

mat.č. 801/2021

**Uznesenie Mestského ho zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021 – MZ zo dňa 17.03.2021**

k bodu: **Diskusia**

Kontrola na zasadnutie MZ dňa 21.11.2024

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

na každé zasadnutie mestského zastupiteľstva predkladať písomnú informáciu o stave a priebehu investičných akcií

T: trvale

K: MZ

II.

**Plnenie:**

OVaR predkladá v prílohe č.1 písomnú informáciu o stave a priebehu investičných akcií (aktualizácia k 06.11.2024).

Uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Spracovala: Ing. Jaroslav Jazvinský-vedúci OVaR

Mgr. Martin Horák  
prednosta MsÚ v Nitre

V Nitre dňa 06.11.2024

uzn.č. 488/2023-MZ,14 .12.2023	Príprava	SD / TDI	Schválený rozpočet v €	VMČ	termín zhotovenia PD	predpokladaný termín začiatku realizácie	predpokladaný termín konca realizácie	PD áno/nie	PD vypracoval	rozpočtové náklady z PD v €	ZoD v €	Aktuálny stav	Stav	Zhotoviteľ diela	Potreba dofinancovania	Poznámka	
Prípravná a projektová dokumentácia			66 350														
Investície FRM KÚ1 - Nitra			1 368														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ 2-Chrenová			328 709														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ3 - Dražovce			1 454														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ5 - Mlynárce			251 075														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ6 - Horné Krškany			16 390														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ7 - Dolné Krškany			36 640														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ8 - Veľké Janíkovce			31 910														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ9 - Kynek			54 520														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ10 - Párovské Háje			49 140														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
Investície FRM KÚ11 - Mikov Dvor			80 720														zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024
PD Chodník pri štátnej ceste I/64 Novozámocká-Jaspastik - VMČ1-presun	Bartoš		5 000	1													komunikácia s developerom, ktorý zahmie chodník v rámci prípravy výstavby kruhového objazdu, ktorý rieši. Prípadná spolupráca mesta vyplynie z rokovania.
PD MK Orechov dvor-presun	Bartoš		8 250	1	11/2022				INPRON	16 500,00							OVaR "obrazár" spracovanú projektovú dokumentáciu pre potreby vykonania územného konania. Prebieha proces oslovenia dotknutých orgánov pre zabezpečenie potrebných vyjadrení k územnému rozhodnutiu. Dňa 12.6.2024 boli doručené súhlasy vlastníkov dotknutých pozemkov potrebných do územného konania.Následne po právoplatnom územnom rozhodnutí bude spracovaný II. stupeň PD pre stavebné konanie. Pre jeho spracovanie zabezpečujeme už vopred pri niektorých stavebných objektoch hydrogeologické posúdenie a vytýčenie inžinierskych sietí. Predmetom PD budú aj prekládky a ochrana inžinierskych sietí (SPP, VN vedenie). Na základe hydrogeologického posudku nám vzniká potreba doriešenia odvodu dažďových vôd mimo vsakovacie objekty. Po konzultácii s projektantom je predpoklad dodania PD pre stavebné povolenie do konca roka 2024.
MK+ Chodník Zlievarenská VMČ1-presun	Bartoš		76 310	1	06/2022	10/2023	11/2023	áno	ViaProject, Ing. Aresta								prebieha inžiniering, k dispozícii kladné vyjadrenia dotknutých organizácií, upravená PD v zmysle požiadaviek ŽSR, ešte potrebné doriešiť majetkové právne vysporiadanie so ŽSR, realizáciu zosúladiť so ŽSR, a následne inžiniering. PD odposlaná na odsúhlasenie zo strany ŽSR, Dňa 23.10.2023 komunikoval zhotoviteľ PD pre ŽSR spoločnosť Valbek SK, spol. s r.o. s odborom dopravy a OIVaR, ohľadne možnej úpravy nášho projektu, na základe vznesených pripomienok ŽSR. Uvedené riešime s projektantom našej stavby. Projektová dokumentácia po žel. pricestie je zo strany mesta upravená podľa požiadaviek ŽSR, čakáme na odsúhlasenie, následne zažiadame o stanovisko. Stanovisko odboru expertízy GR ŽSR doručené, príprava podania žiadosti o stavebné povolenie, zabezpečenie súhlasov a vecných bremením s vlastními dotknutých pozemkov na uloženie el. rozvodov VO
MK+ Chodník Zlievarenská VMČ1-FMR KÚ6	Bartoš		42 170	1	06/2022	10/2023	11/2023	áno	ViaProject, Ing. Aresta								prebieha inžiniering, k dispozícii kladné vyjadrenia dotknutých organizácií, upravená PD v zmysle požiadaviek ŽSR, ešte potrebné doriešiť majetkové právne vysporiadanie so ŽSR, realizáciu zosúladiť so ŽSR, a následne inžiniering. PD odposlaná na odsúhlasenie zo strany ŽSR, Dňa 23.10.2023 komunikoval zhotoviteľ PD pre ŽSR spoločnosť Valbek SK, spol. s r.o. s odborom dopravy a OIVaR, ohľadne možnej úpravy nášho projektu, na základe vznesených pripomienok ŽSR. Uvedené riešime s projektantom našej stavby. Projektová dokumentácia po žel. pricestie je zo strany mesta upravená podľa požiadaviek ŽSR, čakáme na odsúhlasenie, následne zažiadame o stanovisko. Stanovisko odboru expertízy GR ŽSR doručené, príprava podania žiadosti o stavebné povolenie, zabezpečenie súhlasov a vecných bremením s vlastními dotknutých pozemkov na uloženie el. rozvodov VO
MK+ Chodník Zlievarenská VMČ1-FMR KÚ7	Bartoš		8 520	1	06/2022	10/2023	11/2023	áno	ViaProject, Ing. Aresta								prebieha inžiniering, k dispozícii kladné vyjadrenia dotknutých organizácií, upravená PD v zmysle požiadaviek ŽSR, ešte potrebné doriešiť majetkové právne vysporiadanie so ŽSR, realizáciu zosúladiť so ŽSR, a následne inžiniering. PD odposlaná na odsúhlasenie zo strany ŽSR, Dňa 23.10.2023 komunikoval zhotoviteľ PD pre ŽSR spoločnosť Valbek SK, spol. s r.o. s odborom dopravy a OIVaR, ohľadne možnej úpravy nášho projektu, na základe vznesených pripomienok ŽSR. Uvedené riešime s projektantom našej stavby. Projektová dokumentácia po žel. pricestie je zo strany mesta upravená podľa požiadaviek ŽSR, čakáme na odsúhlasenie, následne zažiadame o stanovisko. Stanovisko odboru expertízy GR ŽSR doručené, príprava podania žiadosti o stavebné povolenie, zabezpečenie súhlasov a vecných bremením s vlastními dotknutých pozemkov na uloženie el. rozvodov VO
Obradná sieň, rozšírený cintorín D. Krškany I. etapa-VMČ1-presun		Psota	110 210	1	12/2021			áno	A+D Projekta, s.r.o	278 909,27	107 000,00						na základe odporúčania komisie výstavby bude zrušené VO , projekt bude upravený v súlade s požiadavkami UHA a následne bude VO na celý objekt, schválené zdroje na dofinancovanie celej stavby, predjednanie PD z pohľadu povrchovej úpravy DS v komisii pre architektúru, zaslaná CP na aktualizáciu PD od Ing.Arch.Potančoka, rokovania s projektantom na rozsahu prác a úprave ceny za PD, cenová ponuka predmetom doschválenia fin. zdrojov v MZ, príprava dodatku ku zmluve na PD
Božná ul.	Bartoš	Psota	152 300	1	10/2022	09/2023	10/2023			126 000,00	129 986,66						prebieha inžiniering pre SK a vodoprávkú, Požiadavka T-Com zo dňa 22.8.2023 na ochranu ich vedenia, prepracovanie PD objednávka 17.8.2023 dodanie v 36-37. týždni ak vyvstane potreba navýšenia nákladov z titulu ochrany vedenia potrebné bude doschválenie fin.prostriedkov v MZ, vyhodnotenie ponúk vo VO, podpisovanie ZoD, realizácia diela, ukončenie diela protokolom o odvzdaní diela zo dňa 6.9.2024
Mestský cintorín Horné Krškany-verejnú osvetlenie-VMČ1		Halás	8 975	1		7/2023	7/2023				8 974,62						ZoD, pred odovzdaním staveniska, prebieha legalizácia existujúcich spevnených plôch a VO, potrebná projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu, návrh na ukončenie zmluvného vzťahu úloha trvá, zhotoviteľ nereagoval na zaslaný list poštou, opätovne zaslaná dohoda na ukončenie ZoD v 35. týždni, zhotoviteľ nepreberá zásielky, navrhujeme vyžiadať cenové ponuky od zhotoviteľov
PD MŠ Staromlynská (OSMaš)	Fajčík		50 000	1													
PD Dom smútku cintorín Krškany -aktualizácia	Fajčík		5600	1													navýšenie uzn.396/2024-MZ 24102024
PD Dom smútku Horné Krškany	Fajčík		2200	1													
PD Rekonštrukcia bývalého archivu (PD rekonštrukcia a rozšírenie kapacit MŠ Horné Krškany)	Fajčík		60000	1						36 850,00							príprava IA v zmysle smernice o riadení IA, odposlané do WENDY, vyhodnotenie ponúk uchádzačov, ZoD účinná, PD dodaná na pripomienkovanie UHA, OD. Štúdia odsúhlasená spracováva sa ďalší stupeň PD pre SP, termín do 60 dní od schválenia AST
PD Cyklotrasa prepoj Krškany-aktualizácia FMR KÚ 6	Fajčík		2200	1													inžiniering, vadané územné rozhodnutie, podaná žiadost o stavebné povolenie, požiadavka na majetkové právne vysporiadanie SPF trvá, bol im zaslaný znalecký posudok, odsúhlasená cena za m2 v MZ, čakáme na zaslanie zmluvy o prevode. So SVP š.p. je uzavretá nájomná zmluva.
Dom smútku Dolné Krškany-dofinancovanie	Fajčík		200 000	1													na základe odporúčania komisie výstavby bude zrušené VO , projekt bude upravený v súlade s požiadavkami UHA a následne bude VO na celý objekt, schválené zdroje na dofinancovanie celej stavby, predjednanie PD z pohľadu povrchovej úpravy DS v komisii pre architektúru, zaslaná CP na aktualizáciu PD od Ing.Arch.Potančoka, rokovania s projektantom na rozsahu prác a úprave ceny za PD, cenová ponuka predmetom doschválenia fin. zdrojov v MZ, príprava dodatku ku zmluve na PD

			65 100	1							návrh na doručenie spolu s prekládkou autobusovej zástavky a vytvorenia prechodu pre chodcov, spracované RZP, Zadanie pre realizáciu vyhotovené rovnako aj rozpočet stavby, prebieha inžiniering k vydaniu ohlásenia stavebných úprav, následne bude vyhlásené VO	v príprave				zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024 navyšené uzn. 396/2024-MZ 24102024	
Obnova chodníka ul. Novozámocká 102-106 FMR KÚ 7																	
PD Mostná-VMČ2-presun	Bartoš		4 745	2	08/2022	PD dodaná				K2 ateliér	7 992,00	úprava PD + inžiniering po SP/OSÚ, PD dodaná, vydané OSÚ, Aktualizácia PD zapracovanie projektovej dok. Od Ing. Vyboha presun zástavky, BUS pruh, oslovenie projektanta na CP prepracovanie PD, schválenie fin. zdrojov v MZ nasleduje objednanie projektových prác, PD dodaná	zrealizované	K2 Ateliér s.r.o.			
PD Reorganizácia ul. Hollého-presun	Bartoš		38 388	2	7/2023					Basler Hofman	63 271,21	PD - DUR a DSP + vyjadrovačky, podpísaný dodatok k ZoD, odovzdaná DUR a vyjadrovačky pre UK, prebieha inžiniering pre UK zo strany OIVaR a majetkové vyhovorenie, požiadavka na otočenie BUS pruhu, objednávka za 3 800 €, odsúhlasenie variant V1 BUS pruh v celej trase, požiadavka na úpravu z OD, odovzdaná upravená PD, začatý inžiniering, NESÚHLAS SPP zo dňa 8.11. k žiadosti o vyjadrenie sa k PD v rámci územného konania, 14.11. požiadanie o stanovisko na súhlas s realizáciou stavby v bezpečnostnom pásme plynovodu, požiadanie SPP o súhlas na vyjadrenie sa k DÚR 11.1.2024, zabezpečovanie súhlasov účastníkov územného konania, podaná žiadosť o územné rozhodnutie, Územné rozhodnutie vydané a právoplatné 9.8.2024, beží termín prípravy PD pre SP podľa ZoD do 5 mesiacov od právoplatnosti. Zabezpečenie vytýčenia všetkých inžinierskych sietí + monitoring kanalizácie objednaním v zmysle ZoD	v realizácii	Basler-Hofmann s.r.o.			
PD Radlinského-úver 2021-presun	Kovalinka		59 160	2	7/2023	čl. II ods2 A) dodaná				Devlev Buildings	69 600,00	PD - DUR a DSP + inžiniering po stav. povolenie, prebieha stretnutie so zšvs (požiadavka na prípravu PD na vodovod a rekonštrukciu kanalizácie + inžiniering po SP), PD v realizácii, dodaná štúdia, schválená UHA v 09/2022, dodaná DUR, na stavebnom úrade prebieha územné konanie	v realizácii	DEVLEV s.r.o.			
PD predĺženie pešej zóny I. etapa	Kovalinka		3 550	2	11/2022					Devlev Buildings/SCALE STUDIO a.s.,		PD dodaná - úseky A, B, C, D, E. Ohlásenie stav. úprav vydané pre úseky A, B, C, D, E. Prekreslená situácia I.etapa, vybavená do-ohláška, podklady postúpené na VO, potreba doplnenia fin. prostriedkov z 900 € pre VO na PD, ZoD podpísaná a účinná od 31.08.2023. PD dodaná podľa ZoD, prekresľovanie PD úsek pred SPU dôvodom sú majetkové pomery a zásah do ich projektu z PO, prebieha prekresľovanie výkresov v dotknutej časti a vyhotovenie nových záberov pozemkov SPU.	zrealizované				
PD cyklotrasa AS- Čs.armády	Fajčík		24 160	2	8/2023	9/2023	11/2023			Ing. Martin Svetlánsky, BA	16 888,00		zrealizované	Ing. Martin Svetlánsky, BA			
PD cyklotrasa Hydrocentrála Vodná FMRKÚ1			11 000	2								príprava PD termín dodania do 03/2024, PD dodaná	zrealizované	INPRON s.r.o.		zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024	
PD Cyklotrasa Slančíkovej - presun	-		15 000	2								potrebné majetkové vyhovorenie, rokovania s NSK (zamer vystavby multit. Športovej haly, zatiaľ nesúhlasné stanovisko), Na opätovne zaslanú žiadosť o súhlas na NSK a Spojenú školu na Slančíkovej zatiaľ nedoručená odpoveď, urgencia zo strany mesta		ARGUS-DŠ s.r.o.	34 100,00		
Ráscstie schodisko na hrad-presun	Halás		38 300	2	06/2022	9/2023	10/2023	áno	image studio, Ing. Bučí		34 440,28	geometrický plán dodaný, overený katastrom a zapísaný v KN, prebieha inžiniering - OSÚ, schválené v MZ nsvyšenie o 12 500 €, následne VO na zhotoviteľa. Potreba zapracovať Archeologický prieskum do rozpočtu, potom možné navyšenie rozpočtu podmienka KPU, odposlané do WENDY, vyhodnotenie uchádzačov, ZoD účinná, odovzdané stavenisko, dielo prevzaté 09/2024	zrealizované	Megapol spol. s.r.o.			
MK Vodná-presun	Bartoš		1 000	2	1/2023	08/2023	09/2023		Ing. Ján Vyboch			PD - riešená v rámci RZ 2022, už odovzdaná, RN 135 690 €, požiadavka OD na úpravu PD, potrebné riešiť dofinancovanie z VMČ2, doriešiť v RZ 2023	pozastavené		199 000,00		
Predĺženie pešej zóny 1. etapa	ÚHA	Kovalinka	351 000	2	08/2022	4/2024	6/2024		Devlev Buildings/SCALE STUDIO a.s.,		350 520,36	na základe odporúčania komisie výstavby bude zrušené VO, PD bude upravená v súlade s požiadavkami komisie výstavby (zabezpečí UHA), vyhlásené VO prebieha kontrola ponuky viťazného uchádzača, zmluva zverejnená, začatie realizácie 04/2024, ukončené 07/2024	zrealizované	CESTY s.r.o.			
PD Obnova Mestskej tržnice-presun	Fajčík		21 750	2	03/2022			áno	ORA architekti			PD + inžiniering po stav. povolenie, odovzdaná PD, odstránené nedostatky, komunikácia s projektantom o zapracovaní nových požiadaviek na PD (kotolňa, VZT), požiadavka na naviac práce, príprava dodatku k ZoD		ORA architekti			
Obnova MC Špitálska	Bartoš		1 000	2	10/2023	03/2024	6/2024					príprava IA, projektantom vypracovaná štúdia, požiadavka komisie mobility na úpravu PD, následne príprava zadania pre projektanta, z rozpočtu bude zrejmá výška potrebná na doplnenie finančných prostriedkov pre VO na zhotoviteľa, začatie prác na PD 09/2023, PD dodaná	pozastavené		349 000,00		
PD CVČ Domino - obnova verejného priestranstva	Bartoš		530	2	06/2022	presun 2023		áno	Ing. Slančík, Ing. Oremusová			PD prípojky elektriky a plynu odovzdané na UHA, Celkové PD rieši UHA a ním zmluvnený projektant, PD dodaná, 23.9.2022 vydané právoplatné SP. RPD je hotová, Doplnená SO prekládka plynovej prípojky. PD dodaná	zrealizované				
PD debarierizácia objektu Správy cintorínov na Cintorínskej ul.	Fajčík		9 000	2								príprava zadania pre projektanta, možné vyhlásenie VO na projektanta, rámcové zdôvodnenie projektu (RZP), vypracované ZpP, odposlané do WENDY, vo VO nebola predložená žiadna ponuka, opätovne vyhlásime VO oslovením uchádzačov podľa zákona o VO cez systém DNS projektovanie pozemných stavieb	v príprave				
PD Mk Špitálska	Bartoš		20 000	2							18 960,00	vypracovaná štúdia projektantom a pripravené zadanie pre projektanta, potrebné odsúhlasenie v komisiách MZ, príprava VO na PD, platná a účinná ZoD zo dňa 31.8.2023, proces príprava PD pre SP, PD dodaná	zrealizované	DAQE Slovakia s.r.o. ZA			
PD Oprava bazénu Letné kúpalisko	Službyt		20 000	2								Projekt rieši Službyt Nitra, s.r.o., požiadavka na mesto o zabezpečenie PD Službytom a následne protokolárne odovzdanie na OVaR, odsúhlasená žiadosť Službyt o zabezpečenie PD vedením mesta, zatiaľ nepotvrdené zo strany mesta. Mesto zabezpečí prípravu PD, aktuálne je spracované RZP, prebehlo stretnutie na kúpalisku so správcom, spracovanie zadania pre projektanta	v príprave				
PD stavebné úpravy križovatka Štúrova -Štefánikova+IS (aktualizácia)	Bartoš		11 200	2								príprava IA, požiadavka na prepracovanie PD, autor projektu vyžiadaný na CP, CP doručená na vypracovanie PD a inžiniersku činnosť, po odsúhlasení zaslanie objednávky, zaslané na OD a UHA - posúdiť vhodnosť zameru a jeho súlad s ÚPN a PUM a spracovať návrh variantných riešení danej situácie so zohľadnením urbanistických faktorov a preferencie ďalších foriem dopravy (peší a pod.) Varianty následne prerokovať s príslušnými komisiami, VMČ a správcom cesty – SSC, vyjadrenie k investičnému zameru UHA - Stavebné úpravy s rozšírením vozovky v križovatke Štúrova – Štefánikova" nie je v súlade so záväznou časťou Územného plánu Centrálny mestskej zóny v Nitre, OD vzhľadom na predstavené úpravy, odbor dopravy MsÚ Nitra nie je kompetentným cestným správnym orgánom príslušným pre cestu I/64 na ktorej sa predmetná úprava dopravného značenia navrhuje realizovať, kompetentným cestným správnym orgánom je Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,					
PD ZUŠ Rosinského - zateplenie	Fajčík		1 620	2								zostatok na výkon autorského dozoru					
PD rek MsP			4 500								4 500,00	kontrola aktuálnosti rozsahu prác a ceny diela, potreba osloviť projektanta na vyhotovenie PD, na základe cenovej ponuky projektanta požiadavka na rozpočtové opatrenie, následne vypracovanie PD, objednávka na projektanta, príprava PD odovzdaná PD 31.1.2024, prebieha inžiniering, vybavovanie ohlásenia stavebných úprav. Ohláška zabezpečená	zrealizované	K2 Ateliér s.r.o.			
Rekonštrukcia sociálnych zariadení MsP	Bartoš	Psota	79 730	2	2023	06/2024	09/2024	áno	K2 ateliér	79 721,06	58 560,00	vyhlásené VO, čaká sa na podpis ZoD so zhotoviteľom, stavenisko odovzdané 06/2024, dielo prebraté 08/2024	zrealizované	PP Invest, s.r.o.	návrh na RO navyšenie spolu 79 725,00 EUR	zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024	
PD vnútroblok Bernolákova			1 000	2								príprava IA v zmysle smernice o riadení IA, zadané pre projektanta, zmena názvu vnútroblok Bernolákova, vyhlásené VO, došla 1 ponuka so sumou vyššou ako PHZ, potreba opätovne vyhlásiť, na základe rozhodnutia MZ znížené finančné krytie na 1000,00 EUR	pozastavené				
PD Námestie Jána Pavla II.			1 000	2								RZP spracované, príprava Zadanie pre Projektanta, PHZ je stanovená na sumu 25560,00 € s DPH, požiadavka na RO do MZ 10/2024	pozastavené				
PD MŠ Piaristická zateplenie	Fajčík		11 040	2							11 040,00	podpis zmluvy so zhotoviteľom, PD dodaná	zrealizované	AXA PROJEKT s.r.o.			
ZUŠ Rosinského výťah FMR KÚ1-Nitra	Fajčík		20 000	2							14 400,00	PD dodaná	zrealizované	AKP DEVELOP s.r.o		zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024	
PD Mostná 2. etapa-aktualizácia	Bartoš		8 000	2		02/2024			K2 ateliér		7 992,00	objednávka, príprava PD, PD dodaná	zrealizované	K2 Ateliér s.r.o.			
PD na vodný systém v mestskom parku	Miková		18 500	2							18 492,00	príprava IA v zmysle smernice o riadení IA, PD v realizácii na OŽP	v realizácii	AGROPROJEKT NITRA, s.r.o			
PD cyklotrasa Univerzitný most-Štúrova aktual.-FMRKÚ1	Fajčík		4 800	2								aktualizácia PD v zmysle požiadaviek, prepracovanie výkresov TDZ a DDZ pre potreby podania žiadosti o určenie zabezpečenie súhlasov vlastníkov	v príprave			zapojené do rozpočtu uzn. 68/2024-MZ, 29022024	
PD Klientské centrum MsÚ			1 000	2									pozastavené				







## Písomná informácia o stave a priebehu investičných akcií

uzn.č.508/2022-MZ, 20.12.2022	Príprava	SD / TDI	Schválený rozpočet v €	VMČ	termín zhotovenia PD
Most. Ul. Medzi vodami, D. Krškany-rekonštrukcia		Halás	32 600	1	11/2021
Dom smútku Horné Krškany-rozšírenie plochy zo zámkovej dlažby VMČ1		Kovalinka	6 430	1	
PD predĺženie pešej zóny I. etapa	Kovalinka		25 149	2	11/2022
MK Kasalova - VMČ2-presun		Psota	169 390	2	09/2021
Rekonštrukcia chodníka Mostná ul.-VMČ2-presun		Kovalinka	176 000	2	04/2022
MK Kasalova -presun		Psota		2	09/2021
Rek. Stračia-havarijný stav		Halás	236 100	2	12/2021
PD Obnova Mestskej tržnice-presun	Fajčík		21 750	2	03/2022
Rek. pešej lávky nad Železničnou stanicou- presun		Šabo	409 300	2	01/2018
PD Obnova Mestská tržnica-obchodné centrum	Fajčík		21 750	2	03/2022
PD CVČ Domino - obnova verejného priestranstva	Bartoš		2 450	2	06/2022
Kanalizácia Starý park-FMR KU1-Nitra		Šabo	120 000	2	
Vjazd na parkovisko pred Domom služieb FMR KU1-Nitra		Kovalinka	25 000	2	
Kruhový objazd Dolnočermánska Matica Slovenská		Kovalinka	21 840	3	03/2022
PD stavby úprava Tehelnej ulice-presun	Bartoš		6 120	3	06/2022
Parkovisko Bazovského 2-10 -presun		Psota	117 500	4	11/2020
Obnova parkovacích stání Borodáčova		Kovalinka	92 000	4	
Odvodnenie cesty Nová osada-BG žľab-VMČ5-presun		Kovalinka	12 050	5	
Doplnenie medziblokového priestoru Popradská Kmeťova- presun		Halás	10 470	5	
Doplnenie medziblokového priestoru Popradská Kmeťova- elektrické NN rozvody-presun		Halás	30 730	5	12/2019
Doplnenie medziblokového priestoru Popradská Kmeťova- mobiľár - presun		Halás	130 000	5	12/2021
Vybudovanie workout ihriska Párovské háje - VMČ5		Javorek	16 000	5	
MK Mrázová 2. etapa - FMR KÚ3		Psota	60 500	6	
Rekonštrukcia balkónov ZPS Jánskeho 7	Fajčík	Šabo	168 300	6	
Obnova chodníka Lúčna 1 k OC Nitra-VMČ7-presun	Bartoš	-	7 500	7	-
Obnova chodníka na ul. Štiavnická-VMČ7-presun	Bartoš	Kovalinka	1 100	7	
Obnova chodníka pri zadnom vchode DIhá 86-VMČ7-presun	Bartoš	Kovalinka	3 100	7	
MK Sadová - VMČ7- presun	Bartoš	Kovalinka	76 000	7	06/2014
MK Sadová	Bartoš	Kovalinka	135 168	7	
Vybudovanie stojiska pre smetné nádoby na ul. Lomnická 30 - VMČ7-presun	Bartoš	Kovalinka	3 350	7	07/2022

Rek. stojiska smetných nádob a obnova chodníka Nábr. ml. 15-VMČ7-presun	Bartoš	Kovalinka	7 550	7	07/2022
Rek. Lipa-Výstavná 6-VMČ7-presun (závesná hliníková fasáda)	Fajčík	Halás	168 490	7	02/2022
Rámcová zmluva na PD-doprava	Bartoš		30 000		
uzn.č. 95/2023-MZ, 23.03.2023			rozpočet v	VMČ	zhotovenia

akcie vyznačené červeným FMR zapojené do rozpočtu + aktualizované položky FMR-všeobecné

Spevnená plocha Borina v Nitre FMR KÚ1	Bartoš	Javorek	31 360	3	
MK Kasalova - FMR KÚ1	Bartoš	Psota	20 000	2	
PD vybudovanie bezbariérových toaliet Poliklinika Chrenová a Klokočina	Službyt		12 000		PD dodaná C
Rek. Lipa Výstavná 6-VMČ7 (dofinanc.)	Fajčík	Halás	14 000	7	
MK Sadová FMR KÚ2	Bartoš	Kovalinka	7800	7	zrealizované
Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre			830 000	2	
uzn.č. 221/2023-MZ, 25.05.2023			rozpočet v	VMČ	zhotovenia
Kruhový objazd Dolnočermánska Matica Slovenská-VMČ3		Kovalinka	3 000	3	
Osvetlenie priechodu pre chodcov Tr. A. Hlinku č.51			6 000	7	
Osvetlenie priechodu pre chodcov Nábřeží mládeže pri ZŠ			1 200	7	
Asanácia budovy na ul. Fabrická 7 (prim RO 17052023)		Halás	21 400	2	
uzn.č. 289/2023-MZ, 19.06.2023			rozpočet v	VMČ	zhotovenia
Parkovisko Bazovského 2-10 - FMR KÚ1 (0412)			16 100	4	
PD MŠ Ľ: Okánika-statika			3 000	7	
PD ZŠ Topoľova - prestavba (vytvorenie 2 tried)	Fajčík			7	06/2023

uzn.č. 420/2023-MZ, 19.10.2023			Schválený rozpočet v	VMČ	termín zhotovenia
PD ZUŠ Rosinského výťah FMR KÚ1 - Nitra			20 000	2	
uzn.č. 465/2023-MZ, 16.11.2023			rozpočet v €	VMČ	zhotovenia PD
PD Mostná 2. etapa			8 000	2	
Predĺženie pešej zóny 1.etapa			351 000	2	
Obnova mestskej tržnice-odvodnenie			45 927	2	
Obnova mestskej tržnice-remeselná obnova okien			107 000	2	

Projekty EŠIF			rozpočet	VMČ	zhotovenia
Podjazd Pod Univerzitným mostom-úver 2019-presun		Halás		2	2016
Obnova starého parku Sihoľ	Lančarič/Ba	Javorek /Šabo		2	2021
Obnova starého parku herné a športové prvky	Lančarič/Ba	Javorek /Šabo		2	2021



Revitalizácia hradného kopca	Fajčík	Halás		2	
Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry-Mestský park v Nitre, časť Nový park	Lančarič	Halás / Kovalinka		2	2017
Revitalizácia mestského lesa - Borina v Nitre	Lančarič	Javorek		3	2017
Regenerácia vnútrobloku Popradská - Kmeťova		Halás		5	2017 (aktualizácia v
Cyklotrasa Mlynárce Diely Klokočina	Fajčík/Bartoš	Javorek /Kovalinka		5	2016
Rek. atletického oválu ZŠ kráľa Svätopluka		-		6	03/2021
Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry-Brezový háj	Lančarič	Psota		7	2017
Rekonštrukcia Tenisovej haly 1. etapa-presun		Psota		7	07/2021
KC Drážovce	Bartoš	Psota		6	6/2018
Revitalizácia lokálneho parku na Vašinovej ulici v Nitre	Lančarič	Kovalinka		7	10/2021
Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34 I. etapa	Bartoš	Kovalinka		2	5/2021
Obratisko cestnej verejnej dopravy, Dvorčianska ulica - Nitra	Bartoš	Psota		1	5/2017

OVaR 2023 podľa VMČ

11.09.2024

predpokladaný termín začiatku realizácie	predpokladaný termín konca realizácie	PD áno/nie	PD vypracoval	rozpočtové náklady z PD v €	ZoD v €
4/2023	04/2023 zreal	áno	IPROS, Ing. Droběna		30 301,20
7/2023	7/2023				5 240,88
			Devlev Buildings/SCALE STUDIO a.s.,		
9/2023	11/2023	áno	Ing. Ján Výboch		149 372,00
3/2023	5/2023		K2 ateliér	176 000,00	150 346,44
9/2023	11/2023	áno	Ing. Ján Výboch		149 372,00
08/2023	10/2023	áno	IPROS, Ing. Droběna	260 000,00	236 033,63
		áno	ORA architekti		
07/2022	KR 07/2023	áno	SHP	748 798,93	671 710,78
		áno	ORA Architekti		20 980,80
presun 2023		áno	Ing. Slančík, Ing. Oremusová		
04/2023	06/2023	áno	zsvs	119 594,42	80 964,91
				18 871,68	18 550,00
7/2023	8/2023	áno	Komproeko	25 016,29	
		áno	AK Csanda Piterka		
4/2023	7/2023	áno	ViaProject, Ing. Aresta	117 500,00	115 015,04
07/2023	08/2023	áno	Výboch	91 334,47	
06/2023	06/2023	nie	OIVaR		11 972,98
8/2023	8/2023	áno	Ing.arch. Šuráni S.A.I.	44 711,05	
8/2023	10/2023	áno	Ing.arch. Šuráni S.A.I.	129 274,10	
4/2023	5/2023				9 587,78
04/2023	07/2023				60 279,96
7/2023	8/2023	áno			131 880,74
4/2023	4/2023	nie	OIVaR	0,00	
7/2023	8/2023	nie	OIVaR	1 295,81	
7/2023	8/2023	nie	OIVaR	4 312,04	
11/2022	3/2023	áno	Stavpros, Ing. Gontko		211 169,86
11/2022	3/2023	áno	Stavpros, Ing. Gontko		211 169,86
7/2023	8/2023	áno	Ing. Ján Výboch	4 679,95	

7/2023	8/2023	áno	Ing. Ján Výboch	8 803,81	
3/2023	6/2023	áno	Ing. Ondrejka	170 600,00	162 000,00
			Ing. Ján Výboch		30 000,00
<b>termín začiatku</b>	<b>ný termín</b>	<b>PD áno/nie</b>	<b>PD vypracoval</b>	<b>náklady z PD v</b>	<b>ZoD v €</b>
05/2023	06/2023	áno	Ing. Výboch	31 360,00	28 000,00
07/2023				12 500,00	
				7 800,00	
05/2023	10/2023	áno	Ing. arch. Dulík	830 000,00	827 909,23
<b>termín začiatku</b>	<b>ný termín</b>	<b>PD áno/nie</b>	<b>PD vypracoval</b>	<b>náklady z PD v</b>	<b>ZoD v €</b>
09/2023	10/2023				
03/2024	04/2024				5 805,00
03/2024	04/2024				1 184,40
09/2023	10/2023				
<b>termín začiatku</b>	<b>ný termín</b>	<b>PD áno/nie</b>	<b>PD vypracoval</b>	<b>náklady z PD v</b>	<b>ZoD v €</b>
			AK Csanda-Piterka		

<b>predpokladaný termín začiatku</b>	<b>predpokladaný termín</b>	<b>PD áno/nie</b>	<b>PD vypracoval</b>	<b>rozpočtové náklady z PD v</b>	<b>ZoD v €</b>
<b>termín začiatku realizácie</b>	<b>ný termín konca</b>	<b>PD áno/nie</b>	<b>PD vypracoval</b>	<b>náklady z PD v €</b>	<b>ZoD v €</b>
			K2 ateliér		
			Devlev/Scale studio	388 680,00	350 520,36
					45 926,05

<b>termín začiatku</b>	<b>ný termín</b>	<b>PD áno/nie</b>	<b>PD vypracoval</b>	<b>náklady z PD v</b>	<b>ZoD v €</b>
3/2023	9/2023	áno	SHP	736 773,28	822 771,54
11/2022	11/2023	áno	Ateliér Krejčířikovi		4 070 592,62
09/2023	12/2023	áno	Ateliér Krejčířikovi		

05/2023	10/2023	áno	Dulík		
03/2022	10/2023	áno	Ing. Zoltán Balko	648 582,53	693 530,02
11/2021	10/2023	áno	Ing. Zoltán Balko	142 191,00	151 632,45
8/2023	10/2023	áno	S.A.I., spol	113 769,90	59 274,00
12/2022	10/2023	áno	Cisár	1 363 152,79	1 268 386,76
06/2023	10/2023	áno	MSPK, s.r.o.	125 664,00	77 956,92
03/2022	07/2023	áno	Rudbeckia	287 335,00	310 618,40
4/2023	9/2023	áno	K2 ateliér		463 200,00
6/2023	10/2023	áno	Ing. Imrich Cigáň	557 471,80	455 880,00
7/2023	10/2023	áno	Ing. Zoltán Balko	99 281,83	92 985,18
7/2023	10/2023	áno	Ing. arch. Miroslav HRUŠOVSKÝ, Žitná 2,	128 597,82	142 104,67
8/2023	11/2023	áno	Ing. Štefan Lisý, Dunajská 18, 949 11 Nitra	241 884,73	192 000,00

Aktuálny stav	Stav	Zhotoviteľ diela	Potreba dofinancovania
zrealizované, odstránenie závad zhotoviteľom a aj v súčinnosti so SMS, konzultácia s projektantom na novom	zrealizované	Hydro service s.r.o.	
ZoD, pred odovzdaním staveniska, prebieha legalizácia existujúcich spevnených plôch, súhlas RKC, PD Výboh	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
PD dodaná - úseky A, B, C, D, E. Ohlásenie stav. úprav vydané pre úseky A, B, C, D, E. Prekreslená situácia	zrealizované		
ZoD, aktualizovaný HMG, pred odovzdaním staveniska, požiadavka na realizáciu opráv ľavého chodníka -	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
ZoD, ukončené	zrealizované	PRO EXTERIÉR s.r.o.	
ZoD, aktualizovaný HMG, pred odovzdaním staveniska, požiadavka na realizáciu opráv ľavého chodníka	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
ZoD, pred odovzdaním staveniska v 6/2023, v MZ schválené dofinancovanie 20 500 € stavenisko	zrealizované	USD Lučenec, s.r.o.	
PD + inžiniering po stav. povolenie, odovzdaná PD, odstránené nedostatky, prebieha inžiniering pre SK	zrealizované		
zrealizované, Dod. Č. 1- 68 tis.€, navyiac práce, v MZ schválené dofinancovanie 24 tis. €	zrealizované	Lptex, s.r.o.	
PD 1. a 2. etapa odovzdaná, vydané OSÚ a právoplatné SP ZoD podnicaná účinná	zrealizované		
PD prípojky elektriky a plynu odovzdané na UHA, Celkový PD rieši UHA a ním zazmluvnený projektant PD	zrealizované		
ZoD, zrealizované prebieha kolaudácia, právoplatné kolaudačné rozhodnutie	zrealizované	Ing. Vyskoč - Ekostaving	
ZoD, ukončené odovzdávacím a preberacím protokolom	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
ohlásenie stavebných úprav, podklady postúpené na OVO, podnicaná a účinná ZoD, odovzdanie staveniska 27	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
právoplatné UR, prebieha majetkoprávne vysporiadanie s NSK DSP odovzdané	zrealizované		
ZoD, ukončené, vydané kolaudačné rozhodnutie	zrealizované	EVAM plus, s.r.o.	
právoplatné SP, v MZ schválené doplnenie finančných prostriedkov 90 234 47 €, odovzdanie na OVO, ukončené	zrealizované	TIMS spol sro	
ZoD, ukončené protokol o odovzdaní a prevzatí	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
neúspešné VO, opakovanie VO, opakovanie VO neúspešné, prebieha VO tretí raz, vyhodnotenie VO, ZoD	zrealizované	Veríme v Zábavu s.r.o.	
odstúpenie od ZoD BCP Holding, opakovanie VO neúspešné, prebieha VO tretí raz, vyhodnotenie VO, ZoD	zrealizované	ElComp s.r.o.	
neúspešné VO, opakovanie VO, opakovanie VO neúspešné, prebieha VO tretí raz, vyhodnotenie VO, ZoD	zrealizované	Veríme v Zábavu s.r.o.	
ZoD, zhotovená PD, inžiniering, pred odovzdaním staveniska	zrealizované	OCTAGO, a.s.	
ZoD, v realizácii, riešenie spevnenia komunikácie v dôsledku zlého stavu oporného múru, ukončené	zrealizované	Cesty Nitra, s.r.o.	
ZoD, v realizácii, ukončené protokolom o odovzdaní a prevzatí	zrealizované	FMR SERVICE, s.r.o.	
zhotoviteľ Cesty Nitra, s.r.o., odstúpil, IA - zrealizovalo SMS	zrealizované	PRO EXTERIER S. R.	
zhotoviteľ Cesty Nitra, s.r.o. odstúpil, opakovať VO, podklady postúpené na OVO, ukončené protokolom o	zrealizované	PRO EXTERIER S. R.	
zhotoviteľ Cesty Nitra, s.r.o. odstúpil, opakovať VO, podklady postúpené na OVO, ukončené protokolom o	zrealizované	PRO EXTERIER S. R.	
dielo zrealizované a prevzaté, navyiac práce na základe poradiačného zamerania 7800 €, v MZ schválené	zrealizované	MIHUVA stav s.r.o.	
dielo zrealizované a prevzaté, navyiac práce na základe poradiačného zamerania 7800 €, v MZ schválené	zrealizované	MIHUVA stav s.r.o.	
zhotoviteľ Cesty Nitra, s.r.o. odstúpil, opakovať VO, podklady postúpené na OVO, ukončené protokolom o	zrealizované	PRO EXTERIER S. R. o.	

zhotoviteľ Cesty Nitra, s.r.o. odstúpil, opakovať VO, podklady postúpené na OVO	zrealizované	PRO EXTERIÉR s. r. o.	
ZoD, odovzdané stavenisko v 3/2023, požiadavka VMČ na naviac práce 12 500 € v MZ schválené navýšenie o 14 RZ za rok 2022 ukončená, príprava VO na RZ na r. 2023, po schválení navýšenia účelovej PD 20 tis. €	zrealizované	JOMAKSTAV, s.r.o.	
	zrealizované		
<b>Aktuálny stav</b>	<b>Stav</b>	<b>Zhotoviteľ diela</b>	
zrealizované 06/2023	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
ZoD, aktualizovaný HMG, pred odovzdaním staveniska, požiadavka na realizáciu opráv ľavého chodníka - PD zabezpečoval Služby Nitra, s.r.o., odovzdané protokolom dňa 26.6.2023 na odbor OVaR	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
ZoD, odovzdané stavenisko v 3/2023, požiadavka VMČ na naviac práce 12 500 € v MZ schválené navýšenie o 14 dielo zrealizované a prevzaté, naviac práce na základe ne realizovateľného zamerania 7800 € v MZ schválené v realizácii	zrealizované	JOMAKSTAV, s.r.o.	
	zrealizované	MIHUVA stav s.r.o.	
Aktuálny stav		MEGASPOL, spol. s r.o.	
odovzdané stavenisko, prebieha realizácia, ukončenie diela protokolom oOaP diela	zrealizované		
zrealizované	zrealizované	MEGASPOL, spol. s r.o.	
zrealizované	zrealizované	ELCOMP s.r.o.	
zrealizované	zrealizované	ELCOMP s.r.o.	
viťazný uchádzač vyzvaný na súčinnosť pri podpise ZoD, pred zverejnením ZoD, následne odovzdanie staveniska	zrealizované	REVISTAV PB s.r.o.	
Aktuálny stav			
	zrealizované		
objednávka, spracovanie PD statiky	zrealizované		
ohlásenie stavebných úprav vydané, odoslané na OVO, podpísaná ZoD, podanie žiadosti o NFP z programu POO	zrealizované		

Aktuálny stav			
Aktuálny stav			
objednávka, príprava PD	zrealizované		
zrealizované	zrealizované	Cesty s.r.o.	
zrealizované	zrealizované	Pro exteriér, s.r.o.	

Aktuálny stav			
podpísaná ZoD, po kontrole u poskytovateľa NFP, v realizácii ukončené protokolom o odovzdaní a prevzatí požiadavka na naviacpráce	zrealizované	EUROVIA SK, a.s.	
	zrealizované	Dynamik Holding, a.s.	
	zrealizované	GARDENSTA s.r.o.	

v realizácii podľa harmonogramu	zrealizované	Megaspol, s.r.o.	
v realizácii, požiadavka na naviacpráce, ukončené protokolom o odovzdaní a prevzatí 7.9.2023	zrealizované	Ing. Jozef Horniak - Vialle	
v realizácii, ukončené protokolom o odovzdaní a prevzatí 25.9.2023	zrealizované	Dryada garden	
zhotoviteľ Intersystém, s.r.o. odstúpil, potrebné opakovať VO. VO v riešení je druhý uchádzač v poradí	zrealizované	DOM-LUK s.r.o.	
v realizácii, požiadavka na naviacpráce	zrealizované	BAUMANN Nitra, s.r.o.	
čaká sa na stanovisko FPŠ - fond na podporu športu, ukončenie zmluvy s ENPŠ nesplnenie kritéria po VO	NEREALIZOVANE		
zrealizované ukončené protokolom o odovzdaní a prevzatí 3.7.2023	zrealizované	Green project	
v realizácii, ukončené protokolom o odovzdaní a prevzatí 11.9.2023	zrealizované	PP Invest, s.r.o.	
ZoD účinná, odovzdné stavenisko, požiadavka na naviac práce	zrealizované	PP Invest, s.r.o.	
financovanie cez MIRRI	zrealizované	RUDBECKIA s.r.o.	
financovanie cez MIRRI, požiadavka na naviacpráce	zrealizované	B&R Construction s.r.o.	
financovanie cez MIRRI, požiadavka na naviacpráce	zrealizované	JZPVK-Company s.r.o.	