

# ZÁVEREČNÁ INFORMATÍVNA SPRÁVA KREATÍVNE CENTRUM NITRA

(plnenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 427/2023-MZ a 417/2023-MZ)

Projekt „Kreatívne centrum Nitra“ bol financovaný z operačného programu IROP 2014-2020.

Kód výzvy	IROP-PO3-SC31-2019-49
Kód projektu	302031ADT3
Prioritná os	3 – Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regiónoch
Investičná priorita	3.1 – Podpora rastu priaznivého pre zamestnanosť, a to rozvíjaním vnútorného potenciálu ako súčasť územnej stratégie pre konkrétne oblasti vrátane konverzie upadajúcich priemyselných regiónov a posilnenia prístupnosti a rozvoja špecifických prírodných a kultúrnych zdrojov
Špecifický (konkrétny) cieľ	3.1 – Stimulovanie podpory udržateľnej zamestnanosti a tvorby pracovných miest v kultúrnom a kreatívnom priemysle prostredníctvom vytvorenia priaznivého prostredia pre rozvoj kreatívneho talentu, netechnologických inovácií

Kreatívne centrum Nitra (KCN) vzniklo rekonštrukciou Kina Palace a štyroch budov v areáli bývalých vojenských kasární na Martinskom vrchu v časti Zobor. Projektom sa vybudovalo zázemie pre scénické, vizuálne a hudobné umenie, audiovizíu, multimédiá a remeslá. Okrem iného sú jeho súčasťou aj výstavné priestory, hudobné skúšobne, coworkingové centrum a remeselné dielne.

## 1. NAJDÔLEŽITEJŠIE MÍL'NIKY PROJEKTU

14.05.2014	Vládou SR schválený mat. „Východiská stratégie rozvoja kreatívneho priemyslu v Slovenskej republike“
21.01.2015	Vládou SR schválený mat. „Stratégia rozvoja kreatívneho priemyslu v Slovenskej republike“
16.12.2015	Vládou SR schválený mat. „Akčný plán realizácie Stratégie rozvoja kreatívneho priemyslu v Slovenskej republike“
10.03.2016	Schválenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry
07.09.2017	Návrh na určenie základných východísk pre ďalšie etapy prípravy projektu „Kreatívneho centra Nitra“ (MZ určilo právnu formu „Kreatívneho centra Nitra“ ako príspevkovú organizáciu mesta Nitry a určilo objekty budovu bývalého Kina Palace a budovy v areáli bývalých kasární pre potreby budovania Kreatívneho centra Nitra)

12.10.2017	Návrh na zriadenie príspevkovej organizácie mesta Nitra „Kreatívne centrum Nitra“ (MZ prerokovalo a zriaďuje príspevkovú organizáciu mesta Nitra dňom 01.01.2018, schvaľuje zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie a súhlasí s vykonávaním podnikateľskej činnosti v rozsahu živnosti uvedených v zriaďovacej listine príspevkovej organizácie)
01.01.2018	Vznik príspevkovej organizácie Kreatívne centrum Nitra
14.03.2019	Informatívna správa o stave a príprave projektu Kreatívne centrum Nitra (MZ prerokovalo a berie na vedomie)
19.06.2019	Vyhlásenie architektonickej súťaže na rekonštrukciu kina Palace
04.07.2019	Vyhlásenie výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie NFP v rámci IROP
30.07.2019	Vyhlásenie VO na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre Centrum kreatívneho priemyslu – Martinský vrch
10.09.2019	Vyhlásenie výsledkov Architektonickej súťaže na rekonštrukciu kina Palace
09.10.2019	Zrušenie VO na Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre Centrum kreatívneho priemyslu – Martinský vrch
22.10.2019	Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z Integrovaného regionálneho operačného programu so zameraním na zakladanie kreatívnych centier (centralizovaná podpora) a podpora dopytu po kreatívnej tvorbe (emerging talents) vo výške celkových oprávnených nákladov 18 787 200,00 € a spolufinancovanie 939 360,00 € na MsZ (MZ prerokovalo a schválilo návrh na predloženie žiadosti, zabezpečenie realizácie projektu, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta)
30.11.2019	Vypracovanie kompletnej realizačnej PD - Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch
09.12.2019	Predloženie žiadosti o poskytnutie NFP mestom Nitra
31.12.2019	Vypracovanie kompletnej realizačnej PD - Kreatívne centrum Nitra – Kino Palace
27.03.2020	Vyhlásenie VO na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre Centrum kreatívneho priemyslu
05.06.2020	Ohlásenie stavby „Vonkajšie sadové a terénne úpravy - Kreatívne centrum - Martinský vrch“
08.06.2020	Stavebné povolenie na stavbu "Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch"
21.09.2020	Stavebné povolenie na vodné stavby „Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch“
02.10.2020	Stavebné povolenie na Vonkajšie parkovisko a spevnené plochy "Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch"

06.11.2020	Stavebné povolenie na stavbu (zmenu dokončenej stavby) „Kreatívne centrum Nitra - kino Palace“
13.11.2020	Schválenie žiadosti o NFP
04.12.2020	Vypísanie VO na Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch
10.12.2020	Stratégia rozvoja kultúry, kreatívneho priemyslu a kultúrneho cestovného ruchu v Nitre (2021 - 2031) (MZ prerokovalo a schválila Stratégiu)
16.12.2020	Uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s MIRRI a MK SR (č. zmluvy MK-143/2020/SOIROPPO3-302031ADT3)
<b>10.02.2021</b>	<b>Formálny začiatok realizácie projektu Kreatívneho centra (prvý zamestnanec KCN)</b>
22.06.2021	Vyhlásenie VO na Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – kino Palace
09.09.2021	Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytnutí NFP (úprava výšky NFP)
23.02.2022	Podpísanie zmluvy o dielo č. 363/2022/KreaC na „Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch“ s dodávateľom Adifex, a. s.
<b>06.04.2022</b>	<b>Začiatok stavebných prác na Martinskom vrchu</b>
16.06.2022	Podpísanie zmluvy o dielo č. 1332/2022/KreaC na „Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – kino Palace“ s dodávateľom ELLIO s.r.o.
12.09.2022	Podpísanie dodatku č. 1 k ZoD 363/2022/KreaC na „Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch“ s dodávateľom Adifex, a. s.
<b>13.09.2022</b>	<b>Začiatok stavebných prác na Kine Palace</b>
27.10.2022	Žiadosť zhotoviteľa na kontrolnom dni o indexovanie cien na stavbe Martinský vrch
7.12.2022	Mailom doručený list od spoločnosti Adifex k odsúhlaseniu navyše prác (písomne na podateľňu 20.12.2022)
20.12.2022	Informatívna správa na 3. riadnom zasadnutí MZ
20.12.2022	Mailom doručený návrh výšky indexácie od Adifex vrátane listu k indexácii
02.02.2023	Informatívna správa o alternatívach k projektu Kultúrno kreatívneho centra Nitra (MZ prerokovalo a berie na vedomie)
15.2.2023	Vydané metodické usmernenie na MK SR k fázovaniu projektov a okrajovo informácie k indexácii
23.2.2022	Kontrolný deň na stavbe za účasti vedenia spoločnosti Adifex (p. Laurinčík) a vedenia Mesta Nitra, kde boli poskytnuté aktualizované informácie ohľadom situácie k metodike k indexácii a prácam navyše

<b>23.3.2023</b>	<b>Neschválené dodatky 2 a 3 MV a dodatok 1 KC v MZ (5. riadne MZ)</b>
3.4.2023	Doručené oznámenie o prerušení stavebných prác na časti diela od Adifex
21.4.2023	Pracovné stretnutie vedenia mesta a zástupcov spoločnosti Adifex k dodatkom na indexáciu a práce navyiac
27.4.2023	Finálny návrh súm k indexácii a k aktuálnym prácam navyiac odkonzultovaný so spoločnosťou Adifex
<b>25.5.2023</b>	<b>Materiál 165/2023 schválenie dodatkov 2 a 3 MV a dodatok 1 KC v MZ</b>
21.9.2023	Schválenie neoprávnených výdavkov - dodatok 4 MV a dodatok 2 KC (10.riadne MZ)
15.10.2023	Prevzatie diela Martinský vrch
19.10.2023	Neschválené neoprávnené výdavky – navýšenie VO – stroje a technika (11. riadne MZ)
26.10.2023	Schválenie neoprávnených výdavkov – navýšenie VO – stroje a technika (12. mimoriadne MZ)
27.10.2023	Prevzatie diela Kino Palace
<b>16.11.2023</b>	<b>Neschválenie úveru pre KC Nitra (13. riadne MZ)</b>
<b>27.11.2023</b>	<b>Neschválenie úveru pre KC Nitra (14. mimoriadne MZ)</b>
<b>11.12.2023</b>	<b>Neschválenie úveru pre KC Nitra (16. mimoriadne MZ)</b>
<b>14.12.2023</b>	<b>Schválenie úveru pre KC Nitra (15. Riadne MZ)</b>
31.12.2023	Predloženie zvyšných VO na expost kontrolu poskytovateľovi
15.1.2024	Predloženie zvyšných žiadostí o platbu na refundáciu
15.2.2024	Predloženie záverečnej monitorovacej správy
<b>31.7.2024</b>	<b>Refundácia všetkých zvyšných prostriedkov zo strany poskytovateľa</b>
<b>31.7.2024</b>	<b>Začiatok obdobia udržateľnosti (5 rokov)</b>
<b>16.8.2024</b>	<b>Právoplatné kolaudačné rozhodnutie – Kino Palace</b>
<b>23.9.2024</b>	<b>Právoplatné kolaudačné rozhodnutie – Martinský vrch</b>

Budúce zmluvné termíny

Ukončenie	<b>31.07.2028</b>	• je nutné zabezpečiť prevádzku KC, ktorá môže byť
-----------	-------------------	--

obdobia udržateľnosti projektu		financovaná z vlastnej činnosti, iných externých grantov a z rozpočtu mesta • je nutné splniť merateľné ukazovatele (zamestnanosť, počet podporených podnikov, počet poskytovaných služieb,...)
Ukončenie zmluvy NFP	<b>05.10.2032</b>	• je nutné zabezpečiť prevádzku KC, ktorá môže byť financovaná z vlastnej činnosti, iných externých grantov a z rozpočtu Mesta • už nie je nutné plniť merateľné ukazovatele • do uvedeného dátumu je nutné <b>používať predmet projektu, jeho časti a iné veci, práva alebo iné majetkové hodnoty</b> , obstarané v rámci projektu z NFP alebo z jeho časti, výlučne na poskytovanie služieb KC

## 2. FINANČNÉ PARAMETRE PROJEKTU

### 2.1. Celkový finančné vyhodnotenie realizácie projektu

Hlavné a podporné aktivity projektu:	Zmluva NFP	Celkovo Vynaložené	Oprávnené výdavky	Spolufinancovanie (5 %)	Neoprávnené výdavky	Nad Limit PpP, resp. NFP	Neschválené zoprávnenie
<b>HA1) budovanie kreatívneho centra, z toho:</b>	<b>13 221 982,57</b>	<b>11 869 648,85</b>	<b>11 709 610,65</b>	<b>585 480,53</b>	<b>93055,76</b>	<b>0,00</b>	<b>61 104,81</b>
Stavby (vrátane PD)	10 462 653,52	9 573 560,48	9 418 995,94	470 949,80	87 582,10	0,00	61 104,81
Interiérové vybavenie	815 232,81	297 759,60	294 459,60	14 722,98	3 300,00	0,00	0,00
Technológie, vybavenie dielní, IKT a ostatné stroje	1 913 540,90	1 998 328,77	1 996 155,11	99 807,76	2 173,66	0,00	0,00
Automobil	30 555,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>HA2) poskytovanie špecifických služieb KC, z toho:</b>	<b>2 544 818,41</b>	<b>1 253 398,51</b>	<b>975 783,02</b>	<b>48 789,15</b>	<b>52 992,78</b>	<b>224 622,71</b>	<b>0,00</b>
Mzdy - realizačný tím KCN	1 350 504,71	949 316,27	725 462,38	36 273,12	9713,92	214 139,97	0,00
Mzdy - externí experti (lektori pre aktivity HA2)	465 585,40	159 236,93	159 236,93	7 961,85	0,00	0,00	0,00
Služby, materiál a energie	728 728,30	144 845,31	91 083,71	4 554,19	43 278,86	10 482,74	0,00
<b>HA3) Podpora dopytu po kreatívnej tvorbe (Emerging talents), z toho:</b>	<b>257 270,60</b>	<b>17 563,37</b>	<b>17 126,63</b>	<b>856,33</b>	<b>436,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Mzdy - externí experti (lektori pre aktivity HAA)	137 881,20	12 899,11	12 899,11	644,96	0,00	0,00	0,00
Služby a materiál	119 389,40	4 664,26	4 227,52	211,38	436,74	0,00	0,00
<b>P1) Podporné aktivity, z toho:</b>	<b>363 904,89</b>	<b>349 634,26</b>	<b>280 456,11</b>	<b>14 022,81</b>	<b>3 505,95</b>	<b>65 672,20</b>	<b>0,00</b>
Mzdy - implementačný tím KCN	363 904,89	349 634,26	280 456,11	14 022,81	3 505,95	65 672,20	0,00
<b>Spolu</b>	<b>16 387 976,47</b>	<b>13 490 244,99</b>	<b>12 982 976,41</b>	<b>649 148,82</b>	<b>149 991,23</b>	<b>290 294,91</b>	<b>61 104,81</b>
<b>Celkové náklady Mesta Nitra na realizáciu projektu</b>	<b>1 150 539,77</b>						

Po finančnom ukončení projektu bolo z celkových zazmluvnených oprávnených 16 387 976,47 € vyčerpaných takmer 13 mil. €, čím vznikla zároveň úspora na vlastných zdrojoch (spolufinancovanie) takmer **170 000 €**. Celkové náklady Mesta Nitra na realizáciu projektu od podpisu zmluvy o NFP po finančné ukončenie projektu boli vo výške **1 150 539,77 €**. Za uvedenú hodnotu získalo Mesto Nitra zrekonštruovanú infraštruktúru v hodnote vyše **11,7 mil. €**.

## 2.2 Naviac práce a navýšenia

Vzniknuté neoprávnené výdavky	Vzniknuté naviac výdavky	Zoprávnené	Nepodarilo sa zoprávniť
Martinský vrch - Dodatok č. 1	117 359,79	117 359,79	0
Martinský vrch - Dodatok č. 2	363 640,33	363 640,33	0
Martinský vrch - Dodatok č. 3	209 382,06	159 154,01	50 228,05 <sup>2)</sup>
Martinský vrch - Dodatok č. 4	29 055,82	18 179,06	10 876,76 <sup>1)</sup>
Kino Palace - Dodatok č. 1	246 004,55	246 004,55	0
Kino Palace - Dodatok č. 2	113 695,02	113 695,02	0
<b>Naviac práce stavby - spolu</b>	<b>1 079 137,57</b>	<b>1 018 032,76</b>	<b>61 104,81</b>
Navýšenie VO - audio,video technika	192 408,96	192 408,96	0
Navýšenie VO - remeselné dielne	185 834,09	185 834,09	0
<b>Navýšenia vo VO - spolu</b>	<b>378 243,05</b>	<b>378 243,05</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>1 457 380,62</b>	<b>1 396 275,81</b>	<b>61 104,81</b>

V rámci realizácie projektu vznikli rôzne nepredvídané výdavky vo forme naviac prác pri realizácii stavebných prác ako aj vo forme navýšení v procese verejného obstarávania. Počas realizácie projektu vznikli nepredvídané výdavky vo výške 1 457 380,62 € a z toho sa **podarilo zoprávniť takmer 96 %, čo predstavuje výšku 1 396 275,81 €**.

<sup>1)</sup> Nepodarilo sa zoprávniť – Rozchodníkové koberce, výšková úprava šácht

<sup>2)</sup> Nepodarilo sa zoprávniť – Zmena koeficientu (odvoz a skládkovanie)

## 2.3 Prehľad prekladania Žiadostí o platbu a ich úhrad poskytovateľom (ŽoP)

Obsah ŽoP	Kód ŽoP	Typ ŽoP	Dátum odoslania ŽoP	Dátum úhrady ŽoP	Nárokované výdavky	Oprávnené výdavky	Neoprávnené výdavky
Projektová dokumentácia Kino Palace	302031ADT3500101	Priebežná platba	13.8.2021	23.11.2021	180 733,56 €	94 930,76 €	85 802,80 € <sup>1)</sup>
Mzdy 02-08/2021	302031ADT3500201	Priebežná platba	21.2.2022	6.6.2022	32 229,59 €	29 761,41 €	2 468,18 € <sup>2)</sup>
Mzdy 09-10/2021	302031ADT3500301	Priebežná platba	4.5.2022	28.10.2022	24 380,28 €	23 987,96 €	392,32 € <sup>2)</sup>
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3500401	Priebežná platba	17.8.2022	7.12.2022	235 118,59 €	235 118,59 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3500501	Priebežná platba	9.11.2022	27.3.2023	71 497,21 €	71 497,21 €	
Mzdy 11/2021 - 06/2022	302031ADT3500601	Priebežná platba	31.7.2023	19.3.2024	187 403,28 €	186 359,97 €	1 043,31 € <sup>2)</sup>
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3500701	Priebežná platba	28.12.2023	17.4.2024	408 829,29 €	408 829,29 €	
Stavba - Kino Palace	302031ADT3500801	Priebežná platba	3.1.2024	17.4.2024	1 415 448,77 €	1 415 448,77 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3500901	Priebežná platba	4.1.2024	31.7.2024	2 627 071,33 €	2 627 071,33 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3501001	Priebežná platba	11.1.2024	17.4.2024	1 808 975,63 €	1 808 975,63 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3501101	Priebežná platba	15.1.2024	17.4.2024	109 322,58 €	109 322,58 €	
Stavba - Martinský vrch a Kino Palace	302031ADT3501201	Priebežná platba	15.1.2024	20.5.2024	215 001,70 €	215 001,70 €	
Technológie - Audio, video, zvuková technika a sieťová infraštruktúra	302031ADT3501301	Priebežná platba	15.1.2024	31.7.2024	1 243 461,37 €	1 243 461,37 €	
Technológie - Remeselné dielne	302031ADT3501401	Priebežná platba	15.1.2024	31.7.2024	556 209,07 €	556 209,07 €	
Mzdy 07-12/2022	302031ADT3501501	Priebežná platba	15.1.2024	3.4.2024	215 918,72 €	215 918,72 €	
Technológie - IKT a tlačiarne	302031ADT3501601	Priebežná platba	15.1.2024	18.6.2024	98 926,79 €	97 160,45 €	1 766,34 € <sup>3)</sup>
Hudobné nástroje, galerijné vybavenie, kuchynské vybavenie, svietidla Kino Palace, archeologický výskum	302031ADT3501701	Priebežná platba	15.1.2024	18.6.2024	128 622,86 €	123 905,84 €	4 717,02 € <sup>4)</sup>
Mzdy 1-12/2023	302031ADT3501801	Priebežná platba	15.1.2024	31.7.2024	559 206,49 €	549 890,43 €	9316,06 € <sup>2)</sup>
Mzdy - experti; Bežné výdavky - služby, materiál, energie	302031ADT3501901	Priebežná platba	15.1.2024	31.7.2024	292 754,29 €	242 865,65 €	39405,90 € <sup>5)</sup>



Interiérové vybavenie - Martinský vrch a Kino Palace	302031ADT3502001	Priebežná platba	15.1.2024	31.7.2024	297 759,60 €	294 459,60 €	3300,00 € <sup>6)</sup>
Stavba - Kino Palace	302031ADT3502101	Priebežná platba	22.4.2024	31.7.2024	106 298,90 €	106 298,90 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3300101	Predfinancovanie	2.9.2022	8.12.2022	26 947,25 €	26 947,25 €	
Stavba - Kino Palace	302031ADT3300201	Predfinancovanie	18.11.2022	14.3.2023	32 262,96 €	32 262,96 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3300301	Predfinancovanie	21.11.2022	16.3.2023	152 753,50 €	152 753,50 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3300401	Predfinancovanie	20.12.2022	30.3.2023	253 438,44 €	251 659,14 €	1779,30 € <sup>7)</sup>
Stavba - Kino Palace	302031ADT3300601	Predfinancovanie	15.2.2023	4.5.2023	158 817,54 €	158 817,54 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3300701	Predfinancovanie	6.3.2023	4.5.2023	171 055,80 €	171 055,80 €	
Stavba - Kino Palace	302031ADT3300801	Predfinancovanie	24.3.2023	23.5.2023	53 486,56 €	53 486,56 €	
Stavba - Martinský vrch	302031ADT3300901	Predfinancovanie	12.5.2023	6.6.2023	395 367,26 €	395 367,26 €	
Stavba - Kino Palace	302031ADT3301001	Predfinancovanie	15.6.2023	26.7.2023	109 587,47 €	109 587,47 €	
Stavba - Kino Palace	302031ADT3301101	Predfinancovanie	10.10.2023	5.12.2023	127 558,68 €	21 259,78 €	
Stavba - Kino Palace	302031ADT3301201	Predfinancovanie	31.10.2023	6.12.2023	953 303,92 €	953 303,92 €	
<b>Spolu</b>					<b>13 249 749,28 €</b>	<b>12 982 976,41 €</b>	<b>149991,23 €</b>

<sup>1)</sup> Neoprávnené výdavky - Dopracovanie súťažného návrhu do formy architektonickej štúdie a dopracovanie návrhu do formy projektu interiéru

<sup>2)</sup> Neoprávnené výdavky – Neuznaná náplň práce

<sup>3)</sup> Neoprávnené výdavky – Korekcia VO

<sup>4)</sup> Neoprávnené výdavky – Odložené DPH, iné dôvody – účtovanie

<sup>5)</sup> Neoprávnené výdavky – Vecná neoprávnenosť

<sup>6)</sup> Neoprávnené výdavky – Nesúlady medzi projektom interiéru a podrobným položkovým rozpočtom v ŽoNFP

<sup>7)</sup> Neoprávnené výdavky – Chybná položka fakturácie





#### 4. VEREJNÉ OBSTARÁVANIA

Predmet VO	Typ zákazky	VO		Kontrola	
		Začiatok	Koniec	Začiatok	Koniec
Stavebné práce Martinský vrch	Nadlimitná zákazka	4.12.2020	27.5.2021 28.1.2022	10.6.2021	11.7.2022
Stavebné práce Kino Palace	Podlimitná zákazka	22.6.2021	25.5.2022	30.6.2022	31.8.2022
Audio, video a svetelná technika	Nadlimitná zákazka	2.5.2023	22.06.2023	zrušene VO	
Audio, video a svetelná technika (2. opakovanie)	Nadlimitná zákazka	12.7.2023	12.9.2023	zrušene VO	
Audio, video a svetelná technika (PRK)	Priame rokovacie konanie	13.9.2023	10.10.2023	30.12.2023	30.5.2024
Audio, video a svetelná technika (PRK - opakovanie svetelná technika)	Priame rokovacie konanie	9.10.2023	2.11.2023	30.12.2023	30.5.2024
Technológie do remeselných dielni	nadlimitná zákazka	12.7.2023	10.10.2023	30.12.2023	2.5.2024
Interiérové vybavenie Martinský vrch a Kino Palace	Nadlimitná zákazka	20.6.2023	23.8.2024	31.8.2023	4.6.2024
Výpočtová technika	Zákazka s nízkou hodnotou - EKS	22.11.2022	12.12.2022	10.1.2023	1.12.2023
Tlačiarne	Zákazka s nízkou hodnotou - EKS	22.11.2022	9.12.2022	16.1.2023	7.7.2023
Archeologický výskum	Zákazka s nízkou hodnotou - prieskum trhu	15.6.2022		31.1.2023	22.5.2024
Svietidla Kino Palace	Zákazka s nízkou hodnotou - EVO	16.11.2023	30.11.2023	30.12.2023	23.4.2024
Hudobné nástroje	Zákazka s nízkou hodnotou - prieskum trhu	4.12.2023		30.12.2023	23.4.2024
Sieťová infraštruktúra	Zákazka s nízkou hodnotou - EKS	23.11.2023	30.11.2023	30.12.2023	15.5.2024

Verejné obstarávania počas realizácie projektu je možné rozdeliť do 3 celkov:

1. Stavebné
2. Technológie a vybavenie
3. Bežné výdavky

Verejné obstarávania na stavebné práce z pohľadu svojej komplexnosti prebiehali najdlhšie. Pri uvedených VO boli zaznamenaná aj dlhé doby pri realizovaní kontrol, či už zo strany ÚVO alebo SO MK SR. Toto malo čiastočne vplyv aj na začatie stavebných prác, resp. na konečné termíny odovzdání diela.

V závislosti od termínov ukončenia stavebných prác boli realizované verejné obstarávania na technológie a vybavenie, tak aby bolo možné dané technológie nainštalovať, resp. Uskladniť už priamo do zrekonštruovaných priestorov. Zároveň sa bral ohľad aj na to, aby zbytočne neplynula záručná doba na využívané technológie.

Verejné obstarávanie na bežné výdavky sa realizovali ad hoc podľa potreby poskytovania služieb Kreativným centrom.

## 5. MERATEĽNÉ UKAZOVATELE PROJEKTU

### Merateľné ukazovatele k ukončeniu projektu (31.12.2023)

P.č.	Prehľad merateľných ukazovateľov projektu a ich plnenia						
	Kód	Názov	Merná jednotka	Dátum plnenia	Celková cieľová hodnota	Plnenie k 31.12.2023	Plnenie k 31.12.2023 v %
1	P0103	Odhadované ročné zníženie emisií skleníkových plynov	t ekviv. CO2	31.12.2023	201,45	<b>201,45</b>	<b>100%</b>
2	P0133	Počet aktivít na podporu dopytu	počet	31.12.2028	5	<b>4</b>	<b>80%</b>
3	P0374	Počet renovovaných verejných budov	počet	31.12.2023	5	<b>5</b>	<b>100%</b>
4	P0091	Nárast zamestnanosti v podporovaných podnikoch	FTE	31.12.2028	60	<b>0</b>	<b>0%</b>
5	P0439	Počet účastníkov inkubačnej a akceleračnej schémy	počet	31.12.2023	67	<b>88</b>	<b>131%</b>
6	P0482	Počet vybudovaných kreatívnych centier	počet	31.12.2023	1	<b>1</b>	<b>100%</b>
7	P0614	Podlahová plocha renovovaných verejných budov	m2	31.12.2023	3,683,16	<b>3,683,16</b>	<b>100%</b>
8	P0617	Nové alebo renovované verejné alebo obchodné budovy na území mestského rozvoja / Nové alebo renovované verejné alebo komerčné budovy na území mestského rozvoja	m2	31.12.2023	3,683,16	<b>3,683,16</b>	<b>100%</b>
9	P0700	Zníženie ročnej spotreby primárnej energie vo verejných budovách	kWh/rok	31.12.2023	587,27	<b>587,27</b>	<b>100%</b>
10	P0915	Počet podporených nových podnikov	podniky	31.12.2028	44	<b>61</b>	<b>139%</b>
11	P0916	Počet podnikov, ktoré dostávajú nefinančnú podporu	podniky	31.12.2028	160	<b>148</b>	<b>93%</b>
12	P0917	Počet služieb poskytovaných kreatívnym centrom v rámci podporných programov	počet	31.12.2028	13	<b>12</b>	<b>92%</b>
13	P0918	Počet účastníkov služieb podporných programov kreatívneho centra	počet	31.12.2028	438	<b>334</b>	<b>76%</b>

Kreatívne centrum sa snažilo v maximálnej miere využiť oprávnené finančné prostriedky zo schváleného NFP, aby naplnilo v čo najväčšej možnej miere z projektových prostriedkov nielen merateľné ukazovatele k obdobiu ukončenia projektu, ale aj merateľné ukazovatele z obdobia udržateľnosti. V tabuľke vyššie sú hodnoty merateľných ukazovateľov, ktoré boli vykázané v záverečnej monitorovacej správe.

Aktuálne však stále prebiehajú rokovania s Ministerstvom kultúry SR, ale aj s Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako riadiacim orgánom, vzhľadom na to, že ani po vyše 3 rokoch nie je jasný výklad niektorých ukazovateľov a z toho plynúce vykazovanie niektorých merateľných ukazovateľov. Preto v závislosti od rozhodnutia riadiaceho alebo sprostredkovateľského orgánu ešte môže dôjsť k zmene vykázaných hodnôt zo záverečnej monitorovacej správy.