

## POKRAČOVANIE

### Hlasovania z 27. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre, konaného dňa 07.02.2025

#### Číslo hlasovania: 1

o doplnujúcom návrhu p. Štefeka k mat. č. 773/2025 – „Návrh nového modelu fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na princípe právnej subjektivity“

- „žiada Mestský úrad v Nitre predložiť Informatívnu správu, kde k mat. č. 773/2025 prerokovaného 7.2.2025 budú stanoviská:

- odboru ekonomiky a rozpočtu
- jednotlivých VMČ
- všetkých dotknutých Rád MŠ

T: apríl 2025“

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 22

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 23

#### Za:

Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová
Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Holly	Peter Košťál
Jarmila Králová	Igor Kršiak	Peter Mezei	Lubomír Moravčík
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Rácová	Róbert Rathouský
Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek	Regina Víteková
Edita Vnučková	Katarína Welnitzová		

#### Nehlasovali:

Igor Mesároš			
--------------	--	--	--

#### Číslo hlasovania: 2

o doplnujúcom návrhu p. Kršiaka k mat. č. 773/2025 – „Návrh nového modelu fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na princípe právnej subjektivity“

- „žiada Mestský úrad v Nitre

v prípade ďalšieho postupu súvisiaceho s novým modelom fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na princípe právnej subjektivity spojených škôl podľa predloženého návrhu a spracovania s tým súvisiacej ďalšej dokumentácie na prerokovanie a schválenie mestským zastupiteľstvom dodržať nasledovné podmienky:

1. podmienka nastavenia tvorby rozpočtu každej spojenej školy tak, aby
  - a) hodnota percentuálneho podielu z časti normatívneho príspevku zodpovedajúcej osobným nákladom bude zriaďovateľ/spojená škola povinná prideliť a rozpočtovať na každú materskú školu vo výške 95%
  - b) hodnota percentuálneho podielu z časti normatívneho príspevku zodpovedajúcej prevádzkovým nákladom bude zriaďovateľ/spojená škola povinná prideliť a rozpočtovať na každú materskú školu vo výške 90%
2. podmienka nastavenia zriadenia a obsadenia rady spojenej školy na príslušné funkčné obdobie tak, aby pri zložení rady školy z radov zástupcov pedagogických zamestnancov zvolených vo voľbách pedagogickými zamestnancami všetkých organizačných zložiek spojenej školy, z radov zástupcu nepedagogických zamestnancov zvoleného vo voľbách nepedagogickými zamestnancami všetkých organizačných zložiek spojenej školy a zástupcov rodičov zvolených vo voľbách rodičmi všetkých organizačných zložiek spojenej školy bolo zriaďovacou listinou a štatútom každej spojenej školy upravené právo/povinnosť zachovať rotačný systém umožňujúci všetkým organizačným zložkám spojenej školy mať vždy svojho zástupcu v rade spojenej školy v každom funkčnom období
3. podmienka zabezpečenia personálnej a mzdovej agendy pre všetky spojené školy zo strany zriaďovateľa - Mesta Nitra cestou zamestnancov mesta s miestom výkonu práce na MsÚ, a to min. po dobu prvého školského roku fungovania spojených škôl“

**- V zmysle uznesenia.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 4

Nehlasovali: 1

Prítomní: 23

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>Miloslav Hatala</b>	<b>František Holly</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Jarmila Králová</b>
<b>Igor Kršiak</b>	<b>Lubomír Moravčík</b>	<b>Pavol Obertáš</b>	<b>Peter Oremus</b>
<b>Marta Rácová</b>	<b>Andrej Sitkey</b>	<b>Miloslav Špoták</b>	<b>Štefan Štefek</b>
<b>Edita Vnučková</b>	<b>Katarína Welnitzová</b>		

**Zdržali sa:**

<b>Denisa Branikovičová</b>	<b>Peter Mezei</b>	<b>Róbert Rathouský</b>	<b>Regina Víteková</b>
-----------------------------	--------------------	-------------------------	------------------------

**Nehlasovali:**

Igor Mesároš			
--------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 3**

**o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 773/2025 - „Návrh nového modelu fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na princípe právnej subjektivity“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*prerokovalo*

*Návrh nového modelu fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na princípe právnej subjektivity*

*schvaľuje*

*Nový model fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na princípe právnej subjektivity podľa predloženého návrhu spolu s nasledovnými schválenými zmenami:*

*žiada Mestský úrad v Nitre*

*predložiť Informatívnu správu, kde k mat. č. 773/2025 prerokovaného 7.2.2025 budú stanoviská:*

- odboru ekonomiky a rozpočtu
- jednotlivých VMČ
- všetkých dotknutých Rád MŠ

*T: apríl 2025*

*žiada Mestský úrad v Nitre*

*v prípade ďalšieho postupu súvisiaceho s novým modelom fungovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na princípe právnej subjektivity spojených škôl podľa predloženého návrhu a spracovania s tým súvisiacej ďalšej dokumentácie na prerokovanie a schválenie mestským zastupiteľstvom dodržať nasledovné podmienky:*

1. podmienka nastavenia tvorby rozpočtu každej spojenej školy tak, aby
  - a) hodnota percentuálneho podielu z časti normatívneho príspevku zodpovedajúcej osobným nákladom bude zriaďovateľ/spojená škola povinná prideliť a rozpočtovať na každú materskú školu vo výške 95%
  - b) hodnota percentuálneho podielu z časti normatívneho príspevku zodpovedajúcej prevádzkovým nákladom bude zriaďovateľ/spojená škola povinná prideliť a rozpočtovať na každú materskú školu vo výške 90%
2. podmienka nastavenia zriadenia a obsadenia rady spojenej školy na príslušné funkčné obdobie tak, aby pri zložení rady školy z radov zástupcov pedagogických zamestnancov zvolených vo voľbách pedagogickými zamestnancami všetkých organizačných zložiek spojenej školy, z radov zástupcu nepedagogických zamestnancov zvoleného vo voľbách nepedagogickými zamestnancami všetkých organizačných zložiek spojenej školy a zástupcov rodičov zvolených vo voľbách rodičmi všetkých organizačných zložiek spojenej školy bolo zriaďovacou listinou a štatútom každej spojenej školy upravené právo/povinnosť zachovať rotačný systém umožňujúci všetkým organizačným zložkám spojenej školy mať vždy svojho zástupcu v rade spojenej školy v každom funkčnom období

3. *podmienka zabezpečenia personálnej a mzdovej agendy pre všetky spojené školy zo strany zriaďovateľa - Mesta Nitra cestou zamestnancov mesta s miestom výkonu práce na MsÚ, a to min. po dobu prvého školského roku fungovania spojených škôl“*

U z n e s e n i e číslo 10/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **23**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 23

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Denisa <b>Branikovičová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>
Adriana <b>Filipová</b>	Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>
Jarmila <b>Králová</b>	Igor <b>Kršiak</b>	Igor <b>Mesároš</b>	Peter <b>Mezei</b>
Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Ráčová</b>
Róbert <b>Rathouský</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Štefan <b>Štefek</b>
Regina <b>Víteková</b>	Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>	

**Číslo hlasovania: 4**

**o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša k mat. č. 780/2025 – „Návrh na zmenu Štatútu Nitrianskeho mládežníckeho parlamentu“**

*- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre*

*p r e r o k o v a l o*

*zmenu Štatútu Nitrianskeho mládežníckeho parlamentu*

*v r a c i a materiál na dopracovanie v zmysle diskusie“*

**- uzn. č. 11/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**

Proti: 1

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 4

Prítomní: 21

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
------------------------	------------------------	-------------------------	-------------------------



**Zdržali sa:**

Jarmila <b>Králová</b>			
------------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 6**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 786/2025 - „Návrh na obstaranie Územného plánu zóny Záhradkárska oblasť Cabajský potok“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*pre r o k o v a l o*

*Návrh na obstaranie Územného plánu zóny Záhradkárska oblasť Cabajský potok*

*s c h v a ľ u j e*

*obstaranie Územného plánu zóny Záhradkárska oblasť Cabajský potok, s podmienkou, že žiadateľ uhradí náklady na obstaranie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie zóny“*

**- uzn. č. 13/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **20**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 20

**Za:**

Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>	Miloslav <b>Hatala</b>
František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>	Igor <b>Kršiak</b>
Igor <b>Mesároš</b>	Peter <b>Mezei</b>	Lubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>
Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Rácová</b>	Róbert <b>Rathouský</b>	Miloslav <b>Špoták</b>
Štefan <b>Štefek</b>	Regina <b>Víteková</b>	Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>

**Číslo hlasovania: 7**

**o pozmeňovacom návrhu p. Kršiaka k mat. č. 797/2025 – „Návrh na obstaranie architektonicko-urbanistických súťaží v roku 2025 vrátane návrhu ich finančného krytia“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*pre r o k o v a l o*

*Návrh na obstaranie architektonicko–urbanistických súťaží v roku 2025, vrátane návrhu ich finančného krytia*

1. *berie na vedomie*

*obstaranie architektonicko–urbanistických súťaží návrhov v roku 2025/2026, vrátane indikatívneho návrhu ich finančného krytia:*

<i>názov súťaže:</i>	<i>indikatívny rozpočet:</i>
1. <i>Stará radnica</i>	40 000 €
2. <i>Lávka Jesenského</i>	30 000 €
3. <i>Elokované pracovisko ZŠ Fatranská v Nitre v Janíkovciach Hlavná ul. Rekonštrukcia a prístavba ZŠ 1 – 5 roč.</i>	30 000 €
4. <i>Atletický štadión – dobudovanie</i>	30 000 €
5. <i>Nitra aréna (zimný štadión)</i>	150 000 €
6. <i>Centrum Lipa (námestie vrátane parkovacieho domu)</i>	40 000 €
7. <i>Župné námestie (revitalizácia a rozšírenie)</i>	30 000 €

2. *žiada Mestský úrad v Nitre – útvar hlavného architekta  
v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. prostredníctvom útvaru hlavného architekta spracovať ku každej súťaži návrhov základné súťažné zadanie pre verejnú anonymnú jednoetapovú súťaž návrhov, vrátane návrhu súťažných kritérií a predpokladanej technickej špecifikácie a objektovej skladby riešeného územia alebo stavby, vrátane odhadu investičných nákladov diela, indikatívneho návrhu ceny zrealizovanie procesu súťaže návrhov, návrhu odmien uchádzačom a predpokladanej hodnoty následnej zákazky (návrhu honoráru víťazného uchádzača) pre účely ďalších procesov verejného obstarávania k spracovaniu diela na podklade víťazného návrhu zo súťaže návrhov*
3. *žiada Mestský úrad v Nitre  
v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb.*
- a) *prostredníctvom útvaru hlavného architekta*
- *prerokovať a odsúhlasiť podklady spracované podľa bodu 2) výrokovej časti tohto uznesenia v komisii MZ pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť*
  - *zabezpečiť priebeh verejných architektonicko-urbanistických súťaží návrhov po schválení ich rozpočtového krytia*
- b) *prostredníctvom odboru ekonomiky a rozpočtu  
zabezpečiť finančné krytie jednotlivých súťaží návrhov formou rozpočtového opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025, prípadne podľa potreby v rozpočte na rok 2026“*

**- uzn. č. 14/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 2

Prítomní: 18

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>	<b>Miloslav Hatala</b>
<b>František Hollý</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Igor Kršiak</b>	<b>Ľubomír Moravčík</b>
<b>Pavol Obertáš</b>	<b>Peter Oremus</b>	<b>Marta Rácová</b>	<b>Štefan Štefek</b>

Edita Vnučková	Katarína Welnitzová		
----------------	---------------------	--	--

**Zdržali sa:**

Peter Mezei	Miloslav Špoták		
-------------	-----------------	--	--

**Nehlasovali:**

Igor Mesároš	Róbert Rathouský		
--------------	------------------	--	--

**Číslo hlasovania: 8**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 788/2025 – „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 492/2024-MZ zo dňa 12.12.2024 (Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko SK EFRR/KF/FST/ESF s názvom „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ Beethovenova“)**

*Mestské zastupiteľstvo v Nitre*

*pre r o k o v a l o*

*Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 492/2024-MZ zo dňa 12.12.2024 (Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko -SK - EFRR/KF/FST/ESF+ s názvom: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ Beethovenova“)*

*s c h v a ľ u j e*

*zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 492/2024-MZ zo dňa 12.12.2024 (Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko -SK- EFRR/KF/FST/ESF+ s názvom: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ Beethovenova“)*

*a t o t a k, ž e:*

- *v s c h v a ľ o v a c e j č a s t i u n e s e n i a s a p ô v o d n ý t e x t:*

*„ a) n á v r h n a p r e d l o ž e n i e ž i a d o s t i o n e n á v r a t n ý f i n a n č n ý p r í s p e v o k „ R e k o n š t r u k c i a k u c h y n e a j e d á l n e Z Š N á b r e ž i e m l á d e ž e “ v z m y s l e v y h l á s e n e j v ý z v y n a p o d p o r u r o z v o j a r e g i o n á l n e h o š k o l s t v a, k ó d v ý z v y P S K - M I R R I - 0 1 0 - 2 0 2 4 - I T I - E F R R, “*

*n a h r á d z a t e x t o m:*

*„ a) n á v r h n a p r e d l o ž e n i e ž i a d o s t i o n e n á v r a t n ý f i n a n č n ý p r í s p e v o k „ R e k o n š t r u k c i a k u c h y n e Z Š B e e t h o v e n o v a “ v z m y s l e v y h l á s e n e j v ý z v y n a p o d p o r u r o z v o j a r e g i o n á l n e h o š k o l s t v a, k ó d v ý z v y P S K - M I R R I - 0 1 0 - 2 0 2 4 - I T I - E F R R “*

**- uzn. č. 15/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová	Adriana Filipová
-----------------	-----------------	------------------	------------------

Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Igor <b>Kršiak</b>	Igor <b>Mesároš</b>
Peter <b>Mezei</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>
Marta <b>Ráčová</b>	Róbert <b>Rathouský</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Štefan <b>Štefek</b>
Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>		

**Číslo hlasovania: 9**

**o pozmeňovacom návrhu p. Dubaiovej k mat. č. 801/2025 – „Návrh na zmeny v členstve v Komisii MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na zmeny v členstve v Komisii MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti*

*B e r i e n a v e d o m i e*

*vzdanie sa pána **Róberta Rathouského** funkcie člena Komisie MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti z radov poslancov MZ*

*a*

*vzdanie sa pána **Jána Grešša** funkcie člena Komisie MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti z radov poslancov MZ*

*dňom **28.02.2025***

*v o l í*

*do funkcie člena Komisie MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti z radov poslancov:*

*p. Editu Vnučkovú*

*a*

*p. Andreja Sitkeya*

*s účinnosťou od **01.03.2025**“*

**- uzn. č. 16/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: **0**

Zdržali sa: **1**

Nehlasovali: **2**

Prítomní: **19**

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Igor <b>Kršiak</b>
Peter <b>Mezei</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>
Marta <b>Ráčová</b>	Róbert <b>Rathouský</b>	Štefan <b>Štefek</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>

**Zdržali sa:**

Miloslav Špoták			
-----------------	--	--	--

**Nehlasovali:**

Igor Mesároš	Edita Vnučková		
--------------	----------------	--	--

**Číslo hlasovania: 10****o doplnujúcom návrhu p. Kršiaka k mat. č. 783/2025 – „Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 2“**

- „s c h v a ľ u j e

*Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 2 spolu s nasledovnou schválenou zmenou:*

1. v čl. 13 ods. 5 sa pôvodné navrhované znenie nahrádza znením:  
*„s výnimkou prípadov podľa čl. 5 ods. 7 písm. a ) a b) a čl. 13 ods. 3 písm. a) a b), ak ide o nájom na podporu všeobecne prospešných služieb<sup>14</sup>. V daných prípadoch je primátor mesta alebo správca majetku mesta oprávnený znížiť nájomné pod všeobecnú hodnotu nájmu alebo hodnotu nájomného zisteného na základe porovnania nájomného určenú v Cenníku mesta Nitra, maximálne však do výšky 50% nájomného určeného Cenníkom mesta Nitra; v rozsahu väčšom ako 50% nájomného je primátor mesta, alebo správca majetku, oprávnený znížiť nájomné výlučne v rozsahu prechádzajúceho prerokovania a súhlasného stanoviska Mestskej rady v Nitre, inak je zníženie nájmu neplatné.“*

*K slovnému spojeniu „všeobecne prospešných služieb“ sa dopĺňa poznámka pod čiarou č. 14 v znení:*

*„Za všeobecne prospešné služby v zmysle týchto Zásad sa považuje:*

*poskytovanie zdravotnej starostlivosti, poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárna starostlivosť, zabezpečenie vzdelávania, kultúrny, telovýchovný a osvetový rozvoj, ochrana ľudských práv a základných slobôd, výskum, vývoj, vedecko-technické služby a informačné služby, tvorba a ochrana životného prostredia, ochrana zdravia obyvateľstva a verejného poriadku, služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu; pričom všeobecne pre tieto služby platí, že sa uskutočňujú vo verejnom záujme a nie sú určené na dosahovanie zisku alebo majetkového prospechu (napr. § 2 ods. 2 zákona č. 213/1997 Z.z. v znení zákona č. 35/2002 o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby).“*

2. v čl. 13 ods. 6 písm. c) sa v navrhovanom znení ruší poznámka pod čiarou v znení :  
*„Např. § 2 ods. 2 zákona č. 213/1997 Z.z. v znení zákona č. 35/2002 o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby““*

**- V zmysle uznesenia.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 3

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>
Igor <b>Kršiak</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>
Marta <b>Rácová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>

**Zdržali sa:**

Igor <b>Mesároš</b>	Peter <b>Mezei</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	
---------------------	--------------------	------------------------	--

**Číslo hlasovania: 11**

**o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 783/2025 – „Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 2“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 2

**s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 2 spolu s nasledovnou schválenou zmenou:

1. v čl. 13 ods. 5 sa pôvodné navrhované znenie nahrádza znením:

„s výnimkou prípadov podľa čl. 5 ods. 7 písm. a ) a b) a čl. 13 ods. 3 písm. a) a b), ak ide o nájom na podporu všeobecne prospešných služieb<sup>14</sup>. V daných prípadoch je primátor mesta alebo správca majetku mesta oprávnený znížiť nájomné pod všeobecnú hodnotu nájmu alebo hodnotu nájomného zisteného na základe porovnania nájomného určenú v Cenníku mesta Nitra, maximálne však do výšky 50% nájomného určeného Cenníkom mesta Nitra; v rozsahu väčšom ako 50% nájomného je primátor mesta, alebo správca majetku, oprávnený znížiť nájomné výlučne v rozsahu prechádzajúceho prerokovania a súhlasného stanoviska Mestskej rady v Nitre, inak je zníženie nájmu neplatné.“

K slovnému spojeniu „všeobecne prospešných služieb“ sa dopĺňa poznámka pod čiarou č. 14 v znení:

„Za všeobecne prospešné služby v zmysle týchto Zásad sa považuje:

poskytovanie zdravotnej starostlivosti, poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárna starostlivosť, zabezpečenie vzdelávania, kultúrny, telovýchovný a osvetový rozvoj, ochrana ľudských práv a základných slobôd, výskum, vývoj, vedecko-technické služby a informačné služby, tvorba a ochrana životného prostredia, ochrana zdravia obyvateľstva a verejného poriadku, služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu; pričom všeobecne pre tieto služby platí, že sa uskutočňujú vo verejnom záujme a nie sú určené na dosahovanie zisku alebo majetkového prospechu (napr. § 2 ods. 2 zákona č. 213/1997 Z.z. v znení zákona č. 35/2002 o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby).“

2. v čl. 13 ods. 6 písm. c) sa v navrhovanom znení ruší poznámka pod čiarou v znení :

„Např. § 2 ods. 2 zákona č. 213/1997 Z.z. v znení zákona č. 35/2002 o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby“

**uzn. č. 17/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 2

Prítomní: 19

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>
Igor <b>Kršiak</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>
Marta <b>Rácová</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>

**Zdržali sa:**

Peter <b>Mezei</b>			
--------------------	--	--	--

**Nehlasovali:**

Igor <b>Mesároš</b>	Andrej <b>Sitkey</b>		
---------------------	----------------------	--	--

**Číslo hlasovania: 12**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 800/2025 – „Návrh na uplatnenie valorizácie sadzieb nájomného podľa miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2024“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na uplatnenie valorizácie sadzieb nájomného podľa miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2024*

*s c h v a ľ u j e*

- 1. valorizáciu sadzieb obvyklého ročného nájomného uvedeného v Cenníku mesta Nitra podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, ktorá dosiahla v roku 2024 oproti predchádzajúcemu roku hodnotu v priemere 2,8%,*
- 2. valorizáciu ročného nájomného v existujúcich nájomných zmluvách podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, ktorá dosiahla v roku 2024 oproti predchádzajúcemu roku hodnotu v priemere 2,8%.“*

**- uzn. č. 18/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>
Igor <b>Mesároš</b>	Peter <b>Mezei</b>	Lubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>
Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Rácová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>
Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>		

**Číslo hlasovania: 13**

**o osvojenom návrhu k Špotáka k mat. č. 798/2025 – „Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019 (ZSE, a. s., prenájom časti pozemku C KN parc. č. 183/4 v k. ú. Nitra)“**

- „Návrhu na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019 (ZSE, a.s., prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 183/4 v k. ú. Nitra) sa:

v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia **vypúšťa znenie:**

„Dohodou o predčasnom ukončení nájmu ku dňu 15.02.2025.“

**a nahrádza sa znením:**

„Dohodou o predčasnom ukončení nájmu ku dňu 20.02.2025.““

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **9**

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Poslanci neboli uznášaniami schopní.**

**Za:**

Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>
Igor <b>Mesároš</b>	Lubomír <b>Moravčík</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>
Edita <b>Vnučková</b>			

**Zdržali sa:**

Peter Mezei			
-------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 14**

**o osvojenom návrhu k Špotáka k mat. č. 798/2025 – „Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019 (ZSE, a. s., prenájom časti pozemku C KN parc. č. 183/4 v k. ú. Nitra)“**

- „Návrhu na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019 (ZSE, a.s., prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 183/4 v k. ú. Nitra) sa:

v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia **vypúšťa znenie:**

„Dohodou o predčasnom ukončení nájmu ku dňu 15.02.2025.“

**a nahrádza sa znením:**

„Dohodou o predčasnom ukončení nájmu ku dňu 20.02.2025.““

**- V zmysle uznesenia.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

Petra Ajdariová	Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala
František Hollý	Peter Košťál	Jarmila Králová	Igor Mesároš
Ľubomír Moravčík	Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Ráčová
Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová

**Zdržali sa:**

Miloš Dovičovič	Igor Kršiak		
-----------------	-------------	--	--

**Číslo hlasovania: 15**

**o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 798/2025 – „Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019 (ZSE, a. s., prenájom časti pozemku C KN parc. č. 183/4 v k. ú. Nitra)“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019 (ZSE, a.s., prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 183/4 v k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením čl. 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení ukončenie Nájomnej zmluvy č.j. 1880/2019/OM zo dňa 9.9.2019 v platnom znení (ďalej len „Nájomná zmluva“) uzatvorenej medzi Mestom Nitra, ako prenajímateľom a spoločnosťou Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35823551, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom časti o výmere 26 m<sup>2</sup> z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, „C“KN parc. č. 183/4 v kat. území Nitra, zapísanom na LV č. 3681, na dobu určitú 10 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy, za účelom umiestnenia a prevádzkovania nabíjacej stanice na nabíjanie vozidiel s elektrickým pohonom, Dohodou o predčasnom ukončení nájmu ku dňu 20.02.2025.“

**- uzn. č. 19/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová	Adriana Filipová
Miloslav Hatala	František Hollý	Peter Košťál	Jarmila Králová
Igor Mesároš	Ľubomír Moravčík	Pavol Obertáš	Peter Oremus
Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Edita Vnučková
Katarína Welnitzová			

**Zdržali sa:**

Igor Kršiak			
-------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 16**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 791/2025 – „Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta (stavebný objekt „SO 01 Vodovod“ v rámci plánovanej stavby „Párovské Háje, záhradky rozšírenie vodovodu“)**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt „SO 01 Vodovod“ v rámci plánovanej stavby „Párovské Háje, záhradky – rozšírenie vodovodu“)*

s c h v a ľ u j e

1. bezodplatné nadobudnutie časti nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra - stavebný objekt „SO 01 Vodovod“ (ďalej ako „SO 01“), od **Občianskeho združenia Párovské Háje** –

**Záhradky, Hlboká 1080/67, 949 01 Nitra, IČO: 42 201 080 (ďalej ako „Investor“), ktorý bude vybudovaný v rámci stavby „Párovské Háje, záhradky – rozšírenie vodovodu“ na pozemkoch v kat. území Párovské Háje, CKN parc. č. 3817/1, č. 3879/2, č. 3879/41, č. 3881/4, LV č. 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra, CKN parc. č. 3879/10, LV č. 7625 a č. 3879/22, LV č. 7670 vo vlastníctve Investora a CKN parc. č. 3814/7 bez založeného LV, ktorej majetkovú podstatu tvorí parc. registra EKN č. 3814/1, LV č. 8124 vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu, ku ktorej bolo Mestom Nitra vydané Závazné stanovisko k stavbe č. 8769/2024 (PAH5) zo dňa 25.04.2024 (nahrádza územné rozhodnutie).**

Mesto Nitra prevezme do majetku len časť SO 01 - okrem vodovodných prípojok k záhradkám, po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o povolení trvalého užívania vydaného k tomuto objektu, v zmysle §3 ods. 2 a 3 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej ako zákon č. 442/2002), a súčasne za podmienky, že Investor zabezpečí na dotknutých pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Nitra zriadenie vecného bremena na vlastné náklady v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. (ZsVS, a.s.), za účelom zabezpečenia prevádzkovania SO 01. Investor, prípadne vlastníci záhradiek v rámci tejto stavby uhradia náklady na prvotné obstaranie meradla vrátane úradného overenia (vodomer) umiestneného na vodovodnej prípojke na predmetnom vodovode. Investor zabezpečí na vlastné náklady podklady pre vydanie rozhodnutia na realizáciu SO 01 a rozhodnutia o povolení užívania SO 01.

Pre účely vydania rozhodnutia na realizáciu vodnej stavby v zmysle zákona č. 442/2002 bude s Investorm uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o odovzdaní a prevzatí vodovodu.

2. odovzдание majetku podľa bodu 1 uznesenia – SO 01.01 rozvážacie vodovodné potrubie – Vodovodný rád „1“ HDPE D 110 – dl. 847,9 m (okrem vodovodných prípojok) vybudovaného v rámci stavby „Párovské Háje, záhradky – rozšírenie vodovodu“, po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o povolení jeho trvalého užívania, na prevádzkovanie spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 formou Dodatku k Zmluve o prevádzkovaní č. 43/05/03746/09 zo dňa 01.10.2009.“

**- uzn. č. 20/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>Miloslav Hatala</b>	<b>František Hollý</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Jarmila Králová</b>
<b>Igor Mesároš</b>	<b>Ľubomír Moravčík</b>	<b>Pavol Obertáš</b>	<b>Peter Oremus</b>

Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Edita Vnučková
Katarína Welnitzová			

**Zdržali sa:**

Igor Kršiak			
-------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 17**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 793/2025 – „Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt „SO 07 Verejné osvetlenie“ vybudovaný v rámci stavby „7 RD IBV Vinohrady Chrenová“ na Vrábel'skej ul.)“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra*

*(stavebný objekt „SO 07 - Verejné osvetlenie“ vybudovaný v rámci stavby „7 RD IBV Vinohrady Chrenová“ na Vrábel'skej ul.)*

*s c h v a ľ u j e*

1. bezodplatné nadobudnutie stavebného objektu „**SO 07 - Verejné osvetlenie**“ (ďalej ako „SO 07“) od MUDr. Igora Dubeňa, bytom Vihorlatská 664/2, 949 01 Nitra a manž. MUDr. Zuzanu Dubeňovú rod. Bartekovú (8.mája 3005/117, 926 01 Sereď), Ing. Petra Oremusa PhD, bytom Biela 940/9, 949 01 Nitra, Vladimíru Oremusovú, rod. Matúšovú, bytom Suvorova 1798/17, 942 01 Šurany, Ing. Štefana Bandlera a manž. JUDr. Annu Bandlerovú, r. Hájkovú, bytom Mudrochova 20, 949 01 Nitra, Ing. Petra Depeša a manž. Ing. Zuzanu Depešovú, r. Borzovú, bytom Levická 27, 949 01 Nitra a Norberta Čeryho, bytom Kostolná č.12B, 949 01 Nitra (ďalej ako „Stavebníci“), vybudovaného v rámci stavby „**7 RD IBV Vinohrady Chrenová**“ na pozemkoch v kat. území Chrenová, „C“KN parc. č. 10284/1, LV č. 3240 vo vlastníctve Stavebníkov a EKN parc. č. 993 LV č. 2383 vo vlastníctve SR – SPF (C KN p. č. 10993/1 bez LV), na základe stavebného povolenia č. SP 15565/2018-003-Ing.Za zo dňa 25.05.2018, právoplatného dňa 20.06.2018, ktorého užívanie bolo povolené na základe Kolaudačného rozhodnutia č. SP 17786/2024-004-Ing.Zv zo dňa 11.12.2024, právoplatného dňa 30.12.2024, do vlastníctva Mesta Nitra.

*Mesto Nitra prevezme SO 07 za podmienky, že bude mať zabezpečený právny vzťah k dotknutým pozemkom, za účelom zabezpečenia prevádzkovania SO 07, bezodplatne príp. za jednorazovú odplatu, max. vo výške 1,-€.*

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – „**SO 07 - Verejné osvetlenie**“ vybudovaného v rámci stavby „7 RD IBV Vinohrady Chrenová“ v obstarávacej hodnote 6.728,-€ bez DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s.r.o., Pražská 2, Nitra.“

**- uzn. č. 21/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 18

**Za:**

Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová	Adriana Filipová
Miloslav Hatala	František Hollý	Peter Košťál	Jarmila Králová
Igor Kršiak	Igor Mesároš	Ľubomír Moravčík	Pavol Obertáš
Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Edita Vnučková
Katarína Welnitzová			

**Nehlasovali:**

Peter Oremus			
--------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 18**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 779/2025 – „Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (VO k stavbe IBV 22 domov Dlhá ulica v kat. území Mikov Dvor)“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (VO k stavbe IBV 22 Domov – Dlhá ulica v kat. území Mikov Dvor)*

*s c h v a ľ u j e*

1. odkúpenie stavebného objektu **SO 14 – verejné osvetlenie** vybudovaného v rámci stavby: „IBV 22 Domov – Dlhá ulica v kat. území Mikov Dvor“ v kat. území Mikov Dvor, na parcele registra C KN č. 69/24, 68/254, 68/38, 68/260, 68/259 od vlastníkov evidovaných v LV č. 7291 do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu **1,-€ + DPH**. Predmetný stavebný objekt prevezme Mesto Nitra do majetku len za podmienky, že na pozemku bude zriadené vecné bremeno v prospech Mesta Nitra za účelom zabezpečenia jeho prevádzkovania, bezodplatne.
2. odovzdanie majetku podľa bodu 1. uznesenia **SO 14 – verejné osvetlenie** v rámci stavby: „IBV 22 Domov – Dlhá ulica v kat. území Mikov Dvor“ v obstarávacej hodnote 16 231,20 EUR vrátane DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s.r.o., Pražská 2, Nitra.

T: 30.08.2025

K: MR“

**- uzn. č. 22/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová	Adriana Filipová
Miloslav Hatala	František Hollý	Peter Košťál	Jarmila Králová
Igor Kršiak	Igor Mesároš	Lubomír Moravčík	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták
Edita Vnučková	Katarína Welnitzová		

**Číslo hlasovania: 19**

**o osvojení návrhu p. Špotáka k mat. č. 785/2025 – „Návrh na odkúpenie stavebných objektov do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (SO k stavbe Priemyselná zóna Nitra Dolné Krškany II v kat. území Dolné Krškany)“**

- „v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia sa pred bod 1. **dopĺňa znenie:**

„odplatné prevzatie stavebných objektov od spoločností: **PETRONIUS spol. s r.o., Štvrť SNP 123, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 31 597 891 a MIMA spol. s r.o., Štvrť SNP 123, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 31 588 085 do majetku Mesta Nitra a to:**“

v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia v bode 3. sa **vypúšťa znenie:**

- SO-03.2 Vodovodné prípojky

- vodovodná prípojka „A“ – HDPE100 D63 SDR17 v **dĺžke 2,4 m,**
- vodovodná prípojka „B“ – HDPE100 D63 SDR17 v **dĺžke 3,2 m,**
- vodovodná prípojka „C“ – HDPE100 D63 SDR17 v **dĺžke 11,3 m,**
- vodovodná prípojka „D“ – HDPE100 D63 SDR17 v **dĺžke 11,3 m,**
- vodovodná prípojka „E“ – HDPE100 D63 SDR17 v **dĺžke 11,3 m,**

v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia v bode 4. sa **vypúšťa znenie:**

- SO-04.2 Prípojky splaškovej kanalizácie

- prípojka splaš. kanalizácie „A“ – PVC/PP SN8 DN200 v **dĺžke 5,4 m,**
- prípojka splaš. kanalizácie „B“ – PVC/PP SN8 DN200 v **dĺžke 9,6 m,**
- prípojka splaš. kanalizácie „C“ – PVC/PP SN8 DN200 v **dĺžke 5,0 m,**
- prípojka splaš. kanalizácie „D“ – PVC/PP SN8 DN200 v **dĺžke 5,0 m,**

v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia v bode 5. sa **vypúšťa znenie:**

- SO-05.2 Dažďová Kanalizácia - prípojky

- prípojka dažďovej kanalizácie „A“ (predpríprava) PVC/PP SN8 DN 200 v **dĺžke 6,8 m,**
- prípojka dažďovej kanalizácie „B“ (predpríprava) PVC/PP SN8 DN 200 v **dĺžke 8,1 m,**
- prípojka dažďovej kanalizácie „C“ (predpríprava) PVC/PP SN8 DN 200 v **dĺžke 6,3 m,**
- prípojka dažďovej kanalizácie „D“ (predpríprava) PVC/PP SN8 DN 200 v **dĺžke 6,3 m,**

v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia v bode 8. sa **vypúšťa znenie:**

SO 03 Verejný vodovod a prípojky	104 000,00 € bez DPH	124 800,00 s DPH
SO 04 Verejná kanalizácia a prípojky	62 077,50 € bez DPH	74 493,00 s DPH
SO 05 Kanalizácia dažďová	228 488,27 € bez DPH	274 185,92

s DPH“

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>	Miloslav <b>Hatala</b>
František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>	Igor <b>Mesároš</b>
Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Rácová</b>
Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>

**Zdržali sa:**

Miloš <b>Dovičovič</b>	Igor <b>Kršiak</b>		
------------------------	--------------------	--	--

**Číslo hlasovania: 20**

**o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 785/2025 – „Návrh na odkúpenie stavebných objektov do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (SO k stavbe Priemyselná zóna Nitra Dolné Krškany II v kat. území Dolné Krškany)“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na odkúpenie stavebných objektov do vlastníctva Mesta Nitra a na odovzdanie na prevádzkovanie (SO k stavbe Priemyselná zóna Nitra Dolné Krškany II v kat. území Dolné Krškany)*

*s c h v a ľ u j e* spolu s nasledovnou schválenou zmenou:

*v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia sa pred bod 1. dopĺňa znenie:*

*„odplatné prevzatie stavebných objektov od spoločností: **PETRONIUS spol. s r.o., Štvrť SNP 123, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 31 597 891 a MIMA spol. s r.o., Štvrť SNP 123, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 31 588 085** do majetku Mesta Nitra a to:“*

- 1. odkúpenie stavebného objektu **SO 02a.1 Areálové komunikácie a chodníky:** na pozemkoch v kat. území Dolné Krškany, v rozsahu: na parcelách C KN č. 2313/55, č. 2313/56, č. 2313/57, č. 2313/58*
- 2. odkúpenie stavebného objektu **SO 02a.2 Chodníky v trase cesty I/64:** na pozemkoch v kat. území Dolné Krškany, v rozsahu: na parcele C KN č. 2313/59, č. 2313/62, 2313/54 za cenu **1,-€ + DPH** pre ktoré bolo vydané Stavebné povolenie č. OD-2091/2021-005-Ing.Dá zo dňa 29.11.2021 a právoplatné dňa 31.12.2021 a Kolaudačné rozhodnutie č. OD-16665/2022-006-Ing.Dá zo dňa 29.03.2023 a právoplatné dňa 27.04.2023*

3. odkúpenie stavebného objektu **SO 03 – Verejný vodovod a prípojky**: na pozemkoch v kat. území Dolné Krškany, v rozsahu:

- SO-03.1 Verejný vodovod

HDPE100 D110 SDR17 v **dĺžke 359,7 m**, na parcelách C KN č. 747/24, č. 2313/54, č. 2313/55, č. 2313/56, č. 2313/57, č. 2313/58, č. 747/1 (E KN č. 5056/101) v kat. území Dolné Krškany za cenu **1,-€ + DPH** pre ktoré bolo vydané Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie, dňa 21.10.2020 Rozhodnutie č. OU-NR-OSZP3-2020/004413-005 o povolení na vybudovanie vodnej stavby

4. odkúpenie stavebného objektu **SO 04 – Verejná kanalizácia a prípojky**: na pozemkoch v kat. území Dolné Krškany, v rozsahu:

- SO-04.1 Verejná kanalizácia

stoka „S1“ – PVC/PP SN8 DN300 v **dĺžke 291,0 m**,  
Výtlak „Vs1“ HDPE100 SDR17 D110 v **dĺžke 649,3 m**,  
Čerpacia stanica splaškových vôd ČSs na parcelách, ktoré sú súčasťou stavby: „**Priemyselná zóna Nitra Dolné Krškany II**“ postavených na parcele E KN č. 5056/101 v kat. území Dolné Krškany za cenu **1,-€ + DPH** pre ktoré bolo vydané Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie, dňa 23.03.2020 Rozhodnutie č. OU-NR-OSZP3-2020/004195-004 o povolení uskutočnenia vodnej stavby

5. odkúpenie stavebného objektu **SO 05 – Dažďová kanalizácia**: na pozemkoch v kat. území Dolné Krškany, v rozsahu:

- SO-05.1 Dažďová kanalizácia

– stoka „D1“ –

PVC/PP SN8 DN300 v **dĺžke 13,6 m**,

HDPE100 D160 SDR17 v **dĺžke 2,5 m**,

Prepadové potrubie PVC/PP SN8 DN200 v **dĺžke 1,3 m**

– stoka „D2“ – PVC/PP DN400 v dĺžke 381,5 m,

Príslúchajúce potrubie PVC/PP SN8 DN200 v **dĺžke 51,7 m**,

Výustný objekt (VO)

Armatúrna šachta s vretenovým posúvačom

Čerpacia stanica dažďových vôd – nádrž o objeme 25m<sup>3</sup> s dvojicou čerpadiel (jedno čerpadlo ako rezerva)

Retenčná nádrž o objeme 60m<sup>3</sup>

na parcelách C KN č. 2313/54, č. 2313/55, č. 2313/56, č. 2313/57, č. 2313/58, E KN č. 4992/102 v kat. území Dolné Krškany za cenu **1,-€ + DPH** pre ktoré bolo Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie, dňa 19.06.2024 vydané Rozhodnutie č. OU-NR-OSZP3-2024/004002-003 o povolení vodnej stavby do trvalého užívania

6. odkúpenie pozemkov pod spevnenými plochami (chodníky a cesty) v kat. území Dolné Krškany, a to parcely:

- C KN č. 2313/55 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 590m<sup>2</sup>,

- C KN č. 2313/56 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1068m<sup>2</sup>,

- C KN č. 2313/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1068m<sup>2</sup>,

- C KN č. 2313/58 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1069m<sup>2</sup>,

- C KN č. 2313/59 – ostatná plocha o výmere 240m<sup>2</sup>,

- C KN č. 2313/62 – ostatná plocha o výmere 507m<sup>2</sup>,  
za cenu 1€ + DPH za každý pozemok, t.j. spolu **6,-€ + DPH**

7. odovzdanie majetku podľa bodu 4. uznesenia SO 04 – Verejná kanalizácia a prípojky budú po uvedení stavby do trvalého užívania odovzdané na prevádzkovanie ORCOM s.r.o. pod podmienkou, že podnikateľské subjekty, ktoré budú vypúšťať priemyselné odpadové vody v súlade so zákonom O vodách č. 364/2004 Z.z., na vlastné náklady vybudujú neutralizačné stanice na vlastných pozemkoch.
8. odovzdanie majetku podľa bodu 3. uznesenia SO 03.1 – Verejný vodovod budú po uvedení stavby do trvalého užívania odovzdané na prevádzkovanie spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 formou Dodatku k Zmluve o prevádzkovaní č.43/05/03746/09 zo dňa 01.10.2009.

Obstarávacia hodnota:

SO 02a Areálové komunikácie a chodníky 517 117,90 € bez DPH 620 541,48 s DPH  
T: 30.08.2025  
K: MR“

- uzn. č. 23/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>Miloslav Hatala</b>	<b>František Holly</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Jarmila Králová</b>
<b>Igor Kršiak</b>	<b>Igor Mesároš</b>	<b>Pavol Obertáš</b>	<b>Peter Oremus</b>
<b>Marta Rácová</b>	<b>Andrej Sitkey</b>	<b>Miloslav Špoták</b>	<b>Edita Vnučková</b>
<b>Katarína Welnitzová</b>			

**Číslo hlasovania: 21**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 792/2025 – „Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (spol. BESICO Nitra, s. r. o., stavebný objekt „SO 207.1 Úprava chodníka“ vybudovaný v rámci stavby „AREÁL ŠTÚROVA“)**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (spol. BESICO NITRA s.r.o., stavebný objekt „SO 207.1 Úprava chodníka“ vybudovaný v rámci stavby „AREÁL ŠTÚROVA“)*

s c h v a ľ u j e

odkúpenie stavebného objektu „**SO 207.1 Úprava chodníka**“ od spoločnosti **BESICO NITRA s.r.o.**, Štúrova 22, 949 01 Nitra, IČO: 55 345 557 (ďalej ako „Investor“), vybudovaného v rámci stavby „**AREÁL ŠTÚROVA**“ na pozemkoch v kat. území Mlynárce: **parc. CKN č. 321/1** vo vlastníctve Mesta Nitra, **CKN parc. č. 221/226**, LV č. 7698 vo vlastníctve Ing. Vladimír Viktor **DYNAMIK, STAVEBNÁ FIRMA, s.r.o. a CKN parc. č. 221/130**, LV č. 8533 vo vlastníctve Investora podľa geom. plánu č. 3/2024, ktorého užívanie bolo povolené na základe Kolaudačného rozhodnutia č. **OD-2012/2024-005-Ing.Dá** zo dňa 05.03.2024, právoplatného dňa 06.03.2024, do vlastníctva Mesta Nitra, za kúpnu cenu 1,-€ bez DPH.

Mesto Nitra prevezme SO 207.1 za podmienky, že bude mať zabezpečený právny vzťah k dotknutým pozemkom, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Nitra, bezodplatne príp. za 1,-€, za účelom výkonu vlastníckych práv Mesta Nitra spojených so starostlivosťou o predmetný SO 207.1.“

**- uzn. č. 24/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>Miloslav Hatala</b>	<b>František Hollý</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Jarmila Králová</b>
<b>Igor Kršiak</b>	<b>Igor Mesároš</b>	<b>Ľubomír Moravčík</b>	<b>Pavol Obertáš</b>
<b>Peter Oremus</b>	<b>Marta Rácová</b>	<b>Andrej Sitkey</b>	<b>Miloslav Špoták</b>
<b>Edita Vnučková</b>	<b>Katarína Welnitzová</b>		

**Číslo hlasovania: 22**

**o osvojenom návrhu p. Špotáka k mat. č. 782/2025 – „Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 266/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra v kat. území Nitra JUDr. Lucia Erdeiová)“**

**- „v uznesení č. 266/2023-MZ zo dňa „19.06.2024“ zmeniť na „19.06.2023““**

**- V zmysle uznesenia.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>
Igor <b>Mesároš</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>
Marta <b>Rácová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>
Katarína <b>Welnitzová</b>			

**Zdržali sa:**

Igor <b>Kršiak</b>			
--------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 23**

**o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 782/2025 – „Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 266/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra v kat. území Nitra JUDr. Lucia Erdeiová)“**

*- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre*

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 266/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra – JUDr. Lucia Erdeiová)*

*s c h v a ľ u j e*

*zrušenie časti uznesenia č. 266/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 tak, že vypustí text v bode 2“*

**- uzn. č. 25/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 18

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>
Igor <b>Kršiak</b>	Igor <b>Mesároš</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>
Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Rácová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>
Katarína <b>Welnitzová</b>			

**Nehlasovali:**

Edita <b>Vnučková</b>			
-----------------------	--	--	--

## Číslo hlasovania: 24

### o návrhu na uznesenie k mat. č. 656/2024-1 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (prevod pozemkov pod stavbou v kat. území Horné Krškany pre spol. SEC, s. r. o.)“

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prevod pozemkov pod stavbou v kat. území Horné Krškany pre spol. SEC spol. s r.o.)

s chváluje

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok Mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to parcely registra:

C KN č. 1239/4 – ostatná plocha o výmere 117m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/49 – ostatná plocha o výmere 49m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/50 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/51 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135m<sup>2</sup>,

C KN č. 1240/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9m<sup>2</sup>,

C KN č. 1241/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255m<sup>2</sup>,

C KN č. 1243/6 – ostatná plocha o výmere 105m<sup>2</sup>,

evidovaných v LV č. 7768, v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Horné Krškany, podľa § 9a) ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

C KN č. 1239/4 – ostatná plocha o výmere 117m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/49 – ostatná plocha o výmere 49m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/50 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1m<sup>2</sup>,

C KN č. 1239/51 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135m<sup>2</sup>,

C KN č. 1240/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9m<sup>2</sup>,

C KN č. 1241/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255m<sup>2</sup>,

C KN č. 1243/6 – ostatná plocha o výmere 105m<sup>2</sup>,

**spolu 927m<sup>2</sup>**, evidovaných v LV č. 7768, za kúpnu cenu 31 054,50 € + DPH pre spoločnosť SEC spol. s r. o., so sídlom Jakuba Haška 11, 949 01 Nitra, IČO: 30 998 808.

Všeobecná hodnota pozemkov je podľa Znaleckého posudku č. 248/2024 zo dňa 26.11.2024 vo výške 33,50 €/m<sup>2</sup> t.j. 31 054,50 €.

Dôvodom odpredaja je skutočnosť, že nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, ako aj skutočnosť, že spoločnosť SEC spol. s r. o. je výlučným vlastníkom stavieb zapísaných v LV č. 7423 zasahujúcich na predmetný pozemok, ako aj podielovým spoluvlastníkom susedných pozemkov zapísaných v LV č. 8236.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.05.2025

K: MR

- uzn. č. 26/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová	Adriana Filipová
Miloslav Hatala	František Hollý	Peter Košťál	Jarmila Králová
Igor Kršiak	Igor Mesároš	Lubomír Moravčík	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták
Edita Vnučková	Katarína Welnitzová		

**Číslo hlasovania: 25**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 794/2025 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra v k. ú. Párovské Háje (vecné bremeno k stavbe „IBV HÁJE v Párovských Hájoch“)**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
*pre r o k o v a l o*

*Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Párovské Háje (vecné bremeno k stavbe „IBV HÁJE v Párovských Hájoch“)*

*s c h v a ľ u j e*

*zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Párovské Háje, a to:*

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Záber podľa GP č. 5/2020 v m <sup>2</sup>
3796/376	C	8181	2992	Orná pôda	532
3796/439	C	8181	390	Ostatná plocha	95
3785/53	C	7195	496	Zastavaná plocha a nádvorie	197
3817/1	C	7195	19988	Zastavaná plocha a nádvorie	414
3816/1	E	8181	127	Zastavaná plocha a nádvorie	4

*v rozsahu podľa geometrického plánu č. 5/2020, vyhotoveného dňa 4.2.2020 Ing. Marekom Kuchtiakom, GEODETI s.r.o. Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra, IČO: 36539325, úradne overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor dňa 13.02.2020 pod č. G1-268/2020, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:*

a) *zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby „IBV HÁJE v Párovských Hájoch“, ktorej súčasťou sú stavebné objekty SO 54 Káblový elektrický rozvod VN 22 kV a SO 56 Káblový elektrický rozvod NN (ďalej len „stavebné objekty“), vrátane rozvodov*

elektrických vedení a přípojok a iných zariadení súvisiacich a potrebných na jej prevádzku vybudovaných na vyššie uvedených pozemkoch (ďalej len „elektroenergetické zariadenie“), v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 5/2020,

- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a jej odstránenie, v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 5/2020
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného, v rozsahu uloženia elektroenergetických zariadení za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b)
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenie bez zbytočného odkladu po tom, čo ho prestane využívať na účel, na ktorý bolo určené.

*Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 8,-€/m<sup>2</sup>+DPH na pozemkoch „C“ KN parc. č. 3796/439, č. 3785/53 a č. 3817/1, ktorú uhradí platitelia, a to: 75% jednorazovej odplaty uhradí **Združenie Hájespól**, Škultétyho 54, 949 11 Nitra, IČO: 42336252, ako platiteľ 1 a 25% jednorazovej odplaty uhradí **Prvé občianske združenie Stromová**, Hydinárska 22, 949 01 Nitra, IČO: 42338794 ako platiteľ 2. Na pozemku „C“ KN parc. č. 3796/376 bude zriadené vecné bremeno bezodplatne.*

**- uzn. č. 27/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 18

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>Miloslav Hatala</b>	<b>František Hollý</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Jarmila Králová</b>
<b>Igor Kršiak</b>	<b>Igor Mesároš</b>	<b>Ľubomír Moravčík</b>	<b>Pavol Obertáš</b>
<b>Peter Oremus</b>	<b>Marta Rácová</b>	<b>Andrej Sitkey</b>	<b>Miloslav Špoták</b>
<b>Katarína Welnitzová</b>			

**Nehlasovali:**

<b>Edita Vnučková</b>			
-----------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 26**

**o osvojenom návrhu p. Špotáka k mat. č. 776/2025 – „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Nitra pre Regionálne centrum Slobody zvierat Nitra, o.z.)“**

- „v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia v I. alternatíve sa ruší celé znenie bodu 1. a nahrádza sa novým znením:

1. „nehnutelnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. d), Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu, že prenájom majetku mesta Nitra bude slúžiť na verejnoprospešné ciele, a to pozemky v k.ú. Nitra:

- parcela registra C KN č. 7754 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 530 m<sup>2</sup>
- parcela registra C KN č. 7762/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m<sup>2</sup>
- parcela registra C KN č. 7762/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1312 m<sup>2</sup> spolu o výmere 2369 m<sup>2</sup>.“

- „v schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia v I. alternatíve sa ruší celé znenie bodu 2. a nahrádza sa novým znením:

„zámer prenájmu nehnuteľnosti spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, prenájom majetku mesta pre právnické osoby tretieho sektora so sídlom na území mesta a vykonávajúcim pôsobnosť na území mesta minimálne 3 roky pred schvaľovaním prenájmu pre Regionálne centrum Slobody zvierat Nitra, o.z., Na Hôrke 43/13, 949 01 Nitra, IČO: 35610816, v zastúpení PaedDr. Georjinou Kubičkovou – predsedníčkou, pozemky v k.ú. Nitra, zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra:

- parcela registra C KN č. 7754 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 530 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 7762/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 7762/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1312 m<sup>2</sup>,
- za nájomné vo výške 1,- €/rok na dobu neurčitú 10 rokov s 2 – ročnou výpovednou lehotou so zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena pre Regionálne centrum Slobody zvierat Nitra, o.z., Na Hôrke 43/13, 949 01 Nitra, IČO: 35610816, v zastúpení PaedDr. Georjinou Kubičkovou cez parcely registra C KN č. 7762/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m<sup>2</sup> a CKN č. 7762/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v k.ú. Nitra, zapísaných v LV č. 3681 na dobu počas trvania nájmu.

Výška obvyklého nájomného pre porovnanie je 0,52 €/m<sup>2</sup>/rok.“

**- V zmysle uznesenia.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

**Za:**

Petra Ajdariová

Miloš Dovičovič

Martina Dubaiová

Adriana Filipová

Miloslav Hatala	Peter Košťál	Jarmila Králová	Igor Kršiak
Igor Mesároš	Ľubomír Moravčík	Pavol Obertáš	Peter Oremus
Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová

**Zdržali sa:**

Marta Rácová			
--------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 27**

**o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 776/2025 – „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Nitra pre Regionálne centrum Slobody zvierat Nitra, o.z.) spôsobom PHOZ“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Nitra – pre Regionálne centrum Slobody zvierat Nitra, o.z. – PHOZ)*

*s c h v a ľ u j e*

1. „*nehnutelnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. d), Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu, že prenájom majetku mesta Nitra bude slúžiť na verejnoprospešné ciele, a to pozemky v k.ú. Nitra:*
  - *parcela registra C KN č. 7754 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 530 m<sup>2</sup>*
  - *parcela registra C KN č. 7762/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m<sup>2</sup>*
  - *parcela registra C KN č. 7762/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1312 m<sup>2</sup> spolu o výmere 2369 m<sup>2</sup>.“*
2. „*zámer prenájmu nehnuteľnosti spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, prenájom majetku mesta pre právnické osoby tretieho sektora so sídlom na území mesta a vykonávajúcim pôsobnosť na území mesta minimálne 3 roky pred schvaľovaním prenájmu pre Regionálne centrum Slobody zvierat Nitra, o.z., Na Hôrke 43/13, 949 01 Nitra, IČO: 35610816, v zastúpení PaedDr. Georginou Kubičkovou – predsedníčkou, pozemky v k.ú. Nitra, zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra:*
  - *parcela registra C KN č. 7754 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 530 m<sup>2</sup>,*
  - *parcela registra C KN č. 7762/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m<sup>2</sup>,*
  - *parcela registra C KN č. 7762/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1312 m<sup>2</sup>,*

*za nájomné vo výške 1,- €/rok na dobu neurčitú 10 rokov s 2 – ročnou výpovednou lehotou so zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena pre Regionálne centrum Slobody zvierat Nitra, o.z., Na Hôrke 43/13, 949 01 Nitra, IČO: 35610816, v zastúpení PaedDr. Georginou Kubičkovou cez parcely registra C KN č. 7762/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m<sup>2</sup> a CKN č. 7762/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v k.ú. Nitra, zapísaných v LV č. 3681 na dobu počas trvania nájmu.*

*Výška obvyklého nájomného pre porovnanie je 0,52 €/m<sup>2</sup>/rok. ““*

- uzn. č. 28/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>	Igor <b>Kršiak</b>
Igor <b>Mesároš</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>
Marta <b>Ráčová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>
Katarína <b>Welnitzová</b>			

**Číslo hlasovania: 28**

**o dopĺňujúcom návrhu p. Špotáka k mat. č. 789/2025 – „Návrh na zámer prenájmu časti pozemku na Beethovenovej ulici v Nitre pod predajným stánkom (Peter Toman P+P KONZUM)“**

*- „za nájomné vo výške 31,71 €/m<sup>2</sup>/rok“*

**- V zmysle uznesenia.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

**Za:**

Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>	Miloslav <b>Hatala</b>
Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>	Igor <b>Mesároš</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>
Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Ráčová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>
Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>	

**Zdržali sa:**

Igor <b>Kršiak</b>			
--------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 29**

**o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 789/2025 – „Návrh Návrh na zámer prenájmu časti pozemku na Beethovenovej ulici v Nitre pod predajným stánkom (Peter Toman P+P KONZUM)“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na zámer prenájmu časti pozemku na Beethovenovej ulici v Nitre pod predajným stánkom (Peter Toman P+P KONZUM)  
s c h v a ľ u j e*

- 1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to časť o výmere 40 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7425/1 – ostatná plocha o výmere 19226 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,*
- 2. zámer prenájmu časti o výmere 40 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7425/1 – ostatná plocha o výmere 19226 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 3 písm. h) v spojitosti s Čl. 14 ods. 1 a ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pre žiadateľa: Peter Toman P+P KONZUM, Beethovenova 8, 949 11 Nitra, IČO: 40 880 214 **na dobu určitú do 31.12.2025 za nájomné vo výške 31,71 €/m<sup>2</sup>/rok** za účelom užívania predmetu nájmu na umiestnenie predajného stánku vo vlastníctve nájomcu na predaj potravín bez predaja alkoholických nápojov, pričom z dôvodu užívania predmetu nájmu v období od 01.01.2025 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy je nájomca povinný vydať Mestu Nitra bezdôvodné obohatenie vo výške schváleného nájomného.*

*T: 30.05.2025*

*K: MR“*

**- uzn. č. 29/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 16

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>Miloslav Hatala</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Jarmila Králová</b>	<b>Igor Kršiak</b>
<b>Igor Mesároš</b>	<b>Ľubomír Moravčík</b>	<b>Peter Oremus</b>	<b>Marta Rácová</b>
<b>Andrej Sitkey</b>	<b>Miloslav Špoták</b>	<b>Edita Vnučková</b>	

**Nehlasovali:**

Pavol Obertáš			
---------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 30**

**o návrhu na uznesenie k mat. č. 790/2025 – „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (výpožička a prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre pre PurPur Slovenská republika, s. r. o.)“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (výpožička a prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre pre PurPur Slovenská republika, s.r.o.)*

*s c h v a ľ u j e*

- 1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to: nebytový priestor č. 201a o výmere 84,10 m<sup>2</sup> a nebytový priestor č. 201b o výmere 56 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,*
- 2. zámer výpožičky nebytového priestoru č. 201a o výmere 84,10 m<sup>2</sup> a nebytového priestoru č. 201b o výmere 56 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 16 ods. 4 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pre spoločnosť PurPur Slovenská republika, s.r.o., Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 54 345 332 na dobu určitú do 31.03.2025 za účelom rekonštrukcie a úpravy predmetných nebytových priestorov do požadovaného stavu vhodného na prevádzkovanie predajne KURA KRÁĽOVSKÉ – predaj hydiny a hydinových výrobkov,*
- 3. zámer prenájmu nebytového priestoru č. 201a o výmere 84,10 m<sup>2</sup> a nebytového priestoru č. 201b o výmere 56 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 3 písm. h) v spojitosti s Čl. 14 ods. 1 a ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pre spoločnosť PurPur Slovenská republika, s.r.o., Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 54 345 332 na dobu určitú 10 rokov od 01.04.2025 za účelom prevádzkovania predajne KURA KRÁĽOVSKÉ – predaj hydiny a hydinových výrobkov za nájomné vo výške 100,- €/m<sup>2</sup>/rok za nebytový priestor č. 201a a za nájomné vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>/rok za nebytový priestor č. 201b,*

T: 30.09.2025

K: MR“

- uzn. č. 30/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Jarmila <b>Králová</b>	Igor <b>Kršiak</b>
Igor <b>Mesároš</b>	Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>
Marta <b>Rácová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>
Katarína <b>Welnitzová</b>			

**Číslo hlasovania: 31**

**o osvojení návrhu p. Špotáka k mat. č. 784/2025 – „Návrh na zámer nakladania s hnutelným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj motorového osobného vozidla značky Peugeot 2008“**

- „v Návrhu na zámer nakladania s hnutelným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj motorového osobného vozidla značky Peugeot 2008) sa:

*V schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia vypúšťa znenie:*

„s lehotou na predkladanie cenových ponúk do 11.03.2025 do 15.00 hod.“

**a nahrádza sa znením:**

„s lehotou na predkladanie cenových ponúk do 17.03.2025 do 15.00 hod.““

**- Zmätočné hlasovanie.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 2

Prítomní: 15

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>	Miloslav <b>Hatala</b>
František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Igor <b>Mesároš</b>	Pavol <b>Obertáš</b>
Peter <b>Oremus</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>

Katarína Welnitzová			
---------------------	--	--	--

**Nehlasovali:**

Miloš Dovičovič	Igor Kršiak		
-----------------	-------------	--	--

**Číslo hlasovania: 32**

**o osvojenom návrhu p. Špotáka k mat. č. 784/2025 – „Návrh na zámer nakladania s hnutelným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj motorového osobného vozidla značky Peugeot 2008“**

- „v Návrhu na zámer nakladania s hnutelným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj motorového osobného vozidla značky Peugeot 2008) sa:

*V schvaľovacej časti navrhovaného uznesenia vypúšťa znenie:*

„s lehotou na predkladanie cenových ponúk do 11.03.2025 do 15.00 hod.“

**a nahrádza sa znením:**

„s lehotou na predkladanie cenových ponúk do 17.03.2025 do 15.00 hod.““

**- V zmysle uznesenia.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

**Za:**

Petra Ajdariová	Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Hollý
Peter Košťál	Jarmila Králová	Igor Mesároš	Ľubomír Moravčík
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Rácová	Andrej Sitkey
Miloslav Špoták	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

**Zdržali sa:**

Igor Kršiak			
-------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 33**

**o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 784/2025 – „Návrh na zámer nakladania s hnutelným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj motorového osobného vozidla značky Peugeot 2008“**

- „Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

*Návrh na zámer nakladania s hnutelným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj motorového osobného vozidla značky Peugeot 2008)*

*s c h v a ľ u j e*

- 1. neupotrebitelnosť osobného motorového vozidla Peugeot 2008 ACTIVE Electric, VIN: VR3UKZKXZNJ562416, EČ: NR588LU, dátum prvej evidencie: 3/2022, výrobca: PSA AUTOMOBILES S.A, FRA, vo vlastníctve mesta Nitra v zmysle Čl. 2 bod 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu nehospodárnosti opravy predmetného osobného motorového vozidla.*
- 2. zámer odpredaja hnutelného majetku mesta - osobného motorového vozidla: značka: Peugeot 2008 ACTIVE Electric, výrobca: PSA AUTOMOBILES S.A, FRA, VIN: VR3UKZKXZNJ562416, EČ: NR588LU, dátum prvej evidencie: 3/2022, maximálny výkon motora/otáčky: 100 kW, Farba vozidla: biela metalíza, vo vlastníctve Mesta Nitra.*

*spôsobom priamym predajom podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obci v znení neskorších predpisov, najmenej za cenu 7.111,00 € vrátane DPH stanovenú znaleckým posudkom č. 92/2024 zo dňa 06.12.2024, s lehotou na predkladanie cenových ponúk do 17.03.2025 do 15.00 hod.“*

**- uzn. č. 31/2025-MZ**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>Miloslav Hatala</b>	<b>František Holly</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Jarmila Králová</b>
<b>Igor Mesároš</b>	<b>Ľubomír Moravčík</b>	<b>Pavol Obertáš</b>	<b>Peter Oremus</b>
<b>Marta Rácová</b>	<b>Andrej Sitkey</b>	<b>Miloslav Špoták</b>	<b>Edita Vnučková</b>
<b>Katarína Welnitzová</b>			

**Zdržali sa:**

<b>Igor Kršiak</b>			
--------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 34**

**o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča - „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 439/2024-MZ zo dňa 24.10.2024“**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

k o n š t a t u j e, že

Peter Mezei, člen Mestskej rady v Nitre ignoruje uznesenie MsZ v Nitre č. 439/2024-MZ a opakovane nepredkladá Mestskému zastupiteľstvu v Nitre podrobnú správu o všetkých krokoch, ktoré boli vykonané v súvislosti s výstavbou nového zimného štadióna v Nitre vrátane podrobného zoznamu všetkých rokovaní so štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi a ostatnými potenciálne zainteresovanými subjektami,

ž i a d a,

aby Peter Mezei, člen Mestskej rady v Nitre predmetné uznesenie plnil v záujme plnej informovanosti poslancov mestského zastupiteľstva a napredovania v zámere vybudovať v Nitre nový zimný štadión

T: 6.3.2025

**- V zmysle uznesenia.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 13

Proti: 2

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 16

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>František Hollý</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Ľubomír Moravčík</b>	<b>Pavol Obertáš</b>
<b>Peter Oremus</b>	<b>Marta Rácová</b>	<b>Andrej Sitkey</b>	<b>Edita Vnučková</b>
<b>Katarína Welnitzová</b>			

**Proti:**

<b>Igor Mesároš</b>	<b>Miloslav Špoták</b>		
---------------------	------------------------	--	--

**Nehlasovali:**

<b>Jarmila Králová</b>			
------------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 35**

**o osvojení návrhu p. Špotáka**

**- mat. č. 304/2023 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 398/2023-MZ zo dňa 19.10.2023“ – nový termín marec 2025**

- Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2024-MZ zo dňa 30.05.2024“ – výroková časť „Uznesenie je splnené.“
- **mat. č. 750/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 299/2024-MZ zo dňa 27.06.2024“ – nový termín mesačne
- **mat. č. 723/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 439/2024-MZ zo dňa 24.10.2024“ – „Uznesenie je splnené. Navrhuje sa nový termín - na najbližšie mestské zastupiteľstvo.“
- **mat. č. 764/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 482/2024-MZ zo dňa 21.11.2024“ – oprava v nadpise „Mestského zastupiteľstva“

**- V zmysle uznesení.**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**

Proti: **2**

Zdržali sa: **1**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **17**

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Adriana <b>Filipová</b>	Miloslav <b>Hatala</b>
František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>	Igor <b>Mesároš</b>
Ľubomír <b>Moravčík</b>	Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Rácová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>
Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>		

**Proti:**

Martina <b>Dubaiová</b>	Pavol <b>Obertáš</b>		
-------------------------	----------------------	--	--

**Zdržali sa:**

Katarína <b>Welnitzová</b>			
----------------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 36**

**o uzneseniach ako o celku**

- **mat. č. 19** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bode a), b), c)“ – uzn. č. 32/2025-MZ
- **mat. č. 906/2017** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016“ – uzn. č. 33/2025-MZ
- **mat. č. 253/2019** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2019-MZ zo dňa 05.09.2019 v bode 1 a)“ – uzn. č. 34/2025-MZ
- **mat. č. 557/2020** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2020-MZ zo dňa 18.06.2020 v bode 2)“ – uzn. č. 35/2025-MZ
- **mat. č. 801/2021** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021“ – uzn. č. 36/2025-MZ

- **mat. č. 860/2021** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2021-MZ zo dňa 20.05.2021“ – uzn. č. 37/2025-MZ
- **mat. č. 1008/2021** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021“ – uzn. č. 38/2025-MZ
- **mat. č. 1156/2021** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 395/2021-MZ zo dňa 18.11.2021“ – uzn. č. 39/2025-MZ
- **mat. č. 1189/2022** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2022-MZ zo dňa 21.04.2022“ – uzn. č. 40/2025-MZ
- **mat. č. 121/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023“ – uzn. č. 41/2025-MZ
- **mat. č. 122/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 134/2023-MZ zo dňa 31.03.2023“ – uzn. č. 42/2025-MZ
- **mat. č. 304/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 398/2023-MZ zo dňa 19.10.2023“ – uzn. č. 43/2025-MZ
- **mat. č. 295/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2023-MZ zo dňa 19.10.2023“ – uzn. č. 44/2025-MZ
- **mat. č. 527/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 172/2024-MZ zo dňa 18.04.2024“ – uzn. č. 45/2025-MZ
- **mat. č. 557/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 188/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 v bode 2)“ – uzn. č. 46/2025-MZ
- Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2024-MZ zo dňa 30.05.2024“ – uzn. č. 47/2025-MZ
- **mat. č. 610/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 262/2024-MZ zo dňa 27.06.2024“ – uzn. č. 48/2025-MZ
- **mat. č. 750/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 299/2024-MZ zo dňa 27.06.2024“ – uzn. č. 49/2025-MZ
- **mat. č. 641/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 303/2024-MZ zo dňa 05.09.2024“ – uzn. č. 50/2025-MZ
- **mat. č. 723/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 439/2024-MZ zo dňa 24.10.2024“ – uzn. č. 51/2024-MZ
- **mat. č. 764/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 482/2024-MZ zo dňa 21.11.2024“ – uzn. č. 52/2025-MZ
- **mat. č. 762/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 500/2024-MZ zo dňa 12.12.2024“ – uzn. č. 53/2025-MZ
- **mat. č. 105/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 747/2022-MZ zo dňa 12.12.2022 – uzn. č. 54/2025-MZ
- **mat. č. 134/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2024“ – uzn. č. 55/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **16**

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Miloslav Hatala</b>
------------------------	------------------------	-------------------------	------------------------

František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>	Igor <b>Mesároš</b>
Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Rácová</b>
Andrej <b>Sitkey</b>	Miloslav <b>Špoták</b>	Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>

### Číslo hlasovania: 37

#### o návrhu na uznesenie p. Obertáša v bode „Diskusia“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

O d p o r ú č a

primátorovi mesta Nitra

pred verejným obstarávaním predložiť na prerokovanie všetky zadania štúdií investičných akcií a projektových dokumentácii Komisii pre mestskú mobilitu a Komisii pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť. Zadania, ktoré nebudú obsahovať stanovisko komisie, nemôžu byť obstarávané.

- uzn. č. 56/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 1

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

#### Za:

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
Miloslav <b>Hatala</b>	František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Jarmila <b>Králová</b>
Ľubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>	Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Rácová</b>
Andrej <b>Sitkey</b>	Edita <b>Vnučková</b>	Katarína <b>Welnitzová</b>	

#### Proti:

Miloslav <b>Špoták</b>			
------------------------	--	--	--

#### Zdržali sa:

Igor <b>Mesároš</b>			
---------------------	--	--	--

### Číslo hlasovania: 38

#### o návrhu na uznesenie p. Obertáša v bode „Diskusia“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

členovi MR poslancovi Petrovi Mezeiovi,

predložiť na najbližšie rokovanie MZ 3/2025 materiál na návrh odpredaja nehnuteľnosti v majetku mesta vedľa kina Palace na Radlinského ul. č. 107/7

- uzn. č. 57/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 13

Proti: 1

Zdržali sa: 3

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

**Za:**

Petra <b>Ajdariová</b>	Miloš <b>Dovičovič</b>	Martina <b>Dubaiová</b>	Adriana <b>Filipová</b>
František <b>Hollý</b>	Peter <b>Košťál</b>	Lubomír <b>Moravčík</b>	Pavol <b>Obertáš</b>
Peter <b>Oremus</b>	Marta <b>Ráčová</b>	Andrej <b>Sitkey</b>	Edita <b>Vnučková</b>
Katarína <b>Welnitzová</b>			

**Proti:**

Miloslav <b>Špoták</b>			
------------------------	--	--	--

**Zdržali sa:**

Miloslav <b>Hatala</b>	Jarmila <b>Kráľová</b>	Igor <b>Mesároš</b>	
------------------------	------------------------	---------------------	--

**Číslo hlasovania: 39**

**o návrhu na uznesenie p. Obertáša v bode „Diskusia“**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

O d p o r ú ě a

primátorovi mesta Nitra

pre zabezpečenie rozvoja a trvalo udržateľného spôsobu financovania verejnej autobusovej dopravy zadať odboru dopravy spracovanie informatívnej správy, ktorá bude okrem iného obsahovať:

- výsledky sčítania cestujúcich za rok 2024 na linkách resp. spojoch, na ktorých boli nasadené vozidlá mestskej autobusovej dopravy (MAD) vybavené sčítačmi cestujúcich,
- prehľad tržieb, nákladov a doplatkov na prevádzku MAD za obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2024,
- návrh systému sčítania cestujúcich vo všetkých vozidlách verejnej autobusovej dopravy a možnosti jeho financovania,
- návrhy optimalizácie dopravnej obslužnosti MAD s cieľom zvýšenia jej efektívnosti,
- návrhy na trvalo udržateľný spôsob financovania verejnej autobusovej dopravy s ohľadom na úpravu sadzby cestovného,
- podmienky aktualizácie plánu dopravnej obslužnosti

T: MZ v mesiaci apríl

- uzn. č. 58/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 1

Prítomní: 17

**Za:**

<b>Petra Ajdariová</b>	<b>Miloš Dovičovič</b>	<b>Martina Dubaiová</b>	<b>Adriana Filipová</b>
<b>Miloslav Hatala</b>	<b>František Hollý</b>	<b>Peter Košťál</b>	<b>Jarmila Králová</b>
<b>Lubomír Moravčík</b>	<b>Pavol Obertáš</b>	<b>Peter Oremus</b>	<b>Marta Rácová</b>
<b>Andrej Sitkey</b>	<b>Edita Vnučková</b>	<b>Katarína Welnitzová</b>	

**Zdržali sa:**

<b>Igor Mesároš</b>			
---------------------	--	--	--

**Nehlasovali:**

<b>Miloslav Špoták</b>			
------------------------	--	--	--

Spracovala :

Lucia Vojtechová, v. r.

ref. organizačný

V Nitre, dňa 12.02.2025