



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

|                            |                                                                                                                                                              |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Predkladateľ:</b>       | Marek Hattas, primátor mesta Nitry                                                                                                                           |
| <b>Číslo materiálu:</b>    | 768/2024                                                                                                                                                     |
| <b>Názov materiálu:</b>    | Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+ s názvom: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ Beethovenova“ |
| <b>Spracovateľ:</b>        | Vladimír Ballay - vedúci odboru projektového a strategického riadenia                                                                                        |
| <b>Napísal:</b>            | Andrea Oravcová - projektový manažér pre EŠIF                                                                                                                |
| <b>Prizvať:</b>            | -                                                                                                                                                            |
| <b>Dátum rokovania MZ:</b> | 12.12.2024                                                                                                                                                   |
| <b>Dátum vyhotovenia:</b>  | 29.11.2024                                                                                                                                                   |

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| <b>Návrh na uznesenie:</b> | „na osobitnej strane“ |
|----------------------------|-----------------------|

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Podpis predkladateľa:</b> |  |
|------------------------------|--|

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ Beethovenova“ v zmysle vyhlásenej výzvy na podporu rozvoja regionálneho školstva, kód výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 889 958,70 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % t.j. 71 196,70 € vrátane DPH,
- d) dofinancovanie vzniknutých neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.

### **s c h v a ľ u j e**

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábrežie mládeže“ v zmysle vyhlásenej výzvy na podporu rozvoja regionálneho školstva, kód výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 889 958,70 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % t.j. 71 196,70 € vrátane DPH,
- d) dofinancovanie vzniknutých neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.

## Dôvodová správa

Riadiaci orgán PSK - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vyhlásila dňa 30. 4. 2024 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva.

Výzva je určená na zlepšenie prístupu k vzdelávaniu v základných školách, základných umeleckých školách, stredných školách, centrách voľného času a školských kluboch detí, s výnimkou súkromných škôl. Definované akcie napomáhajú podporovať rovný prístup ku kvalitnému, nesegregovanému a inkluzívnemu vzdelávaniu.

**Výzva je určená pre žiadateľov**, ktorí realizáciou projektu riešia výstavbu, prístavbu, nadstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu objektov školskej infraštruktúry, vrátane rozširovania ich kapacít.

### Výzva ponúka nasledovné typy akcií:

1. podpora desegregácie výchovy a vzdelávania
2. debarierizácia škôl a školských zariadení
3. materiálne vybavenie a technické zabezpečenie škôl a školských zariadení
4. budovanie/modernizácia učební vrátane vonkajších
5. výstavba a rekonštrukcia školských športovísk

Mesto Nitra sa do tejto výzvy zapája s projektom „**Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Beethovenova**“.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre dňa 26.9.2024 uznesením č.333/2024- MZ schválilo zoznam projektov, ktoré budú postupne predložené v rámci výziev Programu Slovensko cez IÚI mechanizmu v UMR Nitra. Projekt, ktorý je súčasťou materiálu na predloženie NFP, bol predmetom schvaľovania a je súčasťou zoznamu uznesenia č.333/2024- MZ. Projektový zámer bol predložený na zasadnutie Kooperačnej rady v Nitre, ktorá ho na svojom zasadnutí dňa 13.11.2024 schválila. Následne je mesto Nitra ako žiadateľ oprávnené predložiť ŽoNFP v zmysle vyhlásenej výzvy.

Zámerom projektu je zabezpečenie materiálneho a technického vybavenia a s tým súvisiacich stavebných úprav pre rekonštrukciu kuchyne, výdajne stravy a vzduchotechniky na Základnej škole Beethovenova, v zmysle kvalitnej modernej sociálnej, vzdelávacej a voľnočasovej infraštruktúry, ktorá je dostupná všetkým cieľovým skupinám. Aktivity v rámci Projektového zámeru, materiálne vybavenie a technické zabezpečenie škôl a školských zariadení, sú súčasťou strategického cieľa 4.2 Dobudovanie a modernizácia systému obsluhy obyvateľstva sociálnou, vzdelávacou, a voľnočasovou infraštruktúrou.

Objekt ZŠ Beethovenova sa nachádza v kat. území Nitra, okres Nitra v blízkosti obytnej zóny mesta Nitra. Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je rekonštrukcia kuchyne, výdajne stravy a rekonštrukcia vzduchotechniky. Kuchyňa pripravuje jedlá v počte 500 obedov a súčasnosti v kuchyni pracuje 9 zamestnancov.

Jedná sa o prevádzku zariadenia školského stravovania, ktorá je vybavená príslušnými technickými zariadeniami, ktoré sa v čase rekonštrukcie odmontujú a namontujú po stavebných prácach. Súčasťou kuchynskej prevádzky sú sklady, prípravovne, vývarovňa a

výdaj jedál, umyvárne stolového a kuchynského riadu, kancelária, sociálne zázemie pre personál kuchyne, so skladmi.

#### OBJEKTOVÁ SKLADBA (podľa projektovej dokumentácie):

Objekt kuchyne a výdajne stravy

01 Architektúra

02 Zdravotechnika

03 Vzduchotechnika

04 Elektroinštalácia

Objekt malej a veľkej telocvične

01 Architektúra

02 Zdravotechnika

03 Vzduchotechnika

04 Elektroinštalácia

#### NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Predmetom projektovej dokumentácie sú stavebné úpravy kuchyne:

- ZTI - rekonštrukcia vnútorných rozvodov (zvislých a vodorovných rozvodov) vody, rekonštrukcia kanalizácie, podlahové vpuste, výmena zriaďovacích predmetov sanity a iné v celom rozsahu,
- Elektroinštalácia - rekonštrukcia rozvodov (svetelná a motorická), osvetlenia, vypínače, zásuvky a iné,
- VZT - rekonštrukcia existujúceho stavu, aby bola zabezpečená funkčnosť celého VZT systému a odvetrania vo všetkých miestnostiach vrátane regulácie. Je potrebné vypracovať návrh nového riešenia odvetrania (repas/výmena strojnej a potrubnej časti - rozsah odporučí GP),
- Ostatné HSV a PSV - búracie práce, výmena obkladov, dlažby, maľby stien, výplňové drevené otvory dverné okrem okenných a iné,
- Stavebné úpravy na zásobovacej rampe a schodiska,
- Nový lapač tukov

Počas stavebných prác nebude dochádzať k zásahom do nosného systému a nové konštrukcie ani technologické zariadenia nemajú vplyv na statiku stavby.

#### BÚRACIE PRÁCE

Búracie práce na objekte pozostávajú z odstránenia : pvc podlahoviny, keramickej dlažby, keramických obkladov (vo výške 2,1m), otlčú sa omietky na stenách a stropoch, zdemontujú sa zriaďovacie predmety, ďalej sa zdemontujú zariadenia VZT potrubia, SDK obklad potrubia, elektrickej kabeláže, rozvodov zdravotníckej vrátane SDK kapotáži potrubí. Zdemontuje sa zariadenie kuchyne, presunie sa na dohodnuté miesto s prevádzkovým úsekom školy a po rekonštrukčných prácach sa opätovne zapojí. Vyrežú sa resp. vysekajú/vykopú sa ryhy pre uloženie ležatej kanalizácie podľa výkresu zdravotníckej. Demontáž a opätovná montáž existujúcich radiátorov po ukončení prác s obkladmi, omietkami a maliarskymi prácami

#### ZEMNÉ PRÁCE

Výkopové práce okolo objektov sa prevedú ručne, v rámci areálu je predpoklad na vnútro areálové rozvody potrubia od teplárenskej spoločnosti. Výkopové práce sa prevedú v bez-zrážkovom období. Vyťažená zemina sa odvezie na vopred určenú skládku. Na stavenisku sa

ponechá iba zemina určená na spätné zásypy. Násypy je potrebné hutniť po vrstvách mocnosti max. 250 mm, na príslušnú mieru zhutnenia. Výkopové ryhy je potrebné podľa potreby zabezpečiť a dbať o BOZP.

Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť inžinierske siete.

## POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Steny v interiéri sú navrhnuté : vápenno cementová tenkovrstvová omietka + farba vhodná do gastro prevádzky - vysoko biela interiérová farba ošetrená biocídnym prípravkom proti mikroorganizmom (napr. plesniam, baktériám, vírusom), oteruvzdorná. V exteriéri sa natiahne nová fasádna omietka na rampe.

Vzhľadom na polohu objektu je prístup zásahových požiarnych vozidiel plne zabezpečený po jestvujúcich komunikáciách. Dodávateľ stavebných prác bude na stavenisku i v priestoroch stavby v plnom rozsahu rešpektovať platné požiarne normy, zákony a predpisy: Vzhľadom na polohu objektu je prístup zásahových požiarnych vozidiel plne zabezpečený po jestvujúcich komunikáciách. Dodávateľ stavebných prác bude na stavenisku i v priestoroch stavby v plnom rozsahu rešpektovať platné požiarne normy, zákony a predpisy.

Predmetom riešenia projektu je aj návrh vzduchotechnických zariadení pre vetranie vybraných vnútorných priestorov objektu a pre zabezpečenie zlepšenia pobytovej pohody v týchto priestoroch. Projekt vzduchotechniky bol spracovaný na základe podkladov stavebnej časti a požiadaviek investora a architekta stavby. Týka sa vetrania priestoru kuchyne, jedálne a výdaja stravy, veľkej a malej telocvične.

Pre vetranie priestoru kuchyne, jedálne a výdaja stravy bude pôvodné zariadenie osadené v strojovni VZT demontované a bude nahradené novou VZT jednotkou so spätným získavaním odpadného tepla z odvádzaného vzduchu. VZT jednotka bude modernej koncepcie s vlastným riadiacim systémom. Vetrание kuchyne, jedálne a priestoru výdaju stravy bude zabezpečovať VZT rekuperačná jednotka DUPLEX 10100 Basic V poz.1.1 do vnútorného prostredia umiestnená na podlahe v strojovni VZT v 1.NP.

Pre vetranie priestoru veľkej telocvične bude pôvodné zariadenie osadené v strojovni VZT demontované a bude nahradené novou VZT jednotkou so spätným získavaním odpadného tepla z odvádzaného vzduchu. VZT jednotka bude modernej koncepcie s vlastným riadiacim systémom. Predmetom projektovej dokumentácie je len výmena VZT jednotky s napojením na jestvujúce potrubné rozvody VZT. Predmetom projektu je aj náhrada pôvodných odvodných výustok osadených do podlahy. Vetrание priestoru veľkej telocvične bude zabezpečovať VZT rekuperačná jednotka DUPLEX 15000 Roto poz.2.1 do vnútorného prostredia umiestnená na podlahe v strojovni VZT v 1.NP

Pre vetranie priestoru malej telocvične bude pôvodné zariadenie osadené v náradovni vedľa malej telocvične a bude nahradené novou VZT jednotkou so spätným získavaním odpadného tepla z odvádzaného vzduchu. VZT jednotka bude modernej koncepcie s vlastným riadiacim systémom. Predmetom projektovej dokumentácie je len výmena VZT jednotky s napojením na jestvujúce potrubné rozvody VZT.

Predmetom dokumentácie je aj elektroinštalácia na stavbu: „ZŠ Beethovenova 599/11, 949 11 Nitra, časť objekt malej a veľkej telocvične. Jestvujúca VZT jednotky sa zdemontujú a nahradia sa novými. V jestvujúcich rozvážačoch sa zdemontujú istiace prvky pôvodných zariadení VZT. Nové istiace prvky budú osadené na mieste pôvodných a osadené na voľných

pozíciách v rozvádzači. Nový stav: Nové pripojenie VZT 1.1 a 2.1 jednotiek bude s rozvádzača R1.5 a s rozvádzača R1.4 bude napojená VZT jednotka 3.1.

**ROZPOČET PROJEKTU:**

| <b>EÚ zdroj</b> | <b>ŠR</b>   | <b>Vlastné zdroje</b> | <b>Celkové výdavky</b> |
|-----------------|-------------|-----------------------|------------------------|
| 756 464,89 €    | 62 297,11 € | 71 196,70 €           | 889 958,70 €           |

| <b>Názov výdavku</b>                                                                                                               | <b>Výdavky spolu (vrátane DPH – zvýšená sadzba 23% od roku 2025)</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Beethovenova“</b>                                                                            | 835 610,08 €                                                         |
| Podporné aktivity (nepriame výdavky na riadiaci personál, publicitu a informovanosť a propagáciu projektu v masmediálnom priestore | 54 348,62 €                                                          |
| <b>Spolu</b>                                                                                                                       | <b>889 958,70€</b>                                                   |
| <b>Spolufinancovanie</b>                                                                                                           | <b>71 196,70 €</b>                                                   |