

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác

Mesto Nitra
Odbor stavebného poriadku
Štefánikova tr. 60
950 06 Nitra

Vec: **Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác**

I. Stavebník:

.....
(meno, priezvisko, resp. názov a adresa).

II. Miesto (adresa) stavebných
úprav:.....

III. Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

III. Katastrálne územie a parcelné číslo pozemku alebo stavby podľa katastra nehnuteľností:

.....

Stavba je (nie je) kultúrnou pamiatkou:

.....

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

Prílohy:

- a) Doklad, ktorým sa preukazuje iné právo k stavbe - originál
- b) Písomný súhlas s vlastníkom stavby, ak úpravu alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca.
- c) Jednoduchý výkres - pôdorys a technický opis navrhovanej stavebnej úpravy. V prípade, že stavebné úpravy sa navrhujú v nosných konštrukciách /zvislých, vodorovných/ dokumentácia bude doplnená o posúdenie odborne spôsobilej osoby – autorizovaného stavebného inžiniera - statika.
- d) Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu, alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo stavbu ktorá sa nachádza v pamiatkovom chránenom území.
- e) Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby.

Upozornenie

Stavebnú úpravu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia mesta, že proti nej nemá námietky.

§ 105 SZ - Priestupku sa dopustí a pokutou do 331 eur sa potresce ten stavebník (fyzická osoba), ktorý uskutočňuje stavebnú úpravu, ktorú treba ohlásiť, bez takéhoto ohlásenia alebo v rozpore s ním.

§ 106 SZ - Správneho deliktu sa dopustí a pokutou do 13 277 eur sa potresce ten stavebník (právnická osoba), ktorá uskutočňuje stavebnú úpravu, ktorú treba ohlásiť, bez takéhoto ohlásenia alebo v rozpore s ním.

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vaším osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Štefánikova tr.60, Nitra, osobne do podateľne alebo elektronicky na email podatelna@msunitra.sk. Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: zodpovednaosoba@somi.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – www.nitra.sk.