



# MESTO NITRA

## Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	752/2024
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+ s názvom: „Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže“
<b>Spracovateľ:</b>	Vladimír Ballay - vedúci odboru projektového a strategického riadenia
<b>Napísal:</b>	Peter Velty - projektový manažér
<b>Prizvať:</b>	-
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	21.11.2024
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	14.11.2024

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže“ v zmysle vyhlásenej výzvy na podporu rozvoja regionálneho školstva, kód výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 854 289,06 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 7 % t.j. 58 333,05 € vrátane DPH,
- d) neoprávnené výdavky vo výške 1 125 125,97 € vrátane DPH
- e) dofinancovanie vzniknutých neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované Sprostredkovateľským orgánom na základe zníženia výšky celkových oprávnených výdavkov v dôsledku plánovanej úspory energie na vykurovanie.

### **s c h v a ľ u j e**

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže“ v zmysle vyhlásenej výzvy na podporu rozvoja regionálneho školstva, kód výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 854 289,06 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 7 % t.j. 58 333,05 € vrátane DPH,
- d) neoprávnené výdavky vo výške 1 125 125,97 € vrátane DPH
- e) dofinancovanie vzniknutých neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované Sprostredkovateľským orgánom na základe zníženia výšky celkových oprávnených výdavkov v dôsledku plánovanej úspory energie na vykurovanie.

### **o d p o r ú ě a**

primátorovi po schválení projektu vyčleniť zdroje na spolufinancovanie v rozpočte mesta

## Dôvodová správa

Riadiaci orgán PSK - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vyhlásila dňa 30. 4. 2024 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva. **Vo výzve po schvaľovaní v Kooperačnej rade ostali voľné zdroje vo výške 619 788,62 Eur. Z uvedeného predkladáme návrh na schválenie financovania projektu na oprávnené výdavky a neoprávnené výdavky, ktoré by boli vo výške 1 125 125,97 Eur k súčasnému stavu projektovej prípravy, nakoľko sa dopracováva časť za debarierizáciu.**

Výzva je určená na zlepšenie prístupu k vzdelávaniu v základných školách, základných umeleckých školách, stredných školách, centrách voľného času a školských kluboch detí, s výnimkou súkromných škôl. Definované akcie napomáhajú podporovať rovný prístup ku kvalitnému, nesegregovanému a inkluzívnemu vzdelávaniu. Výzva je určená pre žiadateľov, ktorí realizáciou projektu riešia výstavbu, prístavbu, nadstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu objektov školskej infraštruktúry, vrátane rozširovania ich kapacít.

Výzva nie je určená pre žiadateľov:

- ktorí potrebujú riešiť energetickú efektívnosť budov školskej infraštruktúry ako samostatnú akciu,
- pre školy s dvojnennou prevádzkou v zmysle prílohy č. 18,
- pre školy pre deti alebo žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami.

**Výzva ponúka nasledovné typy akcií:**

1. podpora desegregácie výchovy a vzdelávania
2. debarierizácia škôl a školských zariadení
3. materiálne vybavenie a technické zabezpečenie škôl a školských zariadení
4. budovanie/modernizácia učební vrátane vonkajších
5. výstavba a rekonštrukcia školských športovísk

Mesto Nitra sa do tejto výzvy zapája s projektom „**Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže**“.

Cieľom projektu je zabezpečenie materiálneho a technického vybavenia a s tým súvisiacich stavebných úprav pre rekonštrukciu kuchyne a jedálne na Základnej škole Nábřežie mládeže, v zmysle kvalitnej modernej sociálnej, vzdelávacej a voľnočasovej infraštruktúry, ktorá je dostupná všetkým cieľovým skupinám.

Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže je navrhovaná na pozemku existujúcej Základnej školy (parc. č. parc.č. 1421, 1420/1 k.ú. Chrenová, obec Nitra), objekt bude riešený ako bezbariérový. Návrh a riešenie objektu by malo rešpektovať súčasné trendy na základných školách, zaručovať estetickú aj funkčnú kvalitu vnútorného prostredia, ako aj zvýšiť estetickú kvalitu existujúceho areálu Základnej školy.

ZŠ Nábřežie mládeže je situovaná v zastavanom prostredí mesta Nitra. Špecializáciou školy sú aktivity s rozšírenou výukou športu. Obsadenosť školy je existujúca, kapacity školy týmto projektom nemeníme, nenavýšujeme. Predmetom

riešenia tohto projektu je výlučne úprava, prístavba a rozšírenie časti kuchyne a jedálne v úrovni 2. NP na servírovanie denného výdaja jedál pre žiakov bez úpravy kapacity výroby a servírovania jedál. Návrh a riešenie objektu by malo rešpektovať súčasné trendy na základných školách, zaručovať estetickú aj funkčnú kvalitu vnútorného prostredia, ako aj zvýšiť estetickú kvalitu existujúceho areálu Základnej školy. Pri technickom riešení treba dať dôraz na anti-vandal riešenia, ktoré budú znižovať budúce prevádzkové náklady novej prístavby. Interiér aj exteriér by mal byť navrhnutý z ľahko udržiavateľných materiálov, oteru vzdorných povrchov s minimálnou údržbou.

#### **OBJEKTOVÁ SKLADBA:**

S. O. 01 Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže

S. O. 02 Sadové úpravy

S. O. 03 Dažďová kanalizácia

#### **Navrhované riešenie**

Zoznam búracích prác:

- odstránenie existujúcich obvodových konštrukcií v severnom pohľade prístavby s ponechaním medziokenných podopretí v zmysle požiadaviek statiky

Zoznam nových konštrukcií:

- osadenie nových dvojkrídlových dverí do jedálne

- vyšpárovanie a omietnutie domurovaných konštrukcií

- polozenie nových nášľapných vrstiev v jedálni a kuchyni

- realizácie novej prístavby kuchyne a jedálne s oceľovou nosnou konštrukciou v zmysle požiadaviek statiky

- osadenie novej fasády

- osadenie únikového schodiska

- prestavba vstupnej nakladacej rampy do kuchyne na 1.NP

- osadenie nových okenných otvorov v zmysle výkresov navrhovaný stav

#### **Búracie práce a likvidácia stavebného odpadu**

- Princiipiálne budú vybúrané všetky polohy stien a otvory potrebné pre realizovanie novonavrhovanej dispozície

#### **Zemné práce, základy**

- Navrhovaná rekonštrukcia jedálne a kuchyne ZŠ nezasahuje do existujúceho založenia stavby ZŠ. Pre založenie rozšírenia kuchyne a jedálne ZŠ je potrebné vyhotoviť nové základové patky pod nosný systém navrhovanej prístavby – vid' časť návrh PD v časti Statika.

#### **Vodorovné nosné konštrukcie**

Vodorovné nosné konštrukcie stavby sú existujúce, rebierkové železobetónové stropy. V navrhovanej časti prístavby kuchyne a jedálne je navrhované vyhotoviť nové stropné strešné konštrukcie ako skladby strešných vazníkov podľa návrhu a dimenzií v časti PD RP – statika.

#### **Zvislé nosné konštrukcie**

Vertikálny nosný systém objektu je existujúci. V 1. podzemnom podlaží je riešený ako sústava vnútorných a vonkajších nosných stien z vystuženého betónu (prefabrikované stropy s výplňou z monolitického betónu).

Zvislé prvky objektu sú buď votknuté alebo uložené na plošných základoch, ktorých základová škára musí siahť

minimálne do nezamrznej hĺbky. Základové konštrukcie sú uložené minimálne 200 mm do rastnej únosnej zeminy. Skutočný stav je potrebné overiť po realizácii výkopov.

Úroveň základovej škáry sa môže líšiť v závislosti od skutočných podmienok v mieste stavby. Zvislé nosné konštrukcie v zmysle novonavrhovanej dispozície sú novonavrhované ako skladba oceľových rámov a nosníkov, kam bude voľne zavesená ľahká odvetrávaná presklenná fasáda, vid' výkresy detailov tejto PD. Priečky sú navrhované z výplňových SDK konštrukcií hr. 150 mm.

### **Výplne otvorov**

Výplne stavebných otvorov, dvere a okná v obvodových stenách sú novonavrhované ako izolačný fasádny presklenný systém, napr. Výrobca Reynaers – model Concept Wall 50, typ Transom – Transom / vid' detaily tejto PD / alebo ekvivalent , v časti rozšírenia kuchyne sú navrhované nové fasádne okenné výplne ako izolačné trojsklo s hliníkovým rámom a profilom Reynaers alebo ekvivalent.

### **Vnútorne povrchy, podlahy**

Navrhované priestory budú vybavené sklotextilnou mriežkou s tenkovrstvou sadrovou omietkou 15mm, v hygiene na strope a voľných stenách nad liatym PU 2mm - obkladom po celej výške príp. ukončené stierkou, sieťkou a maľbou vo farbe bielej, prípadne podľa výberu investora. Podlahy su navrhované ako poterový materiál na báze syntetickej živice napr. Sikafloor – 330 alebo ekvivalent. Pre farebné riešenie jednotlivých podláh vid' túto PD – výkres podláh / kladačský plán podláh s uvedením jednotlivých farebností RAL pre kontrétny priestor. Každú zmenu farebnosti žiadame odsúhlasiť architektom.

### **Akustické podhľady**

Do rozšírenia jedálne ako úpravu stropov navrhujeme akustický *stropný systém Bespoke Wave Baffles 5962x500x24 mm alebo ekvivalent*. Panely majú nehorľavé vnútorné jadro vyrobené zo sklenej vlny vysokej hustoty. Súčiniteľ zvukovej absorpcie podľa klasifikácie EN ISO 11654  $\alpha_w=0,95$ ,  $\alpha_p 125\text{Hz}=0,40$ .

Do kuchyne 2. NP navrhujeme úpravu stropu SDK podhľadom pre vlhké prostredie v zmysle výkresu podhľadov tejto PD. Na 1.NP sa akustické podhľady nenavrhujú. Úpravy a zmena riešenia je možná na stavbe v konzultácii s architektom.

### **Obklady, podlahy**

Nové obklady budú v riešených priestorov realizované ako liaty obklad po celej výške miestnosti v zmysle výkresovej časti tohto PD a výberu investora . Povrch pod PU povrch je potrebné vyrovnáť nivelizačným poterom. Podlahy sú navrhované vyhotoviť ako pokládka liatej podlahy dlažby celološne v zmysle návrhu v tomto PD - poterový materiál na báze syntetickej živice napr. Sikafloor – 330 alebo ekvivalent.

### **Tepelné izolácie**

Prístavba školy bude opatrená zatepl'ovacím systémom – minerálna vlna v hr. 200 mm Knauf, Isover alebo ekvivalent. Nová strešná konštrukcia bude zateplená hr. 300mm.

### **Fasáda objektu**

Ako vonkajšie uzatvorenie obvodového plášťa navrhujeme stavbu opatriť exteriérovou silikátovou omietkou vo farbe biela STO, vid' detaily v tejto PD.

### **Nábytkové prvky**

V rámci stavby sa nenavrhuje v tejto PD riešenie k nábytkovým prvkom alebo mobiliár v interiéri. V rámci riešenia priestoru v rozšírenej časti jedálne sa navrhuje ako nábytkový prvok pevne spojený so stavbou, umiestniť priestorové interiérové pódium.

### **Sadovnicke úpravy – líniová výsadba stromov/alej**

Vybudovanie prístavby ZŠ Nábregie mládeže bude sprevádzať aj líniová výsadba vzrastlých jedincov stromov, konkrétne 9 ks Gleditsia triacanthos SKYLINE , pozdĺž chodníka do Brezového hájika v ovále atletického oválu v areáli školy.

### **Dažďová kanalizácia**

Daždová voda zo strechy objektu je odvádzaná strešnými vonkajšími odpadovými potrubiami cez retenčnú nádrž s objemom 6,2m<sup>3</sup> do vsakovacích blokov s rozmermi 0,60x0,42x1,20m, celkový počet 75 kusov, počet a umiestnenie vsakovacích blokov je len orientačný, treba realizovať objem vsakovacieho systému podľa hydrogeologického posudku.

**ROZPOČET v EUR:**

<b>EÚ zdroj</b>	<b>Neoprávnené výdavky</b>	<b>ŠR</b>	<b>Vlastné zdroje</b>	<b>Celkové výdavky</b>
619 788,62	1 125 125,97	51 041,42	58 333,05	1 854 289,06