



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	696/2024
Názov materiálu:	Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (výpožička pozemku pre Slovenský hydrometeorologický ústav)
Spracovateľ:	Ing. Margaréta Némová, vedúca Odboru majetku
Napísal:	JUDr. Mgr. Monika Poperníková, Referent právnik
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	24.10.2024
Dátum vyhotovenia:	09.10.2024

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (zmluvy o výpožičke pre Slovenský hydrometeorologický ústav)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. d), na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť, a to časť pozemku o výmere 10 m² na parcele registra E KN č. 1574/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8955 m², v k.ú. Nitra, evidovanej v LV č. 6879, ktorý tvorí majetkovú podstatu parcely registra C KN č. 1883/10 – zastavaná plocha a nádvorie bez založeného listu vlastníctva.

2. zámer výpožičky časti pozemku o výmere 10 m² na parcele registra E KN č. 1574/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8955 m², v k.ú. Nitra, evidovanej v LV č. 6879, ktorý tvorí majetkovú podstatu parcely registra C KN č. 1883/10 – zastavaná plocha a nádvorie bez založeného listu vlastníctva za účelom umiestnenia automatickej monitorovacej stanice kvality ovzdušia spôsobom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeseniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 156 884, na dobu neurčitú od momentu nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke uzatvorenej medzi Slovenským hydrometeorologickým ústavom a mestom Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 60 Nitra.

Návrh zámeru nakladania s majetkom mesta Nitra
(výpožička pozemkov pre Slovenský hydrometeorologický ústav)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 a VZN č. 13/2019 o hospodárení s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov predkladáme návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Štúrovej ul. Nitre, na ktorom je umiestnená automatická monitorovacia stanica kvality ovzdušia, ktorý je predmetom Nájomnej zmluvy č. 2069/09/OM zo dňa 27.01.2010 uzatvorenej medzi mestom Nitra ako prenajímateľom a Slovenským hydrometeorologickým ústavom ako nájomcom. V zmysle novely zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú mestá a obce povinné poskytnúť bezodplatné užívanie pozemku za účelom umiestnenia monitorovacích staníc, ktoré sú súčasťou Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia, ktorej nepretržitá prevádzka je vyžadovaná legislatívou. Na základe týchto skutočností Slovenský hydrometeorologický ústav požiadal o uzatvorenie zmluvy o výpožičke.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť:

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť prerokuje materiál na svojom zasadnutí dňa 10.10.2024 a následne bude stanovisko predložené na rokovanie MZ.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenia.

MAP. 696/2024

Parcela registra E, 1574/1

Príloha k návrhu 1. zmeny územia



Vytlačené z aplikácie **MAPKA**. Nepoužiteľné na právne účony.

(1/2)

Meranie a grafické znázomenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborná spôsobilá osoba.

Parcela registra E, 1574/1

Nákladný = Nitra - Nitra - s. s. Nitra



Vytiačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

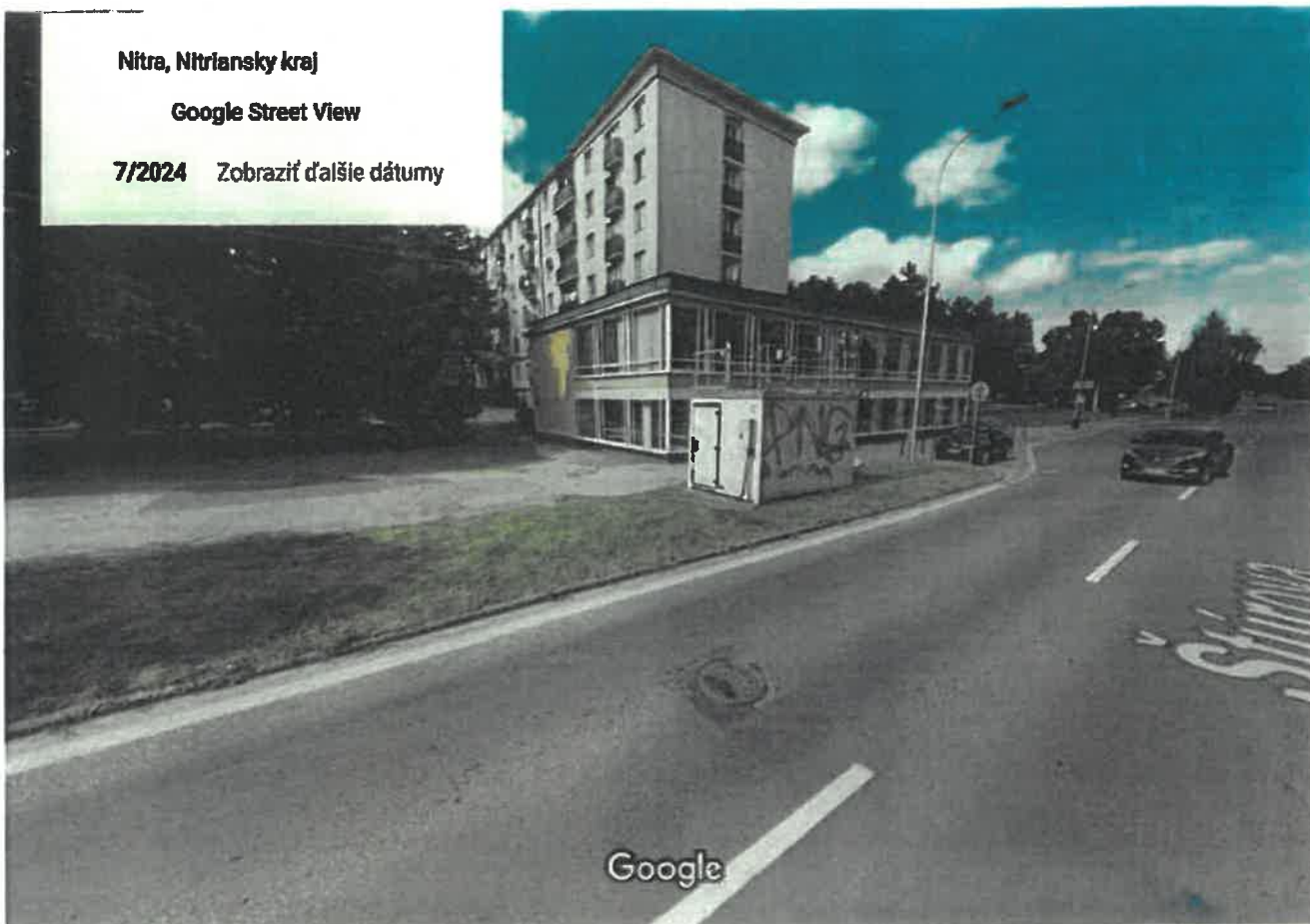
Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov s osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Google 39 Štúrova

Nitra, Nitriansky kraj

Google Street View

7/2024 Zobrazit ďalšie dátumy



Vytvorenie snímky: 7/2024 © 2024 Google

