

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Predseda výboru: Ing. M. Hatala
Sekretárka výboru: Ing. L. Šterdasová

Z Á P I S N I C A

- zo schôdze výboru mestskej časti č.6 Zobor a Dražovce, ktorá sa konala dňa 12.9.2024 v KD Zobor s týmto programom:

1. Informácie zo zasadnutia MZ.
2. Aktuálne otázky, kontrola pripomienok
3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta
4. Rôzne

Zasadnutie otvoril a privítal predseda VMČ Ing. Miloslav Hatala. Zasadnutia sa zúčastnili 8 členovia VMČ - priložená prezenčná listina.

Na zasadnutí VMČ sa osobne zúčastnili pán Ing. D. Hochel a pán R. Nemeč z Urbančovej z dôvodu záplavy Urbančovej pri privalových dažďoch, kedy sa voda naplaví na ceste a zaplavuje im domy, doložená fotodokumentácia. VMČ postupuje havarijnú situáciu na Urbančovej 8-26, na priame riešenie investičné oddelenie.

Na zasadnutí VMČ sa osobne zúčastnili pani Z. Zalabaiová a pani B. Šedíková, ohľadom detského ihriska pri zoborskom jazierku ktoré, ako sa dozvedeli, je postavené na cudzom pozemku a majiteľ ponúkal pozemok na predaj. Predseda VMČ podal prítomným informáciu : DI sa realizovalo v roku 2009, na pôde neznámeho vlastníka, kde bola uzavretá dohoda medzi Slovenským pozemkovým fondom a Mestom, ohľadom realizácie DI. VMČ berie na vedomie skutkový stav a postupuje podnet na odbor majetku na priame riešenie, aby vstúpilo do rokovania s novým majiteľom, s cieľom zachovať DI na pôvodnom mieste a jednať o odkúpení pozemku do vlastníctva Mesta.

1./ Informácie zo zasadnutia MZ.

Poslankyňa E. Vnučková podala informáciu o Návrhu rozpočtového opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2023 zo dňa 19.6.2023 :

PD Dom smútku Dražovský cintorín	2 400,-
PD Kolumbária na mestských cintorínoch	30 000,-
PD MŠ Vansova – zateplenie	7 500,-
PD MŠ Belopotockého – zateplenie, terasy	21 000,-
Investície FMR KÚ 3 - Dražovce	96 760
Rekonštrukcia školských objektov / ZŠ,MŠ,CVČ,ZUŠ/	+1 100 000
ZŠ Kráľa Svätopluka – žalúzie na pavilóne pre 1.-4. ročník	27 000,-

2./Návrh investičných akcií na realizáciu v roku 2024 :

ZOBOR :

SO chodník Moskovská ulica , medzi ulicami Tolstého a Tatarkova

PD kruhový objazd pod amfiteátrom na Dolnozoborskej ul.

II. Etapa Dolnohorská ul.

prepoj pre peších Pod Zlatým brehom – Pánska dolina 'Kamenička'

SO chodník Metodova ul.

PD priechod pre chodcov pred ZŠ Kráľa Svätopluka, OD č.j. OD-3ú/2022 zo dňa 1.6.2022

PD Bojnická ul.

PD kanalizácia Vendelínska

PD kanalizácia Šafránová

SO Ružová ul. križovatka Svätoubanská-Jazerná-Chmelová dolina

SO MK Dolnohorská 54-116,

SO MK Hospodárska ul. - Nécseyho

DRAŽOVCE:

SO MK Hamuljakova ul.

PD KD Centrum Dražovce + detské ihrisko

PD Kolumbárium

SO Lidická ul.

SO Lužianska ul.

Zateplenie MŠ

Ostatné investičné akcie podľa zásobníka:

SO Jána Zelenáka – po križovatku Belopotockého

SO Belopotockého

-SO Hornozoborská ul.

-SO Hornohorská II etapa (druhý asfaltový koberec) od čísla 22 po Klinčekovu ul.

-SO Ľaliová

-SO Fialková

-SO Rozmarínová

-SO Astrová , výmena odvodňovacích žľabov

-SO Platanova

-SO Kanálová

-SO Gladiolová

-SO Havrania -

- SO Pod Kostolíkom
- SO Rosinského
- SO Dubová
- SO Tatarková ulica od križovatky Kodályová po Moskovskú ulicu
- SO Tatarová ulica -oprava chodníka od Bartókovej po Kodályovú
- vybudovanie chodníka od Bartókovej po Kodályho
- SO cesta k cintorínu od rampy (kostolíka)- Dražovce
- chodník na Dražovskej ul. 3A vrátane križovatky Dolnohorská Dražovská
- SO Gaštanová ul. 1-18- oprava MK vrátane spojovacieho chodníka na Pánsku cestu
- SO Pod Lupkou
- úpravy chodníka od Jednoty po križovatku, Dražovce“
- SO ul. Nad Baňou
- VO od Kláštorkej ul. po bývalý Liečebný ústav.
- Oravská prechod pre chodcov
- SO MK Levandulova ul.
- Chmelová dolina č. 47,49,81,85,91,95,99 a 101, OVaR nacenil akciu na 50 000,-€
- SO MK Morušova ul.
- SO MK Vrbová od RD č. 1 – č. 12 + VO
- Odvodnenie cesty pred RD Šulekova 31
- SO MK Azalkova ul.
- SO chodníka Bartokova ul.
- VO chodníka pod Zoborom v Brezovom parku k ŠD UKF OVaR nacenil akciu 18.000,-€
- SO chodníka na ul. Pod Zlatým brehom 72, dĺžke 105 m
- SO chodníka na ul. Dolnozoborskej – od Amfiteátra po Dobšinského vpravo 30.000,-€
- SO chodníka Hornozoborská – od Strmej po Svätourbanskú ul 21.000,-€.
- SO MK Kamenná 92-96 na 70 000,-€.

Poslanec p. Varga z Fondu rozvoja určeného pre rozvoj Dražoviec žiada zrealizovať nasledovné investičné akcie:

1. Odvodnenie Zoborskej ul. pred OD Jednota
2. SO chodníka Topľčianska ul. OIVaR nacenil akciu na 68.850,-€
3. Odkúpenie pozemkov medzi Požiarnou zbrojnicou a šatňami na ihrisku

Návrh aktuálnych investičných akcií na rok 2023:

- odvodnenie MK Višňová 5 000,- €
- SO chodníka Muškátová 27 1 500,- €
- SO chodníka Hornozoborská v úseku 1550m 217 000,- €
- vyasfaltovania časti pozemku p.č. 405/3 – Slávičie chodníky, k.ú. Zobor, na SMS realizácia
- lokálna oprava MK Pod Lupkou J. Činčura na SMS, na zrealizovanie požiadavky
- opravu chodníkov na SMS : na Topoľčianskej ul. – Dražovce
Hornozoborská – celá
Muškátova ul.

3./Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta, k žiadostiam obyvateľov.

Na zasadnutie VMČ bola doručená z OVaR č.j. 111ú, výzva na predkladanie návrhov investičných akcií do rozpočtu mesta, do 27.9.2024 s vyplnením prílohy č. 6 „Rámcové zdôvodnenie akcie/projektu“.

OVaR č.j. 112ú, na podnet občana nacenil SO MK Kamenná 92-96 na 70 000,-€. VMČ nemá pripomienky k uvedenej požiadavke.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť OVaR 117ú, o riešenie odvodňovacieho žľabu pozdĺž cesty na Svätourbanskej ul., na podnet rektora školy UKF Nitra. OVaR požiadalo SMS o vyčistenie žľabu od nánosov krovia, lístia, kameniva a piesku. VMČ berie podnet na vedomie a súhlasí s navrhnutým riešením OVaR.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OD, ohľadom návrhu vyznačenia parkovacieho pruhu na Néceyho. VMČ prerokoval a súhlasí s návrhom na Néceyho ul. Podľa vyjadrenia vedúceho odboru dopravy, predmetný návrh bol postúpený na odsúhlasenie na KDI. Po odsúhlasení bude podľa projektu zrealizovaný.

Na zasadnutie VMČ bola doručené oznámenie z OM, ohľadom majetko-právneho vysporiadania pozemkov v zmysle spisu č.j. 262ú/1538/2024/OM zo dňa 4.7.2024, v k. ú. Zobor. VMČ berie na vedomie oznámenia a súhlasí s termínom 9.8.2024, ako časovým limitom vyjadrenia sa osloveného záujemcu v zmysle spisu č.j. 262ú/1538/2024/OM.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OM, ohľadom odkúpenia časti pozemku v zmysle spisu č. j. 261ú/10347/2024/OM. VMČ, po vykonaní tvaromiestnej obhliadky žiadaného pozemku súhlasí s odpredajom pozemku žiadateľovi spoločnosti Agrobam s.r.o. v zmysle spisu č. j.261ú/1034/24/OM.

Výtlky na MK je potrebné nahlásiť na emailovú adresu : zavady@msunitra.sk. Mgr. Juraj Ondráš je vedúci strediska mestských služieb.

4/Rôzne :

Dňa 20.10.2024 sa bude konať 'Úcta k starším' o 1600 hod. v KD Zobor.

Dňa 6.10.2024 sa bude konať 'Úcta k starším' o 1500 hod. v KD Dražovce.

Prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie : „ Zmena a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Nitra“ sa bude konať v upravenom termíne od 20.8.2024 do 19.9.2024.

Predseda VMČ podal prítomným informáciu o riešení problému bezpečného prechodu žiakov pre ZŠ kráľa Svätopluka, s vedúcim odborom dopravy s Ing. Maruniakom. OD vyhotovil anketový dotazník pre rodičov a deti zo ZŠ kráľa Svätopluka, z dôvodu bezpečnosti prechodu pre chodcov pred ZŠ. OD vypracoval projekt, nielen prechodu pre chodcov pred ZŠ, ale aj parkovanie v okolí ZŠ až po kruhový objazd pod amfiteátrom, ktorý prezentoval na rade ZŠ. Prezentácie sa zúčastnila pani poslankyňa Filipová, ktorá podala podrobnú informáciu prítomným členom VMČ. V súčasnosti je potrebné zabezpečiť finančné krytie navrhnutého projektu.

5/ Pripomienky :

Pripomienka č. 11/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.4.2023 : VMČ žiada SMS o realizáciu požiadaviek z pripomienok VMČ od 14.7.2022 do 16.2.2023 :

- na základe podnetu pani O. Fabiankovičovej, VMČ žiada SMS o opravu povrchu chodníka na Trnistej ul., v úseku cca 25m, kde chýba iba asfalt. Od križovatky s Hornozoborskou ul. na Trnistá ul. č. 12

- na základe podnetu pána F. Šveca z Bartokovej ul., VMČ žiada SMS o opravu časti chodníka Bartokovej ul.

- o lokálnu opravu MK ul. Lidická a Hamuljakova – od križovatky Sčasného po chodník Hamuljakova.

- na podnet pána J. Galu, ohľadom SO MK Hornozoborská 116/A v slepej uličke

- VMČ žiada SMS prejsť celú MK Kláštorňá ul. od križovatky Hornozoborská po križovatku Klinčekova ul. a vyspraviť prepadnuté poklopy kanalizácie a prepadnutú vozovku po prípojkách inžinierskych sietí. V tejto časti je MK Kláštorňá pomerne úzka, premáva tu aj doprava MHD a nachádza sa tu veľa prepadlín a jám po prípojkách a poklopoch sietí, čím dochádza k dopravným kolíziám. Počas daždivých dní v týchto prepadlinách stojí voda, ktorá tiež komplikuje dopravu.

Pripomienka č. 27/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.9.2023 : VMČ žiada SMS o opravu chodníka pred domom na Bartokovej ul. Príloha : žiadosť

Pripomienka č. 30/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.10.2023 : VMČ žiada OD o umiestnenie dopravného značenia- dopravné zrkadlo na križovatku Kláštorňá x Chmeľová x Trnistá, v zmysle doloženej mapovej situácii.

Pripomienka č. 32/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.10.2023 : VMČ žiada SMS, - Správu mestských cintorínov, na podnet obyvateľov, o zabezpečenie spevnenia prístupovej cesty v areáli cintorína v Dražovciach, v hornej časti, prístup k domu smútku v ráttane spevnenia stojiska pre nádoby pre odpad. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542

Pripomienka č. 44/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.12.2023 : VMČ žiada stredisko SMS, na podnet obyvateľov, o opravu bránok – náter + zatváranie, na dražovskom cintoríne. Ďalej nasypať štrk na cestu v cintoríne, nakoľko sa tam opäť vytvorila jama. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č. 45/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.12.2023 : VMČ žiada OD o umiestnenie krytej autobusovej zastávky na začiatok Dražoviec pri PD – Topolčianska 1. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č. 3/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 17.4.2024 : VMČ žiada OVaR, na podnet obyvateľov z Dubovej ul. o posúdenie opravy MK Dubovej, či je potrebná SO MK, alebo stačí lokálna oprava výtlkov. Príloha : emailová žiadosť+fotodokumentácia. Odpoveď OIVR č.j. 2024/ú – investičnú akciu „SO Dubová“ sme ocenili v PHZ v sume 102 000,-€

Pripomienka č. 5/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.5.2024 : VMČ žiada stredisko SMS o trvalú, pevnú asfaltovú úpravu vstupu do MŠ na Belopotockého ul. v Dražovciach, kde po dažďoch stojí voda, alebo je tam blato, po ktorom musia prejsť deti aj rodičia. Odpoveď SMS: SMS postúpilo pripomienku ref.org.-72/2024-prip. na odbor investičnej výstavby, ktorého stanovisko je súčasťou tejto pripomienky. Na základe stanoviska odboru investičnej výstavby VMČ opätovne žiada SMS o lokálnu opravu chodníka, ktorý tvorí vstup do MŠ v Dražovciach na Belopotockého ul. Príloha : kopia stanoviska OIVaR. Odpoveď SMS P49/2024 zo dňa 21.6.2024 : Predmetná požiadavka bola postúpená na odbor investičnej výstavby a rozvoja.

Pripomienka č.9/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.5.2024 : VMČ požaduje od OŽP odstránenie čiernej skládky medzi obcou Dražovce a vodárňou – kontaktná osoba na identifikáciu lokality pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550. **Odpoveď OŽP č. j. 37/2024/OŽP : Na základe tvaromiestnej obhliadky 3.6.2024 a fotodokumentácie sme poslali žiadosť o odstránenie skládky NKS. Predpokladaný termín odstránenia je koniec júna 2024.**

Pripomienka č. 10/2024/VMČ č.6: VMČ zo zasadnutia 9.11.2023 žiadal OD o vyznačenie vodorovného dopravného značenia - prechodu pre chodcov , v lokalite pod vchodu v Brezovom háji smerom od Promenády k Zoboru. Príloha : emailový podnet, Kontaktná osoba Ing. M. Hatala 0905 403 749. Odpoveď OD: k riešeniu predmetného návrhu je potrebné vypracovať návrh riešenia a následne predložiť na KDI PZ v Nitre. V prípade kladného stanoviska KDI PZ, odbor dopravy zabezpečí realizáciu v priaznivých klimatických podmienok – v jarnom období. **VMČ urguje termín** vypracovania návrhu a tiež termín realizácie návrhu riešenia dopravnej situácie.

Pripomienka č. 13/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.5.2024 : VMČ žiada OD o osadenie dopravného zrkadla v Dražovciach na Kanálovej ul., križovatka Ambrova x Atlasova x Pri Perinovej studni. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542

Pripomienka č. 15/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.6.2024 : VMČ žiada OD na podnet pani Lobbovej, z Vendelínskej ul., v rámci zabezpečenia bezpečnosti cestnej premávky na Vendelínskej, o osadenie dopravnej značky – zníženie rýchlosti na 30km. VMČ navrhuje v rámci zvýšenia bezpečnosti na Vendelínskej ulici , prijať adekvátne opatrenia na zníženie rýchlosti vozidiel. **Odpoveď OD-38ú/3/2024 : Dňa 2.9.2024 bolo vydané určenie použitia a umiestnenie TDZ MC Vendelínska ul.**

Pripomienka č. 17/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.7.2024 : VMČ žiada SMS o nákup materiálu - štetce, riedidlo + farbu, na natretie zábradlia na Lukáčovej, ktoré si obyvatelia natrú svojpomocne. Množstvo musí navrhnuť pracovník SMS po vykonaní tvaromiestnej obhliadky. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č. 18/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.7.2024 : VMČ žiada SMS, na podnet pána Kolienea, Metodova 26, o vysypanie štrku na príjazdovú komunikáciu. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542. Príloha : fotodokumentácia

Pripomienka č. 19/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.7.2024 : VMČ žiada OD o osadenia spomaľovacieho pásu + dopravnú značku na Kultúrnej ul. **Odpoveď OVaR132ú zabezpečí osadenie spomaľovacieho prahu a dopravnej značky na Kultúrnej ul.**

Pripomienka č. 20/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.7.2024 : VMČ žiada OŽP o návrh do rozpočtu realizáciu sadových úprav plochy v okolí obchodu COOP Jednota v Dražovciach, na rok 2025. **Odpoveď 48/2024 OŽP : Požiadavka bude zaradená do rozpočtu 2025 vo výške 1.750,-€**

Pripomienka č. 21/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.7.2024 : VMČ žiada OŽP o odstránenie náletových drevín – šípka, na Chmeľovej doline na bývalej otočke autobusu. **Odpoď 48/2024 : OŽP zabezpečí odstránenie náletových drevín na Chmeľovej doline**

Pripomienka č. 22/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.9.2024 : VMČ žiada OŽP o vyčistenie schodov vedúcich od ul. Pod Zlatým brehom, dole k zoborskému jazierku od náletových drevín. Schody sú nefunkčné. Ďalej žiada orezať zeleň popri MK Kláštorňá, smer dole do mesta, od prameňa po prvú sklenenú autobusovú zástavku – voľakedy pri 'Johaníkovi' .

Pripomienka č. 23/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.9.2024 : VMČ žiada OVaR o riešenie havarijného stavu MK Dubová, ktorá je stále uzavretá a blíži sa zimné obdobie, kedy hrozí ďalší zosun pôdy. VMČ žiada o tomto havarijnom stave informovať aj Ing. arch. Petra Mezeia, zástupcu primátora.

Pripomienka č. 24/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.9.2024 : VMČ žiada SMS o vyčistenie rigolu na Belopotockého ul. a pri potravinách COOP Jednota v Dražovciach, vykosiť, vyhrabať + odvoz zelenej hmoty Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542. .

Termíny zasadnutí na rok 2024 : 3.10. 7. 11. 5. 12.2024

V Nitre dňa 15.7.2024

Ing. M. Hatala
predseda VMČ