánová** – technické zhodnotenie budovy ZŠ – rekonštrukcia pavilónu 3 v obstarávacej hodnote vo výške 1.116.650,79 €

T: 31.07.2025

K: MR

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

31. bod (mat. č. 823/2025)

Návrh na prenájom časti pozemku na Beethovenovej ulici v Nitre pod predajným stánkom (Peter Toman P+P KONZUM)

U z n e s e n i e číslo 88/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na prenájom časti pozemku na Beethovenovej ulici v Nitre pod predajným stánkom (Peter Toman P+P KONZUM)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to časť o výmere 40 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7425/1 – ostatná plocha o výmere 19226 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. prenájom časti o výmere 40 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7425/1 – ostatná plocha o výmere 19226 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 13 ods. 3 písm. h) v spojitosti s Čl. 14 ods. 1 a ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pre žiadateľa: Peter Toman P+P KONZUM, Beethovenova 8, 949 11 Nitra, IČO: 40 880 214 **na dobu určitú do 31.12.2025 za nájomné vo výške 31,71 €/m<sup>2</sup>/rok** za účelom užívania predmetu nájmu na umiestnenie predajného stánku vo vlastníctve nájomcu na predaj potravín bez predaja alkoholických nápojov, pričom z dôvodu užívania predmetu nájmu v období od 01.01.2025 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy je nájomca povinný vydať Mestu Nitra bezdôvodné obohatenie vo výške schváleného nájomného.

T: 30.05.2025

K: MR

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

**32. bod (mat. č. 826/2025)**

Návrh na odkúpenie multifunkčnej športovej haly na Škultétyho ulici v Nitre (Tréningová hokejová hala)

U z n e s e n i e číslo 89/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odkúpenie multifunkčnej športovej haly na Škultétyho ulici v Nitre (Tréningová hokejová hala)

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi spoločnosťou W1 s.r.o., Werferova 1/2582, 040 11 Košice, IČO: 46 639 012, ako Prenajímateľom a Mestom Nitra, ako Nájomcom, za účelom užívania (skúšobnej prevádzky) a možného budúceho odkúpenia stavby za nasledovných podmienok:

- Doba trvania NZ 6 mesiacov s opciou 6 mesiacov s platnosťou od 01.07.2025
- Mesto Nitra zaplatí zálohu vo výške 20.000,- eur bez DPH (potrebnú na spustenie chladiarenských zariadení)
- Výška nájomného 8.000, -eur bez DPH/mesačne
- Nájomca bude mať možnosť dať stavbu do podnájmu aj bez súhlasu prenajímateľa
- Prevádzku Tréningovej hokejovej haly zabezpečí na vlastné náklady nájomca
- Nájomca/podnájomca prevezme zodpovednosť za škody na stavbe a jeho zariadeniach

a za účelom možného budúceho odkúpenia stavby do vlastníctva mesta, resp. do vlastníctva obchodnej spoločnosti v 100% zakladateľskej pôsobnosti mesta, resp. za účelom odkupu časti podniku po dobu nájmu:

- Mesto Nitra požiada vlastníka haly o preukázanie dostupnej dokumentácie uvedenej v prílohe č. 1 tohto uznesenia, ktorá bude slúžiť na vykonanie základnej právnej/ekonomickej kontroly (resp. základnej due diligence) k predmetu prevodu
- na podklade auditu a posúdenia dokumentácie MsÚ predloží na prerokovanie MZ návrh na konečné rozhodnutie vo veci nadobudnutia vlastníctva športovej haly

**Príloha č. 1**

- Kúpna zmluva, resp. scudzovacie zmluvy alebo iné nadobúdacie tituly na základe ktorých súčasný vlastníak nehnuteľností nadobudol vlastnícke právo k športovej hale + Potvrdenie/doklad o zaplatení kúpnej ceny nehnuteľností
- Podklady k prípadným záložným právam (ak takéto existujú) na hale, vecným bremenám alebo ďalším ťarchám na hale, napr. zmluvy o zriadení záložných práv, zmluvy o zriadení vecných bremien, zmluvy o zabezpečení pohľadávky prevodom práva (zabezpečovacie prevody práva), zmluvy o zriadení predkupného práva, rozhodnutia o zriadení daňového záložného práva, exekučného záložného práva alebo obdobné rozhodnutia orgánov verejnej moci
- Podklady k prípadným iným právam tretích osôb k športovej hale (ak takéto práva existujú), najmä podklady k akýmkoľvek užívacím právam tretích osôb k hale – napríklad zmluvy o nájme, výpožičke a pod.

- Podklady k akýmkoľvek iným právnym vzťahom, ktoré by mohli zakladať vznik akýchkoľvek práv tretích osôb k hale alebo jej užívaniu v budúcnosti alebo vznik akýchkoľvek (budúcich) nárokov voči vlastníkovi haly – najmä zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách, zmluvy o budúcich zmluvách o nájme (vrátane zmlúv, ktoré už zanikli, resp. už boli ukončené)
- Informácie o prípadných súdnych alebo iných právnych sporoch týkajúcich sa haly alebo podniku (ak takéto spory existujú alebo v minulosti existovali), vrátane akýchkoľvek konaní, ktoré už boli ukončené
- Informácie o prípadných exekúciách týkajúcich sa haly alebo podniku (ak takéto exekúcie sú alebo v minulosti boli vedené), vrátane exekučných konaní, ktoré už boli ukončené
- Iné zmluvy týkajúce sa haly uzavreté vlastníkom haly, resp. záväzky vzťahujúce sa na športovú halu
- Potvrdenie príslušného správcu dane o splnení všetkých daňových povinností týkajúcich sa haly
- Potvrdenia príslušných orgánov o plnení odvodových, príp. iných povinností spojených s vlastníctvom športovej haly

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

**33. bod (mat. č. 824/2025)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (výpožička a prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre pre PurPur Slovenská republika, s.r.o.)

U z n e s e n i e číslo 90/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (výpožička a prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre pre PurPur Slovenská republika, s.r.o.)

s chvaluje

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to: nebytový priestor č. 201a o výmere 84,10 m<sup>2</sup> a nebytový priestor č. 201b o výmere 56 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. výpožičku nebytového priestoru č. 201a o výmere 84,10 m<sup>2</sup> a nebytového priestoru č. 201b o výmere 56 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 16 ods. 4 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pre spoločnosť PurPur Slovenská republika, s.r.o., Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 54 345 332 **na dobu určitú do 31.03.2025** za účelom rekonštrukcie a úpravy predmetných nebytových priestorov do požadovaného stavu vhodného na prevádzkovanie predajne KURA KRÁĽOVSKÉ – predaj hydiny a hydínových výrobkov,
3. prenájom nebytového priestoru č. 201a o výmere 84,10 m<sup>2</sup> a nebytového priestoru č. 201b o výmere 56 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 3 písm. h) v spojitosti s Čl. 14 ods. 1 a ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pre spoločnosť PurPur Slovenská republika, s.r.o., Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 54 345 332 na dobu určitú 10 rokov od 01.05.2025 za účelom prevádzkovania predajne KURA KRÁĽOVSKÉ – predaj hydiny a hydínových výrobkov za nájomné vo výške 100,- €/m<sup>2</sup>/rok za nebytový priestor č. 201a a za nájomné vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>/rok za nebytový priestor č. 201b a zároveň aj ukončenie platnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov v súlade so spôsobmi ukončenia nájmu dohodnutými v predmetnej zmluve,
4. ukončenie platnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. j. 2188/2011/OM zo dňa 02.01.2012 v znení neskorších dodatkov uzatvorenej medzi Mestom Nitra, ako prenajímateľom, a spoločnosťou PurPur Slovenská republika, s.r.o., Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 54 345 332, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru č. 113 o výmere 77 m<sup>2</sup> na Mestskej tržnici v Nitre, dohodou ku dňu



predchádzajúcemu dňu nadobudnutia účinnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle bodu č. 3 tohto uznesenia

T: 30.09.2025

K: MR

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

34. bod (mat. č. 834/2025)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 25/2020-MZ zo dňa 06.02.2020 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – podnájom pre spoločnosť O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava)

U z n e s e n i e číslo 91/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 25/2020-MZ zo dňa 06.02.2020 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – podnájom pre spoločnosť O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, Bratislava)

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 25/2020-MZ zo dňa 06.02.2020

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

35. bod (mat. č. 810/2025)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.461/2024 –MZ zo dňa 21.11.2024 (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. reg. C KN č. 5695/12 - Bajčanoví)

U z n e s e n i e číslo 92/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.461/2024 –MZ zo dňa 21.11.2024 (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. reg. C KN č. 5695/12 - Bajčanoví)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 461/2024 –MZ zo dňa 21.11.2024 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

parcela registra C KN č. 5695/12 –záhrada o výmere 180 m<sup>2</sup>, v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: RNDr. Daniela Bajčana, PhD. a manželku RNDr. Kristínu Bajčanovú, obaja bytom Jána Mrvu 1096/30, 949 12 Nitra, každý v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m<sup>2</sup> vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky nasledovne:

- 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,
- 50% do 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy

s tým, že do splatenia celej kúpnej ceny, bude v liste vlastníctva v časti C zapísané záložné právo v prospech Mesta Nitra.

Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č.5695/12 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m<sup>2</sup> s DPH.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

a nahrádza ho znením:

„2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

parcela registra C KN č. 5695/12 –záhrada o výmere 180 m<sup>2</sup>, v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: RNDr. Daniela Bajčana, PhD. a manželku RNDr. Kristínu Bajčanovú, obaja bytom Jána Mrvu 1096/30, 949 12 Nitra, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m<sup>2</sup> vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky nasledovne:

- 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,

- 50% do 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy  
s tým, že do splatenia celej kúpnej ceny, bude v liste vlastníctva v časti C zapísané záložné právo v prospech Mesta Nitra.  
Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č.5695/12 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m<sup>2</sup> s DPH.  
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

36. bod (mat. č. 836/2025)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 19/2025-MZ zo dňa 07.02.2025 (ZSE, a.s., ukončenie Nájomnej zmluvy č.j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019)

U z n e s e n i e číslo 93/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prekovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 19/2025-MZ zo dňa 07.02.2025 (ZSE, a.s., ukončenie Nájomnej zmluvy č.j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 19/2025-MZ zo dňa 07.02.2025 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„ku dňu 20.02.2025“

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

37. bod (mat. č. 848/2025)

Návrh na zámer výpožičky beachvolejbalových kurtov na Letnom kúpalisku, Jesenského ul. v Nitre

U z n e s e n i e číslo 94/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pre r o k o v a l o

Návrh na zámer výpožičky beachvolejbalových kurtov na Letnom kúpalisku, Jesenského ul. v Nitre

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl.2 ods.1 písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku 1-3 na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť a to: beachvolejbalové kurty na Letnom kúpalisku, Jesenského ul. vo vlastníctve mesta Nitra,
2. zámer výpožičky v zmysle čl. 16 ods.5 v spojitosti s Čl.14 ods 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku 1-3 a to:

*beachvolejbalové kurty*, ktoré sa nachádzajú na Letnom kúpalisku, Jesenského ul. pre Slovenskú asociáciu plážových športov (SAPŠ), Podzámska 28, 949 01 Nitra, IČO:42426502 na dobu určitú od 1.5.2025 do 15.11.2025

T: 30.04.2025

K: MR

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

38. bod (mat. č. 843/2025)

Informatívna správa k ponuke na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja – Svätoplukovo námestie

U z n e s e n i e číslo 95/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pre k o v a l o

Informatívnu správu k ponuke na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja – Svätoplukovo námestie

berie n a v e d o m i e

Informatívnu správu k ponuke na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja – Svätoplukovo námestie

o d p o r ú č a

1. prednostovi Mestského úradu v Nitre pokračovať v príprave materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre za účelom odkúpenia pozemkov vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja (Svätoplukovo námestie – vedľa Divadla Andreja Bagara v Nitre), a to:
  - I. Alternatíva – odkúpiť pozemky v celkovej výmere 2422 m<sup>2</sup> (ponuka NSK)  
alebo
  - II. Alternatíva - odkúpiť pozemky v celkovej výmere 3500 m<sup>2</sup> (rozšírené o časť parcely č.1582/2 – v zmysle územného plánu CMZ)
2. primátorovi mesta Nitry vyčleniť finančné prostriedky na základe znaleckého posudku na odkúpenie pozemkov

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

**39. bod (mat. č. 840/2025)**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 37/2022-MZ zo dňa 27.01.2022 (zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce za časť nehnuteľnosti v k. ú. Nitra vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja)

U z n e s e n i e číslo 96/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 37/2022-MZ zo dňa 27.01.2022 (zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce za časť nehnuteľnosti v k. ú. Nitra vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 37/2022-MZ zo dňa 27.01.2022 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámenny pozemku reg. „C“ KN parc. č. 360/28 – orná pôda o výmere 270 m<sup>2</sup> na LV č. 8074 v k. ú. Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitra

za 2 časti spolu o výmere cca 230 m<sup>2</sup> (presnú výmeru určí geometrický plán) z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7186/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34099 m<sup>2</sup> na LV č. 3267 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298 s finančným vyrovnaním rozdielu v hodnote zamieňaných pozemkov na základe znaleckých posudkov pričom dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku reg. „C“ KN parc. č. 360/28 v k. ú. Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorý sa nachádza na Štúrovej ulici v oplotenom areáli Nitrianskeho samosprávneho kraja – Regionálnej správy a údržby ciest a zároveň si Mesto Nitra zabezpečí pozemok pri Židovskom cintoríne, ktorý plánuje využiť na vybudovanie parkoviska pre obyvateľov mesta“

a nahrádza sa novým znením:

- „1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov čl. 2 ods. 1 písm. c) z dôvodu protihodnoty, ktorú môže mesto získať pri zámene prebytočného majetku mesta, a to: pozemok reg. „C“ KN parc. č. 360/28 – orná pôda o výmere 270 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Mlynárce na liste vlastníctva č. 8074 vo vlastníctve Mesta Nitra
2. zámer zámenny nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, kedy ide o zámenu majetku medzi mestom a vyšším územným celkom, a to:  
pozemok reg. „C“ KN parc. č. 360/28 – orná pôda o výmere 270 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Mlynárce na liste vlastníctva č. 8074 vo vlastníctve Mesta Nitra, pričom všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je podľa znaleckého posudku č. 23/2025



vyhotoveného dňa 24.02.2025 Ing. Petrom Martiškom stanovená vo výške zaokrúhlene 17.300,- €

za novovytvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 7186/29 – zastavaná plocha o výmere 139 m<sup>2</sup> a parc. č. 7186/30 – zastavaná plocha o výmere 156 m<sup>2</sup> odčlenené geometrickým plánom č. 49/2023 vyhotoveným dňa 12.04.2023 Ing. Petrom Turčánym a úradne overeným dňa 27.04.2023 Ing. Rudolfom Szombathom pod číslom G1-791/2023 od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7186/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34099 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3267 vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298, pričom všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností je podľa znaleckého posudku č. 134/2024 vyhotoveného dňa 10.12.2024 Ing. Jozefom Račekom stanovená vo výške zaokrúhlene 16.800,- € s následným finančným vyrovnaním rozdielu v hodnote zamieňaných nehnuteľností“

v ukladacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

**40. bod (mat. č. 841/2025)**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre pre Okresný výbor Slovenského zväzu záhradkárov v Nitre)

U z n e s e n i e číslo 97/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre pre Okresný výbor Slovenského zväzu záhradkárov v Nitre)

**s c h v a ľ u j e**

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to: nebytový priestor č. 367 o výmere 31 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. zámer prenájmu nebytového priestoru č. 367 o výmere 31 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 3 písm. h) v spojitosti s Čl. 14 ods. 1 a ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pre Okresný výbor Slovenského zväzu záhradkárov v Nitre, Štefánikova tr. 50, 949 01 Nitra, IČO: 00 491 284, v zastúpení: Milan Cabánek, predseda okresného výboru, **na dobu určitú 5 rokov** za účelom vykonávania administratívnych činností výboru za nájomné vo výške 10,- €/m<sup>2</sup>/rok v súlade s Čl. 14 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších Dodatkov.

T: 30.09.2025

K: MR

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

**41. bod (mat. č. 842/2025)**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre pre Slovenský zväz včelárov – Základná organizácia Nitra)

U z n e s e n i e číslo 98/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre pre Slovenský zväz včelárov – Základná organizácia Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to: nebytový priestor č. 361 o výmere 37,20 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. zámer prenájmu nebytového priestoru č. 361 o výmere 37,20 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 3 písm. h) v spojitosti s Čl. 14 ods. 1 a ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pre Slovenský zväz včelárov – Základná organizácia Nitra, Štefánikova tr. 50, 949 01 Nitra, IČO: 001783490023, v zastúpení: Ing. Pavol Lehoťák, predseda ZO SZV Nitra, **na dobu určitú 5 rokov** za účelom vykonávania administratívnych činností výboru za nájomné vo výške 10,- €/m<sup>2</sup>/rok v súlade s Čl. 14 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

T: 30.09.2025

K: MR

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

42. bod (mat. č. 827/2025)

Žiadosť o poskytnutie dotácie pre o.z. FC Nitra, deti a mládež vo výške 30 000,-€

U z n e s e n i e číslo 99/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo  
p r e r o k o v a l o

žiadosť o poskytnutie dotácie pre o.z. FC Nitra, deti a mládež vo výške 30 000,-€

s c h v a ľ u j e  
poskytnutie dotácie pre o.z. FC Nitra, deti a mládež vo výške 15 000,-€

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

43. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 100/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 906/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e číslo 101/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 335/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 143/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019

U z n e s e n i e číslo 102/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 126/2019-MZ v bode b) sa plní, NT: 10.04.2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 757/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2021-MZ zo dňa 04.02.2021

U z n e s e n i e číslo 103/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2021-MZ zo dňa 04.02.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 35/2021-MZ sa plní, NT: 30.06.2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 801/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 104/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 1008/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 105/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 121/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

U z n e s e n i e číslo 106/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 132/2023-MZ sa plní, NT: 6/2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 122/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 134/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

U z n e s e n i e číslo 107/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 134/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 134/2023-MZ sa plní, NT: 24.04.2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 304/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 398/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 108/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 398/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 398/2023-MZ sa plní, NT: 7/2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 527/2024)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 172/2024-MZ zo dňa 18.04.2024

U z n e s e n i e číslo 109/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 172/2024-MZ zo dňa 18.04.2024

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 172/2024-MZ sa plní, NT: 26.06.2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 750/2024)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 299/2024-MZ zo dňa 27.06.2024

U z n e s e n i e číslo 110/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 299/2024-MZ zo dňa 27.06.2024

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 299/2024-MZ sa plní, NT: 9/2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 723/2024)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 439/2024-MZ zo dňa 24.10.2024

U z n e s e n i e číslo 111/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 439/2024-MZ zo dňa 24.10.2024

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 439/2024-MZ vypúšťa sa z kontroly

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 762/2024)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 500/2024-MZ zo dňa 12.12.2024

U z n e s e n i e číslo 112/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 500/2024-MZ zo dňa 12.12.2024

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 500/2024-MZ sa plní, NT: 10.04.2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 222/2003-MR zo dňa 11.03.2003

U z n e s e n i e číslo 113/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 222/2003-MR zo dňa 11.03.2003

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 222/2003-MR v bode 2) je splnené

*(samostatnými správami, mat. č. 808/2025, 809/2025)*

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 134/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

U z n e s e n i e číslo 114/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 226/2023-MR sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 799/2025)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 138/2025-MR zo dňa 21.01.2025

U z n e s e n i e číslo 115/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 138/2025-MR zo dňa 21.01.2025

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 138/2025-MR sa plní, NT: 6/2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod (mat. č. 806/2025)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 160/2025-MR zo dňa 21.01.2025

U z n e s e n i e číslo 116/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 160/2025-MR zo dňa 21.01.2025

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 160/2025-MR je splnené

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

44. bod  
Diskusia

U z n e s e n i e číslo 117/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
o d p o r ú č a primátorovi mesta Nitra  
predložiť do najbližšieho MZ materiál na prenájom priestorov bývalej kaviarne v Mestskom dome na Štefánikovej ul. (Svätoplukovo námestie) NOCR-Nitrianskej organizácii cestovného ruchu za účelom zriadenia digitálneho informačného centra

T: najbližšie MZ

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 118/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú č a primátorovi mesta Nitra

na základe pokynu kancelárii prednostu zverejniť na webovom sídle mesta všetky služobné mobilné telefónne čísla zamestnancov MsÚ

T: najbližšie MZ

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 119/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú ě a primátorovi mesta Nitra

prostredníctvom útvaru hlavného architekta a odboru investičnej výstavby a rozvoja spracovať zadania pre rekonštrukcie nasledovných autobusových zálivov:

1. MC Braneckého - autobusová zastávka „Kavcova“ smer Klokočina
2. MC Hviezdoslavova – autobusová zastávka „Poliklinika“ smer Klokočina
3. MC Hviezdoslavova – autobusová zastávka „Čajkovského“ smer centrum
4. MC Štúrova – autobusová zastávka „Centrum, Mlyny“ smer Klokočina
5. cesta I/64 – ul. Štefánikova – autobusová zastávka „Centrum, Mlyny“ smer MČ Krškany
6. cesta I/64 – ul. Štefánikova – autobusová zastávka „Rázcestie autobusová stanica“ smer MČ Krškany
7. cesta I/64 – ul. Tr. A. Hlinku – autobusová zastávka „Univerzity“ smer centrum
8. cesta I/64 – ul. Tr. A. Hlinku – autobusová zastávka „Univerzity“ smer Chrenová
9. cesta I/64 – ul. Tr. A. Hlinku – autobusová zastávka „Atletický štadión“ smer Dlhá
10. cesta III/1641 – ul. Dlhá – autobusová zastávka „Ďurčanského“ smer centrum
11. cesta III/1641 – ul. Dlhá – autobusová zastávka „Bohúňova“ smer centrum
12. cesta III/1641 – ul. Dlhá – autobusová zastávka „Bohúňova“ smer Janíkovce

Navrhované autobusové zastávky sa nachádzajú na dopravne významných komunikáciách a sú v zlom stavebnom stave. Autobusové zastávky boli vybrané na základe priorít prevádzkovateľa mestskej autobusovej dopravy.

T: 09/2025

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 120/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

d e k l a r u j e

podporu demokratickým hodnotám, princípom právneho štátu a medzinárodným záväzkom, ktoré vyplývajú z členstva Slovenskej republiky v Európskej únii, Severoatlantickej aliancii a ďalších organizáciách. Smerovanie Slovenska musí byť konzistentné a jednotné, pričom tieto hodnoty sú považované za nevyhnutný základ pre zaručenie bezpečnosti a stability krajiny, ktoré majú priamy vplyv na rozvoj Slovenska nielen na národnej, ale aj na regionálnej úrovni;

v y j a d r u j e

podporu obyvateľom Ukrajiny postihnutým vojnovým konfliktom a odídencom žijúcich na našom území;

o d m i e t a

akékoľvek snahy o spochybňovanie zahranično-politickej orientácie Slovenskej republiky, ako aj hodnôt a záväzkov vyplývajúcich z členstiev v medzinárodných organizáciách. Slovensko bude stabilným a zodpovedným partnerom na medzinárodnej scéne iba vtedy, keď budeme jednotní v našich názoroch a spoločnom postupe v otázkach zotrvania v európskych a transatlantických štruktúrach, ktoré sú kľúčové pre udržanie bezpečnosti a prosperity našej krajiny

V Nitre dňa 19.3.2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**z pokračovania 28. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 17. marca 2025**

---

bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 121/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

členovi Mestskej rady Petrovi Mezeiovi

predložiť na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva podrobný položkový rozpis použitia úveru 5 000 000 € od Unicredit bank

T: 24. 04. 2025

V Nitre dňa

Marek Hattas  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

***Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.***