



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	844/2025
Názov materiálu:	Informatívna správa k pripravovaným výzvam súvisiacim s nákladmi na energetické certifikáty a paspory obnovy verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti SR
Spracovateľ:	Vladimír Ballay - vedúci odboru projektového a strategického riadenia
Napísal:	Peter Velty - projektový manažér
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	06.03.2025
Dátum vyhotovenia:	28.02.2025

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu k pripravovaným výzvam súvisiacim s nákladmi na energetické certifikáty a pasporty obnovy verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti SR

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu k pripravovaným výzvam súvisiacim s nákladmi na energetické certifikáty a pasporty obnovy verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti SR

s c h v a ľ u j e

- a) zapojenie sa mesta do pripravovaných výziev súvisiacich s nákladmi na energetické certifikáty a pasporty obnovy verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti SR
- b) zoznam objektov s ktorými sa mesto Nitra zapojí do pripravovanej výzvy
- c) dofinancovanie vzniknutých prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované zo strany vykonávateľa, ktorým je v prípade výzvy z POO Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

Dôvodová správa

Ministerstvo dopravy SR v blízkej dobe vyhlási dve výzvy na poskytnutie prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti SR, do ktorej sa budú môcť okrem iných verejných subjektov zapojiť aj samosprávy. Žiadatelia z verejného sektora budú mať možnosť získať refundáciu až 100% nákladov, ktoré vynaložia na obstaranie energetického certifikátu spolu s pasportom obnovy verejnej budovy.

V nasledujúcich rokoch budú všetky verejné subjekty povinné disponovať pasportami a tie, ktoré sa rozhodnú splniť si túto povinnosť už dnes, budú mať možnosť plne refinancovať svoje náklady.

Energetické certifikáty sa stali bežnou súčasťou projektovania a inžinieringu stavebných projektov vo verejnom a aj súkromnom sektore. Rovnako sa v nadchádzajúcom období začnú využívať informácie uvedené v takzvanom pasporte obnovy budovy, nakoľko bude legislatíva takúto povinnosť vlastníkom verejných budov a správcom majetku štátu ukladať. Zmyslom pasportu, ako nadstavbovej informácie k energetickému certifikátu, je získanie prehľadu o možnostiach obnovy budovy. Osoby, ktoré sú dnes oprávnené vytvárať energetické certifikáty, budú oprávnené vytvárať k certifikátu aj takýto pasport. V ňom identifikujú a podrobne popíšu odporúčané opatrenia vedúce k zlepšeniu energetickej hospodárnosti konkrétnej budovy, stanovujú ich poradie a predpokladanú investičnú náročnosť každého kroku. Vlastník a správca tak získajú komplexný prehľad nielen o stave stavby, ale aj reálnu predstavu o jej udržiavaní a potrebách v budúcnosti. Vďaka tomuto odbornému sumáru sa budú vlastníci a správcovia môcť rozhodovať, či si budovu ponechajú alebo aké investície majú v budúcnosti plánovať.

Do plánovaných výziev sa budú môcť budúci žiadatelia zapojiť s vyše 3000 žiadosťami. **Počet jednotlivých žiadostí na žiadateľa nie je limitovaný a jedna žiadosť predstavuje refinancovanie nákladov za obstaranie jedného energetického certifikátu spolu s pasportom obnovy verejnej budovy.**

Konkrétne podmienky výzvy budú uvedené až po vyhlásení výzvy a v čase predkladania materiálu do MZ v Nitre nie sú dostupné. Riadnym a včasným podaním žiadosti sa však žiadateľ jednokrakovo stáva prijímateľom o čom bude informovaný oznámením o splnení podmienok. Žiadna ďalšia iniciatíva sa od prijímateľa nevyžaduje a v prípade dostatočnej alokácie už len čaká na správu o výsledkoch administratívnej finančnej kontroly a informáciu, že s ním bola zavretá zmluva, ktorej návrh podpísaný zo strany žiadateľa zaslal ako povinnú prílohu žiadosti.

P.Č.	Názov budovy	Správca
1.	Mestská polícia, Cintorínska 1480	MSP
2.	Budova MsÚ, Štefánikova tr. 60	MsÚ
3.	Chrenová III. - Lipa, Výstavná 6	Službyt
4.	Sandokan Klokočina I, Jurkovičova 25	Službyt
5.	ZŠ Beethovenova 11	škola
6.	ZŠ Benkova 34	škola
7.	ZŠ Cabajská 2	škola
8.	ZŠ Fatránska 14	škola
9.	ZŠ s MŠ na Hôrke 30	škola

10.	ZŠ Nábřežie mládeže 5	škola
11.	ZŠ Novozámocká 129	škola
12.	ZŠ Škultétyho 1	škola
13.	ZŠ Topoľová 8	škola
14.	ZŠ Tulipánová 1	škola
15.	ZUŠ Vajanského 1	škola
16.	MŠ Čajkovského 3	MsÚ
17.	MŠ Beethovenova 1	MsÚ
18.	MŠ Dolnočermánska 57	MsÚ
19.	MŠ Nedbalova 17	MsÚ
20.	MŠ Novomeského 20	MsÚ
21.	MŠ Topoľová 6	MsÚ
22.	CVČ Topoľová 1	CVČ
23.	Kino lipa Výstavná 963	Službyt
24.	Mestská športová hala, Dolnočermánska 105	Službyt
25.	Letné kúpalisko, Jesenského 3	Službyt
26.	Mestský kúpeľ, Kúpeľná 4	Službyt
27.	Zimný štadión, Jesenského 2	Službyt
28.	Tenisový areál, Ďumbierska 2	Službyt
29.	Poliklinika Chrenová, Fatranská 12	Službyt
30.	Poliklinika Klokočina, Hviezdoslavova trieda 1	Službyt
31.	Poliklinika Párovce, Schurmannova 29	Službyt
32.	Denný stacionár, Baničova 12	SZSS
33.	Sociálne zariadenie, Baničova 14	SZSS
34.	Zariadenie pre seniorov, Jánskeho 7	SZSS
35.	MŠ Párovská 36	MsÚ
36.	KD Kynek Trnavská 8	Službyt
37.	KD Mlynárce Dubíková 35	Službyt
38.	KSC Janíkovce Hlavná 17	Službyt
39.	KD Dražovce Kultúrna	Službyt
40.	KD Párovské Háje Ulička 1	Službyt
41.	KD Dolné Krškany Roľnícka 14	Službyt
42.	KD Čermáň Dolnočermánska 91	Službyt
43.	KC Zobor Svätourbánská 104	Službyt
44.	MŠ Zvolenská 23	MsÚ
45.	MŠ Golianova 1	MsÚ
46.	MŠ Staromlynská 2	MsÚ
47.	Židovská synagóga, Pri synagóge 3	Službyt
48.	Mestská tržnica Štefánikova 74	MsÚ
49.	Štefánikova trieda 1	Ponitrianske múzeum
50.	Tenisové kurty, Jesenského 4	Službyt
51.	Pošta Krškany, Novozámocká 127	Službyt
52.	ZŠ Hlavná 82	škola
53.	ZŠ A. Šlugana 1	škola

54.	ZŠ Drážovská 6	škola
55.	ZŠ Krčméryho	škola
56.	ZŠ Ščasného 22	škola
57.	CVČ Štefánikova 63	škola
58.	MŠ Alexyho 26	MsÚ
59.	MŠ Bazovského 1	MsÚ
60.	MŠ Belopotockého 2	MsÚ
61.	MŠ Benkova 17	MsÚ
62.	MŠ Dobšínského 2885/8	MsÚ
63.	MŠ Ľudovíta Okánika 6	MsÚ
64.	MŠ Mostná 1	MsÚ
65.	MŠ Nábřežie mládeže 7	MsÚ
66.	MŠ Okružná 1	MsÚ
67.	MŠ Piaristická 12	MsÚ
68.	MŠ Platanová 3	MsÚ
69.	MŠ Rázusova 26	MsÚ
70.	MŠ Štefánikova trieda 128	MsÚ
71.	MŠ Štiavnická 1	MsÚ
72.	MŠ Vansovej 6	MsÚ
73.	MŠ Za humnami 28	MsÚ
74.	CZ Párovské Háje	MsÚ
75.	CVČ Na Hôrke 30	Službyt
76.	Amfiteáter Zobor Dolnozoborská 18	Službyt
77.	Atletický štadión, Trieda Andrej Hlinku 55	Službyt
78.	Bývalá ZUŠ, SMŠ – archív, Vuruma 2/Na Vřšku 4	Službyt
79.	Budova politických strán, Farská 5	Službyt
80.	Dom, Radlinského 7	Službyt
81.	Ústav pre jednotlivcov, Krčméryho 22	Službyt
82.	Nížkoprahová nocľaháreň, Štúrova 57	Charita
83.	Útulok pre bezdomovcov, Štúrova 55	Službyt
84.	Dom pre seniorov, J. Kráľa 2	Službyt
85.	Dom pre seniorov, Bernoláková 16	Službyt