

Uznesenie z Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 188/2024-MZ zo dňa 30.5.2024

K bodu: Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024

Kontrola na zasadnutie mestského zastupiteľstva rady dňa 30.01.2025

I.

2. ž i a d a

primátora mesta predložiť na najbližšie zasadnutie MZ

- na schválenie projektové zámery navrhované mestom v rámci UMR (územnejestskej stratégie), vrátane označenia opatrenia, názvu projektu, stručného opisu projektu, žiadateľa, stavu pripravenosti, požiadavky na projektovú prípravu, indikatívneho rozpočtu a výšky celkovej alokácie príslušného opatrenia, aby následne takto schválené projektové zámery mestským zastupiteľstvom boli predložené kooperačnej rade UMR na schválenie za Mesto Nitra
- návrh opatrení na optimalizáciu počtu zamestnancov a mzdových výdavkov mesta (610-mzdy, príjmy, služ. príjmy a 620-poistné a príspevok do poisťovne) s účinnosťou od 1.9.2024 z dôvodu neudržateľnosti nárastu finančných výdavkov na mzdový fond mesta – MsÚ
- správu o plnení uznesenia č. 157/2023-MZ zo dňa 27.4.2023 o výsledkoch rokovaní o možnostiach užívania športovej haly na Škultétyho ul. mestom Nitra pre potreby profesionálnej aj amatérskej športovej verejnosti a súčasne o stave riešenia projektovej prípravy k vybudovaniu nového zimného štadióna v Nitre, a to za obdobie uplynulých 12 mesiacov od schválenia tohto uznesenia

o d p o r ú č a

primátorovi mesta

v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

II.

Plnenie:

Komisia MZ pre šport prerokovala dňa 12.4.2023 návrh na odkúpenie športovej haly na Škultétyho ulici a uznesením č. 26/2026-KŠ odporúča Odboru školstva v spolupráci s Odborom majetku vypracovať návrh zámeru na odkúpenie športovej haly Škultétyho do majetku mesta Nitra.

V zmysle uznesenia č. 157/2023-MZ zo dňa 27.04.2023 pripravuje odbor majetku na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 26.09.2024 materiál na odkúpenie športovej haly na Škultétyho ul. zapísanej na LV č. 7487, v k.ú. Nitra (na pozemku CKN parc. č. 7242/75 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe ZŠ Škultétyho) od vlastníka – spoločnosti W1 s.r.o., Werferova 1/2582, 040 11 Košice, IČO: 46639012 v ktorom budú bližšie opísané podmienky ponuky na prevod.

V uvedenej veci sa uskutočnili spoločné rokovania na úrovni prednostu MsÚ za účasti poslancov MZ, zástupcu vlastníka haly, zástupcov HK Nitra a záujemcov o užívanie haly, na

ktoré odbor majetku navrhol určitý postup. Následne Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť prerokovala materiál dňa **07.01.2025** a uznesením č. **18/2025 odporúča postupovať podľa návrhu odboru majetku** na odkúpenie tréningovej hokejovej haly na Škultétyho ulici v Nitre do vlastníctva Mesta Nitra za nasledovných podmienok:

1. v zmluve o budúcej kúpnej zmluve budú presne vyčíslené náklady na spustenie prevádzky hokejovej haly,
2. v prípade jednorazovej platby za odkúpenie hokejovej haly zo strany Mesta Nitra bude kúpna cena stanovená vo výške maximálne podľa znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečilo Mesto Nitra,
3. v nájomnej zmluve bude dohodnuté nájomné vo výške 8.000,- € + DPH za celú dobu nájmu,
4. v nájomnej zmluve bude dohodnuté prevzatie zodpovednosti za škodu na objekte a zariadeniach hokejovej haly.
- 5.

V zmysle uvedeného budeme ďalej rokovať so zástupcom vlastníka haly a HK Nitra.

Dňa 24.01.2025 je pre poslancov MZ pripravená obhliadka ľadovej haly a následne odbor majetku pripraví na rokovanie MZ materiál na schválenie odkúpenia predmetnej haly.

Uznesenie v 3) odrážke sa plní, navrhujeme nový termín kontroly 31.03.2025.

Spracoval:

Róbert Šiška – Odbor školstva, mládeže a športu

Mária Uhrinová – Odbor majetku

.....
Marek Hattas
primátor mesta Nitra

V Nitre dňa 15.01.2025