



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	697/2024
Názov materiálu:	Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra v správe Základnej školy Fatranská 14, Nitra (výpožička pozemku pre Slovenský hydrometeorologický ústav)
Spracovateľ:	Ing. Margaréta Némová, vedúca Odboru majetku
Napísal:	JUDr. Mgr. Monika Poperníková, Referent právnik
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	24.10.2024
Dátum vyhotovenia:	09.10.2024

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra v správe Základnej školy Fatranská 14, Nitra (zmluvy o výpožičke pre Slovenský hydrometeorologický ústav)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. d), na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť, a to pozemok na parcele registra C KN č. 151/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2678 m², v k.ú. Veľké Janíkovce, evidovanej v LV 492 vo vlastníctve mesta Nitra v správe Základnej školy Fatranská 14, Nitra.

2. zámer výpožičky časti pozemku o výmere 12 m² parcele registra C KN č. 151/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2678 m², v k.ú. Veľké Janíkovce, evidovanej v LV 492 vo vlastníctve mesta Nitra v správe Základnej školy Fatranská 14, Nitra za účelom umiestnenia automatickej monitorovacej stanice kvality ovzdušia spôsobom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 156 884, na dobu neurčitú od momentu nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke uzatvorenej medzi Slovenským hydrometeorologickým ústavom a Základnou školou Fatranská 14, 949 01 Nitra.

Návrh zámeru nakladania s majetkom mesta Nitra
(výpožička pozemkov pre Slovenský hydrometeorologický ústav)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 a VZN č. 13/2019 o hospodárení s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov predkladáme návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Štúrovej ul. Nitre, na ktorom je umiestnená automatická monitorovacia stanica kvality ovzdušia, ktorý je predmetom Nájomnej zmluvy č. 289-100-2007 uzatvorenej medzi mestom Nitra ako prenajímateľom a Slovenským hydrometeorologickým ústavom ako nájomcom. V zmysle novely zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú mestá a obce povinné poskytnúť bezodplatné užívanie pozemku za účelom umiestnenia monitorovacích staníc, ktoré sú súčasťou Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia, ktorej nepretržitá prevádzka je vyžadovaná legislatívou. Na základe týchto skutočností Slovenský hydrometeorologický ústav požiadal o uzatvorenie zmluvy o výpožičke.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť:

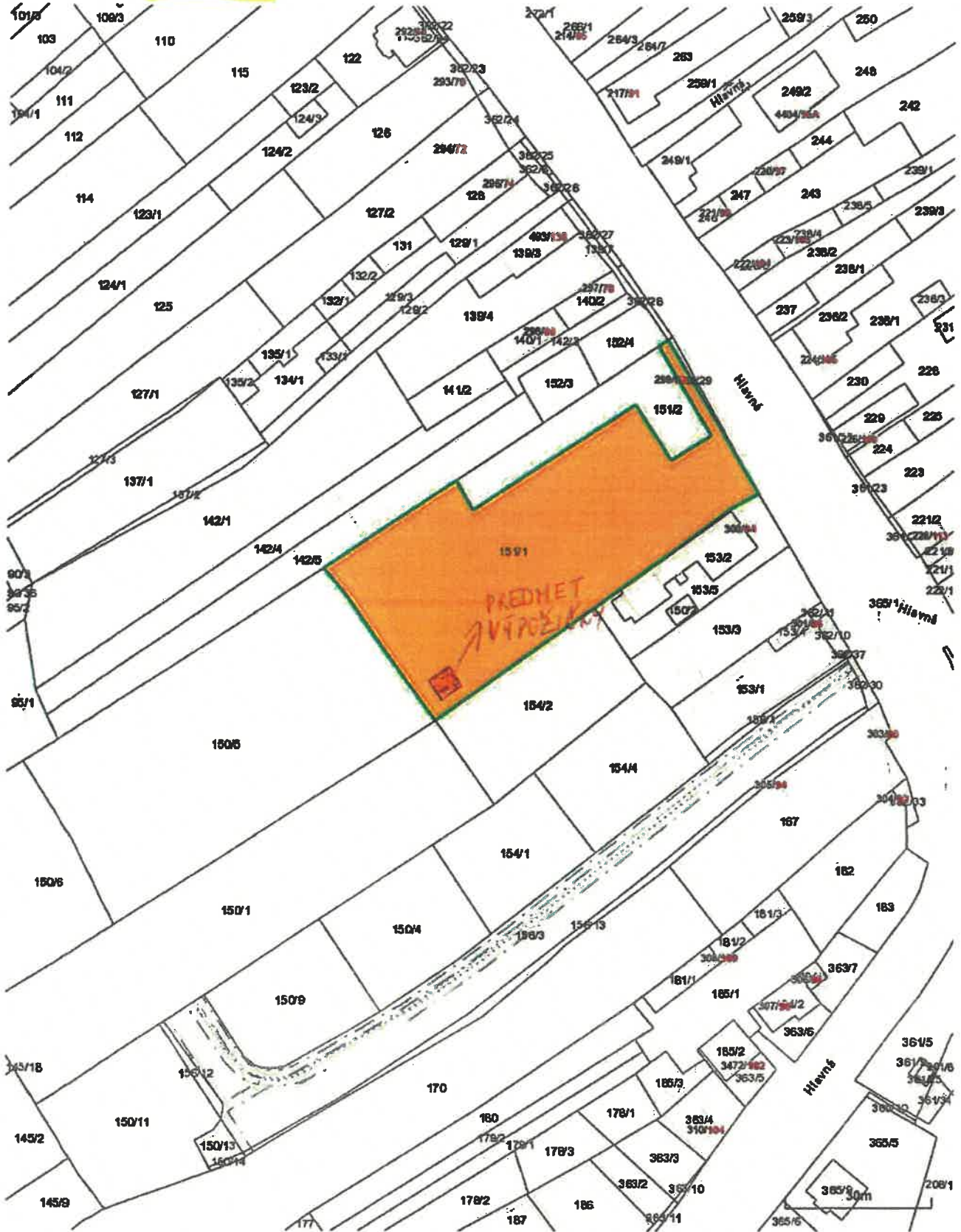
Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť prerokuje materiál na svojom zasadnutí dňa 10.10.2024 a následne bude stanovisko predložené na rokovanie MZ.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenia.

MAT. 697/2024

Parcela registra C, 151/1

Nitriansky > Nitra > Nitra > k.ú. Veľké Janíkovce



Vytlačené z aplikácie **MAPKA** Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Merenie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné spôsobilá osoba.

Parcela registra C, 151/1

Nitriansky > Nitra > Nitra



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné spôsobilá osoba.