

## U z n e s e n i e

### **z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. novembra 2024**

---

#### **1. bod (mat. č. 19)**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

predložené správy o plnení uznesení:

#### ***Mestského zastupiteľstva v Nitre***

č. 181/95-MZ, mat. 19

č. 278/2013, mat. 1044/2013

č. 335/2016, mat. 906/2017

č. 311/2017, mat. 1155/2017

č. 348/2017, mat. 1205/2017

č. 157/2018, mat. 1411/2018

č. 147/2020, mat. 557/2020

č. 301/2020, mat. 681/2020

č. 87/2021, mat. 778/2021

č. 100/2021, mat. 801/2021

č. 138/2021, mat. 819/2021

č. 156/2021, mat. 860/2021

č. 352/2021, mat. 1008/2021

č. 108/2022, mat. 1145/2022

č. 255/2022, mat. 1246/2022

č. 408/2022, mat. 1343/2022

č. 132/2023, mat. 121/2023

č. 266/2023, mat. 187/2023

č. 304/2023, mat. 257/2023

č. 398/2023, mat. 304/2023

č. 417/2023, mat. 295/2023

č. 428/2023, mat. 320/2023

č. 447/2023, mat. 1352/2022-1

č. 505/2023, mat. 378/2023

č. 38/2024, mat. 403/2024

č. 95/2024, mat. 407/2024

č. 146/2024, mat. 490/2024

č. 154/2024, mat. 497/2024

č. 161/2024, mat. 510/2024

č. 165/2024, mat. 504/2024

č. 172/2024, mat. 527/2024

č. 208/2024, mat. 565/2024

č. 211/2024, mat. 486/2024

č. 212/2024, mat. 487/2024

č. 252/2024, mat. 532/2024

č. 255/2024, mat. 548/2024

č. 262/2024, mat. 610/2024

č. 268/2024, mat. 588/2024

č. 274/2024, mat.601/2024  
č. 279/2024, mat. 573/2024  
č. 280/2024, mat. 574/2024  
č. 281/2024, mat. 583/2024  
č. 283/2024, mat. 587/2024  
č. 285/2024, mat. 582/2024  
č. 299/2024, mat. 750/2024  
č. 340/2024, mat. 669/2024  
č. 341/2024, mat. 685/2024  
č. 355/2024, mat. 672/2024  
č. 396/2024, mat. 698/2024

***Mestskej rady v Nitre***

č. 20/1995, mat. 149  
č. 747/2022, mat. 105/2023  
č. 226/2023, mat. 134/2023  
č. 683/2023, mat. 316/2023  
č. 763/2023, mat. 382/2023  
č. 635/2024, mat. 748/2024  
č. 636/2024, mat. 749/2024

a neprijala uznesenie k danému bodu rokovania

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

**2. bod (mat. č. 758/2024)**

Návrh viacročného rozpočtu mesta Nitra na roky 2025-2027

U z n e s e n i e číslo 637/2024-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh viacročného rozpočtu mesta Nitra na roky 2025-2027

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

3. bod (mat. č. 762/2024)

Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2025-2027

U z n e s e n i e číslo 638/2024-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2025-2027

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

### 4. bod (mat. č. 759/2024)

Správa o výsledku kontroly uplatňovania sistačného práva primátora mesta pri pozastavení výkonu uznesení mestského zastupiteľstva a kontroly dodržiavania čl. 52 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 639/2024-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Správu o výsledku kontroly uplatňovania sistačného práva primátora mesta pri pozastavení výkonu uznesení mestského zastupiteľstva a kontroly dodržiavania čl. 52 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre.

**o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Správu o výsledku kontroly uplatňovania sistačného práva primátora mesta pri pozastavení výkonu uznesení mestského zastupiteľstva a kontroly dodržiavania čl. 52 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

5. bod (mat. č. 755/2024)

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025

U z n e s e n i e

číslo 640/2024-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2025

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

6. bod (mat. č. 725/2024)

Návrh dodatku č.8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1,2,3,4,5,6 a 7

U z n e s e n i e

číslo 641/2024-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh Dodatku č.8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1,2,3,4,5,6 a 7

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

k bodu (**mat. č. 725/2024**)

Návrh dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1,2,3,4,5,6 a 7

U z n e s e n i e číslo 642/2024-MR

Mestská rada v Nitre

Ž i a d a

Predložiť do Mestského zastupiteľstva alternatívny návrh zberu textilu vlastnou spoločnosťou NKS s. r. o.

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

7. bod (mat. č. 478/2024)

Návrh dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8

U z n e s e n i e

číslo 643/2024-MR

Mestská rada v Nitre

P r e r o k o v a l a

Návrh Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

8. bod (mat. č. 747/2024)

Návrh Dodatku č.11 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách v znení Dodatkov č. 1 – 10

U z n e s e n i e

číslo 644/2024-MR

Mestská rada v Nitre

P r e r o k o v a l a

návrh Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách v znení dodatkov č. 1 – 10

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniesť sa na vydaní

Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách v znení dodatkov č. 1 - 10

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

9. bod (mat. č. 673/2024-1)

Informatívna správa o Prevádzkových poriadkoch pre budovy Kreatívneho centra Nitra

U z n e s e n i e číslo 645/2024-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Informatívnu správu o Prevádzkových poriadkoch pre budovy Kreatívneho centra Nitra

berie na vedomie

Informatívnu správu o Prevádzkových poriadkoch pre budovy Kreatívneho centra Nitra

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

10. bod (mat. č. 737/2024)

Návrh zápisu do Kroniky mesta Nitra za rok 2022

U z n e s e n i e číslo 646/2024-MR

Mestská rada v Nitre  
p r e r o k o v a l a

Návrh zápisu do Kroniky mesta Nitry za rok 2022

s c h v a ľ u j e  
zápis do Kroniky mesta za rok 2022 podľa predloženého návrhu

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

11. bod (mat. č. 746/2024)

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2025

U z n e s e n i e

číslo 647/2024-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2025

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2025 podľa predloženého návrhu

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

### z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. novembra 2024

#### 12. bod (mat. č. 760/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Mlynárce (SPP - Distribúcia, a.s., vecné bremeno k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov, Lužianky, ul. Hlohovecká, ÚO 01957“)

U z n e s e n i e

číslo 648/2024-MR

#### Mestská rada v Nitre

#### p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Mlynárce (SPP - Distribúcia, a.s., vecné bremeno k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov, Lužianky, ul. Hlohovecká, ÚO 01957“)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

#### schváliť

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. území Mlynárce**, a to:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1078/101	E	8074	4117	ostatná plocha	Mlynárce	Nitra	Nitra
321/3	C	7194	1463	zastav. plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako oprávneného z vecného bremena, a Mesta Nitra, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností a povinného z vecného bremena, na predmetných pozemkoch v rozsahu podľa priloženej situácie na dobu určitú počas existencie plynárenských zariadení strpieť:

- zriadenie a uloženie plynárenských zariadení distribučnej siete, vrátane rozvodov plynových vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku vybudovaných v rámci stavby „Rekonštrukcia plynovodov, Lužianky, ul. Hlohovecká, ÚO 01957“ (ďalej len „stavba“),
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie;
- vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b);
- nútené obmedzenie užívania budúcich zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „zákon č. 251/2012 Z. z.“) a v súlade s príslušnou STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť plynárenské zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rozsahu podľa projektovej dokumentácie k Stavbe.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii predmetnej stavby najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní predmetnej stavby zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie plynárenských zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným po realizácii Stavby na základe geometrického plánu spomínaného v predchádzajúcom odseku.

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

### z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. novembra 2024

#### 13. bod (mat. č. 761/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Nitra (SPP - Distribúcia, a.s., vecné bremeno k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Nitra, Dolnočermánska, Tehelná, ÚO 01944“)

U z n e s e n i e

číslo 649/2024-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Nitra (SPP - Distribúcia, a.s., vecné bremeno k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Nitra, Dolnočermánska, Tehelná, ÚO 01944“)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra, a to:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
4821/37	C	3681	1485	ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
4821/43	C	3681	1673	ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
4848/3	C	3681	455	zastav. plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
4849	C	3681	1664	zastav. plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
4878/1	C	3681	628	zastav. plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
4887	C	3681	1792	zastav. plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
4930/7	C	3681	38	zastav. plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
5090	C	3681	596	zastav. plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
5091	C	3681	872	zastav. plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
5494/9	C	3681	366	záhrada	Nitra	Nitra	Nitra

- A. Vetva „A1“ – ul. Tehelná – dĺžka 68  
CKN parc. č. 4848/3 – dĺžka 14,8m  
CKN parc. č. 4849 – dĺžka 16,5m  
CKN parc. č. 4887 – dĺžka 36,7m  
Vetva „F“ – ul. Dolnočermánska – dĺžka 18 m<sup>2</sup>  
CKN parc. č. 4930/7 – dĺžka 18 m
- B. Vetva „D“ – ul. Tehelná – dĺžka 12 m  
CKN parc. č. 4821/43  
Vetva „D1“ – ul. Tehelná – dĺžka 16 m  
CKN parc. č. 4878/1  
Vetva „E“ – ul. Hlboká – dĺžka 18,5 m  
CKN parc. č. 4821/37  
Vetva „I“ – ul. Stodolova – dĺžka 82 m  
CKN parc. č. 5090 - dĺžka 50,5m + 3,5m  
CKN parc. č. 5494/9 – dĺžka 28 m



Vetva „J“ – ul. Poničanova – dĺžka 92,5 m  
CKN parc. č. 5091

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako oprávneného z vecného bremena, a Mesta Nitra, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností a povinného z vecného bremena, na predmetných pozemkoch v rozsahu podľa priloženej situácie na dobu určitú počas existencie plynárenských zariadení strpiet:

- a) zriadenie a uloženie plynárenských zariadení distribučnej siete, vrátane rozvodov plynových vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku vybudovaných v rámci stavby „**Rekonštrukcia plynovodov Nitra, Dolnočermánska, Tehelná, ÚO 01944**“ (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie;
- c) vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b);
- d) nútené obmedzenie užívania budúcich zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „zákon č. 251/2012 Z. z.“) a v súlade s príslušnou STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť plynárenské zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rozsahu podľa projektovej dokumentácie k Stavbe.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii predmetnej stavby najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní predmetnej stavby zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie plynárenských zariadení na pozemkoch v bode A za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom, vypracovaným po vybudovaní stavby a v bode B bezodplatne.

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

## U z n e s e n i e

**z 21. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 26. novembra 2024**

---

14. bod (**mat. č. 754/2024**)

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy ZŠ Topoľová, Nitra

U z n e s e n i e

číslo 650/2024-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy ZŠ Topoľová, Nitra

**o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

odovzdanie nehnuteľného majetku do správy ZŠ Topoľová, Nitra

- rekonštrukcia kuchyne v celkovej obstarávacej hodnote 279.991,82 €

T: 31.03.2025

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre