

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Predseda výboru: Ing. M. Hatala
Sekretárka výboru: Ing. Ľ. Šterdasová

Z Á P I S N I C A

- zo schôdze výboru mestskej časti č.6 Zobor a Dražovce, ktorá sa konala dňa 7.11.2024 v KD Zobor s týmto programom:

1. Informácie zo zasadnutia MZ.
2. Aktuálne otázky, kontrola pripomienok
3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta
4. Rôzne

Zasadnutie otvoril a privítal predseda VMČ Ing. Miloslav Hatala. Zasadnutia sa zúčastnili 11 členovia VMČ - priložená prezenčná listina.

1./ Informácie zo zasadnutia MZ.

Poslankyňa E. Vnučková podala informáciu o Návrhu rozpočtového opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2023 zo dňa 19.6.2023 :

PD Dom smútku Dražovský cintorín	2 400,-
PD Kolumbária na mestských cintorínoch	30 000,-
PD MŠ Vansova – zateplenie	7 500,-
PD MŠ Belopotockého – zateplenie, terasy	21 000,-
Investície FMR KÚ 3 - Dražovce	96 760
Rekonštrukcia školských objektov / ZŠ,MŠ,CVČ,ZUŠ/	+1 100 000
ZŠ Kráľa Svätopluka – žalúzie na pavilóne pre 1.-4. ročník	27 000,-

2./Návrh investičných akcií na realizáciu v roku 2024 tvorí príloha č. 1 , ktorá je súčasťou tejto zápisnice

3./Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta, k žiadostiam obyvateľov.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť ohľadom odpredaja pozemku v zmysle spisu č. j. 355ú/11828/2024/OM, žiadateľovi M. Erdeimu s manželkou. VMČ po vykonaní tvaromiestnej obhliadky prerokoval žiadosť o odpredaj a po vykonaní geometrického zamerania, súhlasí s odpredajom len časti parcely č. 2685/3 k. ú. Zobor, ktoré žiadateľ skutočne užíva.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť ohľadom prenájmu pozemku v zmysle spisu č. j. 358ú/12674/2024/OM, žiadateľovi Ľ. Berkymu. VMČ po vykonaní tvaromiestnej obhliadky, žiada predložiť skutkový stav pozemkov, ktoré pán Berky teraz užíva, t. j. vykonať zameranie pozemkov, až potom sa VMČ vyjadrí k žiadanému prenájmu.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť ohľadom odpredaja pozemku v zmysle spisu č. j. 359ú/13729/2024/OM, žiadateľke E. Lenčéšovej. VMČ po vykonaní tvaromiestnej obhliadky,

prerokoval odpredaj nehnuteľnosti a po vykonaní geometrického zamerania, kde výmera bude znížená o územnú rezervu pre potreby Mesta, t. j. dopravnú a technickú infraštruktúru, súhlasí s odpredajom.

OVaR obdržal podnet od občana so žiadosťou o opravu chodníka na ul. Pod Zlatým brehom. OVaR ocenil investičnú akciu „SO chodníka na ul. Pod Zlatým brehom 72“ ako predpokladanú hodnotu zákazky na 17 850,-€. VMČ súhlasí s predloženou investičnou akciou a zaraďuje ju do návrhu investičných akcií.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť občianskeho združenia „Pomáhajko“ s.r.o., ohľadom dlhodobého prenájmu priestoru v KD Dražovce. V KD Dražovce pôsobí viacero inštitúcií, ktoré pravidelne využívajú priestory KD a preto VMČ neodporúča prenajať konkrétne priestory výlučne jednej organizácii.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť pani. Ing. S. Šubovej ohľadom vybudovania kanalizácie na Sirôtkovej ul. VMČ prerokoval predloženú žiadosť a postúpil na OVaR na priame riešenie.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OD, ohľadom návrhu vyznačenia parkovacieho pruhu na Néceyho. VMČ prerokoval a súhlasí s návrhom na Néceyho ul. Podľa vyjadrenia vedúceho odboru dopravy, predmetný návrh bol postúpený na odsúhlasenie na KDI. Po odsúhlasení bude podľa projektu zrealizovaný.

Výtlky na MK je potrebné nahlásiť na emailovú adresu : zavady@msunitra.sk. Mgr. Juraj Ondráš je vedúci strediska mestských služieb.

4/Rôzne :

Predseda VMČ podal prítomným informáciu o riešení problému bezpečného prechodu žiakov pre ZŠ kráľa Svätopluka, s vedúcim odborom dopravy s Ing. Maruniakom. OD vyhotovil anketový dotazník pre rodičov a deti zo ZŠ kráľa Svätopluka, z dôvodu bezpečnosti prechodu pre chodcov pred ZŠ. OD vypracoval projekt, nielen prechodu pre chodcov pred ZŠ, ale aj parkovanie v okolí ZŠ až po kruhový objazd pod amfiteátrom, ktorý prezentoval na rade ZŠ. Prezentácie sa zúčastnila pani poslankyňa Filipová, ktorá podala podrobnú informáciu prítomným členom VMČ. V súčasnosti je potrebné zabezpečiť finančné krytie navrhnutého projektu.

5/ Pripomienky :

Pripomienka č. 11/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.4.2023 : VMČ žiada SMS o realizáciu požiadaviek z pripomienok VMČ od 14.7.2022 do 16.2.2023 :

- na základe podnetu pani O. Fabiankovičovej, VMČ žiada SMS o opravu povrchu chodníka na Trnistej ul., v úseku cca 25m, kde chýba iba asfalt. Od križovatky s Hornozoborskou ul. na Trnistá ul. č. 12
- na základe podnetu pána F. Šveca z Bartokovej ul., VMČ žiada SMS o opravu časti chodníka Bartokovej ul.
- o lokálnu opravu MK ul. Lidická a Hamuljakova – od križovatky Sčasného po chodník Hamuljakova.
- na podnet pána J. Galu, ohľadom SO MK Hornozoborská 116/A v slepej uličke
- VMČ žiada SMS prejsť celú MK Kláštorňá ul. od križovatky Hornozoborská po križovatku Klinčekova ul. a vyspraviť prepadnuté poklopy kanalizácie a prepadnutú vozovku po prípojkách inžinierskych sietí. V tejto časti je MK Kláštorňá pomerne úzka, premáva tu aj doprava MHD a nachádza sa tu veľa

prepadlín a jám po prípojkách a poklopoch sietí, čím dochádza k dopravným kolíziám. Počas daždivých dní v týchto prepadlinách stojí voda, ktorá tiež komplikuje dopravu.

Pripomienka č. 27/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.9.2023 : VMČ žiada SMS o opravu chodníka pred domom na Bartokovej ul. Príloha : žiadosť

Pripomienka č. 30/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.10.2023 : VMČ žiada OD o umiestnenie dopravného značenia- dopravné zrkadlo na križovatku Kláštorňá x Chmeľová x Trnistá, v zmysle doloženej mapovej situácii.

Pripomienka č. 32/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.10.2023 : VMČ žiada SMS, - Správu mestských cintorínov, na podnet obyvateľov, o zabezpečenie spevnenia prístupovej cesty v areáli cintorína v Dražovciach, v hornej časti, prístup k domu smútku v rátane spevnenia stojiska pre nádoby pre odpad. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542

Pripomienka č. 44/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.12.2023 : VMČ žiada stredisko SMS, na podnet obyvateľov, o opravu bránok – náter + zatváranie, na dražovskom cintoríne. Ďalej nasypať štrk na cestu v cintoríne, nakoľko sa tam opäť vytvorila jama. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č. 45/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.12.2023 : VMČ žiada OD o umiestnenie krytej autobusovej zastávky na začiatok Dražoviec pri PD – Topolčianska 1. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č. 5/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.5.2024 : VMČ žiada stredisko SMS o trvalú, pevnú asfaltovú úpravu vstupu do MŠ na Belopotockého ul. v Dražovciach, kde po dažďoch stojí voda, alebo je tam blato, po ktorom musia prejsť deti aj rodičia. Odpoveď SMS: SMS postúpilo pripomienku ref.org.-72/2024-prip. na odbor investičnej výstavby, ktorého stanovisko je súčasťou tejto pripomienky. Na základe stanoviska odboru investičnej výstavby VMČ opätovne žiada SMS o lokálnu opravu chodníka, ktorý tvorí vstup do MŠ v Dražovciach na Belopotockého ul. Príloha : kopia stanoviska OIVaR. Odpoveď SMS P49/2024 zo dňa 21.6.2024 : Predmetná požiadavka bola postúpená na odbor investičnej výstavby a rozvoja.

Pripomienka č.9/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.5.2024 : VMČ požaduje od OŽP odstránenie čiernej skládky medzi obcou Dražovce a vodárňou – kontaktná osoba na identifikáciu lokality pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550. Odpoveď OŽP č. j. 37/2024/OŽP : Na základe tvaromiestnej obhliadky 3.6.2024 a fotodokumentácie sme poslali žiadosť o odstránenie skládky NKS. Predpokladaný termín odstránenia je koniec júna 2024.

Pripomienka č. 10/2024/VMČ č.6: VMČ zo zasadnutia 9.11.2023 žiadal OD o vyznačenie vodorovného dopravného značenia - prechodu pre chodcov , v lokalite pod vchodu v Brezovom háji smerom od Promenády k Zoboru. Príloha : emailový podnet, Kontaktná osoba Ing. M. Hatala 0905 403 749. Odpoveď OD: k riešeniu predmetného návrhu je potrebné vypracovať návrh riešenia a následne predložiť na KDI PZ v Nitre. V prípade kladného stanoviska KDI PZ, odbor dopravy zabezpečí realizáciu v priaznivých klimatických podmienok – v jarnom období. VMČ urguje termín vypracovania návrhu a tiež termín realizácie návrhu riešenia dopravnej situácie.

Pripomienka č. 19/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.7.2024 : VMČ žiada OD o osadenia spomaľovacieho pásu + dopravnú značku na Kultúrnej ul. Odpoveď OVaR132ú zabezpečí osadenie spomaľovacieho prahu a dopravnej značky na Kultúrnej ul.

Pripomienka č. 22/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.9.2024 : VMČ žiada OŽP o vyčistenie schodov vedúcich od ul. Pod Zlatým brehom, dole k zoborskému jazierku od náletových drevín. Schody sú nefunkčné. Ďalej žiada orezať zeleň popri MK Kláštorňá, smer dole do mesta, od prameňa po prvú sklenenú autobusovú zástavku – voľakedy pri 'Johaníkovi' .

Pripomienka č. 23/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.9.2024 : VMČ žiada OVaR o riešenie havarijného stavu MK Dubová, ktorá je stále uzavretá a blíži sa zimné obdobie, kedy hrozí ďalší zosun pôdy. VMČ žiada o tomto havarijnom stave informovať aj Ing. arch. Petra Mezeia, zástupcu primátora. Predseda VMČ informoval prítomných, že statik nesúhlasil s dočasným sprejzdneným komunikácie provizó t. j. zasypaním jamy štrkovou drvou, je potrebné vypracovať PD na vybudovanie oporného múra na Dubovej ul.

Pripomienka č. 25/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 3.10.2024 : VMČ žiada SMS o zabezpečenie natretia zábradlia na Lukáčovej z dôvodu zachovania bezpečnosti. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542. **Odpoveď SMS č.j. P98/2024 – SMS postúpilo požiadavku na odbor dopravy .**

Pripomienka č. 26/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.11.2024 : VMČ žiada OD v súčinnosti s MsP zrealizovať nápravu na MK Svätourbanská, kde za obytným domom č. 41 sú uložené nádoby na odpad – súkromné, čím sa zúžila MK Svätourbanská ul. a dochádza tu k dopravným kolíziám nielen s autami, ale aj s chodcami.

Pripomienka č. 27/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.11.2024 : VMČ v zmysle odpovede na pripomienku č.j. ref. org. 160/2024-prip.(SMS-P90/2024) ohľadom vyčistenia rigolu na Belopotockého ul. a pri potravinách COOP Jednota, ďakujem za vyčistenie rigolu na Belopotockého, ale rigol pri potravinách COOP Jednota vyčistený nebol. VMČ žiada vyčistiť aj tento rigol.

Pripomienka č. 28/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.11.2024 : VMČ žiada OŽP vyčistiť Atlasovu ul. v Dražovciach od náletových drevín. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č. 29/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.11.2024 : VMČ žiada OŽP odstránenie čiernej skládky na ul. J. Zelenáka a na Kanálovej ul., kde skládka bráni priechodnosti chodníka. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č. 30/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.11.2024 : VMČ žiada MsP o informáciu, kedy bude funkčná kamera na ul J. Zelenáka, ktorá je už dlhšie odstránená z dôvodu nefunkčnosti.

Termíny zasadnutí na rok 2024 : 5. 12.2024

V Nitre dňa 8.11.2024

Ing. M. Hatala
predseda VMČ

2./ Návrh investičných akcií na realizáciu v roku 2024 :

ZOBOR :

SO chodník Moskovská ulica , medzi ulicami Tolstého a Tatarkova

PD kruhový objazd pod amfiteátrom na Dolnozoborskej ul.

II. Etapa Dolnohorská ul.

prepoj pre peších Pod Zlatým brehom – Pánska dolina ´Kamenička´

SO chodník Metodova ul.

PD priechod pre chodcov pred ZŠ Kráľa Svätopluka, OD č.j. OD-3ú/2022 zo dňa 1.6.2022

PD Bojnická ul.

PD kanalizácia Vendelínska

PD kanalizácia Šafránová

SO Ružová ul. križovatka Svätoubanská-Jazerná-Chmelová dolina

SO MK Dolnohorská 54-116,

SO MK Hospodárska ul. - Nécseyho

DRAŽOVCE:

SO MK Hamuljakova ul.

PD KD Centrum Dražovce + detské ihrisko

PD Kolumbárium

SO Lidická ul.

SO Lužianska ul.

Zateplenie MŠ

Ostatné investičné akcie podľa zásobníka:

SO Jána Zelenáka – po križovatku Belopotockého

SO Belopotockého

-SO Hornozoborská ul.

-SO Hornohorská II etapa (druhý asfaltový koberec) od čísla 22 po Klinčekovu ul.

-SO Ľaliová

-SO Fialková

-SO Rozmarínová

-SO Astrová , výmena odvodňovacích žľabov

-SO Platanova

- SO Kanálová
- SO Gladiolová
- SO Havrania -
- SO Pod Kostolíkom
- SO Rosinského
- SO Dubová PHZ v sume 102 000,-€
- SO Tatarková ulica od križovatky Kodályová po Moskovskú ulicu
- SO Tatarová ulica -oprava chodníka od Bartókovej po Kodályovú
- vybudovanie chodníka od Bartókovej po Kodályho
- SO cesta k cintorínu od rampy (kostolíka)- Dražovce
- chodník na Dražovskej ul. 3A vrátane križovatky Dolnohorská Dražovská
- SO Gaštanová ul. 1-18- oprava MK vrátane spojovacieho chodníka na Pánsku cestu
- SO Pod Lupkou
- úpravy chodníka od Jednoty po križovatku, Dražovce“
- SO ul. Nad Baňou
- VO od Kláštorkej ul. po bývalý Liečebný ústav.
- Oravská prechod pre chodcov
- SO MK Levandulova ul.
- Chmelová dolina č. 47,49,81,85,91,95,99 a 101, OVaR nacenil akciu na 50 000,-€
- SO MK Morušova ul.
- SO MK Vrbová od RD č. 1 – č. 12 + VO
 - Odvodnenie cesty pred RD Šulekova 31
- SO MK Azalkova ul.
- SO chodníka Bartokova ul.
- VO chodníka pod Zoborom v Brezovom parku k ŠD UKF OVaR nacenil akciu 18.000,-€
- SO chodníka na ul. Pod Zlatým brehom 72, dĺžke 105 m
- SO chodníka na ul. Dolnozoborskej – od Amfiteátra po Dobšinského vpravo 30.000,-€
- SO chodníka Hornozoborská – od Strmej po Svätourbanskú ul 21.000,-€
- SO chodníka na ul. Pod Zlatým brehom 72 predpokladanú hodnotu zákazky 17 850,-€
- SO MK Kamenná 92-96 na 70 000,-€.

Poslanec p. Varga z Fondu rozvoja určeného pre rozvoj Dražoviec žiada zrealizovať nasledovné investičné akcie:

1. Odvodnenie Zoborskej ul. pred OD Jednota
2. SO chodníka Topľčianska ul. OIVaR nacenil akciu na 68.850,-€
3. Odkúpenie pozemkov medzi Požiarnou zbrojnicou a šatňami na ihrisku

Návrh aktuálnych investičných akcií na rok 2023:

- odvodnenie MK Višňová 5 000,- €
- SO chodníka Muškátová 27 1 500,- €
- SO chodníka Hornozoborská v úseku 1550m 217 000,- €
- vyasfaltovania časti pozemku p.č. 405/3 – Slávičie chodníky, k.ú. Zobor, na SMS realizácia
- lokálna oprava MK Pod Lupkou J. Činčura na SMS, na zrealizovanie požiadavky
- opravu chodníkov na SMS : na Topľčianskej ul. – Dražovce
Hornozoborská – celá
Muškátova ul.