

# Ohlásenie drobnej stavby

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby**

I. Stavebník:

.....  
.....

( meno, priezvisko, resp. názov a adresa)

II: Druh, rozsah, účel a miesto drobnej stavby, ktorá sa ohlasuje:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

III. Názov hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba tvoriť doplnkovú funkciu:

.....

IV. Katastrálne územie a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností:

.....

V. Názov a adresa zhotoviteľa stavby (ak sa stavba bude uskutočňovať dodávateľsky)

.....

.....  
podpis stavebníka (stavebníkov)

## **Prílohy:**

1. Doklad, ktorým sa preukazuje iné právo k stavbe - originál
2. 2x projektová dokumentácia ktorá obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby + jednoduchý technický opis stavby
3. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy. Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o drobnú stavbu ktorá sa nachádza v pamiatkovom chránenom území.
4. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby (ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou)
5. Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, na ktorej sa navrhuje umiestniť drobná stavba.
6. Vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti (ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť).

## **Upozornenie**

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia mesta, že proti nej nemá námietky.

§ 105 SZ - Priestupku sa dopustí a pokutou do 331 eur sa potresce ten stavebník (fyzická osoba), ktorý uskutočňuje drobnú stavbu, ktorú treba ohlásiť, bez takéhoto ohlásenia alebo v rozpore s ním.

§ 106 SZ - Správneho deliktu sa dopustí a pokutou do 13 277 eur sa potresce ten stavebník (právnická osoba), ktorá uskutočňuje drobnú stavbu, ktorú treba ohlásiť, bez takéhoto ohlásenia alebo v rozpore s ním.

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vaším osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Štefánikova tr.60, Nitra, osobne do podateľne alebo elektronicky na email [podatelna@msunitra.sk](mailto:podatelna@msunitra.sk). Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: [zodpovednaosoba@somi.sk](mailto:zodpovednaosoba@somi.sk). Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk).