

Mesto Nitra – Mestský úrad v Nitre

Z Á P I S N I C A

z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského
zastupiteľstva v Nitre,
konaného dňa 27.06.2024

Z á p i s n i c a
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: Nitra, 27.06.2024
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: p. Rathouský, p. Králová, p. Oremus
Neskorší príchod: p. Vančo

PROGRAM:

1. Otvorenie

2. Voľba pracovných komisií

- 3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bode a), b), c) **mat. č. 19****

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019 **mat. č. 143/2019**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021 **mat. č. 801/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021 **mat. č. 1008/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2022-MZ zo dňa 21.04.2022 **mat. č. 1189/2022**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023 **mat. č. 121/2023**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 215/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 **mat. č. 139/2023**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 68/2024-MZ zo dňa 29.02. a 14.03.2024 **mat. č. 470/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 172/2024-MZ zo dňa 18.04.2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 173/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 v bode a), b), c), d), e) **mat. č. 528/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 188/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 v bode 2 **mat. č. 557/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 199/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 **mat. č. 561/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 **mat. č. 575/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023 **mat. č. 134/2023**

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 280/2024-MR zo dňa 09.04.2024

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024

Spravodajca: p. Igor Kršiak **mat. č. 580/2024**

5. Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2025

(bez spravodajcu) **mat. č. 602/2024**

6. Návrh na zriadenie kapitálového fondu v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná spoločnosť, s. r. o., návrh na stanovenie príspevku mesta Nitry ako jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. a návrh na zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

(bez spravodajcu) **mat. č. 600/2024**

7. Návrh na poskytnutie účelového transferu na rok 2023 vo výške 25 000 eur pre Nitriansku investičnú s. r. o. na zabezpečenie získania certifikátu štadióna na ul. Jesenského 4 a vykonanie opatrení pre prípravu štadióna na konanie ME U21

(bez spravodajcu) **mat. č. 606/2024**

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2024 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová („Kysucká ulica“)

Spravodajca: p. Štefan Štefek **mat. č. 568/2024**

9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

Spravodajca: p. Peter Mezei **mat. č. 395/2024**

- 10. Konceptia osadenia stojanov pre bicykle a vyznačenie miest pre odstavenie dopravných prostriedkov udržateľnej mikromobility v meste Nitra**
Spravodajca: p. Peter Mezei mat. č. 527/2024
- 11. Informatívna správa o lokalitách, v ktorých sa plánuje umiestniť dopravné zariadenie - cyklostojan**
Spravodajca: p. Peter Mezei mat. č. 518/2024
- 12. Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Defibrilátory v meste Nitra“ (bez spravodajcu)**
mat. č. 532/2024
- 13. Informatívna správa ku Konceptii spoločenskej zodpovednosti**
Spravodajca: p. Miloš Dovičovič mat. č. 550/2024
- 14. Návrh stratégie integrácie cudzincov (vrátane utečencov a odídencov) v meste Nitra s výhľadom do roku 2035**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 578/2024
- 15. Informatívna správa o systéme podpory a sociálnej starostlivosti o ľudí bez domova na území mesta Nitry**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 585/2024
- 16. Informatívna správa o stave pripravovaných projektov na získanie zdrojov z PSK a iných externých zdrojov (bez spravodajcu)**
mat. č. 584/2024
- 17. Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2024**
Spravodajca: p. Peter Mezei mat. č. 566/2024
- 18. Návrh na doplnenie člena do VMČ č. 7 Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov**
Spravodajca: p. Miloslav Špoták mat. č. 572/2024
- 19. Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry Branislavovi Mezeiovi za vynikajúce výkony a významné výsledky v športovej činnosti a za propagáciu a zviditeľňovanie mesta Nitry doma i v zahraničí**
Spravodajca: p. Denisa Branikovičová mat. č. 571/2024
- 20. Návrh na vymenovanie členov likvidačnej komisie**
Spravodajca: p. Miroslav Gut mat. č. 577/2024
- 21. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností pre Nitriansku investičnú, s. r. o.) (bez spravodajcu)**
mat. č. 601/2024

- 22. Informatívna správa o navrhovanom využití priestorov bývalej Kaviarne Múzeum v budove Mestského domu**
(bez spravodajcu) mat. č. 438/2024-1
- 23. Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt „SO 16 Vodovodný rúd, rozvádzací vodovodný rúd HDPE PE 100 D90“ vybudovaný v rámci stavby „Pri Dobrotke – súbor rodinných domov, IS a trafostanica, Nitra Dražovce“)**
Spravodajca: p. Štefan Štefek mat. č. 581/2024
- 24. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvorených pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2039/26 a par. č. 2039/27 v katastrálnom území. Nitra – Nová Nitra I, a. s.)**
Spravodajca: p. Pavol Obertáš mat. č. 586/2024
- 25. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (M.J.A. BK s. r. o. – odpredaj pozemku – k. ú. Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 579/2024
- 26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov v kat. území Chrenová – Základná škola s materskou školou sv. Gorazda)**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 589/2024
- 27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Fabianek Zuzana – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 793 – k. ú. Dolné Krškany)**
Spravodajca: p. Miroslav Gut mat. č. 573/2024
- 28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Krausková - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 3543 – k. ú. Zobor)**
(bez spravodajcu) mat. č. 574/2024
- 29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku na Štúrovej ul. pred budovou Krajského súdu v Nitre)**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 583/2024
- 30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, poliklinika Klokočina – UNITRANS II, s. r. o. – zmena nájomcu)**
Spravodajca: p. Pavol Obertáš mat. č. 576/2024
- 31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Zobor (ZsVS, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra – Zobor, prepojenie splaškovej kanalizácie“)**
Spravodajca: p. Igor Kršiak mat. č. 587/2024

32. **Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1664/2019/OM pre nájomcu, DOMO, spol. s r. o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 31 363 211**
(bez spravodajcu) mat. č. 599/2024
33. **Návrh na zmenu zmluvných podmienok v Dohode o jednorazovej náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti č. j. 1712/2023/OM uzatvorenej dňa 08.06.2023 (v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách)**
(bez spravodajcu) mat. č. 582/2024
34. **Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 159/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (odpredaj pozemku pod stavbou, parcela registra C KN č. 3397, k. ú. Nitra – Kluchova ulica)**
(bez spravodajcu) mat. č. 604/2024
35. **Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (zámer odpredaja pozemkov v k. ú. Nitra na Priemyselnej ul.)**
(bez spravodajcu) mat. č. 605/2024
36. **Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 191/2019-MZ zo dňa 30.05.2019 (zámer odpredaja pozemku v k. ú. Horné Krškany pre spol. AVS, s. r. o.)**
(bez spravodajcu) mat. č. 603/2024
37. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/11 v k. ú. Zobor – Peter Gupka s manž., Hornozoborská 1620/53, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 590/2024
38. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 v k. ú. Zobor – Jarmila Minarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 591/2024
39. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 v k. ú. Zobor – Miroslav Raučina, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 592/2024
40. **Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 v k. ú. Zobor – Mgr. Ondrej Svoreň s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 593/2024

- 41. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/8 v k. ú. Zobor – Ing. Marián Manin s manž., Dlhá 819/33, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 594/2024
- 42. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 v k. ú. Zobor – Ing. Viliam Karkoška s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 595/2024
- 43. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 v k. ú. Zobor – Viliam Karkoška s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 596/2024
- 44. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 v k. ú. Zobor – Bc. Peter Zákopčan s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza)**
(bez spravodajcu) mat. č. 597/2024
- 45. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 v k. ú. Zobor – PharmDr. Michal Holec, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra)**
(bez spravodajcu) mat. č. 598/2024
- 46. Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)**
(bez spravodajcu) mat. č. 564/2024-1
- 47. Interpelácie**
- 48. Diskusia**
- 49. Návrh na uznesenie**
- 50. Záver**

1. Otvorenie

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Otváram rokovanie 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre, na ktorom Vás všetkých srdečne vítam.

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Podľa prezenčnej listiny je na dnešnom zasadnutí prítomných 28 poslancov, to znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Voľba pracovných komisií

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Predkladám Vám návrh na vytvorenie návrhovej komisie, ktorá bude dozerat' na hlasovanie o uzneseniach počas celého rokovania a priebežne písomne spracovávať uznesenia prijaté k jednotlivým bodom rokovania.

Odporúčam ju zriadiť z poslancov mestského zastupiteľstva v tomto zložení:

predseda návrhovej komisie: **p. Regina Viteková**

členovia návrhovej komisie: **p. Roman Ágh**
p. Peter Košťál
p. František Hollý
p. Petra Ajdariová

Má niekto z radov poslancov mestského zastupiteľstva pripomienky alebo pozmeňujúci návrh? Ak nie, dávam hlasovať. Kto súhlasí s týmto zložením návrhovej komisie?

Hlasovanie č. 1 o návrhu na založenie návrhovej komisie

prezentácia - 19

za – 15

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Ďakujem. Konštatujem, že návrhová komisia bola /jednomyselne/ schválená. Žiadam týmto členov návrhovej komisie, aby začali svoju činnosť.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Navrhujem nasledovný program. O slovo sa prihlásil pán Kováčik z HK Nitra. K tomu by som rád teda dal slovo. Následne by sme si spravili krátke grémium, kde by sme sa dohodli na tom, ako zložíme program, keďže tam máme viacero dodatočných materiálov. Zároveň je vyhlásená mimoriadna situácia, takže sa musíme dohodnúť aj na nejakom priebehu tohto rokovania tak, aby sme zvládli operatívne riešiť ešte vzniknuté škody a zároveň to aj nejakým spôsobom už zapracovali aj do rozpočtových opatrení, keďže tie škody, ktoré sú avizované, nám zásadným spôsobom budú vstupovať asi do rozpočtu. Tak pokiaľ je všeobecný súhlas, tak poprosím o vystúpenie pána Kováčika. Hokejový klub v Nitre.

p. Kováčik - nechcem vás zdržovať hneď takto zrána, máte pred sebou ťažký deň, máte tu veľmi teplo a včera naše mesto bohužiaľ bolo svedkom veľkej búrky a určite vás čaká dôležitejší program. Ja som sa vám prišiel veľmi pekne poďakovať za podporu, ktorú ste nášmu klubu prejavovali počas dlhých rokov a aj poslednej sezóny, ktorá sa skončila veľkým úspechom pre nás. A aby mal niekto z vás záujem, priniesol som tento ťažký pohár, ktorý je veľmi ťažko vyhrať, asi rovnako ťažké jeho sem aj priniesť. Váži 31 kilov. Tak kto by mal záujem môžete sa s ním odfoťiť. Budeme veľmi radi. A ešte som priniesol reťaz, ktorá symbolizovala naše spoločné víťazstvo, kde sa zomkol celý klub, všetci hráči k tomu, aby sa nám mohol podariť takýto úspech. A niečo podobné si myslím, že je teraz aj vo vašich rukách ohľadom nejakej budúcnosti nového nejakého nitrianskeho štadióna, ktorý verím, že budeme spoločnou myšlienkou ďalej posúvať a rozvíjať, tak bude musieť prísť k veľkej zhode, pretože si uvedomujeme, že to je obrovská investícia, na ktorú nestačí iba mestské zastupiteľstvo a bude musieť prísť k takej istej symbióze, ako prišlo v našom mužstve v rámci štátu, samosprávy a mesta. Ešte raz vám chcem skutočne zo srdca poďakovať za dôveru, ktorú vkladáte do nášho tímu, že nás podporujete aj dotáciou, tým, že ste nám zverili do rúk správu štadióna, o ktorý si myslím, že sa staráme ako o svoju domácnosť. A aj teraz sme niekoľkými investíciami sa snažili ten štadión zlepšiť, aj keď si uvedomujeme jeho možnosti, ale aby sme vytvorili maximálny komfort pre ľudí, ktorí sa chcú baviť a odreagovať od tých bežných starostí. Šport je o spájaní a ja napriek tomu viem, že keď je nejakým spôsobom prepojený s politikou, tak by mal byť apolitický a mal by nás všetkých spájať tak, ako nás spájajú úspechy. A verím, že ste sa aj vy, každý jeden z vás potešili z toho, že čo sa nám podarilo na konci apríla dosiahnuť, tak verím, že sa nebudeme stretávať iba pri úspechoch, lebo je to nemožné v športe dosiahnuť zakaždým úspech, ale urobíme preto maximum, aby to bolo čím častejšie aj pri tých úspešných chvíľach. Ďakujem veľmi pekne.

Vážené Mestské zastupiteľstvo.

Budeme pokračovať tak, ako sme sa dohodli na grémiu v rámci programu. Máme tu dodatočné materiály.

Program dnešného zasadnutia je uvedený v pozvánke, ktorá Vám bola spolu s materiálmi zaslaná do cloudového úložiska. Pozvánka Vám bola doručená aj v písomnej podobe do osobných priečinkov poslancov.

Dodatočne Vám boli do **Wy Drivu** zaslané **nasledovné materiály**:

Ďalšie dodatočné materiály:

- **mat. č. 611/2024** „Návrh na schválenie neoprávnených výdavkov projektu Základná škola TULIPÁNOVÁ, Tulipánová 1, Nitra – Rekonštrukcia pavilónu 3“,
- **mat. č. 612/2024** „Návrh na pridelenie mimoriadnych dotácií v rámci grantového programu „EKO ďalej 2024““,
- **mat. č. 610/2024** „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024“
- **mat. č. 614/2024** „Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri Základnej škole, Fatranská 14, Nitra“,
- **mat. č. 615/2024** „Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri materských školách“,
- **mat. č. 609/2024** „Návrh Dodatku č. 14 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov“,
- **mat. č. 607/2024** „Návrh na prevod majetku mesta Nitry do majetku spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o.“,
- **mat. č. 608/2024** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (ZsVS, a.s., vecné bremeno k stavbe „Nitra Šúdol, ul. Griesbachova prekládka verejného vodovodu)“,
- **mat. č. 588/2024** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Párovské Háje – Róbert Ostertág, Dušan Čapek, Michal Kiradžiev, Ľudovít Košťál)“
- **mat. č. 616/2024** „Návrh Dodatku č. 15 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov“
- **mat. č. 543/2024-1** „Stratégia financovania mestskej verejnej infraštruktúry z výnosu poplatku za rozvoj“
- **mat. č. 617/2024** „Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti - Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“
- **mat. č. 618/2024** „Návrh na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2024 v zmysle výzvy na presadzovanie, podporu a ochranu ľudských práv a slobôd a na predchádzanie všetkým formám diskriminácie, rasizmu, xenofóbie, antisemitizmu a ostatným prejavom intolerancie“

- **mat. č. 613/2024** „Návrh na odvolanie a návrh na delegovanie zástupcu mesta Nitry do štatútárneho orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604)““

navrhujem zaradiť do programu v *prečítanom poradí* za pôvodný **bod 20**.

p. Dovičovič - ja som teda v tej záplave zmien nepostrehol, ale pokiaľ to tam nebolo, tak dávam návrh na vyradenie materiálu, ktorý je pôvodne zaradený, myslím, že pod číslom 13 programu materiál číslo 550/2024 "Informatívna správa ku koncepcii spoločenskej zodpovednosti", to je materiál, ktorý nemá na zastupiteľstve čo robiť.

p. primátor - dobre, čo sa týka vyradení, tak vyradíme

- mat. č. 527/2024 „Koncepcia osadenia stojanov pre bicykle a vyznačenie miest pre odstavenie dopravných prostriedkov udržateľnej mikromobility v meste Nitra“,
- mat. č. 518/2024 „Informatívna správa o lokalitách, v ktorých sa plánuje umiestniť dopravné zariadenie – cyklostojan“,
- mat. č. 438/2024-1 „Informatívna správa o navrhovanom využití priestorov bývalej Kaviarne Múzeum v budove Mestského domu“,
- mat. č. 550/2024 „Informatívna správa ku koncepcii spoločenskej zodpovednosti

Ďalšie materiály, ktoré neboli prerokované v mestskej rade, a preto na ich zaradenie - **potvrdenie** do programu je v súlade s rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva potrebný *súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov* sú **materiály** uvedené v programe pod nasledujúcimi poradovými číslami:

- **mat. č. 602/2024** „Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2025“,
- **mat. č. 600/2024** „Návrh na zriadenie kapitálového fondu v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná spoločnosť, s. r. o., návrh na stanovenie príspevku mesta Nitry ako jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. a návrh na zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.“,
- **mat. č. 606/2024** „Návrh na poskytnutie účelového transferu na rok 2023 vo výške 25 000 eur pre Nitriansku investičnú s. r. o. na zabezpečenie získania certifikátu štadióna na ul. Jesenského 4 a vykonanie opatrení pre prípravu štadióna na konanie ME U21“,
- **mat. č. 532/2024** „Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Defibrilátory v meste Nitra“,
- **mat. č. 584/2024** „Informatívna správa o stave pripravovaných projektov na získanie zdrojov z PSK a iných externých zdrojov“,
- **mat. č. 601/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností pre Nitriansku investičnú, s. r. o.)“,
- **mat. č. 438/2024-1** „Informatívna správa o navrhovanom využití priestorov bývalej Kaviarne Múzeum v budove Mestského domu“,
- **mat. č. 579/2024** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (M.J.A. BK s. r. o. – odpredaj pozemku – k. ú. Nitra)“,

- **mat. č. 574/2024** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Krausková - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 3543 – k. ú. Zobor)“,
- **mat. č. 599/2024** „Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1664/2019/OM pre nájomcu, DOMO, spol. s r.o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 31 363 211“,
- **mat. č. 582/2024** „Návrh na zmenu zmluvných podmienok v *Dohode o jednorazovej náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti č. j. 1712/2023/OM uzatvorenej dňa 08.06.2023* (v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách)“,
- **mat. č. 604/2024** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 159/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (odpredaj pozemku pod stavbou, parcela registra C KN č. 3397, k. ú. Nitra – Kluchova ulica)“,
- **mat. č. 605/2024** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (zámer odpredaja pozemkov v k. ú. Nitra na Priemyselnej ul.)“,
- **mat. č. 603/2024** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 191/2019-MZ zo dňa 30.05.2019 (zámer odpredaja pozemku v k. ú. Horné Krškany pre spol. AVS, s. r. o.)“,

a zámery pod por. č.:

- **mat. č. 590/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/11 v k. ú. Zobor – Peter Gupka s manž., Hornozoborská 1620/53, 949 01 Nitra)“,
- **mat. č. 591/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 v k. ú. Zobor – Jarmila Minarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra)“,
- **mat. č. 592/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 v k. ú. Zobor – Miroslav Raučina, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra)“,
- **mat. č. 593/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 v k. ú. Zobor – Mgr. Ondrej Svoreň s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra)“,
- **mat. č. 594/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/8 v k. ú. Zobor – Ing. Marián Manin s manž., Dlhá 819/33, 949 01 Nitra)“,
- **mat. č. 595/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 v k. ú. Zobor – Ing. Viliam Karkoška s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra)“,
- **mat. č. 596/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 v k. ú. Zobor – Viliam Karkoška s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra)“,
- **mat. č. 597/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 v k. ú. Zobor – Bc. Peter Zákopčan s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza)“,

- **mat. č. 598/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 v k. ú. Zobor – PharmDr. Michal Holec, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra)“;
- **mat. č. 564/2024-1** „Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)“

Dostal som ešte upozornenie, čo sa týka tých dodatočných materiálov, aby prvý materiál, ktorý pôjde za bod 20, bol 611, nakoľko to sú eurofondy, potom by išlo 612, keďže to sú eurofondy a až potom rozpočtové opatrenie 610, kvôli dodržaniu postupu.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Má niekto z poslancov mestského zastupiteľstva k takto predloženému návrhu pripomienky, prípadne iný návrh na zmenu programu?

Ak nie sú (ďalšie) pripomienky, dávam hlasovať o zaradení navrhovaných bodov do programu:

Hlasovanie č. 2 o návrhu zaradiť do programu

- **mat. č. 611/2024** „Návrh na schválenie neoprávnených výdavkov projektu Základná škola TULIPÁNOVÁ, Tulipánová 1, Nitra – Rekonštrukcia pavilónu 3“;
- **mat. č. 612/2024** „Návrh na pridelenie mimoriadnych dotácií v rámci grantového programu „EKO ďalej 2024““;
- **mat. č. 610/2024** „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024“
- **mat. č. 614/2024** „Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri Základnej škole, Fatranská 14, Nitra“;
- **mat. č. 615/2024** „Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri materských školách“;
- **mat. č. 609/2024** „Návrh Dodatku č. 14 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov“;
- **mat. č. 607/2024** „Návrh na prevod majetku mesta Nitry do majetku spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o.“;
- **mat. č. 608/2024** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (ZsVS, a.s., vecné bremeno k stavbe „Nitra Šúdol, ul. Griesbachova prekládka verejného vodovodu)“;
- **mat. č. 588/2024** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Párovské Háje – Róbert Ostertág, Dušan Čapek, Michal Kiradžiev, Ľudovít Košťál)“
- **mat. č. 616/2024** „Návrh Dodatku č. 15 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov“
- **mat. č. 543/2024-1** „Stratégia financovania mestskej verejnej infraštruktúry z výnosu poplatku za rozvoj“

- **mat. č. 617/2024** „Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti - Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“
- **mat. č. 618/2024** „Návrh na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2024 v zmysle výzvy na presadzovanie, podporu a ochranu ľudských práv a slobôd a na predchádzanie všetkým formám diskriminácie, rasizmu, xenofóbie, antisemitizmu a ostatným prejavom intolerancie“
- **mat. č. 613/2024** „Návrh na odvolanie a návrh na delegovanie zástupcu mesta Nitra do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604)““

prezentácia – 24

za – 23

proti – 1

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 3 o návrhu vyradiť z programu

- **mat. č. 527/2024** „Konceptia osadenia stojanov pre bicykle a vyznačenie miest pre odstavenie dopravných prostriedkov udržateľnej mikromobility v meste Nitra“,
- **mat. č. 518/2024** „Informatívna správa o lokalitách, v ktorých sa plánuje umiestniť dopravné zariadenie – cyklostojan“,
- **mat. č. 438/2024-1** „Informatívna správa o navrhovanom využití priestorov bývalej Kaviarne Múzeum v budove Mestského domu“,
- **mat. č. 550/2024** „Informatívna správa ku koncepcii spoločenskej zodpovednosti“

prezentácia – 24

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 o návrhu potvrdiť do programu

- **mat. č. 602/2024** „Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitra na rok 2025“,
- **mat. č. 600/2024** „Návrh na zriadenie kapitálového fondu v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná spoločnosť, s. r. o., návrh na stanovenie príspevku mesta Nitra ako jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. a návrh na zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.“,
- **mat. č. 606/2024** „Návrh na poskytnutie účelového transferu na rok 2023 vo výške 25 000 eur pre Nitriansku investičnú s. r. o. na zabezpečenie získania certifikátu štadióna na ul. Jesenského 4 a vykonanie opatrení pre prípravu štadióna na konanie ME U21“,

- **mat. č. 532/2024** „Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Defibrilátory v meste Nitra““,
- **mat. č. 584/2024** „Informatívna správa o stave pripravovaných projektov na získanie zdrojov z PSK a iných externých zdrojov““,
- **mat. č. 601/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností pre Nitriansku investičnú, s. r. o.)““,
- **mat. č. 438/2024-1** „Informatívna správa o navrhovanom využití priestorov bývalej Kaviarne Múzeum v budove Mestského domu““,
- **mat. č. 574/2024** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Krausková - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 3543 – k. ú. Zobor)““,
- **mat. č. 599/2024** „Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1664/2019/OM pre nájomcu, DOMO, spol. s r. o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 31 363 211““,
- **mat. č. 582/2024** „Návrh na zmenu zmluvných podmienok v *Dohode o jednorazovej náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti č. j. 1712/2023/OM uzatvorenej dňa 08.06.2023* (v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách)““,
- **mat. č. 604/2024** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 159/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (odpredaj pozemku pod stavbou, parcela registra C KN č. 3397, k. ú. Nitra – Kluchova ulica)““,
- **mat. č. 605/2024** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (zámer odpredaja pozemkov v k. ú. Nitra na Priemyselnej ul.)““,
- **mat. č. 603/2024** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 191/2019-MZ zo dňa 30.05.2019 (zámer odpredaja pozemku v k. ú. Horné Krškany pre spol. AVS, s. r. o.)““,
- **mat. č. 590/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/11 v k. ú. Zobor – Peter Gupka s manž., Hornozoborská 1620/53, 949 01 Nitra)““,
- **mat. č. 591/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 v k. ú. Zobor – Jarmila Minarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra)““,
- **mat. č. 592/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 v k. ú. Zobor – Miroslav Raučina, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra)““,
- **mat. č. 593/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 v k. ú. Zobor – Mgr. Ondrej Svoreň s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra)““,
- **mat. č. 594/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/8 v k. ú. Zobor – Ing. Marián Manin s manž., Dlhá 819/33, 949 01 Nitra)““,
- **mat. č. 595/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 v k. ú. Zobor – Ing. Viliam Karkoška s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra)““,
- **mat. č. 596/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 v k. ú. Zobor – Viliam Karkoška s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra)““,

- **mat. č. 597/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 v k. ú. Zobor – Bc. Peter Zákopčan s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza)“,
- **mat. č. 598/2024** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 v k. ú. Zobor – PharmDr. Michal Holec, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra)“,
- **mat. č. 564/2024-1** „Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)“

prezentácia – 24

za – 22

proti – 1

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 o programe ako celku v rátane schválených zmien

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Ďakujem. Konštatujem, že dnešný program rokovania bol schválený a budeme sa ním riadiť.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov:

p. Martina Horvátha

a

p. Martu Rácovú

Overovateľmi zápisnice z **19. zasadnutia** (riadneho) mestského zastupiteľstva konaného dňa 18.04.2024 boli **p. Dovičovič** a **p. Turba**. Žiadam overovateľa, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

p. Dovičovič – zápisnicu z rokovania som prečítal a na znak súhlasu, že zodpovedá skutočnosti, som ju podpísal.

p. Turba – zápisnicu som si pozorne prečítal a na znak súhlasu som ju podpísal.

Keďže pripomienky nie sú, považujem týmto zápisnicu z **19. zasadnutia** mestského zastupiteľstva za schválenú.

Overovateľmi zápisnice z **20. zasadnutia** (riadneho) mestského zastupiteľstva konaného dňa 18.04.2024 boli **p. Košťál a p. Špoták**. Žiadam overovateľa, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

p. Špoták – zápisnicu som si prečítal, a na znak súhlasu som ju podpísal.

p. Košťál – zápisnicu 20. zasadnutia konaného dňa 30. 5. som si prečítal, bola napísaná v súlade s rokovacím poriadkom, a preto som ju podpísal.

Keďže pripomienky nie sú, považujem týmto zápisnicu z **20. zasadnutia** mestského zastupiteľstva za schválenú.

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Teraz pristúpime k prvému bodu rokovania. **Kontrolu plnenia uznesení MZ** vykoná Ing. Andrea Trojanovičová.

3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bode a), b), c) **mat. č. 19**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019 **mat. č. 143/2019**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021 **mat. č. 801/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021 **mat. č. 1008/2021**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2022-MZ zo dňa 21.04.2022 **mat. č. 1189/2022**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023 **mat. č. 121/2023**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 215/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 **mat. č. 139/2023**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 68/2024-MZ zo dňa 29.02. a 14.03.2024 **mat. č. 470/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 172/2024-MZ zo dňa 18.04.2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 173/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 v bode a), b), c), d), e) **mat. č. 528/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 188/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 v bode 2 **mat. č. 557/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 199/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 **mat. č. 561/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 **mat. č. 575/2024**

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023 **mat. č. 134/2023**

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 280/2024-MR zo dňa 09.04.2024

p. Trojanovičová - predkladáme kontrolné správy k plneniu uznesení mestského zastupiteľstva a mestskej rady. Uznesenie pod poradovým číslom 9, to je uznesenie mestského zastupiteľstva číslo 172/2024 zo dňa 18. 4. 2024 sa vypustí z prehľadu dnešnej kontroly plnenia, vzhľadom k tomu, že sa vypustil materiál 527/2024 z dnešného rokovania a taktiež uznesenie mestskej rady 280 zo dňa 9. 4. 2024, taktiež sa vypustil materiál 518 z dnešného rokovania. Tieto uznesenia pôjdu opätovne na kontrolu na najbližšiu mestskú radu, tak ako mestská rada schválila na svojom zasadnutí dňa 11. júna 2024.

p. Špoták - tie zmeny, ktoré práve predniesla pani Trojanovičová, si osvojujem.

p. Kršiak - v stručnosti by som chcel možno k dvom, trom kontrolným plneniam reagovať. K materiálu 139/2023, to je program rozvoja a bývania. Akčný plán mal byť podľa tej kontrolnej správy dnes na zastupiteľstve, chápem to správne, že nie je. Ale chcel by som upozorniť naozaj, aby sme sa v tom koncepčnom akčnom pláne nezaoberali nejakými možno tými mäkkými témami alebo aby sme tam práve zadefinovali aj to, aký účel bol sledovaný pri tom akčnom pláne. A to je hľadať tie výhľadové záujmové územia na území mesta, kde vieme, či už z hľadiska našich aktivít, spoločných aktivít s cudzím investorom alebo odkupom záujmového územia budovať a rozširovať bytovú infraštruktúru tohto mesta. Takže poprosím, aby toto bolo súčasťou toho materiálu, určite sa na to pamätalo. Potom je to k materiálu číslo 557/2024 by som poprosil možno stručnú informáciu, či prebehlo to plánované pracovné

stretnutie ohľadne športovej haly na Škultétyho ulice a s akými závermi? A potom tu máme ešte materiály, ktorými sa schvaľovali určité materiály alebo informácie, ktoré sme žiadali, aby boli predložené na zastupiteľstvo. A možno by bolo fajn, keby sme k nim dostali potom nejakú informáciu a to je, ako sme ďaleko alebo ako plánujeme okrem športovej haly na Klokočine aj s tou prípravou novej hokejovej haly v rámci mesta. Budeme sa tomu asi venovať aj možno v rámci rozpočtových opatrení, ale bolo by dobré hovoriť o nejakom komplexnom materiáli. Súčasne by som požiadal, keby sme už naozaj úprimne dostali nejakú informáciu k mzdovému fondu mesta z hľadiska aj schválených zmien typu valorizácie a typu možno zmena systému odmeňovania, zmenu počtu zamestnancov oproti organizačnej štruktúre k 1. 1. 2024. Aby sme naozaj tu netraumatizovali rozpočtové opatrenia, či sa schváli alebo neschváli nejaké rozpočtové krytie v mzdovom fonde alebo jeho navýšenie, ale aby sme si naozaj povedali tú zamestnaneckú politiku tohto mesta, či je alebo nie je predimenzovaná, či sú tam nejaké racionálne priestory na úpravu, pretože to sme tiež v podstate žiadali na toto zastupiteľstvo a bolo by fajn, keby sme tie informácie naozaj dostali korektne, aj keď možno iba na úrovni mestskej rady, pokiaľ by tam mali byť nejaké utajované záležitosti. Za mňa asi všetko zatiaľ.

p. primátor - keďže pán prednosta momentálne rieši krízový štáb, tak odpoviem za neho, čo viem a tzn, že ohľadom tej hokejovej haly na Škultétyho ulici prebehlo stretnutie. Výsledky toho stretnutia by vám mali byť, resp. obhliadka tam bola, mali by sme si sadnúť k tým výsledkom, buď to prerokovať na majetkovej komisii alebo potom v užšom kruhu na grémiu, takže stretnutie prebehlo a máme tam nejaké závery z neho.

Hlasovanie č. 6 o osvojenom návrhu p. Špotáka k samostatným správam – vypustenie

- **mat. č. 518/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 172/2024-MZ zo dňa 18.04.2024“,
- **mat. č. 527/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 280/2024-MR zo dňa 09.04.2024“

prezentácia – 22

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7 o návrhu na uzneseniach ako celok

- **mat. č. 19** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bode a), b), c)“ – uzn. č. 233/2024-MZ
- **mat. č. 143/2019** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019“ – uzn. č. 234/2024-MZ
- **mat. č. 801/2021** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021“ – uzn. č. 235/2024-MZ
- **mat. č. 1008/2021** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021“ – uzn. č. 236/2024-MZ

- **mat. č. 1189/2022** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2022-MZ zo dňa 21.04.2022“ – uzn. č. 237/2024-MZ
- **mat. č. 121/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023“ – uzn. č. 238/2024-MZ
- **mat. č. 139/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 215/2023-MZ zo dňa 25.05.2023“ – uzn. č. 239/2024-MZ
- **mat. č. 470/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 68/2024-MZ zo dňa 29.02. a 14.03.2024“ – uzn. č. 240/2024-MZ
- **mat. č. 528/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 173/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 v bode a), b), c), d), e)“ – uzn. č. 241/2024-MZ
- **mat. č. 557/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 188/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 v bode 2“ – uzn. č. 242/2024-MZ
- **mat. č. 561/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 199/2024-MZ zo dňa 30.05.2024“ – uzn. č. 243/2024-MZ
- **mat. č. 575/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2024-MZ zo dňa 30.05.2024“ – uzn. č. 244/2024-MZ
- **mat. č. 134/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023“ – uzn. č. 245/2024-MZ

prezentácia – 22

za – 20

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024

mat. č. 580/2024

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavný kontrolór mesta.

Spravodajca: p. Igor Kršiak

p. Horváth - ja by som chcel len doplniť 1 bod v tomto návrhu kontrol. Ide mi o to, že bude kontrolovaný jeden konkrétny bod rokovacieho poriadku, keďže sa tu viedli v minulosti diskusie o tom, či rokovací poriadok by mal byť alebo nemal byť upravovaný. A keďže neprišlo k žiadnej dohode, ja by som dal rád skontrolovať v súčasnosti platné znenie celého rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva so súčasným znením zákona, ako je navrhnuté, že či máme v súlade všetky body alebo teda nech to máme od pani hlavnej kontrolórky čierne na bielom, v ktorých bodoch by bolo dobré buď vyhovieť zákonu alebo ak sa nenájde žiadny rozpor so zákonom, tak mať čierne na bielom, že ten rokovací poriadok je platný dnes alebo teda v súlade so zákonom. Preto dám pozmeňovací návrh doplniť *v bode 1 - plán kontrolnej činnosti v návrhu kontrol, konkrétne štvrtú odrážku, ktorá hovorí o kontrole uplatňovania sistačného práva primátora. Na konci odrážky – „Kontrola bude zároveň zameraná na kontrolu súladu platného*

znenia rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre so súčasným znením zákona 369/1990 o obecnom zriadení.“

p. Kršiak - áno, porozumel som teraz tomuto pozmeňovaciemu návrhu, len sa chcem spýtať v tejto súvislosti, lebo my sme tu už mali nejaký návrh zmien rokovacieho poriadku, aj tuším zastupiteľstva, aj rady, aj komisií, dokonca sme si tam aj zadefinovali nejaké veci, ktoré by sme chceli práve okrem toho spracovaného návrhu ešte rozšíriť. A padlo tu také stanovisko, že po prebehnutí tých volebných obdobiach, že budeme spracovať a predložíme kompletne nové alebo teda úplne generálne pozmenené rokovacie poriadky v súlade či už so zákonom, nejakými názormi prokuratúry alebo metodikmi atď. Že či sa už od tejto veci upustilo? Ak nie, tak potom mi príde tento typ kontroly trochu za zbytočne a zaťažujúci, pretože pokiaľ právny odbor pripravuje nejakú novú mestskú legislatívu, tak poďme do nej radšej sa sústrediť a pracovať, ako ju najskôr kontrolovať atď. Takže toto je len moja otázka, že či sa upustilo od toho spracovania rokovacích poriadkov?

p. primátor - síce v diskusii nezaznelo nič, ako kebyže, čo by sa tam vedelo zapracovať do toho materiálu, ale neupustili sme od toho materiálu. A správne ste poznamenali, že k tomu materiálu sa vrátíme po voľbách, tzn. že dnes máme uzatvorené eurovoľby, za čo taktiež ďakujem pani Buránskej a celej jej tímu. Obrovská vďaka, že to prebehlo takto hladko. A áno, budeme sa tomu určite venovať na najbližšom mestskom zastupiteľstve.

p. Dovičovič - ja mám v súvislosti s rokovacím poriadkom, len jednu poznámku. Dnes sme opäť predviedli jeho flagrantné porušovanie. Zaradovaním materiálov, ktoré neboli k dispozícii 3 dni pred týmto a robí sa to úplne pravidelne sa porušuje. Takže problém nie je až tak rokovací poriadok, ale jeho nedodržiavanie.

p. primátor - pán poslanec, ja si myslím, že pokiaľ je všeobecná zhoda na tom, zaradiť nejaký materiál, tak by sme ho zaradiť mali. A napr. takto isto bol zaradený aj materiál, ktorý vychádza z vášho klubu, takže máme tu nejakú džentlmenskú dohodu, že pokiaľ je tu dohoda na tom všeobecným konsenzom, tak zaradíme aj takéto materiály. Robili sme to aj v minulosti. Ja si myslím, že v rámci toho chodu, hladkého chodu zastupiteľstva sa tu vždy nejakým spôsobom vieme džentlmensky dohodnúť.

p. Dovičovič – pán primátor, rokovací poriadok je platný, džentlmenské dohody môžeme robiť niekde inde, ale nie pri porušovaní platných dokumentov, ktoré samo-sebe schválilo toto zastupiteľstvo. To je jedno, že či v dnešnom alebo minulom zložení. Raz si ospravedlníme takéto porušenie, potom si ospravedlníme také porušenie. Mimochodom ja práve preto, napriek tomu, že je tam aj materiál naminiciovaný, práve preto som za zaradenie tých bodov nehlasoval. A dúfam, že budete v ďalšom, vždy vyčítate tých poslancov, ktorí nehlasovali nielen Dovičoviča.

p. Ágh - ten rokovací poriadok asi naozaj teda potrebuje nejaké úpravy. Ja si dovoľím tvrdiť, že by sme sa mohli inšpirovať rokovacím poriadkom Nitrianskeho samosprávneho kraja a určite by tie zastupiteľstvá prebiehali rýchlejšie, netrvali tak dlho. Ale vráťme sa k tomu materiálu,

ktorý tu máme pred sebou. Ja vnímam za všetky body navrhovaných kontrol za legitímne, len mám jednu takú technickú otázku, a to konkrétne k prvému navrhovanú bodu a čo je teda kontrola hospodárnosti a efektívnosti zadávania, vypracovania projektových dokumentácií architektonických a urbanistických štúdií dodávateľským spôsobom. V tejto prvej časti celkom rozumiem a viem si predstaviť aj tú metodiku, čo by sa malo sledovať, čo by sa malo kontrolovať atď. Ale nie je mi úplne jasné, tá druhá časť a tj. Kontrolou bude prekontrolovaná využiteľnosť týchto PDA štúdií na realizácii investičných akcií mesta. Nevieť si predstaviť tú metodiku a tú objektivnosť posúdenia využiteľnosti projektovej dokumentácia štúdií, tak možnože by som rád vedel, že akým spôsobom, akou formou, akou metodikou prebehne táto kontrola a ako bude vyzerat' ten výstup?

p. Obertáš - Roman, keďže ja som bol iniciátorom tej kontroly, jednoducho ti vysvetlím. Chcem vedieť, alebo keď to schvália teda aj poslanci, koľko tých kostlivcov po týchto dvoch volebných obdobiach ostane v našich zásuvkách? Tak ako sme teda vykrikovali na predchádzajúce vedenie, že koľko kostlivcov ostalo nevyužitých skrinách projektovej dokumentácie, štúdie za drahé peniaze. Tak mňa osobne zaujíma, koľko tých kostlivcov za toto volebné obdobie a koľko nás to stálo z rozpočtu? Je takých šuplíkových projektov, šuplíkových štúdií, o ktorých sme ani nevedeli, ale boli objednané. Dúfam, že takto to stačí.

p. primátor - tak potom ale riešime asi dve rozdielne veci.

p. Ágh - ale kto posúdi to, že tá projektová dokumentácia je hotová a teda považuje sa za kostlivca alebo je stále využiteľná v nejakom následnom období. To je za prvé a za druhé. To, že sa nejaká projektová dokumentácia vypracuje, je veľakrát aj na podnet poslancov a mestského zastupiteľstva a to, že potom následne nepríde k realizácii, či už kvôli tomu, že sa finančné prostriedky nealokujú alebo z nejakého iného dôvodu je zase podľa mňa niečo, čo treba tým pádom ale vyšpecifikovať, ak to má mať nejakú pridanú hodnotu alebo ak to má mať nejakú výpovednú hodnotu.

p. Obertáš - ja sa chcem spýtať, len ty ako poslanec, vieš, keď bola schválená, doslova, poviem to, vata napr. na ÚHA 50 000, aké štúdie objednával ÚHA? Išlo to cez zastupiteľstvo? To sú tie všeobecné položky, kde máme balíky na jednotlivých odboroch, všeobecná položka projektu, dokumentácia a objednáva sa, objednáva sa, objednáva sa, štúdie sa objednávajú a poslanci na konci dňa len potom asi rozpočtové opatrenia doschvaľujú, keď treba prostriedky. Ale to obdobie by som rád, keby skončilo, aby sme konkrétne veci schvaľovali na konkrétne účely. Nie vytvárali nejaké položky, kde si teda niekto povie, čo ja viem z vedenia mesta, že toto mi dajte vypracovať, lebo však sú peniaze a my ostatní poslanci, čakajte v rade. A proste sa hľadajú peniaze v rozpočte. Bohužiaľ, takto to fungovalo a ešte funguje. Takže toto mňa osobne zaujíma, koľko napr. štúdií bolo zhotovených, ktoré nie vždy ani cez komisiu, ani cez poslanecký zbor, cez mestské zastupiteľstvo. A bolo ich dosť.

p. Ágh - teraz mimo tej otázky, otázku teda jednak nepovažujem za faktickú poznámku. Možnože by v tom novom rokovacom poriadku mohlo byť aj upravené, čo by mala obsahovať faktická poznámka a vo všeobecnosti, či tých faktických otázok jeden konkrétny poslanec môže

ku konkrétnemu bodu dať aj viacej alebo by stačila úplne jedna, ako to je teda na tom samosprávnom kraji, ktorý som spomínal dnes.

p. Špoták - ja sa ešte vyjadrím k významu alebo zmyslu toho dodatočného alebo toho pozmeňujúceho návrhu pána poslanca Horvátha k tej kontrole dodržiavania rokovacieho poriadku, že prečo to dáva význam. Pokiaľ vieme alebo máme nejaké tušenie o tom, že rokovací poriadok v niektorých častiach je nad rámec zákona alebo nie je v súlade, tak jeho dodržiavanie v tomto prípade je otázne. A tým pádom to dáva nejakú logiku.

p. Buranská - ja si predsa len dovoľm jednu poznámku, absolútne súhlasím teda s pánom poslancom Kršiakom, že to, čo tu odznelo ešte pred voľbami, že áno, bude v druhom polroku predložené. Preto považujem tú kontrolu ako takú samostatnú, za úplne nadbytočnú, aj to z jediného dôvodu. Ono dodržiavanie rokovacieho poriadku je na vás. Čiže ten terajší rokovací poriadok v podstate je len, pokiaľ je v rozpore so zákonom, lebo nemáme samostatný zákon o rokovacích poriadkoch, čiže jedine môže byť v zákone o obecnom zriadení a to už teda v tomto teda ďakujem, že dodržiavate. Je len v rozpore v tom, že nemôže v tej ukladacej časti ukladať primátorovi, to sa už akceptuje aj napriek tomu, že to v rokovacom terajšom je a to bude upravené. Ostatné v podstate sú všetko procesné nejaké tie pravidlá, ktoré ale musíte vy sami dodržiavať, to, ako, či je v rozpore alebo nie je v rozpore rokovací poriadok. Asi mám dojem, že moc neovplyvní.

p. Horváth - aby som to dovysvetlil. Nejedná sa mi o dodržiavanie toho poriadku poslancami, to je úplne iná téma, iný problém, mne sa jedná o to, aby sme mali čierne na bielom, či takéto znenie rokovacieho poriadku a v ktorých častiach nie je v súlade so zákonom. Dnes to, čo povedala pani Buranská, je pravdepodobne jedna vec, ktorá sa dá vyriešiť. Ja chcem mať istotu, že v ostatných častiach sme v súlade so zákonom. Pokiaľ sa tam zistia nejaké rozdiely, tak samozrejme, že to bude zase informácia pre poslancov pri schvaľovaní zmeny toho rokovacieho poriadku, že v ktorých častiach je nutné ho zmeniť z dôvodu zákona a v ktorých častiach ho chceme zmeniť z dôvodu nášho rozhodnutia, že chceme ho vylepšiť. Tieto dve veci budú asi oddelené. Ak niekde inde v rokovacom poriadku nemáme problém, ktorý by súvisel so zákonom 369, tak potom bude veľmi jednoduchá úloha pani hlavnej kontrolórky dať to čierne na bielom v kontrolnej správe. Bude tomu venovaný jeden odstavec a máme vybavené, vieme, že máme zapracovať na rokovacom poriadku len z dôvodu toho, že ho chceme.

p. Keselyová - na otázku pána poslanca Ágha si myslím, že odpovedal pán poslanec Obertáš, ale môžem ešte doplniť. Áno, budeme kontrolovať využiteľnosť projektových dokumentácií, projektových dokumentácií, ktoré sú hotové, tzn., ktoré boli odovzdané mestu, riadne vyfakturované a boli zaradené do majetku mesta, do nedokončených investícií. Takže nie nejaké rozpracované projektové dokumentácie a potom, či sa s tými projektovými dokumentáciami a štúdiami naďalej narába, či sú následne na to schválené investičné akcie alebo teda či sú v nejakom zásobníku investičných akcií, čiže využiteľnosť týchto projektových dokumentácií a štúdií. Myslím si, že je to zrozumiteľne v tom pláne povedané a čo sa týka ešte rokovacieho poriadku. Ja by som fakt poprosila pána poslanca, aby ten pozmeňujúci návrh stiahol, pretože môže nastať situácia, že takto rokovací poriadok vieme, že je potrebné zmeniť,

to vieme všetci tu v sále a že sa na ňom pracuje, hej? Čiže môže nastať situácia, že rokovací poriadok bude zmenený a my následne budeme potom robiť kontrolu, či je rokovací poriadok v zmysle právnych predpisov alebo bude spracovateľ toho rokovacieho poriadku alebo spracovateľa čakať na výsledky kontroly, až potom sa bude meniť rokovací poriadok? Tak toto si skúsme ujasniť.

p. Horváth - myslím si, že to je ľahko riešiteľná vec, keď príde na stôl skôr návrh nového rokovacieho poriadku, tak k nemu budeme mať vyjadrenie od vás ako hlavnej kontrolórky, keď príde skôr kontrolná správa k starému rokovaciemu poriadku, tak budeme vedieť, v ktorých častiach je alebo nie je v súlade so zákonom. To je úplne jednoduché.

p. Ágh - mňa by teda zaujímalo, pokiaľ máme vypracovanú projektovú dokumentáciu alebo architektonickú súťaž a momentálne nebudeme mať alokované prostriedky v rozpočte, budeme ho považovať za nevyužiteľnú? A potom ešte spomínala ste ten zásobník investičných akcií. Ten zásobník investičných akcií, ako to mám chápať? My ako výbory mestských častí, keď dostávame žiadosti od obyvateľov, tak väčšinu ich žiadosti, ktoré momentálne nevieme vybaviť z finančných alebo akýchkoľvek dôvodov, žiadame o zaradenie do zásobníku investičných akcií. Je to teda nejaký zoznam a požiadaviek obyvateľov, ktorý sa niekde kumuluje, predpokladám, že na investičnom oddelení, ale znamená to, že pokiaľ niečo nie je v tomto zásobníku v tomto momente, tak to považujeme za dôvod, prečo opäť tá dokumentácia nevyužiteľná? Nerozumel som presne vašej odpovedi.

p. Keselyová - využiteľnosti štúdia projektových dokumentácií si samozrejme budeme pýtať aj budeme žiadať odborné stanoviská odborných odborov a útvarov. To zas nemôže byť len na posúdení, samozrejme útvaru hlavného kontrolóra, my sa budeme musieť oprieť o odborné stanoviská. A čo sa týka zásobníku investičných akcií, tak to som použila pojem, ktorý ja osobne používam a považujem za zásobník investičných akcií aj tie investičné akcie, ktoré sú síce zaradené v rozpočte mesta, ale nemajú dostatočné finančné krytie. Čiže nie je ich možné ešte realizovať, takže máme ich v takom nejakom pomyselnom zásobníku a samozrejme sú myslené aj požiadavky výborov, ktoré nie sú momentálne zaradené v rozpočte, ale teda ich odbor investičnej výstavby eviduje.

p. Dovičovič - ja uvediem jeden konkrétny príklad v tomto. Aj v predošlom zastupiteľstve bola a je všeobecná zhoda, že je potrebné dobudovať priestor za Dominom. Zadanie, ktoré dostali tí, ktorí vypracovávali štúdiu a projektovú dokumentáciu. A niečo teda nakreslili a predložili. Je v príkrom rozpore s predstavami mnohých poslancov tohto zastupiteľstva. Minuli sa na to 10 tisíce eur a výsledkom je, že rada školy pri CVČ Domino jednomyselne, takto spracovaný návrh odmietla. A bude treba to riešiť nanovo a bude nás to stáť ďalšie peniaze. A tú štúdiu, aj projekt si môžeme niekam založiť.

p. Špoták - toto je takmer na každom zastupiteľstve, táto replika alebo tento dialóg pri určovaní zadania na úvodných stretnutiach, to, čo má byť za Dominom postavené alebo spravené. Bol pán riaditeľ a zadával to tam, to, že on teraz zmenil názor po niekoľkých rokoch, možno pod vplyvom niektorých ľudí. Tak to už je iná vec.

p. Obertáš - Milo prepáč, my sme na rade školy počuli úplne niečo iné. Prosím ťa, zavolaj pána riaditeľa buď na nejaké stretnutie, kde bude celá rada školy a ty a povedzme mu to do očí. Lebo za mňa je to, čo ty tvrdíš, nezmysel, buď pán riaditeľ klamal alebo ty klameš a tam na tom stretnutí rozhodneme, lebo toto nie je fér voči pánovi riaditeľovi, nevie sa obhájiť. A teda fakt všetci a čo sú aj členovia ešte z predchádzajúceho obdobia rady školy skonštatovali, že ten projekt je nepoužiteľný na to, čo potrebuje Domino, tu sa vypočuli prosby niekoho, nie je pani riaditeľa a možno rodičov. Bohužiaľ.

p. primátor - prosím vás, pri zadávaní toho projektu bol viackrát prítomný pán riaditeľ. Zároveň sme ten projekt riešili tak, aby jedného dňa bol aj zrealizovateľný. Nie ako tu budú, ktorú sme si tam nakreslili predtým, za neviem koľko miliónov eur, ale tak, aby sme to dokázali tú projektovú dokumentáciu nejakým spôsobom využiť. Tzn., že tam došlo k nejakému kompromisu toho, že čo je možné prefinancovať z eurofondov a požiadaviek aj zo strany CVČ Domino. No tzn., že tu prišlo k nejakému konsenzu. Ale hovorím, som zvedavý, že čo teda s tou predchádzajúcou dokumentáciou?

p. Obertáš - tá predchádzajúca dokumentácia bude, bohužiaľ, váš kostlivec po skončení volebného obdobia. A ja len budem citovať pána Ing. Guzmického, ktorý je na investičnej komisii a povedal, že tohto kto to navrhol a s kým sa bavil v rámci tej lokality, že to bude využívané obyvateľmi toho mesta, toho miesta a tej lokality. Kto to navrhol? To ja citujem aj z investičnej komisie, kde sa pán Ing. Guzmický, ja ho považujem za odborníka, vyjadril k tomu, takto, ako ja vám hovorím, že toto nebolo asi konzultované, lebo v tej lokalite príliš veľa mladých ľudí, detí nebýva v rámci toho miesta starého mesta a otvorené to má byť nonstop. Tie si asi o tom prevádzkovateľ alebo Domino bude myslieť svoje v rámci, teda keby to bolo realizované v rámci zachovania nejakej bezpečnosti, vandalizmu a pod. Ako myslím, že nikým nebola ovplyvnená rada školy na poslednom zasadnutí, nikto nikoho neovplyvňoval. Kolegyňa, pani Rácová mi to povie, ale takto jednoznačne padol tam návrh, ktorý jednohlasne rodičia podporili, že bohužiaľ nikto sa s nimi nebavil a nie je to použiteľné pre ich účely.

p. Ágh - Paľo, Domino je v dotyku Chalupkovej, Smatanovej, Šafárikovej, Richtára Peregriniho neďaleko Moyzesovej, Kalinčiakovej, Palackého. Tam nikto nebýva?

p. primátor - určite pán poslanec Obertáš súhlasí s tým, že to je jeho súkromný názor, nebýva v tej časti. Ja sa práve stotožňujem s pánom poslancom Ághom, že tam naopak máme aj kopec mladých rodín a myslím si, že to nie je len pre tých ľudí, ktorí tam bývajú a sú dotknutí, ale samozrejme, nám tam prichádzajú aj ľudia a mládež z celého mesta a celého okolia. Ved' sa stačí pozrieť, ako to dnes vyzerá pri Mlynoch alebo v Mlynoch samotných, hej? Pokiaľ chceme tie decká odtiaľ dostať, tak je to ideálny priestor im vytvoriť atraktívny priestor, ktorý by bol otvorený pre nich a práve CVČ Domino. Ale samozrejme, že nič sa nezmenilo v rade školy až na to, že ste tam prišli vy, hej.

p. Dovičovič - tieto podprahové podsúvania o tom, ako bol znásilnený nami riaditeľ, ako bol znásilnený celý ansámbl rady školy, ako si, prosím vás pekne, odpustite. A klietky, ktoré vidíme z filmov z amerických väzníc, určite nie sú to, čo patrí za Domino. Domino tam

potrebuje úplne iné priestory a nie klietky a tu búdku, ktorá tam je, kde budú nejaké dve šatne. Už sa konečne zobud'te a prestaňte atakovať ľudí, ktorí si dovoľia mať iný názor a nie len váš názor je ten jediný správny.

p. Rácová - je smutné kam sme sa až dostali, že musíme vyvracať takéto argumenty, aké tu boli vznesené pánom Špotákom. Ja som síce v rade školy CVČ Domino a potvrdzujem všetko, čo pán Obertáš povedal, ale zároveň si dovoľím pripomenúť. Pán primátor, že k tomuto projektu pri prvom vzhliadnutí, hneď ako sa ten projekt objavil na svete, boli pripomienky, pretože ten projekt, tak, ako povedal pán poslanec Dovičovič, nespĺňa základné atribúty a požiadavky jednoducho priestoru, ktorý chce využívať. CVČ Domino. A teraz vy jednoducho nechcete priznať chybu toho projektu. Ten projekt bol pripomienkovaný viackrát, že tam je skutočne veľká spoločenská miestnosť, ktorú nikto nevedel zdôvodniť, načo tam je, že tam nie sú šatne atď., atď. Vy to nechcete uznať, nechcete to uznať. A vôbec ako nechápem, kam to až speje. Jednoducho skutočne ten projekt nespĺňa účel, ktorý sme očakávali, tá stavba, ktorá tam je navrhnutá. Prečo nechcete o tomto rokovať? Prečo to hádzate na riaditeľa? Ja by som bola rada, aby sme sa pohli ďalej, pretože sme ešte len pri kontrole uznesenia, aby sme si túto vec vydiskutovali a aby bez prítomnosti riaditeľa školy rada školy bola uznášaniaschopná. Bolo tam 13 ľudí, aby bez prítomnosti pána riaditeľa tu bol teda takto vážne osočovaní. Ja už teda tomu nerozumiem, prosím vás, ukončime to a vráťme sa k tomu projektu. Uznajte tie odborné pripomienky, ktoré sú.

p. primátor - my sa tomu nebránime, len vy to skoro pravidelne vyťahujete na mestskom zastupiteľstve namiesto toho, aby ste si k tomu spravili niekde stretnutie.

p. Král - mne nedovolí nereagovať na pána Dovičoviča. Šťastí už si to povedal aj ty, pán primátor, že práve pán Dovičovič bol ten, kto otvoril túto tému a keď už ju otvára a snaží sa tu poukazovať na to, že my tu nejak tendenčne vyťahujeme a tendenčne nejak, neviem, to je jedno. Ide o to, že vy tu, pán Dovičovič, pravidelne zosmiešňujete prácu architektov, ktorí na tomto projekte robili. Ste členom komisie architektúry a výstavby a máte tam dostatok priestoru podľa mňa na to, aby ste si tam autorov tohto projektu pozvali, aby ste si ten projekt nechali vysvetliť v nejakých možno aj širších kontextoch a vzťahoch a poprípade ho možno ešte nejak pripomienkovali a ďalej upravovali.

p. Greško - budem reagovať na to, čo tu odznelo. V prvom rade potvrdzujem slová poslanca Obetáša, aj pani poslankyne Rácovej o tom, že rada školy, ktorej som tiež členom, nesúhlasí úplne s týmto projektom a nie, nebola stotožnená od samého začiatku. To je prvá vec, druhá vec, od samého začiatku zaznievalo a vytýkalo sa tomuto projektu, jedna zásadná chyba. Zásadná chyba je, že ihrisko, ktoré tam je naplánované, o ktorom nikto nepochybujeme, že tam má byť, nemá zázemie. Prosím vás, ihrisko bez zázemia nie je ihriskom, je to len plocha voľná, kde sa môžu naháňať deti, ihrisko bez zázemia je nepoužiteľné. Dobré, ste si vedomí a dobre sme si všetci vedomí, že CVČ Domino sídli v historickej budove, ktorá nie je úplne komfortná s tým, aby obsluhovala ešte aj ihrisko ako také.

p. primátor - prosím vás, ale potom všetky multifunkčné ihriská sú podľa tejto logiky nepoužiteľné.

p. Kršiak - v prvom rade by som chcel upriamiť pozornosť materiálu, ktorý prerokovávame z toho kontrolou alebo plán kontroly. Tzn., že sme zašli už do projektovania architektúry. Čo ja nespochybňujem, že nemá priestor na komunikáciu, ale asi nie v tomto bode. A samozrejme, legitímne návrhy pozmeňovacie, doplňujúce, pokiaľ sa hlasovaním potvrdia alebo nepotvrdia, tak sa tento plán kontrolnej činnosti schváli. Nedá mi ale možno pre tých, ktorí sú nie úplne zainteresovaní v tejto konkrétnej problematike priestoru za CVČ Dominom informovať, že tieto aktivity, ktoré súvisia s týmto priestorom, ktorý ja považujem za jednu z posledných najlukratívnejších priestorov v centre mesta, na ktoré mesto z hľadiska vlastníctva má dosah sa začali už niekedy v roku 2016. A niekde na konci roku 2018 si myslím, že tu na pôde mesta bola spracovaná jedna, nazvem to urbanisticko architektonická štúdia, ktorá hovorila o minimalistických aj maximalistických riešeniach v tomto území, čo sa týka hmoty, čo sa týka verejného priestoru, jeho kvality, využiteľnosti, či už na funkciu parkovania, či už na funkciu športovania alebo na funkciu polyfunkcie a obslužných priestorov. Mrzí ma, že sme práve na podklade takéhoto zadania nevypracovali súťaž návrhov práve v tomto záujmovom území, pretože toto mi príde fakt presne priestor na to, aby sme si zadefinovali z hľadiska názoru, či už dizajnu, hmoty alebo akýchkoľvek funkcionalít v území, práve tie regulatívy, ktoré tu chceme dosiahnuť. Ale išli sme len jednou cestou, a to otvorením tohto priestoru bez toho, aby sme túto dominantu územia využili pre náš investičný potenciál, ktorý tu vieme mať. To ma veľmi mrzí, pretože tá štúdia bola naozaj spracovaná hmotovo, veľmi kvalitne v troch alternatívach a my sme zase tento potenciál nevyužili a to ma veľmi mrzí, pretože my tu dnes súťažíme v podobe súťaže návrhov na také veci, ako napr. lávka Jesenského, čo nespochybňujem, že je dôležitá, ale priestor za CVČ Domino mi príde 100 razy dôležitejšia a lukratívnejšia, ako možno tá spomínaná lávka Jesenského.

p. Štefek - aj keď mimo tohto bodu. Návrh plánu kontrolnej činnosti. Prepáčte, ale musím sa k Dominu vyjadriť aj ja. Vôbec. Problém Domina som otvoril ešte ja pred deviatimi rokmi, keď tam obidve moje deti chodili. Jedno do Borinôčky a dcéra do Borinky s tým, že deti, ktoré tam chodia a prezliekajú sa na chodbe, je pod úroveň, či dievčence, či chlapci vyzliekali sa do pol pása, naťahovali sa do tých vecí, v ktorých cvičili a potom zase sa prezliekali po skončení nácvikov v tomto súbore alebo týchto súboroch, zase bez nejakého teda zázemia. Ja hovorím práve o zázemí pre tieto deti, tam to celé vzniklo. Sa nám to svojím spôsobom vymklo z rúk. Ja nepredpokladám, že pán riaditeľ Hlavatý je teraz vinný, že s tým súhlasí a teraz nesúhlasí. A myslím si, že rada školy môže mať svoj názor tak, ako môžeme mať aj my ten názor, keď má niekto iný názor, nemusí byť nepriateľ. A keď si pamätáte, pred dvoma rokmi sme sedeli všetci na 634, tam sme spochybnili projekt Dom smútku Dolné Krškany. A od tej sa teda odvíja nejaká agenda okolo tohto alebo nevyvíja. A rovnako v prítomnosti jednej architektky a jedného architekta, autorov tohto projektu CVČ Domino, čo som tam aj ja povedal, aj minimálne kolegyňa Rácová, že nám tu chýba zázemie pre tie deti, ktoré majú taký krúžok, kde sa prezliekajú. Je tam nejaký stánok dole v blízkosti toho ihriska alebo kontajner, ktorý môže slúžiť ako zázemie pre tých, čo sa budú nejakou činnosťou zaoberať na tom samotnom ihrisku. Ale my sme vždy od samého začiatku hovorili, aspoň teda ja o zázemí pre deti, ktoré teda

účinkujú a pôsobia v centre voľného času Domino. Toto tento projekt nejako nerieši a povedali sme to. Nebola to oficiálna komisia architektúry, bolo to ešte v minulom volebnom období a bolo to na 634, kde sme tento projekt takýmto spôsobom nie, že spochybňovali, ale požiadali sme ich, pokiaľ nie je ešte dokončený úplne do stavu projektu na stavebné povolenie, aby toto tam bolo myslené a vymyslené. To je celé. Tak tomu sa treba vrátiť. A teda najbližšiu komisiu architektúry, to určite dáme znovu na stôl, tento projekt.

Hlasovanie č. 8 o pozmeňovacom návrhu p. Horvátha - doplniť v bode 1. plánu kontrolnej činnosti v návrhu kontrol (štvrtá odrážka) – Kontrola uplatňovania Sistačného práva primátora.....

na konci odrážky: „Kontrola bude zároveň zameraná na kontrolu súladu platného znenia rokovacieho poriadku MZ Nitra so súčasným znením zákona 369/1990 o obecnom zriadení.“

prezentácia – 24

za – 8

proti – 9

zdržal sa – 7

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 9 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024

U z n e s e n i e číslo 246/2024-MZ

prezentácia – 25

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

5. Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2025

mat. č. 602/2024

Materiál uviedla Ing. Marta Belicová, odborný referent pre rozpočet a finančný manažment.

(bez spravodajcu)

p. Kršiak - ja by som si dovoľil dať jeden pozmeňujúci návrh k tomuto materiálu, a to na konci, doplniť znenie – „pri požiadavkách do návrhu rozpočtu na rok 2025 v časti bežné výdavky -

mzdový fond, položky 610, 620 v kapitole vnútorná správa spracovať a predložiť požiadavky do návrhu rozpočtu samostatne na jednotlivé organizačné jednotky MsÚ podľa platného organizačného poriadku.“

Hlasovanie č. 10 o pozmeňovacom návrhu p. Kršiaka - pri požiadavkách do návrhu rozpočtu na rok 2025 v časti bežné výdavky - mzdový fond, položky 610, 620 v kapitole vnútorná správa spracovať a predložiť požiadavky do návrhu rozpočtu samostatne na jednotlivé organizačné jednotky MsÚ podľa platného organizačného poriadku

prezentácia – 19

za – 14

proti – 1

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 11 o návrhu na uznesenie ako celok - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2025

s c h v a ľ u j e

Pravidlá zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2025

podľa predloženého návrhu

- pri požiadavkách do návrhu rozpočtu na rok 2025 v časti bežné výdavky - mzdový fond (položky 610, 620) v kapitole vnútorná správa spracovať a predložiť požiadavky do návrhu rozpočtu samostatne na jednotlivé organizačné jednotky MsÚ podľa platného organizačného poriadku

U z n e s e n i e číslo 247/2024-MZ

prezentácia – 23

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

6. Návrh na zriadenie kapitálového fondu v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná spoločnosť, s. r. o., návrh na stanovenie príspevku mesta Nitry ako jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. a návrh na zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

mat. č. 600/2024

Materiál uviedol Mgr. Vladimír Ballay, vedúci odboru strategického a projektového riadenia.

(bez spravodajcu)

p. Obertáš - ešte taká informácia je tam spomínané v texte, že problém je s pripojením na plyn. V akom je to teraz v štádiu? Lebo je tam spomínaný ten dlh bývalého majiteľa prípojky alebo ako by som to nazval 70. 000. Momentálne sme v akej fáze s tým plynom na FC?

p. Ballay - čo sa týka plynu, máme vypočítané momentálne minimálne a maximálne odbery. Je potrebné spraviť palivovku a požiadať o znova pripojenie na Slovenský plynárenský podnik. Ale podľa informácií stanovisko SPP bude také, že je potrebné vyrovnať dlh 70.000 EUR a následne budeme môcť byť pripojení. Čiže budeme hľadať riešenie. Riešenie je vytvoriť novú prípojku a pripojiť sa na plyn alebo druhé riešenie, vytvoriť plynový tank, ktorý bude za prípojkou napojený a budeme to riešiť plynom. Plyn momentálne je viazaný ako jedna z podmienok na udelenie licencie a licencie na fungovanie prvej ligy. Z toho dôvodu ani Komárno nebude hrať na štadióne svoje zápasy, nakoľko nevieme zabezpečiť toto plynové pripojenie a vykurovanie trávnik, ktoré je podmienkou, čo sa týka majstrovstiev Európy. Z môjho pohľadu to nie je ohrozené z toho dôvodu, že licenciu budeme získavať na letné obdobie, kedy to vykurovanie nie je potrebné. Táto komunikácia so Slovenským futbalovým zväzom je. Avšak do budúcnosti ten plyn je potrebný aj z dôvodu tenisových kurtov, ktoré ich nemajú. Dané steny tam vlnú, zabezpečenie kúrenia je cez elektriku a cez klimatizácie, čiže tie zdroje sú celkom vysoké v tom zimnom období. Čiže plyn je odôvodnený aj z tohto dôvodu.

Hlasovanie č. 12 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zriadenie kapitálového fondu v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o., návrh na stanovenie príspevku mesta Nitry ako jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. a návrh na zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

s c h v a ľ u j e

- A. zriadenie kapitálového fondu v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o., so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06, IČO: 36 567 761,
- B. príspevok do kapitálového fondu v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o., so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06, IČO: 36 567 761 v sume príspevku 500.000,- Eur (slovom päťstotisíc eur) pod podmienkou, že tento príspevok bude použitý na realizáciu a administráciu investično-energetických opatrení formou inštalácie fotovoltických zdrojov na verejných budovách mesta Nitry v zmysle uznesenia MZ 199/2024 zo dňa 30.05.2024,
- C. zmenu zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o., so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06, IČO: 36 567 761 nasledovne:
 1. V zakladateľskej listine za čl. VIII vkladá nový článok IX, nasledovného znenia

IX.

Kapitálový fond

1. *Spoločnosť môže vytvoriť kapitálový fond z príspevkov spoločníkov (ďalej len „kapitálový fond“), ktorého účelom je posilnenie vlastných zdrojov spoločnosti. Kapitálový fond spoločnosť vytvára a používa v súlade s ustanoveniami § 123 ods. 2 v spojení s § 217a Obchodného zákonníka.*
2. *Kapitálový fond je tvorený dobrovoľným príspevkom spoločníka. Spoločník nemôže byť zaviazaný zložiť príspevok proti svojej vôli.*
3. *Príspevok spoločníka do kapitálového fondu môže byť poskytnutý v peňažnej alebo nepeňažnej forme. Na splatenie príspevku spoločníka do kapitálového fondu sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka o vkladoch do obchodných spoločností a za kapitálový fond sa považujú okamihom splatenia.*
4. *Vytvorenie kapitálového fondu za trvania spoločnosti musí schváliť valné zhromaždenie. Valné zhromaždenie rovnako schvaľuje poskytnutie príspevku spoločníka do kapitálového fondu. V prípade, ak príspevok spoločníka bude poskytnutý v nepeňažnej forme, valné zhromaždenie môže v súlade s § 59b Obchodného zákonníka rozhodnúť, že hodnota nepeňažného príspevku sa nemusí určiť znaleckým posudkom, ak je hodnota príspevku spoločníka odvodená samostatne pre každý nepeňažný príspevok z riadnej účtovnej závierky spoločníka za predchádzajúce účtovné obdobie, overenej audítorom bez výhrady podľa osobitného predpisu.*
5. *Návrh na vytvorenie kapitálového fondu a návrh na poskytnutie príspevku spoločníka do kapitálového fondu podáva valnému zhromaždeniu konateľ alebo spoločník spoločnosti, ktorý mieni príspevok zložiť, pričom tento návrh spravidla obsahuje tieto údaje: výšku príspevku, formu príspevku, účel príspevku, spôsob jeho úhrady a lehotu, v ktorej spoločník príspevok splatí. Konateľ môže príspevok do kapitálového fondu použiť iba na účel schválený valným zhromaždením.*
6. *Splatený kapitálový fond možno použiť na prerozdelenie medzi spoločníkov alebo na zvýšenie základného imania spoločnosti. O použití kapitálového fondu, o účele a sume použitia kapitálového fondu ako aj o samotnom zrušení kapitálového fondu rozhoduje valné zhromaždenie. Ak valné zhromaždenie rozhoduje o použití kapitálového fondu na prerozdelenie medzi spoločníkov, môže rozhodnúť len tak, že príspevok do kapitálového fondu sa prerozdelí tomu spoločníkovi, ktorý ho poskytol. Ak valné zhromaždenie rozhoduje o použití kapitálového fondu na zvýšenie základného imania, môže rozhodnúť len tak, že príspevok sa použije na zvýšenie vkladu toho spoločníka, ktorý ho poskytol.*
7. *Hodnota príspevku spoločníka do kapitálového fondu sa vždy zaráta na vyrovnací podiel alebo podiel na likvidačnom zostatku toho spoločníka, ktorý takýto príspevok splatil.*
8. *Konateľ vedie evidenciu stavu kapitálového fondu z príspevkov. Konateľ na požiadanie vystaví spoločníkovi potvrdenie o stave kapitálového fondu z príspevkov k požadovanému dňu alebo potvrdenie o zmene stavu. Ak sa má splatený kapitálový fond z príspevkov použiť na prerozdelenie medzi spoločníkov, najneskôr 60 dní vopred sa musí zverejniť v Obchodnom vestníku oznámenie o výške jeho prerozdelenia. Príspevky spoločníka do kapitálového fondu nemožno*

poskytnutie účelového transferu na rok 2023 vo výške 25 000 eur pre Nitriansku investičnú s. r. o. na zabezpečenie získania certifikátu štadióna na ul. Jesenského 4 a vykonanie opatrení pre prípravu štadióna na konanie ME U21

U z n e s e n i e _____ číslo 249/2024-MZ

prezentácia – 23
za – 23
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2024 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová („Kysucká ulica“) mat. č. 568/2024

Materiál uviedla JUDr. Ivana Buranská, vedúca odboru služieb úradu a zástupca prednostu.

Spravodajca: p. Štefan Štefek

Hlasovanie č. 14 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2024 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2024 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová („Kysucká ulica“)

U z n e s e n i e _____ číslo 250/2024-MZ

prezentácia – 21
za – 21
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

mat. č. 395/2024

Materiál uviedol Ing. Ivan Janček, referent pre mobilitu a MHD.

Spravodajca: p. Peter Mezei

p. Obertáš - ja by som chcel požiadať ešte predtým, ako sa spustí diskusia o poradu klubov,

keďže tu máme nejaké pozmeňovákы avizované, aj úradom, aj nami predložené, aby sme si to odkomunikovali.

p. Špoták - pred ukončením diskusie, takže necháme diskusiu a potom.

p. Mezei - ja by som chcel na úvod tohto materiálu poďakovať a vyjadriť vďaku všetkým, ktorí sa zúčastnili na tomto procese, procese prípravy nového všeobecného záväzného nariadenia, ktoré rieši primárne rezidenčné parkovanie. A okrem všetkých zainteresovaných z MsÚ, ktorí sa intenzívne podieľali na príprave a naďalej podieľajú na príprave, tak aj všetkým poslancom, ktorí sa aktívne zapájali do toho procesu. My sme za ten vyšší rok absolvovali niekoľko pracovných stretnutí, či už s členmi komisie dopravy, ako aj s jednotlivými poslancami, ktorí prejavili záujem a najmä mali časť sa zúčastniť týchto stretnutí. Tie stretnutia sa naozaj niesli v konštruktívnom duchu. Napriek tomu, že niekedy to vyzeralo, že sa nedohodneme, tak na konci dňa došlo k realizácii nejakých kompromisov, ktoré tam boli zapracované. Jedným z tých, ktorí k tomu veľmi prispeli, aby to bolo aj priechodné, aj aby tam bola určitá odbornosť bol kolega Andrej Sitkey, aj predseda komisie mobility, ktorý do tohto intenzívne vstupoval a na základe jeho podnetov tie veci boli menené a aj spolu s odborom dopravy usmerňované až do tohto finálneho znenia. Rovnako som vnímal intenzívnu spoluprácu aj Paľa Obertáša z Klokočiny, ktorý do toho tiež vstupoval a dával, podnety týmto smerom a rovnako tiež intenzívne pripomienky, hlavne právneho charakteru od pána poslanca Kršiaka, ktoré boli všetky nejakým spôsobom vyhodnotené, boli tam pripomienky, aj predpokladám zo skúsenosti z Trnavy, kde to bolo v nedávnej dobe zavádzané. Čiže mali sme tam viacero tých vstupov, či už odborných alebo podnetov takého občianskeho charakteru k tomu samotnému fungovaniu, čiže myslím, že ten materiál je spracovaný naozaj tak, aby tu mohlo padnúť nejaké finálne rozhodnutie a nejaká finálna zhoda na tom jeho odsúhlasení. Pretože v celom tom procese, kde boli všetci prizývaní, nepadli žiadne pripomienky, ktoré by nejakým spôsobom rozporovali tie princípy, ktoré sú stanovené v tom všeobecnom záväznom nariadení. Naopak, posúvali ho k materiálu, ktorý dnes vidíme, ktorý je dobre vyprecizovaný. Ten finálny dokument je výsledkom práce nás všetkých, ale tá práca na ňom a na zavádzaní toho rezidenčného parkovania schválením tohto VZN ak teda bude dnes schválené, nekončí, práve naopak, začína. Pretože je tam naplánovaných množstvo krokov, či už je to vec technológií, dopravného značenia, projektových dokumentácii, aby sme vedeli toto VZN dostať do praxe a pretaviť ho do prínosov pre našich obyvateľov, ktorí v tých jednotlivých mestských častiach bývajú. Takže ešte raz ďakujem všetkým za spoluprácu pri tvorbe tohto dokumentu.

p. Ágh - mnohé vypovedal kolega Peter Mezei. Ten materiál je naozaj rozsiahly, bude mať za následok veľké zmeny v našom meste, pokiaľ ide o parkovaciú politiku. Ako sa hovorí, keď sa rúbe les, tak lietajú triesky. A samozrejme nie všetci obyvatelia budú vďační a budú spokojní, ale asi s tým nič neurobíme. Ja si myslím, že celkovo ten materiál prinesie v konečnom dôsledku najmä pozitívnu zmenu a v jednotlivých mestských častiach. Čo ma ale vyrušuje v tom materiáli, je to, akým spôsobom sa menili jednotlivé ustanovenia tohto materiálu. A poviem konkrétne za náš výbor mestskej časti Staré Mesto, o aký bod mi ide. V jednom momente komisia dopravy mesta požiadala výbor mestskej časti o to, aby rozhodol kde, do akej skupiny, do akej zóny sa zaradí ulica Parkového nábrežia. Ja musím povedať, že za výbor mestskej časti,

či už sme tu poslanci, ktorí sme volení obyvateľmi našej mestskej časti alebo jednotliví obyvatelia, ktorí sú členmi mestskej časti. Pristupujeme k našim úlohám zodpovedne a taktó sme pristúpili aj k tejto téme a samozrejme predchádzala tomu nejaká diskusia, nejaký breinvestorming, prečo áno, prečo nie. A rozhodli sme, aby Parkové nábrežie patrilo do zóny B. Po tomto stretnutí sme to považovali za uzavreté, ale dnes čítam materiály, že pracovná komisia, ktorá bola zložená najmä z poslancov iných mestských častí, rozhodla o tom, aby naše rozhodnutie, naše odporúčanie výboru mestskej časti nebolo zapracované v tom znení, ako sme sa na výbore dohodli. Aby som to uviedol do nejakého kontextu, ostatné požiadavky výborov mestských častí boli splnené do bodky, okrem požiadavky výboru mestskej časti za Staré Mesto, ktorá zapracovaná teda nebola. Výsledkom bude, že Parkové nábrežie, ulica bude patriť do zóny SMA a ešte v špecifickom režime a tzn., že bude spoplatnená najväčšou tarifou od pondelku do nedele nonstop pod 00, do 24 00. Nepovažujem to za šťastné riešenie a považoval som za dôležité to tu na mikrofón dnes povedať.

p. Kršiak - toto všeobecne záväzné nariadenie, ako povedal aj kolega Mezei, naozaj malo dlhú dobu prípravy precizovania. Myslím si, že je to všeobecne záväzné nariadenie, ktoré reguluje alebo upravuje oblasť, ktorá sa dotkne všetkých obyvateľov mesta. A častokrát v rôznych samosprávach je nástup takejto regulácie, keďže meníme systém nejakého neorganizovaného, bezplatného alebo častokrát bezplatného parkovania na organizované, regulované a častokrát aj nejakým spôsobom spoplatnené parkovanie za negatívnu vôľu prijatia takejto zmeny. Ale môžem povedať, že zo skúsenosti iných samospráv, nielen možno teda tej trnavskej, ale aj zo skúsenosti iných samospráv, keďže spolu komunikujeme, každá regulácia parkovania po určitom období, spravidla po roku, rok a pol prinesie nejaký pozitívny spätný efekt z hľadiska toho, ako sa upravia pomery a práva rezidentov v našich jednotlivých územiach a mestských častiach. Takže ja si myslím, že tento materiál má mať veľmi silnú nádej na podporu, pretože naozaj ideme upravovať priestor, ktorý spravidla už väčšina, ak nie všetky krajské samosprávy už upravené majú. Na jednu vec by bolo potrebné ale upriamiť pozornosť a je to aj v tom harmonograme spúšťanie jednotlivých zón. Samozrejme, tá technická, technologická, akákoľvek príprava je veľmi dôležitá, ale myslím si, že najdôležitejšou z tohto harmonogramu alebo z týchto vecí bude kampaň. A na tú kampaň z hľadiska verejnej mienky, z hľadiska prezentácie týchto nových pravidiel, ktoré budú v určitom období zavedené do účinnosti, by sme si mali dať veľmi naozaj záležať, pretože tá kampaň býva väčšinou rozhodujúca z hľadiska vôle alebo nevôle obyvateľov prijať takúto právnu alebo faktickú zmenu do ich životov. A môžem odporučiť aj, že veľmi veľký význam má, nielen o tom možno hovoriť na sociálnych sieťach alebo v podobe nejakých printových médií, ale veľmi silnú autoritu v tomto zohráva aj osobný kontakt s tými ľuďmi v jednotlivých mestských častiach, v ktorých sa práve dotkne tá samotná regulácia parkovania a toto by bolo veľmi dobré naozaj po letných prázdninách naplánovať a v každej mestskej časti takúto verejnú prezentáciu a kampaň aj s obyvateľmi zorganizovať. Toto by som chcel naozaj srdečne požiadať.

p. Sitkey - ďakujem poslancovi Kršiakovi. Chcel som aj ja presne na toto upriamiť pozornosť, aby sa urobila osвета v tejto oblasti, aby sa ľuďom vysvetľovalo, aké sú výhody, čo to prinesie zavedenie tohto rezidentského parkovania. Potom by som chcel aj poprosiť, aby sme sa začali venovať projektovej príprave samotnej tohto rezidentského parkovania, ale aj budovaniu

d'alších parkovacích miest, lebo ako sú skúsenosti zo Starého mesta, vieme, že táto potreba jej neustála. A v mnohých mestských častiach, napr. aj na Chrenovej, tam už máme niekoľko mesiacov vyčlenené peniaze na projektové dokumentácie parkovísk práve v tých zónach, kde chceme ako prvé zaviesť rezidentské parkovanie a za rok sme sa v tom nevedeli sa pohnúť. Takže aj toto by som poprosil, aby sme v týchto veciach nabrali nejakú väčšiu dynamiku. Tak isto, aby sa dodržiaval alebo snažilo sa dodržiavať ten harmonogram, ktorý tam je stanovený, ktorý sme žiadali dávnejšie a bolo k tomu prijaté aj uznesenie a ktoré nebolo podpísané pánom primátorom. A teraz to vôbec nebol problém pripraviť k tomuto materiálu. Takže to sú tiež také veci, ktoré by sme do budúcnosti si mohli odpustiť. Ešte poviem k tomu vysvetleniu troška, čo sa pýtal kolega Ágh, tam si treba pozrieť, ako sú spoplatnené tie jednotlivé pásma, SMA je spoplatnené tak, že prvá hodina je za 1 EUR a každá ďalšia hodina sú 2 EUR, pritom pásmo SMB je prvá hodina za 1 EUR a každá ďalšia hodina za 1 EUR. Ak by sme tú časť, o ktorej sa bavíme, zaradili do pásma SMB, ktoré priamo susedí, to je jedna ulica, napr. Podzámská, parkovisko jedno by bolo v SMA a druhé vnútroblok by bol SMB, tak by hrozilo, že tie vozidlá, ktoré dlhodobejšie parkujú alebo plánujú parkovať v tejto časti, tak by sa presunuli do vnútroblokov. Preto sme to chceli urobiť tak, preto sme to navrhli, aby sa ochránili tie vnútrobloky, aby sa parkovalo predovšetkým na verejných parkoviskách a nie na parkoviskách, ktoré sú v dotyku obytných domov. To je celé vysvetlenie. A pre mňa to bolo nepochopiteľné, že na výbore mestskej časti ste tento argument alebo tento fakt nezobrali do úvahy, lebo hovorím, tá snaha je vytlačiť tie vozidlá, ktoré nemajú byť pri obytných domoch, vytlačiť ich mimo na parkoviská, ktoré sú verejné.

p. Ágh - ja si dovoľím tvrdiť, že my sme na výbore prihliadali na všetky argumenty, preto nakoniec aj v tom vyjadrení bolo, že výbor mestskej časti berie na vedomie možnosť vykonať revíziu na základe získaných dát, nie na základe dojmov. Napriek tomu teda nebolo zapracované naše odporúčanie. No a dobre, veď už to dnes nezmením. Ja som považoval za dôležité, aby to zaznelo, pretože my sme tí, ktorí sa zodpovedajú obyvateľom našej mestskej časti a nielen my, ale aj ostatní členovia výboru mestskej časti. Som rád, že zaznelo z vašich úst, že v Starom meste je dôležité budovať parkové miesta a dúfam, že to dnes bude vidieť aj na hlasovaní o tom, či zaradíme prostriedky na vybudovanie nových parkovacích miest, nové parkovacie plochy pri poliklinike na Párovciach alebo nie. Tak, ako sa to stalo po minulých zastupiteľstvách, kedy sa vám podarilo dosiahnuť to, že sa táto investičná akcia nemohla zrealizovať.

p. Štefek - ja som presvedčený, že toto všeobecné záväzné nariadenie dnes v tomto zastupiteľstve to zložení prejde jednomyselne po tých dlhých mesiacoch príprav, i keď teda nie je dokonalé. Tá časová os, kde sme stratili nejakú pozíciu oproti iným krajským mestám, možno dnes posledné alebo jedno z posledných krajských miest takéto niečo zavádzame. Takže nemuseli sme vymýšľať koleso od začiatku, ale mohli sme sa oprieť o VZN, či už v Bratislave, v Trenčíne, v Trnave tak, ako to bolo spomenuté. A verím, že sme si vybrali z tých všeobecne záväzných nariadení a s parkovacou politikou v týchto krajských mestách len to najlepšie, pretože aj tam tieto zavádzanie bolo sprevádzané mnoho tisícovou petíciou v niektorých alebo väčšiny alebo tretinovej o počtu obyvateľov daného mesta. Takéto sa môže stať aj tu. Samozrejme, že aj na našom _VMČ na Chrenovej sme k tomu pristupovali zodpovedne. Musím

povedať, že možnože až veľmi opatrne, keď sa Chrenová dáva do toho grafického vyobrazenia. Uvidíme, čo prinesie teda život. Ja som na viacerých stretnutiach bol nemilo prekvapený, že tam nie je žiadna časť Klokočiny, kde je najvýraznejší problém s parkovaním. A možno k tomu bude slúžiť vystúpenie pána Obertáša, hlási sa do diskusného príspevku alebo niečo nám chce povedať aj cez poslanecké grémium, ale rovnako pomaly aj isto konštatujeme, že tu sme v bode 0. Dnes sme tu v bode 0. Dnes táto štartovacia čiara a ideme. Ale rovnako pomaly a isto môžeme pripravovať aj VZN o parkovaním v našom meste, v tých mestských častiach kde je IBV, pretože aj tam sa začínajú také veci diať, nechcem povedať, či z pohodlnosti, alebo rovnako aj v tých rodinných domoch má rodina tri autá a všetky tri parkuje na ulici napriek tomu, že má aj garážové státie, aj svoj dvor. Takže budeme sa musieť výhľadovo začať zaoberať aj touto situáciou.

p. Obertáš - ja som rád, že teda konečne sa tu ocitol materiál, ktorý prešiel niekoľkými hodinami rokovaní, pripomienok po odbornej stránke. Myslím, že to je Andrejom Sitkeyom, aj teda odborom dopravy prefiltrované a teda ide materiál, ktorý samozrejme sa dá ešte upravovať postupne. Každé mesto v zásahu vie do tejto VZN, ako realizácia samotná ukáže, čo to prinesie. A čo sa týka Klokočiny, my sme v podstate za to tu Klokočinu na prvých stretnutiach dali vyradiť, keďže sme vôbec nevedeli, v akom harmonograme a slede vôbec tá Klokočina bude, že fajn je uvedené a teraz konečne máme ten harmonogram. Síce pevne verím, že úrad bude natoľko pružný, že teda možno bude ten nejaký termín skorší, pokiaľ sa to celé nabehne. Určite ľudia, ktorí túžia po nejakom poriadku systéme a akceptujú možno parkovanie dvoch aut na tom sídlisku, sa dočkajú toho poriadku, ktorí teda bude prísne kontrolovaný a teda zároveň aj toto VZN. Možno konečne už nastane to, že nebude na sídlisku byt, kde budú tri, štyri autá, päť a pod. Teda nevieme nafúknuť tie kapacity. My sa ako Klokočina snažíme budovať tie parkovacie miesta, čo nám finančné poriadky, rozpočet, prípadne pružnosť investičného oddelenia dovoľí. A týmto krokom verím, že nastane konečne v tom, tej anarchii parkovacej po nejakom období. Samozrejme, že nech nečakajú obyvatelia na Klokočenie, že to bude spustené do roka na Klokočine, čo by sme určite všetci ocenili. Ale sme už tam v nejakom harmonograme a teda keď bude dobrá konštelácia a financie, určite sa bude asi MsÚ snažiť zaviesť možno skôr túto parkovaciu politiku aj na sídlisku Klokočina. Takže ďakujem, ako povedal Peter, všetkým zúčastneným, ktorí strávili kopec času na tom, aby sa dokopala táto finálna verzia.

p. Maruniak - ja by som tiež chcel vyjadriť poďakovanie kolegom, hlavne teda pánovi Jančekovi, aj pánovi viceprimátorovi Mezeovi, pánovi prednostovi, že sa nám to spoločne podarilo spraviť a teda nielen im, ale najmä aj poslancom a hlavne pánovi Sitkeovi, ktorý tomu venoval ozaj, že kopec času a obetoval tomu svoj voľný čas, aj pánovi Kršiakovi, ktorý vlastne tiež dal konštruktívne pripomienky, ktoré nám pomohli, aby to bolo čo najlepšie. A teda všetkým, ktorí sa zúčastňovali pracovných skupín. Ozaj veľká vďaka. A ešte jedna informácia alebo také upozornenie, že týmto sa začína teda štart tej parkovacej politiky, ktorý vlastne bude dosť veľkou zmenou pre parkovanie v meste Nitra. A treba počítať aj do budúcnosti s tým, že prídu určite mnohé dodatky tak ako vlastne v iných mestách, kde sa to vlastne bude postupne prispôsobovať na to konkrétne územie.

p. Obertáš - bola spomínaná Klokočina, že nie je zahrnutá. Ja si dovoľím dať pozmeňovací návrh na uznesenie s tým, že kolegovia asi dostali pozmeňovák, pretože bol po komunikácii s odborom dopravy z úradu. Prečítam doplnené červenou „do zóny K-A sa teda dopĺňajú ulice - Alexyho, Bazovského Beethovenova, Bellova, Benkova, Bizetova, Borodáčova, Čajkovského, Dunajská, Hviezdoslavova trieda, Jurkovičova, Kmeťova, Mikovíniho, Partizánska, Popradská, Považská, Pražská, Zvolenská. A to teda pracovný deň od 22:00 až do 00:00. No tie hodiny asi nebudem čítať, je to so sadzbou teda 1 hodina – 1,-€ a každá ďalšia hodina 50 centov. V rámci tých časov, ktoré sú tam zladené. Potom zóna K-B, tam budú zahrnuté - ulica Baničova, Dolnočermánska, Golianova, Hviezdoslavova trieda, Jedlíkova, Kmeťova, Nedbalova, Novomestského Petzwalova Škultétyho. Tam bude tiež sadzba, teda 1 hodina – 1,-€ a každá ďalšia začatá hodina 50 centov. Potom máme zónu DV-A tam by mali byť zahrnuté ulice - Jarabinova, Kmeťova, Murániho Na Hôrke, Rýnska, Tokajská, Viničky a tam tiež ideme v sadzbe 1 hodina – 1,-€ a každá začatá ďalšia hodina 50 centov. A teraz ešte, čo sa týka zmien, tak vlastne, kde budú môcť využívať, nazvime to zamestnanecké karty, ale sú to vlastne spoplatnené karty, teda na určitý počet hodín do prílohy. teda číslo 30 dopĺňajú grafické vyobrazenia ďalších oblastí parkovacej karty 625 a teda rozšírenie bude z toho navrhovaného, čo boli spomínané, a čo sú aj materiály. Zóna K-A budú tieto karty môcť byť využívané na ulici Kmeťová, Popradská, Považská, Hviezdoslavova trieda, Mikovíniho, Jurkovičova, Alexyho, Pražská v zóne K-B Dolnočermánska, Golianová, Hviezdoslavova trieda, Kmeťová a zóna DV - Jarabinová, Viničky Kmeťová.“

Ešte by som si dovoľil za kolegu Andreja Sitkeya a mňa predložiť jeden pozmeňovací návrh, ktorý rieši rozšírenie možno ulíc parkovacími kartami v rámci centrálnej mestskej zóny. Takže návrh na uznesenie znie: „v § 13, bod 4 v texte vypustiť SM-A a potom druhá odrážka v prílohe číslo 3. v stĺpci Názov zóny doplniť nový riadok textom SM-A a následne v druhom stĺpci doplniť ulice Cintorínska, Osvaldova, v zóne SM-C, doplniť Wilsonovo nábrežie v úseku od Chalúpkovej po Jánošíkovu.“

Hlasovanie č. 15 o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša - do zóny K-A sa teda dopĺňajú ulice - Alexyho, Bazovského Beethovenova, Bellova, Benkova, Bizetova, Borodáčova, Čajkovského, Dunajská, Hviezdoslavova trieda, Jurkovičova, Kmeťova, Mikovíniho, Partizánska, Popradská, Považská, Pražská, Zvolenská. A to teda pracovný deň od 22:00 až do 00:00. No tie hodiny asi nebudem čítať, je to so sadzbou teda 1 hodina – 1,-€ a každá ďalšia hodina 50 centov. V rámci tých časov, ktoré sú tam zladené. Potom zóna K-B, tam budú zahrnuté - ulica Baničova, Dolnočermánska, Golianova, Hviezdoslavova trieda, Jedlíkova, Kmeťova, Nedbalova, Novomestského Petzwalova Škultétyho. Tam bude tiež sadzba, teda 1 hodina – 1,-€ a každá ďalšia začatá hodina 50 centov. Potom máme zónu DV-A tam by mali byť zahrnuté ulice - Jarabinova, Kmeťova, Murániho Na Hôrke, Rýnska, Tokajská, Viničky a tam tiež ideme v sadzbe 1 hodina – 1,-€ a každá začatá ďalšia hodina 50 centov. A teraz ešte, čo sa týka zmien, tak vlastne, kde budú môcť využívať, nazvime to zamestnanecké karty, ale sú to vlastne spoplatnené karty, teda na určitý počet hodín do prílohy. teda číslo 30 dopĺňajú grafické vyobrazenia ďalších oblastí parkovacej karty 625 a teda rozšírenie bude z toho navrhovaného, čo boli spomínané, a čo sú aj materiály. Zóna K-A budú tieto karty môcť byť využívané na ulici Kmeťová, Popradská, Považská, Hviezdoslavova trieda, Mikovíniho, Jurkovičova, Alexyho,

Pražská v zóne K-B Dolnočermánska, Golianová, Hviezdoslavova trieda, Kmeťová a zóna DV - Jarabinová, Viničky Kmeťova

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 16 o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša a p. Sitkeya - v § 13, bod 4 v texte vypustiť SM-A a potom druhá odrážka v prílohe číslo 3. v stĺpci Názov zóny doplniť nový riadok textom SM-A a následne v druhom stĺpci doplniť ulice Cintorínska, Osvaldova, v zóne SM-C, doplniť Wilsonovo nábrežie v úseku od Chalúpkovej po Jánošíkovu

prezentácia – 24

za – 18

proti – 0

zdržal sa – 5

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 16 o návrhu na uznesenie ako celok - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra
uznieslo sa na v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

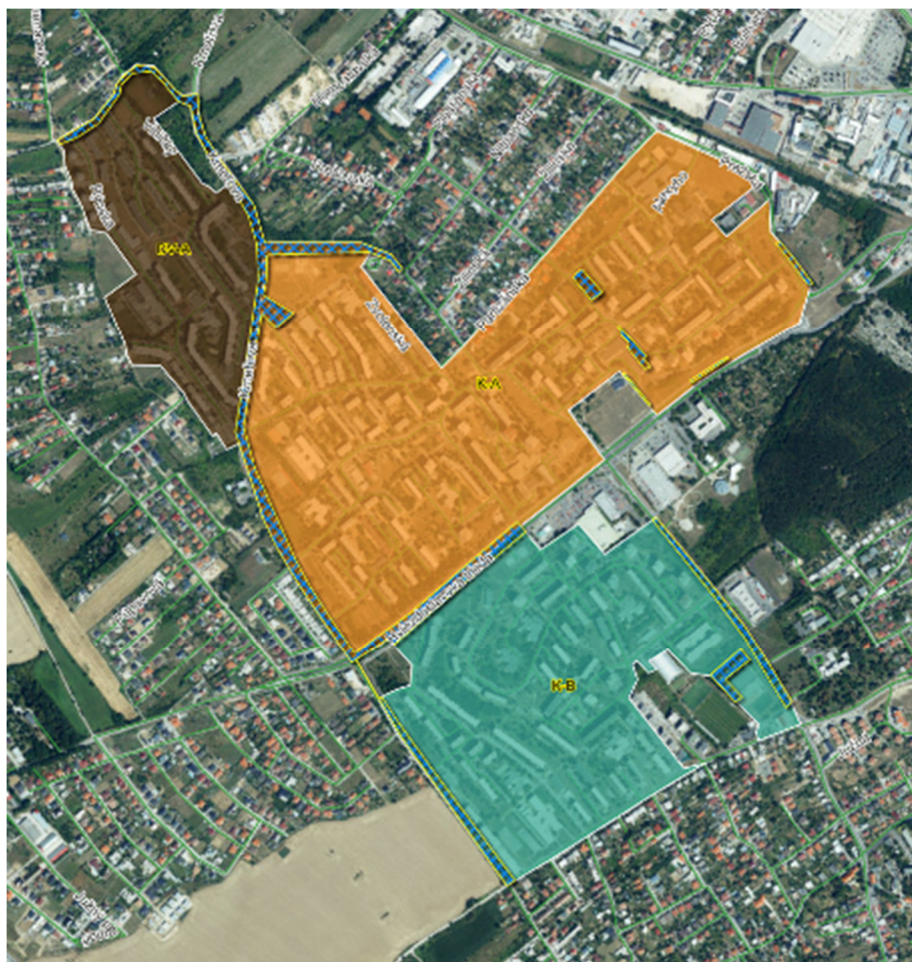
podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Do **Prílohy č. 1** sa na konci tabuľky dopĺňajú zóny K-A, K-B a DV-A s k nim prináležiacimi úsekmi miestnych ciest, dobou spoplatnenia, cenou za parkovacie lístky a poznámkami (vyznačené červenou)

Zóna	Úseky miestnych ciest určené na dočasné parkovanie motorových vozidiel	Doba spoplatnenia	cena za parkovacie lístky	Poznámky
SM-A	Andreja Šulgana, Bernolákova, Boženy Němcovej, Cintorínska, Coboriho, Československej armády, Damborského, Ďurkova, Farská, Fraňa Mojtu, Hodálova, Hollého, Hornotabánska, Janka Kráľa, Jozefa Vuruma, Kmeťkova, Krátka, Kupecká, Kúpeľná, Mariánska, Mlynská, Mostná, Mudroňova, Na Vášku, Osvaldova, Palárikova, parkovisko pred Domom služieb, Piaristická, Podzámska, Pri Červenom kríži, Sládkovičova, Skalná, Svätoplukovo námestie, Školská, Štefánikova, Štrková, Štúrova, Vajanského, Wilsonovo nábrežie, Za Ferenitkou, Župné námestie, 7. pešieho pluku	Pracovný deň: 00:00-18:00 22:00-00:00 Sobota 00:00-12:00 Nedeľa, sviatok: 22:00-00:00	1.hodina – 1,0 € Každá ďalšia začatá hodina – 2,0 €	Na <i>parkovisku pred Domom služieb</i> sa, v súlade s dopravným značením, akceptuje úhrada aj prostredníctvom parkovacích kariet PK-R, PK-A a PK-N platných v zóne SM-B; Na <i>Župné námestie a Podzámska</i> sa, v súlade s dopravným značením, akceptuje aj úhrada prostredníctvom parkovacích kariet PK-R, PK-A a PK-N platných v zóne SM-D;
	Parkové nábrežie, Na Predmostí	Pondelok-Nedeľa: 00:00-24:00		

SM-B	Braneckého, Ďurkova, Fabrická, Hollého, Hviezdna, Janka Kráľa, Jesenského, Kočeľova, Kollárova, Nová, Palánok, Párovská, Priehradná, Schurmanova, Stavbárska, Svetlá, Štúrova, Tulipánová, Vikárska, Vodná,	Pracovný deň: 00:00-18:00 22:00-00:00 Sobota: 00:00-12:00 Nedeľa, sviatok: 22:00-00:00	1. hodina – 1,0 € Každá ďalšia začatá hodina – 1,0 €	Na ul.Palánok sa, v súlade s dopravným značením, akceptuje aj úhrada prostredníctvom parkovacích kariet PK-R, PK-A a PK-N platných v zóne SM-A;
SM-C	Banská, Borová, Československej armády, Chalupkova, Družstevná, Hodžova, Jarmočná, Jaskyňová, Jánošíkova, Kalinčiakova, Kalvária, Kalvárska, Kasalova, Kluchova, Kraskova, Krémeryho, Kukučínova, Mariánska dolina, Misionárska, Moyzesova, Nálepková, Palackého, Petra Benického, Pútnická, Riečna, Richtára Peregrína, Rázusova, Robotnícka, Spojovacia, Staničná, Špitálska, Štefánikova trieda, Wilsonovo nábrežie, 8. Mája	Pracovný deň: 00:00-18:00 22:00-00:00 Sobota: 00:00-12:00 Nedeľa, sviatok: 22:00-00:00	1. hodina – 1,0 € Každá ďalšia začatá hodina – 1,0 €	
SM-D	Horný Palánok, Kráľovská cesta, Malá, Nám. Jána Pavla II., Pribinovo námestie, Samova, Východná,	Pondelok-Piatok: 00:00-06:00 08:00-17:30 20:00-00:00 Sobota: 00:00-06:00 08:00-12:00 Nedeľa: 00:00-06:00 13:00-17:30 20:00-00:00	1. hodina – 2,0 € Každá ďalšia začatá hodina – 3,0 €	
CH-A	Lomnická, Ľudovíta Okánika, Nábrežie Mládeže, Slančíkovej, Tr. A. Hlinku,	Pracovný deň: 00:00-18:00 22:00-00:00 Sobota: 00:00-06:00 Nedeľa, sviatok: 22:00-00:00	1. hodina – 1,0 € Každá ďalšia začatá hodina – 1,0 €	
K-A	Alexyho, Bazovského, Beethovenova, Bellova, Benkova, Bizetova, Borodáčova, Čajkovského, Dunajská, Hviezdoslavova trieda, Jurkovičova, Kmeťova, Mikovíniho, Partizánska, Popradská, Považská, Pražská, Zvolenská	Pracovný deň: 22:00-00:00 00:00-06:00 Sobota: 00:00-06:00 Nedeľa, sviatok: 22:00-00:00	1. hodina – 1,0 € Každá ďalšia začatá hodina – 0,5 €	
K-B	Baničova, Dolnočermánska, Golianova, Hviezdoslavova trieda, Jedlíkova, Kmeťova, Nedbalova, Novomeského, Petzwalova, Škultétyho,	Pracovný deň: 22:00-00:00 00:00-06:00 Sobota: 00:00-06:00 Nedeľa, sviatok: 22:00-00:00	1. hodina – 1,0 € Každá ďalšia začatá hodina – 0,5 €	
DV-A	Jarabínova, Kmeťova, Murániho, Na Hôrke, Rýnska, Tokajská, Viničky,	Pracovný deň: 22:00-00:00 00:00-06:00 Sobota: 00:00-06:00	1. hodina – 1,0 € Každá ďalšia začatá hodina – 0,5 €	

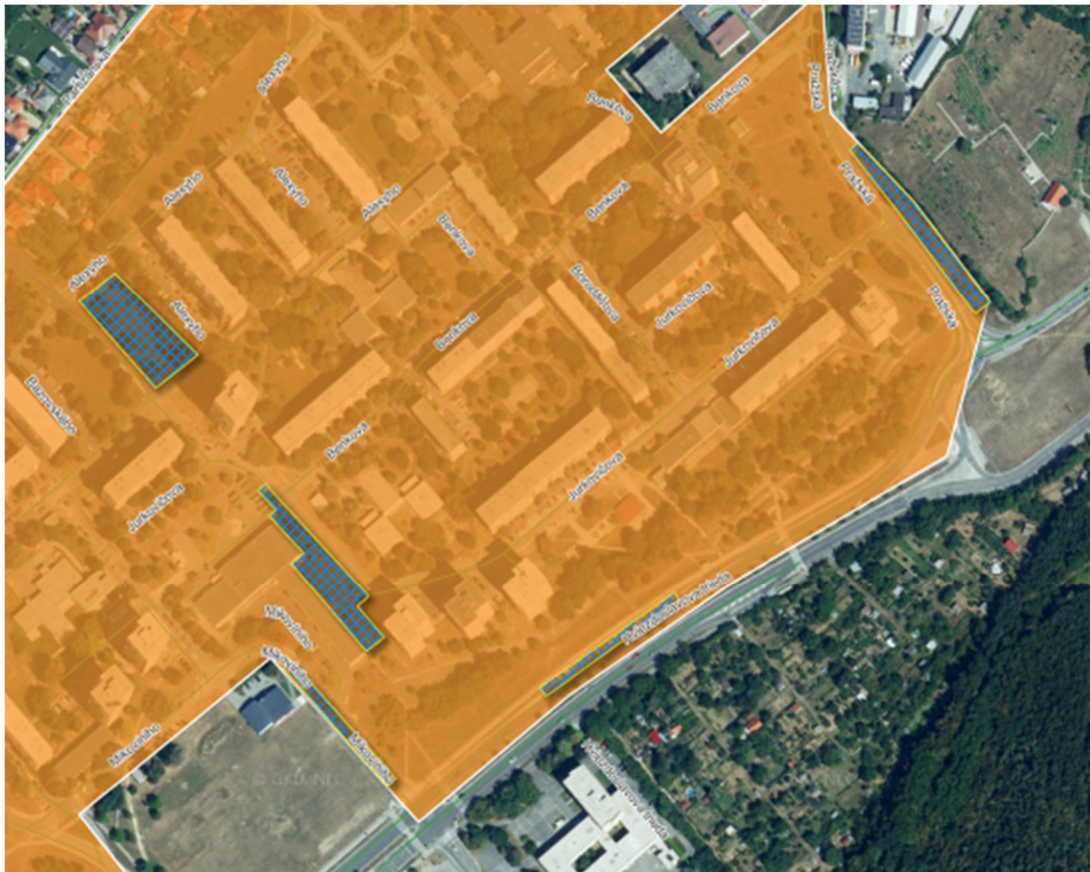
Do **Prílohy č. 2** sa dopĺňa ďalšie grafické zobrazenie doplnených zón:



Do **Prílohy č. 3** sa dopĺňajú situácie grafického vyobrazenia ďalších oblastí platnosti parkovacích kariet PK-625 a sa do tabuľky zón a názvov ulíc dopĺňajú 3 riadky (červenou) s doplnenými zónami a ulicami v nich:

Názov zóny	Ulice na ktorých sú vyznačené parkovacie miesta s použitím PK-625
SM-B	Janka Kráľa, Jesenského, Párovská
SM-C	Jánošíkova, Kalinčiakova, Kukučínova, Palackého
CH-A	Nábrežie Mládeže, B.Slančíkovej
K-A	Kmeťova, Popradská, Považská, Hviezdoslavova trieda, Mikovíniho, Jurkovičova, Alexyho, Pražská
K-B	Dolnočermánska, Golianova, Hviezdoslavova trieda, Kmeťova
DV-A	Jarabínová, Viničky, Kmeťova,





Prílohu č. 4, odst. 1, bod a) nahradit' za:

a) parkovací lístok:

Pásma	Prvá hodina	Každá ďalšia začatá hodina
SM-A	1,0 €	2,0 €
SM-B, SM-C, CH-A	1,0 €	1,0 €
SM-D	2,0 €	3,0 €
K-A, K-B, DV-A	1,0 €	0,5 €

Podrobnejšie o tarifíkácii v prevádzkovom poriadku dočasného parkovania motorových vozidiel v meste Nitra

- v § 13 bod. 4 v texte vypustiť SM-A

a

- V **Prílohe č. 3** v stĺpci Názov zóny doplniť nový riadok s textom SM-A a následne v druhom stĺpci doplniť ulice Cintorínska, Osvaldova, v zóne SM-C doplniť Wilsonovo nábrežie v úseku od Chalúpkovej po Jánošíkovu

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

10. Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Defibrilátory v meste Nitra“

mat. č. 532/2024

Materiál uviedol Mgr. Martin Horák, prednosta mestského úradu v Nitre.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 18 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o zámere realizácie projektu „Defibrilátory v meste Nitra“

o d p o r ú ě a

primátorovi mesta

zabezpečiť prostredníctvom odboru ekonomiky a rozpočtu MsÚ v Nitre spracovanie rozpočtového opatrenia na vyčlenenie finančných prostriedkov na realizáciu projektu „Defibrilátory v meste Nitra“ vo výške 51 000 eur s DPH

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

11. Návrh stratégie integrácie cudzincov (vrátane utečencov a odídencov) v meste Nitra s výhľadom do roku 2035

mat. č. 578/2024

Materiál uviedla PhD. Ivona Fraňová, koordinátorka integrácie cudzincov.

Spravodajca: p. Miloslav Špoták

p. Hapalová - ja by som chcela iba za UNICEF poďakovať za spoluprácu s mestom Nitra, ktorá je od konca roku 2022 a tak isto vám ako mestskému zastupiteľstvu, že ste túto spoluprácu umožnili. Stratégia vlastne vznikla ako súčasť spolupráce s mestom Nitra s tým, že my máme takúto podobnú spoluprácu s piatimi mestami, je to Trnava, Bratislava, Košice a Prešov, ktoré

taktiež si spracovávajú podobné stratégie, ale mesto Nitra je vlastne prvé, ktoré ju už predkladá do mestského zastupiteľstva. Ten dôvod, prečo sme podporili stratégiu a nielen konkrétne opatrenia vo vzťahu k deťom a rodinám utečencov je, že si myslíme, že mestá by mali vzhľadom na tú situáciu mať aj taký širší rámec. Tá stratégia je skôr takým širším rámcom, neobsahuje ešte úplne konkrétne opatrenia na to, aby aj do budúca sa predchádzalo vzniku možných rizík, predchádzalo vzniku problémov, ktoré pokiaľ by sa nám tie skupiny, či už odídencov, utečencov alebo migrantov ocitali na okraji, tak vieme aj zo zahraničia, že tie problémy môžu vzniknúť. Čiže je to aj taký preventívny krok. A čo je veľmi dôležité je, že stratégia je zároveň akoby taká vstupenka alebo vstupná brána k možnosti získavania aj ďalších finančných zdrojov. Aktuálne sa vlastne schvaľuje práve národný projekt integrácia príslušníkov tretích krajín, ktoré bude implementovať Ministerstvo práce a mestá ako žiadatelia budú musieť preukázať, že tie opatrenia, na ktoré žiadajú peniaze, sú súčasťou nejakého širšieho rámca. Čiže my sme vlastne tú stratégiu vnímame ako nejaký spôsob udržania týchto aktivít. Pre mesto to zatiaľ nepredstavuje žiaden záväzok. Do budúca to budú vlastne až akčné plány, ktoré už budú obsahovať konkrétne opatrenia a konkrétne indikácie finančných zdrojov z externého prostredia. Ako hovorím, tá stratégia je vlastne niečo, čo nám umožní potom o tie externé zdroje alebo vám umožní sa o tie externé zdroje uchádzať. Takže za mňa iba veľmi pekne ďakujem za tú doterajšiu výbornú spoluprácu. Mesto Nitra je v niečom takým predskokanom. Aj tým, že ste mali centrum, COMIN, od ktorého sa aj mnohé mestá, vrátane Bratislavy, učia. Takže dúfam, že aj to dnešné hlasovanie dopadne tak, že mesto Nitra bude vlastne prvým mestom na Slovensku, ktoré bude môcť mať takúto stratégiu a bude nasledované vlastne ostatnými mestami, ktoré som menovala, ktoré predkladajú stratégie do zastupiteľstiev na jeseň.

p. Turba - ja ďakujem predkladateľovi za takúto správu podrobnú napr. pozitívum je a vidím veľký prínos pre mesto. Vzdelávanie je tam zobrazené v percentách stredoškolsky vysokoškolský. A ja mám jedinú otázku, či sa aj mimovládne organizácie alebo niekto v tejto správe alebo budúcnosti bude zaujímať aj o trestnú činnosť cudzincov, nejakú elimináciu alebo niečo podobné, lebo podľa mojich informácií, nemám to štatisticky overené, ale dochádza aj k tejto problematike. Trestná činnosť, či to vieme nejakou eliminovať alebo sa tomu venovať? Venujeme sa pozitívum, ale aj negatívum nejakým štatisticky alebo nejak podobne.

p. Špoták - ja možno čiastočne odpoviem. Ako mesto môžeme najlepšie našimi opatreniami predchádzať kriminalite, čiže venovať sa tej prevencii, či už oblasti vzdelávania, rôznych opatrení, práce s touto komunitou a už keď je trestná činnosť, tak na to sú iné inštitúcie. Ale možno ma doplniť teda, pani Fraňová.

p. Fraňová - ja by som chcela len, že kriminalitu riešime vlastne od začiatku, ako sme založili kontaktné miesto pre cudzincov, spolupracujeme s políciou, spolupracujeme s kuratelou a riešime každú jednu situáciu alebo každý jeden podnet, ktorý je súvisiaci s kriminálnou nejakou činnosťou. Na pôde primátora, keď je to, čo bolo napr. aj s tranzitnými migrantami, čo hrozilo mestu, že sa môže zvýšiť kriminalita, tak sme sa stretli a definujeme si tieto veci, čiže pomáhajú nám na riešenie týchto vecí partneri, že od začiatku spolu komunikujeme a riešime každý jeden prípad, ktorý sa objaví.

p. Turba - ale v tejto správe nie je to ani jednou vetou, ani jedným slovom spomenuté, že či sa niečo rieši alebo nerieši. A keďže ste povedali, že dochádza k takým problémom, tak by som vás aj poprosil nejaké informácie dať aj nie pozitívne, ale negatívne, čo sa rieši a k akej trestnej činnosti dochádza.

p. Fraňová - opäť si to môžeme vyžiadať od polície, od okresnej polície, ktorá to dá, len tam bol problém aj na týchto stretnutiach, keď sme sa ich aj my pýtali, keď sme sledovali, že či sa zvyšuje percento práve cudzincov, ktorí sa podieľajú na takýchto trestných činoch, tak oni nám povedali, že v štatistike toto nepreukazujú. Vie to tu povedať aj náčelník mestskej polície Erik Duchoň. Lebo sme sa o tom nerozprávali prvýkrát. Čiže v súčasnosti sa nastavujú aj na národnej úrovni, nejakým spôsobom sa preorganizováva polícia, posilňuje sa na regionálnej úrovni, ale o týchto veciach komunikujeme a pokiaľ štatistika je, tak zatiaľ v štatistike sme práve nedostali výsledky, že či ozaj tí cudzinci, o ktorých sa hovorí, majú na to percentuálne, že zvyšujú kriminalitu práve oni.

p. Rácová - ja by som chcela v krátkosti vysoko oceniť predloženie tohto materiálu. My sme sa mu venovali aj na komisii školstva. Tiež sa mi páči aj účasť zainteresovaných ľudí, aj host'a, ktorého tu dnes máme. Zvlášť pokladám tento materiál za veľmi, veľmi dôležitý, je spracovaný z môjho pohľadu, keď to hodnotím, som tam našla skutočne veľmi veľa informácií odborne, profesne, zvlášť som si pozrela pasáž detí a mladí ľudia, ktorú pokladám za mimoriadne dôležitú. A oceňujem, vysoko oceňujem tie postrehy a opatrenia, ktoré sa tam objavili v oblasti školstva a vzdelávania detí. Takže verím, že sa k nemu pribežne opätovne vrátíme, budeme z neho čerpať. A že jednoducho chcela by som sa opýtať len na tú otázku, ktorá mňa veľmi zaujíma a to je, ako to vyzerá so začleňovaním detí do škôl, že či sa to bude riešiť ako povinná dochádzka alebo nie? Lebo o tomto sme hovorili, že by v celej situácii toto prospelo, že či máte nejaké nové informácie o tom, či sa toto bude riešiť?

p. Fraňová - čo sa týka povinnej školskej dochádzky, tak pôjde až od budúceho roku, od roku 2025. V súčasnosti sa v troch balíkoch zavádzajú opatrenia pre školy, ktoré sú. Pre mesto, vznikne povinnosť evidovania školopovinných detí cudzincov, čo doteraz nebolo. Dostávame prístupy nielen do REGOBu, evidencie obyvateľstva a cudzincov, ale aj do systémov ministerstva školstva. Ďalej pripravujeme sa na povinné vzdelávanie, nie povinnú školskú dochádzku a s tým súvisia aj potreba, ktorá hlavne ide aj zo strany Nitry a Bratislavy, sú adaptačné triedy alebo adaptačné školy, lebo kapacita škôl je preplnená. Máme veľmi veľa detí, zaradených škôl, ale aj veľmi detí, veľa detí máme na čakačke, ktoré v súčasnosti nenavštevujú školu. Čiže uvedomujeme si ten problém a dúfajme, že do povinnej školskej dochádzky sa nám to podarí preklenúť nejakým spôsobom adaptačnými triedami alebo s deťmi, ktoré už v súčasnosti s tými pracujeme. Pracujeme, máme okolo 250 detí, ktoré nejakým spôsobom nezvládali adaptáciu a v súčasnosti v COMIN a s ostatnými mimovládnyimi organizáciami s týmito deťmi aktívne pracujeme.

p. Hapalová - ja, ak môžem, by som iba chcela doplniť jednu informáciu, že mesto Nitra je veľmi úspešné aj v porovnaní s inými mestami v tom, ako sa im darí začleniť deti, ktoré sú mimo systému vzdelávania a to by som chcela oceniť, že napriek tomu, že tá povinná školská

dochádzka nie je a veľmi by všetkým pomohla, tak napriek tomu tie deti aktívne vyhľadávajú centrum COMIN a začleňuje ich do škôl. Za čo patrí vďaka aj odboru školstva, že je to opäť príklad, ktorý aj iné mestá vlastne využívajú.

Hlasovanie č. 19 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Stratégie integrácie cudzincov (vrátane utečencov a odídencov) v meste Nitra s výhľadom do roku 2035

s c h v a ľ u j e

Stratégiu integrácie cudzincov (vrátane utečencov a odídencov) v meste Nitra s výhľadom do roku 2035

U z n e s e n i e číslo 253/2024-MZ

prezentácia – 19

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

12. Informatívna správa o systéme podpory a sociálnej starostlivosti o ľudí bez domova na území mesta Nitry **mat. č. 585/2024**

Materiál uviedla PhDr. Nad'a Šimová, vedúca odboru sociálnych služieb.

Spravodajca: p. Miloslav Špoták

p. Vančo - ja by som sa chcel veľmi pekne poďakovať odboru sociálnych služieb MsÚ v Nitre, že vypracovali takýto materiál. A čo mňa osobne k tomu viedlo, aby som inicioval aj zasadnutie pracovnej skupiny k tomuto problému je, že keď si dobre pamätáte, v minulosti sme tu mali a viacero podnetov od obyvateľov, ale aj od spoločnosti, ktoré sídlia na pešej zóne. A vtedy sme povedali, že nedá sa problém vidieť iba z jednej strany, a preto by bolo dobré, aby aj verejnosť vedela, akým spôsobom mesto Nitra sa vysporadúva s problémom bezdomovectva. A ja naozaj oceňujem, akým spôsobom mesto Nitra v rámci mesta Nitra, Mestská polícia, ale aj Fakultná nemocnica alebo najmä Diecézna charita sa tomuto problému venujú. Preto by som ja osobne prikladal pomerne vážny dôraz na to, aby sme sa tejto problematike venovali ďalej, aby sme k tomu, čo vzišlo zo záverov tejto pracovnej skupiny, najmä to je bod číslo 3 - zriadenie zariadenia opatrovateľskej služby pre dlhodobo chorých a nízkopříjmových ľudí na území mesta Nitry. Aby sme to brali vážne a aby sme tak, ako je uvedené v závere tohto materiálu, vyčlenili aj určité finančné prostriedky na projektovú dokumentáciu, aby sme takéto zariadenie pre ľudí bez domova mohli v našom meste zriadiť. Mal som za to, že v pripravovanom rozpočtovom opatrení, ktoré je predložené na dnešné zastupiteľstvo v materiáli 610/2024 takáto

položka bude, ale nevidím ju tam, tzn., že keď budeme prerokovávať tento materiál, tak by som si potom dovolil tam takúto položku doplniť.

p. Kršiak - ja nadviažem na svojho predrečníka s tým, že asi už nejaký čas prebieha aj komunikácia, či už individuálne poslanci MsÚ alebo poslanci navzájom a práve sa otázka vyčlenenia finančných prostriedkov alebo nejakej projektovej prípravy a vôbec do lokalizácie takéhoto zariadenia diskutuje. Myslím si, že sa na žiadnej platforme nestretla s nejakým negatívnym ohlasom, skôr sa stretla s nejakou absenciou tých základných informácií, ktoré sú s tým spojené. Tzn., aké konkrétne zariadenia, v akej lokalite s nejakou možnosťou realizácie výstavby, s akou potrebou možno tej personálnej obsluhy, či zdravotníckej, či nezdravotníckej. Tak tieto informácie možno boli trochu ako keby nedostačujúce. Možnože by si zaslúžilo aj tento projektový zámer samostatne rozobrať a schváliť adekvátne finančné prostriedky práve na túto realizáciu. Neviem, ale v tom návrhu na uznesenie, čo znamená, to odporúča primátorovi mesta vyčleniť finančné prostriedky, lebo to asi predpokladám, že je možné na úrovni zastupiteľstva, v rozpočte mesta. Čiže ako keby odporúča mestskému alebo odporúča úradu spracovať také rozpočtové opatrenia, ktoré tieto rozpočtové prostriedky vyčlenia.

p. Špoták - ja len faktickou zareagujem, že keď sa dostanem k slovu, dám návrh na úpravu tej odporúčacej časti, tiež mi nepríde ako v podstate realizovateľná alebo vhodná.

p. Štefek - musím povedať, že ma prekvapila tá časť uznesenia, ktorá hovorí o tom vyčlení, akým spôsobom sa má vyčleniť. Tak myslím, že tento úrad by mal byť schopný urobiť taký návrh uznesenia, aby to zastupiteľstvom prešlo. Tri dni intenzívne komunikujeme o tomto alebo o tej budúcej ZOS aj na našich poslaneckých kluboch. A že to má plnú podporu, že si jednoducho doba vyžiadala, aby sme mali takéto zariadenie, ktoré možnože pred piatimi, desiatimi rokmi ani netušili, že bude treba. A dnes v rámci sociálnych služieb, ktoré chceme v našom meste poskytovať, je to už sa to stáva nevyhnutnosťou. Tým že to zariadenie, ktoré máme na Zobory, Vajanského, je vyhradené možno pre inú cieľovú skupinu a pokryli potreby všetkých našich obyvateľov, ktorí sú v určitej aj finančnej tiesni. Tak takéto zariadenie je určite vhodné v našom meste vybudovať. Otázne je naozaj, či tá Súľovská, či nemá byť niekde inde. Ale myslím si, že minimálne tá debata, ktorá sa posledný týždeň otvorila, posúva tento projekt ďalej a hlavne ho posúva aj z toho dôvodu, že prostriedky na výstavbu takejto budovy z takéhoto zariadenia je možné čerpať v rámci programu Slovensko, resp. z produktu udržateľný mestský rozvoj.

p. Ajdariová - ja som práve rozmýšľala, že sa asi už aj odhlásim, lebo moji skvelí predrečníci povedali v podstate to, čo som chcela povedať ja. Ja by som len chcela veľmi pekne poprosiť, my s pani vedúcou odboru určite sa pokúsime dopracovať ten materiál, aby našiel každý odpoveď na tú svoju otázku, ktorú hľadal. Ja by som bola veľmi rada, aby tento materiál, keď sa tu poskytne a bude sa schvaľovať peniaz na projektovú dokumentáciu, ak by našiel podporu, pretože takéto zariadenie už sme tu mali mať.

p. Špoták - ďalej som sa prihlásil do diskusie práve z dôvodu úpravy uznesenia v odporúčacej časti, a to nahradiť odporúčanie primátorovi mesta Nitra na odporúčanie mestskému zastupiteľstvu v Nitre.

p. Dovičovič - v prvom rade k tomu, k tej úprave uznesenia snáď nebude mestské zastupiteľstvo odporúčať mestskému zastupiteľstvu. Bolo by treba, ak sa na tom zhodneme, aby takéto rozpočtové opatrenie bolo s príslušným odôvodnením pripravené MsÚ. Ale teraz k samotnému obsahu toho materiálu. Ja na rozdiel od Janka Vanča nevidím nikde, že by tento materiál riešil bezdomovcov, tento materiál, v ňom je jasne napísané, že chceme vybudovať zariadenie opatrovateľskej služby pre dlhodobo chorých a nízkopríjmových ľudí na území mesta Nitra. Ubezpečujem vás, že dlhodobo chorí a nízkopríjmoví nie sú len bezdomovci, zďaleka nie bezdomovci. Je to nepríjemné, je to smutné, ale naozaj je tu kopa riadnych a slušných občanov, ktorí sa svojím zdravotným stavom a svojimi nízkymi príjmami do tejto situácie, ktorú by toto zariadenie malo riešiť, dostávajú. Takže ja by som bol rád, keby sme odišli od pohľadu, že toto ideme stavať alebo mienime stavať, mienime zabezpečiť bezdomovcov. To, čo je tam napísané, naozaj je dobre sformulované. A ešte raz opakujem, do takejto situácie sa môžu dostať aj ľudia s nízkymi príjmami, ktorí riadne, riadne žijú a ich zdravotný stav ich dostal do takejto situácie. Mňa prekvapuje, že z toho všetkého, čo je v tom materiáli napísané, sa zrazu objaví posledná veta "Za týmto účelom je potrebné vyčleniť finančné prostriedky vo výške 50 000." V celom materiáli nie je ani zmienka o potenciálnej kapacite toho zariadenia, ani o lokalizácii toho zariadenia, ani o budúcom technickom, resp. personálnom vybavení. Keď chceme zadávať vypracovanie projektovej dokumentácie, tak samozrejme musíme vedieť, čo budeme projektantovi zadávať, lebo z tohto materiálu to rozhodne jasné nie je. Ja mám napr. jednu otázku, ktorá je podľa mňa z hľadiska financovania teraz nielen výstavby, na ktorú teoreticky, možno aj prakticky upozornil Štefan Štefek, že budú existovať zdroje, odkiaľ by sme mohli na realizáciu takéhoto projektu čerpať finančné prostriedky. Ale mňa zaujíma, a to by nás malo zaujímať, čo nastane potom, keď toto zariadenie postavíme? Bude to zariadenie, keďže je to v podstate doliečovacie. Veď mne sa tam také dost, neviem ani, ak by som to presne nazval, ale zaujímavé to konštatovanie, že Fakultná nemocnica dlhodobo tlačí. Fakultná nemocnica dlhodobo tlačí, pretože poviem to surovo, ale sa potrebuje zbaviť pacientov, ktorých im už nefinancuje Zdravotná poisťovňa. Takto jednoducho je. Neskrývajte sa pred týmto faktom. A chce to presunúť niekam inam. Takže následne bude takéto zariadenie zaradené do siete zdravotníckych zariadení a bude môcť uzatvoriť tým pádom zmluvu so zdravotnou poisťovňou, pretože to je doliečovanie dlhodobo chorých. Takže je to svojím spôsobom medicínska záležitosť. Ja osobne nemám dostatočné penzum poznatkov, aby som vedel, že či takéto niečo, tzn. financovanie tejto starostlivosti zdravotnou poisťovňou je alebo nie je možné. Práve preto sa na takúto vec pýtam. Skutočne nerozhodujeme sa len pod vplyvom emócií, ale naozaj treba jednoducho počítať peniaze a počítať peniaze aj perspektívne, lebo budú tu po nás aj ďalší, keď to zariadenie postavíme, tak ho bude treba prevádzkovať a financovať a treba naozaj už pri tom, keď ho ideme stavať. Tak rozmýšľať o tom, že ako bude v budúcnosti fungovať a z čoho jeho fungovanie bude hrazené. Takže keby sa dalo na tieto otázky odpovedať a potom sa oveľa jednoduchšie bude každému z nás a aj mne osobne rozhodovať o tom, že či a v akom objeme na takýto účel treba vyčleniť prostriedky. Naozaj musíme vedieť, čo ideme stavať, na čo ideme stavať, ako a za čo to budeme prevádzkovať.

p. Rácová - Miloš ma troška predbehol. Presne sa domnievam aj ja, že takéto zariadenia alebo takéto myšlienka, takýto projekt je veľmi náročný a podľa mňa potrebuje predložiť zámer vybudovania takéhoto zariadenia so všetkými údajmi, ktoré pán poslanec Dovičovič povedal. Tzn. kde to vznikne? Ako to bude vyzerat' ? Ako bude vyzerat' klientela, aké služby bude poskytovať? Koľko nás to bude stát' ? Za aké peniaze. A plus to ďalšie fungovanie. Prosím vás, na čo chceme teraz riešiť, keď teda uvoľňovanie peňazí, keď tieto údaje a tieto nemáme. My sme radi, že takéto myšlienka vznikla, ale nešíme to horúcou ihlou. Ja sa skutočne domnievam, že treba seriózne takýto komplexný materiál pripraviť s alternatívami, kde by teda mesto chcelo takéto zariadenie.

p. Špoták - ja len veľmi v krátkosti, že prečo aj teraz, pretože program Slovensko už beží, výzvy sa vyhlasujú a môžeme prísť o tú možnosť externého financovania.

p. Král - správne tomu rozumiem, že toto je informatívna správa nie? Je tam napísané tá posledná veta, že za týmto účelom je potrebné vyčleniť tie finančné prostriedky, ale.

p. Šimová - skúsím odpovedať na niektoré otázky. Lokalita Súľovská. My sme požiadali útvar hlavného architekta, aby vyhl'adávacou štúdiou vytypoval nejaké lokality, ktoré by spĺňali požiadavky. A áno, z tej vyhl'adávacej štúdie vyšla Súľovská ulica. Zákon o sociálnych službách nás už v dnešnej dobe nepustí do kapacity viac ako 40. Samozrejme to obnáša aj čo do realizácie, aj do prevádzky, takže áno, z našich zistení, z našich potrieb, ak by takéto zariadenie do 30 malo kapacitu teda maximálne 30 ľudí, tak naozaj pokryjeme s touto službou tú cieľovú skupinu, o ktorej hovoríme. Áno, presne pán poslanec Dovičovič to vystihol. Bavíme sa o nízkopriímových ľudí. Patria tam aj naši obyvatelia, napr. z DOS Janka Kráľa, z Bernolákovej, ktorí keď sú po nejakom zhoršenom zdravotnom stave a už nepostačuje opatrovateľská služba iba počas pracovného dňa, tak presne ich nemáme kam doliečovať. Po 10 a 14 dňoch sme neustále pod tlakom z Fakultnej nemocnice, že ten senior sa musí vrátiť do domáceho prostredia a my mu tam tú službu nedokážeme zabezpečiť. Zariadenie opatrovateľskej služby je pobytové, zariadenie je na dobu určitú. Klient sa tam dostane iba na základe rozhodnutia a posúdenia zdravotného stavu a rozhodnutie vydáva mesto Nitra. Takže my presne budeme vedieť, ktorý senior, s akou diagnózou, s akou dobou doliečenia sa tam dostane a bude mu tam poskytovaná sociálna služba. Prevádzkovateľ, áno, môže to byť mesto Nitra cez správu zariadení sociálnych služieb, kde takýto typ alebo takýto druh sociálnej služby už prevádzkujeme v zariadení pre seniorov Zobor. Môže to byť potenciálne aj Diecézna charita Nitra, s ktorou pánom riaditeľom máme rozdebatovanú aj túto otázku. Samozrejme je to otázka ďalších rokovaní. Budúca prevádzka by bola financovaná z niekoľkých zdrojov. V prvom rade, ak prejde klient posúdením a je odkázaný na takýto druh sociálnej služby, tak mu prináleží príspevok na odkázanosť aktuálne od 1. júla 2024. V šestke v stupni je to príspevok 825 EUR na jedného klienta. Druhá časť zdroju na financovanie je úhrada od klienta. Tu sa samozrejme otvára veľa otáznikov, pretože ak my budeme poskytovať sociálnu službu nízkopriímovým klientom, nemusí im tá úhrada postačovať, ale to sa momentálne deje aj na správe zariadení, pretože ak tam priemernú úhradu máte 450, a my prijmeme 450 eurového klienta, zo zákona mu musí zostať 25 %, životného minima, čiže už aktuálne máme klientov, ktorí idú do pohľadávok zariadenia. Príspevok od zdravotných poisťovní, toto momentálne nespĺňame podmienky ani

pre zariadenie pre seniorov Zobor, hoci máme záujem určite získať aj finančné príspevky od zdravotných poisťovní. Nevie, či som zodpovedala na všetky otázky. Možno nie, ale naozaj ako my nemáme problém, môžeme kľudne pripraviť na najbližšie zastupiteľstvo materiál, kde sa vyslovene budeme baviť iba o budúcej prevádzke zariadenia opatrovateľskej služby.

p. Špoták - ja to vnímam, že asi tu je problém iba s tou odporúčacou časťou, ktorá úplne ani nenadväzuje na ten materiál.

p. Dovičovič - ďakujem pekne za objasnenie tých vecí, na ktoré som sa pýtal, ale ten koniec, ktorý pani Šimová hovorila o tých zdravotných poisťovniach. Ja by som bol naozaj za to, lebo teraz ide presne o to, že čo bude zadáním projektu a ako si predstavujeme budúcu prevádzku? Čiže ak ju dokážeme nejakým spôsobom, poviem to tak ľudovo, napasovať na to, že by sme sa vedeli uchádzať o zmluvu so zdravotnou poisťovňou, ktorá by prispievala na časť nákladov na tú starostlivosť. Ja by som bol za to, aby sme túto vec preverili, pokúsili sa a na základe toho sa rozhodli, či to zariadenie budeme koncipovať tak, že nám umožní túto vec, takýto krok urobiť. Ale ešte raz ďakujem pekne za tie vysvetľujúce slová, len ma mrzí, že to by bolo dobré, keby to bolo bývalo v tom materiáli.

p. Šimová - áno, pripísaní informatívnej správy, sme chceli podať ucelený komplex o tom, ako pracujeme s ľuďmi bez domova v Nitre. Za všetky subjekty, ktoré vstupujú do tejto práce a priznáme sa, že áno, to, že chceme znovu vrátiť do hry, v úvodzovkách zariadenie, opatrovateľské služby pre dlhodobu chorých, a preto sme do toho uznesenia dali návrh, aby sme sa bavili o tom, že je potrebné vyčleniť finančné prostriedky. Áno, mohol ten materiál obsahovať o jednu stranu viac uvedením týchto informácií. A k tomu zapojeniu zdravotných poisťovní, je to o personále. V prípade, že v zariadení bude odborný garant, ktorý bude garantovať poskytovanie ošetrovateľských úkonov, je možné požiadať poisťovne o finančný príspevok.

p. Obertáš - ja si vážim, že kolegyne poslankyne dávajú návrh vrátiť na dopracovanie, pretože tu padlo množstvo otázok. Samozrejme, niektoré odpovede a ja by som možno taká otázka, ako sme došli k sume 50 000, že nám to bude postačovať, lebo bude sa robiť PD. A ani komisia architektúry neriešil aspoň nejaký zámer, teda vybral útvar hlavného architekta, nejaké územie. V podstate nikto asi nevie ani z komisie, ani z poslancov o tomto. V sociálnej komisii sa asi prebralo to fungovanie, ale následne má byť nejaká budova postavená, kontajnerová, murovaná, v akom rozsahu? Toto sú všetko otázky, ktoré máme, lebo tuto vyčleniť 50 000 na projekt je fajn, ale len z čoho to vzniklo? To ma zaujíma, že či je to nejaká PZ, alebo takto sú ceny na trhu? Lebo stretli sme sa pri sumách, pri projektoch, že teda bola požiadavka, spomeniem 50 000 Špitálska a na konci dňa stačilo 20 000 na projekt. Tak preto sa pýtam, z čoho vznikla táto suma, že či sa robil nejaký prieskum trhu?

p. Ajdariová - ja by som ale bola veľmi rada, aby pani Šimová zodpovedala pánovi Obertášovi na tú otázku aj napriek tomu, že čo teraz prečítam. Vraciame materiál na dopracovanie, ukladá viceprimátorovi pánovi Špotákovi, členovi mestskej rady, zabezpečiť vypracovanie zámeru vybudovania takéhoto zariadenia v zmysle pripomienok z diskusie.

p. Dubaiová - v podstate dosť veľa vecí, ktoré som chcela povedať, bolo už povedané a len doplním jednu informáciu, čo sa týka stretnutia k tejto problematike ľudí bez domova. Tak boli pozvaní v podstate všetci poslanci, samozrejme prítomní boli len tí, ktorí mali záujem, a preto by som chcela využiť príležitosť, že tu máme prítomného pána Ing. Vinczeho, ktorý je zástupca veliteľa okrsku Staré Mesto a je špecialista, by som si dovoľila povedať na prácu s bezdomovcami mestskej polície. Ak majú prítomní poslanci otázky, tak určite ich prosím, smerujte na to, aby ste ich položili pánovi Vinczemu, ktorí nás na tomto stretnutí veľmi dobre informoval, ako mestská polícia pracuje práve s touto problémovou skupinou obyvateľov. A ja osobne aj ako predsedníčka komisie by som mu chcela poďakovať, že za to obdobie, ktoré sa venuje tejto problematike, bolo veľmi dobre spracovaná koncepcia práce s týmito obyvateľmi a dúfam, že s kolegami budú v tom pokračovať.

p. Ballay - daná suma je definovaná odhadom, tzn., že predpokladaná alokácia, ktorá je v danom opatrení, na ktorú môžeme čerpať realizáciu diela, je okolo 1,2 milióna. Čiže sme vychádzali nejakých 5 % a zároveň sme vychádzali z projektovej dokumentácie, ktorá sa teraz realizovala a na sociu, ktorá bola v hodnote cca 30 000. Čiže nie je to v zmysle prieskumu trhu. V prípade, ak dáte tomuto projektu zelenú, tak následne sa na ňom začne pracovať a tá cena môže byť buď 40 alebo môže byť aj 60.000 EUR, to vám teraz nevieme povedať, len potrebujeme dostať vlastne zelenú na to, aby sme s týmto mohli začať pracovať.

p. Špoták - myslím, že boli zodpovedané viac menej všetky otázky. Ja len tým, že to teraz neprejde, tak budeme čakať do septembra, resp. do októbra na začiatok prípravných prác.

Hlasovanie č. 20 o pozmeňovacom návrhu p. Špotáka -,v odporúčacej časti uznesenia nahradiť „u primátora mesta Nitra“ k „Mestskému zastupiteľstvu v Nitre“

prezentácia – 27

za – 11

proti – 4

zdržal sa – 11

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 21 o pozmeňovacom návrhu p. Ajdariovej, p. Rácovej, p. Filipovej, p. Welnitzová, p. Vnučková, p. Dubaiová - Informatívnu správu k riešeniu problematiky ľudí bez domova v meste Nitra

u k l a d á

viceprimátorovi Špotákovi, členovi mestskej rady,

zabezpečiť vypracovanie zámeru vybudovania takéhoto zariadenia v zmysle pripomienok z diskusie mestského zastupiteľstva. Z týchto dôvodov vraciam materiál na dopracovanie.

U z n e s e n i e

číslo 254/2024-MZ

prezentácia – 27

za – 20

proti – 1

zdržal sa – 5

Návrh bol schválený.

13. Informatívna správa o stave pripravovaných projektov na získanie zdrojov z PSK a iných externých zdrojov **mat. č. 584/2024**

Materiál uviedol Mgr. Vladimír Ballay, vedúci odboru strategického a projektového riadenia.

p. Kršiak - za tento materiál, som veľmi vďačný za to, že je predložený a aj v tejto prehľadnej kvalite. Rád by som upozornil na dôležitosť tohto materiálu, pretože ide o projekty, projektové zámery, ktoré v rámci výziev alebo v rámci územnej mestskej stratégie sa budeme uchádzať alebo by sme sa chceli uchádzať v rámci jednotlivých kategórií tých projektov, podľa jednotlivých alokácií. A je veľmi dôležité aj z dôvodu, aby sme dostali základné informácie týkajúce sa pripravenosti mesta aj reálne zapojiť sa do týchto projektov a čerpať prostriedky z týchto projektov, pretože alokácia týchto prostriedkov nie je status a samozrejme v prípade, že by sme nerealizovali my ako člen územnej mestskej stratégie projekty, na ktorých sa možno zhodneme, tak by nám hrozila pre alokácia prostriedkov možno na projektové zámery, ktoré by nešli za mestom, ale išli by za inými žiadateľmi. Myslím si, že tento materiál je veľmi dôležitý aj na to, aby sme vôbec diskutovali naprieč poslaneckým spektrom a teda aj úradom a vedením mesta, ktoré projektové zámery chceme, aby boli prednesené na úroveň kooperačnej rady, ktoré chceme, aby tam boli schválené a o ktoré budeme sa aj reálne zaujímať, pretože to vytvára aj priestor pre ďalšie výdavky. Výdavky minimálne z hľadiska projektovej prípravy týchto projektov a výdavky z hľadiska spolufinancovania týchto projektov. A myslím si, že aj dlhodobo komunikujeme na tú tému, aby sme sa stretli a aby sme si možno rozlúskli to, ktoré projektové zámery, v ktorom čase z hľadiska práve tejto pripravenosti chceme v kooperačnej rade predniesť. Ja si dovoľím dať k tomu materiálu aj doplňujúci pozmeňujúci návrh, aby sme na konci návrhu na uznesenie doplnili - „*mestské zastupiteľstvo žiada pred schvaľovaním projektových zámerov za mesto Nitra v kooperačnej rade územnej mestskej stratégie schváliť rozsah projektových zámerov podľa stavu ich pripravenosti a potreby spolufinancovania mestským zastupiteľstvom*“. Vytvára to priestor práve na to, aby sme dali jasný mandát, hovorím, po dohode všetkých poslaneckých klubov, po dohode aj s úradom z hľadiska faktických údajov, ktoré ku konkrétnemu projektovému zámeru, s ktorými sa naozaj budeme uchádzať a aby potom nevznikli nejaké disproporcie na rokovaníach mestského zastupiteľstva, aby napr. otázka buď projektovej prípravy alebo práve povinného spolufinancovania nebola zamietnutá alebo neodsúhlasená. Takže bolo by dobré, keby sme naozaj využili možno nasledujúci mesiac, dva na to, aby sme sa zhodli na tých projektových zámeroch, ktoré v najbližšom zastupiteľstve posunieme ďalej.

p. Ballay - ja by som len chcel možno ešte dovysvetliť, čo ma napadlo dodatočne je, že projektové zámery schvaľuje kooperačná rada a projektový zámer je potrebný, rozdelený

v zmysle aktivít, ktoré sú definované programom Slovenska a jednotlivými opatreniami. A následne po schválení kooperačnej rade daného zámeru s danou sumou sa vypracováva žiadosť o nenávratný finančný príspevok. Čiže jednotlivé projektové zámery, ktoré máme vypracované, vychádzajú z projektových dokumentácií, ktoré sú spracované a na ktoré je spravené stavebné povolenia alebo ohláška. Zároveň sú tu dva rozmery, prvé sú výzvy, ktoré sú na jednotlivé opatrenia, ktoré sa nedajú dopĺňať. Vysvetlím princíp napr. na Starom parku, ktorý sme teraz mali pod jednou zmluvou, tak následne, ak by sme chceli realizovať obdobný projekt, tak zelená infraštruktúra ide pod jednou žiadosťou. Mobiliár ide pod druhou žiadosťou, čiže nemáme tu integrované výzvy, iba jednu, to je na bezpečnosť a kamery, na ktorú ste naposledy schválili peniaze na projektovú dokumentáciu. Čiže to budeme pripravovať a bude to prepojené opatrenia, bezpečnosť a smart riešenia, aby sme vedeli naplniť tie kritériá, ktoré sú v jednotlivých výzvach.

p. Mojtová - ja si dovoľím dať pozmeňovací návrh na uznesenie k tomuto materiálu číslo 584 z roku 2024, kde navrhujem na koniec uznesenia doplniť- „*odporúča primátorovi zaradiť medzi projektové zámery projekt rekonštrukcie Amfiteátra v Nitre.*“ Amfiteáter je naozaj miestom významných kultúrnych udalostí nielen pre mesto, ale aj pre okolie, takisto napr. amfiteáter využíva dlhodobo aj univerzita Konštantína filozofa v Nitre, napr. v rámci Nitrianskych univerzitných dní. Bola som viackrát v poslednej dobe na amfiteátri a naozaj to miesto vyzerá žalostne, aj napriek snahe dobrovoľníkov niečo s tým miestom urobiť, nie je to dostatočné. Takže skutočne si myslím, že amfiteáter si zaslúži kompletnú rekonštrukciu, čo sa týka lavičiek, toaliet a zázemia pre bufety, tak ako si krajské mesto zaslúži.

p. Štefek - tento materiál samozrejme je spracovaný tak, ako to vnímajú asi pracovníci nášho úradu, ale nie je vyčerpávajúci. To musím povedať, že nie je vyčerpávajúci. Myslím, že stojí za pozornosť, aby tu bolo 25 obcí, ktoré súčasťou udržateľného mestského rozvoja, aby tu boli vymenované. Aby tu bolo povedané, že alokácia na tieto opatrenia aj vo výške 58 000 000, z toho 60 % má byť za nami 34 800 000 a 23 200 000 ide za tými 25 obcami, že tie opatrenia nie celkom vystihujú a my sme si nevedeli definovať, ale sú definované MIRI, čiže nie celkom vystihujú potreby nášho mesta, nielen teda starého mesta, ale aj všetkých mestských častí, že nereagujú nijako na tie vodoochranné, ktoré potrebujeme a budeme možno o nich hovoriť pri rozpočtových opatreniach. To takáto výzva tam nereaguje. Tak predsa sa chceme opýtať, či sme využili ten priestor do 19. 6. tohto roku a či sme požiadali MIRI o zmenu alokácií jednotlivých opatreniach, pretože taká možnosť tu bola. Možno sa mi hovorí o niečo ľahšie, pretože som členom rady partnerstva na Nitrianskom samosprávnom kraji, v komore teda regionálnej samosprávy, kde sme zastúpení viacerí poslanci z poslaneckých klubov v rámci celého kraja. Ja som povedal možno pred dvoma rokmi, že je na škodu, že v podstate v tomto celom nás zastupuje tej kooperačnej rade jeden človek. Ja netvrdím, že koná proti mestu, ale to zastúpenie by tam tiež mohlo byť také, aké je na úrovni Nitrianskeho samosprávneho kraja sú zástupcovia aj všetkých poslaneckých klubov. Takže aspoň akú takú základnú informáciu tu máme. Koniec koncov, veď naše poslanecké kluby boli iniciátormi, aby aká taká informácia pred rokom prišla aj k už rozbehnutým projektom v rámci programového obdobia 2014, 2020, ktoré sa zakončilo v decembri a poslanci mali prehľad, čo sa kde nachádza, aký projekt je, v akej fáze atď. Takže tu tiež tak, ako pri VZN o parkovaní alebo rezidenčnom parkovaní alebo

v poplatkoch. Tiež možno konštatovať, že sme ešte asi menej ako v bode 0 alebo na štartovacej čiare, lebo tá pripravenosť je možno zanedbateľná oproti tomu, že na jeseň čakáme prvé výzvy a by sme nemuseli vedieť na ne celkom zareagovať a tak určitým výkričníkom je rok 2025. Keď tie alokácie, viem o tých opatreniach, nebudú vyčerpané, tak dôjde k ich preskupeniu. A koniec koncov tých 25 obcí je nám súperom v rámci toho balíka 58 000 000, že to nie je dogma, keď budú oni lepšie pripravené a dajú žiadosť o NFP. Nám nikto nepovedal, že vy určite máte 34 000 800, ale pri súčasných možnostiach mesta, pri súčasnej finančnej kondícii je toto veľmi slušný balík, aby sa nielen nejaké tie mäkké projekty, ale aby sa aj tvrdé investičné projekty v našom meste v tejto čiastke realizovať. To treba naozaj vyhrnúť rukávy, na tom treba makat'.

p. Špoták - žiadali sme o presuny medzi opatreniami v rámci tých kritérií, ktoré tam boli, nebolo to až tak úplne jednoduché presúvať. A ešte ja zareagujem aj na tú pripravenosť, že či sme v bode 0 alebo v móde mínus, keď táto tabuľka hovorí o pripravenosti. Tam je minimálne 15 projektov pripravených. Keď len pozrieme na školské objekty a pod. A vo viacerých opatreniach vysoko prevyšujeme aj tie možnosti daných. Áno, potom sú tam opatrenia, ktoré v podstate ani takmer pre mesto, že nie sú zaujímavé alebo tam sme nepočítali, že budeme robiť projekty na rozvoj verejnej dopravy za 15 000 000, ale tam je potom otázka, či nám povolia presuny alebo nie na tie, kde by sme ich vedeli realizovať. A pokiaľ nevieme reálne aj tie alokácie, ako nám dovoľia. Ja by som ani nepokračoval možno v extrémnej príprave v niektorých tých oblastiach a v niektorých naozaj sme pripravení, potom už bude len dôležitá dohoda zastupiteľstva pustiť tie pripravené projekty.

p. Ballay - skúsím ešte doplniť. V súčasnosti sú vyhlásené štyri výzvy. Jedna výzva je na základné školy, druhá výzva je na zelenú infraštruktúru, tretia výzva je na verejnú osobnú dopravu a štvrtá výzva je na miestne komunikácie. Tak ako tu bolo povedané, požiadali zo zmeny alokácie, lebo na verejnú osobnú dopravu máme alokovaných cez 14.000.000 EUR, kde sa plánujeme zapojiť preferenciou verejnej osobnej dopravy, výbočiskami v prípade, ak budeme pripravení na ne, ak sa nám podarí presunúť tieto zdroje, čo sme dali požiadavku, tak ich vieme dostať napr. na základné školy alebo ich vieme dostať niekam inam, kde by sme tieto peniaze, kde je dopyt. Poviem napr. pri základných školách. V základnej škole evidujem projektové dokumentácie na Základnú školu kráľa Svätopluka, spolu so športoviskami evidujem projektové dokumentácie na kuchyne, na Beethovenovej, Na Hôrke, ktoré máme na meste, ktoré sú v hodnote 1,5 milióna. A evidujem projektovú dokumentáciu na športovisko na Cabajskej, ktorá je nevyhnutná, ktorá im tam absentuje. Zároveň evidujem prípravu a finalizáciu projektovej dokumentácie Nábřežia mládeže. Toto, keď len zbežne napočítam, sú projekty za 3,5 milióna, alokácia tam je 900.000 EUR. Čiže potrebujeme dostať tie peniaze tam, kam ich potrebujeme dostať, aby sme ich vedeli čerpať a tak, ako to bolo povedané, naše oddelenie sa snaží pripraviť projektové dokumentácie, aby sme tie zdroje vyčerpali a aby nám ich v roku 2025 nezobrali a práve naopak, aby sme získali z iných UMR na základe toho, že čerpáme. Ešte poviem ten dovetok finále, že projektový zámer schvaľuje kooperačná rada, ale predložene žiadosti o NFP budú predkladané samostatné materiály do zastupiteľstva, kde bude treba rátať aj s 8 percentným spolufinancovaním. Čiže keď sa bavíme o 30 miliónoch, ktoré chceme vyčerpať, treba rátať s tým, že tam budú cca 3.000.000 EUR len na potrebné spolufinancovanie vo výške 8 %.

p. Rácová - ja som troška nervózna z tohto materiálu, ktorý pán Ballay predkladá, pretože my sme na komisiu školstva dostali materiál, kde sme požadovali zoznam investičných akcií týkajúcich sa školských budov a školských zariadení. A ja som mala dojem, že tých projektov, ktoré teda budeme podávať a peňazí, o ktoré budeme žiadať, je viac. Tak ja teraz ako nerozumiem celkom, prečo máme viac zoznamov alebo ako to je, prečo v tomto materiáli sa nachádzajú len dve. Máte rozšírenie kapacít, MŠ Dolné Krškany a rozšírenie kapacít MŠ Golianova. Ostatné akcie teda vypadli alebo sú v iných výzvach. Alebo ako to vlastne je? Keby ste mi jednoznačne zrozumiteľne ako odpovedali, aby som si to ujasnila. A moja druhá otázka je, ak sa tieto dve škôlky tam nachádzajú, pre nás sú veľmi dôležité, veľmi ide o rozšírenie kapacít a vôbec o funkčnosť tejto škôlky v Dolných Krškanoch na Golianovej rozšírenie kapacít. Aká je reálna šanca, že tieto peniaze získame? Pretože čas plynie a tie deti musia niekde chodiť do tých škôlok. Je reálna šanca, môžeme sa na to spoľahnúť? Neostaneme potom visieť a jednoducho nebudeme mať vážne problémy so zaškolením týchto detí? Takže tieto dve otázky.

p. Ballay - asi máte otvorenú zlú prílohu, máte otvorený plán obnovy a odolnosti, ale my hovoríme o programe Slovensko. To sú dva rôzne programy, program Slovensko je 21, 27, kde je alokovaných 54 000 000 udržateľný mestský rozvoj, plán obnovy a odolnosti sú dopytové výzvy, ktoré sú definované. Tam sú dve prílohy v rámci tohto materiálu. Čiže pozeráte plán obnovy a odolnosti. Rovno sa vyjadrím, áno, tam sú dve materské škôlky, ktoré sú oprávnené z plánu obnovy a odolnosti. Momentálne evidujeme, že je výzva stále vyhlásená. Pripravujeme projektové dokumentácie. Pokiaľ viem, tak Horné Krškany by mali byť do mesiaca. MŠ Golianová by mala byť odovzdaná v priebehu budúceho týždňa, ak mám správne informácie. Následne podávame hneď žiadosť, ak nie je naviazaná na to vysúťaženie zhotoviteľa. Pôvodné výzvy definovali túto podmienku, že k podaniu žiadosti musí byť vysúťažený zhotoviteľ a podpísaná zmluva. Čiže nás to posunie možno o mesiac, o dva. Čiže toto sú oprávnené aktivity v rámci plánu obnovy a odolnosti. Ak nevyužijeme zdroje z plánu obnovy a odolnosti, bohužiaľ z programu Slovensko zvyšovanie kapacity materských škôlkach nie je oprávnená aktivita, čiže tam sa zameriavame len na základné školy. Preto je to v dvoch dokumentoch, tak to zaevidované. V zmysle tej, že či budeme úspešní alebo nie je to na alokácii a vyčerpaní alokácií v rámci jednotlivej výzvy, v rámci plánu obnovy a odolnosti.

p. Dovičovič - rozmýšľam, že či by nebolo dobré, keby sa poslanci tohto zastupiteľstva zdvihli a išli tiež na tlačovku, ktorá práve prebieha, ktorú vedie pán primátor, pretože potrebuje tam aj s pánom prednostom stáť a robiť tlačovku, keď beží zastupiteľstvo. Zrejme sa o zastupiteľstvo nejak extra nezaujíma. Ako toto, čo sú toto za spôsoby? Čo sú toto za spôsoby? Ale keďže som sa nestihol prihlásiť s faktickou poznámkou k návrhu pani Mojtovej, ktorý je podľa mňa síce veľmi rozumný a o ktorý sa Služby snaží už roky, bohužiaľ bezúspešne. A to je amfiteáter. Na amfiteátri netreba záchody opravovať, tam treba záchody vybudovať, pretože tá buda storočná, ktorá tam je neopraviteľná a jediné riešenie je zbúrať ju a postaviť tam naozaj slušné toalety, ktoré by zodpovedali tomu, čo je tam potrebné. To je jedna vec. Druhá vec je, že pani Mojtová zrejme nepozná materiál, ktorý je. Ja neviem, možno 24, možno troška viac hodín starý, ktorý spracoval vedúci alebo riadiaci krízového štábu a ten ráta s tým, že na amfiteátri tie priestory, ktoré tam sú, budú slúžiť na ubytovanie pri mimoriadnych situáciách. Je tam aj rozpočet na

vybavenie, je tam aj rozpočet na úpravu tých priestorov do použiteľného stavu, takže treba sa rozhodnúť.. Poviem vám úprimne, skôr by som sa prikláňal k riešeniu, ktoré prezentovala pani Mojtovej, ale to nám stále nerieši tú situáciu, resp. ten problém, ktorý je navrhovaný riešiť týmto materiálom o ubytovaní alebo teda o priestoroch pre ubytovanie postihnutých pri mimoriadnych situáciách. Takže rozhodnúť sa bude treba, ale hovorím, že ja som za to, aby sme z toho amfiteátra spravili naozaj kultúrne zariadenie, ktoré by sme mohli využívať naozaj na úrovni, ktorú si to vyžaduje.

p. Rácová - ja som jednoducho v tej prílohe nepokračovala. Áno, je to všetko tam. Chápem vaše vysvetlenie, aj stanovisko. Ešte posledná otázka, prečo sa tam nedostali tie školské jedálne? Rekonštrukcia školských jedální, ktoré sme tam plánovali, nie sú v súlade s výzvou alebo z akých dôvodov?

p. Špoták - to odpoviem ja. Oni sú v tej druhej prílohe, sú tam tie kuchyne, jedálne v programe Slovensko. Tam to trochu mylí, ten plán obnovy a program Slovensko, sú to samostatné balíky peňazí s inými kritériami v pláne obnovy. Je to v tej prílohe. Áno, ZŠ Na Hôrke, rekonštrukcia, dostavba kuchyne a jedálne, takisto Nábrevie mládeže a takisto Beethovenova. Na strane 15.

p. Mezei - predpokladám, že to vyjadrenie k tlačovej konferencii bol taký malý neúspešný výpad proti pánovi primátorovi, pretože asi sme si všetci všimli, že ako situáciu sme tu mali včera. A je úplne relevantné, že najvyšší predstaviteľ mesta informuje obyvateľov a občanov tohto mesta k tomu, aké závery sú z tejto situácie, čo nás čaká, ako sa budú odstraňovať škody. Takže pevne verím ešte raz, že toto bol len malý neúspešný výpad.

p. Moravčík - ja by som chcel len podporiť tú myšlienku pani Mojtovej, že treba ten amfiteáter urobiť, ale určite nie tým štýlom, ako to ona hovorila, že vymeniť lavičky, lebo všetky tie chodníky a betóny sú v takom zúfalom stave, že to treba urobiť nanovo.

p. Ajdariová - ja práveže vítam návrh pani Mojtovej a viem si ho veľmi dobre predstaviť, sklbiť, nakoľko návrhu na rozpočtové opatrenia sa nachádza položka na prípravu zabezpečenia núdzového bývania, ktoré by sme veľmi radi, nakoľko už po požiari v Polygóne. A vieme, čo sa tu všeličo deje. Kedykoľvek sa môže stať, že budeme potrebovať núdzovo ubytovať ľudí a nie tým štýlom, aký sme ich ubytovali po požiari v Polygóne, že skončili na starých koberecch, starých matracoch. Čiže ja veľmi vítam to, že bola zaradená položka 21 651 na toto. A viem si to presne príjemné s užitočným skultúrniť aj ten priestor vonku, nielen teda vo vnútri. A ešte ak by som mohla doplniť, áno, bolo by to prioritne pre ľudí, ktorí sa ocitnú v krízovej situácii, ale s tým, že je tam aj zámer, že počas neobsadenosti tohto núdzového bývania by sme vedeli vlastne tie priestory prenajímať. Napr. keď sa tam budú konať rôzne akcie, teraz tam bol pán Habera so svojím Tímom, čiže ja si myslím, že ten priestor by si vedel aj zarobiť. A len dovetok, pán viceprimátor Mezei, k poznámke pána Miloša Dovičoviča, prečo ten pán primátor, tu nie je. My všetci chápeme, ako bývame v tomto meste, vieme, čo sa stalo, ale podľa absencií pána primátora na mestských zastupiteľstvách. My tu máme potom povodeň, každé mestské zastupiteľstvo. A stačí si pozrieť záznamy.

p. Obertáš - ja by sa možno z tej tabuľky, kde sú teda zelené projekty, poprosil, v akom stave, lebo tu je písané, že príprava lokálne centrum Sandokan a vnútroblok, teda Ďumbierska, Bizetová, keďže viem, že minimálne rok a viac už sú schválené finančné prostriedky, aby sa pracovalo na PD. Môže nás niekto informovať? Tieto dva projekty, keď sú v príprave, aká je tá prípravná fáza momentálne?

p. Mezei - krátku reakciu teda na tie dve akcie, čo sa pýtal, resp. tri tie vnútrobloky majú schválené v rámci združenie projektu. Aktuálne prebieha prípravná fáza, čiže špecifikuje sa rozsah toho projektu. Určite budeme v kontakte aj s výbormi mestských častí a čo sa týka toho lokálneho centra, tak tam sú pripravené podklady a vydefinované veci aj na základe stretnutí s obyvateľmi, zástupcami výboru mestskej časti, kde si aj bol. A momentálne to stojí na schválení finančných zdrojov na realizáciu súťaže návrhov.

p. Obertáš - takže dve veci z tvojho vyjadrenia. Rok sa pripravujú podklady na projekt, vyše roka, aby som to nazval na tú Ďumbierskú, Bizetovú, rok sa pripravujú vo fáze, ešte rok sa budú. Tzn. my nemáme ani šancu sa zapojiť s týmito projektami do tejto výzvy, keď sa pripravujú rok, len nejaké podklady. A ďalšia vec, Peter, troška si si asi pomýlil lokálne centrum Sandokan je časť, kde býva klokočinský jarmok a revitalizácie priestorov pred Sandokanom je to, čo si hovoril. Preto sa pýtam, lokálne centrum Sandokan, keď je v príprave, v akej fáze prípravy? K tomuto priestoru žiadne stretnutie VMČ nebolo. Skús má upresniť. Lokálne centrum Sandokan je priestor, kde sa vykonáva jarmok, celá tá časť, revitalizácia verejného priestoru pred obchodným centrom Sandokan, takto bola aj štúdia vypracovaná. Tam vieme, tam je s obyvateľmi, ale lokálne centrum Sandokan, tento názov sme nemali nikde uvedený na prejednaní a ani na VMČ, preto sa pýtam, že takto nám to bolo vysvetlené. Úplne lokálne centrum Sandokan je priestor, kde sa vykonáva jarmok a celá revitalizácia toho priestoru.

p. Mezei - nechcem zdržovať, ale teda asi sa k tebe nedostala správna informácia, pretože to, čo ty hovoríš, lokálne centrum Klokočina, ktoré bolo tiež avizované, že v nejakom horizonte časovom riešiť, to nie je rozbehnuté, to akože to vieme, že tam neboli k tomu žiadne stretnutia.

p. Obertáš - pardon, ospravedlňujem sa. Ja som si to zle prečítal, takže beriem späť.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 22 o pozmeňovacom návrhu p. Kršiaka - Mestské zastupiteľstvo žiada pred schvaľovaním projektových zámerov za mesto Nitra v kooperačnej rade územnej mestskej stratégie schváliť rozsah projektových zámerov podľa stavu ich pripravenosti a potreby spolufinancovania mestským zastupiteľstvom.

prezentácia – 24

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 23 o pozmeňovacom návrhu p. Mojtovej - odporúča primátorovi zaradiť medzi projektové zámery projekt rekonštrukcie Amfiteátra v Nitre

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 24 o návrhu na uznesenie ako celok - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o stave pripravovaných projektov na získanie zdrojov z PSK a iných externých zdrojov

berie na vedomie

Informatívnu správu o stave pripravovaných projektov na získanie zdrojov z PSK a iných externých zdrojov

ž i a d a

pred schvaľovaním projektových zámerov za Mesto Nitra v kooperačnej rade územnej mestskej stratégie schváliť rozsah projektových zámerov podľa stavu ich pripravenosti a potreby spolufinancovania mestským zastupiteľstvom

o d p o r ú č a

primátorovi mesta

zaradiť medzi projektové zámery projekt rekonštrukcie Amfiteátra v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 255/2024-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

14. Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2024 **mat. č. 566/2024**

Materiál uviedla JUDr. Ivana Buranská, vedúca odboru služieb úradu a zástupca prednostu.

Spravodajca: p. Peter Mezei

Hlasovanie č. 25 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2024
s c h v a ľ u j e

časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2024

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e _____ číslo 256/2024-MZ

prezentácia – 20

za – 20

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

15. Návrh na doplnenie člena do VMČ č. 7 Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov
mat. č. 572/2024

Materiál uviedla JUDr. Ivana Buranská, vedúca odboru služieb úradu a zástupca prednostu.

Spravodajca: p. Miloslav Špoták

Hlasovanie č. 26 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na doplnenie člena do VMČ č. 7 Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov

v o l í

do funkcie člena VMČ č. 7 Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov

p. Daniela Michaličku

s účinnosťou od 1.7.2024

U z n e s e n i e _____ číslo 257/2024-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

16. Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry Branislavovi Mezeiovi za vynikajúce výkony a významné výsledky v športovej činnosti a za propagáciu a zviditeľňovanie mesta Nitry doma i v zahraničí
mat. č. 571/2024

Materiál uviedla p. Mgr. Dagmar Bojdová, vedúca odboru kultúry.

Spravodajca: p. Denisa Branikovičová

Hlasovanie č. 27 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry Branislavovi Mezeiovi za vynikajúce výkony a významné výsledky v športovej činnosti, za propagáciu a zviditeľňovanie mesta Nitry doma i v zahraničí

u d e Ľ u j e
Cenu mesta Nitry

Branislavovi Mezeiovi

za vynikajúce výkony a významné výsledky v športovej činnosti, za propagáciu a zviditeľňovanie mesta Nitry doma i v zahraničí

o d p o r ú ě a

primátorovi mesta Nitry

zabezpečiť prostredníctvom vedúceho odboru kultúry akt udelenia Ceny mesta Nitry

na slávnostnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 258/2024-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

17. Návrh na vymenovanie členov likvidačnej komisie

mat. č. 577/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Spravodajca: p. Miroslav Gut

Hlasovanie č. 28 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na menovanie členov likvidačnej komisie

s c h v a Ľ u j e

menovať v zmysle Čl. 2 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry z radov zamestnancov Mesta Nitry, v zložení:

- Adriana Demeterová, referent majetkovoprávneho usporiadania – odbor majetku
- Mgr. Zuzana Móciková, referent pre nakladanie s majetkom – odbor majetku
- Mgr. Lucia Juhásová, referent hospodárskej prevádzky – kancelária prednostu
- Iveta Šodelová, referent pre ekonomiku materských škôl a školských zariadení – odbor školstva, mládeže a športu
- Ing. Elvíra Gabrhelová, referent pre vedenie skladového hospodárstva a energetické zabezpečenie – stredisko mestských služieb
- Ing. Alexandra Benková, referent pre majetkovoprávne usporiadanie stavieb – odbor investičnej výstavby a rozvoja
- Ing. Lenka Jánošíková, ekonóm, Mestská polícia v Nitre

za členov likvidačnej komisie

U z n e s e n i e _____ číslo 259/2024-MZ

prezentácia – 24

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

18. Návrh na schválenie neoprávnených výdavkov projektu Základná škola TULIPÁNOVÁ, Tulipánová 1, Nitra – Rekonštrukcia pavilónu 3

mat. č. 611/2024

Materiál uviedol Mgr. Vladimír Ballay, vedúci odboru strategického a projektového riadenia.

Hlasovanie č. 29 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na schválenie neoprávnených výdavkov projektu financovaného z Plánu obnovy a odolnosti vo výške:

Základná škola TULIPÁNOVÁ, Tulipánová 1, Nitra – Rekonštrukcia pavilónu 3 – 33 680,00 €

s c h v a ľ u j e

neoprávnené výdavky projektu projektu financovaného z Plánu obnovy a odolnosti vo výške:

Základná škola TULIPÁNOVÁ, Tulipánová 1, Nitra – Rekonštrukcia pavilónu 3 – 33 680,00 €

U z n e s e n i e _____ číslo 260/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

19. Návrh na pridelenie mimoriadnych dotácií v rámci grantového programu „EKO ďalej 2024

mat. č. 612/2024

Hlasovanie č. 30 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie mimoriadnych dotácií v rámci grantového programu „EKO ďalej 2024“ v zmysle prílohy č. 1

s c h v a ľ u j e

pridelenie mimoriadnych dotácií v rámci grantového programu „EKO ďalej 2024“ v zmysle prílohy č. 1

U z n e s e n i e

číslo 261/2024-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

20. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024

mat. č. 610/2024

Materiál uviedla Ing. Marta Belicová, odborný referent pre rozpočet a finančný manažment.

p. Kršiak - ja by som možno len predtým, ako možno začnú padať nejaké pozmeňujúce návrhy alebo nejaké rokovania pozmeňujúcich návrhov sa chcel dotknúť jednej témy, a tou je. My schvaľujeme spravidla rozpočtové opatrenia na každom zastupiteľstve, spravidla je to boj medzi nejakou politickou sférou a skupín na tomto zastupiteľstve a častokrát sa stáva práve to, že tie rozpočtové opatrenia niekedy sú podporené, niekedy sú znegované. Raz jeden mesiac sa schvália, na druhý mesiac sa niečo odmiňuje, že akú kultúru v tých našich vzťahoch nastolíme a akú prioritu budú mať jednotlivé akcie, hlavne teda investičné akcie v tomto meste bez ohľadu na to, či vyjdú z tej alebo o nej skupiny? Pokiaľ budú mať možno nejakú podporu väčšiny, pretože naozaj to status quo, ktoré sme tu niektorými tými rozpočtovými opatreniami vytvorili.

p. Mezei - tak, ako už pani Belicová avizovala, tak je pripravený doplňujúci návrh, ktorý reaguje na situácie, ktoré vznikli po tom nepriaznivom počasí v uplynulých dňoch alebo týždňoch. Ten doplňujúci a pozmeňujúci návrh rieši nasledovné zmeny v rozpočte.

Príjmy

200 000,00 €

Vypúšťa sa:

292012	Z dobropisov	109 500,00	663 147,13	772 647,13
--------	--------------	------------	------------	------------

Nahrádza sa:

292012	Z dobropisov	109 500,00	863 147,13	972 647,13
--------	--------------	------------	------------	------------

Výdavky

Odbor majetku

-15 000,00 €

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Vypúšťa sa:</i>				
637004	Ostraňovanie škôd po živelných pohromách	0,00	15 000,00	15 000,00

Útvar hlavného architekta

Vypúšťa sa:

716	PD Odstraňovanie škôd po živelných pohromách	0,00	15 000,00	15 000,00
-----	--	------	-----------	-----------

Doplňa sa:

716	PD vodozádržných opatrení	0,00	40 000,00	40 000,00
-----	---------------------------	------	-----------	-----------

Stredisko mestských služieb

190 000,00 €

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Doplňa sa:</i>				
635006	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	100 000,00	100 000,00
713004	SMsS nákup techniky	994 324,00	30 000,00	1 024 324,00
633004	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	20 000,00	20 000,00
637004	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	40 000,00	40 000,00

Tieto uvedené veci teda reflektujú na ten stav, ktorý nám tu vznikol a či už odstraňujú tieto škody alebo pôsobia preventívne, aby sme sa takýmto veciam do budúcnosti vyhli.

p. Kršiak - možno som čakal trochu nejakú reakciu, ale zostalo to ako básnická otázka, ale neviem. V podstate, dovoľte mi predložiť pozmeňujúci návrh k rozpočtovým opatreniam.

Budem sa snažiť pri každých položkách aj vysvetliť, prečo sa tak deje. Vo výdavkovej časti rozpočtu, vo vnútornej správe sa vypúšťajú položky 610 mzdy, platy, služobné príjmy 258 770, po navýšení koeficientov 130 000. Položka 610. Stredisko mestských služieb + navýšenie koeficientov 221 780.

p. primátor - ja len možnože by bolo fajn, keby tu máme vysvietené, aby sme si to rovno vedeli prejsť. Len technicky.

p. Kršiak - ja záverom potom aj navrhнем poradu klubov a medzitým si to, samozrejme, môžeme aj rozdať, len to prečítam.

620	Poistné a príspevok do poisťovní - MsÚ	158 900
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	46 800
620	Stredisko mestských služieb	96 920
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	10 800

Toto je vlastne ako ucelený sumár mzdy a sociálne odvody v podstate, ktoré sme vypúšťali už aj minulé zastupiteľstvo. Vyzývali sme na nejaké rokovania, aby sme si zjednotili názor na politiku zamestnanosti a objemy mzdových fondov. Zatiaľ sa k tomu nedošlo, veríme k tomu, že v priebehu možno najbližšieho obdobia dôjde a túto položku s chladnou hlavou budeme môcť vrátiť a uspokojiť tak samozrejme zamestnancov tohto mesta. A to minimálne zagarantovať to, čo sme už tu povedali, že my nemáme záujem na rušenie valorizácie alebo akéhokoľvek odmeňovacieho systému, ale nie sme tu ani na to, aby sme odhlasovali každú zmenu do rozpočtu bez možnosti zasahovania do určitej zamestnaneckej politiky tohto mesta alebo minimálne získania relevantných informácií o nej.

Výdavky

Vnútoraná správa

Vypúšťa sa:

610	Mzdy, platy, služ. príjmy - MsÚ	258 770
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	130 000
610	Stredisko mestských služieb	221 780
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	30 000
620	Poistné a príspevok do poisťovni - MsÚ	158 900
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	46 800
620	Stredisko mestských služieb	96 920
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	10 800

Dopĺňa sa:

610	Stredisko mestských služieb	21 600
	(poznámka - 3 zamestnanci 2x vodič, 1x koordinátor na správu a údržbu VDZ)	
620	Stredisko mestských služieb	7 780
	(poznámka - 3 zamestnanci 2x vodič, 1x koordinátor na správu a údržbu VDZ)	

Vypúšťa sa:

637005	Odmena – za odporúčenie zamestnanca	2 500
637036	Catering	2 500

Odbor dopravy

Vypúšťa sa:

716	PD Preferencie VOD - aktualizácia	12 000
-----	-----------------------------------	--------

Odbor majetku

Vypúšťa sa:

637004 Odstraňovanie škôd po živelných pohromách 15 000

Dopĺňa sa:

637004 Odstraňovanie škôd po živelných pohromách
MČ Kynek, Dražovce 15 000

635006 Amfiteáter – vybavenie pre núdzové ubytovanie 20 000

Útvar hlavného architekta

Vypúšťa sa:

716 PD Odstraňovanie škôd po živelných pohromách 15 000

Dopĺňa sa:

716 PD vodoochranné opatrenia MČ Kynek 15 000

716 PD vodoochranné opatrenia MČ Dražovce, Zobor 25 000

716 PD vodoochranné opatrenia MČ Janíkovce 15 000

716 PD vodoochranné opatrenia MČ Staré mesto 15 000

Vypúšťa sa:

637002 Súťaže návrhov - architektonické súťaže schválené
samostatným uznesením MZ 100 000

Nahrádza sa:

637002 Súťaže návrhov – architektonicko-urbanistické súťaže 100 000

- Stará radnica
- Centrum Chrenová (dobudovanie atletického štadiónu a námestie)
- Elokované pracovisko ZŠ Fatranská v Nitre -Janíkovciach, Hlavná
ul. rekonštrukcia a prístavba Základnej školy 1. -5. ročník
- Centrum Sandokan (námestie)
- Lávka Jesenského

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

Vypúšťa sa:

716 PD Most Zelokvet - FMR KÚ5 35 000

716 Investície FMR KÚ 5 - Mlynárce -35 000

716 PD Parčík Hlboká 19 000

716 PD Nový hokejový štadión 215 000

716 PD Nový hokejový štadión – FMR KÚ 1 35 000

717002 ZŠ Topoľová – rekonštrukcia kuchyne -410 000

717002 ZŠ Topoľová – rekonštrukcia kuchyne – FMR KU2 270 000

717002 Investície FMR KÚ 2 - Chrenová -270 000

716 Parkovisko pri Poliklinike Párovce - FMR KÚ 1 148 000

717001 Dom smútku Dolné Krškany - dofinancovanie -200 000

717002	Obnova MC Akademická, Hviezdoslavova, Palánok, Bratislavská	-462 500
--------	--	----------

Dopĺňa sa:

716	PD SO Na dolinu (komunikácia, chodník, VO)	15 000
716	PD (aktualizácia) – Dom smútku Dolné Krškany	10 000
716	PD rozšírenie KD Dolné Krškany o výdajňu stravy	7 000
716	PD bezbariérové prepojenie ulice Škultétyho a BD č. 26,38,30	2 000
717001	Bezbariérové prepojenie ulice Škultétyho a BD č. 26,38,30	20 000
716	Parkovisko pri Poliklinike Párovce - FMR KÚ 1	75 000

Vypúšťa sa:

716	PD Námestie Jána Pavla II – FMR KÚ 1	15 000
-----	--------------------------------------	--------

Nahrádza sa:

716	PD Námestie Jána Pavla II – FMR KÚ 1	5 000
-----	--------------------------------------	-------

Vypúšťa sa:

716	Prípravná a projektová dokumentácia	30 000
-----	-------------------------------------	--------

Nahrádza sa:

716	Prípravná a projektová dokumentácia	10 000
-----	-------------------------------------	--------

Kreatívne centrum

Vypúšťa sa:

610	Kreatívne centrum – mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	19 790
620	Kreatívne centrum – poisťné a príspevok do poisťovní	10 670
633006	Kreatívne centrum – všeobecný materiál	45 000
633006	Kreatívne centrum – rutinná a štandardná údržba	7 500
637004	Kreatívne centrum – všeobecné služby	67 500
637027	Kreatívne centrum – odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru	33 200
637027	Kreatívne centrum – reprezentačné výdavky	1 130

Odbor školstva, mládeže a športu

Vypúšťa sa:

637004	Planet youth	25 200
--------	--------------	--------

Vypúšťa sa:

644002	Dotácia pre HK Nitra – na činnosť	100 000
--------	-----------------------------------	---------

Dopĺňa sa:

- pričom zostatok prostriedkov bude presunutý do rezervného fondu s tým, že výška prebytku a položky FMR budú primerane upravené podľa schváleného RO ako celku
- **vo výrokovvej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie písm. b) a nahrádza sa znením:**

b) Použitie Rezervného fondu na krytie bežných výdavkov v rozsahu schváleného rozpočtového opatrenia

- **dopĺňa sa výroková časť uznesenia nasledovne:**

c) žiada

Mestský úrad v Nitre,

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ na rokovanie mestského zastupiteľstva podklady pre realizáciu investičného zámeru budovania nového zimného štadióna, nasledovne

- spracovať projektový zámer investičnej prípravy a realizácie stavby nového zimného štadióna a predložiť tento zámer na najbližšie MZ
- spracovať návrh záujmového územia v alternatívach pre účely prípadného majetko-právneho usporiadania pozemkov tvoriacich záujmové územie pre nový zimný štadión
- spracovať návrh memoranda o spolupráci pri realizácii investičného zámeru realizácie výstavby nového zimného štadióna medzi Mestom Nitra, hokejovým klubom HK Nitra a za týmto účelom osloviť aj ďalších strategickým partnerov – NSK, Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR
- spracovať návrh rozpočtového opatrenia na krytie výdavkov na projektovú prípravu nového zimného štadióna potrebnú pre rok 2024 a predložiť na rokovanie MZ

d) žiada

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady a zadania pre schválené architektonicko-urbanistické súťaže návrhov a predložiť ich na rokovanie dotknutých komisií MZ

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tejto časti uznesenia tak, aby schválené súťaže návrhov boli vyhlásené a uskutočnené do 31.12.2024

e) schvaľuje

doplnenie a zmenu uznesenia č. 43/2022-MZ v znení uznesenia č. 483/2023-MZ nasledovne

- znenie „zmenu kúpnej ceny v preukázateľnom rozsahu“ sa nahrádza znením „zmenu kúpnej ceny v rozsahu jej navýšenia o maximálne 30%“

a dopĺňa sa znenie:

„žiada

Mestský úrad v Nitre

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady v záujme pokračovania v investičnom projekte obstarania bytov

odporúča

primátorovi mesta

zvolať pracovné stretnutie vedenia mesta a zástupcov poslaneckých klubov za účelom definovania podmienok pre pokračovanie v investičnom projekte obstarania bytov“

f) žiada

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady pre úpravu mzdového fondu zamestnancov mesta (610-mzdy, príjmy, služ.príjmy a 620-poistné a príspevok do poisťovne) z dôvodu valorizácie, úpravy koeficientov a schválených zmien v odmeňovaní zamestnancov podľa jednotlivých organizačných jednotiek a aktuálneho počtu zamestnancov týchto jednotiek a predložiť na rokovanie MR
- v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia tak, aby rozpočtové opatrenie na úpravu mzdového fondu mohlo byť schválené do 10/2024

g) žiada

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady pre MZ o možnostiach poskytnutia materiálnej alebo finančnej pomoci obyvateľom mesta pri ochrane svojej osoby, rodiny a svojho majetku v čase ich náhlej núdze spôsobenej živelnou pohromou v mesiaci 06/2024

h) odporúča

primátorovi mesta

v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

Na záver by som chcel aj teda za náš klub požiadať o poradu klubov pred hlasovaním alebo ukončenie diskusie.

p. Ágh - je až zaujímavé, ako z trošku kreativity sa dokáže do návrhu na rozpočtové opatrenia dostať toľko návrhov na uznesení. Ale okej, veď dá sa to robiť asi takto. Ja len pripomeniem, že sme v pondelok sedeli na poslaneckom grémiu, bavili sme sa o tomto materiály a teda ani jeden z tých navrhnutých zmien, si dovoľím tvrdiť, tam reálne nepadla. A mohol sa ten materiál úplne inak vykreovať a mohla byť dohoda ohľadom materiálu urobená už pred týmto zastupiteľstvom a nemuseli sme tu teraz špekulovať o poradách v poslaneckej miestnosti a hlavne ten materiál alebo ten pozmeňovací návrh nemusel byť natoľko A4. Mrzí ma veľa vecí, ktoré sa menia týmto pozmeňujúcim návrhom. Najviac ma však mrzí to, že ideme opäť zabrániť investičnej akcii, parkovisku pri poliklinike Párovce. Toto už je taký tretí a nie, že pokus, lebo už bolo dokonané. Toto je len tretí počin, kedy tomu zabraňujeme, pretože v decembri, keď už sme vedeli, že budeme mať stavebné povolenie, boli tieto peniaze z rozpočtu zbrané, aby MsÚ nemohol realizovať túto investičnú akciu. Následne v ostatnom zastupiteľstve MsÚ opäť zapájal financie na realizovaní tejto investičnej akcie a opäť tie peniaze boli rozpočtovým opatrením troch poslaneckých klubov, tzn. poslaneckého klubu pána Obertáša, Štefeka, Kršiaka do rozpočtu teda neboli začlenené. A dnes sa deje opäť to isté. Ja som počul už veľa odôvodnení, okrem iného, že sa tými peniazmi zachraňovalo kreatívne centrum a to nie je pravda. Treba si pozrieť historicky záznamy z mestských zastupiteľstiev, tieto peniaze sa brali alebo teda rušila sa táto investičná akcia v rozpočte úplne mimo návrhu na to, akým spôsobom financovať kreatívne centrum. Potom zazneli názory, že však tých parkovacích miest tam je dnes dosť, nejaké sa tam domaľovali a treba sa tam ísť pozrieť, treba sa opýtať tých obyvateľov, čo tam bývajú. Treba sa opýtať návštevníkov polikliniky na Párovciach, zubnej polikliniky, že či majú kde parkovať a potom môžeme hovoriť o tom, že ideme rozhodovať s chladnou hlavou, pretože tu s chladnou hlavou určite nerozhodujeme. Pretože to je nezmyselné, tie parkovacie miesta sú tam potrebné. Máme hotový projekt, za ktorý sme vynaložili finančné prostriedky. A by ma celkom zaujímalo, pani hlavná kontrolórka, že či tento projekt bude zaradený medzi projekty, ktoré boli zbytočné? Pretože my dnes vieme, že sme ten projekt spravili, vynaložili sme na to prostriedky a mestské zastupiteľstvo nie je ochotné vyčleniť na to prostriedky. Takže podľa mňa toto je zbytočný projekt, zbytočný. V klúde, ho tam zaraďte do toho zoznamu tých projektov, na ktoré boli vynaložené prostriedky zbytočne, pretože nám je nanič. Môžeme ho pri takomto prístupe v klúde vyhodiť. Takže odôvodnenie som nepočul doteraz také, ktoré by naozaj bolo reálne, okrem toho, že pred polhodinou bol za mňou Andrej Sitkey a povedal mi, že on trvá na tom. A rušíte túto investičnú akciu z toho dôvodu, že nie sú prioritné investičné akcie, o ktoré má on záujem. Tak toto je realita, toto je skutočnosť a toto je politika. Chcem, aby toto zaznelo na mikrofón, aby si obyvatelia o tom vedeli spraviť vlastný názor.

p. Greško - dotknem sa úvodu tvojho vystúpenia Roman, to, že k rozpočtovým opatreniam sa pridáva ďalšie uznesenie alebo pod uznesenia alebo textácia uznesenia sa rozširuje. Ty si si to

nazval, že dá sa to robiť aj takto. Áno, alebo sa to dá robiť ešte aj tak, že sa bezdôvodne nepodpisujú uznesenia prijaté väčšinou tohto zastupiteľstva, že sa ignorujú prípadne podpísané uznesenia, ktoré sa musia podpísať, sa ignorujú. Čiže áno, aj tak sa to dá robiť, aj takto sa to dá robiť.

p. Kršiak - ja budem reagovať na predrečníka pána kolegu Ágha. Ja som sa snažil za zatvorenými dverami ráno a tuto aj pred otvorenými dverami vyzvať, možno je to nejaká prehnaná miera mojej slušnosti alebo naivity, vyzvať ešte nás všetkých na nejakú mieru spolupráce, na akýkoľvek pokus, ktorý teda odchádza, sa väčšinou nedostane tá spätná väzba alebo je tá spätná väzba trošku kontraproduktívna. Ja som všetkými desiatimi za podporu všetkých aktivít, ktoré sú pripravené, ktoré majú svoje ráció. Medzi ne patrí určite aj parkovisko na poliklinike, ale som určite aj za obnovu miestnych komunikácií, ktoré sa zaradili pred mesiacom a dnes bol návrh práve zase vášho klubu na ich vyradenie bez toho, že sme sa takisto na grémiu, poviem to na túto akciu, pýtali a nedostali sme relevantnú odpoveď. Okrem toho, že sa musí zistiť nejaká sondáž týchto komunikácií. Čiže áno, je tu taký politický boj, treba ho odstrániť z tohto pléna a treba ísť naozaj s pripravenými aktivitami do rokovania mestského zastupiteľstva.

p. Obertáš - Roman, Andrej je 1 z 18 poslancov, ktorý teda on sám neschvaľuje väčšinovým nejakými rozhodnutiami veci. Ja to skúsím zhrnúť. Parkovisko Čajkovského 5, 9, Benková parkovisko, Jurkovičova 23, chodník, malinký chodník riešime vyše roka. Toto sú všetko akcie, ktoré trvajú viac ako rok. Ty by si sa ako poslanec tváril. Koľko bude trvať toto parkovisko vaše. Aby sme si vedeli odsledovať, že aká je priebežný nejaký termín toho, že niečo dokáže úrad zrealizovať. A najhoršie na tom je, že pondelok na grémiu a Peter Mezei sa mi smial do ksichtu, doslova poviem, nitriansky smál do ksichtu, do papule, že čo vy chlapi chcete, my aj tak budeme brzdiť vaše akcie a rovnako veľkoplošné opravy. A teraz si snáď robíte prdel, že schválime niečo minulý rok, resp. minulý mesiac veľkoplošné opravy a vy ich dávate mínusom. Všetkým vy si z nás robíte srandu. Prepáčte! Vôbec sa nerešpektuje vôľa zastupiteľstva. Takže aké požičaj také vráť. A to nie je len Andrej Sitkey, to je asi 18 poslancov, ktorí reálne rozmýšľajú. Ako pre vás asi nie je prioritou opraviť.

p. Dovičovič - ja mám, Roman, návrh. Vy ste z jedného, teda keď sa bavíme o politických veciach, vy ste z jedného politického zoskupenia s primátorom. Takže môžeš mu poradiť, nech zruší smernicu číslo 11 o procese riadenia investičnej akcie, kde si záhadným spôsobom sám sebe viceprimátorom a prednostovi udelil v bode 5 právo zamietnuť pokračovanie v procese verejného obstarávania na dodávateľa PD, čo už robil aj predtým, len teraz si to dal do smernice. A to isté sa týka realizácie, takže tohto sa zbavme, rešpektujme rozhodnutia mestského zastupiteľstva vedením tohto úradu a bude po probléme.

p. Košťál - budem sa každé zastupiteľstvo dopytovať za našu mestskú časť VMČ číslo 7. My máme, ako hovorí Štefan Štefek. Vyše 4 roky schválené kryté projektové dokumentácie nemám nič urobené. Tak keby sa cítiš do nášho výboru mestskej časti, tak potom by si trošku reagovali inak. A hovorím, skúste si ísť do svojho svedomia, ja neviem, ako to mám povedať, cítiť. A pozri sa na tých ostatných, nie je to len o vás, je to aj o ostatných poslancov, ktorých si tu zvolia,

majú svojich zástupcov. Máme to schválené, finančne kryté a nič sa nedeje. A teraz mi to len pán Dovičovič potvrdil, že keď to máme schválené, tak úplne chápem, prečo nám to nie je zrealizovateľné, buď tá projektová dokumentácia, alebo samotná realizácia, lebo to je skrz tej internej smernice.

p. Obertáš - Roman, ja si ešte dovoľím podotknúť, nedokončil si ten dialóg, čo si viedol s Andrejom Sitkeyom. Ty si sám povedal, keď Andrej povedal, že meškajú naše akcie, že spravil si maximum, viac nevieš spraviť, tak sám si si priznal, že asi tu niekto niečo brzdí. Ty si spravil maximum. Všetko keby išlo v poriadku, tak ty nerobíš maximum. Ty povieš, obráťte sa na primátora, ty si spravil maximum. Ale nič sa nezlepšilo, bohužiaľ. Takže aj to b, povedz, čo si povedal ty Andrejovi, keď namočíš Andreja do nejakej konverzácie.

p. Mezei - krátka reakcia na kolegu Obertaša. Na grémiu áno, zaznelo to, že uvoľňujeme si tu nejaké zdroje na veci, ktoré sú podstatné, ako napr. obnova budovy v Krškanoch, ktorá je v havarijnom stave a zároveň zaznelo, že na akciu, ktorú si spomínal, že boli vypustené peniaze na realizáciu, tak sú tam zdroje na projektovú dokumentáciu, ktorá sa bude spracovávať. A potom na základe nej vieme vyčleniť prostriedky. Čiže dnes sme tým nič nezmarili. A to, prečo som sa chcel ale prihlásiť, je dať procedurálny návrh, aby sa o mojom pozmeňovacom návrhu hlasovalo ako o prvom.

p. Obertáš - Peter, ty máš pod gesciou stredisko mestských služieb, ako ja viem poverený od primátora. Potom mi vysvetlí, prečo sa minulý rok schválené veľkoplošné opravy troch križovatiek sa nič nerobí. V marci sme od zhotoviteľa dostali nejaký mail, že sú problémy, máme jún, idú sa robiť sondy. Ako si ty posúvaš rok schválené veci, veľkoplošné opravy? Toto si usleduješ, toto ľuďom vieme vysvetliť, že vážení, my sme vám schválili síce minulý rok opravy ciest Branického, Dolnočermánska, Akademická, ale teda niečo asi nie je v poriadku, keď to nevieme ani len dokončiť a vysúť ažiť. A aj keď to je vysúť ažené, ani zrealizovať. Ja by som sa hanbil, keby sme rok toto riešili.

p. Sitkey - ja sa len pripojím predrečníkom a tiež poviem, kolega Obertáš spomínal na Klokočine tie projektové dokumentácie. Ja ich spomeniem na Chrenovej. Dnes sme odsúhlasili rezidenčné parkovanie, teda VZN o rezidenčnom parkovaní, kde tak ako na Starom meste sa má rovnakom termíne začínať rezidenčné parkovanie, aj na Chrenovej 1. Na Chrenovej 1 máme rok schválené finančné prostriedky na projektové dokumentácie, je to pár 1.000 EUR. Vysvetlite mi, ako za rok nevieme obstaráť za možno 7.000 EUR dokopy tie projektové dokumentácie? To skutočne? Aký je tam problém?

p. primátor - pán poslanec, že tých projektových dokumentácií je tam 100 napr.. A to, že ignorujeme dokončené projekty, čo máme pod stavebným povolením nebodaj vysúť ažené na Dvorčianske 63 a vracali sme sa zase naspäť. To sme si dovysvetľovali. Nevadí.

p. Mojtovej - ja vôbec nepovažujem za šťastné, že v deň zasadnutia mestského zastupiteľstva absolútne prekopete navrhovaný rozpočet a postavíte nás pred hotovú vec len preto, že máte väčšinu hlasov v zastupiteľstve. Občanov naozaj nezaujímajú politické boje, nezaujímajú ich, ako

sa niečo nedá, ale zaujíma ich, ako niečo vyriešime. Ja sa pýtam, či vieme vôbec niečo spoločne vyriešiť? Kde je vôľa, tam je cesta a tadiaľto z môjho pohľadu žiadna cesta nevedie. A naším najväčším omylom je myslieť si, že ešte stále máme veľa času. Nemáme.

p. Kršiak - ja sa na predrečníka, pani Mojtovej obrátim. Málokedy sa asi zhodneme my dvaja, momentálne asi sa zhodneme na 100 %, pretože toto som v tom úvode, možno ste to nepostrehli s tou faktickou poznámkou úplne po uvedení materiálu povedal, že pokiaľ je to čo i len malá snaha na to, aby sme spolupracovali, ale tak, že nie v štýle schválme, čo potrebujeme, ale schválme, čo vizionársky chceme pre toto mesto rozprúdiť a dosiahnuť, tak sa dohodneme. Len to je vlastne to, čo tu stále absentuje a hovorím, možno som naivný, možno som optimista, ale chcem, aby sme takúto spoluprácu našli, ale zatiaľ sa nedeje. A toto je jediná naša možnosť, ako dať nohu medzi dvere a ako nejakým spôsobom túto debatu aj doniesť do racionálneho konca.

p. primátor - ja sa ešte možno opýtam, že odkiaľ ste prišli na tú sumu, že projektová dokumentácia na cestu Jána Pavla II. nám stačí 5.000 EUR? Však tam sme mali podobnú projektovú dokumentáciu predsa na druhú ulicu, tak tomu trošku nerozumiem a tiež sme sa o tom mohli kludne porozprávať. Zase tam máme veci, ktoré sú nedoriešené a zbytočne to riešime takýmto spôsobom, opäť, zbytočne.

p. Obertáš - budem teda reagovať na vás, odkiaľ ste došli na to, že 50 000 treba na Špitálsku? A na konci dňa stačilo 20 000? Rovnako sa ja pýtam vás. Zažili sme to isté, ako vy teraz ešte s nami, vy ste dali 50, stačilo 20. My sme dali 5, vy ste dávali 15. To sú zase veci, ktoré si môžeme pinpongovať tu. Rovnako úrad chyby v tých rozhodnutiach, ako poslanci občas chybia, ale teda tieto veci vznikajú aj na vašej, našej strane.

p. primátor - veľmi jednoducho, že pokiaľ máte predpokladanú tú hodnotu zákazky, tak na ne následne nastavíte aj verejné obstarávania. A pokiaľ jednoducho tú sumu máte nižšiu, tak máte problém v rozpočte, takže to je len základný rozdiel, vy tam dáte viacej peňazí, tak môžete s tou súťažou narábať. Práve naopak, keď to podleziete, tak je s tým problém.

p. Obertáš - tzn. z 50 000 sme išli na 20. Taká vata tam bola, aby som to ľudsky vysvetlil. A teraz reálne si povedzme, už je tu niekoľko akcií, kde napr. súťaží sa, vznikne nižšia cena alebo vieme dofinancovať rozpočtovým opatrením. A dokonca je tu aj zmluva, kde po finančnom krytí zhotoviteľ nastúpi na realizáciu, aj keď je vysúťažovaný. Je tak? Ak klamem, tak ma opravte, ale viem, že napr. Dvorčianska, okej, je odkladacia časť, kde teda po vyčlenení finančných prostriedkov zhotoviteľ, ktorý je vysúťažovaný, môže nastúpiť.

p. primátor - pán poslanec, na to máme predsa predpokladanú hodnotu zákazky, aby sme tu netrafali od boku nejakej čísla. A ďalšia vec je, že keď vysúťažíme lacnejšie, tak nás idete ešte karhať za to, že sa nám to podarilo lacnejšie vysúťažiť? Však to je akože, to je veľmi zaujímavá logika, ktorú tu používate, ale ja to vnímam, že pochváliť nás, to je asi tá posledná vec, čo urobíte. Ale biť nás za všetko, na všetko si nájsť palicu ako sa hovorí, to je naozaj vaše umenie.

p. Obertáš - pán primátor, tých 50 000 na Špitálsku padlo na grémium, ešte predtým, ako bolo rozpočtové opatrenie. To nebolo rozpočtové opatrenie, kde ste vedeli cenu. Toto budeme asi viacerí používať, dokonca vášho volebné obdobia. 50 000 vata a na konci dňa stačilo 20 000 vysúťaženú za tú sumu. Otázne, potom do vašich radov, kde sa stala chyba.

p. primátor - ale tie peniaze, predsa ten rozdiel sa vrátil do rozpočtu. Ten tu nikde nezmizol, práve naopak.

p. Greško - ja sa chcem len opýtať na toho odborníka, ktorý stanovoval, prosím vás PHZ za 50 a nakoniec sa vysúťažilo za 20. Keď stanovím predpokladanú hodnotu zákazky, znamená, že predpokladaná hodnota zákazky sa pohybuje plus - mínus okolo ceny, ktorá je vysúťažená. A nie 2,5 násobok, to je trochu moc, nie? Čiže v tomto má naozaj Paľo pravdu.

p. Dovičovič - problém je v tom, že z jednej strany zaznievajú fakty a z druhej ohováranie, že čomu všetkému chceme zabrániť. Bola Zákazka na Dvorčiansku súťažená bez finančného krytia. Bola. Prečo? Prečo bola súťažená bez finančného krytia? Prečo tak nesúťažite iné veci? Prečo teraz ideme? Lebo bola bez finančnej. V čase, kedy tá súťaz sa uskutočnila a prebehla a má svojho víťaza, nebola finančne krytá.

p. primátor - pán poslanec, ja sa skôr pýtam, že prečo nie ste ochotný stále vyčleniť peniaze na túto investičnú akciu, keď tu máme stokrát spomínaný súhlas, aj na grémiách, aj inde. Viete, potom takýto istý súhlas s takouto istou váhou budú brať aj naši partneri, s ktorými chceme stavať nový hokejový štadión. Že si povedia, že aha, však oni to tam len majú niekde nejaký prísľub dali. Tak ako budeme vyzerat' v očiach, keď pôjdeme na kraj, pôjdeme na olympijský výbor, na zväz, ako budeme vyzerat' v ich očiach, keď vnímajú to viaceré precedensy, ktoré sa tu diali a dejú? Kreatívne centrum, takisto. Však tam boli uznesenia, pod ktorými ste hlasovali aj vy, že jednoducho dofinancujete tento projekt a budeme sa spolufinancovať. Tak preto ja hovorím, že už ani žiadnym memorandom nejdem, pokiaľ nebudem mať v rozpočte jasne zafixované peniaze, lebo to je len vaše slovo. Bohužiaľ, viackrát sa ukázalo, že akú váhu má vaše uznesenie, bohužiaľ.

p. Dovičovič - veľmi rýchlo fakty. Kreatívne centrum toto zastupiteľstvo, tá zlá väčšina dofinancovala ho s minimalizovaním nákladov na to dofinancovanie, ktoré bolo treba riešiť pre vaše diletantstvo pri tomto projekte. To je prvá vec. My sme tými 300 tisícami, ktoré sme dočasne odtiaľ zobrali, zakrývali váš holý zadok, to je jedna vec a druhá vec. Za tú prihrávku na zimný štadión, veľmi pekne ďakujem. Pán primátor, tu teraz nahlas povedz, prečo si ignoroval uznesenie z minulého zastupiteľstva, ktorým sme ťa požiadali, aby si nás informoval, aké kroky si na výstavbu zimného štadióna za posledných 12 mesiacov urobil. A stačí, keď teraz povieš, aké kroky si okrem vykrikovania 26. apríla na amfiteátri pre postavenie nového zimného štadióna urobil? S kým si rokoval, s akým výsledkom?

p. primátor - pán poslanec, ak máte o túto tému vážny záujem, čo sme si myslím, že máte, tak si to vieme vyrozprávať. Koľkokrát sme sa v tejto veci stretli s pánom Kováčikom. Páni, veľmi jednoducho, chcete nový štadión, nechcete nový štadión, chcete Planet Youth, necháte Planet

Youth, chcete iné projekty v meste, alebo nechcete, neskrývajte sa, normálne tu povedzte, áno, nie. A nie, že tu idete vymýšľať všelijaké nástroje, ako sa vyhnúť priamej odpovedi, to je jednoduchá vec, to je jednoduchá vec. A rovnako sa môžeme pýtať, že ako vyzerá kúpalisko, čo ste za posledných 12 mesiacov spravili na kúpalisku?

p. Ajdariová - každý duševne zdravý človek, ktorý si vypočuje tieto zastupiteľstva, tvoju odpoveď jasne musí chápať a vidieť, kto tu je jediný, kto sa vyhýba, vyhýbal a žiaľbohu po skúsenosti s tebou aj vyhýbať priamej odpovedi bude. A ja by som bola veľmi rada, aby si teda odpovedal napr. aj občanovi pánovi Koniarovi, ktorý nám posielal mail, posielal nám aj tvoje odpovede. A ty si nevážiš nikoho. A keď sme sa my rozhodli konečne zobrať zdravý rozum do hrsti a začať používať peniaze tam, kde ich treba. Áno, ako sú aj napr. opravy ciest, tie každodenné potreby, ktoré ti tu my omieľame 6 rokov, ty si jediný, čo dnes si si vedel ísť urobiť tlačovku, ale to nestačí.

p. Kršiak - ja len chcem poopraviť niektoré informácie, ktoré odzneli, lebo sa spomínalo, že ako nás berú partneri, ktorí nás počúvajú, sledujú, či sú to obchodní partneri alebo verejnosť. Bytový dvor Dvorčianska bol zaradený kvôli kreatívnemu centru vyradení s tým, že sa zaradí, keď budú ŽOBky. Dnes tu ešte síce ŽOBky nemáme, ale táto akcia nie je vypustená z rozpočtu, tých 270 000 tam zostáva. Čiže aj my dávame jasný signál ako poslanci, že tu akciu chceme a zachováваме. Takže pokiaľ ste náhodou prepočuli, alebo si myslíte, že ju vyradíme, nie, zostáva v rozpočte a je krytá tými 270 tisícami. Zimný štadión jednoznačne chceme, chceme len normálny spôsob. Poviem na príklade iných miest. Memoranda sú základ na to, aby otvárali cestu na ministerstvách. Rieši sa to v iných samosprávach, pri iných národných športových centrách, ktoré sa budujú alebo začínajú budovať na Slovensku. A takisto treba vysvetliť možno verejnosti aj, prečo zastali iné projekty, nielen Planet Youth ale aj bytová výstavba na Tehelnej atď. treba všetko vysvetliť.

p. Greško – len dopoviem, že ty pri tvojom pracovnom, vyjednávacom a politickom nastavení nebudeš schopný ani to memorandum docieľiť a nie ešte ísť vypýtať peniaze na ministerstvo športu.

p. primátor - ďakujem za dôveru.

p. Dovičovič - takže aby sme sa dostali k tomu, kto odmieta konkrétnu odpoveď na otázku, tak tú otázku zopakujem. Aké rokovania si viedol pán primátor, stačí od 26. apríla od vyhlásenia na amfiteátri, ako budeme stavať nový štadión. S kým? S akým výsledkom? Máš možnosť nevyhnúť sa priamej odpovedi.

p. primátor - pán poslanec Dovičovič, na túto tému sme sa rozprávali aj predtým, ako sme vyhrali titul. Bol som informovaný o tom, že sa robí alebo spracováva štúdia zo strany HK Nitra. S pánom Kováčikom sme sa o tom rozprávali viackrát. Hlavne sme sa bavili o umiestnení, predtým sme sa rozprávali totižto o tom, akým spôsobom budeme riešiť tréningovú vedľajšiu plochu. Keďže boli výzvy eurofondové na zateplenie a tu sme vtedy došli, že nebudeme zatepľovať vedľajšiu tréningovú plochu, pretože tu máme práve plán na to, aby sme

tu postavili nový hokejový štadión práve v týchto miestach a aby následne nás neblokovali eurofondy. Takže sme boli v blízkej debate alebo resp. sme boli v blízkom kontakte s vedením HK Nitra. A neviem, kde ma teraz chcete dostať, do akej pozície? Ale takto dnes nestojí otázka, čo ste vy robili 20 rokov posledných za to, aby sme tu mali nový štadión? To sa tu ideme teraz obviňovať, že kto čo urobil, neurobil. Ideme sa obviňovať? Ak to vyzerá na kúpalisku alebo čo? Komunikoval som v tejto veci ešte s hlavným architektom, takže prosím vás, neobviňujte ma z niečoho, čo nie je pravda a nepodsúvajte tu nejaké informácie manipulatívnym spôsobom vaše otázky, keď kladiete.

p. Ajdariová - ty nám tu vstupuješ do svedomia, ako nás budú brať obchodní partneri. Nevieť kto. Ty si sa ako postavil k Tehelnej, keď si šmahom ruky zahodil výstavbu 220 bytov pre obyvateľov tohto mesta. Vieš, čo si ty vedel spraviť jediné pre výstavbu tohto mesta? Ísť prestrihnúť pásku hore 2 roky dozadu o výstavbu, o ktorú si sa ty ani nepričinil. A keď si sa mohol, tak si rozhodol o tom, že stavať sa nebude a relevantnú odpoveď sme do dnes nedostali. Takže jediný, kto tu fabuluje a zdvíha nám tlak sústavnými klamstvami a manipuláciou a hrami so slovíčkami si ty.

p. Dovičovič - kúpalisko, pán primátor, odporúčam pozrieť si plán údržby a opráv, ktorý každoročne predkladá Službyt, na ktorý nedostane peniaze. Takže asi za toľko môže Službyt pracovať, aj konkrétne na športových objektoch. To je jedna vec a druhá vec je. Takže ďakujem za odpoveď, že si sa o výstavbe nového štadióna rozprával s Mírom Kováčikom a Milanom Csandom. Ich vplyv na výstavbu tohto štadióna je veľmi blízky môjmu vplyvu na koróziu zemskej osi.

p. Štefek - v prvom rade, ja žiadam o poradu poslaneckých klubov pred ukončením diskusie, potom aj poprípade nejaké závery až budú. A po takejto diskusii neviem, či nejaké budú, ale však sa posnažíme. Viete, my sme sa za 10 minút dohodli ráno na programe dnešného rokovania, mali sme rôzne názory, niečo vypustiť, niečo zaradiť, dohodli sme sa. Dnes tu máme 2 návrhy alebo 3 návrhy, aby som teda ten Petra Mezeia nevynechal, stále sú to návrhy. A ja som si vedomý jednej veci, že či to dáva ktorýkoľvek, síce aj na poslancov alebo ktokoľvek vedenia mesta, nejaký návrh, že je zmysluplný. Teraz neviem, či som vo výhode ja alebo Roman Ágh. Keď sa obáva, že jeho projekt PD parkovisko pri poliklinike bude teda v zmysle ekonomických vecí vypísaný alebo vyhodnený z účtu. Má 42. Alebo som ho vyhodil ja, ktorého projektová dokumentácia za 6 rokov neurobila ani čiarka. Potom, keď hovorím, že máme tu schválených 100 projektových dokumentácií, dnes mohlo byť 20, keď sme tých 40 boli za tých 6 rokov urobili. To je ten rozdiel, keď sme sa na ostatnom grémiu, nie na tom poslednom ale na tom predtým, že poďme tie dokumentácie vyhodiť, nebudeme nič vyhadzovať, urobme si zoznam, kedy boli zaradené do rozpočtu a zrejme tu bude nevyhnutné, urobiť po dohode asi aj poradovník obstarávania, ktorý bude schvaľovať mestské zastupiteľstvo. A asi bude musieť byť rešpektovaný. Tu je nedôvera len v tom, že investičné akcie, ktoré dostanete do rozpočtu vy, tak tie majú zelenú a tie naše dostať do rozpočtu majú červenú. Milo môžete krútiť hlavu, koľko chcete, doľava - doprava. Prakticky sa to tak ukazuje. A dnes aj návrhom, že ideme robiť elektronické štúdie, tak sme sa dohodli pondelok alebo nedohodli. Ja som to navrhol, dajme za každý klub jednu, spáchajme to, potom dáme ďalšie, zase to spáchajme atď. Takže neviem, či

teda ideme takýmto spôsobom sa dohodnúť, ale verte aj to, čo navrhujem ja tú investičnú akciu zaradiť, tak je zmysluplná. Chcú to občania, vychádza to z určitej praxe a keď sa za 6 rokov nič neudeje, tak čo si mám myslieť, že sa to ignoruje, nechce sa to. Je pravda, aj to som povedal minule. Nikto mi z mesta nezavolať. Počúvajte nejaký, Štefek, tuto máš PD pri Dolci alebo Kúria, čo to vlastne, čo si o tom, čo tam vlastne chcete? Nikto. Takže áno, môžem si myslieť, že tie akcie sú zámerne, zámerne blokované. A keby sa analyzovalo aj to, že čo, za ktoré mestské časti sa za posledných 6 rokov urobilo. No to by sa asi s takou lepšou štatistikou ukázalo, že sú mestské časti, kde sa neurobilo nič. Takže poďme a tá ruka tu je podaná, ešte raz hovorím, poďme urobiť hrubú čiaru, robíme ju už druhý rok, nedarí sa nám tá hrubá čiara urobiť. V podstate vy ste tiež vyhodili to, čo minule bolo schválené, dokonca bolo podpísané uznesenie, dnes to znova vyhadzujeme. Zrazu sú tam nové akcie, tiež neboli s nikým odkomunikované. A takou veľkou vecou sa zaoberáme, že na ktorú asi nemáme a asi ani mať nebudeme. Takže vysporiadame sa so starými vecami a postupne zaraďujeme nové. A tri materiály predtým, keď tu bol teda udržateľný mestský rozvoj, hovorím, že si idú aktivity za 38.000.000 EUR. My si nedokážeme ani spárovať, čo z tohto už teda by malo byť na ten UMR, okrem teda tej ZOS na tej Súlovskej. Aj tu si treba urobiť prierez, že čo chceme, aby sem tých 38 000 000 prišlo, aby sme to zas nenaháňali všetko na poslednú chvíľu. Ja nemám problém ani s podporou hokejového štadióna, niekto síce nemá problém, niekto síce má problém s podporením amfiteátra, nikto nemá problém ani s tým parkoviskom pred poliklinikou, ešte sa nehlasovalo. Čo je odhlasované? Ale problém je ten, že je tu dôkaz, že veci určitej partii sa nehýbu a veci určitej partie napredujú. Verím, že sa dohodneme vzadu za 5, 10 minút na ďalšom postupe a budem to chápať ako kompromis, že nikto odtiaľ nemôže odísť asi celkom spokojný, ale nejaký teda kompromis dosiahneme spolu.

p. Ágh - určite sa nejedná o môj projekt, ak tak sa jedná o projekt výboru mestskej časti Staré Mesto. Ja som považoval za povinnosť ten projekt tu nejakým spôsobom obhájiť a brániť. Čudujem sa, že ho nebráni kolega Janko Greško, ktorý je z klubu predkladajúceho tohto pozmeňovacieho návrhu, ktorý je tiež členom výboru mestskej časti. Nakoniec bol to on, ktorý na samom začiatku inicioval to, aby sa tento projekt realizoval. Nie ja alebo niekto iný z tohto klubu. A teda som rád, že ste povedal, že sa ešte nehlasovalo a nedohlasovalo, pretože pán Štefek, vy ste mi pondelok povedal, že podporíte to, aby sa to parkovisko robilo na našom grémiu. Tak ja to len teda pripomínam, dovoľm si to pripomenúť, uvidíme, ako to dopadne.

p. Košťál - Roman, môžem na chvíľku? Roman, pozri sa. Ja mám od februára prísľub a pána viceprimátora Mezeia, že mi urobí projektové dokumentácie 4 roky. Povedal my to, keď sme boli 6. 2. bol tam pán viceprimátor, Mezei, pán Špoták, pán Horváth, boli sme tam za poslancov ja Oremus a Sitkey. Ten mi povedal, začnime na tom robiť. Dnes je šiesty mesiac. Nič v zlom Peter, len nemám urobenú ani projektovú dokumentáciu, ktorá je 4 roky finančne krytá a nemám to urobené. Tak potom nerozprávaj, hovorím na iných poslancov, čo kto sľúbil.

p. Mezei - kolega Dovičovič dnes správne povedal, že keď ideme zadávať nejakú projektovú dokumentáciu, tak by sme mali vedieť, že čo by mala obsahovať. A práve to, čo by mala obsahovať, aký rozsah by mala riešiť, v akom rozsahu majú byť tie parkovacie miesta, či tam má byť zeleň, či tam má byť k tomu pridružená ešte cesta a ďalšie prvky, nejaké stromy. Tak

toto je predmetom toho, čo je dnes na kolečku pripomienkovania medzi odbornými útvarmi MsÚ. Nevie, aké je tvoje očakávanie, že ako rýchlo by také niečo malo prebehnúť, lebo oni majú tých činností množstvo. Možno dnes, keby sa opýtame útvár hlavného architekta, koľko takýchto vecí pripravujú, tak sú na pol roka vybookované týmito vecami. Áno, súčasťou tých parkovísk je aj parkovisko na Dieloch a ešte niečo. Čiže nie je to len Chrenová, je to nejakých šesť parkovísk, ktoré sa naraz pripravujú, aby to mohol jeden projekt tam urobiť.

p. Obertáš - som rád, že si povedal pol roka Peter, lebo parkovisko Čajkovského 5, 7, 9 bolo v marci 2023 schválené, nemáme nič. To neviem ako ľudom, voličom, vysvetlím, aj obyvateľom Klokočiny, že pol roka pripravuje ÚHA. Ale od marca 2023 sme nespravili nič, nie je ani vysúťažovaný projektant, nie je projekt na svete, tak pol roka beriem, ale rok a pol neviem. A potom sa nečudujte, že vznikajú takéto informácie a dohady, že máme z toho pocit, že niektorým ľuďom sú podporované a niektorým blokové.

p. Ajdariová - ja reagujem na Peťu Mezeia, že ako dlho, tak len taká drobnosť. 2018 schválené peniaze na Škultétyho tretiu etapu. Kolegovia z Klokočiny, opravte má. 2018, áno. A začalo sa to robiť 2024. Takýto sme my promptní úrad tam, kde chceme, áno a tam, kde nechceme, čakáme šesť rokov. Tak prepáč, že už tu neveríme my ani vašim sľubom, ani vašim poznačeniam si, ani Marekovým prevrátením očiam. My chceme vidieť, že naozaj aj to, čo dá táto strana, tak sa naozaj začne reálne robiť a nie, aby sme šesť rokov my chystali a pripravovali tretiu etapu PD Škultétyho.

p. primátor - ešte sa nakoniec aj tí obyvatelia sťažujú na tie čiary.

p. Horváth - keďže tu chýba Jarka Králová, tak ona bola vždy ten sledovač, ktorý povedal v pravý moment, že pohnime sa ďalej, nevedme tu tieto pingpongové vojny, poviem to za ňu. Keď si chcete vyrozprávať tieto veci, zvolajte grémium alebo vyhláste prestávku, prosím vás, ale myslím, že kto je rozhodnutý, tak má na to väčšinu, aby mohol takýto návrh schváliť. Ja by som chcel poprosiť o vyhlásenie prestávky, myslím, že už rokujeme viac ako 2 hodiny a ktorá tam dobre. A zároveň by som chcel poprosiť všetkých kolegov, či by mohli viesť tú diskusiu menej konfrontačne.

p. Dovičovič - takže budem reagovať na predrečníka Petra Mezeia. Peter, práve veľmi dobre viem, že ty svojím profesným zameraním chápeš to, po čom volám a v podstate si potvrdil, že tak je to správne. Pred projektovou dokumentáciou treba mať jasné a rozumné a správne zadanie, áno, pretože keď projektantovi zadáme hlúposť, projektant nám hlúposť spokojne vyprojektuje a zoberie si svoju dohodnutú odmenu. Takže venujme sa tomu, aby sme predtým, než začneme tento proces, jasne mali nadefinované, kde, čo chceme. Preto som sa na to pýtal aj pri tom zariadení, o ktorom zvažujeme pre tých dlhodobých chorých. Na začiatku jasné zadanie a potom nevidím problém, aby celá plánovaná akcia bežala tak, ako si želáme.

p. Obertáš - tak ja len si dovoľím spomenúť pána Henricha Vargu, odborného poradcu primátora pre komunikáciu. Citujem. "Rok aj viac na Čajkovského 5, 7, 9 je príliš dlhá doba." Boli sme tam v kancelárii, pán Mezei, pán Varga a ja. Sám odborný poradca pre komunikáciu

skonštatoval, že to je príliš dlhá doba, aby sa s tým nič nerobilo. Už aj vaši zamestnanci, pán primátor konštatuje, že to je príliš dlhá doba.

p. Greško - prosím vás, venujte mi 5 minút pozornosti, ja vám skúsím niečo prečítať. Z rozpočtového opatrenia som si vypísal projektové dokumentácie, ktoré tam sú v nejakých cenových reláciách zaradené, rozdelil som ich podľa výborov mestských častí. Výbor mestskej časti 2, ktoré som aj ja členom až na to, že výbor mestskej časti má päť poslancov blízkych primátorovi, resp. Tím kraj Nitra a KDH. A teraz vám budem čítať. VMČ 2 Staré Mesto, PD vnútroblok Bernolákova vyhlásené verejné obstarávanie na PD, PD vnútroblok Bernolákova, vyhlásenie VO, PD CVC Domino verejné priestranstvo dodané PD, to je poznámka odboru investičnej výstavby a rozvoja. Čo čítam na záver každej tej PDčky. PD reorganizácia ulice Hollého, existuje dokumentácia k územnému riešeniu, PD Mostná, dodaná projektová dokumentácia, PD MC Kasalová aktualizácia, dodaná projektová dokumentácia, PD Mostná, druhá etapa, aktualizácia dodané. PD MK Špitálska, dodané. Upozorňujem, zo šiestich poslancov päť primátorových. VMČ Čermáň, z dvoch poslancov dvaja primátorovi. PD odvodnenie Urbánková ulica, príprava PD podľa zmluvy o dielo. PD stavby, úprava Tehelnej ulice, autorský dozor, zmluva o dielo PD dodané. PD parčík Hlboká v príprave zadanie pre projektanta. Naproti tomu VMČ 7 Chrenová - Janíkovce. Dvaja poslanci od primátora, zvyšných päť súčasť 18 členných zlých poslancov, ako ste nás nazvali. PD Sadová dažďová kanalizácia, neriešené. PD Pri Dolci neriešené. PD Kúria neriešené. PD rekonštrukcia Vilermová neriešené. PD chodník a odvodnenie Slamkova neriešené. PD chodník Rabčekova a Golianovská neriešené. PD doktora Budajiho neriešené. PD parkovisko trieda Andreja Hlinku v príprave zadanie pre projektanta. PD vnútroblok Ďumbierska neriešené. PD rámové mosty, vodochranné opatrenia Dlhá ulica neriešené. Na tomto som vám chcel, prosím vás, demonštrovať to, že tam, kde nie ste a neuspeli ste možno vo voľbách. Tak ako v niektorých mestských častiach na to kašlete. A toto mestské zastupiteľstvo a tu poslanci, ktorí sú tu, nám len o tomto, hovoria, že kašlete na mestské časti, kde nie ste vo väčšine, kde výbor mestskej časti nie je vo vašich rukách. O tomto vám hovoríme a toto je čierne na bielom, toto som si teraz nevymyslel, toto som poslal dokonca aj Romanovi Ághovi. Preto reagujem týmto prečítaním tohto na jeho vystúpenie. To nie je výmysel, veď sa na toto prosím vás, pozrite. Tá proporcionalita tu jednoducho musí byť zachovaná, to nemôže byť tak, že si idem robiť len svoje, svoje veci. A potom sa čudujete niektorým poslancom, ktorí vám toto otrepávajú o hlavu a vy ich ešte budete pranierovať, že to tak vôbec nie je pravda. Všetko to je čierne na bielom. Je to z tohto odboru, odboru tohto úradu napísaná poznámka ku každej jednej PD. Prosím vás, zamyslite sa nad tým.

p. Gut - ja len naviazem na môjho predrečníka, lebo skutočne s ním sa dá len a len súhlasiť. Keď sa nad tým zamyslíme, tak v Krškanoch ste žiaľ nevyhrali voľby, možnože pre toto Krškany teraz tieto dva roky tak tvrdo cítia, lebo skutočne sme tam okrem rutínnej údržby alebo základnej údržby nepreinvestovali nič. A pozerám v tomto materiáli od vás je teda zase navrhnuté mínusovanie 200 000, tak iné teda nám nezostáva, len jednoducho sa o tých 200 000 zase nejako pričiniť, aby zostali v tom rozpočte, nech tam sú nakalkulované. Vážení, skutočne s veľkým znepokojením sledujem túto diskusiu, lebo tu sme fakt, ja to dlhšie hovorím, že sme tu akoby dva svety. Pred mesiacom som vás prosil, žiadal o nejakú sebareflexiu, že skutočne sa

zamyslieť nad tým, čo mi ten oponent hovorí, čo mi chce vlastne povedať a od vás, akoby sa to tak odrážalo od celej skupinky, že vy nechcete jednoducho akceptovať cudzie názory, vy nechcete akceptovať iné návrhy. Prečo sa považujete za kvázi nejakých dokonalých, že jediný, vy to myslíte s týmto mestom vážne? A dobre, ja tu nechcem akože selektovať tých ľudí, pre ktorých ste niečo urobili, pre ktorých ste nič neurobili. Pán primátor, vy ste primátorom celej Nitry, vy by ste mali úplne zmeniť prístup ku nám, ku poslancom a jednoducho bez nejakých takých poznámok a komentárov na naše príspevky. Jednoducho brať to vážne a seriózne, hlavne seriózne, toto je ten signál k tým partnerom, že ja to myslím vážne a som spoľahlivý partner. Môžete sa so mnou rozprávať, ale takýmto spôsobom sa nikam nedostaneme. Všetci my sa tu už prakticky šiesty rok spolu sporíme o principiálne veci v tomto meste. Keď sa pozriete okolo seba alebo okolo vás, keď idete po meste, tak ste spokojný so svojou prácou? Lebo toto už sa nemôžeme odvolávať teraz na predchodcov, vy ste predchodca ako vaša skupina, ste predchodcovia, sami seba chápete, že vy už ste mali príležitosti dosť. A jednoducho skutočne sme sa s mestom posunuli tak, že máme tu plno kultúry nedokončenej a základná infraštruktúra svojim spôsobom nefunguje. Tie naše miestne komunikácie alebo miestne cesty, ako sa to dnes volá, skutočne potrebujú naliať peniaze a začať ich nejako opravovať, keď už nie budovať. Teraz našťastie robíme investičnú akciu po troch rokoch na Bočnej ulici v Horných Krškanoch. Nevie, či vás včera navštívili obyvatelia z Bočnej ulice, lebo boli veľmi rozhorčení a nespokojní, tak som ich poslal, že keby mohli ísť rovno ku vám, predniesť tie svoje bolesti a starosti s týmto dynamickým riešením tejto ich ulice. No skutočne vžite sa trochu do koži aj tých alebo do kože ľudí, ktorí sú dotknutí nejakou výstavbou, že či to je ozaj tak, ako by to malo byť, ako to na bežných stavbách ide. Všetci nemôže nastať vákuum, že dva, tri týždne nepríde nikto na stavbu nič robiť. Toto sú také vážne veci, že tí ľudia nemajú kadiaľ ísť, ale nechcem sa tu zaoberať teraz iba s touto jednou ulicou celkovo komplexne. Chcel by som vás požiadať, skutočne zamyslime sa nad tým, to netreba si sadnúť do zadu za grémium alebo niečo, vytesníme to tak, že keď nás konečne vypočujete a podporíte teda aj naše návrhy alebo tieto naše myšlienky. Skutočne, nemyslíme si o sebe, že jedine my sme tí spravodliví, ako myslím si, že každý, kto tu bol zvolený za poslanca, disponuje mandátom, ktorý mu dali obyvatelia, ktorý ho posunuli vlastnými hlasmi. Keby sme sa percentuálne chceli nejako porovnávať, tak čo mám ja krškancanom povedať, keď ma tam volilo akože ozaj možno 70 % obyvateľov? Teraz tí ľudia mi dôverovali. A čo im mám povedať, že vážení, nemali ste ma voliť, lebo cez Guta to asi nepôjde. Mali ste asi si vybrať teda s Tímom Hattas človeka. Možnože by to bolo prechodnejšie, možno by ste mali dnes z toho väčší úžitok, ale takto svet nemá fungovať. Skutočne. Ja nič iné od vás nechcem, len aby sme sa posunuli za tieto dva zvyšné roky do nejakej normálnej roviny komunikácie, aby sme si vedeli vyjsť v ústrety aj v tom, že haló, my sme porobili ciele, ktoré sme teda mali. Poďme sa pozrieť na to, že vy čo vlastne potrebujete v tých základných potrebách pre život? Teraz nemyslím len na dom smútku. Vo všeobecnosti je tu tých požiadaviek viac a viac. Ale ja si myslím, že stále je pred nami príležitosť toto zlepšiť, každý sme nejaký, ale všetci naozaj môžeme byť lepší, tomu verte. Kolegyňa tu pred chvíľkou povedala, že kde je vôľa, tam je cesta. Ja sa môžem opačne opýtať, že čo máme pre to urobiť, aby vaša vôľa bola našou cestou. Ďakujem za vypočutie a zamyslite sa, prosím nad tým.

p. Mezei - na základe teda predloženého pozmeňovacieho návrhu od pána poslanca Kršiaka, upravujem svoj pôvodný pozmeňovací návrh, aby teda ten, ktorý predložil pán Kršiak, vedel

byť priechodný. A to tým, že v ÚHA sa vypúšťajú tie dve zmeny, z mojej strany sa nebudú meniť položky, plus sa dole dopĺňa informácia, že zostatok prostriedkov bude presunutý do rezervného fondu podľa schváleného rozpočtového opatrenia ako celku, čím zabezpečíme ten rozdiel alebo to saldo toho pozmeňovacieho návrhu.

p. Kršiak - na základe teda dohody a prednesenej zmeny pozmeňovacieho návrhu pána kolegu Mezeia, upravujem dopĺňujúci pozmeňujúci návrh predložený k tomuto bodu, a to tak, že v odbore majetku sa vypúšťa z toho textového znenia pozmeňovacieho návrhu vypustenie položky 637004 - odstraňovanie škôd po živelných pohromách 15 000. A vypúšťa sa z toho textového znenia aj položka na doplnenie 637004 - odstraňovanie škôd po živelných pohromách. Mestská časť Kynek a Dražovce 15 000, pretože komplexne odstraňovanie škôd po týchto živelných pohromách rieši pozmeňovací návrh predložený pánom Mezeiom. A v útvare hlavného architekta sa v tej dopĺňujúcej časti 716 projektovej dokumentácie upravuje položka 716 PD vodoochranné opatrenia, mestská časť Dražovce, Zobor, dopĺňa sa Zobor a mení sa suma 15 000 na 25 000. A dopĺňa sa ešte 716 PD vodoochranné opatrenia, mestská časť Staré Mesto 15 000 súčasne v odbore investičnej výstavby a rozvoja sa v dopĺňujúcej časti dopĺňa položka 716 parkovisko pri poliklinike Párovce, fond mestského rozvoja KO 1 - 75 000 s tým, že sa v závere uznesenia dopĺňa písmeno i), kde mestské zastupiteľstvo berie na vedomie potrebu dofinancovania investičnej akcie parkovisko pri poliklinike Párovce po ukončení verejného obstarávania na najbližšom mestskom zastupiteľstve.

p. Hatala - ja by som sa chcel len uistiť, nedávam ďalšie rozpočtové opatrenie, lebo aj toto je na mňa veľa, ale chcel by som sa uistiť, či je dostatočný balík peňazí na, by som povedal, v havarijných situáciách a chcem upozorniť na to, že na Zobore, ale to nesúvisí s touto záplavovou vlnou, čo bola včera, spadla časť cesty na Dubovej ulici. Kde sme si to dali, teda ja som si to dal vyčíslieť, stredisko mestských služieb, kde by bolo potrebné asi na sanáciu alebo vybudovanie oporného múra až 25 000. Ja sa chcem len spýtať na toto, že či máme budget alebo akom, by som povedal, rozsahu, máme vyprodukované niekde peniaze na takéto havarijné opatrenia. A či toto budeme zohľadňovať z toho balíka, ktorý by mal byť teda vytvorený niekde. Lebo obávam sa, že toto je maličký úsek a 25 000 a takýchto havárií po tejto povodni bude asi neúrekom.

p. Mezei - čo sa týka nejakých takýchto havarijných situácií, tak treba povedať, že áno, vieme nejaké veci sanovať cez stredisko mestských služieb štandardne vlastnými pracovnými silami a materiálom, na ktoré položky máme, ale pokiaľ sa jedná o komplexnejšie nejaké opravy typu ako bol na Stračej oporný múr, ktorý jedného času padol tiež po dažďoch, tak tam sa potom vyčleňovala samostatná položka a spracovala sa projektová dokumentácia. A práve aj na toto slúži položka všeobecná na projektové dokumentácie, kde vieme byť flexibilnejší pri objednávaní takýchto malých vecí, ktoré sa v nejakom momente objavia. Teraz vlastne schvaľujeme nejaké peniaze na opravy po tých živelných pohromách, ale to sa týka teda samotného tohto.

p. primátor - keďže máme rozpočtové pravidlá také, aké máme, takže keď tam budeme potrebovať preinvestovať ďalšie peniaze, tak zvolá mimoriadne mestské zastupiteľstvo v inom prípade. Inak to nejde.

Hlasovanie č. 31 o pozmeňovacom návrhu p. Mezeia -

Príjmy **200 000,00 €**

<i>Vypúšťa sa:</i>				
292012	Z dobropisov	109 500,00	663 147,13	772 647,13
<i>Nahrádza sa:</i>				
292012	Z dobropisov	109 500,00	863 147,13	972 647,13

Výdavky

Odbor majetku **-15 000,00 €**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Vypúšťa sa:</i>				
637004	Ostraňovanie škôd po živelných pohromách	0,00	15 000,00	15 000,00

Stredisko mestských služieb

190 000,00 €

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Dopĺňa sa:</i>				
635006	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	100 000,00	100 000,00
713004	SMS nákup techniky	994 324,00	30 000,00	1 024 324,00
633004	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	20 000,00	20 000,00
637004	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	40 000,00	40 000,00

- *zostatok prostriedkov bude presunutý do rezervného fondu podľa schváleného rozpočtového opatrenia ako celku*

prezentácia – 28

za – 28

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 32 o pozmeňovacom návrhu p. Kršiak, p. Štefeka, p. Obertáša -

Vnútrotná správa

Vypúšťa sa:

610	Mzdy, platy, služ. príjmy - MsÚ	258 770
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	130 000
610	Stredisko mestských služieb	221 780
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	30 000
620	Poistné a príspevok do poisťovní - MsÚ	158 900
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	46 800
620	Stredisko mestských služieb	96 920
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	10 800

Doplňa sa:

610	Stredisko mestských služieb	21 600
	(poznámka - 3 zamestnanci 2x vodič, 1x koordinátor na správu a údržbu VDZ)	
620	Stredisko mestských služieb	7 780
	(poznámka - 3 zamestnanci 2x vodič, 1x koordinátor na správu a údržbu VDZ)	

Vypúšťa sa:

637005	Odmena – za odporúčenie zamestnanca	2 500
637036	Catering	2 500

Odbor dopravy

Vypúšťa sa:

716	PD Preferencie VOD - aktualizácia	12 000
-----	-----------------------------------	--------

Odbor majetku

Doplňa sa:

635006	Amfiteáter – vybavenie pre núdzové ubytovanie	20 000
--------	---	--------

Útvar hlavného architekta

Vypúšťa sa:

716	PD Odstraňovanie škôd po živelných pohromách	15 000
-----	--	--------

Doplňa sa:

716	PD vodoochranné opatrenia MČ Kynek	15 000
716	PD vodoochranné opatrenia MČ Dražovce, Zobor	25 000

716	PD vodoochranné opatrenia MČ Janíkovce	15 000
716	PD vodoochranné opatrenia MČ Staré mesto	15 000

Vypúšťa sa:

637002	Súťaž návrhov - architektonické súťaže schválené samostatným uznesením MZ	100 000
--------	---	---------

Nahrádza sa:

637002	Súťaž návrhov – architektonicko-urbanistické súťaže	100 000
	- Stará radnica	
	- Centrum Chrenová (dobudovanie atletického štadiónu a námestie)	
	- Elokované pracovisko ZŠ Fatranská v Nitre - Janíkovciach, Hlavná ul. rekonštrukcia a prístavba Základnej školy 1.-5. ročník	
	- Centrum Sandokan (námestie)	
	- Lávka Jesenského	

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

Vypúšťa sa:

716	PD Most Zelokvet - FMR KÚ5	35 000
716	Investície FMR KÚ 5 - Mlynárce	-35 000
716	PD Parčík Hlboká	19 000
716	PD Nový hokejový štadión	215 000
716	PD Nový hokejový štadión – FMR KÚ 1	35 000
717002	ZŠ Topoľová – rekonštrukcia kuchyne	-410 000
717002	ZŠ Topoľová – rekonštrukcia kuchyne – FMR KU2	270 000
717002	Investície FMR KÚ 2 - Chrenová	-270 000
716	Parkovisko pri Poliklinike Párovce - FMR KÚ 1	148 000
717001	Dom smútku Dolné Krškany - dofinancovanie	-200 000
717002	Obnova MC Akademická, Hviezdoslavova, Palánok, Bratislavská	-462 500

Doplňa sa:

716	PD SO Na dolinu (komunikácia, chodník, VO)	15 000
716	PD (aktualizácia) – Dom smútku Dolné Krškany	10 000
716	PD rozšírenie KD Dolné Krškany o výdajňu stravy	7 000
716	PD bezbariérové prepojenie ulice Škultétyho a BD č. 26, 38, 30	2 000
717001	Bezbariérové prepojenie ulice Škultétyho a BD č. 26, 38, 30	20 000
716	Parkovisko pri Poliklinike Párovce - FMR KÚ 1	75 000

Vypúšťa sa:

716	PD Námestie Jána Pavla II – FMR KÚ 1	15 000
-----	--------------------------------------	--------

Nahrádza sa:

716	PD Námestie Jána Pavla II – FMR KÚ 1	5 000
-----	--------------------------------------	-------

Vypúšťa sa:

716	Prípravná a projektová dokumentácia	30 000
-----	-------------------------------------	--------

Nahrádza sa:

716	Prípravná a projektová dokumentácia	10 000
-----	-------------------------------------	--------

Kreatívne centrum**Vypúšťa sa:**

610	Kreatívne centrum – mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	19 790
620	Kreatívne centrum – poisťné a príspevok do poisťovní	10 670
633006	Kreatívne centrum – všeobecný materiál	45 000
633006	Kreatívne centrum – rutinná a štandardná údržba	7 500
637004	Kreatívne centrum – všeobecné služby	67 500
637027	Kreatívne centrum – odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru	33 200
637027	Kreatívne centrum – reprezentačné výdavky	1 130

Odbor školstva, mládeže a športu**Vypúšťa sa:**

637004	Planet youth	25 200
--------	--------------	--------

Vypúšťa sa:

644002	Dotácia pre HK Nitra – na činnosť	100 000
--------	-----------------------------------	---------

Doplňa sa:

720	Transfer pre HK Nitra – finančná spoluúčasť na technické zhodnotenie majetku mesta	50 000
-----	--	--------

- pričom zostatok prostriedkov bude presunutý do rezervného fondu s tým, že výška prebytku a položky FMR budú primerane upravené podľa schváleného RO ako celku

b) Použitie Rezervného fondu na krytie bežných výdavkov v rozsahu schváleného rozpočtového opatrenia

c) **ž i a d a**

Mestský úrad v Nitre,

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ na rokovanie mestského zastupiteľstva podklady pre realizáciu investičného zámeru budovania nového zimného štadióna, nasledovne

- spracovať projektový zámer investičnej prípravy a realizácie stavby nového zimného štadióna a predložiť tento zámer na najbližšie MZ
- spracovať návrh záujmového územia v alternatívach pre účely prípadného majetko-právneho usporiadania pozemkov tvoriacich záujmové územie pre nový zimný štadión
- spracovať návrh memoranda o spolupráci pri realizácii investičného zámeru realizácie výstavby nového zimného štadióna medzi Mestom Nitra, hokejovým klubom HK Nitra a za týmto účelom osloviť aj ďalších strategickým partnerov – NSK, Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR
- spracovať návrh rozpočtového opatrenia na krytie výdavkov na projektovú prípravu nového zimného štadióna potrebnú pre rok 2024 a predložiť na rokovanie MZ

d) ž i a d a

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady a zadania pre schválené architektonicko-urbanistické súťaže návrhov a predložiť ich na rokovanie dotknutých komisií MZ
- v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tejto časti uznesenia tak, aby schválené súťaže návrhov boli vyhlásené a uskutočnené do 31.12.2024

e) s c h v a ľ u j e

doplnenie a zmenu uznesenia č. 43/2022-MZ v znení uznesenia č. 483/2023-MZ nasledovne

- znenie „*zmenu kúpnej ceny v preukázateľnom rozsahu*“ sa nahrádza znením „*zmenu kúpnej ceny v rozsahu jej navýšenia o 30%*“

a dopĺňa sa znenie:

„žiada

Mestský úrad v Nitre

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady v záujme pokračovania v investičnom projekte obstarania bytov

odporúča

primátorovi mesta

zvolať pracovné stretnutie vedenia mesta a zástupcov poslaneckých klubov za účelom definovania podmienok pre pokračovanie v investičnom projekte obstarania bytov“

f) ž i a d a

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady pre úpravu mzdového fondu zamestnancov mesta (610 - mzdy, príjmy, služ. príjmy a 620 - poisťovne) z dôvodu valorizácie, úpravy koeficientov a schválených zmien v odmeňovaní zamestnancov podľa jednotlivých organizačných jednotiek a aktuálneho počtu zamestnancov týchto jednotiek a predložiť na rokovanie MR
- v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia tak, aby rozpočtové opatrenie na úpravu mzdového fondu mohlo byť schválené do 10/2024

g) ž i a d a

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady pre MZ o možnostiach poskytnutia materiálnej alebo finančnej pomoci obyvateľom mesta pri ochrane svojej osoby, rodiny a svojho majetku v čase ich náhlej núdze spôsobenej živelnou pohromou v mesiaci 06/2024

h) o d p o r ú ě a

primátorovi mesta

v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

i) b e r i e n a v e d o m i e

potrebu dofinancovania IA Parkovisko pri Poliklinike Párovce po uskutočnení VO v najbližšom MZ

prezentácia – 28

za – 19

proti – 7

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 33 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024

s c h v a ľ u j e

a) Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy**200 000,00 €**

<i>Vypúšťa sa:</i>				
292012	Z dobropisov	109 500,00	663 147,13	772 647,13
<i>Nahrádza sa:</i>				
292012	Z dobropisov	109 500,00	863 147,13	972 647,13

Výdavky**Odbor majetku****-15 000,00 €**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Vypúšťa sa:</i>				
637004	Ostraňovanie škôd po živelných pohromách	0,00	15 000,00	15 000,00

Stredisko mestských služieb**190 000,00 €**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Dopĺňa sa:</i>				
635006	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	100 000,00	100 000,00
713004	SMS nákup techniky	994 324,00	30 000,00	1 024 324,00
633004	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	20 000,00	20 000,00
637004	Odstránenie škôd a predchádzanie povodní	0,00	40 000,00	40 000,00

- *zostatok prostriedkov bude presunutý do rezervného fondu podľa schváleného rozpočtového opatrenia ako celku*

Vnútoraná správa*Vypúšťa sa:*

610	Mzdy, platy, služ. príjmy - MsÚ	258 770
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	130 000
610	Stredisko mestských služieb	221 780
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	30 000
620	Poistné a príspevok do poisťovní - MsÚ	158 900
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	46 800
620	Stredisko mestských služieb	96 920
	+ navýšenie koef. (Uzn. 208/2024-MZ, bod 2)	10 800

Doplňa sa:

610	Stredisko mestských služieb (poznámka - 3 zamestnanci 2x vodič, 1x koordinátor na správu a údržbu VDZ)	21 600
620	Stredisko mestských služieb (poznámka - 3 zamestnanci 2x vodič, 1x koordinátor na správu a údržbu VDZ)	7 780

Vypúšťa sa:

637005	Odmena – za odporúčenie zamestnanca	2 500
637036	Catering	2 500

Odbor dopravy***Vypúšťa sa:***

716	PD Preferencie VOD - aktualizácia	12 000
-----	-----------------------------------	--------

Odbor majetku***Doplňa sa:***

635006	Amfiteáter – vybavenie pre núdzové ubytovanie	20 000
--------	---	--------

Útvar hlavného architekta***Vypúšťa sa:***

716	PD Odstraňovanie škôd po živelných pohromách	15 000
-----	--	--------

Doplňa sa:

716	PD vodoochranné opatrenia MČ Kynek	15 000
716	PD vodoochranné opatrenia MČ Dražovce, Zobor	25 000
716	PD vodoochranné opatrenia MČ Janíkovce	15 000
716	PD vodoochranné opatrenia MČ Staré mesto	15 000

Vypúšťa sa:

637002	Súťaž návrhov - architektonické súťaže schválené samostatným uznesením MZ	100 000
--------	--	---------

Nahrádza sa:

637002	Súťaž návrhov – architektonicko-urbanistické súťaže - Stará radnica - Centrum Chrenová (dobudovanie atletického štadiónu a námestie)	100 000
--------	---	---------

- Elokované pracovisko ZŠ Fatranská v Nitre - Janíkovciach,
Hlavná ul. rekonštrukcia a prístavba Základnej školy 1.-5.
ročník
- Centrum Sandokan (námestie)
- Lávka Jesenského

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

Vypúšťa sa:

716	PD Most Zelokvet - FMR KÚ5	35 000
716	Investície FMR KÚ 5 - Mlynárce	-35 000
716	PD Parčík Hlboká	19 000
716	PD Nový hokejový štadión	215 000
716	PD Nový hokejový štadión – FMR KÚ 1	35 000
717002	ZŠ Topoľová – rekonštrukcia kuchyne	-410 000
717002	ZŠ Topoľová – rekonštrukcia kuchyne – FMR KU2	270 000
717002	Investície FMR KÚ 2 - Chrenová	-270 000
716	Parkovisko pri Poliklinike Párovce - FMR KÚ 1	148 000
717001	Dom smútku Dolné Krškany - dofinancovanie	-200 000
717002	Obnova MC Akademická, Hviezdoslavova, Palánok, Bratislavská	-462 500

Dopĺňa sa:

716	PD SO Na dolinu (komunikácia, chodník, VO)	15 000
716	PD (aktualizácia) – Dom smútku Dolné Krškany	10 000
716	PD rozšírenie KD Dolné Krškany o výdajňu stravy	7 000
716	PD bezbariérové prepojenie ulice Škultétyho a BD č. 26, 38, 30	2 000
717001	Bezbariérové prepojenie ulice Škultétyho a BD č. 26, 38, 30	20 000
716	Parkovisko pri Poliklinike Párovce - FMR KÚ 1	75 000

Vypúšťa sa:

716	PD Námestie Jána Pavla II – FMR KÚ 1	15 000
-----	--------------------------------------	--------

Nahrádza sa:

716	PD Námestie Jána Pavla II – FMR KÚ 1	5 000
-----	--------------------------------------	-------

Vypúšťa sa:

716	Prípravná a projektová dokumentácia	30 000
-----	-------------------------------------	--------

Nahrádza sa:

716	Prípravná a projektová dokumentácia	10 000
-----	-------------------------------------	--------

Kreatívne centrum

Vypúšťa sa:

610	Kreatívne centrum – mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	19 790
-----	---	--------

620	Kreatívne centrum – poisťné a príspevok do poisťovni	10 670
633006	Kreatívne centrum – všeobecný materiál	45 000
633006	Kreatívne centrum – rutinná a štandardná údržba	7 500
637004	Kreatívne centrum – všeobecné služby	67 500
637027	Kreatívne centrum – odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru	33 200
637027	Kreatívne centrum – reprezentačné výdavky	1 130

Odbor školstva, mládeže a športu

Vypúšťa sa:

637004	Planet youth	25 200
--------	--------------	--------

Vypúšťa sa:

644002	Dotácia pre HK Nitra – na činnosť	100 000
--------	-----------------------------------	---------

Doplňa sa:

720	Transfer pre HK Nitra – finančná spoluúčasť na technické zhodnotenie majetku mesta	50 000
-----	--	--------

- ***pričom zostatok prostriedkov bude presunutý do rezervného fondu s tým, že výška prebytku a položky FMR budú primerane upravené podľa schváleného RO ako celku***

- b) Použitie Rezervného fondu na krytie bežných výdavkov v rozsahu schváleného rozpočtového opatrenia

c) Ž i a d a

Mestský úrad v Nitre,

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ na rokovanie mestského zastupiteľstva podklady pre realizáciu investičného zámeru budovania nového zimného štadióna, nasledovne

- spracovať projektový zámer investičnej prípravy a realizácie stavby nového zimného štadióna a predložiť tento zámer na najbližšie MZ
- spracovať návrh záujmového územia v alternatívach pre účely prípadného majetko-právneho usporiadania pozemkov tvoriacich záujmové územie pre nový zimný štadión
- spracovať návrh memoranda o spolupráci pri realizácii investičného zámeru realizácie výstavby nového zimného štadióna medzi Mestom Nitra, hokejovým klubom HK Nitra a za týmto účelom osloviť aj ďalších strategickým partnerov – NSK, Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR
- spracovať návrh rozpočtového opatrenia na krytie výdavkov na projektovú prípravu nového zimného štadióna potrebnú pre rok 2024 a predložiť na rokovanie MZ

d) ž i a d a

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady a zadania pre schválené architektonicko-urbanistické súťaže návrhov a predložiť ich na rokovanie dotknutých komisií MZ
- v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tejto časti uznesenia tak, aby schválené súťaže návrhov boli vyhlásené a uskutočnené do 31.12.2024

e) s c h v a ľ u j e

doplnenie a zmenu uznesenia č. 43/2022-MZ v znení uznesenia č. 483/2023-MZ
nasledovne

- znenie „*zmenu kúpnej ceny v preukázateľnom rozsahu*“ sa nahrádza znením „*zmenu kúpnej ceny v rozsahu jej navýšenia o 30%*“

a dopĺňa sa znenie:

„žiada

Mestský úrad v Nitre

v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady v záujme pokračovania v investičnom projekte obstarania bytov

odporúča

primátorovi mesta

zvolať pracovné stretnutie vedenia mesta a zástupcov poslaneckých klubov za účelom definovania podmienok pre pokračovanie v investičnom projekte obstarania bytov“

f) ž i a d a

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady pre úpravu mzdového fondu zamestnancov mesta (610 - mzdy, príjmy, služ. príjmy a 620 - poisťovne) z dôvodu valorizácie, úpravy koeficientov a schválených zmien v odmeňovaní zamestnancov podľa jednotlivých organizačných jednotiek a aktuálneho počtu zamestnancov týchto jednotiek a predložiť na rokovanie MR
- v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia tak, aby rozpočtové opatrenie na úpravu mzdového fondu mohlo byť schválené do 10/2024

g) ž i a d a

Mestský úrad v Nitre,

- v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ podklady pre MZ o možnostiach poskytnutia materiálnej alebo finančnej pomoci obyvateľom mesta pri ochrane svojej osoby, rodiny a svojho majetku v čase ich náhlej núdze spôsobenej živelnou pohromou v mesiaci 06/2024

h) odporúča

primátorovi mesta

v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

i) berie na vedomie

potrebu dofinancovania IA Parkovisko pri Poliklinike Párovce po uskutočnení VO v najbližšom MZ

U z n e s e n i e číslo 262/2024-MZ

prezentácia – 28

za – 19

proti – 4

zdržal sa – 5

Návrh bol schválený.

21. Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri Základnej škole, Fatranská 14, Nitra **mat. č. 614/2024**

Materiál uviedla PaedDr. Mária Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu.

Hlasovanie č. 34 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri Základnej škole, Fatranská 14, Nitra

s c h v a ľ u j e

delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri Základnej škole, Fatranská 14, Nitra

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 263/2024-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

22. Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri materských školách **mat. č. 615/2024**

Materiál uviedla PaedDr. Mária Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu.

Hlasovanie č. 35 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy materských škôl
s c h v a ľ u j e
delegovaných zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri materských školách

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 264/2024-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

23. Návrh Dodatku č. 14 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov **mat. č. 609/2024**

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 36 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 14 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov
s c h v a ľ u j e
Dodatok č. 14 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e číslo 265/2024-MZ

prezentácia – 26

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

24. Návrh na prevod majetku mesta Nitry do majetku spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o. **mat. č. 607/2024**

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

- a) inžiniersku stavbu – vodovodné potrubie vrátane jeho pásma ochrany vybudované ako stavebný objekt SO 01 – Prekládka verejného vodovodu v rámci stavby „Nitra Šúdol, ul. Griesbachova prekládka verejného vodovodu“ na predmetnom pozemku,
- b) vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na predmetné pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez predmetné pozemky pri umiestnení, rekonštrukcii, modernizácii, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskej siete – vodovodného potrubia vybudovaného v rámci uvedenej stavby,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť vodovodné potrubie bez zbytočného odkladu po tom, čo ho prestane využívať na účel, na ktorý bolo určené. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rozsahu podľa projektovej dokumentácie k Stavbe vypracovanej Oprávneným v termíne 07/2022 (zákazka č. 807-23/2022).

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii predmetnej stavby najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní predmetnej stavby zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie vodovodného potrubia vybudovaného v rámci stavby „Nitra Šúdol, ul. Griesbachova prekládka verejného vodovodu bezodplatne.

T: 31.08.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 267/2024-MZ

prezentácia – 26

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Párovské Háje – Róbert Ostertág, Dušan Čapek, Michal Kiradžiev, Ľudovít Košťál) mat. č. 588/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 39 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Párovské Háje – Róbert Ostertág, Dušan Čapek, Michal Kiradžiev, Ľudovít Košťál) s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvalo prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č.1, Čl. 2 bod 1 písm. c) protihodnotu, ktorú mesto môže získať pri zámene prebytočného majetku mesta, a to:

parc. E KN č. 3793/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 317 m² ,

parc. E KN č. 3816/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 53 m²,

parc. C KN č. 3817/13 – zast. plocha a nádvorie o výmere 11 m²

v kat. území Párovské Háje, zapísaných v LV č. 8181 a 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. zámenu nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č.1 Čl. 11 ods. 2 písm. o) prevod majetku mesta formou zámeny, ak je takéto nakladanie s majetkom výhodnejšie pre mesto z hľadiska účelnosti, a to:

parc. **C KN č. 3817/18** – zast. plocha a nádvorie o výmere 453 m², zameraná podľa GP č. 05/2024 na oddelenie pozemkov v kat. území Párovské Háje, pochádzajúca z E KN č. 3793/1, č. 3816/1 zapísaných v LV č. 8181 vo vlastníctve Mesta Nitra a

parc. **C KN č. 3817/13** – zast. plocha a nádvorie o výmere 11 m², zapísaná v LV č. 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra

za parcelu **C KN č. 3785/60** – zast. plocha a nádvorie o výmere 373 m², zameranú podľa GP č. 05/2024 na oddelenie pozemkov v kat. území Párovské Háje, pochádzajúcu z C KN č. 3785/3 zapísanú v LV č. 8070 vo vlastníctve Róberta Ostertága, Dušana Čapeka, Michala Kiradžieva, Ľudovíta Košťála.

Všeobecná hodnota pozemku je určená znaleckým posudkom č. 48/2024 kde:

Parcela C KN č. 3817/18 v hodnote 90,94 €/m² t. j. 41 195,82 €

Parcela C KN č. 3817/13 v hodnote 97,43 €/m² t. j. 1 071,73 € vo vlastníctve Mesta Nitra spolu v hodnote **42 267,55 €**

Parcela C KN č. 3795/60 v hodnote 110,43 €/m² t. j. 41 190,39 € vo vlastníctve fyzických osôb spolu v hodnote **41 190,39 €**

Finančný rozdiel zamieňaných nehnuteľností vo výške **1 077,16 €**, ako aj náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností, uhradia vlastníci parcely C KN č. 3785/3.

T: 30.08.2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 268/2024-MZ

prezentácia – 23
za – 20
proti – 0
zdržal sa – 1
Návrh bol schválený.

27. Návrh Dodatku č. 15 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

mat. č. 616/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 40 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 15 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov
s c h v a ľ u j e
Dodatok č. 15 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e číslo 269/2024-MZ

prezentácia – 25
za – 22
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

28. Stratégia financovania mestskej verejnej infraštruktúry z výnosu poplatku za rozvoj

mat. č. 543/2024-1

Materiál uviedol JUDr. Igor. Kršiak, poslanec Mestského zastupiteľstva v Nitre.

p. Horváth - ja by som chcel poďakovať za dopracovanie toho materiálu menovite pánovi doktorovi Kršiakovi, že si zobral za svoje tie úpravy, ktoré som navrhol. A zároveň by som chcel ešte jednu drobnú technickú chybičku, ktorá tam zostala *napraviť a je to v čl. 4. bod 6, písmeno a), kde zostala visieť suma 100.000 EUR*, mala tam byť prepísaná suma 50.000 EUR s ohľadom na tie predchádzajúce odstavce. Takže poprosím tento pozmeňovací schváliť ešte predtým, ako prijmeme celý dokument. A ďakujem zároveň, že to bolo aj formou stratégie a nie formou VZN, ktorá by nám do budúca mohla narobiť nejaké problémy. Takto je to za mňa oveľa lepší materiál, ako bol pôvodne navrhovaný.

p. Mezei - dovoľte, aby som sa v krátkosti vyjadril k tomuto predloženému návrhu, ktorý sa datuje až na koniec roka 2023. Myslím, že v decembri 2023 bol predložený prvý zárodok tohto materiálu. Rád by som pripomenul, že ten návrh pôvodný, ktorý bol predložený, riešil financovanie vyvolanej investície súkromného investora a teda to, čo by mal investor

financovať z vlastných prostriedkov a budúcich ziskov. Tento návrh viedol k silnej diskusii. A nakoniec k vráteniu na jeho dopracovanie. Považujem tiež dôležité zdôrazniť, že takéto záväzky mesta voči jednotlivým súkromným investorom, ako bol pôvodne predložený návrh v decembri 2023, sú dosť citlivé a mali byť dôkladne zvážené a transparentné. Preto chcem ale oceniť tiež tento návrh a to, že po našej kritike toho pôvodného návrhu došlo k určitej sebareflexii a bol predložený upravený materiál, s ktorým v nemalej miere pomáhal aj útvár hlavného architekta s nejakými vstupnými dátami a nastavením tých základných princípov, ktoré boli čiastočne aj preklopené do toho materiálu. Tento materiál predkladá rozumný systém do tohto celého financovania v prípadoch, kedy prináša nejaké zvýšenie kvality verejného priestoru pre verejnosť, napr. nejaký verejný priestor, ktorý nie je súčasťou vyvolanej investície, na rozdiel od toho pôvodne predloženého materiálu riešiaceho vyvolanú investíciu súkromného sektora. Myslím, že to je krok správnym smerom, aby sme ukázali tú cestu, ako k tomu pristupovať a teda, že ten pôvodný návrh financovať nejakú vyvolanú investíciu nebol úplne okej a teraz to konečne nastavujeme. Takže ďakujem za spracovanie.

Hlasovanie č. 41 o pozmeňovacom návrhu p. Horvátha - opraviť v čl. 4 bod 6 písm. a) na konci sumu „100 000 €“ na „50 000 €“.

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 42 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Stratégie financovania mestskej verejnej infraštruktúry z výnosu poplatku za rozvoj
s c h v a ľ u j e

Stratégiu financovania mestskej verejnej infraštruktúry z výnosu poplatku za rozvoj

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- opraviť v čl. 4 bod 6 písm. a) na konci sumu „100 000 €“ na „50 000 €“.

ž i a d a

Mestský úrad v Nitre

v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia

T: trvale

o d p o r ú č a

primátorovi mesta

v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

29. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti - Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež **mat. č. 617/2024**

Materiál uviedol Mgr. Vladimír Ballay, vedúci odboru strategického a projektového riadenia.

Hlasovanie č. 43 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“. Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta.
- b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume: 698 253,04 €
- d) výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v zmysle limitov výzvy v sume: 639 204 €
- e) výšku celkových neoprávnených výdavkov na projekt v sume: 59 049,04 €
- f) zabezpečenie financovania dodatočných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“. Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta.
- b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy
- c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume: 698 253,04 €

d) výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v zmysle limitov výzvy v sume: 639 204 €

e) výšku celkových neoprávnených výdavkov na projekt v sume: 59 049,04 €

f) zabezpečenie financovania dodatočných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

U z n e s e n i e číslo 271/2024-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

30. Návrh na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2024 v zmysle výzvy na presadzovanie, podporu a ochranu ľudských práv a slobôd a na predchádzanie všetkým formám diskriminácie, rasizmu, xenofóbie, antisemitizmu a ostatným prejavom intolerancie **mat. č. 618/2024**

Materiál uviedol Mgr. Vladimír Ballay, vedúci odboru strategického a projektového riadenia.

p. Obertáš - pre mňa ten materiál bol len včera daný a trošku bolo by možné rozviesť, lebo je to tak narýchlo šité, je tam aj spomenuté, že teda nakoľko nás trápi časová tieseň, myslím, že v auguste je tá výzva tak rýchlo, rýchlo, schváľte to. Skúste nám trošku definovať podrobnejšie, o čo pôjde v tom projekte, keďže je to mäkký projekt.

p. Ballay - čo sa týka predloženia materiálu, o danej výzve sme sa dozvedeli v utorok. Keďže sme zistili, že je vyhlásená, začali sme robiť k tomu kroky ohľadom toho, že či by sme vedeli niečo naplánovať. Čo sa týka päťpercentného spolufinancovania. Je tam prekladané čestným prehlásením, ale mal som za to, že daný materiál by mal ísť do zastupiteľstva, aby zastupiteľstvo rozhodlo, že či budeme sa daný materiálom zaoberať. Čo sa týka projektu, nemáme konkrétne veci, máme všeobecné veci ohľadom tých aktivít, lebo nemôžte od nás chcieť za jeden deň. Máme nahodené nejaké veci, že budú online prezentácie, prezenčné prezentácie, brožúry a kampane ohľadom týchto vecí, ktoré sú tam tie mäkké a budú to zabezpečovať zamestnanci úradu. Nebude sa zamestnávať na to človek, ale sú to ľudia, ktorí sú prijatí, je komunikácia s odborom sociálneho, ktorí majú vyčlenené nejaké zdroje a tých 2. 500 EUR sa tam zapájajú aj ich aktivity. A v prípade, ak sa budú zapájať ich aktivity, použije sa tých 2.500 EUR z ich rozpočtovej položky s tým, že sa vyčlenia vyššie zdroje v rámci daného projektu, kde je 50.000 EUR. Preto je tam suma 50.000 EUR, lebo ja vám neviem teraz povedať, že či to bude projekt za 48 000 alebo to bude za 40 000 alebo to bude za tých 50.000 EUR. Vy nám dáte maximálnu možnú mieru, že môžeme ísť do projektu za 50.000 EUR s tým, že spolufinancovanie vo výške 2 500. Tie aktivity, ktoré sú predbežne nahodené, som vám

povedal. Čiže k tej téme, ktorá je vyhlásená, ktorá je popísaná v dôvodovej správe, sa budú robiť kampane pre obyvateľov.

p. Obertáš - dúfam, že až takto podrobne nepočúval vyhlasovateľ výzvy, že vlastne nie sme pripravení, ale všeobecne máme teda nejaké informácie, ale podrobnejšie nevieme, do čoho pôjdeme, ale pôjdeme určite a s vervou.

p. primátor - máme na úrade skvelý tím, ktorý si sa s tým vysporiada tak, aby sme z toho mali benefity a zároveň aj, aby sme naplnili túto výzvu. Ja pevne v to verím.

Hlasovanie č. 44 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2024 na projekt: „Poznanie a zážitky spájajú“ v zmysle výzvy na presadzovanie, podporu a ochranu ľudských práv a slobôd a na predchádzanie všetkým formám diskriminácie, rasizmu, xenofóbie, antisemitizmu a ostatným prejavom intolerancie
- b) maximálnu výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume: 50 000 €,
- c) spolufinancovanie projektu vo výške 5% z COV vo výške 2 500 €

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2024 na projekt: „Poznanie a zážitky spájajú“ v zmysle výzvy na presadzovanie, podporu a ochranu ľudských práv a slobôd a na predchádzanie všetkým formám diskriminácie, rasizmu, xenofóbie, antisemitizmu a ostatným prejavom intolerancie,
- b) maximálnu výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume: 50 000 €,
- c) spolufinancovanie projektu vo výške 5% z COV vo výške 2 500 €.

U z n e s e n i e číslo 272/2024-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

31. Návrh na odvolanie a návrh na delegovanie zástupcu mesta Nitry do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604) **mat. č. 613/2024**

Materiál uviedla JUDr. Ivana Buranská, vedúca odboru služieb úradu a zástupca prednostu.

p. Hollý - ja sa len chcem spýtať. Tu máme v dôvodovej správe, že výberové konanie bude dňa 26. 7. 2024. Čiže o mesiac, čiže zrejme preklep. No ale tu je siedmy mesiac.

p. Kršiak - ten dátum 26. 6. 2024, bolo to včera. Dovoľte mi, aby som po dohode teda raňajšieho grémia. Včera prebehlo vypočutie štyroch kandidátov, z ktorých si dovoľím povedať, že všetky názory alebo prezentácie boli v určitej miere kvalitné na to, aby spĺňali charakter požadovanej na funkciu a na základe rokovania navrhujem v bode 3 schvaľujú ako zástupcu mesta doplniť pána Ing. Petra Sládečku narodeného xxxxxx bytom xxxxxx.

p. primátor - ďakujem za pozmeňujúci návrh, je tam dopísané teda na dobu jedného roka.

p. Horváth - ja som trochu prekvapený s tou nomináciou, pretože včera som bol na tej výberovej komisii, aj keď to nemusela byť oficiálna, ale bol som členom tej komisii. Naozaj sme si vypočuli štyri dobré prezentácie, štyroch kvalitných kandidátov, za mňa sme sa dostatočne porozprávali po prezentácii o jednotlivých kandidátoch, o ich plusoch, mínusoch, o tom, prečo by niektorý z nich mal byť členom predstavenstva v Nitrianskej teplárenskej spoločnosti. A z toho, čo som si tam ja vypočul, najviac hlasov získal pán Halák, ktorý je v súčasnosti technický námestník, ak si to správne pamätám v Nitrianskej teplárenskej, pozná tú spoločnosť spredu, zozadu, zhora, zdola. To myslím, že všetci členovia komisii potvrdili. Boli tam dvaja kandidáti, ktorí mali skúsenosti s energetikou ako branžou alebo pôsobením, kde historicky pôsobili v minulosti. Boli tam dvaja kandidáti, ktorí mali manažérske skúsenosti, ale neboli v branži energetike, čo nepokladám celkom za vylučujúce kritérium, ale teda zohľadňovali sme ho. A preto teraz nerozumiem, keď najviac krát vo vyjadrení členov komisii zaznelo meno pána Haláka, nominujeme na túto funkciu iného uchádzača. Pravdepodobne sa k tomu vyjadri navrhovateľ, pán Kršiak, ale každopádne ja za seba podám pozmeňujúci návrh, kde do tejto *funkcie chcem nominovať pána Ing. Bohdana Haláka*. Nebudem teraz osobné údaje čítať, pretože z toho včerajšieho, z toho vypočutia mám za to, že sme sa dohodli, resp. najviac členov komisii sa vyjadril práve za toto meno.

p. Mezei - vzhľadom na to, že teda nie je úplne asi zhoda. Kto by mal byť vymenovaný, nakoľko teda padli nejaké rozpory medzi nejakým návrhom a tým, čo bolo v tej výberovej komisii a na tom výberovom pohovore, tak dávam v zmysle rokovacieho poriadku procedurálny návrh, aby sa hlasovalo o tom, *kto bude vymenovaný tajne*.

Hlasovanie č. 45 o procedurálnom návrhu p. Mezeia – tajne hlasovanie

prezentácia – 26

za – 11

proti – 14

zdržal sa – 0

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 46 o pozmeňovacom návrhu p. Kršiaka - v bode 3 schvaľujú ako zástupcu mesta doplniť pána Ing. Petra Sládečku narodeného xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx

prezentácia – 26

za – 16

proti – 3

zdržal sa – 6

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 47 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odvolanie a návrh na delegovanie zástupcu mesta Nitry do štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604), zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo: 10192/N

1. b e r i e n a v e d o m i e

oznámenie o úmysle Ing. Pavla Abrhana skončiť vo funkcii člena predstavenstva obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604) zo dňa 06.05.2024

2. o d v o l á v a

Ing. Pavla Abrhana nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, xxxxxxxx z funkcie člena predstavenstva obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604) zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo: 10192/N

dňom konania najbližšieho valného zhromaždenia Spoločnosti

3. s c h v a ľ u j e

ako zástupcu mesta Ing. Petra Sládečku, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, xxxxxxxx do *funkcie člena predstavenstva* obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604) zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo: 10192/N na dobu 1 roka s účinnosťou dňom konania najbližšieho valného zhromaždenia Spoločnosti

4. o d p o r ú č a

primátorovi mesta

vykonať všetky potrebné úkony smerujúce k vykonateľnosti tohto uznesenia pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 36 550 604) za Mesto Nitra

5. o d p o r ú č a

primátorovi mesta

zabezpečiť prostredníctvom kancelárie primátora zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva obchodnej spoločnosti Nitrianska teplárenská, spoločnosť, a. s.

Termín: ihneď

U z n e s e n i e číslo 273/2024-MZ

prezentácia – 23
za – 16
proti – 0
zdržal sa – 6
Návrh bol schválený.

32. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností pre Nitriansku investičnú, s. r. o.) mat. č. 601/2024

Materiál uviedol Mgr. Vladimír Ballay, vedúci odboru strategického a projektového riadenia.

(bez spravodajcu)

p. Ballay – v materiáli je treba urobiť zmenu v zmysle pozmeňujúceho návrhu, kde do materiálu bol zapracovaný aj prenájom NI, čo sa vylučuje a plus sa tam upravuje aj jeden názov budovy.

p. Horváth – osvojujem si návrh

Hlasovanie č. 48 o osvojenom návrhu **p. Horvátha** – v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťajú nasledovné body: **17. Zápasnícka hala**
18. ČFK Nitra
64. Tribúna futbalového štadiónu

Vo výrovej časti uznesenia v oboch častiach sa vypúšťa názov bodu 65. Sociálne zariadenie Baničova 14 a nahrádza sa názvom Zariadenie sociálnych služieb, Baničova 14.

prezentácia – 25
za – 24
proti – 1
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 49 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností pre Nitrianska investičná, s. r. o.)
s c h v a ľ u j e

1. časti nehnuteľností, ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, Čl. 2 bod 1 písm. d) prebytočný majetok mesta ako protihodnotu, ktorú môže mesto získať vo forme nájomného, a to nasledovné objekty:

1. Poliklinika Klokočina:

- strecha s výmerou 3085 m² na stavbe so súpis. č. 650 na pozemku par. C KN č. 7220/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

2. ZŠ Krčméryho:

- strecha s výmerou 1335 m² na stavbe so súpis. č. 837 na pozemku par. C KN č. 4652 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 895 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 4654 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 684 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 4653 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01

3. ZŠ Novozámocká:

- strecha s výmerou 1176 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 870 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 607 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 869 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 485 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 868/5 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01

4. Zariadenie pre seniorov, Jánskeho:

- strecha s výmerou 2540 m² na stavbe so súpis. č. 680 na pozemku par. C KN č. 1361 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 5539 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Jánskeho 7, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 463 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 1362 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 5539 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Jánskeho 7, Nitra, 949 01

5. Poliklinika Chrenová:

- strecha s výmerou 2650 m² na stavbe so súpis. č. 873 na pozemku par. C KN č. 972 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 123 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

6. ZŠ Na Hôrke:

- strecha s výmerou 4072 m² na stavbe so súpis. č. 52 na pozemku par. C KN č. 426/61 v kat. území Mlynárce, evidovaná v LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra, 949 01

7. ZŠ Škultétyho:

- strecha s výmerou 3978 m² na stavbe so súpis. č. 525 na pozemku par. C KN č. 7242/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5792 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Škultétyho ul. 1, Nitra, 949 01

8. ZŠ Cabajská:

- strecha s výmerou 691 m² na stavbe so súpis. č. 23 na pozemku par. C KN č. 6914 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Cabajská 2, Nitra, 949 01

9. Poliklinika Párovce:

- strecha s výmerou 525 m² na stavbe so súpis. č. 1856 na pozemku par. C KN č. 892/7 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 a vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 311 m² na stavbe so súpis. č. 1856 na pozemku par. C KN č. 891/12 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 v spoluvlastníctve Mesta Nitra a Slovenská republika - Fakultná nemocnica Nitra, Špitálska 6, Nitra, 949 01, kde mesto Nitra vlastní podiel 1/4 a Fakultná nemocnica vlastní podiel 3/4, v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

10. ZŠ Fatranská:

- strecha s výmerou 3350 m² na stavbe so súpis. č. 874 na pozemku par. C KN č. 982 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1979 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 943 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 983 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1979 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01

11. ZŠ Nábřežie mládeže:

- strecha s výmerou 1531 m² na stavbe so súpis. č. 549 na pozemku par. C KN č. 1422 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Nábřežie mládeže 5, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 1449 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 1421 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Nábřežie mládeže 5, Nitra, 949 01

12. Mestský kúpeľ:

- strecha s výmerou 2378 m² na stavbe so súpis. č. 297 na pozemku par. C KN č. 1566/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

13. ZŠ Topoľová:

- strecha s výmerou 3350 m² na stavbe so súpis. č. 638 na pozemku par. C KN č. 900 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Topoľová 8, Nitra, 949 01

- strecha s výmerou 938 m² na stavbe so súpis. č. 638 na pozemku par. C KN č. 901 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Topoľová 8, Nitra, 949 01

14. Mestská hala:

- strecha s výmerou 3838 m² na stavbe so súpis. č. 1651 na pozemku par. C KN č. 7242/22 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

15. Budova MsÚ:

- strecha s výmerou 4304 m² na stavbe so súpis. č. 80 na pozemku par. C KN č. 2073/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

16. Denný stacionár Baničova:

- strecha s výmerou 1433 m² na stavbe so súpis. č. 522 na pozemku par. C KN č. 7304/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Janského 7, Nitra, 949 01

17. ZŠ Benkova:

- strecha s výmerou 2593 m² na stavbe so súpis. č. 565 na pozemku par. C KN č. 7671/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 480 m² na stavbe so súpis. č. 732 na pozemku par. C KN č. 7671/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 4050 m² na stavbe so súpis. č. 465 na pozemku par. C KN č. 7670 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01

18. ZŠ Tulipánová:

- strecha s výmerou 961 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 487 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 1087 m² na stavbe so súpis. č. 1114 na pozemku par. C KN č. 486 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 376 m² na stavbe so súpis. č. 1114 na pozemku par. C KN č. 490 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 517 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 492 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 373 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 493 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01

19. ZŠ Beethovenova:

- strecha s výmerou 3900 m² na stavbe so súpis. č. 599 na pozemku par. C KN č. 7474/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5790 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Beethovenova 11, Nitra, 949 01

20. ZŠ Kráľa Svätopluka:

- strecha s výmerou 394 m² na stavbe so súpis. č. 3035 na pozemku par. C KN č. 4611 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 672 m² na stavbe so súpis. č. 5 na pozemku par. C KN č. 4614 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 670 m² na stavbe so súpis. č. 3037 na pozemku par. C KN č. 4615 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 468 m² na stavbe so súpis. č. 3038 na pozemku par. C KN č. 4617 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01

21. ZUŠ Vajanského:

- strecha s výmerou 1579 m² na stavbe so súpis. č. 1551 na pozemku par. C KN č. 2174 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7600 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe ZUŠ Jozefa Rosinského Vajanského 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 486 m² na stavbe so súpis. č. 2135 na pozemku par. C KN č. 2181/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7600 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe ZUŠ Jozefa Rosinského Vajanského 1, Nitra, 949 01

22. MŠ Topoľová:

- strecha s výmerou 900 m² na stavbe so súpis. č. 637 na pozemku par. C KN č. 948 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

23. Zimný štadión:

- strecha s výmerou 4980 m² na stavbe so súpis. č. 2641 na pozemku par. C KN č. 180 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 2468 m² na stavbe so súpis. č. 2642 na pozemku par. C KN č. 179 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 459 m² na stavbe so súpis. č. 959 na pozemku par. C KN č. 181/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

24. MŠ Novomeského:

- strecha s výmerou 700 m² na stavbe so súpis. č. 523 na pozemku par. C KN č. 7304/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra

25. MŠ Nedbalova:

- strecha s výmerou 1100 m² na stavbe so súpis. č. 839 na pozemku par. C KN č. 7261/198 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

26. MŠ Za humnami:

- strecha s výmerou 1159 m² na stavbe so súpis. č. 748 na pozemkoch par. C KN 362/8, 362/2, 362/1 a 362/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

27. Letné kúpalisko:

- strecha s výmerou 274 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 147/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 233 m² na stavbe so súpis. č. 1659 na pozemku par. C KN č. 147/12 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 426 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 145 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 232 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 146 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 207 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 150 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

28. MŠ Benkova:

- strecha s výmerou 384 m² na stavbe so súpis. č. 493 na pozemku par. C KN č. 7620 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 369 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 6721 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 362 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 7622 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

29. MŠ Štiavnická:

- strecha s výmerou 1350 m² na stavbe so súpis. č. 682 na pozemku par. C KN č. 834 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

30. OC Lipa:

- strecha s výmerou 1150 m² na stavbe so súpis. č. 963 na pozemku par. C KN č. 874/8 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

31. MŠ Čajkovského:

- strecha s výmerou 1550 m² na stavbe so súpis. č. 496 na pozemku par. C KN č. 7381/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

32. MŠ Párovská 36:

- strecha s výmerou 347 m² na stavbe so súpis. č. 1199 na pozemku par. C KN č. 870 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 866 m² na stavbe so súpis. č. 2929 na pozemku par. C KN č. 873 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

33. ZŠ Kniežat'a Pribinu:

- strecha s výmerou 1692 m² na stavbe so súpis. č. 346 na pozemku par. C KN č. 1785 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6355 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 100 m² na stavbe so súpis. č. 347 na pozemku par. C KN č. 1782 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6355 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 949 01

34. MŠ Beethovenova:

- strecha s výmerou 1550 m² na stavbe so súpis. č. 448 na pozemku par. C KN č. 7474/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

35. MŠ Zvolenská:

- strecha s výmerou 1500 m² na stavbe so súpis. č. 161 na pozemku par. C KN č. 8607/91 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

36. ZŠ Ščasného:

- strecha s výmerou 792 m² na stavbe so súpis. č. 323 na pozemku par. C KN č. 3/1 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Ščasného 22, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 496 m² na stavbe so súpis. č. 722 na pozemku par. C KN č. 3/3 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Ščasného 22, Nitra, 949 01

37. MŠ Alexyho:

- strecha s výmerou 386 m² na stavbe so súpis. č. 402 na pozemku par. C KN č. 7640 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 348 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 7642 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 355 m² na stavbe so súpis. č. 725 na pozemku par. C KN č. 7641 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

38. KD Čermán:

- strecha s výmerou 800 m² na stavbe so súpis. č. 737 na pozemku par. C KN č. 7243 a 7244/5 v kat. území Nitra evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

39. Sandokan Jurkovičova:

- strecha s výmerou 1613 m² na stavbe so súpis. č. 409 na pozemku par. C KN č. 7569 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

40. MŠ Nábřežie mládeže:

- strecha s výmerou 1620 m² na stavbe so súpis. č. 550 na pozemku par. C KN č. 1435/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

41. MŠ Platanová:

- strecha s výmerou 238 m² na stavbe so súpis. č. 142 na pozemku par. C KN č. 1423/4 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra

42. MŠ Bazovského:

- strecha s výmerou 1356 m² na stavbe so súpis. č. 413 na pozemku par. C KN č. 7553 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

43. Kino Lipa:

- strecha s výmerou 1500 m² na stavbe so súpis. č. 966 na pozemku par. C KN č. 874/10 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

44. ZŠ Janíkovce:

- strecha s výmerou 494 m² na stavbe so súpis. č. 299 na pozemku par. C KN č. 151/2 v kat. území Veľké Janíkovce, evidovaná v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01

45. MŠ Štefánikova:

- strecha s výmerou 670 m² na stavbe so súpis. č. 93 na pozemku par. C KN č. 2778/1, 2778/2 a 2778/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 578 m² na stavbe so súpis. č. 2036 na pozemku par. C KN č. 2777/1 a 2777/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

46. MŠ Janíkovce:

- strecha s výmerou 1044 m² na stavbe so súpis. č. 138 na pozemku par. C KN č. 1061/100 a 1061/43 v kat. území Veľké Janíkovce, evidovaná v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra

47. MŠ Dolnočermánska:

- strecha s výmerou 500 m² na stavbe so súpis. č. 720 na pozemku par. C KN č. 4931 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

48. DOS J. Kráľa:

- strecha s výmerou 871 m² na stavbe so súpis. č. 1046 na pozemku par. C KN č. 124/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

49. Útulok pre bezdomovcov:

- strecha s výmerou 566 m² na stavbe so súpis. č. 3526 na pozemku par. C KN č. 7818/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 205 m² na stavbe so súpis. č. 2111 na pozemku par. C KN č. 7817/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

50. Útulok pre jednotlivcov:

- strecha s výmerou 325 m² na stavbe so súpis. č. 847 na pozemku par. C KN č. 4194/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

51. MŠ Belopotockého:

- strecha s výmerou 654 m² na stavbe so súpis. č. 643 na pozemku par. C KN č. 179/2 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra

52. MŠ Ľ. Okánika:

- strecha s výmerou 1107 m² na stavbe so súpis. č. 591 na pozemku par. C KN č. 1381/18 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 861 m² na stavbe so súpis. č. 987 na pozemku par. C KN č. 1381/16 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

53. CVČ Topoľová:

- strecha s výmerou 465 m² na stavbe so súpis. č. 978 na pozemku par. C KN č. 904/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 3126 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Centrum voľného času, Štefánikova trieda 63, Nitra, 949 01

54. MŠ Vansovej:

- strecha s výmerou 851 m² na stavbe so súpis. č. 1376 na pozemku par. C KN č. 4117 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra

55. Radlinského 7:

- strecha s výmerou 130 m² na stavbe so súpis. č. 107 na pozemku par. C KN č. 1557 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

56. Na Hôrke 30/A /bývalé CVČ:

- strecha s výmerou 1400 m² na stavbe so súpis. č. 142 na pozemku par. C KN č. 462/59 v kat. území Mlynárce, evidovaná v LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

57. MŠ Rázusova:

- strecha s výmerou 560 m² na stavbe so súpis. č. 806 na pozemku par. C KN č. 4145 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

58. MŠ Piaristická:

- strecha s výmerou 1040 m² na stavbe so súpis. č. 1385 na pozemku par. C KN č. 1184/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3899 vo vlastníctve Mesta Nitra

59. Tenisové kurty Jesenského 4:

- strecha s výmerou 145 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 176 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

60. DOS Bernolákova 16:

- strecha s výmerou 385 m² na stavbe so súpis. č. 1490 na pozemku par. C KN č. 2190 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

61. Mestská polícia:

- strecha s výmerou 535 m² na stavbe so súpis. č. 1480 na pozemku par. C KN č. 2136 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

62. Zariadenie sociálnych služieb Baničova 14:

- strecha s výmerou 650 m² na stavbe so súpis. č. 523 na pozemku par. C KN č. 7304/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb, Janského 7, Nitra, 949 01

63. Tenisový areál Ďumbierska:

- strecha s výmerou 824 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 810/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 2033 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 1589 m² na stavbe so súpis. č. 967 na pozemku par. C KN č. 810/2 v kat. území Chrenová evidovaná v LV č. 2033 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

64. Centrum zdravia:

- strecha s výmerou 310 m² na stavbe so súpis. č. 20 na pozemku par. C KN č. 3791/1 v kat. území Párovské Háje, evidovaná v LV č. 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra

65. KC Zobor:

- strecha s výmerou 667 m² na stavbe so súpis. č. 104 na pozemku par. C KN č. 6/1 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

66. MŠ Párovská - dorábka

- strecha s výmerou 154 m² na stavbe so súpis. č. 1201 na pozemku par. C KN č. 871 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. zámer prenájmu častí nehnuteľností spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, Čl. 14 ods. 2 písm. s) prenájom majetku mesta medzi mestom a právnickou osobou založenou mestom, a to nasledovné objekty:

1. Poliklinika Klokočina:

- strecha s výmerou 3085 m² na stavbe so súpis. č. 650 na pozemku par. C KN č. 7220/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

2. ZŠ Krčméryho:

- strecha s výmerou 1335 m² na stavbe so súpis. č. 837 na pozemku par. C KN č. 4652 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 895 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 4654 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 684 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 4653 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6173 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Krčméryho 2, Nitra, 949 01

3. ZŠ Novozámocká:

- strecha s výmerou 1176 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 870 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 607 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 869 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 485 m² na stavbe so súpis. č. 32 na pozemku par. C KN č. 868/5 v kat. území Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Novozámocká 129, Nitra, 949 01

4. Zariadenie pre seniorov, Jánskeho:

- strecha s výmerou 2540 m² na stavbe so súpis. č. 680 na pozemku par. C KN č. 1361 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 5539 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Janského 7, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 463 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 1362 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 5539 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Janského 7, Nitra, 949 01

5. Poliklinika Chrenová:

- strecha s výmerou 2650 m² na stavbe so súpis. č. 873 na pozemku par. C KN č. 972 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 123 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľ'a 122, Nitra, 949 01

6. ZŠ Na Hôrke:

- strecha s výmerou 4072 m² na stavbe so súpis. č. 52 na pozemku par. C KN č. 426/61 v kat. území Mlynárce, evidovaná v LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola s materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra, 949 01

7. ZŠ Škultétyho:

- strecha s výmerou 3978 m² na stavbe so súpis. č. 525 na pozemku par. C KN č. 7242/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5792 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola Škultétyho ul. 1, Nitra, 949 01

8. ZŠ Cabajská:

- strecha s výmerou 691 m² na stavbe so súpis. č. 23 na pozemku par. C KN č. 6914 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Cabajská 2, Nitra, 949 01

9. Poliklinika Párovce:

- strecha s výmerou 525 m² na stavbe so súpis. č. 1856 na pozemku par. C KN č. 892/7 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 a vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľ'a 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 311 m² na stavbe so súpis. č. 1856 na pozemku par. C KN č. 891/12 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 v spoluvlastníctve Mesta Nitra a Slovenská republika - Fakultná nemocnica Nitra, Špitálska 6, Nitra, 949 01, kde mesto nitra vlastní podiel 1/4 a Fakultná nemocnica vlastní podiel 3/4, v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľ'a 122, Nitra, 949 01

10. ZŠ Fatranská:

- strecha s výmerou 3350 m² na stavbe so súpis. č. 874 na pozemku par. C KN č. 982 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1979 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 943 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 983 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1979 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01

11. ZŠ Nábřežie mládeže:

- strecha s výmerou 1531 m² na stavbe so súpis. č. 549 na pozemku par. C KN č. 1422 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Nábřežie mládeže 5, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 1449 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 1421 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1980 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Nábřežie mládeže 5, Nitra, 949 01

12. Mestský kúpeľ:

- strecha s výmerou 2378 m² na stavbe so súpis. č. 297 na pozemku par. C KN č. 1566/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľ'a 122, Nitra, 949 01

13. ZŠ Topoľová:

- strecha s výmerou 3350 m² na stavbe so súpis. č. 638 na pozemku par. C KN č. 900 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Topoľová 8, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 938 m² na stavbe so súpis. č. 638 na pozemku par. C KN č. 901 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Topoľová 8, Nitra, 949 01

14. Mestská hala:

- strecha s výmerou 3838 m² na stavbe so súpis. č. 1651 na pozemku par. C KN č. 7242/22 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

15. Budova MsÚ:

- strecha s výmerou 4304 m² na stavbe so súpis. č. 80 na pozemku par. C KN č. 2073/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

16. Denný stacionár Baničova:

- strecha s výmerou 1433 m² na stavbe so súpis. č. 522 na pozemku par. C KN č. 7304/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre, Janského 7, Nitra, 949 01

17. ZŠ Benkova:

- strecha s výmerou 2593 m² na stavbe so súpis. č. 565 na pozemku par. C KN č. 7671/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 480 m² na stavbe so súpis. č. 732 na pozemku par. C KN č. 7671/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 4050 m² na stavbe so súpis. č. 465 na pozemku par. C KN č. 7670 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Benkova 34, Nitra, 949 01

18. ZŠ Tulipánová:

- strecha s výmerou 961 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 487 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 1087 m² na stavbe so súpis. č. 1114 na pozemku par. C KN č. 486 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 376 m² na stavbe so súpis. č. 1114 na pozemku par. C KN č. 490 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 517 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 492 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 373 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 493 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Tulipánova 1, Nitra, 949 01

19. ZŠ Beethovenova:

- strecha s výmerou 3900 m² na stavbe so súpis. č. 599 na pozemku par. C KN č. 7474/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5790 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Beethovenova 11, Nitra, 949 01

20. ZŠ Kráľa Svätopluka:

- strecha s výmerou 394 m² na stavbe so súpis. č. 3035 na pozemku par. C KN č. 4611 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 672 m² na stavbe so súpis. č. 5 na pozemku par. C KN č. 4614 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 670 m² na stavbe so súpis. č. 3037 na pozemku par. C KN č. 4615 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 468 m² na stavbe so súpis. č. 3038 na pozemku par. C KN č. 4617 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská cesta 6, Nitra, 949 01

21. ZUŠ Vajanského:

- strecha s výmerou 1579 m² na stavbe so súpis. č. 1551 na pozemku par. C KN č. 2174 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7600 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe ZUŠ Jozefa Rosinského Vajanského 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 486 m² na stavbe so súpis. č. 2135 na pozemku par. C KN č. 2181/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7600 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe ZUŠ Jozefa Rosinského Vajanského 1, Nitra, 949 01

22. MŠ Topoľová:

- strecha s výmerou 900 m² na stavbe so súpis. č. 637 na pozemku par. C KN č. 948 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

23. Zimný štadión:

- strecha s výmerou 4980 m² na stavbe so súpis. č. 2641 na pozemku par. C KN č. 180 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 2468 m² na stavbe so súpis. č. 2642 na pozemku par. C KN č. 179 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 459 m² na stavbe so súpis. č. 959 na pozemku par. C KN č. 181/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

24. MŠ Novomeského:

- strecha s výmerou 700 m² na stavbe so súpis. č. 523 na pozemku par. C KN č. 7304/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra

25. MŠ Nedbalova:

- strecha s výmerou 1100 m² na stavbe so súpis. č. 839 na pozemku par. C KN č. 7261/198 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

26. MŠ Za humnami:

- strecha s výmerou 1159 m² na stavbe so súpis. č. 748 na pozemkoch par. C KN 362/8, 362/2, 362/1 a 362/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

27. Letné kúpalisko:

- strecha s výmerou 274 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 147/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 233 m² na stavbe so súpis. č. 1659 na pozemku par. C KN č. 147/12 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 426 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 145 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 232 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 146 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 207 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 150 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

28. MŠ Benkova:

- strecha s výmerou 384 m² na stavbe so súpis. č. 493 na pozemku par. C KN č. 7620 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 369 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 6721 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 362 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 7622 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

29. MŠ Štiavnická:

- strecha s výmerou 1350 m² na stavbe so súpis. č. 682 na pozemku par. C KN č. 834 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

30. OC Lipa:

- strecha s výmerou 1150 m² na stavbe so súpis. č. 963 na pozemku par. C KN č. 874/8 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

31. MŠ Čajkovského:

- strecha s výmerou 1550 m² na stavbe so súpis. č. 496 na pozemku par. C KN č. 7381/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

32. MŠ Párovská 36:

- strecha s výmerou 347 m² na stavbe so súpis. č. 1199 na pozemku par. C KN č. 870 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 866 m² na stavbe so súpis. č. 2929 na pozemku par. C KN č. 873 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

33. ZŠ Kniežat'a Pribinu:

- strecha s výmerou 1692 m² na stavbe so súpis. č. 346 na pozemku par. C KN č. 1785 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6355 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 100 m² na stavbe so súpis. č. 347 na pozemku par. C KN č. 1782 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 6355 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 949 01

34. MŠ Beethovenova:

- strecha s výmerou 1550 m² na stavbe so súpis. č. 448 na pozemku par. C KN č. 7474/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

35. MŠ Zvolenská:

- strecha s výmerou 1500 m² na stavbe so súpis. č. 161 na pozemku par. C KN č. 8607/91 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

36. ZŠ Ščasného:

- strecha s výmerou 792 m² na stavbe so súpis. č. 323 na pozemku par. C KN č. 3/1 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Ščasného 22, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 496 m² na stavbe so súpis. č. 722 na pozemku par. C KN č. 3/3 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Ščasného 22, Nitra, 949 01

37. MŠ Alexyho:

- strecha s výmerou 386 m² na stavbe so súpis. č. 402 na pozemku par. C KN č. 7640 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 348 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 7642 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 355 m² na stavbe so súpis. č. 725 na pozemku par. C KN č. 7641 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

38. KD Čermáň:

- strecha s výmerou 800 m² na stavbe so súpis. č. 737 na pozemku par. C KN č. 7243 a 7244/5 v kat. území Nitra evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

39. Sandokan Jurkovičova:

- strecha s výmerou 1613 m² na stavbe so súpis. č. 409 na pozemku par. C KN č. 7569 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

40. MŠ Nábřežie mládeže:

- strecha s výmerou 1620 m² na stavbe so súpis. č. 550 na pozemku par. C KN č. 1435/9 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

41. MŠ Platanová:

- strecha s výmerou 238 m² na stavbe so súpis. č. 142 na pozemku par. C KN č. 1423/4 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra

42. MŠ Bazovského:

- strecha s výmerou 1356 m² na stavbe so súpis. č. 413 na pozemku par. C KN č. 7553 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

43. Kino Lipa:

- strecha s výmerou 1500 m² na stavbe so súpis. č. 966 na pozemku par. C KN č. 874/10 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

44. ZŠ Janíkovce:

- strecha s výmerou 494 m² na stavbe so súpis. č. 299 na pozemku par. C KN č. 151/2 v kat. území Veľké Janíkovce, evidovaná v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Základná škola, Fatranská 14, Nitra, 949 01

45. MŠ Štefánikova:

- strecha s výmerou 670 m² na stavbe so súpis. č. 93 na pozemku par. C KN č. 2778/1, 2778/2 a 2778/3 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 578 m² na stavbe so súpis. č. 2036 na pozemku par. C KN č. 2777/1 a 2777/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

46. MŠ Janíkovce:

- strecha s výmerou 1044 m² na stavbe so súpis. č. 138 na pozemku par. C KN č. 1061/100 a 1061/43 v kat. území Veľké Janíkovce, evidovaná v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra

47. MŠ Dolnočermánska:

- strecha s výmerou 500 m² na stavbe so súpis. č. 720 na pozemku par. C KN č. 4931 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

48. DOS J. Kráľa:

- strecha s výmerou 871 m² na stavbe so súpis. č. 1046 na pozemku par. C KN č. 124/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

49. Útulok pre bezdomovcov:

- strecha s výmerou 566 m² na stavbe so súpis. č. 3526 na pozemku par. C KN č. 7818/2 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 205 m² na stavbe so súpis. č. 2111 na pozemku par. C KN č. 7817/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

50. Útulok pre jednotlivcov:

- strecha s výmerou 325 m² na stavbe so súpis. č. 847 na pozemku par. C KN č. 4194/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

51. MŠ Belopotockého:

- strecha s výmerou 654 m² na stavbe so súpis. č. 643 na pozemku par. C KN č. 179/2 v kat. území Dražovce, evidovaná v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra

52. MŠ L. Okánika:

- strecha s výmerou 1107 m² na stavbe so súpis. č. 591 na pozemku par. C KN č. 1381/18 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra
- strecha s výmerou 861 m² na stavbe so súpis. č. 987 na pozemku par. C KN č. 1381/16 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

53. CVČ Topoľová:

- strecha s výmerou 465 m² na stavbe so súpis. č. 978 na pozemku par. C KN č. 904/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 3126 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Centrum voľného času, Štefánikova trieda 63, Nitra, 949 01

54. MŠ Vansovej:

- strecha s výmerou 851 m² na stavbe so súpis. č. 1376 na pozemku par. C KN č. 4117 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra

55. Radlinského 7:

- strecha s výmerou 130 m² na stavbe so súpis. č. 107 na pozemku par. C KN č. 1557 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

56. Na Hôrke 30/A /bývalé CVČ:

- strecha s výmerou 1400 m² na stavbe so súpis. č. 142 na pozemku par. C KN č. 462/59 v kat. území Mlynárce, evidovaná v LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

57. MŠ Rázusova:

- strecha s výmerou 560 m² na stavbe so súpis. č. 806 na pozemku par. C KN č. 4145 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

58. MŠ Piaristická:

- strecha s výmerou 1040 m² na stavbe so súpis. č. 1385 na pozemku par. C KN č. 1184/1 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3899 vo vlastníctve Mesta Nitra

59. Tenisové kurty Jesenského 4:

- strecha s výmerou 145 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 176 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

60. DOS Bernolákova 16:

- strecha s výmerou 385 m² na stavbe so súpis. č. 1490 na pozemku par. C KN č. 2190 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

61. Mestská polícia:

- strecha s výmerou 535 m² na stavbe so súpis. č. 1480 na pozemku par. C KN č. 2136 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

62. Zariadenie sociálnych služieb Baničova 14:

- strecha s výmerou 650 m² na stavbe so súpis. č. 523 na pozemku par. C KN č. 7304/4 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 7594 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Správa zariadení sociálnych služieb, Janského 7, Nitra, 949 01

63. Tenisový areál Ďumbierska:

- strecha s výmerou 824 m² na stavbe so súpis. č. 0 na pozemku par. C KN č. 810/3 v kat. území Chrenová, evidovaná v LV č. 2033 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01
- strecha s výmerou 1589 m² na stavbe so súpis. č. 967 na pozemku par. C KN č. 810/2 v kat. území Chrenová evidovaná v LV č. 2033 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

64. Centrum zdravia:

- strecha s výmerou 310 m² na stavbe so súpis. č. 20 na pozemku par. C KN č. 3791/1 v kat. území Párovské Háje, evidovaná v LV č. 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra

65. KC Zobor:

- strecha s výmerou 667 m² na stavbe so súpis. č. 104 na pozemku par. C KN č. 6/1 v kat. území Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra v správe Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, 949 01

66. MŠ Párovská - dorábka

strecha s výmerou 154 m² na stavbe so súpis. č. 1201 na pozemku par. C KN č. 871 v kat. území Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

pre Nitrianska investičná, s. r. o., Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 36 567 761 **na dobu určitú 10 rokov** za nájomné vo výške **1,- €/mesiac** za každý predmet nájmu jednotlivo v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1 podľa Čl. 14 ods. 3 písm. d) prenájom majetku medzi mestom a právnickou osobou založenou mestom.

T: 12/2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 274/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 20

proti – 1

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

33. Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt „SO 16 Vodovodný rád, rozvádzací vodovodný rád HDPE PE 100 D90“ vybudovaný v rámci stavby „Pri Dobrotke – súbor rodinných domov, IS a trafostanica, Nitra Dražovce“) mat. č. 581/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Spravodajca: p. Štefan Štefek

Hlasovanie č. 50 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt „SO 16 Vodovodný rád, rozvádzací vodovodný rád HDPE PE 100 D90“ vybudovaný v rámci stavby „Pri Dobrotke – súbor rodinných domov, IS a trafostanica, Nitra Dražovce“)

s c h v a ľ u j e

1. bezodplatné nadobudnutie časti nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra - stavebný objekt „SO 16 Vodovodný rád, rozvádzací vodovodný rád HDPE PE 100 D90“, od Ing. Juraja

Ballona, Viničky 38/9, 949 01 Nitra (ďalej ako „Investor“) vybudovaný v rámci stavby „*Pri Dobrotke – súbor rodinných domov, IS a trafostanica, Nitra Dražovce*“ na pozemkoch v **kat. území Dražovce**, CKN parc. č. 457/1 bez LV (Topoľčianska ul.), ktorej majetkovú podstatu tvoria pozemky v registri EKN parc. č. 452/6, LV č. 2997 vo vlastníctve SR a v správe SSC a EKN parc. č. 452/2, LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra, CKN parc. č. 444/1, LV č. 4358 vo vlastníctve Investora a ďalších súkr. osôb, CKN parc. č. 444/12, 13, 14, 15, 16, č. 3013/3, LV č. 2101 vo výlučnom vlastníctve Investora na základe Rozhodnutia vydaného Obvodným úradom životného prostredia Nitra, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č. A/2011/00563-04/F12 zo dňa 10.03.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06.04.2011.

Mesto Nitra prevezme do majetku len časť stavebného objektu SO 16 - okrem vodovodných prípojok k rodinným domom, po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o povolení trvalého užívania vydaného k tomuto objektu, v zmysle § 3 ods. 2 a 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, a súčasne za podmienky, že Investor zabezpečí na dotknutých pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Nitra zriadenie vecného bremena na vlastné náklady v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosť, a. s. (ZsVS, a. s.), za účelom zabezpečenia prevádzkovania SO 16. Investor, prípadne vlastník príslušných pozemkov v rámci tejto stavby uhradí náklady na prvotné obstaranie meradla vrátane úradného overenia (vodomer) umiestneného na vodovodnej prípojke na predmetnom vodovode. Investor zabezpečí na vlastné náklady podklady pre vydanie rozhodnutia o povolení trvalého užívania SO 16 a uhradí náklady na opravu, predmetného vodovodu po dobu 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení trvalého užívania SO 16.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – „**SO 16 Vodovodný rád, rozvážací vodovodný rád HDPE PE 100 D90**“ (okrem prípojok k RD) vybudovaného v rámci stavby „*Pri Dobrotke – súbor rodinných domov, IS a trafostanica, Nitra Dražovce*“ v hodnote 22.792,00€ (vrátane DPH) na prevádzkovanie spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 formou Dodatku k Zmluve o prevádzkovaní č.43/05/03746/09 zo dňa 01.10.2009.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 275/2024-MZ

prezentácia – 20

za – 19

proti – 1

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

34. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvorených pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2039/26 a parc. č. 2039/27 v katastrálnom území. Nitra – Nová Nitra I, a. s.) mat. č. 586/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Spravodajca: p. Pavol Obertáš

Hlasovanie č. 51 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvorených pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2039/26 a parc. č. 2039/27 v katastrálnom území Nitra – Nová Nitra I, a. s.)

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, kedy prevod majetku bude slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb a zabezpečí sa ním realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v meste, a to: novovytvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 2039/26 – zastavaná plocha o výmere 107 m² a parc. č. 2039/27 – zastavaná plocha o výmere 83 m² odčlenené geometrickým plánom č. 9/2024 vyhotoveným dňa 18.03.2024 Ing. Ivanom Tischljarom a úradne overeným dňa 17.04.2024 Ing. Rudolfom Szombathom pod číslom G1-574/2024 od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2039/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34688 m² v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Nová Nitra I, a. s., Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 46 673 318, v zastúpení: Martin Záhorský, predseda predstavenstva, za kúpnu cenu vo výške 12.716,70 € + DPH

T: 31.10.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 276/2024-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti – 1

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (M.J.A. BK s. r. o. – odpredaj pozemku – k. ú. Nitra) mat. č. 579/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

p. Mezei - spomínam si na tento projekt, že teda bol dosť intenzívne riešený, čo sa týka úprav toho dopravného riešenia a pod. aby teda vyhovelo všetkým parametrom, aj teda budúcej komunikácie Bratislavská a prípadným nejakým rozšíreniam. Chcem sa spýtať, že či boli zapracované požiadavky odboru majetku, odboru dopravy.

p. Némová - čiže pokiaľ máme informácie, tak boli zapracované požiadavky aj na základe osobných konzultácií s odborom dopravy aj vedenia mesta, pokiaľ viem. Tým bola aj zmenšená výmera, odpredaja.

p. Mezei - a ešte vzhľadom k tomu teda, že sa nachádzame v relatívne lukratívnej lokalite a disponujeme nejakými ďalšími znaleckými posudkami, ktoré sú tiež na tejto veci, resp. ďalej na Štúrovej, ktoré sú diametrálne odlišné a vyššie, tak navrhujem zmeniť túto finálnu cenu na 150 EUR vrátane DPH.

Hlasovanie č. 52 o pozmeňovacom návrhu p. Mezeia - kúpnu cenu 150,00 €/m² vrátane DPH

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 53 o návrhu na uznesenie ako celok - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (M.J.A. BK s. r. o. – odpredaj pozemku – k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to:

novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 7999/24 – ostatná plocha o výmere 328 m², ktorý bol geometrickým plánom č. 18/2024 odčlenený z pozemku parcely registra E KN č. 3390 – orná pôda o výmere 3302 m², v kat. úz. Nitra, evidovanej v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, z dôvodu ak sa prevodom majetku mesta prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, a to: novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 7999/24 – ostatná plocha o výmere 328 m², ktorý bol geometrickým plánom č. 18/2024 odčlenený z pozemku parcely registra E KN č. 3390 – orná pôda o výmere 3302 m², v kat. úz. Nitra, evidovanej v LV č. 3681,

vo vlastníctve Mesta Nitra, pre: spoločnosť M.J.A. BK s. r. o., so sídlom Silvánska 29, 841 04 Bratislava, IČO: 52022838, za kúpnu cenu 150,00 €/m² vrátane DPH.

Kúpna zmluva bude uzatvorená po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby reštauračného zariadenia.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy bude so spoločnosťou M.J.A. BK s. r. o. uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve

Kupujúci uhradí správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 31.01.2025

K: MR

U z n e s e n i e číslo 277/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov v kat. území Chrenová – Základná škola s materskou školou sv. Gorazda) **mat. č. 589/2024**

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Spravodajca: p. Igor Kršiak

Hlasovanie č. 54 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov v kat. území Chrenová – Základná škola s materskou školou sv. Gorazda)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť, ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, Čl. 2 bod 1 písm. d) prebytočný majetok mesta môže slúžiť na verejnoprospešné ciele, a to:

par. C KN č. 825/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 346 m²,

par. C KN č. 825/2 – ostatná plocha o výmere 6735 m²,

par. C KN č. 825/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 285 m²,

par. C KN č. 825/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m²,

par. C KN č. 825/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 350 m²,

par. C KN č. 825/6 – ostatná plocha o výmere 290 m²

a stavieb so súpis. č. 864 na pozemkoch par. C KN č. 825/1, par. C KN č. 825/3, par. č. C KN č. 825/4, par. C KN č. 825/5 v kat. území Chrenová, evidovaných v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. prenájom nehnuteľností spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, Čl. 14 ods. 2 písm. d) prenájom majetku mesta prispeje k zabezpečeniu kultúrneho, telovýchovného, osvetového, vzdelávacieho, zdravotného alebo sociálneho rozvoja mesta a jeho obyvateľstva, a to:

par. C KN č. 825/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 346 m²,

par. C KN č. 825/2 – ostatná plocha o výmere 6735 m²,

par. C KN č. 825/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 285 m²,

par. C KN č. 825/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m²,

par. C KN č. 825/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 350 m²,

par. C KN č. 825/6 – ostatná plocha o výmere 290 m²

a stavieb so súpis. č. 864 na pozemkoch par. C KN č. 825/1, par. C KN č. 825/3, par. č. C KN č. 825/4, par. C KN č. 825/5 v kat. území Chrenová, evidovaných v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

pre Základnú školu s materskou školou sv. Gorazda, Dlhá 78, 949 01 Nitra, IČO: 00588041, ktorej zriaďovateľom je Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nitra - Chrenová, zastúpená štatutárnym zástupcom, riaditeľkou PaedDr. Annou Fabišovou, na dobu určitú 20 rokov za nájomné vo výške 100,- €/rok/celý predmet nájmu v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1 podľa Čl. 14 ods. 3 písm. i) ak prenájom majetku prispeje k zabezpečeniu kultúrneho, telovýchovného, osvetového, vzdelávacieho, zdravotného alebo sociálneho rozvoja mesta alebo jeho obyvateľstva.

T: 30.09.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 278/2024-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Fabianek Zuzana – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 793 – k. ú. Dolné Krškany)

mat. č. 573/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Spravodajca: p. Miroslav Gut

p. Obertáš - už som na mestskej rade teda dával návrh na 2 roky ten splátkový kalendár s tým teda, že prebehla nejaká komunikácia so žiadateľmi a dovolím si dať pozmeňovací návrh na splátkový kalendár na 3 roky, čo je vlastne aj pre nich akceptovateľné. Je to II. alternatíva. Takže ešte po komunikácii úprava teda schvaľovacej časti je prvá alternatíva a splátkový kalendár na 3 roky navrhnutý pri sume, ktorá je uvedená.

Hlasovanie č. 55 o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša -

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to:

odpredaj pozemku v kat. území Dolné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 793 – záhrada o výmere 402 m², vedená v LV č. 980, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre: Zuzanu Fabianek, Cirmánska 13, 949 05 Nitra, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 74,06 €/m² + DPH. Kúpna cena bude uhradená formou 12 splátok, a to štvrťročne vo výške 2977,21 €, maximálne po dobu 3 rokov odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, pričom 1. splátka bude uhradená po podpise kúpnej zmluvy, na základe vystavenej faktúry.

Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené v prospech Mesta Nitra záložné právo, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností a poplatky spojené s návrhom na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Znaleckým posudkom č. 37/2024 zo dňa 12.06.2024 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 74,06 €/m².

Žiadateľka Zuzana Fabianek je vlastníčkou susednej nehnuteľnosti p. č. 792 a rod. domu evidovaného v LV č. 848. Pozemok, ktorý je predmetom odpredaja dlhodobo užíva ako záhradu spolu s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, s ktorou je v oplotení. Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužitelný, z toho dôvodu má žiadateľka záujem o majetkovoprávne usporiadanie tak, ako ho reálne užíva.

T: 30.11.2024

K: MR

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 56 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Fabianek Zuzana – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č.793 – k. ú. Dolné Krškany)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to

pozemok parcela registra C KN č. 793 – záhrada o výmere 402 m², v kat. úz. Dolné Krškany, evidovaná v LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to:

odpredaj pozemku v kat. území Dolné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 793 – záhrada o výmere 402 m², vedená v LV č. 980, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre: Zuzanu Fabianek, Cirmánska 13, 949 05 Nitra, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 74,06 €/m² + DPH. Kúpna cena bude uhradená formou 12 splátok, a to štvrťročne vo výške 2977,21 €, maximálne po dobu 3 rokov odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, pričom 1. splátka bude uhradená po podpise kúpnej zmluvy, na základe vystavenej faktúry.

Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené v prospech Mesta Nitra záložné právo, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností a poplatky spojené s návrhom na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Znaleckým posudkom č. 37/2024 zo dňa 12.06.2024 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 74,06 €/m².

Žiadateľka Zuzana Fabianek je vlastníčkou susednej nehnuteľnosti p. č. 792 a rod. domu evidovaného v LV č. 848. Pozemok, ktorý je predmetom odpredaja dlhodobo užíva ako záhradu spolu s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, s ktorou je v oplotení. Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužiteľný, z toho dôvodu má žiadateľka záujem o majetkovoprávne usporiadanie tak, ako ho reálne užíva.

T: 30.11.2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 279/2024-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

38. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Krausková - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 3543 – k. ú. Zobor)

mat. č. 574/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 57 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Krausková - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 3543 – k. ú. Zobor)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č. 1 ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to

pozemok parcela registra C KN č. 3543 – ostatná plocha o výmere 105 m², v kat. úz. Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č.1, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to:

odpredaj pozemku v kat. území Zobor, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 3543 – ostatná plocha o výmere 105 m², vedená v LV č. 3079, vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške **60,08 €/m² vrátane DPH** pre: MUDr. Zuzanu Krauskovú, bytom Kamenná 2522/116, 949 01 Nitra, za podmienky vydania bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetného pozemku bez právneho dôvodu, a to vo výške zodpovedajúcemu obvyklému nájmu podľa platného Cenníka mesta Nitra, a to: **0,32 €/m²/rok** za obdobie späťne 2 roky, odo dňa predchádzajúceho dňu vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností v zmysle tohto uznesenia.

Znaleckým posudkom č. 50/2024 zo dňa 16.04.2024 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške **60,08 €/m² vrátane DPH**.

Žiadateľka MUDr. Zuzana Krausková je vlastníčkou susedných nehnuteľností parc. reg. C KN č. 3540/1 a č. 3540/2, evidovaných v LV č. 2772 od r.2015. Pozemok, ktorý je predmetom odpredaja využíva ako jedinú prístupovú cestu k svojim nehnuteľnostiam. Tento pozemok je oplotený, vydláždený a uzavretý bránou (cca 5 m od miestnej cesty Kamenná) už od výstavby rod. domu predchádzajúcim majiteľom cca 25 rokov. Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužitelný, z toho dôvodu má žiadateľka záujem o majetkovoprávne usporiadanie, tak ako ho reálne užíva.

Kupujúci uhradí správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 30.11.2024

K: MR

prezentácia – 21

za – 18

proti – 0

zdržal sa – 3

Zmätočné hlasovanie.

Hlasovanie č. 58 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Krausková - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 3543 – k. ú. Zobor)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č. 1 ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to

pozemok parcela registra C KN č. 3543 – ostatná plocha o výmere 105 m², v kat. úz. Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č.1, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to:

odpredaj pozemku v kat. území Zobor, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 3543 – ostatná plocha o výmere 105 m², vedená v LV č. 3079, vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške **60,08 €/m² vrátane DPH** pre: MUDr. Zuzanu Krauskovú, bytom Kamenná 2522/116, 949 01 Nitra, za podmienky vydania bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetného pozemku bez právneho dôvodu, a to vo výške zodpovedajúcemu obvyklému nájmu podľa platného Cenníka mesta Nitra, a to: **0,32 €/m²/rok** za obdobie späťne 2 roky, odo dňa predchádzajúceho dňu vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností v zmysle tohto uznesenia.

Znaleckým posudkom č. 50/2024 zo dňa 16.04.2024 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške **60,08 €/m² vrátane DPH**.

Žiadateľka MUDr. Zuzana Krausková je vlastníčkou susedných nehnuteľností parc. reg. C KN č. 3540/1 a č. 3540/2, evidovaných v LV č. 2772 od r.2015. Pozemok, ktorý je predmetom odpredaja využíva ako jedinú prístupovú cestu k svojim nehnuteľnostiam. Tento pozemok je oplotený, vydláždený a uzavretý bránou (cca 5 m od miestnej cesty Kamenná) už od výstavby rod. domu predchádzajúcim majiteľom cca 25 rokov. Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužitelný, z toho dôvodu má žiadateľka záujem o majetkovoprávne usporiadanie, tak ako ho reálne užíva.

Kupujúci uhradí správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 30.11.2024

K: MR

prezentácia – 21

za – 18

proti – 0

zdržal sa – 3

Zmätočné hlasovanie.

Hlasovanie č. 59 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Krausková - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 3543 – k. ú. Zobor)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č. 1 ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to

pozemok parcela registra C KN č. 3543–ostatná plocha o výmere 105 m², v kat. úz. Zobor, evidovaná v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č.1, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to:

odpredaj pozemku v kat. území Zobor, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 3543 – ostatná plocha o výmere 105 m², vedená v LV č. 3079, vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške **60,08 €/m² vrátane DPH** pre: MUDr. Zuzanu Krauskovú, bytom Kamenná 2522/116, 949 01 Nitra, za podmienky vydania bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetného pozemku bez právneho dôvodu, a to vo výške zodpovedajúcemu obvyklému nájomu podľa platného Cenníka mesta Nitra, a to: **0,32 €/m²/rok** za obdobie späťne 2 roky, odo dňa predchádzajúceho dňu vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností v zmysle tohto uznesenia.

Znaleckým posudkom č. 50/2024 zo dňa 16.04.2024 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške **60,08 €/m² vrátane DPH**.

Žiadateľka MUDr. Zuzana Krausková je vlastníčkou susedných nehnuteľností parc. reg. C KN č. 3540/1 a č. 3540/2, evidovaných v LV č. 2772 od r.2015. Pozemok, ktorý je predmetom odpredaja využíva ako jedinú prístupovú cestu k svojim nehnuteľnostiam. Tento pozemok je oplotený, vydláždený a uzavretý bránou (cca 5 m od miestnej cesty Kamenná) už od výstavby rod. domu predchádzajúcim majiteľom cca 25 rokov. Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužitelný, z toho dôvodu má žiadateľka záujem o majetkovoprávne usporiadanie, tak ako ho reálne užíva.

Kupujúci uhradí správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 30.11.2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo /2024-MZ

prezentácia – 22

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

39. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku na Štúrovej ul. pred budovou Krajského súdu v Nitre)
mat. č. 583/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Spravodajca: p. Igor Kršiak

p. Obertáš - dovolím si predniesť pozmeňovací návrh aj na základe návrhu uznesenia komisie majetku a financií, dovolím si prečítať ten návrh na uznesenie schvaľovacej časti, návrh na uznesenie - „*bode 1. vypustiť znenie: „na dobu určitú 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 27, 27 €/m²/rok +DPH“ a nahradiť ho znením: „na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 750€/m²/rok +DPH/rok/1 parkovacie miesto s DPH“.*

Druhá odrážka schvaľovacej časti návrhu na uznesenie bode 2. vypustiť znenie: „na dobu určitú 8 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 27, 27 €/m²/rok +DPH“ a nahradiť ho znením na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 750 €/m²/rok/1 parkovacie miesto s DPH“

p. Vančo - pri majetkových materiáloch, zvykne sa prihliadať na stanovisko príslušného výboru. Čiže dovolím si prečítať stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto, ktoré je na strane 5, a to hovorí: výbor Staré Mesto žiadosť prerokoval na zasadnutí mňa 15. januára 2024, neodporúča schváliť nájomnú zmluvu v zmysle žiadosti a žiada, aby priestor chodníka pred súdom bol ohraničený parkovacími zábranami, stĺpikmi.

Hlasovanie č. 60 o pozmeňovacom návrhu **p. Obertáša** - bode 1. vypustiť znenie: „na dobu určitú 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 27, 27 €/m²/rok +DPH“ a nahradiť ho znením: „na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 750€/m²/rok +DPH/rok/1 parkovacie miesto s DPH“

- bode 2. vypustiť znenie: „na dobu určitú 8 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 27, 27 €/m²/rok +DPH“ a nahradiť ho znením na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 750 €/m²/rok/1 parkovacie miesto s DPH“

prezentácia – 23

za – 17

proti – 0

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 61 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku na Štúrovej ul. pred budovou Krajského súdu v Nitre)

s c h v a ľ u j e

1. prenájom časti pozemku spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 bod 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok mesta podľa zámeru prenajať, a to:

záber 53 m² z CKN parc. č. 2123 – zast. pl. a nádvorie o výmere 2976 m² (Štúrova ul.) – **4 parkovacie miesta** (pozdĺžne parkovanie) pre **Okresný súd Nitra (OS)**, so sídlom Štúrova ul. č. 9, 949 68 Nitra, IČO: 00 165 662 na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 750,- €/rok/1 parkovacie miesto s DPH.

2. prenájom časti pozemku spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 bod 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok mesta podľa zámeru prenajať, a to:

záber 66 m² z CKN parc. č. 2123 – zast. pl. a nádvorie o výmere 2976 m² (Štúrova ul.) – **5 parkovacích miest** (pozdĺžne parkovanie) pre **Krajský súd v Nitre (KS)**, so sídlom Štúrova ul. č. 9, 950 48 Nitra, IČO: 35 629 738 na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 750,- €/rok/1 parkovacie miesto s DPH.

T: 31.08.2024

K: MR

U z n e s e n i e _____ číslo 281/2024-MZ

prezentácia – 20

za – 17

proti – 1

zdržal sa – 1

Zmätočné hlasovanie

Hlasovanie č. 62 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku na Štúrovej ul. pred budovou Krajského súdu v Nitre)

s c h v a ľ u j e

1. prenájom časti pozemku spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 bod 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, ak nemožno

objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok mesta podľa zámeru prenajať, a to:

záber 53 m² z CKN parc. č. 2123 – zast. pl. a nádvorie o výmere 2976 m² (Štúrova ul.) – **4 parkovacie miesta** (pozdĺžne parkovanie) pre **Okresný súd Nitra (OS)**, so sídlom Štúrova ul. č. 9, 949 68 Nitra, IČO: 00 165 662 na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 750,- €/rok/1 parkovacie miesto s DPH.

2. prenájom časti pozemku spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 bod 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok mesta podľa zámeru prenajať, a to:

záber 66 m² z CKN parc. č. 2123 – zast. pl. a nádvorie o výmere 2976 m² (Štúrova ul.) – **5 parkovacích miest** (pozdĺžne parkovanie) pre **Krajský súd v Nitre (KS)**, so sídlom Štúrova ul. č. 9, 950 48 Nitra, IČO: 35 629 738 na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 750,- €/rok/1 parkovacie miesto s DPH.

T: 31.08.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo /2024-MZ

prezentácia – 24

za – 21

proti – 1

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

40. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, poliklinika Klokočina – UNITRANS II, s. r. o. – zmena nájomcu)

mat. č. 576/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Spravodajca: p. Pavol Obertáš

Hlasovanie č. 63 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, Poliklinika Klokočina – UNITRANS II s.r.o. - zmena nájomcu)

s c h v a ľ u j e

- I. zmenu nájomcu v Zmluve o nájme č. 25/6/2016 zo dňa 08.01.2016, v znení neskorších dodatkov, zo spoločnosti:

Nájomca:

1. **UNITRANS spol. s r. o.**, so sídlom Levická 11, 949 01 Nitra

v zastúpení: JUDr. Ing. Marián Gurina, konateľ

IČO: 31 416 845

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS v Nitre , odd. Sro., vložka č. 489/N

a

2. **UNITRANS II s. r. o.**, so sídlom Levická 11, 949 01 Nitra

v zastúpení: Ing. Marian Gurina, konateľ

IČO: 55 475 485

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS v Nitre, odd. Sro., vložka č. 56 844/V

na **UNITRANS II s. r. o.**, so sídlom Levická 11, 949 01 Nitra

v zastúpení: Ing. Marian Gurina, konateľ

IČO: 55 475 485

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS Nitre , odd. Sro., vložka č. 56 844/V

II. ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade, že nájomcovi nebude vydané príslušné povolenie na poskytovanie lekárenskej starostlivosti nájomcom v predmete nájmu v zmysle platných právnych predpisov do 30.09.2024 a nezačne prevádzkovať predmet nájmu najneskôr od 01.10.2024, ukončenie platnosti nájomnej zmluvy výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov, alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy, alebo ukončenie platnosti nájomnej zmluvy dohodou zmluvných strán

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 282/2024-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

41. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Zobor (ZsVS, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra – Zobor, prepojenie splaškovej kanalizácie“)

mat. č. 587/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Spravodajca: p. Igor Kršiak

Hlasovanie č. 64 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Zobor (ZsVS, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra – Zobor, prepojenie splaškovej kanalizácie“)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. území Zobor**, zapísaných na LV č. 4912, CKN parc. č. 4457/126 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m² a EKN parc. č. 3153/101 – ostatná plocha o výmere 3652 m²

pričom vecné bremeno bude spočívať v **práve spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**, Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, ako oprávneného z vecného bremena, a Mesta Nitra, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností a povinného z vecného bremena, strpieť na predmetných pozemkoch:

- a) inžiniersku stavbu – prepojovacie kanalizačné potrubie vrátane jeho pásma ochrany vybudované v rámci stavby „*Nitra – Zobor, prepojenie splaškovej kanalizácie*“ na predmetných pozemkoch,
- b) vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na predmetné pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez predmetné pozemky pri umiestnení, rekonštrukcii, modernizácii, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskej siete – prepojovacieho kanalizačného potrubia vybudovaného v rámci uvedenej stavby,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť kanalizačné potrubie bez zbytočného odkladu po tom, čo ho prestane využívať na účel, na ktorý bolo určené. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rozsahu podľa projektovej dokumentácie k Stavbe vypracovanej Oprávneným v októbri 2023 (zákazka č. 807-67/2023).

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii predmetnej stavby najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní predmetnej stavby zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie kanalizačného potrubia vybudovaného v rámci stavby „*Nitra – Zobor, prepojenie splaškovej kanalizácie*“ bezodplatne.

T: 31.08.2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 283/2024-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

42. Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1664/2019/OM pre nájomcu, DOMO, spol. s r. o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 31 363 211

mat. č. 599/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

p. Obertáš - v prípade schválenia tohto uznesenia a ukončenia zmluvy bude automaticky vymáhať mesto Nitra pohľadávku alebo treba dodať nejakou formou uznesenia? Lebo je tam aj nejaká pohľadávka.

p. Némová – keď bude ukončená nájomná zmluva, tak vlastne odstúpi ekonomický odbor na právne, na vymáhanie tejto pohľadávky, požiadavku na vymáhanie.

p. Horváth - ja by som sa chcel len opýtať, za aké obdobie je tá pohľadávka, ktorá je uvedená v tom materiáli? Lebo sa mi to zdá ako príliš vysoká suma na to, že je to problematický nájomca a riešil sa už niekoľkokrát na Klokočine aj rôznych komisiách a dostáva sa nám to až po neviem koľkých mesiacoch alebo štvrťrokoch, za ktoré nezaplatil.

p. Némová - podľa našich informácií, pán Valovič neplatil vôbec. Od začiatku nájomnej zmluvy, viackrát sme ho vyzývali na rokovanie, viackrát sme ho vyzývali aj k ukončeniu zmluvy, ako stále vlastne prisľúbil nejaké riešenie daného problému. Ale je to od začiatku vlastne nájomné.

p. Obertáš - ešte jedna vec. My vlastne, keď ukončíme nájomnú zmluvu, jemu prepadne stavebné povolenie a zaplatil poplatok za rozvoj, tzn., že budeme musieť vracať ten poplatok za rozvoj? Nevieť síce, v akej výške bol, ale mali sme informáciu, že uhradil.

p. primátor - to je dobrá otázka, toto preveríme. Za mňa, toto sme už mali asi riešiť trochu dávnejšie.

Hlasovanie č. 65 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1664/2019/OM pre nájomcu, DOMO, spol. s r. o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 31 363 211

s c h v a ľ u j e

ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1664/2019/OM zo dňa 29.07.2019, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 7627- ostatná plocha o výmere 2666 m² v k. ú. Nitra, zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, z toho:

- a) **časť o rozlohe 1132 m²** na spevnené plochy, parkovacie miesta a prístupovú komunikáciu za **nájomné vo výške 3,74 €/m²/rok**
- b) zvyšná časť predmetu nájmu **o výmere 1534 m²** na využitie ako zeleň za nájomné **vo výške 0,43 €/m²/rok,**

k budove so súp. č. 376 – dom, na pozemku „C“ KN parc. č. 7629 – zast. plocha a nádvorie o výmere 750 m² v k. ú. Nitra zapísanej na LV č. 3736 vo výlučnom vlastníctve nájomcu

v rámci stavby: „NADSTAVBA A ZMENA ÚČELU VYUŽITIA OBJEKTU NA BYTOVÝ DOM“ pre spoločnosť DOMO, spol. s r. o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 31 363 211, na dobu neurčitú, pričom doba nájmu začína plynúť dňom nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na realizáciu Stavby, **a to odstúpením od nájomnej zmluvy**

T: 31.10.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 284/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

43. Návrh na zmenu zmluvných podmienok v Dohode o jednorazovej náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti č. j. 1712/2023/OM uzatvorenej dňa 08.06.2023 (v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách)

mat. č. 582/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 66 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu zmluvných podmienok v *Dohode o jednorazovej náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti č. j. 1712/2023/OM uzatvorenej dňa 08.06.2023* (v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách)

s c h v a ľ u j e

zmenu zmluvných podmienok *Dohody o jednorazovej náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti č. j. 1712/2023/OM uzatvorenej dňa 08.06.2023* (ďalej len „Dohoda“) medzi Mestom Nitra, ako povinným, spoločnosťou SLOVAK TELEKOM, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, ako oprávneným a spoločnosťou CITITAX GROUP, s. r. o., Štefánikova tr. 15, 949 01 Nitra, IČO: 35 921 285 ako Investorom, predmetom ktorej je úprava spôsobu vykonávania práv vyplývajúcich zo zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách (ďalej len „ZEK“) k pozemkom vo vlastníctve Povinného nachádzajúcich sa v kat. území Mlynárce, obec Nitra, okres Nitra, zapísaných na liste vlastníctva č. 8074, parc. registra EKN č. 1078/101, č. 1082/101 a č. 1082/102, na ktorých Investor namiesto Oprávneného plánuje umiestniť elektronickú komunikačnú sieť v rámci stavby „*Okružná križovatka a polyfunkčný objekt - stavebný objekt SO-05 Preložka metalického kábla*“ v dĺžke cca 26,0 m, a dohoda o tom, že Investor uhradí Povinnému primeranú jednorazovú náhradu

za obmedzenie obvyklého užívania uvedených nehnuteľností v zmysle Cenníka mesta Nitra v platnom znení vo výške 5,58 € + DPH za 1 m² plochy obmedzenia obvyklého užívania nehnuteľnosti (celkom to predstavuje cca 145,08 € + DPH) nasledovne:

zmení sa pôvodný Investor na nového: Nitriansky samosprávny kraj, so sídlom Rázusova 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298 a zmení sa pôvodná jednorazová náhrada vo výške 5,58 € + DPH za 1 m² plochy obmedzenia obvyklého užívania nehnuteľnosti na novú: bezodplatné obmedzenie obvyklého užívania uvedených nehnuteľností

T: 30.11.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 285/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 159/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (odpredaj pozemku pod stavbou, parcela registra C KN č. 3397, k. ú. Nitra – Kluchova ulica) mat. č. 604/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 67 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 159/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (odpredaj pozemku pod stavbou, parcela registra C KN č. 3397, k. ú. Nitra – Kluchova ulica)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 159/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 nasledovne:

„odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, v k. ú. Nitra, parcela registra C KN č. 3397 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m², zapísanej v LV č. 3681 pre vlastníkov spoločenstva štyroch bytových jednotiek, za cenu vo výške 26,56 €/m² a to:

Ing. Zuzana Korcová, Kluchova 6, 949 03 Nitra,

Ing. Daniela Tináková, Žitava 1401/14, 952 01 Vrábľa,

Ing. Viliam Fusek a Ing. Viera Fuseková, obaja bytom Trnavská 1A, 949 01 Nitra

Patrik Beňovský 420/6, 949 01 Nitra“

a nahrádza ho novým znením:

„odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, v k. ú. Nitra, parcela registra C KN č. 3397 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m², zapísanej v LV č. 3681 pre vlastníkov spoločenstva štyroch bytových jednotiek, za cenu vo výške 26,56 €/m² + **DPH**, a to:

- Ing. Zuzana Korcová, Kluchova 6, 949 03 Nitra,
- Ing. Daniela Tináková, Žitava 1401/14, 952 01 Vrábľa,
- Ing. Viliam Fusek a Ing. Viera Fuseková, obaja bytom Trnavská 1A, 949 01 Nitra
- Patrik Beňovský 420/6, 949 01 Nitra“

T: 30.09.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 286/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 20

proti – 1

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

45. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (zámer odpredaja pozemkov v k. ú. Nitra na Priemyselnej ul.)

mat. č. 605/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 68 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 (zámer odpredaja pozemkov v k. ú. Nitra na Priemyselnej ul.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 167/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie“

„*Znaleckým posudkom č. 143/2023 vypracovaným Ing. Petrom Martiškom zo dňa 07.12.2023*“

a nahrádza ho znením:

„*Znaleckým posudkom č. 143/2023 vypracovaným Ing. Petrom Martiškom zo dňa 07.12.2023, aktualizovaným dňa 13.06.2024*“

- v schvaľovacej časti uznesenia za znenie:

„*EKN parc. č. 4670 o výmere 322 m² – hodnota 25.402,58 € (t. j. 78,89 €/m²)*“

v novom riadku dopĺňa znenie:

„pričom lehota na predkladanie cenových ponúk bude od 10.07.2024 (streda) do 12.08.2024 (pondelok) do 15.00hod. v zmysle § 9a ods. 10 a ods. 11 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“

U z n e s e n i e

číslo 287/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

46. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 191/2019-MZ zo dňa 30.05.2019 (zámer odpredaja pozemku v k. ú. Horné Krškany pre spol. AVS, s. r. o.)

mat. č. 603/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 69 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 191/2019-MZ zo dňa 30.05.2019 (zámer odpredaja pozemku v k. ú. Horné Krškany pre spol. AVS, s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 191/2019-MZ zo dňa 30.05.2019 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„zámer odpredať pozemok parcelu registra E KN č. 255/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 979 m² (výmeru spresní GP), vedené v LV č. 7768, vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Horné Krškany, pre spoločnosť AVS, s. r. o. so sídlom Haškova 5, 949 01 Nitra, IČO: 34 122 656.“

„Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že spoločnosť AVS, s. r. o. je vlastníkom susedných nehnuteľností, z toho dôvodu má žiadateľ záujem o majetkovoprávne usporiadanie.“

a nahrádza ho novým znením:

„zámer odpredať pozemok parcela registra E KN č. 255/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 979 m² (výmeru spresní GP), vedené v LV č. 7768, vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat.

území Horné Krškany, pre spoločnosť SEC spol. s r. o., so sídlom Jakuba Haška 11, 949 01 Nitra, IČO: 30 998 808.“

„Dôvodom odpredaja pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, ako aj skutočnosť, že spoločnosť SEC spol. s r. o. je výlučným vlastníkom stavieb zapísaných na LV č. 7423 zasahujúcich na predmetný pozemok, ako aj podielovým spoluvlastníkom susedných pozemkov zapísaných na LV č. 8236.“

U z n e s e n i e číslo 288/2024-MZ

prezentácia – 20

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

47. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/11 v k. ú. Zobor – Peter Gupka s manž., Hornozoborská 1620/53, 949 01 Nitra) mat. č. 590/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 70 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/11 v k. ú. Zobor – Peter Gupka s manž., Hornozoborská 1620/53, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/11 – ostatná plocha o výmere 192 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/11 – ostatná plocha o výmere 192 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Petra Gupku s manž., Hornozoborská 1620/53, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH, s úhradou kúpnej ceny podľa **splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:**

- 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi stavby s. č. 1620 – rodinný dom postavenom na pozemku „C“ KN parc. č. 2625/2 v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 4371 a Peter Gupka je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2625/1 a 2625/2 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 2668 a pozemkov „C“ KN parc. č. 2627/4 a 2627/1 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3038.

Žiadateľ má s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 13/2003/PM, č. j. 444/2003/PM zo dňa 09.07.2003 na prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatné plochy o výmere cca 212 m² za účelom zriadenia záhrady, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou **za nájomné vo výške 7,04 €/rok.**

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 289/2024-MZ

prezentácia – 20

za – 20

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

48. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 v k. ú. Zobor – Jarmila Minarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra) mat. č. 591/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 71 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 v k. ú. Zobor – Jarmila Minarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 – ostatná plocha o výmere 57 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/10 – ostatná plocha o výmere 57 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Jarmilu Minarovičová, Turistická 1738/4, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH,

s úhradou kúpnej ceny podľa **splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:**

- 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľka Jarmila Minarovičová je výlučnou vlastníčkou susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 2627/2, 2627/3, 2628 a stavby – rodinný dom s. č. 1738 postavenom na pozemku „C“ KN parc. č. 2628 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 743.

Žiadateľka má s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 12/2003/PM, č. j. 476/2003/PM zo dňa 09.07.2003 na prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatné plochy o výmere cca 240 m² za účelom zriadenia záhrady, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou **za nájomné vo výške 7,97 €/rok.**

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

prezentácia – 17

za – 16

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

49. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 v k. ú. Zobor – Miroslav Raučina, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra) **mat. č. 592/2024**

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 72 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 v k. ú. Zobor – Miroslav Raučina, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra) **s c h v a ľ u j e**

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 – ostatná plocha o výmere 159 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/12 – ostatná plocha o výmere 159 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Miroslava Raučinu, Hornozoborská 1621/55, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľ Miroslav Raučina je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2679/1, 2679/3 a stavby s. č. 1621 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2679/1 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 5882.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 291/2024-MZ

prezentácia – 19

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

50. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 v k. ú. Zobor – Mgr. Ondrej Svoreň s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra) mat. č. 593/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 73 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 v k. ú. Zobor – Mgr. Ondrej Svoreň s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 – ostatná plocha o výmere 147 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/9 – ostatná plocha o výmere 147 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Mgr. Ondreja Svoreňa s manž., Snežienková 1729/5, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedného pozemku „C“ KN parc. č. 2709/14 v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 4626 a Mgr. Ondrej Svoreň je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2688/1, 2688/2, 2692 a stavby s. č. 2483 – garáž na pozemku „C“ KN parc. č. 2692 a stavby s. č. 3101 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2688/2 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 760.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 292/2024-MZ

prezentácia – 20

za – 18

proti – 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

51. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/8 v k. ú. Zobor – Ing. Marián Manin s manž., Dlhá 819/33, 949 01 Nitra) **mat. č. 594/2024**

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 74 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/8 v k. ú. Zobor – Ing. Marián Manin s manž., Dlhá 819/33, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/8 – ostatná plocha o výmere 143 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/8 – ostatná plocha o výmere 143 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Ing. Mariána Manina s manž., Dlhá 819/33, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2709/11, 2709/38 a stavby s. č. 3167 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2709/38 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 2283.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 293/2024-MZ

prezentácia – 20

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

52. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 v k. ú. Zobor – Ing. Viliam Karkoška s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra) **mat. č. 595/2024**

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 75 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 v k. ú. Zobor – Ing. Viliam Karkoška s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra) **s c h v a ľ u j e**

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 – ostatná plocha o výmere 338 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/7 – ostatná plocha o výmere 338 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Ing. Viliama Karkošku s manž., Podhájska 3690/31A, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH, s úhradou kúpnej ceny podľa **splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:**

- 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľ Ing. Viliama Karkoška je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2669/3, 2676/2, 2676/5, 2676/6, 2677 a stavby s. č. 3690 – Rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2676/6 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 5710.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 294/2024-MZ

prezentácia – 20

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

53. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 v k. ú. Zobor – Viliam Karkoška s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra) **mat. č. 596/2024**

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 76 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 v k. ú. Zobor – Viliam Karkoška s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 – ostatná plocha o výmere 497 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 2678/5 – ostatná plocha o výmere 497 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Viliama Karkošku s manž., Podhájska 2137/31, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH, s úhradou kúpnej ceny podľa **splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:**

- 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2668, 2669/1, 2669/2 a stavby s. č. 2137 – Dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2668 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 972 a Viliam Karkoška

je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2663/4 a 2670 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 766.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 295/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

54. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 v k. ú. Zobor – Bc. Peter Zákopčan s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza) mat. č. 597/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 77 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 v k. ú. Zobor – Bc. Peter Zákopčan s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza) **s c h v a ľ u j e**

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 – ostatná plocha o výmere 156 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/6 – ostatná plocha o výmere 156 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Bc. Petra Zákopčana s manž., Dlhá ulica 376/16, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2709/8, 2709/23, 2709/39, 2709/40, 2709/41, stavby s. č. 2410 – Dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2709/23 a stavby bez s. č. – Garáž na pozemkoch „C“ KN parc. č. 2709/39 a 2709/40 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 2281.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 296/2024-MZ

prezentácia – 19

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

55. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 v k. ú. Zobor – PharmDr. Michal Holec, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra) mat. č. 598/2024

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

Hlasovanie č. 78 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 v k. ú. Zobor – PharmDr. Michal Holec, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatná plocha o výmere 905 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatná plocha o výmere 905 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre PharmDr. Michala Holeca, Hornočermánska 1718/14, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3 a „E“ KN parc. č. 3921/7 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľ PharmDr. Michal Holec, je výlučným vlastníkom susedných pozemkov „C“ KN parc. č. 2680, 2681/1, 2681/2, 2682, 2683, 2684/1, 2684/2 a stavby s. č. 1622 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 2684/1 a stavby bez s. č. - Garáž na pozemku „C“ KN parc. č. 2684/2 v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 1175.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2024

K: MR

U z n e s e n i e číslo 297/2024-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

56. Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.) mat. č. 564/2024-1

Materiál uviedla p. Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

(bez spravodajcu)

p. Obertáš - ja by som sa chcel pár vecí k tej zmluve z euroAWK opýtať. Keď som si tú zmluvu pozorne čítal, sú tam termíny realizácie tých prístreškov 2022-2023, to bola tá posledná etapa.

My už asi teraz meškáme. V zmysle zmluvy nejde o porušenie zmluvných podmienok, keďže v zmluve je jasne uvedené 2022 a 2023 je posledná etapa? Potom ďalšia moja otázka. V zmluve sú uvedené tri osoby, odbor majetku, potom pán Janček za odbor dopravy a za mestské služby je bývalý vedúci pán Muzika. Chcem sa spýtať. Z tej zmluvy som sa nedočítal, aké sú právomoci pána Jančeka. Keďže pozorne a podrobnejšie som sa zaujímal. A na tom stretnutí dost' bolo sťažnosti na to, že dotýčny pracovník zasahuje do nejakého rozmiestnenia tých zastávok, rozdeľuje zastávky, dokonca posúva na tej parcele aj niektoré autobusové zastávky, ktoré vyslovene stavebnom povolení sú jasne GPS súradnicami zadefinované, kde má byť umiestnená zastávka. Má na toto kompetencie? Lebo nevidel som aspoň v tých správach, ktoré máme aj predložené, že by niekto, nejaká odborne spôsobilá osoba za stavebný úrad alebo stredisko mestských služieb preberala jednotlivé autobusové prístrešky. Tzn. také pointy, ktoré som si všimol počas tohto, aj počas týchto predložených materiálov. Tak by som poprosil zodpovedať teda, či je pán Janček, odborne spôsobilá osoba na preberanie nejakých stavebných prác alebo pani Lazorová z ÚHA? Neviem, že by mali pečiatku, ale okej. A či vôbec aj stredisko mestských služieb preberá nejakú stavebnú časť a teda následne aj či podľa zmluvy nejde o porušenie, keď v zmluve je definované 2022-2023?

p. primátor - mám taký dojem, že predtým, než si podajú žiadosť na stavebný úrad, tak sa s nimi ešte komunikuje. Teraz komunikuje s ním pán Janček za dopravu ohľadom finálneho umiestnenia. Ale však je tu pán Janček, takže môžeme mu dať rovno slovo.

p. Janček - my nenahrádzame nijako stavebný úrad. Nemáte správne informácie, pán Obertáš. My tak, ako bolo v zmluve dohodnuté, odbor dopravy iba komunikuje so spoločnosťou predtým, než si podá žiadosť na stavebný úrad ohľadom polohy prístreškov, pretože tie prístrešky často nemajú vlastne rovnaké rozmery, niekedy majú aj viac alebo menej modulov. Tzn. diametrálne iné rozmery. A my len označujeme v teréne, že kde by akoby mal byť ten prístrešok presne umiestnený. Následne oni si podávajú žiadosť na stavebný úrad s touto polohou, tzn., že všetky tie povolenia, ktoré aj potom stavebný úrad od nich požaduje, si tento súkromný investor vybavuje na tú polohu. Pokiaľ sa my na nej predtým dohodneme, že je to vlastne akceptovateľné aj s ich, aj našej strany. Tzn., že potom, čo je povolenie už vydané, my do toho nijako nezasahujeme, nemeníme nič, taktiež nekolaudujeme. Kolauduje pravdepodobne stavebný úrad, my akurát tak v spolupráci s útvárom hlavného architekta ideme ešte na miesto v rámci akoby nejakej ich správy, že teda prístrešky sú z ich strany dokončené, osadené, nalepené názvy a pod. Tzn., že nejaká taká kontrola po, že či boli dodržané nejaké podmienky tie predchádzajúce z ich strany, či útvár hlavného architekta sa napr. sústreďí na post tie materiály, ktoré im predtým predpisujú, či teda tá dlažba a pod. bola osadená správne, či tam nie sú nejaké chyby. Takže ide o také nejaké kontroly a nie kontroly nadväznosti na stavebný zákon a kolaudácie a pod.

p. Obertáš - ďakujem, pán Janček, úplne chápem, čo ste povedali, len teda z toho zápisu, čo tam je a teda, čo sme aj mali sedenie s firmou, nejasne povedali na tom stretnutí, že vy, čo ja viem, je navrhnutá zastávka nerozdelená a vy dôjdete a zmeníte aj GPS súradnice, ktoré sú uvedené pri jednotlivých zastávkach, čo projektant vzdal tú námahu a navrhol GPS súradnicu na parcele. Že či proste tie zmluvy, vám nejaké oprávnenie na toto vychádza, či máte vy na toto

právo. Povedať, že z jednej zastávky spravíme dve, pribudnú tam ďalšie dve steny s tým, že firma má aj zvýšené náklady. Toto celé mi, že útvár hlavného architekta rieši, čo ja viem, typ zámkovej dlažby aká tam bude. Toto je v tom zápise. Len momentálne mi tam chýba to, že stredisko mestských služieb som nevidel, že by preberalo nejaké zastávky, keď v tých intervaloch bolo 2020, 2023, čo asi dostanem ešte odpoveď, že či sa mylím alebo nemýlim, lebo zmluva je tak definovaná. Prvá etapa 2022, zbytok etapy 2023. My máme 2024, dokončujeme nejaké etapy. Či vy máte na to právo vlastne definovať, že rozdelí sa zastávka, posunie sa. Problém je napr. teraz pred Tescom bol, čo som definoval, že úplne iný návrh bol. Ako sa teda na mieste uskutočnilo. Prípadne sú tam nejaké problémy na cudzích pozemkoch, že zastávky osádzané. Toto by som potreboval vedieť. A za stredisko mestských služieb som si nevšimol, že by prebral niekto tieto práce. Aj keď je v zmluve uvedený bývalý vedúci strediska mestských služieb pri krytých zastávkach, ktoré boli teda zrealizované.

p. Némová - nemám tú zmluvu. To boli predbežné termíny s tým, že aj vlastne začiatok výstavby a začiatok povoľovacích, začiatok vybavovania povolení stavebných na autobusové prístrešky a samostatne stojace citylighty bolo tiež odložené. V zmluve je zároveň, myslím, neviem presne, kde uvedené, ale viem, že je to tam uvedené, kde euroAWK dáva prehlásenie, že začne s výstavbou až po vybavení všetkých stavebných povolení na autobusové prístrešky a na samostatne stojace citylighty. A pokiaľ viem, tak tam bol trochu problém s tými povoľovačkami.

p. Janček - práve odbor dopravy bol k tejto zmluve úplne na začiatku prizvaný z toho dôvodu, aby určoval presnú polohu tých prístreškov alebo typ prístrešku v nie v zmysle jeho vzhl'adu, ale akože počtu modulov. Takže odpoveď áno, my sme boli do tej zmluvy priradení vlastne práve z tohto dôvodu.

p. Obertáš - súčasťou podkladov väčšiny návrhov, teda tých zástaviek, je aj priamo GPS súradnica určená projektantom. Ja som si pozeral tie podklady a dost' týchto prístreškov je mimo toho, čo bolo v návrhu a na stavebné konanie mimo GPS súradnice. Presúva sa to kvázi na základe nejakej obhliadky a niekto si, teda vy si poviete, že pôjde to o 3 m ďalej a potrebujem rozdeliť tú zastávku. A zároveň tá zmluva, neviem, či riešila, že to boli len predpokladané termíny, boli tam jasne definované termíny 2022, 2023. Potom by mal nasledovať za mňa nejaký dodatok, kde by sa malo riešiť aj toto posunutie termínov a zároveň doriešiť možno aj tie posuny tých zastávok. A ja som si všimol napr., že pri takomto veľkom počte to nebolo vôbec v komisii architektúry prejednávané, aj keď sa jedná o drobné stavby. A je to dost' veľký počet, či už citylightov alebo prístreškov. To, že aký je názor na tie prístrešky je jedna vec, ale za mňa sú tam nejaké zlyhania. Keď je raz určené GPS súradnicou na toto miesto zo tam navrhne projektant, stavebný úrad zaeviduje, že takto je to s GPS súradnicou určená autobusová zastávka. Môže dôjsť k takejto zmene? A ak môže, okej, ale teda predpokladám, že buď by mal nejaký zápis o tom, zároveň aj tieto úpravy. Za mňa možno nejaký stavebný denník mi tam chýba vedený, keď aj sa jedná o drobné stavby, nejaké zápisy by tam mali byť, lebo to, že mám nejaký papier s ÚHA, že my sme sa dohodli, toto tam bude. Neviem, či to rieši v prípade nejakých problémov nejaký zápis zo stavebného denníka, neviem, možno my zo stavebného úradu niekto povie bližšie.

p. primátor - stavebný denník si vedie stavebník. Stavebníkom, v tomto prípade nie je mesto Nitra. Treba povedať, ale môžeme sa na to pozrieť, že kde to máme zachytené, resp. podchytené tieto jednotlivé zmeny.

p. Obertáš - ešte jedna vec. Informácia zo strediska mestských služieb, koľko prístreškov prevzali ako uvedená osoba za stredisko mestských. Môžem dostať? Aby sme to nie je len rýchlo, rýchlo odsúhlasiť a poďme.

p. prednosta - podľa zmluvy údržbu týchto prístreškov euroAWK my ich nepreberáme do údržby.

p. Obertáš - jasné, ale za správu komunikácie alebo nejaká rozkopávka, pokiaľ tam prebieha, tak stredisko mestských služieb je uvedené v zmluve. Nevie, potom, z akého dôvodu je stredisko mestských služieb uvedené v zmluve. Pán Janček mi vysvetlí jeho kompetencie, odbor majetku rieši po tej majetkoprávnej. A mňa zaujíma, keď sa nejaká rozkopávka spraví, to sa pýtam, že rozkopávka sa spraví, kto a aká odborne spôsobilá osoba skontroluje tú rozkopávku? ÚHA to nie je, na to nemá právo, odbor dopravy, na to nemá právo a nie je odborne spôsobilá osoba. Rozkopávku by mala prevziať nejaká odborne spôsobilá osoba. Na toto odpoveď poprosím.

p. prednosta - rozkopávky povoľuje aj preberá stredisko mestských služieb.

p. Obertáš - ale veď k tomu smerujem, pán prednosta. Pýtam sa, koľko zastávok prevzal po rozkopávkach stredisko mestských služieb? Prosím vás, len to sa pýtam, koľko zastávok osoba z mestských služieb prevzala? Momentálne, čo bolo teda zrealizované.

p. primátor - pán prednosta si to zapíše, preveríme to.

p. Obertáš - ale ja mám z toho pocit, že otázky sa nezodpovedajú a obávam sa, že budem musieť navrhnúť, vrátiť materiál na dopracovanie, lebo niečo schváliť a potom dostanem odpoveď, keď to bude schválené. Takže dovoľm si dať pozmeňovací návrh - vrátiť materiál na dopracovanie v zmysle diskusie. A teda keď budú doložené adekvátne informácie, budem veľmi rád.

p. primátor - pokiaľ chcete nejaké konkrétne informácie, je podľa mňa na mieste to povedať dopredu. Tu si tlačia agendu pred sebou naozaj v širokej sfére. A pamätať si každý detail. Jednoducho nemôžte očakávať, že vám teraz jednotliví vedúci odpovedajú v danom momente hneď danú informáciu, pokiaľ ju nemajú. Tzn., že úplne korektné by bolo túto sadu otázok položiť skôr. Veď predsa táto zmluva bola aj prerokovaná v komisiách. Mali sme ju na mestskej rade. Teraz tu vedíme zase zbytočnú debatu možno pre ostatných, toto sme si kludne mohli vydiskutovať na iných fórach. A nemusíme byť prekvapení, ani rozčarovaní a dávať zase tieto materiály na dopracovanie.

p. Obertáš - na tých fórach som sa dozvedel kopec zaujímavých informácií, aj práve možno sťažností firmy, ktorá doplaca v úvodzovkách na nejaké návrhy. A za to sa pýtam, či je pán Janček, tá odborne spôsobilá osoba, ktorá po stavebnej stránke môže povedať, že toto tu nebude, toto sa presunie, toto bude takto rozdelené.

p. Dovičovič - poslanci majú rozhodovať o tomto materiáli a nie je možné o ňom rozhodovať tak, že potom vám dáme informáciu, keď už rozhodne. To by asi tak nešlo a nebolo by zlé, keby pán Janček je v tej zmluve uvedený ako jeden zo zodpovedných osôb, keby ju ovládal, tak ako ju ovláda pán Obertáš.

p. primátor - pán poslanec, ako súvisí táto zmluva s tým, koľko rozkopávok prebralo stredisko mestských služieb?

p. Obertáš - ja som navrhol.

p. Némová - chcem vlastne upozorniť, že v prílohe boli dodané na základe pracovného stretnutia, ktoré bolo zvolané odborom majetku 13. 6. 2024 na odbore majetku, zúčastnení boli vlastne pán poslanec Obertáš, zástupcovia z odboru majetku, s ÚHA, strediskom mestských služieb, pán Kováčik a traja zástupcovia euroAWK. Zápisnicu máte. A na záver bola dohoda, že k tomuto materiálu na zastupiteľstvo bude predložené stanovisko z odboru dopravy, k tým jednotlivým pozemkom z útvaru hlavného architekta. A táto zápisnica v podstate v tomto materiáli ide o zámer schválenia prenájmu pozemkov pod budúcimi citylightami, a to z toho dôvodu, že zmluva je postavená recipročne, tzn., že za autobusové prístrešky mesto poskytne pozemok pre samostatne stojaci citylight, a to podľa počtu tých autobusových prístreškov tak, ako bolo dohodnuté zmluvne tým, že boli niektoré samostatne stojace citylighty pozastavené KDI, bolo potrebné nájsť nové umiestnenie. Nové umiestnenie vlastne navrhlo útvary hlavného architekta. Čiže my vlastne ako odbor majetku dávame preschvaľovať tú celú prílohu, kde majú stáť. Upozorňujem aj na to, že ak to nebude schválené v septembri, vlastne nás upozornili aj s euroAWK, že pozastavia výmenu autobusových prístreškov, nakoľko nevedia dopredu určiť a objednávať autobusové prístrešky.

p. Obertáš - v tej tabuľke, nevidel som tam uvedené meno nikoho zo strediska mestských služieb, vidím tam pána Jančka za dopravu, ÚHA, pani Lazorovú, to som videl v zápisoch, ani jednu zastávku od toho roku 2023. Stredisko mestských služieb v zápise nebolo prítomné, nepreberalo a zároveň by som teda v rámci diskusie požiadal, aby boli teda preverené, či nie sú umiestnené citylighty v rozhládovom teda trojuholníku v križovatkách a či nie je problém v rámci rozhládových pomerov? Takže už keď budeme riešiť citylighty, veľmi rád uvítam, keď tam budú niektoré tieto rozhládové pomery uvedené, že nie je to v rozpore a je to osadené v súlade.

p. prednosta - požiadavky na rozhládové trojuholníky rieši KDI pri povolení. Takže ak to prešlo, tak to takto asi bude v poriadku. Neviem, či toto je úplne v kompetencii zastupiteľstva, ale však neviem, ako z môjho pohľadu tieto informácie tam sú. Bolo stretnutie, na ktorom ste boli osobne prítomní, tam ste mohli položiť všetky otázky a mali by ste na ne bez problémov

zodpovedané. Tieto otázky tam nevyvstali, tak ja neviem teraz, že či sa hľadajú nejaké ďalšie otázky, že aby bol dôvod to vrátiť na dopracovanie. A tomuto momentálne nerozumiem. Naozaj bolo stretnutie, kde boli všetci zainteresovaní ľudia, naozaj tie otázky tam padnúť mohli, zodpovedalo sa tam pomerne veľa vecí. Neviem, nemám asi k tomu viac.

p. Obertáš - no veď práve zapísané a uvedené je, že firma priznala, že neohlásila tieto stavby na rozkopávky, to sme teda zistili, ale zároveň ja som si aj po stretnutí prečítal zmluvu, kde som uvidel aj tie termíny 2022, 2023 a pod. Tieto informácie som dožiadal dnes, nedostal som, možno aj tak preto dávam návrh. Je to na rozhodnutí zastupiteľstva, samozrejme.

Hlasovanie č. 79 o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.) a vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

U z n e s e n i e číslo 298/2024-MZ

prezentácia – 21

za – 13

proti – 6

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

57. Interpelácie

Neboli vznesené žiadne interpelácie.

58. Diskusia

p. Ballay - v rámci dnes schváleného materiálu. Rozpočtové opatrenie sa opomenul dať doplňujúci návrh ohľadom projektu EKO ďalej v rámci dnešného dňa bol schválený projekt, materiál 612/2024, ktorý pojednávalo o tejto výzve a o týchto projektoch, kde boli definovaní v rámci prílohy 1 jednotliví žiadatelia, ktorým má byť poskytnutá mimoriadna dotácia, kde uznesenie hovorí, že schvaľuje mimoriadne dotácie v zmysle prílohy číslo 1. A tento doplňujúci návrh v rámci rozpočtových opatrení má reflektovať jednotlivé sumy, ktoré sú uvedené v tomto materiáli 612/2024. Ja by som chcel vlastne týmto len v rámci diskusií upriamiť, že bude použitá v rámci rozpočtu schválená položka grantový program EKO ďalej 2024, na ktorej je 20.000 EUR v súčasnosti. A vlastne schválený materiál v zmysle dnešného rokovania je vo výške 17. 000 EUR, čiže neprekračuje rozpočet a vlastne tieto dve veci sa párujú, čiže položka 642001 v rámci projekty pre regionálny rozvoj sa páruje s materiálom 612/2024 a prílohou číslo 1.

p. Obertáš - no keďže sme v našom transparentnom meste a snažíme sa obstarávať čo najtransparentnejšie. Ja sa chcem spýtať. Nebýva zvykom a som zisťoval, aby sa do zadania pre projektanta uvádzal konkrétny typ nejakého prvku, konkrétny typ, konkrétny výrobca. Keď som toto komunikoval, tak nebýva to zvykom, lebo je to také nabádanie toho súťažiaceho, že objednajme si od toho konkrétneho, máte pokoj. Poviem to tak laicky. Skúste mi vysvetliť, ako sa mohlo stať, že autobusová zastávka MHD, Kmeťová - Hornostavská, ihrisko hlboká, vnútroblok Bernolákova. Všade uvedené mmcité prvky, dokonca s konkrétnym typom alebo ekvivalent. Toto býva bežné zadanie? Ja si myslím, že firma mmcité, asi celkom sa jej darí, keď takto už máme zadanie a pripravené prerokovať s konkrétnymi prvkami. Mne to trochu diskriminačné pripadá, ako keby nevedel nikto iný vyrobiť to, čo vyrába táto firma. Nevie, či to je bežné v rámci tých vašich procesov, ktoré ste sa snažili nastaviť, ktoré ešte aj pani Bachnová. Ja som na toto upozornil, tu sú konkrétne tri zadania, kde sú dokonca uvedené konkrétne typy od konkrétneho výrobcu. Pre mňa toto ako transparentné mesto by nemalo robiť. Predpokladám, že môže sa popísať lavička, pevná konštrukcia kovová, sedáky, ale aby tu bolo uvedené už konkrétny typ a konkrétny výrobca. V tomto transparentnom meste mi to hlava neberie. Dokonca už tu je aj číslo pri jednom. Pri týchto troch projektoch, ktoré mali ísť aj pre projektanta. Tak prosím, skúste si spraviť poriadok v rámci úradu, aby toto od pána Jančeka z odboru dopravy nevychádzalo, lebo všade len odbor dopravy. Konkrétneho výrobcu, konkrétny typ pri týchto troch projektoch. Odbor dopravy, konkrétny výrobca, konkrétny typ. Takže keď sme také transparentné mesto, nech férovo sa stavajme aj voči ostatným.

p. primátor - ja len poviem, že kiež by to tak bolo aspoň v minulosti, že by sme to tam mali takto nastavené a že by sa do súťaže mohli prihlásiť firmy bez toho, aby predtým boli vybrané z nejakého zoznamu. A ja len poviem, že hľadáte problém tam, kde nie je.

p. Mezei - čo mám vedomosť, tak aj v iných mestách je štandardom, že sa nejakým spôsobom určuje typ, v zátvorke je samozrejme alebo ekvivalent toho, čo je plus- mínus požadované, pretože naozaj je veľmi ťažké zadefinovať pri lavičkách alebo iných prvkoch, ktoré majú nejaké svoje dizajnové riešenie, tie parametre. A preto sa práve píše alebo ekvivalent. A pokiaľ to chodí len z odboru dopravy, tak toto si nemyslím. Podľa mňa to chodí aj z ďalších odborov, pretože je podstatné v tých obstarávaníach povedať, čo asi sa očakáva. A môžu hľadať nejaký ekvivalent ale nemal by sa od toho moc líšiť, a práve aby sa tam tá dizajnová kvalita dostala.

p. prednosta - už väčšinu toho povedal pán viceprimátor. Ale je to štandard, práve nijakým spôsobom to neporušuje ani procesy, ani zákon o verejnom obstarávaní, nakoľko je tam definované, že to ekvivalent, my tam popisujeme týmto, ako má tá lavička vyzeráť, čo má spĺňať. A áno, akože je to jednoduchšie to opísať tým, že presne ukážeme, akú lavičku očakávame a napíšeme, že takúto lavičku očakávame, ale nemusí to byť tento výrobca, lebo tam píšeme, že to ekvivalent. Takže naozaj toto podľa nás transparentnosť nejak to nepoškodzuje, pretože sa naozaj môže prihlásiť ktokoľvek, kto vie obdobnú lavičku dodať. A myslím, že sa to aj ide, viackrát sa to stalo, že sa prihlásil iný dodávateľ, aj vyhral tú súťaž.

p. primátor - a dodá lavičku v primeranej kvalite.

p. Obertáš - na tú primeranú kvalitu. Ja si dovoľím premietnuť. Toto je na Zoborskom kláštore lavička mmcité a druhá fotka po troch rokoch a toto je iný výrobca. Tá primeraná kvalita, teda vyblednutie aspoň náteru, to si všímame na tých krásnych konštrukciách na námestí. Tak preto by som bol rád, lebo ja som trošku ostal zaskočený, lebo keď som si prešiel zadanie, len odbor dopravy zadáva konkrétneho Petra, aj manuál verejných priestranstiev. Nevie, priznám sa, nečítal som. Riešil konkrétneho výrobcu s konkrétnym zadáním? Ak hej, okej, oprav ma, ty to máš prečítané, či aj v manuáli bol konkrétny výrobca, konkrétny typ. Áno, alebo ekvivalent je prijateľné v rámci verejného obstarávania. Ale teda tým pádom ako jeden jediný odbor definuje konkrétneho výrobcu aj konkrétny typ.

p. Vančo - ja mám tri veci do bodu rôzne. Chcel som veľmi pekne poprosiť, čiastočne som komunikoval na tú tému s pánom viceprimátorom Mezeiom, predsedom výboru Staré Mesto. Po tej včerajšej prietrži ma oslovili, myslím, že aj viacerí z vás vedenia, obyvatelia s Kalinčiakovej ulice. Chcel by som poprosiť, aby sme bezodkladne týmto obyvateľom pomohli, a to najmä mestské služby, aby im pomohli s odpratávaním po vytopení a zatopení priestorov v bytovkách. Mám informáciu, že sa to bolo dnes skontrolovať. Potom, aby sme, to som písal už asi pred tromi týždňami, keď bol prvý dážď. Aby sme možno vstúpili do rokovania s vodárenskou spoločnosťou, aby v čo najkratšom čase opätovne prečistili tieto kritické kanalizácie a úseky na Kalvárii, na týchto inkriminovaných územiach. To sú tie opatrenia krátkodobé a potom tie dlhodobejšie, čo sme zvykli v minulosti aj prostredníctvom výboru Staré Mesto riešiť, aby sme sa vrátili k mapovaniu kritickej kanalizácie, ktorá je v havarijnom stave v Starom meste a následne potom po kúskoch, lebo to sa zrejme nedá naraz, vyčleňovali do rozpočtu finančné prostriedky na to, aby sme takéto kanalizácie rekonštruovali. Pretože naozaj niektoré z nich majú v Starom meste a na Kalvárii viac ako 100 rokov. Toto by som chcel poprosiť, pretože to nie je prvýkrát. Ja to opakujem znovu, aby sme to brali vážne a aby týmto ľuďom sme vyšli v tomto v ústrety. To je jedna vec, druhá vec je, týka sa to zelene. Tiež dlhodobo sledujem túto problematiku. Nie som spokojný, dávam túto svoju nespokojnosť na vedomie pravidelne, naposledy som dal do plánu kontrol útvár hlavného kontrolóra, aby sa skontrolovalo napĺňanie zmlúv, ktoré majú jednotlivé spoločnosti, ktoré majú s mestom pouzátvané zmluvy. Neustále každoročné poukazovanie na nedostatky v tejto sfére, nielen teda zo strany možno nášho výboru alebo mestského zastupiteľstva, ale aj hlavne od obyvateľov. Možno tá doba, že takéto nastavenie na starostlivosť o zeleň je možno už aj prekonaná, pretože dávame pomerne v porovnaní s inými mestami menej financií na starostlivosť o zeleň, dočisťovanie a tieto veci. V niektorých mestách majú vlastné organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti, teda mestá to nemajú riešené cez vysúťažené firmy. A preto dovoľujem si dať návrh, ktorý znie asi takto – „*Mestské zastupiteľstvo odporúča prednostovi MsÚ vypracovať materiál na založenie vlastného mestského podniku na starostlivosť o zeleň v Nitre a následne predložiť materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva*“.

To by bol nejaký možno odrazový mostík. A uvidíme, že či by to fungovalo lepšie alebo by to tiež stagnovalo, ako tomu je doteraz. Pretože nemôžem sa s tým zmieriť, ako ten stav vyzerá a akým spôsobom podľa môjho názoru niektoré z tých spoločností tie zmluvy nenapĺňajú ani na 50 %. A posledná vec, ktorú chcem do bodu rôzne je, či sa niekto zaoberal, to som tiež písal niekoľkokrát, reklamáciou dlažby na Mostnej ulici, na tom chodníku, ktorý bol vybudovaný prednedávnom, ale tá dlažba zrejme po zime a po mraze atď., asi nebola kvalitná. Každá druhá

z tých kociek má odbité rohy atď. Nedobre to vyzerá. Ale ja som nedostal žiadnu odpoveď na to, že by niekto to reklamoval a že by prišlo k nejakej náprave. Takže prosím, aby som dostal na toto odpovede. Takže tieto tri oblasti. Kalinčiaková ulica, mestský podnik na zeleň a dlažba na Mostnej.

p. Mezei - čo sa týka čistenia teda tých vpustí, čo bol teda ten podnet na Kalinčiakovej, tak tam som aj dnes komunikoval s človekom zo stredisku mestských služieb, ktorý má na starosti čistenie. Bol to dnes osobne skontrolovať a teda tie puste boli v poriadku a to čistenie prebieha priebežne. Viem, že primárne sa to robí interne, ale občas sa asi robí aj externou službou.

p. Jazvinský - čo sa týka reklamácie dlažby na Mostnej ulici, tak tá bola uplatnená. Zhotoviteľ sa vyjadril ku vjazdu do Ferenitky, tam aj nad rámec toho, že nesúhlasil, urobil to podľa projektovej dokumentácie, odstránil som závalu, to bolo dispozičné natočenie žulových kociek pri samotnom vjazde. Nateraz to sledujeme. Je to v poriadku. A čo sa týka samotnej dlažby na chodníku, tak tu dodal podľa navrhovaného projektu odsúhlaseného v stavebnom konaní. Je to lámaná žula, ktorá predpokladáme asi nejakým drobným pohybom, je krehká, nie je pevná a to spôsobuje to odskakovanie. Ale vyjadril sa nám, že dodaná bola podľa projektovej dokumentácie. Možno v tej ďalšej etape bude vhodné navrhnúť možno iný typ tej dlažby. A ešte samozrejme čakáme na vyjadrenie od projektanta, toho sme tiež oslovili v tejto veci.

p. Košťál - včera boli tie záplavy, evidujeme, minimálne ja, už teraz je minimálne desať vytopených pivníc v bytových domoch, nemám presné čísla, viem ich dodať do pondelka, nakoľko som dnes nebol v práci. Tak touto cestou by som chcel, pán viceprimátor, tiež požiadať minimálne o vyčistenie kanalizačných pústí. Minimálne, čo viem, na Chrenovej, je to Výstavná, Dlhá, Za humnami, kde došlo, dá sa povedať, týmito návalovými dažďami, nielenže vytopeniu, ale aj dá sa povedať, splaškovým kanalizácií vyrazeniu v bytových domoch. Hovorím, presné čísla by som ti vedel poskytnúť do pondelka. Takže by som bol veľmi rád, keby táto požiadavka bola vlastne všeobecná pre všetky mestské časti a verím, že s tým sa niečo spraví.

p. Mezei - určite mi to pošli aj teda s informáciou, že čo konkrétne tam treba spraviť, aby sme to vedeli posunúť. Samozrejme, tých podnetov je viacero, čiže treba tam mať nejakú trpezlivosť, ale verím, že v priebehu toho týždňa sa podarí tie najproblémovjšie miesta vyriešiť. Padla tu ešte poznámka k tomu vlastnému podniku na kosenie. My určite budeme vyhodnocovať túto sezónu, že ako dopadne, najmä aj vo vzťahu k starému parku a novému parku, kde je to zazmluvnené, myslím na nejakú kratšiu dobu, že či aj ekonomicky nebude výhodnejšie aj z ekonomického hľadiska, ale aj z hľadiska tej kvality prejsť v nejakých častiach do interných kapacít. Samozrejme, viaže sa s tým teoreticky problém ten, že tých ľudí máme využitých v lete, v letných mesiacoch a v zimných. V podstate je otázne, akú náplň im dať, že či vieme naplniť celý ten počet ľudí.

p. Turba - ja mám otázku na pána Maruniaka a zároveň aj na vedenie mesta. V roku 2023 firma v meste Nitra realizovala vyznačenie parkovacích čiar a na konci roku 2023 končili. Na Dieloch niektoré čiary parkovacie neboli vyznačené, na februárovom mestskom zastupiteľstve som požiadal pána Maruniaka, aby tie čiary boli do vyznačené. Bolo mi povedané, hneď po

15. marci. sa začnú realizovať tieto čiary. Dnes máme 27. 6. a ani jedna čiara nebola dovyznačená. Ja sa potom preto pýtam, firma, ktorá to realizovala, mala zaplatené za čo? Za metre štvorcové alebo všetko sme im to vyúčtovali, či máme čakať rok alebo kedy to bude realizované, to do vyznačenie čiar? Taktiež to urgujú aj obyvatelia ulice Zvolenskej, Kmet'ovej a pod.

p. Obertáš - ja sa teda pripojím opäť. Pokladám to asi za zlyhanie odboru dopravy. Za bytovým domom Na Hôrke 1-15. Áno, bola značka, že bude sa značiť, dokonca vedúci odboru dopravy prebral projektovú dokumentáciu, ale bohužiaľ nie je v súlade s vyhláškou, tzn. projektantovi sme zaplatili za vyznačenie a značenie parkoviska, vyznačenie, ale ktoré nie je, ani ten projekt nie je v súlade s normami a ani nemal byť čo zaplatený pri dvoch alebo troch parkoviskách. Za mňa vedúci odboru dopravy podpísal a prevzal niečo, čo nebolo zrealizovateľné a bolo v rozpore s legislatívou. Poprosím, aby sa to do budúca nestavalo. Zaplatíme za niečo, čo nevieme zrealizovať, lebo to nie je v súlade s legislatívou.

p. Košťál - škoda, že tu nie je pán Ondráš, lebo za výbor mestskej časti číslo 7 Chrenová - Janíkovce. Len v krátkosti. Minulý rok bola vyznačená časť Chrenová 1-4. Mal som prísľub, kde som oficiálne poslal zoznam všetkých ulíc za Chrenovú číslo 2 a číslo 3. V kópii ešte dokonca na pán predsedu komisie mobility pána Sitkeya, čo možno potvrdíš, kde som kompletne vyšpecifikoval všetky ulice s konkrétnymi číslami. Čakám na to tiež od januára, ale vzhľadom na to, že nemáme asi ľudí na to, tak budem ešte asi čakať. A tiež by som rád dostal relevantnú odpoveď, kedy to budeme riešiť? Lebo tí zástupcovia sa na nás obracajú a čakajú každým dňom.

p. Mezei - čo sa týka podnetu, ktorý spomenul pán Obertáš, ohľadom toho značenia toho parkoviska, tak evidujem, že tam bol nejaký problém. A viem, že aj vedúci odboru dopravy sa tým už zaoberá, aby sa to čím skôr napravilo, lebo pokiaľ niekto dodá dokumentáciu zlú, tak samozrejme musí si to opraviť, to je úplne, úplne jasné.

p. Sitkey - ja by som sa skôr opýtal. Podľa zmluvy so zhotoviteľom dopravného značenia mal spracovať harmonogram. Ak tejto obnovy, možno by bolo dobré keby, že nám ako poslancom je tento harmonogram predložený.

p. primátor - pán prednosta si zapísal, bude to komunikovať s vedúcim. Dostanete v tejto veci písomnú odpoveď.

p. Rácová - dovoľm si informovať kolegov, že ako predsedníčka komisie školstva som dostala informáciu a podnet na to, že sú problémy s výberovým konaním na funkciu riaditeľky ZŠ a MŠ na Novozámockej ulici. Chcela som to preriešiť aj s pánom Špotákom. Predpokladám, že je tu ešte niekde v sále, ale jednoducho som aspoň upozornila alebo chcela som vedieť stanovisko pána primátora. Výberové konanie bolo vyhlásené 15. apríla, rada školy zasadala 17. 6. Podľa § 3 ods. 2 zákona 596 zriaďovateľ neuskutočnil v stanovenom termíne do 60 dní riadne výberové konanie. Dnes je 27, podľa toho istého zákona § 5 do 10 dní musí alebo je povinný zriaďovateľ oznámiť výsledok výberového konania. Doteraz sa tak nestalo. Chcem

sa opýtať pána Špotáka, predpokladám, že tu je, keďže je členom tejto rady školy, aby vysvetlil, ako je možné, ako sa môže takéto niečo stať. A aby vysvetlil, kto zlyhal, prečo došlo k tejto chybe a ako sa daná situácia bude riešiť? Pretože desiaty deň beží dnes alebo neviem, aký je výklad. Či ešte aj zajtra a treba konať. Hovorím o tom preto, aby aj ostatní poslanci pochopili, že rada školy je vážny orgán samosprávny a že treba skutočne ovládať legislatívu tak, aby k žiadnej chybovosti neprišlo. V tomto prípade skutočne riaditeľka školy je mimo tohto procesu, zodpovedá rada školy a zriaďovateľ. Ja by som teda veľmi rada vedela alebo chcela vedieť a pýtam sa teda, ako došlo k tejto chybe, aké je stanovisko vedenia mesta? Pretože mali ste na to, prepáčte, 10 dní. Dnes podľa zákona, resp. zajtra zrejme pošlete stanovisko. Tak by bolo dobré, aby sme to na rovinu povedali, aké je stanovisko vedenia mesta.

p. primátor - správne ste poznamenali, pani poslankyňa, že rada školy si v tomto prípade neurobila svoju zákonnú povinnosť a nezvolala výberové konanie do 60 dní, na čo tam upozorňovala a na túto skutočnosť poukázala pani zo školskej správy, školskej inšpekcie. Teraz neviem a tzn., že ja v tejto veci musím, samozrejme, že konať podľa platnej legislatívy. Zajtra túto situáciu vyriešim tak, aby nebol ohrozený chod školy a aby sa vykonali ďalšie kroky k tomu, aby sa vybrala riaditeľka, resp. riaditeľ tejto školy.

p. Rácová - zriaďovateľ vypisuje a je zodpovedný za vyhlásené alebo za riadne výberové konanie. Rada školy dáva len návrh, ja by som bola veľmi rada. A pán Špoták sa uvoľnil zo zasadnutia alebo prečo tu nie je? Však tu pred chvíľkou bol, je členom tej rady školy, tak mňa skutočne zaujíma, keďže cez prestávku sme chceli s pani Macievičovou to s ním riešiť, keďže tu nebol. Aj sme mu telefonovali a neprišiel, aby sa k tomu vyjadril. Či nechcete to? A, už je tu. Takže ja by som bola rada, lebo tie informácie, ktoré ja mám, hovoria o tom, že pôvodne mala rada školy zasadať 11. 6, ale keďže dvaja členovia rady školy nemohli, tak sa to zasadnutie posunulo. Ja sa pýtam, ako mohlo dôjsť k takémuto zlyhaniu, že sa nedodržel? Jednoducho, že sa nedodržalo ustanovenie zákona? To mňa zaujíma a tiež ma zaujíma, že do 10 dní treba vyhlásiť výsledok. 17. bolo výberové konanie a dnes je 27. Takže preto.

p. primátor - ja vnímam v tomto momente dôležité to, že tak, ako vy hovoríte, tu bol porušený zákon, že pôjdeme zákonne v zákonných normách, myslím si, že zákon na to, na to myslí. Rozprávali sme sa o tom vlastne cez prestávku. Ja to beriem na vedomie. Samozrejme, že ten chod školy musí byť, musí byť zachovaný, jednoducho tam výberové konanie sa musí ten proces nanovo započat'. To je celé, nehľadajme za tým, nič viac, nič menej. Čo sa týka tých detailov, že kto pochybil, to prosím budem veľmi rád, keď pre zistíte. Dnes je pre mňa dôležité to, že tu nebol naplnený legislatívny rámec a že zajtra k tomu ja dám aj stanovisko, že akým spôsobom budeme procesne ďalej pokračovať. To je za mňa asi všetko. Ja si myslím, že toto patrí na pôdu komisie školstva, kde by sme mali potom prijať aj nejaké opatrenia, aby sa nám to tu neopakovalo.

p. Vnučková - tiež sa pripájam ku kolegom, poslancom, ktorí žiadali po včerajšom dni spoluprácu a ústretovosť pri pomoci odstraňovania nežiaducich vplyvov s tým, že bola by som rada, keby sa dočistili komunikácie a odvodňovacie kanály v mestskej časti Dražovce. A prioritne žiadam o konečné doriešenie kompletného vyčistenia odvodňovacieho kanálu na

zákrute Topoľčianska, Jána Zelenáka, kde aj napriek urgenciám oddelenia dopravy a vedúceho komisie mobility sa nič nedeje zo strany Slovenskej správy ciest už od apríla 2023. K niektorým nežiaducim udalostiam vôbec nemuselo prísť, nemuselo byť zaplavené to územie, ktoré bolo zaplavené z toho titulu, že tento odvodňovací kanál pozdĺž Topoľčianskej ulici nie je roky rokúce vyčistený. Poprosím naozaj už neviem kde, ale súrne žiadam o spoluprácu a doriešenie tejto žiadosti. Druhý bod, ja som v minulosti mala požiadavku na vybudovanie prístrešku MHD v lokalite Topoľčianska ulica. Na začiatku pred družstvom bolo sľúbené, že sa to možno v rámci tohto obdobia, kedy sa budujú tieto prístrešky, že sa to tam dostane, zatiaľ som to tam nevidela, nie je to tam. Tak žiadam touto cestou o zaradenie, pretože zastávka tam je novovybudovaná teda a ten príspevok tam naozaj chýba. Tí ľudia, ktorí tam stoja pri tej ceste, keď fúka, keď prší, naozaj sú tam hneď vedľa poľa, nie je to príjemné vidieť tam stáť deti, keď do školy v tomto počasí. Takže bolo by som veľmi rada, keby sa našli prostriedky, aj teda možnosti vybudovať tam malý prístrešok. A do tretice, chcem veľmi pekne poďakovať za spoluprácu mestskej polícii a náčelníkom mestskej polícii, ktorý promptne zabezpečil službu pri akcii piknik pri kostolíku minulý víkend, ktorá sa aj vďaka tomuto vydarila a všetci ju hodnotia len pozitívne. Čiže naozaj veľká vďaka, že sa tam tí policajti striedali a nedošlo k žiadnym dopravným zápcham, pretože parkoviská nie sú vybudované alebo nie sú označené, ale tým, že nám pomohli, tak sme to zvládli. Ešte raz ďakujem.

p. Mezei - čo sa týka prístreškov, tak tie, čo osádza euroAWK v zmysle zmluvy, tak tie sú vopred dané, čiže tam predpokladám, tento nie je súčasťou, ale my, keď sme sa o tom bavili, tak aj na základe tohto sme predkladali na jednom z predchádzajúcich zastupiteľstiev v tej deklaratívnej časti práve riešenie prístreškov MHD rovnako aj vybočí z MHD, ktoré sú v zlom stave, kde máme spravený sumár za všetky mestské časti. Na základe tohto sme chceli dostať mandát do mestského zastupiteľstva, aby sme sa pohli ďalej a spustili v nejakom časovom horizonte, v rámci nejakého plánu práce jednotlivých oddelení projektovú prípravu, žiaľ, táto deklarácia na časť nebola schválená. Čiže aktuálne sa venujeme iným veciam, ktoré nám mestské zastupiteľstvo zverilo do prípravy.

p. Dovičovič - ja pevne verím, že nie je až také zložité odpovedať na otázky pani poslankyne Rábovej, len práve, bohužiaľ, že sa deje to, čo obvykle. Nie je toto, že my sa pýtame, vy odpovedáte, my sa pýtame a vy mlčíte. Takže očakávam, že keď nie dnes, ako hovorí rokovací poriadok, zareaguje oslovený na otázku, ktorú v diskusii pani Rábová položila alebo otázky, že tak urobí písomne tak, ako to hovorí rokovací poriadok. A druhá vec, aby som predišiel zbytočným rečiam, dostalo sa mi do uší, že minimálne 1-2 krát zatiekli priestory kreatívneho centra v areáli zoborských kasární. Takže chcel by som vedieť, že či je to pravda a či došlo k nejakým škodám tam? A zároveň by som sa chcel spýtať, keďže odvtedy, čo mestské zastupiteľstvo schválilo vyfinancovanie všetkých nákladov na kreatívne centrum. Už ubehlo pol roka a kreatívne centrum je zamknuté, že či je nejaký predpoklad, kedy tie desiatky umelcov, ktoré nás tu prišli navštíviť v decembri, budú môcť a už konečne vykonávať to, čoho sa domáhali, že budú môcť využívať toto kreatívne centrum alebo ešte si majú počkať? Ak si majú počkať, tak koľko si majú počkať?

p. primátor - pán poslanec, čo sa týka toho, že kde všade nám zatieklo v rámci včerajšej situácii, tak som o tom informoval dnes v médiách, kde som okrem toho, že hovoril, že nám zatieklo kúpalisko, za čo vďaka, že ste mi poslali to video aj potom, že ste ho poslali do Nitra live, tak sme mali zatopené viacero základných škôl, hlavne kniežat'a Pribinu, kde naozaj tá situácia veľmi ťažká. Zaliato taktiež aj kreatívne centrum. Stalo sa nám to teraz druhýkrát, kde sme spravili tie opatrenia, ktoré nám boli odporúčané, tak aj tak momentálne to tú víchricu jednoducho nestíhalo tú vodu odovzdávať preč z tohto nášho kreatívneho centra? Takže tá situácia bola, áno, naozaj veľmi komplikovaná.

p. Mezei - ja len v krátkosti, pretože ten úplný sumár informácií majú ľudia z kreatívneho centra. Ale čo viem, že áno, došlo k nejakému vplyvom tých návalových dažďov, k presýteniu tých vsakovačiek, akumuláčiek s tým, že vieme, že to presiahlo ďaleko desaťročné dažde a tie, tie extrémny, na ktoré tieto vsakovačky bývajú dimenzované. My sme spravili potom nejaké preventívne opatrenia, aby sa časť tej vody odčerpala, aby to bolo pripravené na ďalšie prípadné dažde, ktoré mali prísť v najbližších dňoch. A včera sme to všetci videli, že toto nemohli stíhať žiadne prvky odvodnenia budov. Videli sme to aj v meste, kde nám praskala vozovka a voda vyrážala poklapy. Čiže naozaj toto bola extrémna situácia, na ktorú množstvo zo stavieb nebolo dimenzovaných a dovoľm si tvrdiť, že asi každý z nás buď vo svojom dome alebo v dome niekoho blízkeho toto zažil a videl, že ten dážď bol naozaj extrémny, čiže bol to problém.

p. Dovičovič - mne by bolo stačilo vysvetlenie, ktoré mi dal primátor. Netreba to opakovať dvakrát, ja dokážem pochopiť na jedenkrát. A to, že ten dážď bol extrémny, je jasné každému. Ja by som poprosil, keby ešte odznela odpoveď na tú druhú časť mojej otázky, kedy sa už dočkajú protestujúci umelci možnosti využívať tieto priestory?

p. primátor - čo sa týka otvorenia kreatívneho centra pre verejnosť do toho vstúpi určite viacero vecí. Dnes som rád, že ste schválili cenník. Myslím si, že keby tu bola pani Živanovič alebo pán Petřík, tak by vám k tomu vedeli viacej povedať. Trošku ma mrzí, že ste opäť neschválili tie peniaze, o ktoré vás tam žiadali, pretože boli spojené práve s kolaudáciou, ktorá ešte stále prebieha, ale získavam tie informácie a dávam to buď v písomnej forme alebo využijeme tie časy, ktoré si musia vyhradiť vedúci pre poslancov mestského zastupiteľstva.

p. Dovičovič - pán primátor, kedy? O týždeň, o mesiac, o pol roka, kedy?

p. primátor - pán poslanec, po kolaudácii.

p. Rácová - ja som na grémiu požiadala pána primátora, aby sme dostali nejaký prehľad, čomu sa ten manažment kreatívneho centra venoval prvý polrok a čo plánuje robiť tieto dva mesiace júl, august? Vzhľadom na to, že kreatívne centrum nefunguje. Chcem Vás kolegovia informovať, že hoci sa zdalo, že tá moja požiadavka je troška nadsadená. Pani riaditeľka Živanovič mi tento materiál dnes osobne odovzdala, aj mi vysvetlila. Pokiaľ by ste mali záujem, tak si ho môžete pozrieť, čomu sa všetkému venovali. Ja som mala také pocity, že čo už len môže toľko tých 9 ľudí tam robiť, keď kreatívne centrum je zatvorené? Jasné, že v tých činnostiach som našla okrem tej administratívy, tvorby cenníka a rôznych iných vecí aj prípravu

na to otvorenie. Keď som sa jej pýtala, že čo ako plánujú, či od septembra bude otvorené kreatívne centrum. Škoda, že tu nie je. Môžem ju citovať. Povedala, že sú veľmi zložitejšia a ťažkej situácii, keďže odstraňujú tie škody a dávajú tie priestory do poriadku. A že vlastne už si plánovala harmonogram akcie na september, ale že nič z toho nebude, že táto pohroma živelná, ktorá zasiahla aj tieto priestory v podstate odsunie otvorenie tohto kreatívneho centra v septembri. Asi v takom zmysle som to pochopila. Okrem cenníkov, ktoré sme dostali tu v auguste, pracovať na cenníku pre remeselné dielne, pre služby akadémie KKP, takisto na cenníkoch pre prenájmy v kaviarni. Takže je tu toho veľa. Pokiaľ prosím vás, máte záujem, mám to v papierovej forme, poskytnem vám, aby ste nahliadli do toho, čo si teda o tom myslíte. A pretože, aby sme mali predstavu, čo. Iste by bolo ideálne, keby sme dostali takýto materiál kompletný ako poslanci, že ako sa tá situácia vyvinie za tie dva mesiace. Takže predpokladám, pán primátor, že začiatkom septembra by sme mohli takúto informatívnu správu dostať. Ja to nemienim tú formulovať ako uznesenie, že ako sa to celé skončilo, kto v podstate je takisto zodpovedný za tie škody, či projekt alebo nekvalitná práca alebo teda ako to vyhodnotíte a ako sa skončia tie poisťovacie udalosti. Toto všetko nás ako poslancov zaujíma. Takže my by sme to aj chceli vedieť, či bude mesto úspešné, či budú vyplatené tie poisťovacie zmluvy po týchto živelných pohromách za poškodenie majetku? Takže o tomto hovoríme.

p. primátor - určite tieto informácie vieme potom poskytnúť.

p. Kršiak - len nadviažem na tie posledné témy, ktoré sa týkali možno kreatívneho centra. Ja by som chcel v mene svojom, ale možno aj menej ostatných poslancov požiadať, keby sme vedeli dostať možno elektronicky informáciu, ako stojíme hlavne teda pri tomto projekte, ale aj pri všetkých projektoch, kde sme podávali žiadosti o platbu a ktoré mali byť vybavené do konca tohto mesiaca podľa manuálov, že ako stojíme s týmito žiadosťami? Resp. aké máme stanoviská z riadiacich orgánov alebo kontrolných orgánov ohľadom pripísania alebo vrátenia tých peňazí, refundovania tých peňazí, ktoré sme vynaložili na tieto projekty, resp. či tam sú identifikované nejaké riziká rovná sa korekcie z týchto jednotlivých projektov? Čiže bolo by fajn, keby sme možno k tým všetkým otvoreným projektom, ku ktorým čakáme tie financie, ktoré zase chceme zapojiť do nejakého nášho života, investičného plánu a pod. dostali. A potom aj tú informáciu, keďže to zostalo otvorené, ako chceme narábať s tými možno zmluvnými, členskými alebo akýmkoľvek vzťahmi v rámci kreatívneho centra? Pretože jedna vec je komerčný cenník, a druhá vec je potom vytváranie si nejakých členských partnerstiev a aby sme tam jednak neznevýhodňovali alebo inak nediskriminovali niektorých užívateľov kreatívneho centra cenovo, alebo aby sme nevytvárali prípady hodné osobitného zreteľa, nedajbož nejakú štátnu pomoc. Takže ešte by som chcel vedieť informáciu, či sa pracuje na nejakom druhom modeli, či ho dostaneme, či v rámci komisie alebo zastupiteľstva. A tie žopky nezabudnime, prosím vás, informovať poslancov.

p. primátor - ďalej do diskusie máme teraz obyvateľov. Opýtam sa, je tu, pán Motyčka? Toto nevidujem, je tu pán Motyčka? Dobré, tak do diskusie pani Ilavská Gabriela. Je všeobecný súhlas, z jej vystúpením piatich minút?

p. Ilavská - my sme dnes prišli aj s našimi susedmi kvôli povodni, ktorá nás postihla na Kyneku. Veľmi dobre viete, že stalo sa nám to dvakrát, včera tretíkrát. My konkrétne sme dopadli tak, že v pondelok sa nám voda dostala do domu, neskoršie v nedeľu nám voda zobrala vlastne to, čo nám nezobrala, v pondelok nám zobrala v nedeľu. Od tejto doby sa diametrálne zmenila kvalita nášho života. Syna sme nevideli 3 týždne, pretože do toho prostredia ho priniesť nemôžeme. My potrebujeme vedieť, ako sa mesto k tejto situácii postaví a ako nám pomôže. Tie opatrenia, ktoré boli spravené, možno niečo pomohli, ale nie je to postačujúce. Psychika ľudí z ulice je na dne. Nerobíme nič iné, len sledujeme meteo-radary. Máme strach, bojíme sa každého jedného oblaku, ktorý sa k nám blíži pri každom daždi, ktorý začne berieme autá a vyparkovávame ich, pretože už sme o niektoré prišli, nie teda my konkrétne, že my sme prišli o jedno, ale teda aj susedia vedľa nás. Neustále musíme odpratávať bahno z domov, z ulice, z dvorov. Je to už nad naše sily. Ďalšou vecou sú zatopené žumpy, ktoré tiež musíme stále riešiť a hodnota našich nehnuteľností klesla. Nevieť si, ani si netrúfam povedať, o koľko. Celkovo sa znížila kvalita nášho života. Sme obyvatelia tohto mesta, platíme riadne dane, sme zamestnaní, mesto žije z našich podielových daní a my si tiež zaslúžime patričnú pomoc. To je z mojej strany asi všetko.

p. primátor - ďalej je prihlásená pani Jana Tkáčová, je všeobecný súhlas s jej vystúpením piatich minút?

p. Takáčová - dovoľte, aby som sa vám teda predstavila. Ja som obyvateľka mesta Nitry, tak ako vy všetci tu prítomní. Ja som teda z tej slávne neslávnej ulice Nad Hrabínou, ktorá bola doteraz vytopená trikrát. Tak na úvod by som asi povedala to, že včera sme volali 150 vtedy, keď sa asi stali tie udalosti, že potrebujeme pomoc, neposlali jednotku. Áno, rozumiem tomu, bolo veľa udalostí. Keď nám už tretíkrát stiekla voda cudzích pozemkov, sami sme zháňali dobrovoľných hasičov. Volala som starostovi z Päty, bolo to telefónne číslo „random“ z internetu, hneď nám poslal dobrovoľných hasičov, ani na sekundu nezaváhal a zvýrazňujem, vedel, čo má robiť. Toto je prototyp starostu. Slovo starosta je od slova starať sa. Týmto sa chcem verejne poďakovať všetkým DHZ, ktoré nám boli pomôcť, boli to z Päty. Tí však nakoniec boli odvolaní na iný zásah. Ďalej to bolo Hájske a Slážany. A teraz poďme k veci, pýtam sa, pán primátor, aké sa urobili opatrenia po prvej a druhej potope? Ako sa koordinovala krízová situácia? Aké opatrenia urobili nájomcovia poli Agropol s.r.o. a Bažant s.r.o.? Aké opatrenia urobila NDSka? Pýtame sa, lebo ako obyvatelia mesta Nitry nemáme žiadne informácie. O čom vieme je to, že SSC prehĺbila jarky. Firma za cestou ESO STAV. To, čo urobil ESO STAV, vykopal veľký jarok okolo firmy. Bolo nám inak povedané, že je to 10 000 m³, ale matematika nepustí, nie je to toľko, to by musel byť okolo 2,5 kilometrový jarok, ale dobre. Zato sa mu skutočne ako chceme poďakovať, lebo urobil pre túto situáciu najviac. Tento jarok okolo firmy pomôže hlavne jemu, nám to pomôže čiastočne. Problém to však oddiali. Včera, problém neoddielil, lebo voda si našla inú cestu a všetka sa k nám aj tak liala, čiže voda nebola zadržaná ani vo firme, ani na poliach. Ako je možné, že po naplnení kanálu sú opäť rúry s odtokom vody nasmerované na obytnú zónu? Myslím si, môžete mi to potvrdiť. Podľa stavebného zákona si má každý majiteľ stavby a pozemku sám zadržať svoju zrážkovú vodu z pozemkov a striech na svojom pozemku budovaním vsakovačiek. Naše domy to všetky majú, dokonca to máme aj na našej ceste, ktorá je teda ako na našej ulici. Čo sa týka

vlastníckych pozemkov, tak hovorím o všetkých pozemkoch, o všetkých budovách, ktoré sú dotknuté tohto územia. Žiadame vás, pán primátor a mesto Nitra, aby si firma zdržiavala svoju zrážkovú vodu na svojom pozemku a nepúšťala ju rúrou na našu obytnú zónu, to je tiež nejaký objem vody, ktorý sa zachytí a nepôjde na obytnú zónu. Jedná sa o vodu, čo padne na pozemku tejto firmy. Žiadame vás o okamžitý zákaz vypúšťať vodu do rúry firmy. Musia si ju zdržať na svojom pozemku. A teraz to najdôležitejšie, keď máte na pozemku neznámy odpad alebo čiernu stavbu, musí si ju ako majiteľ odstrániť, však? Žiadame vás o odstránenie rúry z vášho pozemku pod cestou. Tým, že vypúšťate vodu touto rúrou na obytnú zónu, ohrozujete nás na životoch v zdraví a majetku. Žiadame vás o okamžité zabránenie, vypúšťania vody z mestského pozemku na obytnú zónu. Je len veľkým šťastím, že sa nikomu nič nestalo. Vtedy ten pondelok, ako poviem vám pravdu, bola tam metrová voda, ktorá išla týmto pozemkom a my sme mali to šťastie, ktorý sme išli touto ulicou, že nám to nepodobralo nohy a že sme sa tam neutopili. Čo by ste spravili, keby tam boli malé deti, ktoré bežne na tej ulici bývajú, bicyklujú sa a že by ich tá voda zobrala, kto by si to zobral na zodpovednosť? Pýtam sa. Mesto bolo vytopené dažďovou vodou, nás vytopila voda s bahnom, len ten, kto to zažil, si vie predstaviť, čo to je, nie je to naša voda, ani naše bahno. Nieкто na nás úmyselne vypúšťa nejakú vodu s bahnom. Ja sa pýtam, kto je to a kto je za to zodpovedný? Trváme na prešetrení a určení zodpovednosti. O odstránenie rúry a zabránenie vypúšťania vody sme žiadali už pred štyrmi rokmi. O čom pán primátor vie, pretože s ním komunistovali nejakí naši susedia. Tu sa problémy iba vlastne tlačia, tak pred sebou mám z toho taký pocit a neriešia sa. A každý si myslí, však sa zabudne. Keby sa bolo od druhej po tretiu potopu, čo sa všetko vlastne navrhovalo, mohlo nejakým spôsobom, že by sa zrealizovalo, tak tento problém by tu nebol a dnes by sme tu neboli. Po minulých potopách nebol riadne odstránený ani kal, ktorý nám bol vlastne prinesený touto vodou na naše pozemky a teraz sa to celé rozvíjalo. Žiadame o okamžité riešenie situácie. Kopanie jarkov, odklopenie vody, odstránenie rúry, budovanie zdrží vsakovačiek, poldrov atď.. Niektoré veci sú krátkodobého charakteru, ktoré je možné urobiť teraz, hneď druhé sú trochu také dlhšie. Žiadame vytriahnuť vodu, ktorá nám tam ostala na pozemku, ktorá prišla z vášho mestského pozemku žumpy, kontaminovaný kal a prekopať cestu. Prosím o urýchlenie konania, pretože nič sa nerobí alebo resp. takmer nič. To, čo urobil, tak to bol pán Bíro z firmy ASO STAV, ktorý si urobil tento val okolo firmy. Inak vám hovorím a budeme tu znova, my budeme znova vytopení, budeme vytopení štvrtýkrát, my sme rovnako obyvatelia mesta Nitra. Tak, ako ste tu všetci prítomní. Moje vystúpenie žiadam zaznamenať, ďakujem za pozornosť.

p. primátor - ďalej do diskusie je pán Rudolf Krištofik, je všeobecná zhoda o jeho vystúpení na piatich minútach?

p. Krištofik - nie som tu len za svoju osobu, ale jak ste počuli aj susedky, tak aj ja som tu, aj za ostatných obyvateľov predmetnej ulice Nad Hrabinou na Kyneku. Viem, že asi všetci viete, ale ja to v rýchlosti, možnože niečo aj zopakujem po kolegyniach, ale budem sa to snažiť urýchliť jednoducho. Behom jedného týždňa 10. 6. a 16. 6. nás vytopilo bahno, husté bahno s návalom vody, ktoré nepatrilo k nám, k našej ulici, k ničomu. Všetko toto pretieklo cez skruž, ktorá je pod cestou na dolinu, čo sme zisťovali, je to na mestskom pozemku a pred pár rokmi som túto skruž riešil aj na ministerstve životného prostredia a na ďalších veciach, oboznámil som o tom aj pána primátora. Odvtedy sa nespravilo vôbec nič a je aj zarážajúce to, že 10. 6.

keď vznikla prvá táto pohroma, ktorú už definovali kolegyne a susedky, sa nespravilo nič. Dokonca bola zrušená mimoriadna situácia. Konat' sa začalo až po druhom raze. 16. 6. kedy už to začínalo vyzerat', že už to má hlavu a päť, aj keď sa to nedokončilo, ako sa malo. Konečne bol zvolaný krízový štáb, ktorý predtým nebol zvolaný. Nevieť z akého dôvodu, bol som tam aj ja prítomný, takže tam sme si vymenili nejaké informácie, veci, ale všetky možné riešenia sú pre nás nepostačujúce už len z toho dôvodu, že sú dlhodobého charakteru. Ja chápem, áno, všetci si tam nasadili kukuricu, neboli tam tie pásy, buriny alebo ja by som to definoval, poľnohospodári nesplnili to, čo mali. Firma ASO STAV tam tiež nemá vybudované tie vsakovačky, ale nám je to úplne jedno. Nás vytápa skruť, ktorá je pod cestou a všetko sa zlieva z tých polí. U nás je problém, skruť. Dlhodobý problém. Áno, ja budem rád, keď mesto vyrieši, bude jednat' s poľnohospodármi, všetko k veci. Ale znovu opakujem, vytopilo nás, vytopila nás, nie naša voda, nie naše bahno a ako pekne bolo napísané v jednom nariadení o povodniach, povodeň spôsobená klimatickými zmenami alebo vodnými tokmi na určitom mieste je akceptovateľná povodeň spôsobená inými subjektami, osobami a ich nečinnosťou je neakceptovateľná. A toto sa stalo nám. Sú tu ďalšie veci, ktoré by som chcel povedať, ale je toho strašne veľa napr. naposledy pri tej poslednej povodni, čo bolo včera, tak chápem to. Bola obrovská prietrž, celé okolie Nitry, zatopené, všetko. Ale znovu máme videá a všetko, znovu väčšina vody tiekla cez tú skruť na našu ulicu. Takže znovu to nebola voda v našich pozemkov z ničoho. Znovu cez skruť. Preto chceme a požiadame mesto aj pána primátora okamžite uzatvoriť túto skruť pod cestou na dolinu, ktorá nie je dokonca, čo som ja zisťoval, nikde zaznačená, nikto sa k nej nepriznáva. Spevniť svah okolo tejto cesty a všetko bude v poriadku. Keď sa splní to, čo poľnohospodári sľúbili, to, čo sľúbila diaľničná spoločnosť, tak sa nemáme čoho báť. Niektorí hovoria, že áno, zavrie sa tá skruť, prevalí sa potom tsunami, vyvráti tú cestu, ale to už nie je náš problém. My chceme zavrieť, skruť nám tam už nebude dotekať žiadne bahno, žiadna voda nikoho nevytopí, je to dokonca z polí na obytnú zónu, takže tiež nerozumiem tomu stále, prečo tam tá skruť je. A ďalšie veci mám tu aj nejaké zákony, napr. zákon o ochrane pred povodňami, je to zákon č. 7 z roku 2010. Piata a šiesta časť povinnosti ostatných orgánov pred ochranou pred povodňami a povinnosti osôb. Sú to jednoduché veci, budem to len v rýchlosti citovať, odstrániť následky, spracovať súhrnnú správu, ktorú sme doteraz nevideli a spracovať tak kritické miesta, aby sa už povodeň neopakovala. Zatiaľ takéto nič nevzniklo. Stále tam tá rúra je, stále z nej tečie. A takisto ako moje susedky povedali, žijeme v permanentnom strese, kedy príde nejaký oblak a znovu nás vytopí. My už naozaj nevládzeme. Celý týždeň sme makali na odstraňovaní bahna. Nepoviem, mesto nám pomohlo v nejakých veciach, aj nejaké organizácie, hasiči, je to okej, ale naše pozemky sme si čistili sami, všetko sme si čistili sami našimi rukami, našimi nohami, našimi fúrikmi, lopatami a za 6 dní nám to prišlo zas a teraz, čo sme si odstránili, došla táto prívalová, čo na celej Nitre lietalo, všetko možné. Chápem to, ale znovu opakujem, znovu to bahno, čo sme si vynosili, máme znovu tam, kde bolo predtým. Nie v takej forme, ale stále je to tam. Takže neviem. A mám tu ešte poďakovanie. Chcem sa poďakovať náčelníkovi civilnej ochrany pánovi Dubiňákovi, pani poslankyni Welnitzovej a pánovi poslancovi Turbovi, lebo bez nich by sme nemali ani žiadne informácie, s nami oni komunikovali, riešili situáciu, čo sme veľmi radi. Pán primátor, vo všetkej úcte voči vám, vaše dnešné vyhlásenie pre médiá, že stav na ulici Nad Hraminou je stabilizovaný a vyriešený, je podľa nás obyvateľov predmetnej ulice alebo jednoducho sa nezakladá na pravde. Ja vám ďakujem všetkým za pozornosť a dúfam, že sa toto všetko vyrieši.

A ešte nakoniec, ako ďalej budeme pokračovať. Kto riešil nejakého vinníka? A dlhodobé opatrenia nám nič neriešia, potrebujeme rýchle opatrenia. Ďakujem všetkým ešte raz za pozornosť, vďaka.

p. primátor - asi by som mal v tejto veci určite zareagovať aj takýmto spôsobom na mikrofón. Treba povedať, že áno, pán Dubiňák je tajomníkom krízového štábu a má na starosti veci, aby sa koordinovali, takže taktiež aj vďaka poslancom. Je zamestnanec mesta, tzn., že tieto veci má v náplni svojej pracovnej náplni. Ja len poviem, že čo sa tam urobilo v týchto veciach, tak áno, keď ideme od vašej ulici, tak na pozemku pána Priklera som vybavil, aby sme mohli vykopať tam tú zádržnú jamu, ktorá rieši to vytekanie, ktoré je spôsobené po tom, čo sa čistí alebo keď sa čistil, dočist'oval ten pozemok. A na firme ESO STAV, ktorá je cez cestu, pán Bíro, urobil tam tie priekopy, ktoré má okolo toho svojho areálu. Zároveň na poslednom stretnutí, ktoré sme mali s poľnohospodármi, tak sme sa dohodli, že poľnohospodári preorú tú časť svojich pláni alebo lánov, kde tá kukurica jednoducho bola, bola ľahnutá a je už bezcenná. Tzn., že tam išli so svojimi mechanizmami tak, aby tá voda, aby keď sa tade bude valiť nabudúce, aby sa už nevalila alebo aby bola vsiaknutá buď do zeme alebo nenabrala takú rýchlosť. Dnes sme schválili projektovú dokumentáciu na to, aby sme to vyriešili z dlhodobého hľadiska a taktiež komunikujeme v tejto veci s okresným úradom, ktorý ale momentálne nemôže nariadiť to, že tú kukuricu musí dať poľnohospodárom dole a nasadiť tam dnes niečo iné, to môžeme. Toto budeme riešiť práve od ďalšej sezóny, ale o tom sme sa všetkom rozprávali. To, čo hovoríte vy a to je tá skruž. Poviem to tak, že to prvé zatopenie, ktoré ste mali, tak nie som si istý, či pomohlo to, že tá skruž bola zapchatá. Práve naopak, sú tu hlasy, ktoré hovoria aj o tom, že tým pádom, že sa naakumulovala tá voda a potom to vytrysklo, tak to mohlo spôsobiť ešte väčšie problémy. A preto by som bol veľmi opatrný s tým zapchávaním z tej skruže, lebo keď sme sa bavili aj so zamestnancami okresného úradu, tak prichádzali práve s touto ideou a to je to, že akonáhle by tá skruž bola zapchatá a tá voda by tam bola tak vysoká, že by tú cestu jednoducho zobrala so sebou. Tak to by bola taká vlna, že to strhne potom aj ďalšie nehnuteľnosti, čo jej budú stáť v ceste alebo ďalšie veci. Tzn., že budme v tomto opatrní. Nerobme možno kroky, ktoré práve naopak ešte tej situácii uškodia. Ja som teda dostal tie informácie, že áno, že tentokrát voda išla inou cestou, že si našla iný priestor. Ale s tou skružou je to tak, ako to je s národnou diaľničnou spoločnosťou, ktorá jednoducho odmieta akékoľvek zapchanie skruže, ktoré majú oni pod svojimi stavbami. Jednoducho tá skruž tam má historicky nejaký svoj dôvod, prečo tam je, takže prosím, počkajme si tou skružou na vyjadrenie odborníkov, pretože by sme si tú situáciu mohli práve naopak, ešte zhoršiť. Čo sa týka toho vyjadrenia do televízie, ja som povedal, že situácia je dnes zastabilizovaná, že tam tá voda netečie, ale tú situáciu tam treba vyriešiť. Tak v tomto prípade sa ospravedlňujem, že som použil nesprávne slová. Ale hovoril som tam potom, že tam treba nájsť také riešenie, aby sa nám tá situácia neopakovala, tzn., že nemám to za to, že dnes tam máme finálne riešenie, to všetci o tom vieme. Keď sme boli na tých stretnutiach, že sme tam robili ad hoc, čo sa dalo v tej danej situácii a viem, že keď tu bola tá posledná prietrž pred týždňom, tak to pomohlo zásadným spôsobom. Takže ja mám, za to, že čo sa dalo, to sme tam urobili v tom danom území. A pokiaľ sa dá urobiť niečo viacej, prosím, povedzme si, ale ja mám za to, že sme do toho územia urobili toľko ad hoc riešení, koľko sa len v tom momente dalo urobiť.

p. Turba - ja by som z tejto situácii krátko povedal, ako povedal pán Krištofík, že nám poďakoval, ja by som chcel ešte dvom ľuďom poďakovať, ktorí sa nesmierne podieľali. Najmä prvý deň pánovi Lančaričovi a pani poslankyni Vnučkovej, bez ktorých by to nešlo. Nebudem kritizovať. To, čo malo byť lepšie alebo nie, to som povedal na krízovom štábe, že mali sme čakať do zajtra atď., povedal som to na krízové štábe, tak iba týmto dvom ľuďom sa chcem poďakovať.

p. Greško - hovoril si o tom, ako sa skruž nedá odstrániť a zrejme to týmto ľuďom nepomôže úplne. Kedy sa odborníci vyjadria, aké opatrenia tam sú nutné? A ja pevne verím a dnes ma veľmi mrzí, že poslanci Tím kraj Nitra nehlasovali za opatrenia v rámci rozpočtových opatrení, ktoré práve pomôžu týmto ľuďom. Hlasovali dokonca proti. Ale veľmi by ma zaujímali tie opatrenia a tie opatrenia nemôžu prísť o týždeň, o dva, o tri, o päť, aké sú tie opatrenia? Ved' tí odborníci to hádam vedia. Ved' sa do toho pustíme hneď operatívne.

p. primátor - túto debatu sme tu už mali pred dvoma týždňami, keď nám vytopilo prvý krát Kynek. A ja si myslím, že pri tom stole bolo dostatok odborníkov, aby sme došli na tie ad hoc možné riešenia. A aj na základe toho predkladal pán viceprimátor Mezei potom ten pozmeňujúci návrh na to, aby sme tam mali tú projektovú dokumentáciu, aby sme tam spravili opatrenia, ktoré budú z dlhodobého hľadiska udržateľné. Jednoducho momentálne je to tak, že v tom území máme obmedzené možnosti toho, čo tam vieme alebo nevieme robiť.

p. prednosta - na zasadnutí krízového štábu boli ľudia, vodohospodári zo 40, 50 ročnými, s pracovnými skúsenosťami, naozaj odborníci, boli tam nakoniec aj konkrétni poslanci, takže to môžu potvrdiť. Ja úplne rozumiem rozhorčeniu obyvateľov, ktorí sú týmito povodňami dotknutí. Je to podľa mňa veľmi zlá situácia. Verím, že to veľmi ovplyvňuje negatívne kvalitu ich života. Úplne s tým súhlasím. Samozrejme, veľmi rád by som bol, keby sme vedeli urobiť okamžité opatrenia na to, aby sa to ďalej nestávalo. Žiaľ, situácia je taká, že k tejto situácii viedlo viacero, neviem či nazvať pochybení alebo zhodou okolností ako napr., že na poliach nad týmto územím, a to sa bavíme naozaj o obrovskej rozlohe tých polí, sa ne bavíme o jednom, o jednom poľnohospodárovi, ktorý by sa o ne staral, sú tu nasadené konkrétne plodiny, ktoré do menšej miery zachytávajú vodu. To, že tam bola napr. naozaj v tom prvom prípade ešte aj upchatá tá vpusť a tým pádom, keď ju vyrazilo, tak to malo taký ten efekt, ako keby praskla hrádza atď. Je tam naozaj viacero vecí, ktoré sa teda zišli a viedli k tomuto výsledku. A aj odborníci sa zhodli na tom, že nie je jedno rýchle riešenie, ktoré zrazu ako tento problém vyrieši, naozaj tam je potrebné urobiť opatrenia, ktoré budú zachytávať vodu už na poliach nad touto lokalitou. Tie opatrenia je potrebné nejakým spôsobom navrhnuť, je nevyhnutné, aby tieto opatrenia prikázal Okresný úrad, resp. nespomeniem si teraz názov tej služby, ktorá toto vykonáva a následne sa podľa toho daný poľnohospodári budú musieť správať k svojim pozemkom, resp. k svojej práci. Zároveň to, čo sme mohli urobiť je, že na poliach, aby ste rozumeli, na poliach nad touto lokalitou sa vytvorila ako keby rieka, kde sa zlievala celá zrážková voda z okolia, tak cez tie lokality, kde sa táto rieka prirodzene vytvorila, tak sme krížom poprosili, aby teda títo poľnohospodári preorali tento prúd, kade sa voda liala. A aby sme prispeli k tomu, že naozaj tá voda sa zastavuje už na tých poliach. A to sa opäť ne bavíme o jednej lokalite, ale to boli vlastne množstvo polí, ktoré sú tam v okolí. Zároveň, aj my sme

spolupracovali na tom, aby firma s tou si urobila svoje nejaké opatrenia v lokalite, ktoré aj pri tom prvom daždi, ktorý prišiel po týchto opatreniach, tak sa ukázalo, že sú efektívne. Skutočne to, čo sa stalo včera, ako to tu predpokladám, nikto nebude spochybňovať, že keby sme prijali akékoľvek opatrenia, tak by táto lokalita proste bola zasiahnutá. Takže aby som bol aj konštruktívny, my sme hneď po nejakej, myslím 16. či 17. posielali výzvu na okresný úrad, aby určili spôsob obhospodarovania na poliach, ktoré sú nad touto zasiahnutou lokalitou. Zároveň sme si ale boli vedomí, a to odznelo aj na tom krízovom štábe, že tieto opatrenia budú aktuálne po septembri, po októbri, keď tí poľnohospodári zožnú úrodu alebo teda, že až v budúcom roku začnú sadiť podľa týchto opatrení. Zároveň sme prisľúbili, že vyčleníme finančné prostriedky na to, aby sme pripravili odborne projektovú dokumentáciu na tieto vodozádržné opatrenia. Čo sa stalo dnes, čo sa aj vy vyčlenilo, za čo ďakujem. Pomáhali sme s odstraňovaním následkov týchto povodní, hneď po tej prvej povodni sme poskytli obyvateľom vrecia, piesok, aby si mohli ochrániť tieto svoje majetky. Keďže toto sa trochu minulo účinku, tak po tej druhej povodni sme zavolali, myslím vodohospodárov, aby ešte aj ukázali, zaškolili obyvateľom, ako tieto vrecia majú správne klásť, aby si ochránili svoje nehnuteľnosti atď. Čiže naozaj mesto bolo z môjho pohľadu nápomocné. To, čo sa dalo urobiť okamžite, tak sa spravilo. Bohužiaľ, naozaj na tie dlhodobé a efektívne opatrenia neexistuje jedno rýchle riešenie. Na to, aby sme túto lokalitu ochránili, tak na to neexistuje jedna vec, ktorú spravíme a problém bude vyriešený.

p. Welnitzová - chcem vyjadriť svoje presvedčenie, že vodozádržné opatrenia, ktoré sme dnes prijali raz v budúcnosti pomôžu. Naozaj chcem ale týmto požiadať, pán primátor, o zasadnutie krízového štábu. Už sme mali tri pôvodne a krízový štáb zasadal iba po druhej z nich. Javí sa, že niektoré opatrenia boli dobré, možno nie úplne. Vidím rozličné rezervy, napr. aj v tom, že jarok mal byť vykovaný po nakreslenej ceste a on bol vykovaný iba z troch štvrtín. Možno prekopanie jarku na inej ďalšej ceste, pomôže tomu viac. Voda, ako povedal pán Horák, si našla inú cestu, možno treba preorať, teraz tam kadiaľ viedla táto cesta po tretej povodni. Vidíme, že valy neboli naplnené zo strany polí, ale od strany ulice na dolinu. Vidíme, že tá voda si robí čo chce, nie je regulovaná. Ešte raz. Týmto prosím o zasadnutie krízového štábu s prítomnosťou pána Matulíka, odborníka na problematiku, aby povedal, aké možné konkrétne rýchle opatrenia vieme urobiť pre obyvateľov. Niektorí schválili územný plán pre výstavbu, ktorá tam je, niektorí dal stavebné povolenie tým ľuďom, ktorí tam sú. Tí ľudia potrebujú pomoc. Ja viem, že sú to súkromné cesty, ale vyjadríme sa aj oficiálne, čo som žiadala už hneď pri zasadnutí krízového štábu, aby to urobil, oddelenie komunikácie. Vyjadríme sa k tomu, ako my, ako mesto vieme pomôcť týmto ľuďom, napr. je to súkromná cesta a toto vám vieme zabezpečiť. Je to súkromná cesta, prepáčte, toto vám nevieme zabezpečiť. Stále lavírujeme medzi nejakým, mesto to urobí, mesto to prisľúbilo, mesto to neurobí, lebo. Čiže ešte raz prosím o rýchle zasadnutie krízového štábu, napr. zajtra a o oficiálne vyjadrenie, čo mesto urobí pre občanov.

p. primátor - áno, v takomto duch bolo aj moje vyjadrenie, tzn., že ten existujúci prúd, tá existujúca rieka pred dvoch týždňov je dnes vyriešená tým preoraním a tými opatreniami. Ale treba sa pozrieť presne, ako ste povedali, na to, kade tiekla voda dnes, resp. včera. S tým úplne súhlasím a to treba čím skôr opäť riešiť minimálne v tých intenciách, ako sme to riešili predtým. Je všeobecný súhlas s vystúpením pani Tkáčovej?

p. Takáčová - dovoľte, aby som vám vysvetlila naše rozhorčenie, ktoré my máme. Ako zvyčajne, nie som takáto rozčúlená a som veľmi kľudný človek, ale aby som vám to vysvetlila v rýchlosti, keďže mám tak málo minút. Tak prvá potupa, ktorá bola v pondelok, to bolo 10. júna, tak sa nám stalo to, čo sa nám stalo. Voda sa valila, ten 1 meter sa valila voda po ulici, ešte keď som prišla skoro hodinu z práce a z tej rúry vytekala voda plným tým obvodom, priemerom alebo čo to je. Čiže vlastne to zahatanie nejakej len jednej, či dvoch rady vriec, myslím si, že až taký vplyv na to nemalo. Čo vy hovoríte o nejakom štupli a nejakej prívalovej vlne. Ja som potom žiadala, volala som kade tade, ako v tej stresovej situácii všetko možné, čo nás len napadlo, volali sme potom aj CO ochranu alebo ako sa to u vás volá. Žiadala som, aby nám poslali sem vojakov, že potrebujeme vrecovať, že potrebujeme vrecia a potrebujeme piesok. Bolo mi povedané, že na súkromnú cestu takéto nemôžu vyslať. Ja hovorím, že dobre, kúpime si vrecia a kúpime si piesok, my sme si tie vrecia a kúpili aj piesok sme kúpili. Áno, vrecia boli potom neskôr kúpené, aj piesok nám bol potom neskôr zabezpečený. To je pravda, ako hovorím čistú pravdu a ako ani si nevymýšľam, ale toto naše rozhorčenie, to ako nekonal krízový štáb, lebo krízový štáb po tej prvej potope ani nebol zvolený, čiže nám vlastne nikto ani nepomohol. Druhý deň, to bolo utorok, o 16. 00 bol zrušený krízový stav. Hovorila som priamo s pánom primátorom, ktorý tam prišiel na elektrobicykli sa pozrieť, že vlastne ako sme vytopení a hovorím mu, že pán primátor, dobre, v poriadku, že sme všetci ľudia, môžeme všetci pochybiť, ale prosím vás, vyhláste znovu mimoriadnu situáciu. Bola vyhlásená? Sami viete, že nebola. Potom vlastne prišla nedeľa. Áno, takto sme boli zase vytopení, to sme začali, o pol druhej vrecovať, lebo sme mali nejaké tie vrecia, ktoré sme si sami kúpili a sami aj ten piesok, ktorý sme si navrecovali, tak sme sa išli vrecovať. Áno, vrecovali sme sa. Samozrejme, že tie vrecia, akože aj keď ich budete správne ukladať, tie vrecia vám až tak nepomôžu, oni pomôžu na nejakú takú prílivovú vlnu, ktorá vám vlastne prefrčí cez tú ulicu, ale tam u nás akože to tak nejak nefunguje. No stále sa taká vec, že potom pán primátor, áno, prišiel sa v čižmách pozrieť do toho bahna, akože do polovice lýtok, čo tam bolo to bahno na tej ulici. Prechádzal sa tam a prosila som ho, aby vyhlásil krízovú situáciu, povedal, že na súkromnom pozemku nevyhlási. Potom som mu dala telefón jednej mojej rodinnej známej alebo teda rodiny, ktorá mu povedala, že ako sa to má vyhlasovať, lebo ona aj pani starostka, tak potom tento krízový stav bol vyhlásený. Čiže takto sa u nás riadi vlastne celé toto mesto a takto vlastne tento krízový štáb asi funguje, potom bol vyhlásený, teda ten krízový štáb bol vyhlásený a potom už sa konalo, čo sa konalo. Áno, to, že už bol ten krízový štáb ako zvolaný a tých 22 ľudí tam bolo prítomných. Áno, kvitujem, ďakujem. To, čo sa dobre urobilo, za to ďakujem, sme vďační, to, čo aj hovoril pán Krištofik, že nám vlastne odpratali nejaké veci, čo sa týka bahna, povytáhovali žumpy. Áno, sme veľmi vďační, lebo nám to veľmi pomohlo. A skutočne akože nechceli by ste byť v našej situácii, nechceli by ste byť v tom, čo my všetko prežívame. Akože to je niečo nenormálne. Nechceli by ste byť v tom, že ako my žijeme. Preskakujeme tam ako kamzíky, ako polmetrové tieto vrecia, dokedy my ich tam budeme mať? Ja neviem, alebo ich budem zakaždým, keď idem von vyťahovať alebo zajtra berú smeti, tak ich budem odhadzovať, potom, keď si dám smeti dovnútra, zase si ich nahádzem, potom, keď chcem dať auto dovnútra, vyberiem, nahádzem a toto budeme my takto žiť? Vy si myslíte, že naozaj, že toto sa takto dá akože ďalej robiť? Preto vás, prosím a žiadam tak isto aj vás poslancov, vy ste tiež obyvatelia mesta, tiež žijete, tiež chcete mať nejakú kvalitu, prosím vás, pomôžte nám, ak to nevie vedenie, vy ste tu od toho, aby ste nám veci odsúhlasili, aby ste nám pomohli a aby ste s nami nejakým

spôsobom niečo ako dokonalí a aby sme to dovedli do správneho konca. Treba to doviest' tak, že vlastne každú jednu vec, ktorá je. Keď tam bolo veľa ľudí, ktorí pochybilo a veľa spoločnosti. Pýtam sa, ten Agro s.r.o. čo vlastne, dobre, preorali tam voľačo. Tak ako som písala ja, máme takú stránku. Som písala do prvého prísušku. Nám to môže pomôcť. Keď ten prísušok sa tam urobí, tak tá voda zase zletí. Vraveli ste, že sa tam budú robiť nejaké zádrže alebo niečo také, proste nejaké tie jamy, kopy. Urobilo sa to? Nevieam o tom, že by sa to urobilo. Potom k tej jame, o ktorej hovoríme, že u toho pána Priklera sa vlastne vykopala tá jama, tá jama má takú veľkosť, že vlastne keď tam pôjde tým plným prúdom cez tú rúru, keď tam pôjde vlastne tá voda, neviem Rudo, koľko 10 sekúnd, minútá, čo sa môže naplniť a je plná. Stláča sa tam bahno do tej jamy. Hovorili ste, že sa to bude odkalovať, no nebude sa to odkalovať, pretože vlastne kalná voda, keď letí, tak ona sa nemôže usadiť dole. Kal sa usadí, keď je tá voda, keď je stojatá. Áno. To sú také jednoduché akože veci. Ja si myslím, že akože aj v riešení tejto situácii možnože by stačilo zapojiť sedliacky rozum.

p. primátor - dobre, samozrejme, ja sa ešte s vami stretnem, nech dotiahneme detaily zajtra. Určite tam pôjdeme a ideme doriešiť to, akým spôsobom a kade sa tam valila voda, aby sme sa mohli opäť dohodnúť s poľnohospodármi, že aké riešenia tam v tej situácii spravíme. Áno, vnímam tú situáciu zase za komplikovanú. A chápem vás a chápem aj vaše vyjadrenia v tomto čase pani Tkáčová, a budem sa vám venovať.

Hlasovanie č. 80 o návrhu p. Vanča v bode „Diskusia“ - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo o d p o r ú č a prednostovi mestského úradu vypracovať materiál na založenie vlastného mestského podniku na starostlivosť o zeleň v Nitre a následne predložiť materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva

T: 12/2024

U z n e s e n i e _____ číslo 299/2024-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

59. Záver

p. primátor - nakoľko sme prerokovali posledný bod programu vyzývam predsedu návrhovej komisie p. Vitekovú, aby nás informovala, či bol ku každému samostatnému bodu rokovania prijaté uznesenie.

p. Viteková - ku každému bodu schváleného programu sme prijali uznesenie.

p. primátor - vypočuli sme si predsedu návrhovej komisie, má k jeho vystúpeniu niekto pripomienky? Ak nie, ďakujem predsedovi a členom návrhovej komisie za vykonanú prácu. Vážené mestské zastupiteľstvo, nakoľko sme program dnešného rokovania vyčerpali vyhlasujem 21. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené. Ďakujem.

Nitra, 12. 07. 2024

Zapísala:

Lucia Vojtechová, v. r.

ref. organizačný

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednostu
Mestského úradu v Nitre

O v e r o v a t e l i a :

p. Martin Horváth, v. r.

a

p. Marta Rácová, v. r.