

## Zápisnica

**Z pracovného stretnutia zástupcov mesta Nitra so zástupcami spoločnosti euroAWK, spol. s.r.o  
zo dňa 13.06.2024.**

Prítomní:

**Pavol Obertáš**, poslanec Mestského zastupiteľstva v Nitre

**Ing. Margaréta Némová**, OM

**JUDr. Veronika Baková**, OM

**Ing. arch. Lenka Lazorová**, ÚHA

**Mgr. Juraj Ondráš**, SMS

**Ján Kováčik**, SMS

**Martina Majerová**, euroAWK, spol. s.r.o.

**Mgr. Ľubomír Štancel**, euroAWK, spol. s.r.o.

**Mgr. Barbara Puobišová**, euroAWK spol. s.r.o.

V úvode stretnutia odbor majetku informoval o dôvode a potrebe uzatvorenia Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme a spolupráci č.j. 2306/2021/OM zo dňa 20.12.2021 (ďalej len „Zmluva“). V prílohe č. 1a a 1b k Zmluve sú uvedené pozemky, na ktorých majú byť umiestnené autobusové prístrešky a samostatne stojace citylighty. Na umiestnenie väčšiny samostatne stojacich citylightov, na pozemkoch uvedených prílohe 1b k Zmluve dostala spoločnosť euroAWK záporné stanovisko od Krajského dopravného inšpektorátu, z tohto dôvodu sa mesto Nitra rozhodlo v snahe o zabezpečenie čo najvyššieho verejného blaha nahradiť ich novými lokalitami, tak aby bol zachovaný pomer počtu prístreškov a počtu reklamných stavieb (1 trojmodulový prístrešok = 1 samostatne stojací a 1 jeden integrovaný citylight) a tak bola zachovaná podmienka pre úspešne naplnenie Zmluvy, t.j. obojstranná ekonomická výhodnosť.

Spoločnosť euroAWK, informovala o priebehu výstavby jednotlivých autobusových prístreškov na území mesta Nitra. Lehota na výmenu autobusových prístreškov je 6 týždňov, (spodná stavba), + 2 týždne inštalácia + vrchná úprava spodnej stavby (dlažba, elektrina a podobne), v závislosti od počasia.

Pani Lazorová uviedla, že časový harmonogram výmeny autobusových prístreškov prebieha vo vzájomnej súčinnosti medzi ÚHA, OD a spoločnosťou euroAWK.

Na základe podnetu p. poslanca Obertáša sa zástupcovia spoločnosti euroAWK vyjadrili k nedodržaniu povinnosti predložiť žiadosť o rozkopávku k 13 umiestneným samostatne stojacim citylightom. Zástupcovia spoločnosti euroAWK uviedli, že si uvedomujú pochybenie, ale zároveň vykonali nápravu a požiadali dodatočne o povolenie rozkopávky (v 10 prípadoch povolenie získali a uhradili poplatok, 3 prípady čakajú na schválenie SMS). 12 ks sa týkalo rozkopávkového povolenia v tráve a 1ks sa týkal rozkopania – chodníka.

K uvedenému p. Kováčik vyjadril, že sa k nemu 3 spomínané žiadosti o rozkopávku nedostali. A správny orgán môže v správnom konaní udeliť pokutu za nedodržanie povinnosti vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) až do výšky 33 000 eur. Spoločnosť euroAWK sa vyjadrila, že dané Žiadosti oficiálne podala a má k nim aj pečiatku z podateľne MsÚ. Zároveň k nim dňa 8.4.2024 p. Štancel na základe osobnej komunikácie a požiadavky p. Kováčika doplnil upravené číslovanie samostatne stojacich

citylightov, ((rozdiel v číslovaní vznikol z dôvodu zmien parciel, (euroAWK – úprava podľa nových lokalít – parciel, pán Brucker – ÚHA, ako stavebný úrad, má vlastné číslovanie samostatne stojacich citylightov a integrovaných citylightov, v prílohe k Zmluve bolo pôvodné číslovanie samostatne stojacich citylightov). Z uvedeného dôvodu OM na základe požiadavky p. Štancela doručil SMS zoznam, ktorý je obsiahnutý v novej prílohe k Zmluve na schválenie a tieto rôzne čísla zjednocuje, predložený zoznam obsahoval len prvých 63 lokalít, ktoré už majú právoplatné Ohlásenia a sú súčasťou dočasnej zmluvy o výpožičke platnej do schválenia oboch príloh, ktorých sa tento navrhovaný Dodatok týka). K uloženiu novej pokuty spoločnosť euroAWK uvádza, že danú vec bude riešiť na základe doručeného rozhodnutia ohľadne prešetrenia danej veci zo strany príslušného orgánu mesta Nitra, ak dotknutý orgán rozhodne v danej veci. V prípade, že spoločnosť vyhodnotí danú záležitosť za pochybenie konkrétneho zamestnanca, bude ju patrične riešiť. Spoločnosť euroAWK nesúhlasí s tvrdením, ktoré odznelo na stretnutí, že by ako podnikateľský subjekt chceli obchádzať zákon a vyhnúť sa povinnosti, ktorá im zo zákona pramení. V danom prípade, zo zatiaľ zistených skutočností, ktoré majú k dispozícii ide o pochybenie jednotlivca, čo spoločnosť samozrejme mrzí, ale nápravu podľa najlepších možností vykonali čo je určite na zohľadnení. Nešlo o úmysel, čo aj vyplýva z ich neustálej intenzívnej komunikácie s jednotlivými orgánmi mesta pri vybavovaní všetkých povolení a ohlásení a pri komunikácii so zástupcami mesta, keď mesto od spoločnosti niečo požaduje.

P. poslanec Obertáš navrhol, aby sa neschvaľovali nové lokality pre umiestnenie samostatne stojacich citylightov (z dôvodu vizuálneho smogu) a tým sa nepokračovalo v ďalšej etape výmeny autobusových prístreškov a v tomto zmysle sa pripravil Dodatok k Zmluve. Na uvedené spoločnosť euroAWK reagovala, že zmysle Zmluvy má byť zachovaná hospodárna a ekonomická výhodnosť pre obe zmluvné strany, a preto by k podpisu takéhoto dodatku nepristúpili. S argumentáciou p. poslanca Obertáša ako dôvodom nenaplnenia zmluvy zo strany mesta Nitra spoločnosť euroAWK nesúhlasí. Pokým bola Zmluva uzatvorená ubehli dlhé mesiace, a výsledok je konsenzus oboch strán, čiže aj tie počty samostatne stojacich citylightov, ktoré môže spoločnosť euroAWK v meste postaviť, sú akceptovateľné zo strany mesta Nitra, čo mesto jednak potvrdilo podpisom zmluvy a hlavne samotnému podpisu zmluvy predchádzalo schválenie znenia zmluvy mestským zastupiteľstvom. To znamená, že mesto Nitra (a jeho poslanci, tým že danú zmluvu schválili) sa zaviazalo podľa zmluvy k istým povinnostiam a vyjadrilo súhlas s výstavbou dojednaného počtu samostatne stojacich citylightov. Svoje povinnosti musí podľa zmluvy aj splniť. Spoločnosť euroAWK má záujem postaviť pre mesto Nitra autobusové prístrešky v termínoch, ktoré sú v zmluve uvedené, a preto žiada mesto Nitra aby si splnilo svoju povinnosť a ponúklo adekvátne lokality, na ktorých môžu postaviť samostatne stojace citylighty, aby mohli pokračovať vo výstavbe autobusových prístreškov.

Zároveň p. poslanec Obertáš požadoval doložiť na rokovanie MZ k materiálu „Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.) stanovisko k jednotlivým lokalitám pre umiestnenie samostatne stojacich citylightov od odboru dopravy z hľadiska cestného zákona.

V zmysle požiadavky p. poslanca Obertáša pripraví p. Lazorová na rokovanie MZ k materiálu „Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.) harmonogram výmeny autobusových prístreškov.

Dodatočné vyjadrenie ÚHA p. Bruckera, ktorý sa stretnutia nemohol zúčastniť z dôvodu PN:  
Zároveň treba poukázať na skutočnosť, že tak pôvodné (aktuálne zazmluvnené) lokality, ako aj novo navrhované lokality neodporujú aktuálnym podmienkam stanoveným v územnom pláne a z pohľadu platných predpisov je možné ich povoliť. Avšak s prihliadnutím na väčší rozptyl nových lokalít, ktorý zabezpečí rovnomernejšie rozloženie potenciálneho reklamného smogu, ako aj vhodnejšiemu situovaniu reklamných stavieb z pohľadu verejnej dopravy, sú nové lokality lepšou alternatívou pre verejný priestor.