

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

6. bod (mat. č. 665/2024)

Informatívna správa o Manuáli poskytovania služieb Kreativného centra Nitra

U z n e s e n i e číslo 335/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o Manuáli poskytovania služieb Kreativného centra Nitra

vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

7. bod (mat. č. 673/2024)

Informatívna správa o Prevádzkových poriadkoch pre budovy Kreatívneho centra Nitra

U z n e s e n i e číslo 336/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu o Prevádzkových poriadkoch pre budovy Kreatívneho centra Nitra

vracia materiál na dopracovanie a jeho prerokovanie na najbližšom MZ

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

8. bod (mat. č. 675/2024)

Návrh Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1

U z n e s e n i e číslo 337/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1

vracia materiál na dopracovanie

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

9. bod (mat. č. 676/2024)

Návrh Dodatku č. 16 k Cenníku mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-15

U z n e s e n i e číslo 338/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 16 k Cenníku mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-15

schvaľuje

Dodatok č. 16 k Cenníku mesta Nitra v znení Dodatkov č. 1-15 s nasledovnou schválenou zmenou:

- v predloženom návrhu Dodatku č. 16 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov doplniť:

„3. V § 8 Odplata v súvislosti s existenciou sietí sa pôvodné znenie „tvorí prílohu č. 5 tohto Cenníka“ mení na znenie „tvorí prílohu č. 6 tohto Cenníka“.

Pôvodné znenie bodov 3-7 v návrhu Dodatku č. 16 sa presúva do bodov 4-8.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

10. bod (mat. č. 670/2024)

Návrh Dodatku č. 5 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 339/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

Prerokovalo

Návrh Dodatku č. 5 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

schválilo

Dodatok č. 5 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry podľa predloženého návrhu s nasledovnými schválenými zmenami:

- v ods. 1 sa v znení prvej odrážky za znenie „na úradnej tabuli mesta“ dopĺňa znenie „pri Mestskom úrade v Nitre“
- v ods. 1 sa v znení druhej odrážky znenie „základný návrh zmeny rozpočtu – návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta“ nahrádza znením „základný návrh zmeny rozpočtu (t.j. návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta znení, v ktorom bude zaradený do programu rokovania mestského zastupiteľstva)“
- v ods. 1 sa v znení tretej odrážky za znenie „v rozsahu schváleného“ dopĺňa znenie „a očíslovaného“
- v ods. 2 sa opravuje chybné uvedenie čl., z nesprávneho „III“ na správne „VIII“
- v ods. 3 sa vypúšťa celé navrhnuté znenie písm. a) a nahrádza sa znením nasledovne:
„a) presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu v nasledovných prípadoch
 - presun prostriedkov medzi položkami v rámci bežných výdavkov rozpočtu, najviac však samostatne do výšky 5 000 EUR za celé obdobie rozpočtového roka za jednotlivú podpoložku a rozpočtovú akciu a vo výške od 5 000 EUR do 50 000 EUR výlučne v znení prechádzajúceho prerokovania a súhlasného uznesenia Mestskej rady v Nitre; pokiaľ nie je týmito pravidlami určené inak
 - presun prostriedkov medzi podpoložkami a rozpočtovými akciami kapitálových výdavkov rozpočtu v rámci jednej rozpočtovej kapitoly, do výšky 10% (vrátane) upraveného rozpočtu rozpočtovej podpoložky/rozpočtovej akcie, z ktorej majú byť rozpočtové prostriedky presunuté; najviac však samostatne do výšky 5 000 EUR a vo výške od 5 000 EUR do 50 000 EUR výlučne v znení prechádzajúceho prerokovania a súhlasného uznesenia Mestskej rady v Nitre; pričom presun prostriedkov podľa tejto odrážky musí byť vykonaný pred vznikom záväzku mesta (t.j. pred uzatvorením zmluvy, pred uzatvorením dodatku k zmluve a pod.), inak je presun neplatný a podmienený výlučne schválením mestským zastupiteľstvom za predchádzajúceho stanoviska hlavného kontrolóra mesta
 - v kapitole Odbor školstva, mládeže a športu, Odbor kultúry a Odbor sociálnych služieb presun medzi položkami v rámci kategórie 640 rozpočtovej klasifikácie

- *presun rozpočtových prostriedkov medzi hlavnými kategóriami 600 700 v prípade, že účel zostane dodržaný*
- *presun rozpočtových prostriedkov z kategórie 610 a 620 na položkou 642015 na nemocenské dávky vo výške skutočného plnenia ku koncu rozpočtového roka*
- *rozpis výdavkov kategórie 610 a 620 na položky a podpoložky v kapitolách Vnútorná správa, Mestská polícia, Odbor školstva, mládeže a športu podľa ich skutočného čerpania“*
- v bode 1, v čl. II, v druhej odrážke v novom bode 7 sa mení znenie „10 dní“ na „15 dní“

V Nitre dňa

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

11. bod (mat. č. 669/2024)

Nový „ZIMÁK“ v Nitre - návrh vzájomnej spolupráce pri realizácii „Investičného zámeru - Športový areál Sihot', Nitra“

U z n e s e n i e číslo 340/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

P r e r o k o v a l o

Návrh vzájomnej spolupráce pri realizácii „Investičného zámeru - Športový areál Sihot', Nitra“

1. s ú h l a s í

so vzájomnou spolupracou medzi Mestom Nitra, Nitrianskym samosprávnym krajom a HK Nitra, s.r.o. pri realizácii projektu „Investičného zámeru - Športový areál Sihot', Nitra“

- v záujme podpory vybudovania multifunkčnej športovej infraštruktúry regionálneho významu pre profesionálnych, amatérskych a voľnočasových športovcov
- v záujme podpory rozvoja športu v rámci samosprávnej pôsobnosti Mesta Nitra a regiónu v rozsahu predpokladanom podľa predloženého návrhu memoranda o spolupráci

2. ž i a d a

Mestský úrad v Nitre v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia, a to

- a) zabezpečiť administratívny postup uzatvorenia memoranda o spolupráci medzi Mestom Nitra, Nitrianskym samosprávnym krajom a HK Nitra v zmysle tohto uznesenia
- b) po podpísaní memoranda zabezpečiť ďalší postup sledovaný memorandom o spolupráci
Termín: priebežne
- c) zabezpečiť nájdenie najvhodnejšieho riešenia formou architektonickej súťaže návrhov

3. o d p o r ú č a

primátorovi mesta v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

12. bod (mat. č. 685/2024)

Návrh na zmenu uznesenia č. 247/2024-MZ zo dňa 27.6.2024

U z n e s e n i e _____ číslo 341/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

P r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia č. 247/2024-MZ zo dňa 27.6.2024

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 247/2024-MZ zo dňa 27.6.2024 tak, že sa na konci výrokovej časti uznesenia sa dopĺňa znenie:

žiada Mestský úrad v Nitre

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať a zostaviť návrh rozpočtu Mesta Nitra na rok 2025 prednostne podľa jednotlivých kapitol a zároveň pripraviť návrh programového rozpočtu Mesta Nitry na rok 2025 vo variante odporúčanom Komisiou pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

13. bod (mat. č. 621/2024)

Správa o výsledku kontroly opodstatnenosti nerealizovania investičných akcií, u ktorých bola projektová dokumentácia vyhotovená do konca roka 2022 a ostatných investičných akcií schválených v rozpočte mesta viac ako 2 roky

U z n e s e n i e

číslo 342/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly opodstatnenosti nerealizovania investičných akcií, u ktorých bola projektová dokumentácia vyhotovená do konca roka 2022 a ostatných investičných akcií schválených v rozpočte mesta viac ako 2 roky

a) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly opodstatnenosti nerealizovania investičných akcií, u ktorých bola projektová dokumentácia vyhotovená do konca roka 2022 a ostatných investičných akcií schválených v rozpočte mesta viac ako 2 roky a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) ukladá

hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.12.2024

K:MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

14. bod (mat. č. 622/2024)

Správa o výsledku kontroly dodržiavania zmluvných podmienok v oblasti zodpovednosti za vady a záruky za kvalitu diela pri investičných akciách realizovaných v rokoch 2022 a 2023

U z n e s e n i e číslo 343/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly dodržiavania zmluvných podmienok v oblasti zodpovednosti za vady a záruky za kvalitu diela pri investičných akciách realizovaných v rokoch 2022 a 2023

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly dodržiavania zmluvných podmienok v oblasti zodpovednosti za vady a záruky za kvalitu diela pri investičných akciách realizovaných v rokoch 2022 a 2023 a opatrenie prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á

hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

15. bod (mat. č. 677/2024)

Správa o výsledku kontroly dodržiavania § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. v časti navrhovania a schvaľovania zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov obchodných spoločností a iných právnických osôb s majetkovou účasťou mesta

U z n e s e n i e číslo 344/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku kontroly dodržiavania § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. v časti navrhovania a schvaľovania zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov obchodných spoločností a iných právnických osôb s majetkovou účasťou mesta

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly dodržiavania § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. v časti navrhovania a schvaľovania zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov obchodných spoločností a iných právnických osôb s majetkovou účasťou mesta

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

16. bod (mat. č. 625/2024)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Nitry za prvý polrok 2024

U z n e s e n i e _____ číslo 345/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Nitry za prvý polrok 2024

berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Nitry za prvý polrok 2024

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

17. bod (mat. č. 636/2024)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024

U z n e s e n i e _____ číslo 346/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

„Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024“

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024 podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

18. bod (mat. č. 623/2024)

Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry a ustanovenie ďalších podrobností k vykonaniu voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 347/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry a ustanovenie ďalších podrobností k vykonaniu voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry

1. v y h l a s u j e

v zmysle §18a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov **21.11.2024** za deň konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry, ktorá sa uskutoční v zasadačke MsÚ č. dv. 118, Štefánikova tr.60, Nitra

2. u r č u j e

a) nasledovné požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu Hlavného kontrolóra Mesta Nitry:

- kvalifikačné predpoklady:
 - **ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,**
- iné predpoklady:
 - **bezúhonnosť** (v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 552/2003 Z. z. kandidát nesmie byť právoplatne odsúdený za úmyselný trestný čin)
 - **spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu**

b) náležitosti písomnej prihlášky:

- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície/pracovných pozícií,
- úradne osvedčená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- kópie dokladov o absolvovaní prípadného ďalšieho vzdelávania,
- osobné údaje podľa § 12 ods. 4 písm. a) zákona č. 192/2023 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t. j.:
 1. meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby, ktorej sa výpis z registra trestov týka,
 2. dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, adresu trvalého pobytu a u osoby narodenej v cudzine aj štát narodenia,
 3. štátne občianstvo,
 4. číslo občianskeho preukazu na overenie totožnosti u občana SR
 5. pohlavie,
 6. meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov
- kontaktné údaje (tel. číslo, e-mail)
- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,

- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, či vykonáva/nevykonáva podnikateľskú alebo inú zárobkovú činnosť a či je/nie je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť. V prípade, že kandidát uvedenú činnosť vykonáva a/alebo členstvo v uvedených orgánoch podnikateľských právnických osôb zastáva, v písomnej prihláške bude konkretizovať vykonávané činnosti a zastávané funkcie s uvedením názvov subjektov, ku ktorým činnosti/funkcie vykonáva.
- písomný súhlas kandidáta na poskytnutie a spracúvanie osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na účel úkonov spojených s vykonaním voľby hlavného kontrolóra v mestskom zastupiteľstve,
- koncepcia o činnosti hlavného kontrolóra maximálne na 2 strany formátu A4.

Miesto a spôsob doručenia prihlášok:

Kandidát na funkciu Hlavného kontrolóra Mesta Nitra svoju písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi doručí osobne alebo poštou do **6.11.2024** do **14.00** hod. v zalepenej obálke označenej „**Voľba Hlavného kontrolóra Mesta Nitra - Neotvárať**“ na adresu: MESTO NITRA - Mestský úrad v Nitre, Štefánikova tr. č. 60, 950 06 Nitra. Platí odtlačok prezenčnej pečiatky podateľne Mestského úradu v Nitre.

3. u r č u j e

dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra na 100% pracovný úväzok

4. a) z r i a d' u j e

Komisiu na otváranie obálok a vyhodnotenie splnenia podmienok kandidátov na funkciu Hlavného kontrolóra Mesta Nitra

b) v o l í

- do funkcie predsedu: p. František Hollý

- do funkcie členov: p. Ján Vančo

p. Miloš Dovičovič

p. Peter Oremus

p. Pavol Obertáš

p. Marta Rácová

p. Miloslav Špoták

c) u r č u j e lehotu na zasadnutie Komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie splnenia podmienok kandidátov na funkciu Hlavného kontrolóra Mesta Nitra do 8.11.2024

5. s c h v a ľ u j e

spôsob vykonania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitra

- **tajným hlasovaním**

podľa predloženého návrhu v dôvodovej správe

6. s c h v a ľ u j e

pred hlasovaním o voľbe hlavného kontrolóra uskutočnenie verejného vypočutiu kandidátov na funkciu Hlavného kontrolóra Mesta Nitra dňa **20.11.2024** v zasadačke MsÚ č. dv. 118, Štefánikova tr.60, Nitra, s maximálnou dĺžkou diskusného príspevku pre jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v trvaní **30 minút**. Diskusia k jednotlivým

kandidátom zo strany poslancov bude taktiež v trvaní max. 30 minút. Jednotliví kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí (podľa priezviska). Verejné vypočutie zvolá a bude viesť primátor, alebo poverený zástupca primátora.

7. o d p o r ú ě a

prednostovi mestského úradu

prostredníctvom referátu ľudských zdrojov:

1. zabezpečiť zverejnenie oznámenia o vyhlásení dňa konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry v zmysle bodu 1 na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým – na webovom sídle mesta v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, súčasne na elektronickej úradnej tabuli podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a v periodiku *MY Nitrianske noviny*.

T: 11.10.2024

2. zaslať bezodkladne elektronicky Generálnej prokuratúre SR údaje kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra potrebné na vyžiadanie si výpisu z registra trestov v zmysle § 13 zákona č. 192/2013 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

T: 13.11.2024

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

19. bod (mat. č. 646/2024)

Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra

U z n e s e n i e číslo 348/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

20. bod (mat. č. 674/2024)

Návrh na delegovanie zástupcu mesta do orgánu školskej samosprávy pri Materskej škole, Štiavnická 1, Nitra

U z n e s e n i e _____ číslo 349/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh na delegovaného zástupcu mesta do orgánu školskej samosprávy pri Materskej škole, Štiavnická 1, Nitra

s c h v a ľ u j e

delegovaného zástupcu mesta do orgánu školskej samosprávy pri Materskej škole, Štiavnická 1, Nitra podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

21. bod (mat. č. 644/2024)

Návrh Dodatku č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatku č. 1 a č.2

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

P r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 a č. 2

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 a č. 2

U z n e s e n i e číslo 350/2024-MZ

žiada Mestský úrad v Nitre v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia nasledovne:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 a č. 2 na úradnej tabuli mesta Nitry
T: do 10 dní
- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 a č. 2 na webovom sídle mesta Nitry
T: do 30 dní
K: ref. org.

odporúča primátorovi mesta
v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.

Mgr. Martin Horák, v. r.

primátor
mesta Nitra

prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

22. bod (mat. č. 624/2024)

Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 351/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

voľí

Mgr. Ing. Janku Urbanovú

za prísediacu sudkyňu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

23. bod (mat. č. 645/2024)

Návrh na zvolenie príseďiacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 352/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zvolenie príseďiacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

voľí

Mgr. Miriam Borsukovú

za príseďiacu sudkyňu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

24. bod (mat. č. 639/2024)

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 353/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

v o l í

1. PaedDr. Alenu Mrázovú, MBA.
2. RNDr., PaedDr., Ing. Petra Lenčéša, PhD.
3. Ing. Jozefu Danovú
4. Ing. Ľudmilu Čukovú, PhD.

opätovne za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

25. bod (mat. č. 640/2024)

Návrh na schválenie projektu v zmysle výzvy Národného projektu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR a Memoranda o spolupráci

U z n e s e n i e číslo 354/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
P r e r o k o v a l o

Návrh na schválenie projektu v zmysle výzvy Národného projektu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR "Integrácia štátnych príslušníkov tretích krajín vrátane migrantov v meste Nitra" a Memorandum o spolupráci medzi mestom Nitra, SHR a NKN

s c h v a ľ u j e

projekt v zmysle výzvy Národného projektu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR s názvom: "Integrácia štátnych príslušníkov tretích krajín vrátane migrantov v meste Nitra" a Memorandum o spolupráci medzi mestom Nitra, SHR a NKN

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

26. bod (mat. č. 672/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností pre spoločnosť Nitrianska investičná, s.r.o.)

U z n e s e n i e číslo 355/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností pre spoločnosť Nitrianska investičná, s.r.o.)

s c h v a ľ u j e

prenájom častí nehnuteľností spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, Čl. 14 ods. 2 písm. s) prenájom majetku mesta medzi mestom a právnickou osobou založenou mestom, a to nasledovné objekty:

1. Poliklinika Klokočina:

- strecha s výmerou 3085 m² na stavbe so súpis. č. 650 na pozemku par. C KN č. 7220/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

2. ZŠ Krčméryho:

- strecha s výmerou 1335 m² na stavbe so súpis. č. 837 na pozemku par. C KN č. 4652 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 895 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 4654 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 684 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 4653 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01

3. ZŠ Novozámocká:

- strecha s výmerou 1176 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 870 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 607 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 869 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 485 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 868/5 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01

4. Zariadenie pre seniorov, Jánskeho:

- strecha s výmerou 2540 m² na stavbe so súpis. č. 680 na pozemku par. C KN č. 1361 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 5539 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Janského 7, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 463 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 1362 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 5539 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Janského 7, Nitra, 949 01
- 5. Poliklinika Chrenová:**
- strecha s výmerou 2650 m² na stavbe so súpis. č. 873 na pozemku par. C KN č. 972 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 123 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 6. ZŠ Na Hôrke:**
- strecha s výmerou 4072 m² na stavbe so súpis. č. 52 na pozemku par. C KN č. 426/61 v kat. území Mlynárce, evidovaná v LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra, 949 01
- 7. ZŠ Škultétyho:**
- strecha s výmerou 3978 m² na stavbe so súpis. č. 525 na pozemku par. C KN č. 7242/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5792 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Škultétyho ul. 1, Nitra, 949 01
- 8. ZŠ Cabajská:**
- strecha s výmerou 691 m² na stavbe so súpis. č. 23 na pozemku par. C KN č. 6914 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Cabajská 2, Nitra, 949 01
- 9. Poliklinika Párovce:**
- strecha s výmerou 525 m² na stavbe so súpis. č. 1856 na pozemku par. C KN č. 892/7 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 a vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 311 m² na stavbe so súpis. č. 1856 na pozemku par. C KN č. 891/12 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 v spoluvlastníctve Mesta Nitra a Slovenská republika - Fakultná nemocnica Nitra, Špitálska 6, Nitra, 949 01, kde mesto nitra vlastní podiel 1/4 a Fakultná nemocnica vlastní podiel 3/4, v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 10. ZŠ Fatranská:**
- strecha s výmerou 3350 m² na stavbe so súpis. č. 874 na pozemku par. C KN č. 982 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1979 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 943 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 983 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1979 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01
- 11. ZŠ Nábřežie mládeže:**
- strecha s výmerou 1531 m² na stavbe so súpis. č. 549 na pozemku par. C KN č. 1422 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Nábřežie mládeže 5, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 1449 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 1421 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Nábřežie mládeže 5, Nitra, 949 01
- 12. Mestský kúpeľ:**
- strecha s výmerou 2378 m² na stavbe so súpis. č. 297 na pozemku par. C KN č. 1566/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 13. ZŠ Topoľová:**
- strecha s výmerou 3350 m² na stavbe so súpis. č. 638 na pozemku par. C KN č. 900 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Topoľová 8, Nitra, 949 01

- strecha s výmerou 938 m² na stavbe so súpis. č. 638 na pozemku par. C KN č. 901 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Topoľová 8, Nitra, 949 01
- 14. Mestská hala:**
- strecha s výmerou 3838 m² na stavbe so súpis. č. 1651 na pozemku par. C KN č. 7242/22 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 15. Budova MsÚ:**
- strecha s výmerou 4304 m² na stavbe so súpis. č. 80 na pozemku par. C KN č. 2073/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- 16. Denný stacionár Baničova:**
- strecha s výmerou 1433 m² na stavbe so súpis. č. 522 na pozemku par. C KN č. 7304/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Janského 7, Nitra, 949 01
- 17. ZŠ Benkova:**
- strecha s výmerou 2593 m² na stavbe so súpis. č. 565 na pozemku par. C KN č. 7671/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 480 m² na stavbe so súpis. č. 732 na pozemku par. C KN č. 7671/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 4050 m² na stavbe so súpis. č. 465 na pozemku par. C KN č. 7670 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01
- 18. ZŠ Tulipánová:**
- strecha s výmerou 961 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 487 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 1087 m² na stavbe so súpis. č. 1114 na pozemku par. C KN č. 486 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 376 m² na stavbe so súpis. č. 1114 na pozemku par. C KN č. 490 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 517 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 492 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 373 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 493 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- 19. ZŠ Beethovenova:**
- strecha s výmerou 3900 m² na stavbe so súpis. č. 599 na pozemku par. C KN č. 7474/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5790 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Beethovenova 11, Nitra, 949 01
- 20. ZŠ Kráľa Svätopluka:**
- strecha s výmerou 394 m² na stavbe so súpis. č. 3035 na pozemku par. C KN č. 4611 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01
 - strecha s výmerou 672 m² na stavbe so súpis. č. 5 na pozemku par. C KN č. 4614 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01

- strecha s výmerou 670 m² na stavbe so súpis. č. 3037 na pozemku par. C KN č. 4615 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 468 m² na stavbe so súpis. č. 3038 na pozemku par. C KN č. 4617 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01

21. ZUŠ Vajanského:

- strecha s výmerou 1579 m² na stavbe so súpis. č. 1551 na pozemku par. C KN č. 2174 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7600 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe ZUŠ Jozefa Rosinského Vajanského 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 486 m² na stavbe so súpis. č. 2135 na pozemku par. C KN č. 2181/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7600 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe ZUŠ Jozefa Rosinského Vajanského 1, Nitra, 949 01

22. MŠ Topoľová:

- strecha s výmerou 900 m² na stavbe so súpis. č. 637 na pozemku par. C KN č. 948 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

23. Zimný štadión:

- strecha s výmerou 4980 m² na stavbe so súpis. č. 2641 na pozemku par. C KN č. 180 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 2468 m² na stavbe so súpis. č. 2642 na pozemku par. C KN č. 179 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 459 m² na stavbe so súpis. č. 959 na pozemku par. C KN č. 181/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

24. MŠ Novomeského:

- strecha s výmerou 700 m² na stavbe so súpis. č. 523 na pozemku par. C KN č. 7304/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra

25. MŠ Nedbalova:

- strecha s výmerou 1100 m² na stavbe so súpis. č. 839 na pozemku par. C KN č. 7261/198 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

26. MŠ Za humnami:

- strecha s výmerou 1159 m² na stavbe so súpis. č. 748 na pozemkoch par. C KN 362/8, 362/2, 362/1 a 362/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

27. Letné kúpalisko:

- strecha s výmerou 274 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 147/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 233 m² na stavbe so súpis. č. 1659 na pozemku par. C KN č. 147/12 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 426 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 145 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 232 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 146 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 207 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 150 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

28. MŠ Benkova:

- strecha s výmerou 384 m² na stavbe so súpis. č. 493 na pozemku par. C KN č. 7620 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

- strecha s výmerou 369 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 6721 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 362 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 7622 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

29. MŠ Štiavnická:

- strecha s výmerou 1350 m² na stavbe so súpis. č. 682 na pozemku par. C KN č. 834 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

30. OC Lipa:

- strecha s výmerou 1150 m² na stavbe so súpis. č. 963 na pozemku par. C KN č. 874/8 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

31. MŠ Čajkovského:

- strecha s výmerou 1550 m² na stavbe so súpis. č. 496 na pozemku par. C KN č. 7381/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

32. MŠ Párovská 36:

- strecha s výmerou 347 m² na stavbe so súpis. č. 1199 na pozemku par. C KN č. 870 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 866 m² na stavbe so súpis. č. 2929 na pozemku par. C KN č. 873 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

33. ZŠ Kniežat'a Pribinu:

- strecha s výmerou 1692 m² na stavbe so súpis. č. 346 na pozemku par. C KN č. 1785 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6355 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 100 m² na stavbe so súpis. č. 347 na pozemku par. C KN č. 1782 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6355 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 949 01

34. MŠ Beethovenova:

- strecha s výmerou 1550 m² na stavbe so súpis. č. 448 na pozemku par. C KN č. 7474/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

35. MŠ Zvolenská:

- strecha s výmerou 1500 m² na stavbe so súpis. č. 161 na pozemku par. C KN č. 8607/91 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

36. ZŠ Ščasného:

- strecha s výmerou 792 m² na stavbe so súpis. č. 323 na pozemku par. C KN č. 3/1 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Ščasného 22, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 496 m² na stavbe so súpis. č. 722 na pozemku par. C KN č. 3/3 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Ščasného 22, Nitra, 949 01

37. MŠ Alexyho:

- strecha s výmerou 386 m² na stavbe so súpis. č. 402 na pozemku par. C KN č. 7640 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 348 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 7642 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 355 m² na stavbe so súpis. č. 725 na pozemku par. C KN č. 7641 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

38. KD Čermáň:

- strecha s výmerou 800 m² na stavbe so súpis. č. 737 na pozemku par. C KN č. 7243 a 7244/5 v kat. území Nitra evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

39. Sandokan Jurkovičova:

- strecha s výmerou 1613 m² na stavbe so súpis. č. 409 na pozemku par. C KN č. 7569 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 40. MŠ Nábřežie mládeže:**
- strecha s výmerou 1620 m² na stavbe so súpis. č. 550 na pozemku par. C KN č. 1435/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra
- 41. MŠ Platanová:**
- strecha s výmerou 238 m² na stavbe so súpis. č. 142 na pozemku par. C KN č. 1423/4 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra
- 42. MŠ Bazovského:**
- strecha s výmerou 1356 m² na stavbe so súpis. č. 413 na pozemku par. C KN č. 7553 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- 43. Kino Lipa:**
- strecha s výmerou 1500 m² na stavbe so súpis. č. 966 na pozemku par. C KN č. 874/10 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 44. ZŠ Janíkovce:**
- strecha s výmerou 494 m² na stavbe so súpis. č. 299 na pozemku par. C KN č. 151/2 v kat. území Veľké Janíkovce, evidovaná v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01
- 45. MŠ Štefánikova:**
- strecha s výmerou 670 m² na stavbe so súpis. č. 93 na pozemku par. C KN č. 2778/1, 2778/2 a 2778/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 578 m² na stavbe so súpis. č. 2036 na pozemku par. C KN č. 2777/1 a 2777/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- 46. MŠ Janíkovce:**
- strecha s výmerou 1044 m² na stavbe so súpis. č. 138 na pozemku par. C KN č. 1061/100 a 1061/43 v kat. území Veľké Janíkovce, evidovaná v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra
- 47. MŠ Dolnočermánska:**
- strecha s výmerou 500 m² na stavbe so súpis. č. 720 na pozemku par. C KN č. 4931 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- 48. DOS J. Kráľa:**
- strecha s výmerou 871 m² na stavbe so súpis. č. 1046 na pozemku par. C KN č. 124/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 49. Útulok pre bezdomovcov:**
- strecha s výmerou 566 m² na stavbe so súpis. č. 3526 na pozemku par. C KN č. 7818/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 205 m² na stavbe so súpis. č. 2111 na pozemku par. C KN č. 7817/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 50. Útulok pre jednotlivcov:**
- strecha s výmerou 325 m² na stavbe so súpis. č. 847 na pozemku par. C KN č. 4194/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- 51. MŠ Belopotockého:**
- strecha s výmerou 654 m² na stavbe so súpis. č. 643 na pozemku par. C KN č. 179/2 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra
- 52. MŠ E. Okánika:**
- strecha s výmerou 1107 m² na stavbe so súpis. č. 591 na pozemku par. C KN č. 1381/18 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

- strecha s výmerou 861 m² na stavbe so súpis. č. 987 na pozemku par. C KN č. 1381/16 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

53. CVČ Topoľová:

- strecha s výmerou 465 m² na stavbe so súpis. č. 978 na pozemku par. C KN č. 904/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 3126 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Centrum voľného času, Štefánikova trieda 63, Nitra, 949 01

54. MŠ Vansovej:

- strecha s výmerou 851 m² na stavbe so súpis. č. 1376 na pozemku par. C KN č. 4117 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra

55. Radlinského 7:

- strecha s výmerou 130 m² na stavbe so súpis. č. 107 na pozemku par. C KN č. 1557 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

56. Na Hôrke 30/A /bývalé CVČ:

- strecha s výmerou 1400 m² na stavbe so súpis. č. 142 na pozemku par. C KN č. 462/59 v kat. území Mlynárce, evidovaná v LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

57. MŠ Rázusova:

- strecha s výmerou 560 m² na stavbe so súpis. č. 806 na pozemku par. C KN č. 4145 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

58. MŠ Piaristická:

- strecha s výmerou 1040 m² na stavbe so súpis. č. 1385 na pozemku par. C KN č. 1184/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3899 vo vlastníctve Mesta Nitra

59. Tenisové kurty Jesenského 4:

- strecha s výmerou 145 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 176 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

60. DOS Bernolákova 16:

- strecha s výmerou 385 m² na stavbe so súpis. č. 1490 na pozemku par. C KN č. 2190 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

61. Mestská polícia:

- strecha s výmerou 535 m² na stavbe so súpis. č. 1480 na pozemku par. C KN č. 2136 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

62. Sociálne zariadenie Baničova 14:

- strecha s výmerou 650 m² na stavbe so súpis. č. 523 na pozemku par. C KN č. 7304/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb, Janského 7, Nitra, 949 01

63. Tenisový areál Ďumbierska:

- strecha s výmerou 824 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 810/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 2033 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 1589 m² na stavbe so súpis. č. 967 na pozemku par. C KN č. 810/2 v kat. území Chrenová evidovaná v LV č. 2033 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

64. Centrum zdravia:

- strecha s výmerou 310 m² na stavbe so súpis. č. 20 na pozemku par. C KN č. 3791/1 v kat. území Párovské Háje, evidovaná v LV č. 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra

65. KC Zobor:

- strecha s výmerou 667 m² na stavbe so súpis. č. 104 na pozemku par. C KN č. 6/1 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

66. MŠ Párovská – dorábka:

- strecha s výmerou 154 m² na stavbe so súpis. č. 1201 na pozemku par. C KN č. 871 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

pre spoločnosť Nitrianska investičná, s.r.o., Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 36 567 761 **na dobu určitú 10 rokov** za nájomné vo výške **1,- €/mesiac** za každý predmet nájmu jednotlivo v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 podľa Čl. 14 ods. 3 písm. d) prenájom majetku medzi mestom a právnickou osobou založenou mestom z dôvodu inštalácie fotovoltaických zdrojov za účelom zvyšovania energetickej efektívnosti mesta

T: 12/2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

27. bod (mat. č. 684/2024)

Návrh na schválenie projektu v zmysle výzvy z Plánu obnovy a odolnosti zameranej na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov na MsÚ v Nitre

U z n e s e n i e číslo 356/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

P r e r o k o v a l o

Návrh na schválenie projektu v zmysle výzvy z Plánu obnovy a odolnosti zameranej na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov na MsÚ v Nitre vo výške 403 405,20 Eur (externé zdroje)

s c h v a ľ u j e

projekt v zmysle výzvy z Plánu obnovy a odolnosti zameranej na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov na MsÚ v Nitre vo výške 403 405,20 Eur (externé zdroje)

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

28. bod (mat. č. 680/2024)

Informatívna správa k návrhu optimalizácie výdavkov na elektrickú energiu

U z n e s e n i e číslo 357/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu k návrhu optimalizácie výdavkov na elektrickú energiu

Beriena vedomie

Informatívnu správu k návrhu optimalizácie výdavkov na elektrickú energiu

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

29. bod (mat. č. 653/2024)

Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitra (prenájom časti pozemku v areáli ZŠ Topoľová v Nitre pre OZ HA3K – AC NITRA futbal)

U z n e s e n i e číslo 358/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitra (prenájom časti pozemku v areáli ZŠ Topoľová v Nitre pre OZ HA3K – AC NITRA futbal)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 z dôvodu protihodnoty, ktorú mesto Nitra získa zhodnotením dočasne prebytočného majetku, a to: časť o výmere cca 4510 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 899/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5488 m², časť o výmere cca 70 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 899/2 – ostatná plocha o výmere 990 m² a časť o výmere cca 760 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 899/6 – ostatná plocha o výmere 6239 m² v katastrálnom území Chrenová na liste vlastníctva č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra a v správe Základnej školy, Topoľová 8, Nitra, IČO: 37 865 307, v zastúpení: Mgr. Darina Lyžičiarová, riaditeľka školy
2. zámer prenájmu časti o výmere cca 4510 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 899/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5488 m², časti o výmere cca 70 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 899/2 – ostatná plocha o výmere 990 m² a časti o výmere cca 760 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 899/6 – ostatná plocha o výmere 6239 m² v katastrálnom území Chrenová na liste vlastníctva č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra a v správe Základnej školy, Topoľová 8, Nitra, IČO: 37 865 307, v zastúpení: Mgr. Darina Lyžičiarová, riaditeľka školy, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, nakoľko prenájom majetku mesta prispeje k zabezpečeniu telovýchovného a vzdelávacieho rozvoja mesta a jeho obyvateľstva pre občianske združenie OZ HA3K (AC NITRA futbal), Wilsonovo nábrežie 184, 949 01 Nitra, IČO: 52 086 798, v zastúpení: Martin Šimončíč, predseda o.z. na dobu určitú 10 rokov za nájomné vo výške 1,- €/rok v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, t. j. prenájom prispeje k zabezpečeniu telovýchovného a vzdelávacieho rozvoja mesta a jeho

obyvateľov za účelom revitalizácie a rekonštrukcie jestvujúceho futbalového ihriska s trávnatým povrchom za podmienok:

- stanovených riaditeľkou ZŠ Topoľová v Nitre
- nájomca na vlastné finančné náklady, prípadne prostredníctvom externých finančných zdrojov (finančné dotácie, príspevky SR alebo EÚ), zrealizuje revitalizáciu a rekonštrukciu jestvujúceho futbalového ihriska vrátane vybudovania elektrickej prípojky a zabezpečenia závlahového systému a studne na dodávku vody pre závlahový systém trávnik
- nájomca na vlastné finančné náklady zabezpečí pravidelnú údržbu a starostlivosť predmetu nájmu
- nájomca bude znášať úhradu za spotrebované energie na vlastné finančné náklady
- nájomca umožní užívanie futbalového ihriska žiakom ZŠ Topoľová v Nitre podľa vopred dohodnutého harmonogramu, prípadne formou futbalových krúžkov pre žiakov ZŠ Topoľová
- v prípade realizácie diela alebo časti diela z vlastných finančných zdrojov odovzdá nájomca zrealizované investície do majetku Mesta Nitra v lehote do 12 mesiacov od uzatvorenia nájomnej zmluvy za 1,- €
- v prípade realizácie diela alebo časti diela z externých finančných zdrojov odovzdá nájomca zrealizované investície do majetku Mesta Nitra v lehote do 3 mesiacov od skončenia doby udržateľnosti projektu za 1,- €

T: 30.06.2025

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

30. bod (mat. č. 657/2024)

Návrh na prijatie daru v kat. území Nitra (SR – správca Krajská prokuratúra Nitra)

U z n e s e n i e číslo 359/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na prijatie daru v kat. území Nitra (SR – správca Krajská prokuratúra Nitra)

s c h v a ľ u j e

v zmysle čl. 6 ods. 3 a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení, bezodplatné nadobudnutie pozemku do vlastníctva Mesta Nitra, v katastrálnom území Nitra, parcely registra C KN č. 1365/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², evidovanej v LV č. 6907 v podiele 1/1 k celku

Náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

31. bod (mat. č. 551/2024-1)

Návrh na zníženie ceny nájmu nehnuteľností na ul. Jozefa Vuruma č. 2, pre Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie Nitra

U z n e s e n i e číslo 360/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zníženie ceny nájmu nehnuteľností na ul. Jozefa Vuruma č. 2, pre Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie Nitra

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 2790 na parc. č. 1262/2 – Základná umelecká škola a parcely reg. C KN č. 1262/2 – zastavaná plocha a nádvorie výmery 570 m² kat. územie Nitra, evidovanej na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sú predmetom Zmluvy o nájme č. 525 46/042/2009 zo dňa 30.11.2009 v znení neskorších dodatkov uzatvorenej medzi spol. Službyt Nitra, s.r.o., ako prenajímateľom a Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie, J. Vuruma 2, 949 01 Nitra, IČO: 36 097 551, ako nájomcom, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) v spojení s § 9aa ods.3 zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z aktuálnej výšky 30 €/m²/rok, na výšku 10,-€/m²/rok, s platnosťou odo dňa účinnosti dodatku k Zmluve o nájme č. 525 46/042/2009 zo dňa 30.11.2009 v znení neskorších dodatkov pre Nájomcu, z dôvodu podstatného zaťaženia rozpočtu zariadenia vykonávajúceho odbornú činnosť pre deti od narodenia do ukončenia sústavnej prípravy na povolanie, zákonných zástupcov, školské podporné tímy, pedagogických zamestnancov a odborných zamestnancov škôl a školských zariadení

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

32. bod (**mat. č. 666/2024**)

Návrh na výpožičku nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (Správa zariadení sociálnych služieb)

U z n e s e n i e číslo 361/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na výpožičku nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (Správa zariadení sociálnych služieb)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť, a to: nebytový priestor č. 106 o výmere 69 m² na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove Mestskej tržnice v Nitre, stavba súp. č. 74 postavená na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m² v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. výpožičku nebytového priestoru č. 106 o výmere 69 m², ktorý sa nachádza na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove súp. č. 74 postavenej na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m² v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 16 ods. 5 v spojitosti s Čl. 14 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 pre príspevkovú organizáciu mesta Nitra – Správa zariadení sociálnych služieb, Janského 680/7, 949 01 Nitra, IČO: 37 966 456 na dobu určitú do doby rekonštrukcie bloku A kamennej budovy Mestskej tržnice v Nitre.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

33. bod (mat. č. 671/2024)

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra v kat. území Horné Krškany – „Cyklotrasa – prepoj Krškany“

U z n e s e n i e číslo 362/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra v kat. území Horné Krškany – „Cyklotrasa – prepoj Krškany“

s c h v a ľ u j e

v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení odplatné nadobudnutie novovytvorených parciel registra C KN č. 802/7 – zastavaná plocha o výmere 176 m² a C KN č. 802/6 – zastavaná plocha o výmere 8 m² zameraných podľa vypracovaného GP č. 58/2024 úradne overeného pod č. G1-856/2024 zo dňa 06.05.2024 v kat. území Horné Krškany, pochádzajúcich z parciel registra E KN p. č. 381/2, č. E KN p. č. 390/1 od správcov evidovaných v LV č. 7868 a v LV č. 7872 v prospech Mesta Nitra, za kúpnu cenu 53,66 €/m²

Dôvodom odkúpenia je zabezpečenie vzťahu k pozemkom, nakoľko je to v záujme Mesta Nitra a v podmienkach správcu SPF, nadobudnúť výlučné vlastníctvo k parcelám pod stavbou: „Cyklotrasa – prepoj Krškany“

T: 31.10.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

34. bod (mat. č. 678/2024)

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra (JUDr. Peter Žilinčan, MUDr. Igor Žilinčan)

U z n e s e n i e číslo 363/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra (JUDr. Peter Žilinčan, MUDr. Igor Žilinčan)

s c h v a ľ u j e

v zmysle čl. 6 ods. 3 a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení odplatné nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra a to:

Katastrálne územie Párovské Háje, parcely evidované v LV č. 7305 ako:

- E KN č. 4074/2 – orná pôda o výmere 1199 m²
- E KN č. 4075/2 – orná pôda o výmere 562 m²
- spolu o výmere 1761 m²

vo vlastníctve: JUDr. Peter Žilinčan, Saratovská 3144/3, 911 08 Trenčín v podiele ½ k celku a MUDr. Igor Žilinčan, Eiweg 7a, 6060 Sarnen, Švajčiarsko v podiele ½ k celku za kúpnu cenu vo výške 44,74 €/m².

Do času uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy bude uzatvorená nájomná zmluva za nájomné vo výške 2,89 €/m²/rok na dobu určitú najdlhšie však na 1 rok a zmluva o budúcej kúpnej zmluve. K výške nájmu bude pripočítané bezdôvodné obohatenie vo výške nájomného za obdobie 2 rokov späťne, odo dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvodom je usporiadanie vlastníctva nehnuteľností, na ktorých je umiestnený Cintorín sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste č.40, Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi stavby s. č. 1620 – rodinný dom postavenom na pozemku „C“ KN parc. č. 2625/2 v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 4371 a Peter Gupka je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2625/1 a 2625/2 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 2668 a pozemkov „C“ KN parc. č. 2627/4 a 2627/1 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3038.

Žiadateľ má s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 13/2003/PM, č. j. 444/2003/PM zo dňa 09.07.2003 na prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatné plochy o výmere cca 212 m² za účelom zriadenia záhrady, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou **za nájomné vo výške 7,04 €/rok.**

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

36. bod (mat. č. 628/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 v k. ú. Zobor – Jarmila Mínarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 365/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 v k. ú. Zobor – Jarmila Mínarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra)

schvaľuje

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 – ostatná plocha o výmere 57 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 – ostatná plocha o výmere 57 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Jarmilu Mínarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH, s úhradou kúpnej ceny podľa **splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:**
 - 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
 - 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvys tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k.ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľka Jarmila Minarovičová je výlučnou vlastníčkou susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 2627/2, 2627/3, 2628 a stavby – rodinný dom s. č. 1738 postavenom na pozemku „C“ KN parc. č. 2628 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 743.

Žiadateľka má s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 12/2003/PM, č. j. 476/2003/PM zo dňa 09.07.2003 na prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatné plochy o výmere cca 240 m² za účelom zriadenia záhrady, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou **za nájomné vo výške 7,97 €/rok.**

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

37. bod (mat. č. 629/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 v k. ú. Zobor – Miroslav Raučina, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 366/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 v k. ú. Zobor – Miroslav Raučina, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 – ostatná plocha o výmere 159 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 – ostatná plocha o výmere 159 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Miroslava Raučinu, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k.ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľ Miroslav Raučina je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2679/1, 2679/3 a stavby s. č. 1621 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2679/1 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 5882. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

38. bod (mat. č. 630/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 v k. ú. Zobor – Mgr. Ondrej Svoreň s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 367/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 v k. ú. Zobor – Mgr. Ondrej Svoreň s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 – ostatná plocha o výmere 147 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 – ostatná plocha o výmere 147 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Mgr. Ondreja Svoreňa s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k.ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedného pozemku „C“ KN parc. č. 2709/14 v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 4626 a Mgr. Ondrej Svoreň je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2688/1, 2688/2,

susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2709/11, 2709/38 a stavby s. č. 3167 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2709/38 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 2283.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

40. bod (mat. č. 632/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 v k. ú. Zobor – Ing. Viliam Karkoška s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 369/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 v k. ú. Zobor – Ing. Viliam Karkoška s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra)
s ch v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 – ostatná plocha o výmere 338 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 – ostatná plocha o výmere 338 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Ing. Viliama Karkošku s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH, s úhradou kúpnej ceny podľa **splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:**
 - 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
 - 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvys tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“

KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k.ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľ Ing. Viliama Karkoška je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2669/3, 2676/2, 2676/5, 2676/6, 2677 a stavby s. č. 3690 –

Rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2676/6 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 5710. Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

41. bod (mat. č. 633/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 v k. ú. Zobor – Viliam Karkoška s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 370/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 v k. ú. Zobor – Viliam Karkoška s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra)

schvaľuje

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 – ostatná plocha o výmere 497 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 – ostatná plocha o výmere 497 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Viliama Karkošku s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH,
s úhradou kúpnej ceny podľa **splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:**
 - 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
 - 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvys tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k.ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2668, 2669/1, 2669/2 a stavby s. č. 2137 – Dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2668 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 972 a Viliam Karkoška je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2663/4 a 2670 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 766.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

42. bod (mat. č. 634/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 v k. ú. Zobor – Bc. Peter Zákopčan s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza)

U z n e s e n i e číslo 371/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 v k. ú. Zobor – Bc. Peter Zákopčan s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 – ostatná plocha o výmere 156 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 – ostatná plocha o výmere 156 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Bc. Petra Zákopčana s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k.ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2709/8, 2709/23, 2709/39, 2709/40, 2709/41, stavby s.č.

2410 – Dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2709/23 a stavby bez s. č. – Garáž na pozemkoch „C“ KN parc. č. 2709/39 a 2709/40 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 2281.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

43. bod (mat. č. 635/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 v k. ú. Zobor – PharmDr. Michal Holec, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 372/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 v k. ú. Zobor – PharmDr. Michal Holec, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra) **s c h v a ľ u j e**

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatná plocha o výmere 905 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatná plocha o výmere 905 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre PharmDr. Michala Holeca, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k.ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľ PharmDr. Michal Holec, je výlučným

vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2680, 2681/1, 2681/2, 2682, 2683, 2684/1, 2684/2 a stavby s. č. 1622 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2684/1 a stavby bez s. č. - Garáž na pozemku „C“ KN parc. č. 2684/2 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 1175. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

44. bod (mat. č. 667/2024)

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra počas Vianočných trhov 2024 (prenájom drevených stánkov)

U z n e s e n i e číslo 373/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra počas Vianočných trhov 2024 (prenájom drevených stánkov)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. x) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 prenájom:

mestských drevených stánkov počas Nitrianskych vianočných trhov 2024 organizovaných Mestom Nitra na dobu určitú od 29.11.2024 do 31.12.2024 pre:

Číslo stánku	Žiadateľ	Sortiment	IČO	Výška nájomného za celé obdobie prenájmu
Veľký gastro stánok s nápojmi (NV)				
NV1	Estrade Sk, s.r.o. Slamkova 8/21 949 07 Nitra	lokše, klobásy, rebrá, cigánska, živánska, ražniči	45964696	13.900,00 €
NV2 „špeciál gastro“	Róbert Líška Golianova 1721/151A 949 01 Nitra	bezlaktózové, bezlepkové a iné jedlá zohľadňujúce intolerancie	11722274	2.500,00 €
NV3	Brigita Křivová PROFI TIP-TOP Mikszáthova 3652/4 943 04 Obid	trdelníky, churros šišky, raclette, víno, punč, čaj	43189172	7.300,00 €

NV4	Eva Kapustová Šurianky 27 951 26 Šurianky	rôzne grilované syry, syrová polievka, barbecue, rebrá, lokše, demikát, nápoje	41805780	12.200,00 €
NV5	EMOL, s.r.o. 951 73 Jelenec 128	hamburger, hotdog, kebab, domáce údeninky, klobásy, koleno, rebierka	52012841	8.300,00 €
NV6	Miroslav Hinca Oravská 53 949 01 Nitra	syrové špeciality, demikát, kozí syr, lokše, nápoje	37212869	13.500,00 €
NV7	Ján Rajnič - Poplamúchy Hornostavská 729/18 949 11 Nitra	chlebové posúchy	47406704	13.777,00 €
NV8	Kludia Beržincová Tehelná 976/90 949 01 Nitra	halušky, šúlance, pečené vianočné prasiatko pečené na námestí	50232991	12.500,00 €
Malý nápojový stánok bez občerstvenia (N)				
N1	Domáce s.r.o. Štefánikova 7 949 01 Nitra	medovina rôzne príchute, punč, vianočné nápoje	51986442	6.180,00 €
N2	Vína u Tonka s.r.o. Radava 455 941 47 Radava	varené vína, punč, káva, medovina	55851932	6.800,00 €
N3	ALEYDA COLOMBIAN NATURE s. r. o. Žabia 2 949 01 Nitra	kolumbijská káva, kakao, teplé nápoje, miešané nápoje s kubánskym rumom	53465113	4.000,00 €
N4	Lead group, s. r. o. Starohájska 7 917 01 Trnava	nápoje	52894452	7.500,00 €
N5	MiVa Promotion s.r.o. Pri Červenom kríži 1559/11 949 01 Nitra	nápoje	46795774	6.200,00 €
N6	CIBUS s.r.o. Trenčianska 834/64 821 09 Bratislava- Ružinov	vína z Topoľčianok, punč, vianočné nápoje	50790757	7.700,00 €
N7	Big Day s.r.o. Na hlinách 6925/16 917 01 Trnava	nápoje	52334376	7.000,00 €
Vianočný remeselný stánok a remeselný potravinový stánok (R)				
R1	Mgr. Kristína Valachyová KRISTIN Hviezdoslavova 487/12 952 01 Vrábľa	sviečky z včelieho vosku, betlehemy – vlastná výroba	53298489	650,00 €
R2	Helena Baráthová 941 21 Komoča 556	vianočná keramika	čestné prehlásenie	650,00 €

R3	NiMi, s.r.o. Čápor 1108 951 17 Cabaj-Čápor	perníkové vianočné pečivo, chalúčky, cukrovinky	51865149	4.000,00 €
R4	Marta Hubináková Lipová 691 925 53 Pata	drevené maľované dekorácie	čestné prehlásenie	2.000,00 €
R5	Pelzleder s.r.o. Bernolákova 783/37 956 18 Bošany	kožušínové predložky, výrobky z ovčej vlny	50595661	1.100,00 €
R6	Jozef Maga - Záhradník J.A.M. Ku Gáborke 513/1A 951 01 Štitáre	vianočné ozdoby zo skla, dekorácie, adventné vence	46691332	1.600,00 €
R7	Veronika Prekopová – Wonder V Helen Novozámocká 261 951 12 Ivanka pri Nitre	háčkované a štrikované výrobky, hračky s vianočnou tématikou	čestné prehlásenie	800,00 €
R8	Inamet,s.r.o. Starohájska ulica 6641/7 917 01 Trnava	adventné vence, aranžmány, vianočné dekorácie	56257457	1.300,00 €
R9	Igor Michalčík Lesná 809 925 52 Šoporňa	drevené výrobky	44374836	1.600,00 €
R10	Lenka Deményová Zbehy 212 951 42 Zbehy	mini puclíky, vianočné pečivo	45284636	1.001,00 €
R11	MATI-creating s.r.o. Suvorovova 2796/18 010 01 Žilina	sklenené vianočné dekorácie, vianočné gule	56238487	600,00 €
R12	SVIEČKY- PROMETEUS, s.r.o. Kamenohorská 48 920 01 Hlohovec	sviečky z včelieho vosku, betlehemy – vlastná výroba	47925752	1.500,00 €
R13	Taple s.r.o. Bratislavská 4 949 01 Nitra	pečené gaštany, gaštanové jazýčky, varená kukurica	46444211	1.000,00 €

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

45. bod (mat. č. 659/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Nitra (priamy predaj pozemkov na Priemyselnej ul.)

U z n e s e n i e číslo 374/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Nitra (priamy predaj pozemkov na Priemyselnej ul.)

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov na Priemyselnej ul. vo vlastníctve Mesta Nitra, v **kat. území Nitra**, zapísaných na LV č. 6879 formou priameho predaja v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. 10 Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, a to:

parc. reg. EKN č. 4670 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 322 m²,

parc. reg. EKN č. 4664 – ostatná plocha o výmere 7 m²,

parc. reg. EKN č. 182 – orná pôda o výmere 9 m²,

pre **Ministerstvo obrany SR**, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572 za celkovú kúpnu cenu vo výške 28.500,-€.

Kupujúci bude uhradiť náklady spojené s prevodom (správny poplatok k návrhu na vklad).

T: 31.12.2024

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

46. bod (mat. č. 619/2024)

Návrh zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.211/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 (Galbavá Lívia – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č.803/27 – k.ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 375/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.211/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 (Galbavá Lívia – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č.803/27 – k.ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 211/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č.1, z dôvodu scelenia nesúrodých parciel a účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to:

odpredaj pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 803/27 –zastav. pl. a nádvorie o výmere 30m², vedená v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre: Líviu Galbavú, Štefánikova 100, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 80,80 €/m²+ DPH s tým, že kúpna cena bude uhradená formou splátkového kalendára nasledovne:

- 50 % po podpise kúpnej zmluvy na základe vystavenej faktúry
- zvyšných 50 % kúpnej ceny jednorázovo do jedného roka odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené záložné právo prospech Mesta Nitra, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností. Správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho a záložného práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Znaleckým posudkom č.40/2023 zo dňa 07.06.2023 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemku v k.ú. Horné Krškany vo výške 80,80 €/m².

Žiadateľka Lívia Galbavá je vlastníčkou susedných nehnuteľností parciel registra C KN č. 803/2 a č.803/3 ako i prislúchajúceho podielu z parcely registra č.803/1 (komunikácie).

Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužitelný, z toho dôvodu má žiadateľka záujem o scelenie parciel a o majetkovoprávne usporiadanie.

T: 31.08.2024

K: MR“

a nahrádza ho znením:

„2. *odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č.1, z dôvodu scelenia nesúrodých parciel a účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to:*

odpredaj pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 803/27 –zastav. pl. a nádvorie o výmere 30m², vedená v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre: Líviu Galbavú, Štefánikova 100, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 80,80 €/m²+ DPH s tým, že kúpna cena bude uhradená formou splátkového kalendára nasledovne:

- 50 % *po podpise kúpnej zmluvy na základe vystavenej faktúry*
- zvyšných 50 % *kúpnej ceny jednorázovo do jedného roka odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.*

Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené záložné právo prospech Mesta Nitra, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností. Správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho a záložného práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Znaleckým posudkom č.40/2023 zo dňa 07.06.2023 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemku v k.ú. Horné Krškany vo výške 80,80 €/m².

Žiadateľka Lívia Galbavá je vlastníčkou susedných nehnuteľností parciel registra C KN č. 803/2 a č.803/3 ako i prislúchajúceho podielu z parcely registra č.803/1 (komunikácie).

Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužitelný, z toho dôvodu má žiadateľka záujem o scelenie parciel a o majetkovoprávne usporiadanie.“

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

47. bod (mat. č. 620/2024)

Návrh zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.212/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 (Kuzmický Boris – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č.803/17 – k.ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 376/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.212/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 (Kuzmický Boris – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č.803/17 – k.ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 212/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č.1, z dôvodu scelenia nesúrodých parciel a účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, odpredaj pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 803/17 – zastav. pl. a nádvorie o výmere 28 m², vedená v LV č. 7185, pre: PhDr. Borisa Kuzmického, bytom Krškanská 16, 949 05 Nitra za kúpnu cenu 80,80 €/m²+ DPH.

Znaleckým posudkom č.40/2023 zo dňa 07.06.2023 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemku v k.ú. Horné Krškany vo výške 80,80 €/m², ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s odpredávanou parc. reg. C KN č. 803/17.

Žiadateľ PhDr. Boris Kuzmický je vlastníkom susedných nehnuteľností parciel registra C KN č. 803/15 a č.803/17 ako i prislúchajúceho podielu z parcely registra č.803/1 (komunikácie).

Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužitelný, z toho dôvodu má žiadateľ záujem o scelenie parciel a o majetkovoprávne usporiadanie.

Kupujúci uhradí správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 31.08.2024

K: MR“

a nahrádza ho znením:

„2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č.1, z dôvodu scelenia nesúrodých parciel

a účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, odpredaj pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 803/17 – zastav. pl. a nádvorie o výmere 28 m², vedená v LV č. 7185, pre: PhDr. Borisa Kuzmického, bytom Krškanská 16, 949 05 Nitra za kúpnu cenu 80,80 €/m²+ DPH.

Znaleckým posudkom č.40/2023 zo dňa 07.06.2023 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemku v k.ú. Horné Krškany vo výške 80,80 €/m², ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s odpredávanou parc. reg. C KN č. 803/17.

Žiadateľ PhDr. Boris Kuzmický je vlastníkom susedných nehnuteľností parciel registra C KN č. 803/15 a č.803/37 ako i prislúchajúceho podielu z parcely registra č.803/1 (komunikácie).

Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužitelný, z toho dôvodu má žiadateľ záujem o scelenie parciel a o majetkovoprávne usporiadanie.

Kupujúci uhradí správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.“

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

48. bod (mat. č. 658/2024)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 216/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 (Stavabbas, s. r. o., odpredaj pozemku pod stavebným objektom „SO 08.3 Dopravné napojenie ČSPH na cestu III/1641“)

U z n e s e n i e číslo 377/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 216/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 (Stavabbas, s. r. o., odpredaj pozemku pod stavebným objektom „SO 08.3 Dopravné napojenie ČSPH na cestu III/1641“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 216/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia v bode B vypúšťa znenie:

„odpredaj novovytvoreného pozemku **parc. reg. CKN č. 1238/3** – zastav. plocha a nádvorie o výmere 83m²“

a nahrádza ho znením:

„odpredaj novovytvoreného pozemku **parc. reg. CKN č. 1238/3** – zastav. plocha a nádvorie o výmere 86m²“

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

49. bod (mat. č. 564/2024-2)

Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)

U z n e s e n i e číslo 378/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)

Vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

50. bod (mat. č. 642/2024)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra („Predaj obytného domu na ul. Misionárska č. 15 v Nitre“)

U z n e s e n i e číslo 379/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra („Predaj obytného domu na ul. Misionárska č. 15 v Nitre“)

Vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

51. bod (mat. č. 643/2024)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v k. ú. Chrenová – pre MVDr. Bc. Ing. Michala Wöllner a manž. MVDr. Peter Vydarený)

U z n e s e n i e číslo 380/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v k. ú. Chrenová – pre MVDr. Bc. Ing. Michala Wöllner a manž. MVDr. Peter Vydarený)

n e s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosti ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c), z dôvodu ako protihodnotu, ktorú mesto Nitra môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta Nitra a to pozemok na parcele registra C KN č. 1242/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m², v k.ú. Nitra, evidovanej v LV č. 1223, vo vlastníctve mesta Nitra.
2. zámer odpredaja nehnuteľnosti spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, ak sa predajom majetku mesta prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, t.j. zabezpečenie prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a to pozemok na parcele registra C KN č. 1242/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m², v k.ú. Nitra, evidovanej v LV č. 1223, vo vlastníctve mesta Nitra pre MVDr. Bc. Ing. Michaly Wöllner a manž. MVDr. Petra Vydareného, obaja bytom Stromová 4230/12, 949 01 Nitra za všeobecnú hodnotu stanovenú znaleckým posudkom č. 35/2024 zo dňa 02.06.2024 vo výške 46,58 €/m² vrátane DPH.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

52. bod (mat. č. 647/2024)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Bajčanoví - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 5695/12 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 381/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Bajčanoví - odpredaj pozemku parc. reg. č. 5695/12 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/12 – záhrada o výmere 180 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra
2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/12 – záhrada o výmere 180 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: RNDr. Daniela Bajčana, PhD. a manželku RNDr. Kristínu Bajčanovú, obaja bytom Jána Mrvu 1096/30, 949 12 Nitra, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky. Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/12 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

53. bod (mat. č. 648/2024)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Bánovský - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 5695/10 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 382/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Bánovský - odpredaj pozemku parc. reg. č. 5695/10 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/10 – vinica o výmere 206 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra
2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/10 – vinica o výmere 206 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: Petra Bánovského, bytom Hurbanova 1148/1, 949 12 Nitra, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky.
Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/10 je stanovená znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

54. bod (mat. č. 649/2024)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Lukács - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 5695/8 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 383/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Lukács - odpredaj pozemku parc. reg. č. 5695/8 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/8 – vinica o výmere 215 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra
2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/8 – vinica o výmere 215 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: Vojtecha Lukácsa, Hurbanova 1101/3, 949 12 Nitra, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky.
Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/8 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

55. bod (**mat. č. 650/2024**)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Žoldošovi - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 5695/6 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 384/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Žoldošovi - odpredaj pozemku parc. reg. č. 5695/6 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/6 – vinica o výmere 223 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra
2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/6 – vinica o výmere 223 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: Ľubomíra Žoldoša a manž. Katarínu Žoldošovú, obaja bytom Hurbanova 1147/5, 949 12 Nitra, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky.
Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/6 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

56. bod (mat. č. 651/2024)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Harangozová -
odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 5695/4 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 385/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Harangozová -
odpredaj pozemku parc. reg. č. 5695/4 - Hurbanova ul. – k.ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/4 – vinica o výmere 232 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra
2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/4 – vinica o výmere 232 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: Jozefa Harangoza a manž. Eleonóru Harangozovú, obaja bytom Hurbanova 1267/7, 949 12 Nitra, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky.
Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/4 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

57. bod (mat. č. 660/2024)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v k. ú. Zobor pre Mgr. Martina Svoreňa)

U z n e s e n i e číslo 386/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v k. ú. Zobor pre Mgr. Martina Svoreňa)

n e s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosti ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c), z dôvodu ako protihodnotu, ktorú mesto Nitra môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta Nitra a to pozemok na parcele registra C KN č. 3560/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², odčleneného od pozemku parc. reg. E KN č. 4874/11 – ostatná plocha o výmere 791 m² v k.ú. Zobor, evidovanej na LV č. 4912, vo vlastníctve mesta Nitra.
2. zámer odpredaja nehnuteľnosti spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 15 písm. f) bod. 3 zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. a), b) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m² a zároveň ide o prevod majetku s nízkou hodnotou do 7500 € a to pozemok parc. reg. C KN č. 3560/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², odčleneného od pozemku parc. reg. E KN č. 4874/11 – ostatná plocha o výmere 791 m² v k.ú. Zobor, evidovanej na LV č. 4912, vo vlastníctve mesta Nitra pre Mgr. Martina Svoreňa, Snežienková 5, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 130 €/m² + DPH. Navrhovaná všeobecná hodnota kúpnej ceny bola zistená na základe porovnania s cenami pozemkov v danej lokalite v čase predloženia zámeru.

V Nitre dňa 09.10.2024

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

59. bod (mat. č. 668/2024)

Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitra (prenájom podlahových plôch pod mliečnymi automatmi v nebytových priestoroch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 388/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitra (prenájom podlahových plôch pod mliečnymi automatmi v nebytových priestoroch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra) s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť, a to: časti podlahových plôch pod mliečnymi automatmi „Brejky“ v rámci programu Školské mlieko a ovocie v nebytových priestoroch budov základných škôl, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra, a to: ZŠ Benkova, ZŠ Beethovenova, ZŠ Cabajská, ZŠ Fatranská, ZŠ kniežaťa Pribinu, ZŠ kráľa Svätopluka, ZŠ Krčméryho, ZŠ Nábrevie mládeže, ZŠ s MŠ Na Hôrke, ZŠ s MŠ Novozámocká, ZŠ Ščasného, ZŠ Škultétyho, ZŠ Topoľová a ZŠ Tulipánová
2. zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta Nitra z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, a to zámer prenájmu častí podlahových plôch pod mliečnymi automatmi „Brejky“ v rámci programu Školské mlieko a ovocie v nebytových priestoroch budov základných škôl, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra: ZŠ Benkova, ZŠ Beethovenova, ZŠ Cabajská, ZŠ Fatranská, ZŠ kniežaťa Pribinu, ZŠ kráľa Svätopluka, ZŠ Krčméryho, ZŠ Nábrevie mládeže, ZŠ s MŠ Na Hôrke, ZŠ s MŠ Novozámocká, ZŠ Ščasného, ZŠ Škultétyho, ZŠ Topoľová a ZŠ Tulipánová pre spoločnosť MEGGLE Slovakia s. r. o., Studená 35, 823 54 Bratislava, IČO: 31 329 519 za nájomné vo výške 10,- €/mes./1 automat vrátane úhrady za spotrebu elektrickej energie v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 na dobu určitú počas doby trvania programu Školské mlieko a ovocie

T: 30.09.2025

K: MR

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

60. bod (mat. č. 681/2024)

Informatívna správa k ponuke na nadobudnutie hokejovej haly na Škultétyho ul. v Nitre

U z n e s e n i e číslo 389/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu k ponuke na nadobudnutie hokejovej haly na Škultétyho ul. v Nitre

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu k ponuke na nadobudnutie hokejovej haly na Škultétyho ul. v Nitre

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Nitra pokračovať v rokovaní s vlastníkom hokejovej haly na Škultétyho ul. s cieľom nadobudnutia haly a stanovení kúpnej ceny s prihliadnutím na záväzky Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 1/2010 z 26.11.2010 v znení neskorších dodatkov a zároveň odporúča vypracovať vlastný znalecký posudok a vyčleniť z rozpočtu mesta Nitra finančné prostriedky na jeho vyhotovenie

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z pokračovania 23. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 04. októbra 2024

61. bod
Diskusia

U z n e s e n i e číslo 390/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
odporúča od budúceho Mestského zastupiteľstva trvale zaradiť bod Kontrola plnenia uznesení
vždy pred bod Diskusia

V Nitre dňa 09.10.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre