



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	501/2024
Názov materiálu:	Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD.
Spracovateľ:	Ing. Jaroslav Jazvinský, vedúci OVaR Ing. Silvia Bieliková, referent pre ekonomiku OVaR
Napísala:	Ing. Silvia Bieliková, referent pre ekonomiku OVaR
Prizvať:	/
Dátum rokovania MZ:	21.11.2024
Dátum vyhotovenia:	06.11.2024

Návrh na uznesenie:	Mestské zastupiteľstvo v Nitre p r e r o k o v a l o návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD. s c h v a ľ u j e vyradiť projektovú dokumentáciu z majetku mesta podľa predloženého materiálu a jeho príloh
----------------------------	--

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Dôvodová správa-vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta

Odbor výstavby a rozvoja predkladá dôvodovú správu o stave a využiteľnosti projektovej dokumentácie vedenej na odbore investičnej výstavby a rozvoja. Po vykonaní inventarizácie a prehodnotení stavu projektovej dokumentácie, ktorá je dlhodobo k dispozícii nevyužitá v investičnom procese, OVaR navrhuje vyradiť projektovú dokumentáciu z majetku mesta vedenú na účte 042 (zoznam dokumentácie tvorí prílohu ku dôvodovej správe). Vysvetlenie uvádzame nasledovne:

Z hľadiska technického využitia:

1./ Projektová dokumentácia v procese investičnej výstavby prestala byť aktuálna, z dôvodu zmien legislatívy, STN, funkčného využitia. Týmto nadobudla iba informatívny charakter s použitím pre potreby nových zámerov v daných lokalitách.

2./ Ako celok nie je použiteľná vo schvaľovacom procese pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Z hľadiska účtovného:

V odporúčaní auditora (list zo dňa 16.04.2019) sa uvádza, že v prípade nemožnosti využitia alebo nemožnosti využitia v plnom rozsahu, auditor odporúča takéto položky odpísať, resp. tvoriť opravné položky podľa charakteru zníženia hodnoty.

V zmysle záveru z kontroly ÚHK č.6/2019 zo dňa 26.3.2019 (kontrola stavu nedokončených investícií evidovaných na účte 042) sa uvádza, že tvorba opravných položiek dlhodobo nemôže nahrádzať zákonný a vnútornými predpismi upravený spôsob zaradovania majetku do užívania.

Vedenie položiek projektovej dokumentácie na účte 042 (v zmysle prílohy) na základe uvedených odporúčaní a nižšie uvedených stanovísk stratilo opodstatnenie, preto OVaR navrhuje vyradiť projektovú dokumentáciu z majetku mesta podľa predloženého materiálu a jeho príloh.

V zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra §5 bod 2 Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vo vzťahu k majetku mesta v zmysle písmena ff) vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného nehnuteľného majetku.

Zoznam neaktuálnej projektovej dokumentácie (príloha č.1)

Stanoviská ÚIK a Komisie MZ:

Uznesenie ÚIK :

Ústredná inventarizačná komisia pri MsÚ v Nitre na svojom zasadnutí dňa 05.02.2024 prerokovala výsledky inventarizácie majetku a záväzkov Mesta Nitry k 31.12.2023 a odporučila predložiť na rokovanie MZ materiál na vyradenie neaktuálnej, nepoužiteľnej dokumentácie z majetku mesta.

Uznesenie Komisie MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť:

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 12.03.2024 prerokovala predmetný materiál a uzn.č.61/2024 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD podľa predloženého materiálu.

Inventúrny súpis zoznam PD na vyradenie príloha k mat. č.501/2024

1. Dátum začatia inventarizácie:.....
 2. Dátum vykonania inventarizácie:
 3. Dátum skončenia inventarizácie:
 4. Spôsob zisťovania:
 5. Hmotne zodpovedná osoba:

Umiestnenie: Odbor investičnej výstavby a rozvoja

		Účtovný stav k:				Skutočný stav k:				
P.č.	Inv. číslo	Názov majetku	Č. prac.	Výr. č.	Zost. cena	Obst. cena	Počet ks	Manká	Prebytky	Poznámka
1.	0110	PD MK Diely Šúdol	5		4 420.00	4 420.00				PD č. 384, 378
2.	0114	PD MK Elektrárnská	5		2 520.00	2 520.00				PD č.452
3.	0414	PD parkovisko Beethovenova 14-18	5		1 550.00	1 550.00				PD č.451
4.	0518	PD oporný múr Pod zlatým brehom	5		300.00	300.00				PD č.463
5.	0710	PD parkovisko Vihorlatská 2-4	5		1 261.40	1 261.40				PD č.383
6.	0912	PD zábrana na moste R1-042 Brezový háj	5		650.00	650.00				PD č.419
7.	1011	PD MK Plynárnská	5		10 340.00	10 340.00				PD č.403
8.	1109	PD Parkovisko pri multif. ihrisku Kyneč	5		930.00	930.00				PD č.376
9.	1419 (51450)	PD - IBV Janikovce - SO-01 dopravné....	5		2 000.00	2 000.00				PD č.400 /AU 51450
10.	2809	PD parkovisko Škultétyho 3 (na...)	5		2 033.71	2 033.71				PD č.372
11.	3509	PD okruž. križ. Hviezdoslav.-Pražská	5		11 436.13	11 436.13				PD č.420
12.	764506	PD Chodník Hviezd.-Bethov.	5		497.91	497.91				PD č.92
Spolu za: 042 - obstaranie dlh.hmotného majetku					37 939.15	37 939.15				
Spolu za: Odbor investičnej výstavby a rozvoja					37 939.15	37 939.15				

Inventúrny súpis zoznam PD na vyradenie príloha k mat. č.501/2024

1. Dátum začatia inventarizácie:.....
 2. Dátum vykonania inventarizácie:
 3. Dátum skončenia inventarizácie:
 4. Spôsob zisťovania:
 5. Hmotne zodpovedná osoba:

Umiestnenie: Odbor investičnej výstavby a rozvoja

P.č.	Inv. číslo	Názov majetku	Č. prac.	Výr. č.	Účtovný stav k:			Skutočný stav k:			
					Zost. cena	Obst. cena	Počet ks	Manká	Prebytky	Poznámka	
1.	0110	PD MK Diely Šúdol	5		4 420.00	4 420.00					PD č. 384, 378
2.	0114	PD MK Elektrárnská	5		2 520.00	2 520.00					PD č.452
3.	0414	PD parkovisko Beethovenova 14-18	5		1 550.00	1 550.00					PD č.451
4.	0518	PD oporný múr Pod zlatým brehom	5		300.00	300.00					PD č.463
5.	0710	PD parkovisko Vihorlatská 2-4	5		1 261.40	1 261.40					PD č.383
6.	0912	PD zábrana na moste R1-042 Brezový háj	5		650.00	650.00					PD č.419
7.	1011	PD MK Plynárnská	5		10 340.00	10 340.00					PD č.403
8.	1109	PD Parkovisko pri multif. ihrisku Kyneč	5		930.00	930.00					PD č.376
9.	1419 (51450)	PD - IBV Janikovce - SO-01 dopravné....	5		2 000.00	2 000.00					PD č.400 /AU 51450
10.	2809	PD parkovisko Škultétyho 3 (na...)	5		2 033.71	2 033.71					PD č.372
11.	3509	PD okruž. križ. Hviezdoslav.-Pražská	5		11 436.13	11 436.13					PD č.420
12.	764506	PD Chodník Hviezd.-Bethov.	5		497.91	497.91					PD č.92
Spolu za: 042 - obstaranie dlh.hmotného majetku					37 939.15	37 939.15					
Spolu za: Odbor investičnej výstavby a rozvoja					37 939.15	37 939.15					