



Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením č. 206/2024-MZ zo dňa 30.05.2024 zverejňuje

### **zámer zámeny svojho majetku v kat. území Párovské Háje**

1. nehnuteľnosť ako trvalo prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, Čl. 2 bod 1 písm. c) protihodnotu, ktorú mesto môže získať pri zámene prebytočného majetku mesta, a to:

parc. E KN č. 3793/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 317 m<sup>2</sup>,

parc. E KN č. 3816/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 91 m<sup>2</sup>,

parc. C KN č. 3817/13 – zast. plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>

v kat. území Párovské Háje, zapísaných v LV č. 8181 a 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. zámer zámeny nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1 Čl. 11 ods. 2 písm. o) prevod majetku mesta formou zámeny, ak je takéto nakladanie s majetkom výhodnejšie pre mesto z hľadiska účelnosti, a to:

parc. E KN č. 3793/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 317 m<sup>2</sup>,

parc. E KN č. 3816/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 91 m<sup>2</sup>,

parc. C KN č. 3817/13 – zast. plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>

v kat. území Párovské Háje, zapísaných v LV č. 8181 a 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra

za časť parcely C KN č. 3785/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 419 m<sup>2</sup> evidovanej v LV č. 8070 vo vlastníctve Róberta Ostertága, Dušana Čapeka, Michala Kiradžieva, Ľudovíta Košťála.

Výmera zamieňaných parciel bude upresnená po vyhotovení geometrického plánu.

Všeobecná hodnota pozemku je určená znaleckým posudkom v priemernej výške 99,60 €/m<sup>2</sup>.

Bližšie informácie môžete získať na tel.č.037/6502 308 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 324.

Marek Hattas, v.r.  
primátor mesta Nitry