



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	667/2024
Názov materiálu:	Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra počas Vianočných trhov 2024 (prenájom drevených stánkov)
Spracovateľ:	Mgr. Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Mgr. Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	26.09.2024
Dátum vyhotovenia:	11.09.2024

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra počas Vianočných trhov 2024 (prenájom drevených stánkov)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. x) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 prenájom:

mestských drevených stánkov počas Nitrianskych vianočných trhov 2024 organizovaných Mestom Nitra na dobu určitú od 29.11.2024 do 31.12.2024 pre:

Číslo stánku	Žiadateľ	Sortiment	IČO	Výška nájomného za celé obdobie prenájmu
Veľký gastro stánok s nápojmi (NV)				
NV1	Estrade Sk, s.r.o. Slamkova 8/21 949 07 Nitra	lokše, klobásy, rebrá, cigánska, živánska, ražniči	45964696	13.900,00 €
NV2 „špeciál gastro“	Róbert Líška Golianova 1721/151A 949 01 Nitra	bezlaktózové, bezlepkové a iné jedlá zohľadňujúce intolerancie	11722274	2.500,00 €
NV3	Brigita Křivová PROFITIP-TOP Mikszáthova 3652/4 943 04 Obid	trdelníky, churros šišky, raclette, víno, punč, čaj	43189172	7.300,00 €
NV4	Eva Kapustová Šurianky 27 951 26 Šurianky	rôzne grilované syry, syrová polievka, barbecue, rebrá, lokše, demikát, nápoje	41805780	12.200,00 €
NV5	EMOL, s.r.o. 951 73 Jelenec 128	hamburger, hotdog, kebab, domáce údeninky, klobásy, koleno, rebierka	52012841	8.300,00 €
NV6	Miroslav Hinca Oravská 53 949 01 Nitra	syrové špeciality, demikát, kozí syr, lokše, nápoje	37212869	13.500,00 €
NV7	Ján Rajnič - Poplamúchy Hornostavská 729/18 949 11 Nitra	chlebové posúchy	47406704	13.777,00 €
NV8	Kludia Beržincová Tehelná 976/90 949 01 Nitra	halušky, súľance, pečené vianočné prasiatko pečené na námestí	50232991	12.500,00 €
Malý nápojový stánok bez občerstvenia (N)				
N1	Domáce s.r.o.	medovina rôzne	51986442	6.180,00 €

	Štefánikova 7 949 01 Nitra	príchute, punč, vianočné nápoje		
N2	Vína u Tonka s.r.o. Radava 455 941 47 Radava	varené vína, punč, káva, medovina	55851932	6.800,00 €
N3	ALEYDA COLOMBIAN NATURE s. r. o. Žabia 2 949 01 Nitra	kolumbijská káva, kakao, teplé nápoje, miešané nápoje s kubánskym rumom	53465113	4.000,00 €
N4	Lead group, s. r. o. Starohájska 7 917 01 Trnava	nápoje	52894452	7.500,00 €
N5	MiVa Promotion s.r.o. Pri Červenom kríži 1559/11 949 01 Nitra	nápoje	46795774	6.200,00 €
N6	CIBUS s.r.o. Trenčianska 834/64 821 09 Bratislava- Ružinov	vína z Topoľčianok, punč, vianočné nápoje	50790757	7.700,00 €
N7	Big Day s.r.o. Na hlinách 6925/16 917 01 Trnava	nápoje	52334376	7.000,00 €
Vianočný remeselný stánok a remeselný potravinový stánok (R)				
R1	Mgr. Kristína Valachyová KRISTIN Hviezdoslavova 487/12 952 01 Vráble	sviečky z včelieho vosku, betlehemy – vlastná výroba	53298489	650,00 €
R2	Helena Baráthová 941 21 Komoča 556	vianočná keramika	čestné prehlásenie	650,00 €
R3	NiMi, s.r.o. Čápor 1108 951 17 Cabaj-Čápor	perníkové vianočné pečivo, chalúčky, cukrovinky	51865149	4.000,00 €
R4	Marta Hubináková Lipová 691 925 53 Pata	drevené maľované dekorácie	čestné prehlásenie	2.000,00 €
R5	Pelzleder s.r.o. Bernoláková 783/37 956 18 Bošany	kožuštinové predložky, výrobky z ovčej vlny	50595661	1.100,00 €
R6	Jozef Maga - Záhradník J.A.M. Ku Gáborke 513/1A 951 01 Štitáre	vianočné ozdoby zo skla, dekorácie, adventné vence	46691332	1.600,00 €
R7	Veronika Prekopová – Wonder V Helen Novozámocká 261 951 12 Ivanka pri Nitre	háčkované a štrikované výrobky, hračky s vianočnou tematikou	čestné prehlásenie	800,00 €
R8	Inamet,s.r.o. Starohájska ulica 6641/7	adventné vence, aranžmány, vianočné	56257457	1.300,00 €

	917 01 Trnava	dekorácie		
R9	Igor Michalčík Lesná 809 925 52 Šoporňa	drevené výrobky	44374836	1.600,00 €
R10	Lenka Deményová Zbehy 212 951 42 Zbehy	mini puclíky, vianočné pečivo	45284636	1.001,00 €
R11	MATI-creating s.r.o. Suvorovova 2796/18 010 01 Žilina	sklenené vianočné dekorácie, vianočné gule	56238487	600,00 €
R12	SVIEČKY- PROMETEUS, s.r.o. Kamenohorská 48 920 01 Hlohovec	sviečky z včelieho vosku, betlehemy – vlastná výroba	47925752	1.500,00 €
R13	Taple s.r.o. Bratislavská 4 949 01 Nitra	pečené gaštany, gaštanové jazýčky, varená kukurica	46444211	1.000,00 €

T: 31.12.2024

K: MR

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra počas Vianočných trhov 2024
(prenájom drevených stánkov)

V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. x) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatku č. 1 (prenájom hnutel'ného majetku počas trvania podujatia, ktorého organizátorom je mesto Nitra) Vám predkladáme návrh na prenájom drevených stánkov vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom konania Vianočných trhov 2024.

Mesto Nitra, ako organizátor, pripravuje Vianočné trhy 2024, ktoré sa budú konať v období od 29.11.2024 do 31.12.2024 na **Svätoplukovom námestí** určenom na predaj **v prenosných mestských drevených stánkoch** so sortimentom predaja a stanovenou minimálnou výškou nájomného za celé obdobie prenájmu, to :

1. veľký gastro stánok s nápojmi (NV), **min. nájomné 6.600,- € za celé obdobie prenájmu**, rozmery stánku: 450 x 350 cm,
2. veľký „špeciál gastro“ stánok - pre prípravu a predaj jedál určených na priamu konzumáciu výlučne so zohľadnením intolerancií a alergií na potraviny (NV), **min. nájomné 1.000,- € za celé obdobie prenájmu**, rozmery stánku: 450 x 350 cm,
3. malý nápojový stánok bez občerstvenia (N), **min. nájomné 3.850,- € za celé obdobie prenájmu**, rozmery stánku: 350 x 230 cm,
4. vianočný remeselný potravinový stánok (R), **min. nájomné 600,- € za celé obdobie prenájmu**, rozmery: 350 x 230 cm,
5. vianočný remeselný stánok na darčekový predaj (R), **min. nájomné 500,- € za celé obdobie prenájmu**, rozmery: 350 x 230 cm.

Záujemcovia o predaj počas Vianočných trhov 2024 sa mohli registrovať do 20.05.2024 prostredníctvom elektronického registračného formulára zverejneného na web stránke Mesta Nitra s ponukou predaja tovaru a ponukou nájomného za celé obdobie predaja.

Konkrétni predajcovia boli vybraní komisiou zodpovednou za výber prevádzkovateľov predajných stánkov s občerstvením, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi počas Vianočných trhov organizovaných Mestom Nitra na zasadnutí dňa 28.05.2024, a to nasledovne:

Číslo stánku	Žiadateľ	Sortiment	IČO	Výška nájomného za celé obdobie prenájmu
Veľký gastro stánok s nápojmi (NV)				
NV1	Estrade Sk, s.r.o. Slamkova 8/21 949 07 Nitra	lokše, klobásy, rebrá, cigánska, živánska, ražniči	45964696	13.900,00 €
NV2 „špeciál gastro“	Róbert Líška Golianova 1721/151A 949 01 Nitra	bezlaktózové, bezlepkové a iné jedlá zohľadňujúce intolerancie	11722274	2.500,00 €
NV3	Brigita Křivová PROFI TIP-TOP Mikszáthova 3652/4 943 04 Obid	trdelníky, churros šišky, raclette, víno, punč, čaj	43189172	7.300,00 €

NV4	Eva Kapustová Šurianky 27 951 26 Šurianky	rôzne grilované syry, syrová polievka, barbecue, rebrá, lokše, demikát, nápoje	41805780	12.200,00 €
NV5	EMOL, s.r.o. 951 73 Jelenec 128	hamburger, hotdog, kebab, domáce údeninky, klobásy, koleno, rebierka	52012841	8.300,00 €
NV6	Miroslav Hinca Oravská 53 949 01 Nitra	syrové špeciality, demikát, kozí syr, lokše, nápoje	37212869	13.500,00 €
NV7	Ján Rajnič - Poplamúchy Hornostavská 729/18 949 11 Nitra	chlebové posúchy	47406704	13.777,00 €
NV8	Kludia Beržincová Tehelná 976/90 949 01 Nitra	halušky, šúľance, pečené vianočné prasiatko pečené na námestí	50232991	12.500,00 €
Malý nápojový stánok bez občerstvenia (N)				
N1	Domáce s.r.o. Štefánikova 7 949 01 Nitra	medovina rôzne príchute, punč, vianočné nápoje	51986442	6.180,00 €
N2	Vína u Tonka s.r.o. Radava 455 941 47 Radava	varené vína, punč, káva, medovina	55851932	6.800,00 €
N3	ALEYDA COLOMBIAN NATURE s. r. o. Žabia 2 949 01 Nitra	kolumbijská káva, kakao, teplé nápoje, miešané nápoje s kubánskym rumom	53465113	4.000,00 €
N4	Lead group, s. r. o. Starohájska 7 917 01 Trnava	nápoje	52894452	7.500,00 €
N5	MiVa Promotion s.r.o. Pri Červenom kríži 1559/11 949 01 Nitra	nápoje	46795774	6.200,00 €
N6	CIBUS s.r.o. Trenčianska 834/64 821 09 Bratislava- Ružinov	vína z Topoľčianok, punč, vianočné nápoje	50790757	7.700,00 €
N7	Big Day s.r.o. Na hlinách 6925/16 917 01 Trnava	nápoje	52334376	7.000,00 €
Vianočný remeselný stánok a remeselný potravinový stánok (R)				
R1	Mgr. Kristína Valachyová KRISTIN Hviezdoslavova 487/12 952 01 Vráble	sviečky z včelieho vosku, betlehemy – vlastná výroba	53298489	650,00 €

R2	Helena Baráthová 941 21 Komoča 556	vianočná keramika	čestné prehlásenie	650,00 €
R3	NiMi, s.r.o. Čápor 1108 951 17 Cabaj-Čápor	perníkové vianočné pečivo, chalúčky, cukrovinky	51865149	4.000,00 €
R4	Marta Hubináková Lipová 691 925 53 Pata	drevené maľované dekorácie	čestné prehlásenie	2.000,00 €
R5	Pelzleder s.r.o. Bernoláková 783/37 956 18 Bošany	kožuštinové predložky, výrobky z ovčej vlny	50595661	1.100,00 €
R6	Jozef Maga - Záhradník J.A.M. Ku Gáborke 513/1A 951 01 Štitáre	vianočné ozdoby zo skla, dekorácie, adventné vence	46691332	1.600,00 €
R7	Veronika Prekopová – Wonder V Helen Novozámocká 261 951 12 Ivanka pri Nitre	háčkované a štrikované výrobky, hračky s vianočnou tematikou	čestné prehlásenie	800,00 €
R8	Inamet,s.r.o. Starohájska ulica 6641/7 917 01 Trnava	adventné vence, aranžmány, vianočné dekorácie	56257457	1.300,00 €
R9	Igor Michalčík Lesná 809 925 52 Šoporňa	drevené výrobky	44374836	1.600,00 €
R10	Lenka Deményová Zbehy 212 951 42 Zbehy	mini puclíky, vianočné pečivo	45284636	1.001,00 €
R11	MATI-creating s.r.o. Suvorovova 2796/18 010 01 Žilina	sklenené vianočné dekorácie, vianočné gule	56238487	600,00 €
R12	SVIEČKY- PROMETEUS, s.r.o. Kamenohorská 48 920 01 Hlohovec	sviečky z včelieho vosku, betlehemy – vlastná výroba	47925752	1.500,00 €
R13	Taple s.r.o. Bratislavská 4 949 01 Nitra	pečené gaštany, gaštanové jazýčky, varená kukurica	46444211	1.000,00 €

Dočasnú prebytočnosť huteľného majetku mesta Nitra (drevené trhové predajné stánky) schválilo Mestského zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 157/2024-MZ na zasadnutí dňa 18.04.2024.

Zámer prenájmu drevených stánkov ako prípad hodný osobitného zreteľa schválil primátor mesta Nitra vo svojom stanovisku zo dňa 27.08.2024 v súlade s čl. 3 ods. 5 písm. f) v spojitosti s čl. 14 ods. 2 písm. x) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1.

Mestská rada v Nitre: materiál prerokuje na zasadnutí dňa 17.09.2024, stanovisko bude predložené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.