

Výbor mestskej časti č.1:
Predseda výboru:
Sekretárka výboru:

Horné a Dolné Krškany
Ing. Miroslav Gut
Mgr. Andrea Oravcová

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia výboru mestskej časti č.1 Horné a Dolné Krškany zo dňa 01.07.2024 s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Došlá pošta na VMČ
3. Požiadavky a pripomienky členov VMČ a rôzne
4. Záver

Rokovania výboru mestskej časti Krškany sa zúčastnili členovia výboru podľa prezenčnej listiny.

Prítomní na rokovaní: Ing. Miroslav Gut, Iveta Čurgaliová, , Ing. Juraj Bittner, Ing. Anton Jánošík, Ing. Juraj Jašík, Mgr. Ján Kecskés, Ing. Marek Pinter, Peter Varga

Nepřítomní (ospravedlnení): Ing. Juraj Dunčič, Ing. Milan Tvrdoň

Prizvaní: Mgr. Juraj Ondráš – vedúci strediska mestských služieb, Róbert Štefák - príslušník Mestskej polície

Výbor mestskej časti bol uznášaniaschopný.

K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril, privítal prítomných a po schválení viedol p. predseda VMČ č. 1, Ing. Miroslav Gut.

Prítomných informoval o aktivitách a udalostiach od konania posledného VMČ.

Zúčastnení na rokovaní zo zasadnutia VMČ. 1 jednohlasne program odhlasovali a program schválili. Výbor mestskej časti bol uznášaniaschopný.

Informovanie o akciách počas minulého mesiaca

- Dňa 22.júna sa konali slávnosti **Jánske vína na Bite**
- Dňa 01. Júla sa uskutočnilo druhé **stretnutie k výstavbe domu smútku** s Ing. Arch. Ivanom Potančokom (autor projektu). Projektová dokumentácia je z roku 2009, avšak pôvodné zadanie sa nestotožňuje so súčasným zámerom vedenia mesta a s ideou hlavného architekta mesta, Ing. Arch. Milana Csandu. Peniaze na výstavbu domu smútku a aktualizáciu projektovej dokumentácie boli na Mestskom zastupiteľstve v rozpočtovom opatrení ponechané. K pôvodnej sume 200 000 € bolo doplnené 10 000 € na aktualizáciu projektovej dokumentácie. Výška zazmluvnenej sumy bude predmetom rokovania, keďže návrh sumy na aktualizáciu PD zo strany pána architekta je 12 000 €. Stavebné povolenie na výstavbu Domu smútku je stále platné a po aktualizácii projektovej dokumentácie (6-8 týždňov) a vydaní potrebných povolení, začne výstavba. Predbežný odhad je jar 2025.
- Zrealizovaná **oprava chodníka** pri cintoríne oproti cintorínu
- **Pokosenie priestoru okolo novovybudovaného obratiska** cestnej verejnej dopravy na Dvorčianskej ul.
- Zmena dopravného značenia na ulici Na priehon – Sikárska. V súčasnosti stále nie je pripravená PD na zmenu ulice v zmysle výsledku z rokovania. Po dodaní PD od dodávateľa bude proces pokračovať schvaľovaním na PZ KDI a ďalších príslušných orgánoch.
- Prebieha **rekonštrukcia Bočnej ulice**. V súvislosti s otáznym dodržiavaním harmonogramu práce, vznikajú nedorozumenia medzi obyvateľmi ulice a dodávateľmi čo má za následok obojstrannú nespokojnosť. Vypuklým problémom súvisiacim s obnovou cesty je riešenie zabezpečenia zvýšenej ochrany káblov pre Telekom. Termín dokončenia prác začiatkom augusta 2024.

K bodu 2) Došlá pošta na VMČ

- Problém s odstránením **vrakov pod R1** pretrváva. Na základe odpovede z Mestskej polície sú pozemky pod R1 na ul. Priemyselná, kde sa predmetné vraky nachádzajú, v majetku Národnej diaľničnej spoločnosti (NDS). Zodpovednosť z dôvodu vecného bremena preniesla NDS na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na základe toho, MsP dňa 17.06.2024 vec oznámila listom Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Momentálne čakáme na list s odpoveďou.
- **Oprava výtlkov na Novozámockej ulici č. 102** bola postúpená na vybavenie SMS
- Investičná akcia „**SO chodníka Novozámocká č. 102 po predajňu Dynamik**“ bola ocenená s predpokladanou hodnotou zákazky v sume 88 850, €. V rozpočte mesta Nitra je táto IA uvedená v cene 15 000 €. Na realizáciu je potrebné vyčleniť finančné prostriedky.
- **Lokálna oprava (odvodnenie) na ulici Medzi vodami 611/13** bola postúpená na priame vybavenie na SMS
- VMČ. 1 bola doručená Informatívna správa o projekte „**Defibrilátory v meste Nitra**“ s predbežným návrhom umiestnení. Prerokovanie umiestnenia defibrilátorov bude predmetom rokovania na ďalšom zasadnutí VMČ. 1 – 19.08.2024
- Mesto Nitra na základe stanoviska Krajského dopravného inšpektorátu PZ Nitra určuje **použitie a umiestnenie trvalého dopravného značenia použitého na miestnej ceste Na Priehon v mestskej časti Dolné Krškany**, za podmienky stanovenej Krajským dopravným inšpektorátom.
- Na základe pripomienok na zamedzenie prejazdu po ceste vysypanej kameňom v blízkosti **Orechovho dvora** a umiestnenie na nej fotopascí, sme obdržali odpoveď od Mestskej polície v zmysle, že príslušníci MsP nemôžu niekomu zamedziť vchádzanie na uvedenú cestu. Musia mať na to právny dôvod. Umiestnenie fotopascí v otvorenej prírode a bez stálej kontroly je problematické. Miesto umiestnenia fotopasce musí byť dobre chránené, skryté pred odcudzením, poškodením a prístupné k sťahovaniu údajov z nej. Mestská polícia ich využíva i v súčasnosti tam, kde je to technicky i z hľadiska ochrany zariadenia možné.
- Dňa 13.02.2024 bola prostredníctvom orgánu štátneho stavebného dohľadu vykonaná miestna obhliadka **hrobky na pohrebisku Dolnokrškanský cintorín č. 1** na ul. Na priehon, hrobové miesta č. 69/11 a 70/11. Bolo zistené nasledovné: Stavebník hrobku zrealizoval na základe Súhlasu na práce a povolenia vstupu s motorovým vozidlom na pohrebisko č. 123/21 zo dňa 20.04.2021. Súhlas bol vydaný z dôvodu, aby na pohrebisku Cintorín Nitra – Dolné Krškany pri železnici na hrobovom mieste č. 69/11 a 70/11 nájomca vybudoval hrobku o rozmeroch 200x300 cm. Záverom je že ani zákon o pohrebníctve nedefinuje hrobku ako stavbu a ani neodkazuje na použitie stavebného zákona pri jej povoľovaní. Hrobku považuje len za „hrobové miesto „ resp. „uzatvorený priestor“. Stavebný úrad nie je povolaný na poskytnutie ochrany v danej veci. Domáhať sa ochrany práv je možné podaním žaloby podľa Správneho súdneho poriadku (zákon. Č. 162/2015 Z.z.)

K bodu 3) požiadavky a pripomienky členov VMČ a rôzne

Na zasadnutí VMČ 1 boli prizvaní vedúci strediska mestských služieb Mgr. Juraj Ondráš a príslušník mestskej polície, pán Róbert Štefák. Predmetom rokovania bolo zlepšenie spolupráce a spoločné zhodnotenie pretrvávajúcich problémov v mestskej časti spolu s hľadaním možných riešení.

V komunikácii s pánom Ondrášom sa dohodlo na zasielaní pripomienok z mestskej časti aj formou mailu a na základe komunikácie s predsedom VMČ sa dohodnú obhliadky problematických lokalít. Ostatné podnety sú premietnuté v časti pokyny pre organizačný odbor – požiadavky.

S príslušníkom Mestskej polície, pánom Štefákom sa identifikovali problémy, ktoré trápia obyvateľov mestskej časti ako napríklad vraky pod R1, doplnenie kamerového systému na vybraných miestach, udeľovanie pokút za parkovanie pri Bankomate (Jasplastik), vznik čiernych skládok odpadu a pohyb detí v areáli Základnej školy mimo vyučovacích hodín

a taktiež v areáli Kultúrneho domu. Pripomienky z mestskej časti sú v pokynoch pre organizačný odbor – požiadavky.

Spoločnosť **VST production** prišla na zasadnutie VMČ predstaviť ďalší rozvoj spoločnosti. Zámerom je v ich areáli vystavať Hostel pre ich pracovníkov a pracovníkov iných firiem. Miesto výstavby je Novozámocká 179 - Bývalý areál OSP

Hostel plánujú vystavať s parkovaním pred budovou ako 4 poschodovú budovu, v zmysle územného plánu. V prvom kroku je zámer vybudovať 224 ubytovacích miest. Budova bude mať elektronického vrátnika, zabezpečené stravovanie prostredníctvom stravovacích automatov, plné zabezpečenie všetkého pre pracovníkov v rámci areálu. Celkovým zámerom spoločnosti je postupne vybudovať 2x 224 ubytovacích miest.

Dôvodom výstavby je jednak rozširovanie výroby z zdvojnásobenie až z trojnásobenie počtu zamestnancov, ale aj záujem ďalších firiem o ubytovanie.

Plánom spoločnosti je maximálne ročná príprava na stavbu, avšak prvotne je potrebné schválenie zámeru výstavby Mestským zastupiteľstvom v Nitre. Po získaní všetkých potrebných povolení, samotná výstavba zaberie približne tri mesiace.

Zámer výstavby bol súčasťou diskusie. Stanovisko VMČ bude predmetom rokovania na ďalšom zasadnutí VMČ, po dôkladnejšom preštudovaní a preverení širších súvislostí s možným dopadom na život v MČ.

Termíny zasadnutí VMČ na 2. polrok:

19.08, 30.09, 28.10, 25.11, 16.12. 2024

Hlasovanie:

Zúčastnení: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie bolo jednohlasné schválené

Pokyny pre organizačný odbor – požiadavky

Na rokovaní Výboru mestskej časti č. 1 predniesli zúčastnení rôzne pripomienky, ktoré budú posunuté na odbory Mestského úradu.

Stredisko mestských služieb

VMČ žiada zabezpečiť:

- Opakovanú opravu mosta pred ČOV ul. K rieke
- Doplnenie informácií o počte aktívnych pracovníkov s informáciou o harmonograme a náplni práce
- Neudržiavané okolie KD - vyčistenie nádvoria, odstránenie pňa napadnutého sršňami, orezanie stromov.
- Do budúcnosti nastavenie komunikácie ohľadne podnetov aj mailom
- Vyčistenie chodníkov od prerastenej buriny na všetkých uliciach a chodníkoch v celej MČ
- Orezanie mladých výhonkov z platanu na Novozámockej ulici pri bývalom KD Horné Krškany
- Opravu alebo výmenu poškodených dopravných značiek v križovatke Dvorčianska a Sikárska, a Sikárska pri spoločnosti Aquaflot

Odbor životného prostredia

VMČ žiada zabezpečiť:

- V mestskej časti evidujeme problém s polosuchými stromami, odpadávajú haluze. V prípade vzniknutej akútnej situácie je možné osloviť externú firmu na orezy?
- Dôslednejšiu kontrolu dodávateľa údržby verejnej zelene aby sa nestávalo že napr. v blízkosti bytového domu na Dvorčianskej ul. 63 je detské ihrisko na ktorom dňa 1.7 začala kosba, avšak nebola dokončená. Podobne je to aj vo viacerých lokalitách MČ.
- Urgentne zabezpečiť ošetrovanie stromov v objekte Kultúrneho domu

Mestská polícia

VMČ žiada zabezpečiť

- Posilniť výkon služby pracovníkov MOPS v mestskej časti. Zabezpečiť prítomnosť príslušníkov MOPS na nadchádzajúcom zasadnutí VMČ. 1, ktoré sa uskutoční 19.08.2024 aj za prítomnosti Miroslava Duchoňa (veliteľ ŠVS, DDI a prevencie Mestskej polície v Nitre). VMČ eviduje viaceré problémy v mestskej časti, či na Roľníckej ulici alebo v areáli Základnej školy. Mládež preskakuje plot medzi ZŠ a areálom Kultúrneho domu. V areáli ihriska sa mimo vyučovacích hodín pohybujú deti a mládež, aj keď je areál zatvorený. Žiadame o častejšiu kontrolu zo strany MsP.
- Doplnenie a modernizáciu kamerového systému v blízkosti KD Krškany.
- Zvýšenie kontrol pri Dome smútku a doplnenie kamerového systému v prípade predkladania novej koncepcie rozvoja bezpečnostného monitorovacieho kamerového systému.
- Doplnenie kamerového systému v križovatke pri potravinách v prípade predkladania novej koncepcie rozvoja bezpečnostného monitorovacieho kamerového systému
- Riešenie problematického dopravného značenia pri Jasplastik, hliadky Mestskej polície udeľujú pokuty za státie pri Bankomate, čo nie je opodstatnené, keďže autá tam zastavia iba na krátky okamih kvôli výberu hotovosti z bankomatu.

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

VMČ žiada zabezpečiť:

- V súvislosti s prebiehajúcou obnovou Bočnej ulice žiadame o dôslednejšiu kontrolu procesu výstavby a dodržiavania harmonogramu prác .
- Zničená cesta na Obratisku cestnej verejnej dopravy, žiadame v spolupráci so SMS podať reklamáciu na popraskanú cestu a doplnenie chýbajúcej špárovacej hmoty. Fotodokumentácia bude zaslaná priamo na odbor OIVaR
- Založiť Investičnú kartu a obstaranie PD na doplnenie chodníka na Priemyselnej ulici, pripraviť PHZ na finančné krytie z FMR, KÚ 6

Odbor Ekonomiky a rozpočtu

VMČ žiada zabezpečiť:

- Spracovať a predložiť informáciu o výške finančných prostriedkov z miestneho poplatku za rozvoj (FMR) vo VMČ. 1 – Dolné Krškany a Horné Krškany alokovaných na konkrétne investičné akcie

K bodu 4) Záver

V závere p. predseda predniesol plán najbližších kultúrno-spoločenských aktivít organizovaných alebo spoluorganizovaných.

Deň 07. septembra bude bohatý na podujatia, uskutoční sa:

- 5. ročník **Krškanská krosová desiatka**
- „**Rezervované pre deti**“ podujatie pre deti i dospelých – popoludnie plné atrakcií a súťaží pre deti
- **Krškanský kotlík** – súťaž vo varení gulášových špecialít

V závere zasadnutia VMČ predseda poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a zasadnutie VMČ ukončil.

V Nitre dňa 03.07.2024

v.r.
Ing. Miroslav Gut
predseda VMČ č. 1

Zapísala: v.r.
Mgr. Andrea Oravcová,
sekretárka VMČ č. 1