



Mesto
Nitra

Mestský úrad Nitra
Odbor majetku

Mestský úrad
Štefánikova trieda 60
950 06 Nitra

037/65 02 111
0911/990 256
podatelna@msunitra.sk

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2022-MZ zo dňa 21.04.2022 v znení neskorších zmien, zverejňuje

zámer odpredaja svojho majetku

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa a to:

zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra o výmere cca 112 m² (výmeru spresní geometrický plán) v **kat. území Veľké Janíkovce, parcela registra EKN č. 1238/1**, zapísaná na LV č. 2614, ktorá tvorí majetkovú podstatu parcely registra „C“KN č. 1238/2 bez založeného listu vlastníctva (Dlhá ul.) pre spoločnosť **Stavabbas, s. r. o.**, Piaristická 4, 949 01 Nitra IČO: 36 701 181 (ďalej ako „Investor“).

Investor je vlastníkom pozemkov parc. reg. CKN č. 1030/23, 33, 47 – 50, zapísaných na LV č. 3782 na ktorých plánuje vybudovať stavbu „Rozvoj letiska Nitra – Janíkovce“ v zmysle Územného rozhodnutia č. SP 9524/2021-003-Ing.Dk zo dňa 27.10.2021, právoplatného dňa 06.12.2021 (ďalej ako „plánovaná stavba“).

Dôvodom odpredaja časti predmetného pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Investor v rámci plánovanej stavby na ňom vybuduje odbočovací pruh ako stavebný objekt „SO 08.3 Dopravné napojenie ČSPH na cestu III/1641“, v súlade s územným plánom mesta Nitra, podľa požiadavky Slovenskej správy ciest - vlastníka cesty III/1641, čím bude zabezpečená plynulá doprava na Dlhej ul.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6502 313 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 326.

V Nitre, dňa: 15.05.2024

Marek Hattas, v.r.
primátor Mesta Nitra