

Z - 016/ÚSB/2024

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, ako Komitent a Službyt Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, ako Komisionár

### **zverejňuje**

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 písm. f) a Čl.13, ods.3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

### **zámer prenájmu svojho majetku**

1. Veci v majetku mesta Nitra ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta zverené Uznesením 279/2007-MZ zo dňa 23.08.2007 na výkon správy Službytu Nitra s.r.o. formou Komisionárskej zmluvy.
2. Budova na Farskej ul. č.5 je v katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu v Nitre zapísaná na liste vlastníctva č. 3681, obec Nitra, kat. územie Nitra ako súpisné číslo 1295 – Dom, druh stavby 10 Rodinný dom, na parcele registra C – parc. č. 1312/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 322 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1.
3. Aktuálne voľné nebytové priestory zverené na výkon správy Komisionárskou zmluvou a to: kancelárie, 2. poschodie, miestnosť č. 203 až 209 a 215 s dohodnutou výmerou 68,15 m<sup>2</sup> s možnosťou užívať spoločné priestory v objekte s dobou nájmu – na určitý čas, počínajúc dňom 01.01.2024 do 31.12.2030, t.j. 82 mesiacov.
4. Prenájom nebytových priestorov popísaných v bode 3. tohto návrhu v zmysle 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 písm. f) a Čl.13, ods.3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra pre: KDĽH – Kresťanskodemokratické hnutie, IČO:00586846, Šafárikovo námestie 4, 811 02 Bratislava s dobou nájmu – na určitý čas, počínajúc dňom 01.01.2025 do 31.12.2029, t.j. 60 mesiacov za nájomné 68,15 m<sup>2</sup> x 48,48 €/m<sup>2</sup>/rok , t.j. 3.303,91 €/rok, 275,33 €/mesiac, upravené od 01.01.2025 podľa miery inflácie za rok 2024 s účelom nájmu kancelárie Krajského a okresného centra KDĽH v Nitre.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/69 22 167, alebo osobne v klientskom centre sídla spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o.

V Nitre dňa 17.12.2024

Marek Hattas, v.r.  
primátor Mesta Nitra