

mat.č. 1008/2021

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021 – MZ zo dňa 28. 10. 2021**

k bodu: diskusia

Kontrola na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 30. 01. 2025

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi MsÚ

na každé zasadnutie mestského zastupiteľstva predkladať písomnú informáciu o stave, priebehu a pripravenosti všetkých PD zadaných pre jednotlivé odbory

T: trvale

K: MZ

II.

**Plnenie:**

V prílohe predkladáme písomnú informáciu o stave, priebehu a pripravenosti všetkých PD zadaných pre jednotlivé odbory (aktualizácia ku dňu 14. 01. 2025).

Uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

V Nitre dňa 14. 01. 2025

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ             | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------------------|------------------|--|----------|
| OŽP          | Revitalizácia lokálneho parčíka na Škultétyho ulici |                           |                          |                | 11 220,00 €       | Ateliér Toman, s.r.o. | 12/2021          | Vydané povolenie stavebných úprav, čakáme na výzvu                               |          |
| OŽP          | Revitalizácia lokálneho parčíka na Vašírovej ulici  |                           |                          |                | 8 130,00 €        | Zoltán Balko          | 12/2021          | Zrealizované   |          |
| OŽP          | Revitalizácia lokálneho parčíka na Jaromčovej ulici |                           |                          |                | 9 950,00 €        | Miroslav Hrušovský    | 12/2021          | Beží inžiniering, aktualizácia PD na základe stanoviska SPP, predpoklad 04/2024. |          |
| OŽP          | Revitalizácia 7 detských ihrísk                     | 350 000,00 €              | 339 500,00 €             |                |                   |                       |                  | Zrealizované   |          |
| OŽP          | Veľká Hangočka - stabilizácia brehov                | 5 000,00 €                | 5 000,00 €               | objednávka     | 4 980,00 €        |                       |                  | Podaná výzva na financovanie 30.04.2024  |          |
| OŽP          | Revitalizácia vybraných mestských fontán            | 45 000,00 €               |                          | 1080/2022/OŽP  | 29 400,00 €       | SlavAqua              | 2/2023           | Beží inžiniering, zapracovanie podmienok OD + 1 PD u spracovateľa                |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov                | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|----------|
| ÚHA          | Nový ÚPN Mesta Nitra |                           |                          |                |                   |           |                  | I. etapa - prípravné práce zverejnenie oznámenia o obstaraní ÚPN .<br>zhromaždenie dostupných ÚPP, ÚPD, ostatných podkladov a požiadaviek FO, PO, VMČ a ich vyhodnotenie, určenie predmetu riešenia ÚPN a podmienok pre výber spracovateľa, príprava podkladov pre výber spracovateľa formou VO. Prebehlo štvrté stretnutie so subdodávateľom. Boli nastavené podmienky na 1. a 2. kolo súťaže. V rámci rokovani bol dohodnutý predbežný zoznam profesií do poroty, ako aj iné organizačné náležitosti. Subdodávateľ spresnil časový harmonogram. ÚHA pripravuje v spolupráci s Odborom komunikácie a propagácie aktualizáciu stránky: <a href="https://uzemnyplan.nitra.sk/">https://uzemnyplan.nitra.sk/</a> , kde budú priebežne zverejňované informácie. Spolupráca so subdodávateľom na priebehu súťaže ukončenie I. etapy 9/ 2024. Podmienky pre výber spracovateľa, príprava podkladov k VO. Prihlasovanie do súťaže do 15.04.2024. Dňa 25.04.2024 prebehlo prvé kolo súťaže, vybraný traja uchádzači, boli prizvaný do druhého kola (otvorený dialóg). Predkladanie súťažných návrhov vybraných uchádzačov v druhom kole do 30.09.2024 a ich vyhodnotenie 07.10.2024. Predpokladaný termín ukončenia súťaže december 2024 / január 2025. |          |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|---|----------|
| ÚHA          | Návrh zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Nitra | 48 840.00 €               |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov pre VO, 2. fáza - VO na zhotoviteľa, 3. fáza - Prípravné práce na podkladoch a analýza požiadaviek, 4. fáza - vypracovanie a dodanie návrhu zmien a doplnkov (pred finalizáciou - ÚHA požiadané o doplnenie podkladov a pripomienkovanie, medziodborová spolupr. Ukončené zisťovacie konanie - SEA, vydaným rozhodnutím. Zabezpečenie vyhodnotenia pripomienok z verejného prerokovania a z prerokovania SEA. Opätovné prerokovanie s tými, ktorí pripomienkovali návrh a následné dopracovanie návrhu v zmysle akceptovaných pripomienok. Vyhodnotenie pripomienok prerokované na komisii dňa 14.11.2024 - komisia súhlasila s návrhom na vyhodnotenie pripomienok. |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov                                      | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele | Obstarávacía suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka  |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|---|---|
| ÚHA          | Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN - CMZ Nitra       |                           |                          |                |                   |           |                  | 3. etapa - prerokovanie návrhu , prebieha fáza dohodnutia návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy, samostatné rokovania s KPÚ Nitra boli uskutočnené, v marci 2022 nám bolo doručené nové stanovisko s požiadavkami. Prebehlo opätovné prerokovanie s KPÚ za účasti primátora mesta a hlavného architekta, za účelom dohodnutia návrhu. Na základe výstupov z rokovania spracovať upravitel návrh zmien a doplnkov č. 2. ÚPN- CMZ, ktorý bol 12.08.2022 opätovne doručený KPÚ Nitra k vydaniu záväzného stanoviska. Pripomienky KPÚ dohodnuté na rokovaní dňa 24. 11. 2022. Čistopis ÚPD je dodaný zo zapracovaním pripomienok z verejného prerokovania. Obstaraný čistopis schválených zmien a doplnkov č. 2. ÚPN - CMZ a vyhlásená záväzná časť. Uznesenie č. 112/2020-MZ zo dňa 11.06.2020 bol splnené. Samostatným VO zabezpečené ÚPD so zapracovanými zmenami a doplnkami č. 1 a 2 ÚPN - CMZ. Dodané/splnené. | UKONČENÉ Zač č. 2 ÚPN CMZ NR - schválené MZ uznesením č. 295/2023-MZ zo dňa 19. 06. 2023 začať proces obstarania nového Územného plánu Centrálnkej mestskej zóny Nitra. |
| ÚHA          | Zmeny a doplnky č. 1 ÚPNZ Mlynáre I. Nitra |                           |                          |                |                   |           |                  | Z a D č.1 schválené Mestským zastupiteľstvom v Nitre uznesením č. 367/2021- Mz dňa 18.11.2021 a uložený podľa §28 SZ. Obstaraný bol čistopis schválenej ÚPD a vyhlásená záväzná časť. Splnené.  | UKONČENÉ Zmeny a doplnky č.1 ÚPNZ Mlynáre I., Nitra schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 367/2021- MZ zo dňa 18.11. 2021.                              |
| ÚHA          | ÚPNZ Šindolka I. ,Nitra                    |                           |                          |                |                   |           |                  | Návrh ÚPNZ bol schválený MZ dňa 21.7.2022 a uložený podľa §28 SZ. Obstaraný bol čistopis schválenej ÚPD a vyhlásená záväzná časť. Splnené.  | UKONČENÉ Mestské zastupiteľstvo v Nitre schválilo ÚPNZ Šindolka I., Nitra uznesením č. 145/2022 – MZ zo dňa 21. 04. 2022  |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte  | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|--|----------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|----------|
| ÚHA          | Zmeny a doplnky č. 1 k ÚPNZ Šindolka I., Nitra | bez verejného financovania |                          |                |                   |           |                  | Rokovania s investorom a zhotoviteľom, zvolený variant bez použitia verejných finančných prostriedkov a bez uplatnenia VO. Vytvorený návrh trojstrannej zmluvy. Prebiehajú rokovania s investorom. |          |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov                    | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|----------|
| ÚHA          | ÚPNZ Šindolka II., Nitra |                           |                          |                |                   |           |                  | <p>1. etapa - prípravné práce<br/>                 2. etapa - vypracovanie prieskumov a rozborov - dodané február 2022, 3. etapa - zadanie - dodané dňa: 22.03.2022. prebieha:<br/>                 4. etapa - verejný prerokovanie zadania v termíne od 29.06.2022 do 30.07.2022, vyhodnotenie pripomienok, preskúmanie podľa §20 SZ, Zadanie bolo schválené MZ dňa 2.2.2023. Vypracovaný návrh ÚPD v zmysle Zmluvy zo spracovateľom odovzdaný v digitálne aj v tlačenej forme. Verejnú prerokovanie prebehlo od 18.12. 2023 do 31.01.2024.<br/>                 5. etapa - vyhodnotenie pripomienok a opätovné prerokovania za účelom dohodnutia návrhu s orgánmi štátnej správy. 5. etapa - - schválenie Zadania Mestským zastupiteľstvom v Nitre uznesením č. 41/2023 -MZ zo dňa 2. 2. 2023. 6. etapa - vypracovanie Návrhu ÚPNZ Šindolka II., Nitra na podklade schváleného Zadania a jeho prerokovanie v odbornej komisii , dopracovanie Návrhu v zmysle pripomienok komisie. 7. etapa - Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie po ukončení zisťovacieho konania vydal Rozhodnutie č. OU- NR – OSZP3-2024/007390-020 zo dňa 09.01. 2024 v ktorom rozhodol , že strategický dokument „Územný plán zóny Šindolka II., Nitra“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. 8. etapa - prerokovanie Návrhu ÚPD podľa § 22 a § 23 zákona č. 50/1976 Z.b. stavebného zákona v termíne od 18. 12. 2023 do 31. 1. 2024. Verejnú prerokovanie s odborným</p> |          |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov              | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacía suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|--------------------|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|---|----------|
| ÚHA          | ÚPNZ Párovské Háje |                           |                          |                |                   |           |                  | <p>Dopracovanie návrhu ÚPN-<br/>Z v zmysle požiadavky<br/>VMČ ( zmena polohy<br/>prístupovej komunikácie do<br/>územia za kultúry<br/>domom ) návrh riešenia<br/>predložený KDI PZ NR<br/>prostredníctvom odboru<br/>dopravy. Príprava VO<br/>potrebného na<br/>dopracovanie návrhu ÚPNZ<br/>- Na základe uvoľnenia fin.<br/>prostriedkov, zahájená<br/>príprava podkladov pre VO.<br/>Na základe PHZ<br/>zrealizované VO -<br/>neúspešné. Potrebné<br/>prehodnotiť rozsah a<br/>navýšiť finančné krytie. Na<br/>základe aktualizácie<br/>rozpočtovej položky<br/>usporiadať opakované VO -<br/>príprava podkladov + nová<br/>PHZ. Pripravené podklady<br/>boli predložené odboru VO<br/>na realizáciu opakovaného<br/>verejného obstarávania.<br/>Prebieha VO na zhotovlenie<br/>– súťaž ukončena, vo fáze<br/>podpisu zmluvy.</p> |          |



Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov                  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|---|----------|
| ÚHA          | ÚPP zóny Nová Chrenová |                           |                          |                |                   |           |                  | <p>I. etapa ukončené 03/2020<br/>                     - IBV nad Vinohradmi II.<br/>                     etapa - úprava zadania<br/>                     ÚPP v zmysle požiadaviek<br/>                     Komisie pre ÚPAV/Pa IČ. III.<br/>                     etapa - príprava VO v<br/>                     zmysle požiadaviek<br/>                     Komisie pre ÚPAV/Pa IČ<br/>                     (súťaž návrhova na ideovú<br/>                     časť + zhotoviteľ ÚPN) - Na<br/>                     základe uvolnenia fin.<br/>                     prostriedkov, zahájené<br/>                     opakované zisťovanie PHZ.<br/>                     Potrebné navýšiť finančné<br/>                     krytie. (návrh na rozpočtové<br/>                     opratrenie apríl 2024). Na<br/>                     základe aktualizácie<br/>                     rozpočtovej položky<br/>                     usporiadať VO - príprava<br/>                     podkladov + nová PHZ.<br/>                     Odporúčaná forma<br/>                     spracovania súťažou<br/>                     návrhov. Návrh potrebné<br/>                     opakovane predložiť na<br/>                     Komisii pre územné<br/>                     plánovanie, architektúru,<br/>                     verejný priestor a investičnú<br/>                     činnosť pri MZ v Nitre</p> |          |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov                    | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ          | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|--------------------|------------------|--|----------|
| ÚHA          | ÚPNZ Janíkovec I., Nitra | 70 000                    |                          | 1730/2022/ÚHA  | 32 400,-          | KZ ateliér, s.r.o. | 2023/2024        | Ukončená 1. fáza - prípravne práce, výber spracovateľa ÚPD, vyžiadanie ostatných podkladov § 9a SZ, a 2. fáza - prieskumy a rozborý. 3. fáza - zadanie dodané + verejne prerokované, prebehlo prerokovanie pripomienok dotknutými orgánmi a tými, ktorí návrh pripomienkovali. 4. fáza - prebieha zapracovanie vyhodnotených pripomienok a príprava podkladov na preskúmanie podľa § 20 SZ. 5. fáza - schválenie zadania 14.12.2023, 6. fáza - vypracovanie predbežného návrhu. Prerokovanie návrhu ÚPNZ Janíkovec I., Nitra s vlastnými pozemkovými územného plánu zóny – realizované ÚHA v spolupráci s VMČ. Stanovený termín na predkladanie pripomienok a návrhov do 15. 09. 2024 s následným vyhodnotením pripomienok a zapracovaním akceptovaných pripomienok do návrhu ÚPD. 7. fáza - kontrola vypracovaného návrhu ÚPNZ Janíkovec I., Nitra. |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele | Obstarávacia suma                   | Dodávateľ  | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka                                       |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|--|------------------|--|--|
| ÚHA          | PD - realiz. projekt na protipovodňové opatrenia Janikovce                                      | 34 000,00 €               |                          |                |                                     |  | 2024             | 1. fáza - príprava podkladov, 2. fáza - zisťovanie PHZ, 3. fáza - zabezpečenie odbornej analýzy územia, služby ako podklad pre realizačný projekt (zároveň bude slúžiť aj ako podklad pre UPNZ - Janikovce I.), 4. fáza - príprava podkladov pre VO + zisťovanie PHZ. Výsledok technickej štúdie zapracovaný do návrhu UPNZ Janikovce I., Nitra. Realizácia opatrení navrhovaná pre spracovanie etapovite, vo väzbe na dostavbu doposiaľ nezastavaných plôch územia. Ďalšie spracovanie realizačnej PD možné až na podklade schváleného UPNZ Janikovce I., Nitra. Predpokladaný dátum pokračovania - 2. polrok 2025. |  |
| ÚHA, OIVaR   | Predĺženie pešej zóny (uzn.č. 73/2022-MZ, zo dňa 10.03.2022 bola inv. akcia presunutá na OIVaR) |                           |                          | 158/2022/ÚHA   | 31200 + 3283,20 + 1700 = 36 183,2 € | SCALE STUDIO s.r.o. (pôvodný autor: DEVLEV BUILDINGS s.r.o.)   |                  | Na základe upravenej PD prebehlo obstaranie zhotoviteľa stavby v časti A. Realizácia prebehla v časti A. Ďalšie kroky presunúť na OIVaR.   | Akcia v časti A zrealizovaná - ukončená.       |
| ÚHA          | Lokálne centrum Diely   |                           |                          | 2295/2022/ÚHA  | 13 224 €                            | ORA - Architekti, s.r.o., na základe umiestnenia sa na prvom mieste- verejná anonymná urbanistická súťaž | 4.23             | Architektonická štúdia dodaná. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2020-MZ, zo dňa 18. 06. 2020 je splnené. Zmluva s autorom ukončená po dodaní štúdie. PHZ na PD: 177 733,34 €. Bez finančného krytia nad rámec štúdie. Pozastavení!  | Zabezpečiť finančné krytie pre ďalšie fázy PD! |
|              | Návrh dispozičného a interiérového riešenia - Kreatívne centrum (Martinský vrch + Kino Palace)  | 0,00 €                    |                          |                |                                     |  |                  | 1. fáza - príprava podkladov, Bez finančného krytia.   |  |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru                 | Názov                | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo  | Obstarávacía suma                                | Dodávateľ         | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka   |
|------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|---|--|-------------------|------------------|---|--|
| ÚHA                          | Plaváreň pod Borinou |                           |                          |   | 7 958 172 € (rozpočet z roku 8/2020, NEAKTUALNÝ) | OvAR              |                  | zadanie architektonickej súťaže vrátane príloh a súťažné podmienky sú pripravené v spolupráci so Slovenskou komorou architektov. Súťaž je pripravená na vyhlásenie. Pozastavená súťaž arch. návrhov z dôvodu majetkovopráneho vysporiadania pozemkov prostredníctvom OM. Prebehlo rokovanie za účasti primátora mesta. Materiál zámeny nehnuteľností prerokovaný na zasadnutí MR a MZ 25.05.2023 2023. MZ schválilo zámenu nehnuteľností spôsobom pripadu hodného osobitného zreteľa (pôvodný zámer schválený MZ v 2021).<br>Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov. Pozastavené - potrebné zabezpečiť finančné krytie na štúdiu. Potrebné konsolidovať s obstaraním LPNZ Klokočina - Dolnočermárska. |  |
| ÚHA (v kapitole OVAR, OPaSR) | Skatepark Chrenová   | 40 000                    | 43 000                   | Skatepark Chrenová<br>Zmluva o dielo<br>Dátum podpisu<br>28.12.2021<br>Dátum zverejnenia<br>29.12.2021 č.j.<br>2454/2021/OvAR | 42 906,00 eur                                    | UJU Studio s.r.o. | 31.05.2022       | PD dodaná, právoplatné SP ÚHA v spolupráci s OPaSR rieši dodanie doplnujúcich podkladov od spracovateľa, pre potreby získania finančného príspevku k preplateniu nákladov na PD z dotačných schém SR k tejto aktivite.<br>Aktuálne riešené v spolupráci OVAR / OPaSR.<br>Petícia obyvateľov uzavretá odpoveďou zo dňa 24.05.2023 – Petíciu sa nevyhovuje. Priprava podkladov k výzve na rieši samostatne s RKC dostavbu predkladanie projektov, refundáciu z fondou EU.   | Projektčná časť ukončená - Výstavba (OVAR) ; požiadané o pridelenie platnosti stavebných povolení. Spoločnosť UJU Studio rieši samostatne s RKC dostavbu jedného objektu. SP na stavebné objekty sú opredĺžené |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru  | Názov                                  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele  | Obstarávacia suma | Dodávateľ              | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka                        |
|---------------|--|---------------------------|--------------------------|---|-------------------|------------------------|------------------|---|---------------------------------|
| ÚHA, OVaR, OM | PD Radlinského ulica                   | 69 600                    |                          | 2201/2021/OVaR  | 69 600,00         | DEVLEV BUILDINGS       | 8.22             | DUR odovzdaná 12/2022-01/2023, sprítomnenované odborní MSÚ. Prebieha inžinierska činnosť v réžií spracovateľa k PD DUR, a konzultácie s ÚHA k vzniknutým pripomienkam. Prebieha oslovenie vlastníkov nehnuteľností na Radlinského ul. za účelom získania súhlasu k inštalácii ver, osvetlenia, ÚHA prerokovalo DUR so všetkými účastníkmi, získalo súhlasy a dalo pokyn zhotoviteľovi k príprave podania na stavebnom úrade. Prebieha územné konanie (podané 15.02.2024) predpokladaný termín vydania územného rozhodnutia november 2024. Na základe DUR pripraviť v spolupráci s OM zmluvu o vecnom bremene. <i>Za účelom urychlenia uprednostniť zmluvu o budúcej zmluve k VB (pri ŽoBZ OVB nie je potrebný zápis do KN).</i> | DUR právoplatné 03.01.2025      |
| ÚHA, OVaR     | Bezbariérový prístup mestský úrad, TIC | 0,00 €                    |                          |   |                   |                        | 8.8.2023         | Prebehlo zosúladenie podkladov, obhliadka a zameranie. Pripravujeme koncepciu riešenia priestoru, dodatočné rokovania s TIC o požiadavkách na riešenie. Bez rozpočtovej položky. Odporúčame, vzhľadom na investičný charakter projektu požiadavku riešiť prostredníctvom OVaR.  | OIVaR zatiaľ nie je informované |
| ÚHA           | Manuál verejných priestranstiev        |                           |                          | Zmluva na poskytnutie služieb: Vypracovanie dokumentu "Manuál verejných priestranstiev pre Mesto Nitra" | 64 560,00 eur     | Gogolak-Grasse, s.r.o. |                  | Zhotoviteľ obdržal aktualizované mapové podklady k zapracovaniu do manuálu. Predpokladaný termín odovzdania posunutý. Schválená verzia dodaná v 10 tlačových paré a v elektronickej podobe.   | Dodané / Ukončené               |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka  |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|---|---|
| UHA          | Rekonštrukcia cesty na Námestí Ján Pavla II. |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov + PHZ, 2 fáza Prípravené na VO - bez finančného krytia.  |   |
| UHA          | UPNZ Klokočina - Dolhočermánska ulica        |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov. Požiadavka MZ na prerokovanie vo VMČ č. 4 Klokočina. Potrebné konsolidovať s obstaraním PD - Plaváreň pod Borinou.<br>2. zabezpečiť finančné krytie na základe uznesenia č. 487/2024-MZ zo dňa 17.12.2024   |   |
| UHA          | UPNZ Pod Šúdolskou ulicou, Nitra             |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov. Požiadavka MZ na prerokovanie vo VMČ č. 4 Klokočina.  |   |
| UHA          | Nitra aréna (zimný štadión)                  |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov. Bez finančného krytia - UHA predložilo návrh na krytie v rozpočte 2025.   |   |
| ÚHA          | Centrum Sandokan                             |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - analýza + situačná štúdia, 2. fáza - zabezpečenie participácie + prerokovanie s VMČ, 3. fáza - príprava zadania pre architektonickú súťaž návrhov v zmysle predchádzajúcich zistení. Súťažné zadanie overené Slovenskou komorou architektov. 4. fáza - súťaž návrhov ukončená - prebieha piate rokovacie konanie s víťazom (odložené na druhú polovicu januára 2025). | Finančné krytie do fázy štúdie.   |
| ÚHA          | Stará radnica                                |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - prípravné práce, 2. fáza - spracovanie zadania pre architektonickú súťaž návrhov. Zpracovanie rozpočtu k zameru od KPU Nitra do zadania súťaže. Príprava VO.  | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. Zabezpečiť finančné krytie! |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka   |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|--|
| ÚHA          | Lávka Jesenského   |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - zabezpečenie návrhu stavbebnotechnického riešenia, 2. fáza - príprava zadania pre architektonickú súťaž návrhov na základe vypracovaného odborného posudku | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. <b>Zabezpečiť finančné krytie!</b> |
| ÚHA          | Rekonštrukcia a prístavba elokovaného pracoviska ZS Fatranská v Nitre v Jamikovciach |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov pre architektonickú súťaž. Bez finančného krytia - ÚHA predložilo návrh na krytie v rozpočte 2025.                                      | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. <b>Zabezpečiť finančné krytie!</b> |
| ÚHA          | Centrum Lipa (námestie vrátane parkovacieho domu)                                    |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov pre architektonickú súťaž. Bez finančného krytia - ÚHA predložilo návrh na krytie v rozpočte 2025.                                      | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. <b>Zabezpečiť finančné krytie!</b> |
| ÚHA          | Župné námestie (revitalizácia a rozšírenie)  |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov pre architektonickú súťaž. Bez finančného krytia - ÚHA predložilo návrh na krytie v rozpočte 2025.                                      | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. <b>Zabezpečiť finančné krytie!</b> |
| ÚHA          | Centrum Klokočina (námestie vrátane parkovacieho domu)                               |                           |                          |                |                   |           |                  | Bez finančného krytia.   | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov.                                    |
| ÚHA          | Centrum Chrenová (dobudovanie atletického štadiónu a námestie)                       |                           |                          |                |                   |           |                  | Bez finančného krytia.   | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov.                                    |
| ÚHA          | Pešia zóna (revitalizácia a rozšírenie)  |                           |                          |                |                   |           |                  | Bez finančného krytia.   | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov.                                    |
| ÚHA          | Nábrežie rieky Nitra   |                           |                          |                |                   |           |                  | Bez finančného krytia.   | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov.                                    |
| ÚHA          | Areal parku Kasárne pod Martinským vrchom  |                           |                          |                |                   |           |                  | Bez finančného krytia.   | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov.                                    |
| ÚHA          | Budova bývalej jedálne ELITEXU v Kráľanoch   |                           |                          |                |                   |           |                  | Bez finančného krytia.   | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov.                                    |
| ÚHA          | Centrum Párovce  |                           |                          |                |                   |           |                  | Bez finančného krytia.   | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov.                                    |
| ÚHA          | Centrum Kalvária   |                           |                          |                |                   |           |                  | Bez finančného krytia.   | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov.                                    |



## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo         | Obstarávacia suma | Dodávateľ                 | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka  |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|---------------------------|------------------|---|---|
| ÚHA          | Centrum Dražovce  |                           |                          |                        |                   |                           |                  | Bez finančného krytia.  | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. |
| ÚHA          | Centrum Horné Krškany   |                           |                          |                        |                   |                           |                  | Bez finančného krytia.  | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. |
| ÚHA          | Centrum Škultétyho  |                           |                          |                        |                   |                           |                  | Bez finančného krytia.  | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. |
| ÚHA          | Nájomné byty  |                           |                          |                        |                   |                           |                  | Bez finančného krytia.  | Na základe uznesenia MZ č. 195-2024-MZ pripraviť architektonickú súťaž návrhov. |
| OD           | Geodetické zameranie územia s overením inž. sieť stavba: „Parkovisko Benkova ul., Nitra“ a spracovanie PD v stupni DSP a RP |                           |                          | Objednávka č. 20210084 | 2160 € (s DPH)    | Viaproject, s.r.o.        | dodaná           | Zhotoviteľ pre PD RP vybraný – Proja architecture, s.r.o., a autorským dozorom Ing. Projekt bol realizovaný | -   |
| OD           | Vypracovanie dokumentácie „Aktualizácia trvalého dopravného značenia pre reguláciu vjazdov do pešej zóny v Nitre“           |                           |                          | Objednávka č.20210081  | 1150 € (bez DPH)  | Ing. Štefan Lisý KOPROEKO | dodaná           |   | -   |
| OD           | Oprava indukčných slúčiek Nitra: Štúrova-Štefánikova, Štúrova-Hollého, Štúrova Wilsonovo nábrežie                           |                           |                          | Objednávka č. 20210783 | 4999 € (bez DPH)  | ALAM, s.r.o.              | dodaná           | Spracované a dodané   | -   |



## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo         | Obstarávacia suma | Dodávateľ                | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|--------------------------|------------------|--|----------|
| OD           | Jednotupňová projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu „Chodník na ulici Zlievarenská, Nitra“   |                           |                          | Objednávka č. 20211016 | 3000 € (bez DPH)  | Viaproject, s.r.o.       | dodaná           | PD odsúhlasená za odbor dopravy, bol vydaný súhlas dopravného inšpektorátu na základe ktorého bolo vydané určenie dopravného značenia. PD bola postúpená OIvAr. Dňa 23.10.2023 komunikoval zhotoviteľ PD pre ŽSR spoločnosť Valbek SK, spol. s r.o. s odborom dopravy a OIvAr, ohľadne možnosti úpravy nášho projektu, na základe vznesených pripomienok ŽSR. Uvedené riešime s projektantom našej stavby. Dňa 03.10.2023 bolo zvolané pracovné stretnutie zo strany ŽSR, za účasti zástupcov OIvAr, kde bolo predstavená nutnosť úpravy peších trás, čo zasiahne do vypracovanej dokumentácii chodníka. K úprave vypracoval projektant návrh, ktorý bol pripomienkovaný zo strany ŽSR a musel byť opätovne upravovaný. K uvedenej úprave bol opätovne vyzvaný projektant. | -        |
| OD           | Pohopisné a výkopsné zameranie na stavbu Mostná ul. (v úseku Kmeťkova – Farská)   |                           |                          | Objednávka č. 20211126 | 852 € (bez DPH)   | GEO-EKON, s.r.o.         | dodaná           | Použitá ako podklad pre ďalšie spracovanie   | -        |
| OD           | Projektová dokumentácia – s obsahovými výkopsmi, pohopisom a dmeraním chýbajúcich inžinierskych sietí v oblasti chodníka (pred OD TESCO) na p.č. 1413/1, k.ú. Nitra, obec Nitra |                           |                          | Objednávka č. 20211606 | 684 € (bez DPH)   | Ing. Bohuslava Bebjaková | dodaná           | Použitá ako podklad pre ďalšie spracovanie   | -        |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-IMZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo   | Obstarávacia suma                                    | Dodávateľ                    | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|--|--|------------------------------|------------------|---|----------|
| OD           | Spracovanie projektovej dokumentácie pre preferenciu VOD v meste Nitra  |                           |                          | Zmluva č.j.:1856/2021/O<br>D<br>Zmluva č.j.:1235/2024/O<br>D | 19550 € (bez DPH)<br>9650€ (bez DPH)<br>aktualizácia | Reming consult, a.s.         | dodaná           | Aktuálne prebieha kontrola PD v nadväznosti na vyhlásenie tržových konzultácií  | -        |
| OD           | Úprava PS SO 01 Stavebné úpravy a aktualizácia rozpočtu celej stavby na CÚ 2021, prechod pre chodcov s osvetlením Dlhá ulica, Nitra – Janíkovce |                           |                          | Objednávka č. 20211882                                       | 320 € (bez DPH)                                      | Ing. Štefan Lisý<br>KOPROEKO | dodaná           | K PD bol vydaný súhlas dopravného inšpektorátu na základe ktorého bolo vydané určenie dopravného značenia od OÚ - OCDA PK, aktuálne boli alokované finančné prostriedky OI VaR. V súčasnosti je v riešení povolaovací proces - (ohlásenie) v rámci                    | -        |
| OD           | Dopravná štúdia zriadenia BUS pruhu v úseku mosta ul. Hlohovecká  |                           |                          | Objednávka č. 20212260                                       | 444 € (bez DPH)                                      | Ing. Štefan Lisý<br>KOPROEKO | dodaná           | PD bude použitá ako podklad pre obstaranie ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie, z dôvodu vzťahu k pozemkom bude PD pravdepodobne ešte menená   | -        |
| OD           | Geodetické zameranie v 5 lokalitách Čs. armády, Univ.most-Wilis.nábr., IÚ zast. kavcova, Hlohovecká, Akademická                                 |                           |                          | Objednávka č. 20211853                                       | 2300 € (bez DPH)                                     | GEO-EKON, s.r.o.             | dodaná           | Použitá ako podklad pre ďalšie spracovanie  | -        |
| OD           | Projektová dokumentácia „Parkovisko Borodáčova, Jurkovičova a stavebný dlhý priečny prah, Nitra“  |                           |                          | Objednávka č. 20211883                                       | 3900 € (bez DPH)                                     | Viaproject, s.r.o.           | dodaná           | Parkovisko na ul. Borodáčova je zrealizované. Aktuálne je dokončené. Dlhý priečny prah nebol súčasťou výstavby. V súčasnosti bola opravená PD zaslaná na dopravný inšpektorát a správci miestnych ciest k vydaniu stanoviska. Stanovisko očakávame v priebehu 01/2025 | -        |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele                              | Obstarávacía suma | Dodávateľ        | Termín ukončenia   | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|---|-------------------|------------------|--------------------|---|----------|
| OD           | Projektová dokumentácia dopravného značenia na ul. Krčmárneho, Nitra   |                           |                          | Zmluva o diele<br>Objednávka č.<br>20211881 | 435 € (bez DPH)   | LEMUS, s.r.o.    | dodaná             | OD opätovne požiadalo ODI o stanovisko k návrhu TBZ, stanovisko očakávame v priebehu 01/2025.   | -        |
| OD           | Projektová dokumentácia OS Chrenová zmena organizácie dopravy na parkovisku Fatranská/Výstavná, parkovisko Fatranská ZŠ, parkovisko Olympia a parkovisko Parkové nábřeží Policia pre rozšírenie dokumentácie regulované státie OS Chrenová |                           |                          | Objednávka č.<br>20212298                   | 535 € (bez DPH)   | LEMUS, s.r.o.    | čaká sa na dodanie | boli vznesené opätovné požiadavky k úprave i na základe nesúhlasného stanoviska dopravného inšpektorátu, bolo realizované stretnutie s projektantom týkajúce sa opätovných úprav, dňa 25.11.2022 bola opätovne dodaná projektová dokumentácia a dňa 02.12.2022 zaslaná k posúdeniu dotknutých orgánov v zmysle cestného zákona, z dôvodu prijatia nových TP 117, TP 118 a vzorových listov platných od 20.01.2023 komunikujeme s MĽNY, Odborom legislatívy. V rámci návrhu riešenia bolo zvolané pracovné stretnutie, dňa 24.05.2023 s projektantom návrhu regulácie. V rámci rokovania boli určené 3 možnosti realizácie predmetného obmedzenia. Ako najpriechodnejšiu cestu pre zavedenie regulácie parkovania vozidiel nad 5,3m vidí odbor dopravy zavedenie parkovacej politiky i do MČ Chrenová. | -        |
| OD           | Spracovanie projektovej dokumentácie pre „Parkovacie miesta + komunikácia Wilsonovo nábřežie 2-4“  | 60 000 €                  |                          | Zmluva<br>č.j.:2361/2021/O<br>D             | 9 700 € (bez DPH) | ARGUS-DS, s.r.o. | čaká sa na dodanie | Zrealizované  | -        |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia   | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|--------------------|--|----------|
| OD           | <p>Projektová dokumentácia parkovacia politika – parkoviská Nitra, časť Staré Mesto, I. etapa, pre parkoviská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ul. Schurmannova 25-15,</li> <li>- ul. Schurmannova 1,</li> <li>- ul. Štúrova 24-52,</li> <li>- pri Párovskej poliklinike,</li> <li>- ul. Párovská 11-13,</li> <li>- ZŠ Tulipánova 1. etapa.</li> </ul> |                           |                          |                |                   |           | čaká sa na dodanie | <p>Projektová dokumentácia je upravovaná na základe požiadaviek OŽP, z dôvodu ochrany zelene. Dňa 03.10.2023 bola dodaná projektová dokumentácia. Po posúdení OŽP je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne dopracovať, nakoľko OŽP sa na základe predloženého nevedelo posúdiť ochranu drevín v dotknutej oblasti. Odbor dopravy vyzval projektanta k náprave. 04/2024 bola dodaná opravená PD spolu s rozpočtom. OD podal žiadosť o opätovné zapojenie finančných prostriedkov k predmetnej investičnej akcii. PD bola postúpená na OIvAR. Aktuálne bol vysúťaženy zhotoviteľ parkoviska pri Párovskej poliklinike a prebieha súťaž na zhotoviteľa parkoviska ul. Schurmannova 1.</p> | -        |
| OD           | <p>Spracovanie projektovej dokumentácie „Projektová dokumentácia parkovacia politika – parkoviská Nitra, časť Staré Mesto, II. etapa“, pre parkoviská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ul. Smetanova 8-12</li> <li>- Smetanova ul. vnútroblok</li> <li>- Šafárikova ul. vnútroblok.</li> </ul>   |                           |                          |                |                   |           |                    | <p>Predmetná projektová dokumentácia je aktuálne predložená na vyjadrenie dotknutých orgánov. OIvAR rieši vzťah k nehnuteľnostiam pod navrhovanými stavbami.</p>   | -        |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo        | Obstarávacía suma (bez DPH) | Dodávateľ  | Termín ukončenia     | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|--|----------------------|---|----------|
| OD           | <p>„PD parkovacia politika - geodetické zameranie parkovísk v mestskej časti Staré Mesto, Nitra“, ktorej predmetom sú geodetické zamerania novo navrhovaných parkovísk:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parkovacie miesta Schurmannova 25-15,</li> <li>- Parkovacie miesta pri Párovskej poliklinike,</li> <li>- Parkovacie miesta Smetanova 8-12,</li> <li>- Parkovacie miesta Smetanova ul. vnútroblok,</li> <li>- Parkovacie miesta Šafárikova ul. vnútroblok,</li> <li>- Parkovacie miesta Štúrova 24-52,</li> <li>- Parkovacie miesta Smetanova 1,</li> <li>- Parkovacie miesta Párovská 11-13,</li> <li>- Parkovacie miesta ZŠ Tulipánova 1. etapa.</li> </ul> |                           |                          |                       | 2250 € (bez DPH)            | GEO-EKON, s.r.o.   | prebieha spracovanie | PD dodaná a použitá ako podklad pre VO parkoviská Párovce I. a II. etapa  | -        |
| OD           | <p>„Projektová dokumentácia nových priechodov pre chodcov na území mesta Nitra – balík 1“ bude obsahovať nasledovné navrhované umiestnenia priechodov pre chodcov :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- križovatka ul. Wilsonovo nábřežie, Hodálova</li> <li>- križovatka ul. Špitálska, Spojovacia</li> <li>- križovatka ul. J. Kráľa, Víkarska</li> <li>- križovatka ul. Hanulova, Golianova</li> <li>- ul. Železničarska</li> <li>- križovatka ul. Pražská, Jurkovičova.</li> </ul>   |                           |                          |                       |                             |  |                      | Bol vykonaný prieskum trhu, cena presiahla limit stanovený rozpočtom, bude opätovne spracovaný prieskum trhu.   | -        |
| OD           | Geodetické zameranie - autobusové LED tabule, Nitra   |                           |                          | Objednávka č. 2022046 | 3926,30 € (s DPH)           | Bc. Eduard Ivančík - GEOWORX, Novomestského 509/67, 949 11 Nitra | 24.07.2023           | Dokumentácia bola dňa 24.07.2023 dodaná a následne obratom priamo postúpená ako podklad na odbor OIVaR. Dňa 05.02.2024 bola zaslaná od OIVaR na OD projektová dokumentácia k pripomienkovaniu. OIVaR aktuálne realizuje inžiniersku činnosť k predmetnému projektu. | -        |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ   | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka  |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|---|------------------|---|---|
| OD           | Projektová dokumentácia k Výzve na podporu budovania nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá   |                           |                          |                | 3 040,00 €        | Ing. Juraj Bánsky,<br>Železničná 593/3,<br>951 93 Topoľčianky | dodaná           | Dokumentácia bola v mesiaci december spracovaná a odovzdaná. Žiadosť o NFP bola podaná. Ministerstvo požiadalo o vysvetlenie. Mesto Nitra podalo vysvetlenie. Žiadosť o NFP bola schválená. Prebiehala príprava k verejnemu obstaraniu, avšak sme boli informovaní o zrušení predmetnej výzvy a z uvedených dôvodov je proces obstarávania MO | -   |
| OD           | PD návrhu signálnych plánov križovatky Tr. A. Hlinku, Akademická   |                           |                          |                |                   | ALAM s.r.o.   |                  | 13.12.2024 zaslaná objednávka, aktuálne sa očakáva dodanie do 06/2025   |   |
| OD           | „Projektová dokumentácia Bezpečné prechody – VMČ 2“:<br>- ul. Cintorínska, ul. Palánok (smer autobusová stanica – Palánok),<br>- ul. 7. pešieho pluku,<br>- križovatka ul. J. Kráľa, Vodná,<br>- križovatka ul. Školská, Farská,<br>- križovatka ul. Mostná, Krmeťkova,<br>- ul. Štefánikova (UPSvSR). |                           |                          |                | 4 680,00 €        |   |                  | Bol vykonaný prieskum trhu, cena presiahla limit stanovený rozpočtom, bude opätovne spracovaný prieskum trhu, prechody boli prerokované s dopravným inšpektorátom. Nie všetky prechody boli odsúhlasené.  |   |
| OvAR, OD     | Revitalizácia Hollého ulice (PD Reorganizácia ul. Hollého)   | 80 000                    |                          | 1170/2021/OvAR | 63 271,20         | Basler Hofman   |                  | Bolo požítané o vydanie Územného rozhodnutia. (23.02.2024), 22.04.2024 bolo zvolané pracovné stretnutie so zhotoviteľom PD týkajúce prípravy k PD na stavebné povolenie. Zhotoviteľ PD nechce začať práce skôr, ako budú jasné podmienky stanovené v ÚR. Preto budú práce pokračovať až po vydatí ÚR  | územné rozhodnutie právoplatné 09.08.2024. Zo strany MsÚ budú pre ďalší postup projektovania vytyčené IS a vykonaný monitoring kanalizácie. V súčasnosti prebieha proces vytyčovania IS podľa požiadavky zhotoviteľa PD. termín na predloženie DSP do 5 mesiacov od právoplatnosti ÚR |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo     | Obstarávacia suma                      | Dodávateľ  | Termín ukončenia        | Aktuálny stav   | Poznámka  |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|--------------------|--|--|-------------------------|---|---|
| OVaR         | Predĺženie pešej zóny (uzn.č. 73/2022-MZ, zo dňa 10.03.2022 bola inv. akcia presunutá na OVaR) |                           |                          | 158/2022/UHA       | 31200 + 3283,20 + 1700<br>= 36 183,2 € | SCALE STUDIO s.r.o. (pôvodný autor: DEVLEV BUILDINGS s.r.o.) |                         | Na základe upravenej PD prebehlo obstaranie zhotoviteľa stavby - prebieha vyhodnocovanie ponúk. Dátum uzavretia zmluvy 01.12.2023 (účinné od 06.12.2023). Realizácia prebieha Ďalšie kroky presunúť na OIVaR. | Akcia zrealizovaná, ukončená  |
| OVaR         | Mestské kúpalisko na Sihoti - 2. etapa (v kapitole OVaR)                                       |                           |                          |                    |  |  | gasirozóna zrealizovaná | akcia zrealizovaná 06/2022  |   |
| OVaR         | PD rekonštrukcia MK Willermova VMČ7-presun   | 10 000                    |                          |                    |  |  |                         | bude zaradené medzi akcie pre vypracovanie RZP  | vypracované RZP   |
| OVaR         | PD MK Kúria (vrátane VO)-VMČ7-presun   | 10 000                    |                          |                    |  |  |                         | bude zaradené medzi akcie pre vypracovanie RZP  | vypracované RZP   |
| OVaR         | PD MK Pri Dolci (vrátane VO)   | 10 000                    |                          |                    |  |  |                         | bude zaradené medzi akcie pre vypracovanie RZP  | vypracované RZP   |
| OVaR         | PD MK J.C. Hronského-VMČ7 - presun   | 1 250,00 €                |                          | PD dodaná v r.2021 |  |  |                         | Vydané stavebné povolenie   |   |
| OVaR         | PD cyklotrasa Siančikovej - presun   | 15 000                    |                          |                    |  |  |                         | majetkoprávne vysporiadanie rokovanie s NSK, alternatívne použiť finacie na prípravu PD   | finančné krytie je vo výške 1 tis   |
| OVaR         | PD cyklotrasa prepoj DD Ranc-Janikovce   | 15 000                    |                          |                    |  |  |                         | majetkoprávne vysporiadanie s vlastníkmi dotknutých pozemkov zabezpečuje Odbor majetku  |   |
| OVaR         | PD Úpravy cyklotrás  | 5 404,00 €                | všeobecná položka        |                    |  |  |                         | všeobecná položka   |   |
| OVaR         | PD Obnova Mestskej tržnice (severné krídlo)  | 22 650,00 €               |                          | 2173/2021/OVaR     | 21 744                                 | ORA-Architekti, s.r.o.                                       | 01/2022                 | čakáme na úpravu PD   | PD nedodaná, pripravuje sa dodatok k zmluve so zhotoviteľom PD                                      |
| OVaR         | PD Obnova Mestskej tržnice - vlnkovaná sanácia budovy  | 7 000,00 €                |                          | 14/2022/OVaR       | 7 956                                  | wetBloc  | 02/2022                 | PD dodaná , Vydané SP   |   |
| OVaR         | PD Obnova Mestskej Tržnice - obchodné centrum  | 21 000,00 €               |                          | 301/2022/OVaR      | 20 980,80                              | ORA-Architekti, s.r.o.                                       | 04/2022                 | PD I. a II. etapa dodaná, vydané ohlásenie na I. etapu a SP na II. etapu, čaká sa na súdny spor s Panda foods   |   |
| OVaR         | PD Skatepark Chrenová  | 43 000,00 €               |                          |                    |  |  |                         | PD dodaná; SP právoplatné   | Stavebné povolenia predĺžené. Spoločnosť UJU Studio rieši samostatne s RKC dostavbu jedného objektu |
| OVaR         | PD Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia   |                           | PD dodaná                |                    |  |  |                         | PD dodaná SP právoplatné  |   |
| OVaR         | PD OC Lipa -rek. závesnej hliníkovej fasády  |                           |                          | 255/2022/OVaR      | 2 500                                  | Ing. Ondrejka  | 03/2022                 | stavba zrealizovaná, na OSU   |   |



## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo                                    | Obstarávacia suma | Dodávateľ   | Termín ukončenia                             | Aktuálny stav   | Poznámka  |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|---|-------------------|---|--|---|---|
| OVaR         | Kino Lipa (PD Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia-Presun)       | 45 000 €                  |                          | 1886/2021/OVaR<br>dod. č. 1 č.j.<br>302/2022/OVaR | 39 859,20         | ORA-Architekti,<br>s.r.o.   | PD dodaná                                    | PD dodaná, právoplatné SP   |   |
| OVaR         | PD stavby úprava Tehelnej ulice - Presun                          | 34 200,00 €               |                          | 9817/2020/OVaR                                    | 34 200            | AK Csanda Piterka   | PD pre SP<br>02/2022 RPD<br>07/2022          | Stavebné povolenia boli<br>pedižené   |   |
| OVaR         | Architektonická štúdia Plaváreň pod Borinou-Presun                | 6 000,00 €                | rieši ÚHA                |   |                   |   |  | presunutú na ÚHA/ projekt<br>je pozastavený   |   |
| OVaR         | PD Výťah SZSS - Jánskeho ul                                       | 17 000,00 €               |                          | 1617/2022/OVaR                                    | 15 600            | IPROS   | 10 týždňov od<br>účinnosti zmluvy<br>10/2022 | PD dodaná   |   |
| OVaR         | PD MK Orechov dvor  | 20 000,00 €               |                          | 2877/2022/OVaR                                    | 16 500            | INPRON Výboch   | DSP<br>15.03.2022+10týž<br>dňov na SP        | Majetkové<br>vysporiadanie je ukončené.<br>Začne sa inžiniering na<br>DUR   | Súhlas s vlastníkom pozemku je<br>daný. Bol vykonaný<br>hydrogeologický prieskup, pre<br>potrebu vypracovanie PD pre<br>ďalší stupeň                                    |
| OVaR         | PD Odvodnenie Urbánkova ul.                                       | 4 500,00 €                |                          |   |                   |   | 31.03.2022                                   | Rieši sa inžiniering  |   |
| OVaR         | PD rekonštrukcia objektu Bičovská 36, Nitra                       | 11 350,00 €               |                          | 6777/2022/OVaR                                    | 11 350,00 €       | SOAR  |  | PD dodaná vydané<br>ohlásenie stavebných úprav<br>na 1. etapu, právoplatné SP<br>na 2.etapu prebieha<br>realizácia stavby | staba ukončená  |
| OVaR         | PD Mostná VMČ2-presun   | 7 500,00 €                |                          | 2241/2021/OVaR                                    | 4 740,00 €        | K2 ateliér, s.r.o.  | 04/2022                                      | zrealizovaná prvá etapa<br>(Kmeťkova - vjazd do<br>bývalej Ferentiky)   | PD pre II. etapu dodaná<br>02/2024  |
| OVaR         | PD Chodník pri štátnej ceste I/64<br>Novozámocká-Jasplastik VMČ1  | 5 000,00 €                |                          |   |                   |   | 02/2022                                      | Nultné rokovanie na<br>spoluúčasti na kruhovom<br>objazde, ktorého súčasťou<br>bude aj chodník                            | potrebné riešiť spoločne s OD   |
| OVaR         | PD predĺženie pešej zóny I. etapu                                 | 31 200,00 €               |                          | 158/2022/ÚHA                                      | 31 200,00 €       | DEVLEV<br>BUILDINGS   | je potrebné<br>majetkové<br>vysporiadanie    | Nová PD SCALE STUDIO<br>s.r.o. (pôvodný autor:<br>DEVLEV BUILDINGS s.r.o.)  |   |
| OVaR         | PD Cyklotrasa Living park - Dobrota                               | 840,00 €                  |                          |   |                   |   |  | podklady postúpené na VO,<br>potreba navýšenia fin<br>prostriedkov PHZ 42 200€,<br>VO pozastavená                         |   |
| OVaR         | PD cyklotrasa AS-Čs.armády  | 24 160,00 €               |                          | 2164/2023/OVaR                                    | 16 888            | Ing. Martin<br>Svetlánsky   |  | PD dodaná, prebieha<br>inžiniering  |   |
| OVaR         | PD cyklotrasa Hydrocentrála-Vodná ul.                             | 21 296,00 €               |                          | 1295/2022/OVaR                                    | 18 500,00 €       | Výboch  | 12/2023                                      | PD dodaná, prebieha<br>inžiniering  |   |
| OVaR         | PD prechod pre chodcov s osvetlením<br>Rybárska/Bratislavská-VMČ2 | 1 000,00 €                |                          |   |                   |   |  |   |   |
| OVaR         | PD obnova fasády Kasáreň Miestiská tržnica                        | 12 200,00 €               |                          | 1376/2022/OVaR                                    | 12 168,00 €       | Restau Art  | 11/2022                                      | akcia zrušená prim RO   |   |
| OVaR         | PD CVČ Domino-obnova verejného priestranstva                      | 10 000,00 €               |                          |   |                   | Rámcová zmluva<br>Šumichrast ÚHA<br>realizačný projekt<br>PROJA<br>architecture, s.r.o. |  | V kapitole ÚHA sú<br>schválené fin prostriedky na<br>obstaranie PD v stupni<br>Realizačný projekt                         | Bolo požadované predĺženie<br>platnosti stavebných povolení,<br>čaká sa na predloženie termínu<br>SP na OD a na stavebnom úrade<br>buracnie povolenie bolo<br>predĺžené |



## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ   | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka   |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|---|------------------|--|--|
| OŠMaŠ        | ZŠ Krčméryho - PD vonkajšie ihrisko                                      | 6 000,00 €                |                          |                |                   |   |                  | aktuálne prebieha  |  |
| OŠMaŠ        | ZŠ Cabajská - PD exteriér školy  | 4 850,00 €                |                          |                |                   |   |                  | ukončené   |  |
| OŠMaŠ        | stavba   | 12 100,00 €               |                          |                |                   |   |                  | stavba zrealizovaná  |  |
| OVaR         | PD Rekonštrukcia Stračia ul. - havarijný stav                            | 3 000,00 €                |                          |                |                   |   | PD dodaná        | ukončené   |  |
| OVaR         | PD MK Škultétyho 3. etapa  | 2 050,00 €                |                          |                |                   |   | PD dodaná        | stavba v realizácii  |  |
| OVaR         | PD drevený most Malá Hangócka  | 6 980,00 €                |                          |                |                   |   | PD dodaná        | vydané oznámenie o začatí SP   |  |
| OVaR         | PD ul. Sadová-dažďová kanalizácia  | 2 600,00 €                |                          |                |                   |   |                  | Čaká sa na PD odvodnenie celej lokality ul. Sadová a priľahlých ul. do Selencia  |  |
| OVaR         | PD Debarierizácia objektu Správy cintorínov na Cintorínskej ul           | 8 000,00 €                |                          |                |                   |   | PD dodaná        | Prebieha konzultácia s ÚHA ohľadom zadania rozsahu PD  | Dva krát neúspešne vyhlásené VO. Pozreba doschváliť finančné zdroje  |
| OVaR         | PD cyklotrasa Chrenová I - úprava  | 7 104,00 €                |                          |                |                   | SHP   |                  | PD dodaná, prebieha inžiniering, oslovenie jednotlivých správcov IS a nímajetko právne vysporiadanie dotknutých pozemkov | Na základe vjadrení dotknutých orgánov je potrebné upraviť PD, najmä s ohľadom na ochranu drevín. Nakoľko bol daný nesúhlas SPP, bude zvolané s nimi rokovanie o možnom riešení. |
| OVaR         | PD Lávka nad Žel stanicou - chodník a prechod pre chodcov                | 7 200,00 €                |                          |                |                   | SHP   |                  | stavba skolaudovaná 08/2023  |  |
| OVaR         | PD MK Špitálska - ŠTÚDIA   | 3 750,00 €                |                          |                |                   | Ing Výboch<br>Rámcová zmluva na poskytnutie služieb (dopravný inžinier) |                  | štúdia dodaná  |  |
| OVaR         | PD MK Špitálska  | 20 000,00 €               |                          | 2396/2023/OVaR | 18 960            | DAQE Slovakia<br>s.r.o. Pribinova<br>8953/62, 010 01<br>Žilina          |                  | PD dodaná  |  |
| OVaR         | PD MK Bočná  | 4 500,00 €                |                          |                |                   | Ing Výboch<br>Rámcová zmluva na poskytnutie služieb (dopravný inžinier) | 30.09.2023       | Stavba ukončená  |  |
| OVaR         | PD spevnená plocha - revitalizácia mestského lesa Borina                 | 950,00 €                  |                          |                |                   | Ing Výboch<br>Rámcová zmluva na poskytnutie služieb (dopravný inžinier) |                  | stavba zrealizovaná  |  |
| OVaR         | PD Cyklotrasa Vodná Zelokvet   | 1 000,00 €                |                          |                |                   |   |                  | stavba zrealizovaná  |  |
| OVaR/ÚHA     | PD MK Nitrianska   | 6 500,00 €                |                          |                |                   |   |                  | vypracované RZP  | ÚHA rieši zadanie pre projektanta  |
| OVaR/ÚHA     | PD SO chodníka a parkoviska Čajkovského 5-9                              | 6 000,00 €                |                          |                |                   |   |                  | vypracované RZP  | Dva krát neúspešne vyhlásené VO. Pozreba doschváliť finančné zdroje  |
| OVaR         | PD stavebné úpravy - križovatka Šúrova - Štefánikova + IS (aktualizácia) | 11 200,00 €               |                          |                |                   |   |                  | zámer posúpený na posúdenie na ÚHA a OD  | Nesúlad s územným plánom zóny. Boli propomenka OD.   |
| OVaR         | PD parkovisko Tr.A.Hlinku 27 - 33 + geodetické zameranie                 | 2 760,00 €                |                          |                |                   |   |                  | bolo vyhlásené VO na zhotoviteľa PD  | Dva krát neúspešne vyhlásené VO. Pozreba doschváliť finančné zdroje  |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 35Z/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacía suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav                               | Poznámka  |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|---|---|
| OvAR         | PD LED info tabule   | 10 500,00 €               |                          |                |                   |           |                  | pracuje sa na PD                            |   |
| OvAR         | PD prepoj MK Párovská a Schumannova                                      | 4 630,00 €                |                          |                |                   |           |                  | PD dodaná                                   |   |
| OvAR         | PD Na dolinu - komunikácia   | 10 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vypracované RZP                             |   |
| OvAR         | PD parkovisko Tr.A.Hlinku 36   | 1 500,00 €                |                          |                |                   |           |                  | bolo vyhlásené VO na zhotoviteľa PD         | Dva krát neúspešne vyhlásené VO. Potreba doschváliť finančné zdroje |
| OvAR         | PD parkovisko Ľ. Okánika 4   | 1 500,00 €                |                          |                |                   |           |                  | bolo vyhlásené VO na zhotoviteľa PD         | Dva krát neúspešne vyhlásené VO. Potreba doschváliť finančné zdroje |
| OvAR         | PD MŠ Belopotockého  | 59 500,00 €               |                          |                |                   |           |                  | PD dodaná                                   |   |
| OvAR         | PD ZUŠ Rosinského - zateplenie   | 1 620,00 €                |                          |                |                   |           |                  | rieši sa v spolupráci s ÚHA                 |   |
| OvAR         | PD - Dom smútku cintorín Krškany - aktualizácia                          | 2 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | bolo vydané stavebného povolenia            |   |
| OvAR         | PD - VO Párovský cintorín  | 1 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  |   |   |
| OvAR         | PD bežecký ovál ZŠ Benkova   | 3 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  |   |   |
| OvAR         | PD bežecký ovál ZŠ Fatranská   | 3 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  |   |   |
| OvAR         | PD rek. Lipa kompletne na KSC  | 50 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vydané stavebné povolenie na 1. fázu 8/2022 |   |
| OvAR         | PD rek ZŠ Fatranská a lok. Pracoviska                                    | 20 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |   |   |
| OvAR         | PD ZŠ Nábřeží mládeže-prestrešenie ihriska                               | 15 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |   |   |
| OvAR         | Porovnávacía štúdia - Plaváreň Klokočina pri hokejovej hale na Klokočine | 10 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |   |   |
| OvAR         | PD Plaváreň Klokočina  | 100 000,00 €              |                          |                |                   |           |                  |   | rieši OD  |
| OvAR         | PD debarierizácia vstupov na športoviská                                 | 30 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vydané Ohlásenie stavebných úprav           |   |
| OvAR         | PD MŠ Čajkovského - vzduchotechnika                                      | 1 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  |   | rieši OD  |
| OvAR         | PD bezpečne pri školách  | 50 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |   | rieši OD  |
| OvAR         | PD parčík Hlboká   | 20 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |   | rieši OZP   |
| OvAR         | PD Dom smútku Horné Krškany  | 2 200,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO           |   |
| OvAR         | PD Dom smútku Párovský cintorín  | 2 200,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO           |   |
| OvAR         | PD Dom smútku Mlynáre  | 2 200,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO           |   |
| OvAR         | PD Dom smútku Dražovský cintorín   | 2 400,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO           |   |
| OvAR         | PD cintorín Janikovce  | 2 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO           |   |
| OvAR         | PD Kolumbária na mestských cintorínoch                                   | 30 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |   |   |
| OvAR         | PD zberný dvor Dražovce  | 5 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  |   |   |
| OvAR         | PD Rekonštrukcia a dostavba kuchyne a jedálne ZŠ Nábřeží mládeže         | 40 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | PD dodané, beží inžiniering                 |   |
| OvAR         | PD MŠ Alexyho-zateplenie 2 pavilóny                                      | 11 500,00 €               |                          |                |                   |           |                  | rieši sa inžiniering                        |   |
| OvAR         | PD MŠ Golanova - dostavba+zateplenie                                     | 36 600,00 €               |                          |                |                   |           |                  | rieši sa inžiniering                        |   |
| OvAR         | PD MŠ Vansova-zateplenie   | 11 940,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vydané Stavebné povolenie                   |   |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav                     | Poznámka  |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------------|-----------|
| OVaR         | PD MŠ Piaristická zateplenie   | 11 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vydané Ohlásenie stavebných úprav |           |
| OVaR         | PD MŠ Belopotockého zateplenie, terasy   | 21 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |                                   |           |
| OVaR         | PD MŠ L: Okánika-statika   | 3 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | bol vypracovaný statický posudok  |           |
| OVaR         | PD CZ Párovské háje - doplnenie PD   | 2 160,00 €                |                          |                |                   |           |                  |                                   |           |
| OVaR         | PD ZŠ Beethovenova-rek. kuchyne  | 30 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vydané Ohlásenie stavebných úprav |           |
| OVaR         | PD ZŠ Na Hôrke-rek. kuchyne  | 30 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vydané Ohlásenie stavebných úprav |           |
| OVaR         | PD MŠ Lomnická -intergeneračné centrum (MŠ klubové priestory pre seniorov, komunitná klubovňa) | 25 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vydané Ohlásenie stavebných úprav |           |
| OVaR         | PD MŠ Staromlynská - rekonštrukcia   | 20 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vypracované RZP                   |           |
| OVaR         | PD Mostná, 2. etapa - aktualizácia   | 8 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  |                                   |           |
| OVaR         | PD na vodný svet v mestskom parku  | 18 500,00 €               |                          |                |                   |           |                  | PD dodaná 02/2024                 | rieši OŽP |
|              |  |                           |                          |                |                   |           |                  | pracuje sa na PD                  |           |