U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

3. bod **(mat. č. 19)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 174/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 757/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2021-MZ zo dňa 04.02.2021

U z n e s e n i e číslo 175/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2021-MZ zo dňa 04.02.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 35/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 30.09.2024

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 801/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 176/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 860/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2021-MZ zo dňa 20.05.2021

U z n e s e n i e číslo 177/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2021-MZ zo dňa 20.05.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 156/2021-MZ sa plní, NT: 01.12.2024

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 1008/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 178/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 121/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

U z n e s e n i e číslo 179/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 132/2023-MZ sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 328/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 426/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 180/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 426/2023-MZ zo dňa 19.10.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 426/2023-MZ v bodoch a), b) je splnené

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 470/2024)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 68/2024-MZ zo dňa 29.02.2024

U z n e s e n i e číslo 181/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 68/2024-MZ zo dňa 29.02.2024
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 68/2024-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 11.06.2024

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 169/2024-MZ zo dňa 18.04.2024

U z n e s e n i e číslo 182/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 169/2024-MZ zo dňa 18.04.2024
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 169/2024-MZ je splnené
(samostatnou správou, **mat. 525/2024**)

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 526/2024)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 170/2024-MZ zo dňa 18.04.2024

U z n e s e n i e číslo 183/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 170/2024-MZ zo dňa 18.04.2024
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 170/2024-MZ je splnené

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 105/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 747/2022-MR zo dňa 12.12.2022

U z n e s e n i e číslo 184/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 747/2022-MR zo dňa 12.12.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 747/2022-MR sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod **(mat. č. 134/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

U z n e s e n i e číslo 185/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 226/2023-MR sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

bod
Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 280/2024-MR zo dňa 09.04.2024

U z n e s e n i e číslo 186/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 280/2024-MR zo dňa 09.04.2024
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 280/2024-MR je splnené
(samostatnou správou, **mat. 518/2024**)

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

4. bod **(mat. č. 482/2024)**
Návrh záverečného účtu mesta Nitry za rok 2023

U z n e s e n i e číslo 187/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh záverečného účtu mesta Nitry za rok 2023
a) s c h v a ľ u j e
1. celoročné hospodárenie bez výhrad
2. prídel do rezervného fondu vo výške 5 870 963,55 € zo zostatku finančných operácií za rok 2023

b) b e r i e n a v e d o m i e
v zmysle § 16 ods. 8 zákona č. 583/2004 vysporiadanie schodku rozpočtu za rok 2023 vo výške 12 448 903,19 € zo zostatku finančných operácií

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

5. bod **(mat. č. 557/2024)**
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024

U z n e s e n i e číslo 188/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024
1. s c h v a ľ u j e
a) Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Výdavky

Vnútorná správa

Vypúšťa sa:

610	Mzdy, platy, služ. príjmy - MsÚ	258 770
610	Stredisko mestských služieb	221 780
620	Poistné a príspevok do poisťovní - MsÚ	158 000
620	Stredisko mestských služieb	96 920

Vypúšťa sa:

637005	Špeciálne služby	40 000

Nahrádza sa:

637005	Špeciálne služby	20 000

Odbor dopravy

Vypúšťa sa:

716	PD Preferencie VOD - aktualizácia	14 000

Projekty pre regionálny rozvoj

Vypúšťa sa:

717001	Fotovoltické elektrárne (Polikliniky, ZŠ, MŠ)	300 000
717002	Spolufinancovanie projektu z FnPŠ: "Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra - Chrenová"	104 040

Vypúšťa sa:

717002	Spolufinancovanie projektov z plánu obnovy - úhrada DPH	200 000

Nahrádza sa:

717002	Spolufinancovanie projektov z plánu obnovy - úhrada DPH	100 000

Odbor majetku

Dopĺňa sa:

814001	Príspevok spoločníka do kapitálových fondov spoločnosti NI na fotovoltické elektrárne z vlastných zdrojov Mesta Nitra	500 000

Odbor životného prostredia

Dopĺňa sa:

717002	Inkluzívne hracie prvky na DI	15 000

Útvar hlavného architekta

Vypúšťa sa:

637002	Stará radnica - architektonická súťaž	40 000
637002	Lávka Jesenského - architektonická súťaž	40 000
637002	Sandokan - architektonická súťaž	30 000
637011	Urbanistická štúdia Dolnočermánska (vrátane parčíku pri Family centre a plavárne) - spolufinancovanie	10 000
637011	Urbanistické štúdie (MC Kynek, MC Lukov Dvor) - spolufinancovanie	20 000
637004	ÚPNZ CMZ - Horné a Dolné mesto - prípravné práce	30 000
637002	ÚPNZ Martinský vrch - súťaž na spracovateľa	30 000

Nahrádza sa:

637002	Súťaže návrhov - architektonické súťaže schválené samostatným uznesením MZ	100 000

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

Vypúšťa sa:

716	PD Most Zelokvet - FMR KÚ5	35 000
716	PD Vnútroblok Bernolákova FMR KÚ1	45 000
716	PD MŠ Staromlynská - rekonštrukcia	20 000
716	PD CVČ Domino - obnova verejného priestranstva	530
716	PD Úprava cyklotrás	4 545
717001	Stavebný dozor - realizácia nových stavieb	2 000
716	PD MC Kasalova DDZ - aktualizácia	3 000
716	PD Prepoj cyklotrasa, označenie Kostolíka od cyklotrasy	5 000
716	PD Cyklotrasa Janikovce - Veľký Lapáš	40 000

716	PD Na Dolinu - komunikácia	10 000
716	PD MŠ Belopotockého – FMR KÚ 3	59 500

Vypúšťa sa:

717002	Rekonštrukcia MC Lidická a Lužianska – FMR KÚ 3 - Dražovce	196 760

Nahrádza sa:

717002	Rekonštrukcia MC Lidická, Lužianska, Atlasova – FMR KÚ 3 - Dražovce	256 260

Vypúšťa sa:

716	PD SO Na dolinu (komunikácia, chodník, VO)	10 000

Nahrádza sa:

717001	Detské hracie prvky Kynek	10 000

Vypúšťa sa:

717002	Obnova ul. Dolnohorská	43 240

Nahrádza sa:

717002	Obnova ul. Dolnohorská od Oravskej ul. po zrekonštr.časť	43 240

Vypúšťa sa:

716	PD chodník Kláštorská	30 000

Nahrádza sa:

716	PD chodník Kláštorská od Klinčekovej ul. po Nemocnicu sv. Svorada	30 000

Vypúšťa sa:

716	PD Vnútroblok Bernolákova	30 000

Nahrádza sa:

716	PD Vnútroblok Bernolákova	1 000

Vypúšťa sa:

716	PD debarierizácia vstupov na športoviská	30 000

Nahrádza sa:

716	PD debarierizácia vstupov na športoviská	1 000

Vypúšťa sa:

716	PD Debarierizácia objektu Správy cintorínov na Cintorínskej ul.	9 000

Nahrádza sa:

716	PD Debarierizácia objektu Správy cintorínov na Cintorínskej ul.	1 000

Vypúšťa sa:

716	Autorský dozor	25 000

Nahrádza sa:

716	Autorský dozor	5 000

Vypúšťa sa:
716 PD cyklotrasa Living park - Dobrotka 40 000
Nahrádza sa:
716 PD cyklotrasa Living park - Dobrotka 1 000

Vypúšťa sa:
716 PD Cyklotrasa Slančíkovej 15 000
Nahrádza sa:
716 PD Cyklotrasa Slančíkovej 1 000

Vypúšťa sa:
716 Prípravná a projektová dokumentácia 56 351,29
Nahrádza sa:
716 Prípravná a projektová dokumentácia 6 351,29

Vypúšťa sa:
717002 Stavebný dozor - rekonštrukcie 15 700
Nahrádza sa:
717002 Stavebný dozor - rekonštrukcie 1 000

Vypúšťa sa:
716 PD Klientske centrum MsÚ 5 000
Nahrádza sa:
716 PD Klientske centrum MsÚ 1 000

Vypúšťa sa:
716 PD rekonštrukcia bývalého archívu 44 220
Nahrádza sa:
716 PD rekonštrukcia bývalého archívu Horné Krškany 44 220

Vypúšťa sa:
717002 Parkovisko pri Poliklinike Párovce - FMR KÚ 1 149 000
Nahrádza sa:
717002 Parkovisko pri Poliklinike Párovce - FMR KÚ 1 1 000

Vypúšťa sa:
716 PD Parčík Hlboká 20 000
Nahrádza sa:
716 PD Parčík Hlboká 1 000

Vypúšťa sa:
716 PD plaváreň Klokočina 100 000
Nahrádza sa:
716 PD plaváreň Klokočina 30 000

Vypúšťa sa:
716 PD chodník Jelenecká 15 000
Nahrádza sa:
716 PD chodník Jelenecká 1 000

Vypúšťa sa:

716	PD Kolumbária na mestských cintorínoch	30 000

Nahrádza sa:

716	PD Kolumbária na mestských cintorínoch	1 000

Vypúšťa sa:

716	PD Námestie Jána Pavla II.	15 000

Nahrádza sa:

716	PD Námestie Jána Pavla II.	1 000

Dopĺňa sa:

716	PD chodník Mikova Ves autobusová zastávka	2 000
716	PD obnova MC Akademická, Hviezdoslavova, Palánok, Bratislavská	5 000
717002	Obnova MC Akademická, Hviezdoslavova, Palánok, Bratislavská	462 500
716	PD SO Škultétyho 4. etapa	12 000
637005	Asanácia budovy a úprava terénu ul. Topoľčianska 20/37	20 000

Mestská polícia

Dopĺňa sa:

717002	Obnova kamerového systému MsP	10 000

Stredisko mestských služieb

Dopĺňa sa:

637001	SO chodníka Nedbalova 1-11 vrátane vstupov	19 000

Vypúšťa sa:

635006	Správa a údržba MC	300 000

Nahrádza sa:

635006	Správa a údržba MC	150 000

Kreatívne centrum

Vypúšťa sa:

610	Kreatívne centrum – mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	19 790
620	Kreatívne centrum – poistné a príspevok do poisťovní	10 670
633006	Kreatívne centrum – všeobecný materiál	45 000
633006	Kreatívne centrum – rutinná a štandardná údržba	7 500
637004	Kreatívne centrum – všeobecné služby	67 500
637027	Kreatívne centrum – odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru	33 200
637027	Kreatívne centrum – reprezentačné výdavky	1 130

Odbor školstva, mládeže a športu

Vypúšťa sa:

642001	Slovenská volejbalová federácia - dotácia na org.šport.podujatia Festival mládeže vo volejbale SVF	3 000

Dopĺňa sa:

642001	Dotácia občianske združenie FC Nitra pre deti a mládež	10 000
	CVČ Domino – cestovné náklady pre letné tábory	2 000

pričom zostatok prostriedkov bude presunutý do rezervného fondu s tým, že výška prebytku a položky FMR budú primerane upravené podľa schváleného RO ako celku

Výdavky **0,00 €**

Odbor školstva, mládeže a športu **0,00 €**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Vypúšťa sa			
635006	Údržba školských objektov (ZŠ, MŠ, CVČ, ZUŠ)	195 101,00	-27 332,40	167 768,60
717 002	Rekonštrukcia školských budov, objektov	280 000,00	-105 251,00	174 749,00
	RO spolu		**137 583,40**	
	Z toho 600 – bežné výdavky		15 581,20	
	700 – kapitálové výdavky		122 002,20	
	Nahrádza sa			
635006	Údržba školských objektov (ZŠ, MŠ, CVČ, ZUŠ)	195 101,00	- 67 332,40	127 768,60
717 002	Rekonštrukcia školských budov, objektov	280 000,00	-155 251,00	124 749,00
	RO spolu		**227 583,40**	
	Z toho 600 – bežné výdavky		55 581,20	
	700 – kapitálové výdavky		172 002,20	

Dopĺňa sa

Návrh na úpravu rozpočtu v rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry na rok 2024

Základná škola s MŠ Na Hôrke			
Výdavky			
program 009.02.01 Základná škola			
hlavná kategória	***schválený rozpočet***	***návrh na úpravu***	***rozpočet po úprave***
Oprava Centrum zdravia Párovské Háje 600	0,00	40 000,00	40 000,00

CVČ Štefánikova tr. 63			
Výdavky			
program 009.03.01 Centrum voľného času			
hlavná kategória	***schválený rozpočet***	***návrh na úpravu***	***rozpočet po úprave***
Klimatizácia 700	0,00	50 000,00	50 000,00

b) Použitie Rezervného fondu na krytie výdavkových finančných operácií už schválených v rozpočte na r. 2024 v zmysle návrhu

c) Použitie Rezervného fondu na krytie bežných výdavkov v zmysle návrhu

2. ž i a d a

primátora mesta predložiť na najbližšie zasadnutie MZ

- na schválenie projektové zámery navrhované mestom v rámci UMR (územnej mestskej stratégie), vrátane označenia opatrenia, názvu projektu, stručného opisu projektu, žiadateľa, stavu pripravenosti, požiadavky na projektovú prípravu, indikatívneho rozpočtu a výšky celkovej alokácie príslušného opatrenia, aby následne takto schválené projektové zámery mestským zastupiteľstvom boli predložené kooperačnej rade UMR na schválenie za Mesto Nitra

- návrh opatrení na optimalizáciu počtu zamestnancov a mzdových výdavkov mesta (610-mzdy, príjmy, služ. príjmy a 620-poistné a príspevok do poisťovne) s účinnosťou od 1.9.2024 z dôvodu neudržateľnosti nárastu finančných výdavkov na mzdový fond mesta – MsÚ

- správu o plnení uznesenia č. 157/2023-MZ zo dňa 27.4.2023 o výsledkoch rokovaní o možnostiach užívania športovej haly na Škultétyho ul. mestom Nitra pre potreby profesionálnej aj amatérskej športovej verejnosti a súčasne o stave riešenia projektovej prípravy k vybudovaniu nového zimného štadióna v Nitre, a to za obdobie uplynulých 12 mesiacov od schválenia tohto uznesenia

o d p o r ú č a
primátorovi mesta
v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

b e r i e n a v e d o m i e
nutnosť zreálniť výšku výdavkov na investičné akcie z presunov a potrebu zapojenia do rozpočtu investičných akcií (Obnova serverov MsÚ, BD Dvorčanska 63, ...) v zmysle materiálu **č. 470/2024** bod d)

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

6. bod **(mat. č. 517/2024)**
Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024

U z n e s e n i e číslo 189/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024“
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

7. bod **(mat. č. 537/2024)**
Správa o výsledku kontroly súladu evidencie obstaraného hmotného majetku za posledné 4 roky so skutočným stavom majetku na Stredisku mestských služieb

U z n e s e n i e číslo 190/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Správu o výsledku kontroly súladu evidencie obstaraného hmotného majetku za posledné 4 roky so skutočným stavom majetku na Stredisku mestských služieb

a) b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku kontroly súladu evidencie obstaraného hmotného majetku za posledné 4 roky so skutočným stavom majetku na Stredisku mestských služieb a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á
hlavnému kontrolórovi
vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou
T: 31.05.2025
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

8. bod **(mat. č. 558/2024)**
Návrh dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v zmení dodatku č. 1

U z n e s e n i e číslo 191/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v zmení dodatku č. 1
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatku č. 1

ž i a d a
Mestský úrad v Nitre
v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia nasledovne:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Nitry v znení dodatku č. 1 na úradnej tabuli mesta Nitry
  T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 9/2019 o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Nitry v znení dodatku č. 1 na webovom sídle mesta Nitry
  T: do 30 dní
  K: referát organizačný

o d p o r ú č a
primátorovi mesta
v zmysle § 16 ods. 3 písm. d) zákona 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle výrokovej časti

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

9. bod **(mat. č. 544/2024)**
Návrh na prenájom športového areálu na Jesenského 4, Nitra a vytvorenia pracovnej skupiny na prerozdelenie športovísk

U z n e s e n i e číslo 192/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na prenájom športového areálu na Jesenského 4, Nitra a vytvorenia pracovnej skupiny na prerozdelenie športovísk
b e r i e n a v e d o m i e
návrh na prenájom športového areálu na Jesenského 4, Nitra a vytvorenia pracovnej skupiny na prerozdelenie športovísk
s c h v a ľ u j e
podporu športovej činnosti detí, žiakov a dorastencov zo strany Mesta Nitry v prospech športových klubov pri užívaní športovej infraštruktúry vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. za symbolické nájomné za prenájom športovej infraštruktúry (ihriská, šatne) na športovú a tréningovú prípravu a súťažnú činnosť žiackych, mládežníckych a dorasteneckých kategórií do 19 rokov bude vo výške 1 EUR bez DPH/mesačne z dôvodu hodného osobitného zreteľa na ťarchu rozpočtu mesta Nitry

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

10. bod **(mat. č. 552/2024)**
Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2024 pre cieľovú oblasť: Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia

U z n e s e n i e číslo 193/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2024 pre cieľovú oblasť: Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia
s c h v a ľ u j e
pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2024 pre cieľovú oblasť: Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

11. bod **(mat. č. 541/2024)**
Zámer modernizácie, opráv a údržby miestnych ciest a chodníkov a realizácie debarierizačných opatrení súvisiacej s cestnou infraštruktúrou mesta Nitry s výhľadom na 4 roky

U z n e s e n i e číslo 194/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
zámer modernizácie, opráv a údržby miestnych ciest a chodníkov a realizácie debarierizačných opatrení súvisiacej s cestnou infraštruktúrou mesta Nitry s výhľadom na 4 roky
s ú h l a s í
s realizáciou modernizácie, opráv a údržby miestnych ciest a chodníkov a realizácie debarierizačných opatrení súvisiacich s cestnou infraštruktúrou mesta Nitry formou obstarania rámcovej dohody podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle východísk uvedených v prílohe č. 1 a za podmienky, že ročný objem dodávok a prác bude schválený vždy v rozpočte mesta na základe zoznamu navrhnutého výbormi mestských častí na podklade odporúčacieho stanoviska správcu miestnych ciest, pričom zadanie pre uvedené realizácie bude zohľadňovať základné strategické dokumenty mesta, najmä Manuál verejných priestranstiev a Technické listy Mesta Nitra a bude pripravené v spolupráci s ÚHA
ž i a d a
Mestský úrad v Nitre,
v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. spracovať prostredníctvom dotknutých organizačných jednotiek MsÚ na rokovanie mestského zastupiteľstva podklady pre realizáciu zámeru podľa výrokovej časti tohto uznesenia
ž i a d a
Mestský úrad v Nitre
v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia najneskôr do 3 mesiacov od jeho schválenia
o d p o r ú č a
primátorovi mesta
v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

12. bod **(mat. č. 542/2024)**
Indikatívny návrh architektonicko-urbanistických súťaží návrhov a ideových konceptov za účelom prípravy investičných zámerov mesta Nitry s výhľadom na 4 roky

U z n e s e n i e číslo 195/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
indikatívny návrh architektonicko-urbanistických súťaží návrhov a ideových konceptov za účelom prípravy investičných zámerov mesta Nitry s výhľadom na 4 roky
b e r i e n a v e d o m i e
indikatívny návrh architektonicko-urbanistických súťaží návrhov za účelom prípravy investičných zámerov mesta Nitry pre nasledovné záujmové objekty/záujmové územia:
- Stará radnica
- Centrum Sandokan (námestie)
- Centrum Chrenová (dobudovanie atletického štadiónu a námestie)
- Centrum Lipa (námestie vrátane parkovacieho domu)
- Centrum Klokočina (námestie vrátane parkovacieho domu)
- Župné námestie (revitalizácia a rozšírenie)
- Pešia zóna (revitalizácia a rozšírenie)
- Lávka Jesenského
- Budova bývalej jedálne Elitexu v Krškanoch
- Centrum Horné Krškany
- Centrum Dražovce
- Centrum Škultétyho
- Centrum Párovce
- Centrum Kalvária
- Nábrežie rieky Nitra
- Nájomné byty
- Areál parku Kasárne pod Martinským vrchom
- Elokované pracovisko ZŠ Fatranská v Nitre -Janíkovciach, Hlavná ul. rekonštrukcia a prístavba Základnej školy 1. -5. ročník

ž i a d a
Mestský úrad v Nitre
v zmysle § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. prostredníctvom útvaru hlavného architekta zabezpečiť prerokovanie indikatívneho návrhu v dotknutých komisiách MZ a následne zabezpečiť na rokovanie mestského zastupiteľstva podklady v zmysle tohto uznesenia v rozsahu
- informatívny opis projektových zámerov
- predpokladaný časový a finančný harmonogram projektovej prípravy zámerov
- návrh časovej preferencie realizácie projektových zámerov s výhľadom na 4 roky

ž i a d a
Mestský úrad v Nitre
v zmysle § 16 ods. 2 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia do rokovania mestského zastupiteľstvo najneskôr do 3 mesiacov od schválenia tohto uznesenia

o d p o r ú č a
primátorovi mesta
v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. uložiť vykonanie úloh podľa výrokovej časti tohto uznesenia vedúcim dotknutých organizačných jednotiek MsÚ tak, aby bolo uznesenie vykonané v zmysle jeho výrokovej časti

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

13. bod **(mat. č. 543/2024)**
Návrh dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 14/2019 o miestnom poplatku za rozvoj

U z n e s e n i e číslo 196/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
vracia materiál na dopracovanie a doplnenie o stanoviská komisií: komisia pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť, komisia pre územné plánovanie, architektúru verejný priestor a investičnú činnosť, komisia pre mestskú mobilitu.

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

14. bod **(mat. č. 518/2024)**
Informatívna správa o lokalitách v ktorých sa plánuje umiestniť dopravné zariadenie – cyklostojan

U z n e s e n i e číslo 197/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o lokalitách v ktorých sa plánuje umiestniť dopravné zariadenie - cyklostojan
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o lokalitách v ktorých sa plánuje umiestniť dopravné zariadenie - cyklostojan

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

15. bod **(mat. č. 525/2024)**
Informatívna správa k výmene označníkov dopravcom

U z n e s e n i e číslo 198/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu k výmene označníkov dopravcom
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu k výmene označníkov dopravcom

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

16. bod **(mat. č. 561/2024)**
Zámer realizácie investično-energetických opatrení formou inštalácie fotovoltických zdrojov na verejných budovách mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 199/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
zámer realizácie investično-energetických opatrení formou inštalácie fotovoltických zdrojov na verejných budovách mesta Nitry
s c h v a ľ u j e
realizáciu investično-energetických opatrení formou inštalácie fotovoltických zdrojov na verejných budovách mesta Nitry podľa Prílohy č. 1 (zoznam objektov) prostredníctvom obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. z finančných zdrojov mesta ako príspevku do kapitálového fondu spoločnosti vo výške schválenej MZ

u k l a d á
konateľovi spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.
- zabezpečiť v spolupráci s MsÚ do konania najbližšieho riadneho zasadnutia MZ zmenu zakladateľskej listiny a všetky úkony smerujúce k peňažnému vkladu do kapitálového fondu spoločnosti pre účely inštalácie fotovoltických zdrojov v zmysle výrokovej časti tohto uznesenia
- spracovať v spolupráci s energetikmi mesta na podklade technických štúdií k budovám uvedeným v Prílohe č. 1 uznesenia a zachovanie minimálnych požiadaviek na inštaláciu FVE zdrojov uvedených v Prílohe č. 2 uznesenia návrh súťažného zadania pre účely verejného obstarávania a následne zabezpečiť proces verejného obstarávania
- spracovať v spolupráci s odborom majetku návrh prenájmu striech objektov uvedených v Prílohe č. 1 uznesenia v prospech Nitrianskej investičnej s. r. o. z dôvodu prípadu osobitného zreteľa, spočívajúceho v inštalácii fotovoltických zdrojov za účelom zvyšovania energetickej efektívnosti mesta, za nájomné 1 eur / mesiac / celý predmet nájmu
- spracovať v spolupráci s odborom majetku návrh prenájmu fotovoltických zdrojov po ich vybudovaní spoločnosťou Nitrianska investičná, s. r. o. do užívania vlastníkom alebo správcom objektu ako odberateľovi elektriny, za fixné nájomné 1 eur / fotovoltický zdroj / mesiac a pohyblivú zložku nájomného určenú MZ za každý 1MWh odobratej elektriny za fakturačné obdobie (mesiac)

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

17. bod **(mat. č. 531/2024)**
Informatívna správa o zriadení a zaradení Elokovaného pracoviska Párovská 40, Nitra a Výdajnej školskej jedálne Párovská 40, Nitra ako súčasti Materskej školy, Párovská 36, Nitra do siete škôl a školských zariadení SR

U z n e s e n i e číslo 200/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o zriadení a zaradení Elokovaného pracoviska Párovská 40, Nitra a Výdajnej školskej jedálne Párovská 40, Nitra ako súčasti Materskej školy, Párovská 36, Nitra do siete škôl a školských zariadení SR
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o zriadení a zaradení Elokovaného pracoviska Párovská 40, Nitra a Výdajnej školskej jedálne Párovská 40, Nitra ako súčasti Materskej školy, Párovská 36, Nitra do siete škôl a školských zariadení SR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

18. bod **(mat. č. 533/2024)**
Informatívna správa o zápise detí do prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2024/2025

U z n e s e n i e číslo 201/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o zápise detí do prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2024/2025
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o zápise detí do prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2024/2025

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

19. bod **(mat. č. 530/2024)**
Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánu školskej samosprávy pri Materskej škole, Rázusova 26, Nitra

U z n e s e n i e číslo 202/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánu školskej samosprávy pri Materskej škole, Rázusova 26, Nitra
s c h v a ľ u j e
delegovaných zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pri Materskej škole, Rázusova 26, Nitra

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

20. bod **(mat. č. 548/2024)**
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2024

U z n e s e n i e číslo 203/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2024
s c h v a ľ u j e
časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2024

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

21. bod **(mat. č. 553/2024)**
Návrh „Memorandum o spolupráci - Pamätník obetiam totality a holokaustu“

U z n e s e n i e číslo 204/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh „Memoranda o spolupráci - Pamätník obetiam totality a holokaustu“
s c h v a ľ u j e
„Memorandum o spolupráci - Pamätník obetiam totality a holokaustu“

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v Memorande v časti – Článok I, bod 2.2. doplniť v bode a) „za podmienky schválenia finančných prostriedkov v MZ,“

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

22. bod **(mat. č. 524/2024)**
Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 205/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu
v o l í
Mgr. Martinu Ondrušovú
za prísediacu sudkyňu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

23. bod **(mat. č. 567/2024)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Párovské Háje – Róbert Ostertág, Dušan Čapek, Michal Kiradžiev, Ľudovít Košťál)

U z n e s e n i e číslo 206/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Párovské Háje – Róbert Ostertág, Dušan Čapek, Michal Kiradžiev, Ľudovít Košťál)
s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosť ako trvalo prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, Čl. 2 bod 1 písm. c) protihodnotu, ktorú mesto môže získať pri zámene prebytočného majetku mesta, a to:
parc. E KN č. 3793/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 317 m^2 ,
parc. E KN č. 3816/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 91 m^2,
parc. C KN č. 3817/13 – zast. plocha a nádvorie o výmere 11 m^2
v kat. území Párovské Háje, zapísaných v LV č. 8181 a 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. zámer zámeny nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1 Čl. 11 ods. 2 písm. o) prevod majetku mesta formou zámeny, ak je takéto nakladanie s majetkom výhodnejšie pre mesto z hľadiska účelnosti, a to:
parc. E KN č. 3793/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 317 m^2 ,
parc. E KN č. 3816/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 91 m^2,
parc. C KN č. 3817/13 – zast. plocha a nádvorie o výmere 11 m^2
v kat. území Párovské Háje, zapísaných v LV č. 8181 a 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra
za časť parcely C KN č. 3785/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 419 m^2 evidovanej v LV č. 8070 vo vlastníctve Róberta Ostertága, Dušana Čapeka, Michala Kiradžieva, Ľudovíta Košťála.
Výmera zamieňaných parciel bude upresnená po vyhotovení geometrického plánu.
Všeobecná hodnota pozemku je určená znaleckým posudkom v priemernej výške 99,60 €/m^2.
T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

24. bod **(mat. č. 569/2024)**
Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2024 pre zdravotne znevýhodnených športovcov

U z n e s e n i e číslo 207/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2024 pre zdravotne znevýhodnených športovcov
s c h v a ľ u j e
pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2024 pre zdravotne znevýhodnených športovcov

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

25. bod **(mat. č. 565/2024)**
Informatívna správa o návrhu možností zavedenia benefitov na podporu a udržateľnosť zamestnanosti v podmienkach Mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 208/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o návrhu možností zavedenia benefitov na podporu a udržateľnosť zamestnanosti v podmienkach Mesta Nitra
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o návrhu možností zavedenia benefitov na podporu a udržateľnosť zamestnanosti v podmienkach Mesta Nitra

o d p o r ú č a
primátorovi mesta

1. zabezpečiť prostredníctvom odboru ekonomiky a rozpočtu rozpočtové opatrenie, v ktorom budú navýšené finančné zdroje potrebné na opatrenia spomínané v bodoch 1. Benefity, písmeno a) a c),

2. zabezpečiť prostredníctvom odboru ekonomiky a rozpočtu rozpočtové opatrenie, v ktorom budú navýšené finančné zdroje potrebné na navrhované zmeny Poriadku odmeňovania zamestnancov mesta Nitry

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

26. bod **(mat. č. 563/2024)**
Návrh na výpožičku beachvolejbalových kurtov na Letnom kúpalisku, Jesenského ul. v Nitre

U z n e s e n i e číslo 209/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na výpožičku beachvolejbalových kurtov na Letnom kúpalisku, Jesenského ul. v Nitre
s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť, a to: beachvolejbalové kurty na Letnom kúpalisku, Jesenského ul vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. výpožičku v zmysle Čl. 16 ods. 5 v spojitosti s Čl. 14 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, a to:

beachvolejbalové kurty,

ktoré sa nachádzajú na Letnom kúpalisku, Jesenského ul. pre Slovenskú asociáciu plážových športov na dobu určitú od 11.6.2024 do 30.11.2024.

T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

27. bod **(mat. č. 564/2024)**
Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)

U z n e s e n i e číslo 210/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.), vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

28. bod **(mat. č. 486/2024)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Galbavá Lívia – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 803/27 – k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 211/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Galbavá Lívia – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 803/27 – k. ú. Horné Krškany)
s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to
pozemok parcela registra C KN č. 803/27 – zastav. pl. a nádvorie o výmere 30 m^2, v kat. úz. Horné Krškany, evidovaná v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č. 1, z dôvodu scelenia nesúrodých parciel a účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to:
odpredaj pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 803/27 – zastav. pl. a nádvorie o výmere 30 m^2, vedená v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre: Líviu Galbavú, Štefánikova 100, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 80,80 €/m^2 + DPH s tým, že kúpna cena bude uhradená formou splátkového kalendára nasledovne:
- 50 % po podpise kúpnej zmluvy na základe vystavenej faktúry
- zvyšných 50 % kúpnej ceny jednorázovo do jedného roka odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené záložné právo prospech Mesta Nitra, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností. Správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho a záložného práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.
Znaleckým posudkom č. 40/2023 zo dňa 07.06.2023 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemku v k. ú. Horné Krškany vo výške 80,80 €/m^2.
Žiadateľka Lívia Galbavá je vlastníčkou susedných nehnuteľností parciel registra C KN č. 803/2 a č. 803/3 ako i prislúchajúceho podielu z parcely registra č. 803/1 (komunikácie).
Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužiteľný, z toho dôvodu má žiadateľka záujem o scelenie parciel a o majetkovoprávne usporiadanie.

T: 31.08.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

29. bod **(mat. č. 487/2024)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kuzmický Boris – odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 803/17 – k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 212/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kuzmický Boris– odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 803/17 – k. ú. Horné Krškany)
s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to:
pozemok parcela registra C KN č. 803/17 – zastav. pl. a nádvorie o výmere 28 m^2, v kat. úz. Horné Krškany, evidovaná v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č. 1, z dôvodu scelenia nesúrodých parciel a účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, odpredaj pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 803/17 – zastav. pl. a nádvorie o výmere 28 m^2, vedená v LV č. 7185, pre: PhDr. Borisa Kuzmického, bytom Kršканská 16, 949 05 Nitra za kúpnu cenu 80,80 €/m^2 + DPH.
Znaleckým posudkom č. 40/2023 zo dňa 07.06.2023 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemku v k. ú. Horné Krškany vo výške 80,80 €/m^2, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s odpredávanou parc. reg. C KN č. 803/17.
Žiadateľ PhDr. Boris Kuzmický je vlastníkom susedných nehnuteľností parciel registra C KN č. 803/15 a č. 803/17 ako i prislúchajúceho podielu z parcely registra č. 803/1 (komunikácie).
Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužiteľný, z toho dôvodu má žiadateľ záujem o scelenie parciel a o majetkovoprávne usporiadanie.
Kupujúci uhradí správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 31.08.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

30. bod **(mat. č. 562/2024)**
Návrh na uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia vo výške 155.452,20 € (Krematórium Nitra, s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 213/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia vo výške 155.452,20 € (Krematórium Nitra, s. r. o.)
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia vo výške 155.452,20 € medzi Mestom Nitra a spoločnosťou Krematórium Nitra, s. r. o. so sídlom Československej armády 3, 036 01 Martin, IČO: 45 287 627, ktorej predmetom bude uznanie a vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre v období od 01.02.2019 do 31.12.2023 bez právneho titulu

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

31. bod **(mat. č. 554/2024)**
Návrh na uzatvorenie Dodatku k Zmluve o budúcej nájomnej zmluve č. j. 1056/2023/OM (PARKNR s. r. o. - Objekt verejných služieb v Mestskom parku) - predĺženie platnosti zmluvného vzťahu z pôvodného termínu 30.06.2024 na termín 30.09.2024

U z n e s e n i e číslo 214/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na uzatvorenie Dodatku k Zmluve o budúcej nájomnej zmluve č. j. 1056/2023/OM (PARKNR s. r. o. - Objekt verejných služieb v Mestskom parku) - predĺženie platnosti zmluvného vzťahu z pôvodného termínu 30.06.2024 na termín 31.12.2024
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie Dodatku k Zmluve o budúcej nájomnej zmluve č. j. 1056/2023/OM (PARKNR s. r. o. - Objekt verejných služieb v Mestskom parku), ktorého predmetom bude predĺženie platnosti zmluvného vzťahu z pôvodného termínu 30.06.2024 na termín 31.12.2024

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

32. bod **(mat. č. 539/2024)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 34/2024-MZ zo dňa 25.01.2024 (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)

U z n e s e n i e číslo 215/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 34/2024-MZ zo dňa 25.01.2024 (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 34/2024-MZ zo dňa 25.01.2024 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 2. za poslednú vetu dopĺňa znenie:

„Pričom do dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia vydaného na rekonštrukciu uvedenej stavby bude NTS, a. s. platiť 50% zo stanoveného nájomného v súlade s Čl. 14 ods. 3 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1.“

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

33. bod **(mat. č. 540/2024)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2022-MZ zo dňa 21.04.2022 v znení uzn. č. 160/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 a návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Veľké Janíkovce (Stavabbas, s. r. o., odpredaj pozemku pod stavebným objektom „*SO 08.3 Dopravné napojenie ČSPH na cestu III/1641*“)

U z n e s e n i e číslo 216/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2022-MZ zo dňa 21.04.2022 v znení uzn. č. 160/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 a na návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Veľké Janíkovce (Stavabbas, s. r. o., odpredaj pozemku pod stavebným objektom „*SO 08.3 Dopravné napojenie ČSPH na cestu III/1641*“)
s c h v a ľ u j e

A.
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2022-MZ zo dňa 21.04.2022 v znení uzn. č. 160/2024-MZ zo dňa 18.04.2024 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:
„*Investor je vlastníkom pozemkov parc. reg. CKN č. 1030/22-33, zapísaných na LV č. 3564“*

a nahrádza ho znením:
„Investor je vlastníkom pozemkov parc. reg. CKN č. 1030/23, 33, 47 – 50, zapísaných na LV č. 3782“

B.
nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 čl. 2 bod 1 písm. c), ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to : pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra **v kat. území Veľké Janíkovce**, **parcela reg. EKN č. 1238/1** – zastav. pl. a nádvorie o výmere 1199 m^2 zapísaný na LV č. 2614

odpredaj novovytvoreného pozemku **parc. reg. CKN č. 1238/3** – zastav. plocha a nádvorie o výmere 83m^2 vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. území Veľké Janíkovce**, odčleneného **geom. plánom č. 142/2023**, vyhotoveným dňa 12.09.2023: Ing. Juraj Krajmer, Párovské Háje 22, 949 01 Nitra, IČO: 41 821 378, úradne overeným dňa 26.10.2023 pod číslom G1-1822/2023, z pozemku **parcela reg. EKN č. 1238/1** – zastav. pl. a nádvorie o výmere 1199 m^2, LV č. 2614, pre spol. Stavabbas, s. r. o., Mariánska 4, 949 01 Nitra IČO: 36 701 181, spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci

v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 z dôvodu, zabezpečenia prístupovej cesty pre novovybudovanú čerpaciu stanicu pohonných hmôt vo vlastníctve spol. Stavabbas, s. r. o., za kúpnu cenu **21,99 €/m²** + DPH, ktorá je stanovená Znaleckým posudkom č. 4/2024 vypracovaným dňa 08.01.2024 Ing. Petrom Martiškom.

T: 30.09.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

34. bod **(mat. č. 538/2024)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 508/2023-MZ zo dňa 14.12.2023 (Komunitné centrum Dražovce)

U z n e s e n i e číslo 217/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 508/2023-MZ zo dňa 14.12.2023 (Komunitné centrum Dražovce)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 508/2023-MZ zo dňa 14.12.2023 nasledovne

- *v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:*

„1.odňatie časti nehnuteľného majetku (Komunitné centrum) Mesta Nitra zo správy ZŠ Ščasného, Ščasného 22, Nitra Dražovce, v kat. území Dražovce, a to:

parcela „C“ KN par. č. 3/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 792 m^2 , LV č. 1722
parcela „C“ KN par. č. 1581/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 419 m^2 , LV č. 1722
(presnú výmeru určí porealizačné geodetické zameranie)

2.odovzdanie časti nehnuteľného majetku (Komunitné centrum) Mesta Nitra do výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., J. Kráľa 122, Nitra, a to po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k uvedenej stavbe“

a nahrádza ho znením:

„1.odňatie časti nehnuteľného majetku Mesta Nitra zo správy ZŠ Ščasného, Ščasného 22, Nitra Dražovce, v kat. území Dražovce, a to

- nebytové priestory, spolu o výmere 276 m^2 v budove so súp. č. 323 na parc. C KN č. 3/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 792 m^2, LV č. 1722“
- časť z pozemku o výmere 782 m^2 parc. CKN č. 1581/2 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 4 419 m^2, LV č. 1722“

2.odovzdanie časti nehnuteľného majetku Mesta Nitra do výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., J. Kráľa 122, Nitra, IČO: 31447929 a to

- nebytové priestory, spolu o výmere 276 m^2 v budove so súp. č. 323 na parc. C KN č. 3/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 792 m^2, LV č. 1722“
- časť z pozemku o výmere 782 m^2 parc. CKN č. 1581/2 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 4 419 m^2, LV č. 1722“

„Predmetné nehnuteľnosti boli zrekonštruované v rámci stavby „Stavebné úpravy časti základnej školy Nitra-Drážovce“ ako Komunitné Centrum Dražovce.“

T: 31.08.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

35. bod **(mat. č. 547/2024)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 341/2021-MZ zo dňa 14.10.2021 (odplatné nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra v kat. území Nitra – „Cyklotrasa Klokočina-Borina-Hollého-AS Nitra“) v znení uznesenia č. 101/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 218/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 341/2021-MZ zo dňa 14.10.2021 (odplatné nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra v kat. území Nitra – „Cyklotrasa Klokočina-Borina-Hollého-AS Nitra“) v znení uznesenia č. 101/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 341/2021-MZ zo dňa 14.10.2021 v znení uznesenia č. 101/2022-MZ zo dňa 16.03.2022 nasledovne:

- *v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:*

„odplatné nadobudnutie novovytvorených parciel registra C KN č. 7117/5 – zastavaná plocha o výmere 2 m^2, C KN č. 7117/6 – zastavaná plocha o výmere 25 m^2, C KN č. 2089/15 – zastavaná plocha o výmere 138 m^2, C KN č. 2089/16 – zastavaná plocha o výmere 56 m^2, C KN č. 2089/17 – zastavaná plocha o výmere 83 m^2 odčlenených podľa geometrického plánu č. 58/2021 zo dňa 05.04.2021, úradne overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Nitra dňa 04.06.2021 pod č. G1-748/2021 v kat. území Nitra, z parciel registra E KN, a to:

č. 4543/12 – orná pôda o výmere 277 m^2, LV č. 7205 - vlastník Júlia Krelinová v podiele1/1,
č. 1632/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 145 m^2, LV č. 6963 – vlastník Božena Wallínyiová v podiele 1/1,
č. 1632/3 – záhrada o výmere 132 m^2, LV č. 6963 – vlastník Božena Wallínyiová v podiele 1/1
č. 1631/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m^2, LV č. 6962 – vlastník Ján Vanyo v podiele ¼, Mária Mésárošova v podiele ¼, Ján Vanyo v podiele ¼, Mária Mésárošova v podiele ¼,
č. 1630/4 – trvalý trávnatý porast o výmere 526 m^2, LV č. 6961 – vlastník Pavol Záborský v podiele ½, Mesto Nitra v podiele ½

v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava (SPF) do vlastníctva Mesta Nitra, za kúpnu cenu 49,98 EUR/m^2.“

a nahradiť ho novým znením:

„odplatné nadobudnutie novovytvorených parciel registra C KN č. 7117/9 – zastavaná plocha o výmere 2 m^2, C KN č. 7117/8 – zastavaná plocha o výmere 25 m^2, C KN č. 2089/25 – zastavaná plocha o výmere 138 m^2, C KN č. 2089/24 – zastavaná plocha o výmere 56 m^2, C KN č. 2089/23 – zastavaná plocha o výmere 83 m^2, odčlenených podľa geometrického plánu č. 88/2023 zo dňa 11.12.2023, úradne overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Nitra dňa 18.12.2023 pod č. G1-2495/2023 v kat. území Nitra a podľa geometrického plánu č. 90/2023 zo dňa 11.12.2023, úradne overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Nitra dňa 08.01.2024 pod č. G1-2496/2023 v kat. území Nitra, z parciel registra E KN, a to:

č. 4543/12 – orná pôda o výmere 277 m^2, LV č. 7205 - vlastník Júlia Krelinová v podiele1/1,

č. 1632/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 145 m^2, LV č. 6963 – vlastník Božena Wallínyiová v podiele 1/1,
č. 1632/3 – záhrada o výmere 132 m^2, LV č. 6963 – vlastník Božena Wallínyiová v podiele 1/1
č. 1631/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m^2, LV č. 6962 – vlastník Ján Vanyo v podiele ¼, Mária Mésárošova v podiele ¼, Ján Vanyo v podiele ¼, Mária Mésárošova v podiele ¼,
č. 1630/4 – trvalý trávnatý porast o výmere 526 m^2, LV č. 6961 – vlastník Pavol Záborský v podiele ½, Mesto Nitra v podiele ½

v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava (SPF) do vlastníctva Mesta Nitra, za kúpnu cenu 49,98 EUR/m^2."

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

36. bod **(mat. č. 535/2024)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2022-MZ zo dňa 16.03.2022 (zámer odpredaja pozemkov - k. ú. Zobor pre Ing. Hlavačku a manž.)

U z n e s e n i e číslo 219/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2022-MZ zo dňa 16.03.2022 (zámer odpredaja pozemkov- k. ú. Zobor pre Ing. Hlavačku a manž.)
s ch v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2022-MZ zo dňa 16.03.2022 nasledovne:

- ***v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:***

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať časť o celkovej výmere cca 70 m^2 z pozemkov v kat. území Zobor, vo vlastníctve Mesta Nitry, a to:
časť o výmere cca 5 m^2 z pozemku parcela registra C KN č. 1216 – ostatná plocha o výmere 296 m^2 - vedené v LV č. 3079, časť o výmere cca 37 m^2 z pozemku parcela registra C KN č. 1188/3 – ostatná plocha o výmere 45 $m^{2,}$ - vedené v LV č. 3079, časť o výmere cca 7 m^2 z pozemku parcela registra C KN č. 1188/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 470 m^2 - vedené v LV č. 3079, časť o výmere cca 20 m^2 z pozemku parcela registra E KN č. 4512/5 – vinica o výmere 20 m^2 - vedené v LV č.4912 (výmery odpredaja spresní GP), pre Ing. Rudolfa Hlavačku a PaeDr. Annu Hlavačkovú r. Gálisovú, trvale bytom Partizánska 49/8, 949 11 Nitra, za podmienky bezodplatného zriadenia vecného bremena v prospech Mesta Nitra k stĺpu verejného osvetlenia umiestneného v oplotení rodinného domu na pozemku p. č. 1215 (GP bude vytvorená nová parcela) , vo vlastníctve Ing. Hlavačku a manželky.
Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, majetkovoprávne usporiadanie pozemkov tak, ako ich žiadatelia reálne užívajú, nakoľko svojím gabiónovým oplotením zaberajú pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra.“

a nahrádza ho znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať časť o celkovej výmere cca 70 m^2 z pozemkov v kat. území Zobor, vo vlastníctve Mesta Nitry, a to:
časť o výmere cca 5 m^2 z pozemku parcela registra C KN č. 1216 – ostatná plocha o výmere 296 m^2 - vedené v LV č. 3079, časť o výmere cca 37 m^2 z pozemku parcela registra C KN č. 1188/3 – ostatná plocha o výmere 45 $m^{2,}$ - vedené v LV č. 3079, časť o výmere cca 7 m^2 z pozemku parcela registra C KN č. 1188/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 470 m^2 -

vedené v LV č. 3079, časť o výmere cca 20 m^2 z pozemku parcela registra E KN č. 4512/5 – vinica o výmere 20 m^2 - vedené v LV č. 4912 (výmery odpredaja spresní GP), pre Ing. Rudolfa Hlavačku a PaeDr. Annu Hlavačkovú r. Gálisovú, trvale bytom Partizánska 49/8, 949 11 Nitra.
Vzťah k stĺpu verejného osvetlenia na predmetnom pozemku sa v kúpnej zmluve upraví vyhlásením kupujúceho o tom, že má vedomosť o existencii stĺpa VO a vyhlásením, že umožní prístup pre tretie osoby za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav stĺpa VO.
Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, majetkovoprávne usporiadanie pozemkov tak, ako ich žiadatelia reálne užívajú, nakoľko svojím gabiónovým oplotením zaberajú pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra.“

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

37. bod **(mat. č. 485/2024)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 447/2023-MZ zo dňa 16.11.2023 (Ing. Hlavačka a manž.- odpredaj pozemkov - k. ú. Zobor)

U z n e s e n i e číslo 220/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 447/2023-MZ zo dňa 16.11.2023 (Ing. Hlavačka a manž.- odpredaj pozemkov - k. ú. Zobor)

s ch v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 447/2023-MZ zo dňa 16.11.2023 nasledovne:
v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to
novovytvorených pozemkov o celkovej výmere 69 m^2 v kat. území Zobor, LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry, ktoré vznikli odčlenením dielov podľa GP č. 1/2022, a to:
- novovytvor. parcela registra C KN č. **1188/6** - ostatná pl. o výmere **45 m^2**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 2 o výmere 7 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1188/1,
odčlenením dielu č. 3 o výmere 37 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1188/3,
odčlenením dielu č. 4 o výmere 1 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1216
-novovytvor. parcela registra C KN č. **1216/2** – ostatná pl. o výmere **3 m^2**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 5 o výmere 3 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1216
-novovytvor. parcela registra C KN č. **1216/3** - ostatná pl.o výmere **1 m^2**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 6 o výmere 1 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1216
-novovytvor. parcela registra C KN č. **1198/5** - záhrada o výmere **20 m^2**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 1 o výmere 20 m^2 z pozemku parcely registra E KN č. 4512/5,
za kúpnu cenu vo výške 80,- €/m^2 + DPH pre Ing. Rudolfa Hlavačku a PaeDr. Annu Hlavačkovú r. Gálisovú, trvale bytom Partizánska 49/8, 949 11 Nitra,

za podmienky bezodplatného zriadenia vecného bremena v prospech oprávneného - Mesta Nitra k stĺpu verejného osvetlenia umiestneného na pozemku p. č. 1215/2 (GP č. 1/2022), ktoré bude spočívať v práve oprávneného z vecného bremena a povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na celej zaťaženej nehnuteľnosti uloženie vyššie špecifikovaného stavebného objektu a výkon vlastníckych práv oprávneného z vecného bremena spojených so starostlivosťou o stavebný objekt, t.j. jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy, ďalej vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom vykonávania týchto práv.

Žiadatelia žiadajú o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu usporiadania majetkových pomerov pozemkov tak, ako ich žiadatelia reálne užívajú, nakoľko svojím gabiónovým oplotením zaberajú pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra.
Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

a nahrádza ho znením:

„2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to
novovytvorených pozemkov o celkovej výmere 69 m^2 v kat. území Zobor, LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry, ktoré vznikli odčlenením dielov podľa GP č. 1/2022, a to:
- novovytvor. parcela registra C KN č. **1188/6** - ostatná pl. o výmere **45 m^2**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 2 o výmere 7 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1188/1,
odčlenením dielu č. 3 o výmere 37 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1188/3,
odčlenením dielu č. 4 o výmere 1 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1216
-novovytvor. parcela registra C KN č. **1216/2** – ostatná pl. o výmere **3 m^2**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 5 o výmere 3 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1216
-novovytvor. parcela registra C KN č. **1216/3** - ostatná pl.o výmere **1 m^2**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 6 o výmere 1 m^2 z pozemku parcely registra C KN č. 1216
-novovytvor. parcela registra C KN č. **1198/5** - záhrada o výmere **20 m^2**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 1 o výmere 20 m^2 z pozemku parcely registra E KN č. 4512/5,
za kúpnu cenu vo výške 80,- €/m^2 + DPH pre Ing. Rudolfa Hlavačku a PaeDr. Annu Hlavačkovú r. Gálisovú, trvale bytom Partizánska 49/8, 949 11 Nitra.
Vzťah k stĺpu verejného osvetlenia na predmetnom pozemku sa v kúpnej zmluve upraví vyhlásením kupujúceho o tom, že má vedomosť o existencii stĺpa VO a vyhlásením, že umožní prístup pre tretie osoby za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav stĺpa VO.
Žiadatelia žiadajú o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu usporiadania majetkových pomerov pozemkov tak, ako ich žiadatelia reálne užívajú, nakoľko svojím gabiónovým oplotením zaberajú pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

38. bod **(mat. č. 549/2024)**
Návrh na uplatnenie predkupného práva k nehnuteľnostiam v k. ú. Nitra (pozemky parc. reg. E KN č. 3338/1 a parc. reg. E KN č. 3300/1 vo vlastníctve Ing. Juraja Sasina)

U z n e s e n i e číslo 221/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na uplatnenie predkupného práva k nehnuteľnostiam v k. ú. Nitra (pozemky parc. reg. E KN č. 3338/1 a parc. reg. E KN č. 3300/1 vo vlastníctve Ing. Juraja Sasina)
n e s c h v a ľ u j e
uplatnenie predkupného práva k pozemkom parc. reg. E KN č. 3338/1 – vodná plocha o výmere 912 m^2 a parc. reg. E KN č. 3300/1- záhrada o výmere 241 m^2 zapísaných na LV č. 1828, vo vlastníctve Ing. Juraja Sasina, Janka Kráľa 82, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

39. bod **(mat. č. 545/2024)**
Návrh na zníženie nájomného (nájomca COLPEX, s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 222/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zníženie úhrady nájomného - COLPEX, s. r. o., Radlinského 7, 949 01 Nitra, IČO: 35 924 713
s c h v a ľ u j e

- zníženie zmluvne dohodnutého mesačného nájomného vo výške 643,16 Eur v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 525 57/001/2021 zo dňa 26.05.2020 v znení Dodatku č. 1 uzatvorenej medzi spol. COLPEX, s. r. o., Radlinského 7, 949 01 Nitra, IČO: 35 924 713 ako nájomcom a spol. Službyt Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 31 447 929 ako prenajímateľom, v mesiaci jún 2024 **o sumu vo výške 288,- Eur** (faktúra č. 23212047 zo dňa 11.12.2023 vo výške 288,- Eur za obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2023 vystavená spol. HOTEL ZOBOR s. r. o., Štefánikova tr. 5, 949 01 Nitra, IČO: 31 592 015) pre nájomcu, ktorou mu vznikli náklady z dôvodu znemožnenia parkovania počas prebiehajúcej rekonštrukcie objektu Kino Palace

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

40. bod **(mat. č. 551/2024)**
Návrh na zníženie ceny nájmu nehnuteľností na ul. Jozefa Vuruma č. 2, pre Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie Nitra

U z n e s e n i e číslo 223/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zníženie ceny nájmu nehnuteľností na ul. Jozefa Vuruma č. 2, pre Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie Nitra
s c h v a ľ u j e
zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 2790 na parc. č. 1262/2 – Základná umelecká škola a parcely reg. C KN č. 1262/2 – zastavaná plocha a nádvorie výmere 570 m^2 kat. územie Nitra, evidovanej na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sú predmetom Zmluvy o nájme č. 525 46/042/2009 zo dňa 30.11.2009 v znení neskorších dodatkov uzatvorenej medzi spol. Službyt Nitra, s. r. o., ako prenajímateľom a Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie, J. Vuruma 2, 949 01 Nitra, IČO: 36 097 551, ako nájomcom, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) v spojení s § 9aa ods. 3 zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z aktuálnej výšky 30,-€/m^2/rok, na výšku 10,-€/m^2/rok, pre Nájomcu, z dôvodu podstatného zaťaženia rozpočtu zariadenia vykonávajúceho odbornú činnosť pre deti od narodenia do ukončenia sústavnej prípravy na povolanie, zákonných zástupcov, školské podporné tímy, pedagogických zamestnancov a odborných zamestnancov škôl a školských zariadení

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

41. bod **(mat. č. 529/2024)**
Návrh na odovzdanie nehnuteľného a hnuteľného majetku do správy ZŠ s MŠ Na Hôrke 30, Nitra (elokované pracovisko, súp. č. 20, Hydinárska 39, Nitra - bývalé Centrum zdravia Párovské Háje)

U z n e s e n i e číslo 224/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odovzdanie nehnuteľného a hnuteľného majetku do správy ZŠ s MŠ Na Hôrke 30, Nitra (elokované pracovisko, súp. č. 20, Hydinárska 39, Nitra - bývalé Centrum zdravia Párovské Háje)
s c h v a ľ u j e
odovzdanie nehnuteľného a hnuteľného majetku do správy ZŠ s MŠ Na Hôrke 30, Nitra (elokované pracovisko, Hydinárska 39, Nitra - bývalé Centrum zdravia Párovské Háje)

- nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v kat. úz. Párovské Háje, zapísaný na LV č. 7195, a to:
- stavba súp. č. 20 na parc. č. „C“KN 3791/1 v obstarávacej hodnote 195.671,74 €
- pozemok „E“ KN parc. č. 3791/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 1975 m^2 v obstarávacej hodnote 11.790,75 €, ktorá tvorí majetkovú podstatu parc. „C“KN č. 3791/1 a č. 3791/2 bez založeného listu vlastníctva
- hnuteľný majetok v tejto stavbe celkovej obstarávacej hodnote 7.638,04 €

T: 30.09.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

42. bod **(mat. č. 534/2024)**
Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (pozemok „E“ KN parc. č. 2468 v k. ú. Zobor - Anton Heringh)

U z n e s e n i e číslo 225/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (pozemok „E“ KN parc. č. 2468 v k. ú. Zobor - Anton Heringh)
s c h v a ľ u j e
v zmysle Čl. 6 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení,
bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra, a to:
pozemok „E“ KN parc. č. 2468 – orná pôda o výmere 50 m^2 v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 5247 vo výlučnom vlastníctve Ing. Antona Heringha.
Dôvodom bezodplatného nadobudnutia nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra je usporiadanie vlastníctva pozemku pod miestnou komunikáciou a chodníkom, ulica Chmeľová dolina v miestnej časti Zobor

T: 30.10.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

43. bod **(mat. č. 546/2024)**
Návrh na výpožičku nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre (Občianske združenie Podaj mi ruku – Nitra)

U z n e s e n i e číslo 226/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na výpožičku nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre (Občianske združenie Podaj mi ruku – Nitra)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť, a to: nebytové priestory č. 161, 257a a 257b na Mestskej tržnici v Nitre v kamennej budove Mestskej tržnice v Nitre, stavba súp. č. 74 postavená na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m^2 v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. výpožičku nebytových priestorov v zmysle Čl. 16 ods. 5 v spojitosti s Čl. 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, a to:

   a) nebytový priestor č. 161 o výmere 37,50 m^2 – bezplatné užívanie každý utorok a štvrtok,
   b) nebytový priestor č. 257a o výmere 29,50 m^2,
   c) nebytový priestor č. 257b o výmere 28 m^2,

ktoré sa nachádzajú v kamennej budove Mestskej tržnice v Nitre, stavba súp. č. 74 postavená na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m^2 v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Občianske združenie Podaj mi ruku – Nitra, Ríbezľová 10, 949 01 Nitra, IČO: 42 368 731 na dobu určitú 2 roky

T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

44. bod **(mat. č. 556/2024)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov v kat. území Chrenová – Základná škola s materskou školou sv. Gorazda)

U z n e s e n i e číslo 227/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov v kat. území Chrenová – Základná škola s materskou školou sv. Gorazda)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť, ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, Čl. 2 bod 1 písm. d) prebytočný majetok mesta môže slúžiť na verejnoprospešné ciele, a to:
par. C KN č. 825/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 346 m^2 ,
par. C KN č. 825/2 – ostatná plocha o výmere 6735 m^2,
par. C KN č. 825/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 285 m^2,
par. C KN č. 825/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m^2,
par. C KN č. 825/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 350 m^2,
par. C KN č. 825/6 – ostatná plocha o výmere 290 m^2
a stavieb so súpis. č. 864 na pozemkoch par. C KN č. 825/1, par. C KN č. 825/3, par. č. C KN č. 825/4, par. C KN č. 825/5 v kat. území Chrenová, evidovaných v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra

2. zámer prenájmu nehnuteľností spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1, Čl. 14 ods. 2 písm. d) prenájom majetku mesta prispeje k zabezpečeniu kultúrneho, telovýchovného, osvetového, vzdelávacieho, zdravotného alebo sociálneho rozvoja mesta a jeho obyvateľstva, a to:
par. C KN č. 825/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 346 m^2 ,
par. C KN č. 825/2 – ostatná plocha o výmere 6735 m^2,
par. C KN č. 825/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 285 m^2,
par. C KN č. 825/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m^2,
par. C KN č. 825/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 350 m^2,
par. C KN č. 825/6 – ostatná plocha o výmere 290 m^2
a stavieb so súpis. č. 864 na pozemkoch par. C KN č. 825/1, par. C KN č. 825/3, par. č. C KN č. 825/4, par. C KN č. 825/5 v kat. území Chrenová, evidovaných v LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra
pre Základnú školu s materskou školou sv. Gorazda, Dlhá 78, 949 01 Nitra, IČO: 00588041, ktorej zriaďovateľom je Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nitra - Chrenová, zastúpená štatutárnym zástupcom, riaditeľkou PaedDr. Annou Fabišovou, na dobu určitú 20 rokov za nájomné vo výške 100,- €/rok/celý predmet nájmu v súlade zo Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1 podľa Čl. 14 ods. 3 písm. i)

ak prenájom majetku prispeje k zabezpečeniu kultúrneho, telovýchovného, osvetového, vzdelávacieho, zdravotného alebo sociálneho rozvoja mesta alebo jeho obyvateľstva

T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

45. bod **(mat. č. 560/2024)**
Návrh na zámer odpredaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 2039/26 a parc. č. 2039/27 v katastrálnom území Nitra – Nová Nitra I, a. s.)

U z n e s e n i e číslo 228/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer odpredaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 2039/26 a parc. č. 2039/27 v katastrálnom území Nitra – Nová Nitra I, a. s.)

1. s c h v a ľ u j e
nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 čl. 2 ods. 1 písm. c) z dôvodu protihodnoty, ktorú môže mesto získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to: novovytvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 2039/26 – zastavaná plocha o výmere 107 m^2 a parc. č. 2039/27 – zastavaná plocha o výmere 83 m^2 odčlenené geometrickým plánom č. 9/2024 vyhotoveným dňa 18.03.2024 Ing. Ivanom Tischljarom a úradne overeným dňa 17.04.2024 Ing. Rudolfom Szombathom pod číslom G1-574/2024 od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2039/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34688 m^2 v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

a súčasne

2. s c h v a ľ u j e
zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, kedy prevod majetku bude slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb a zabezpečí sa ním realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v meste, a to: novovytvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 2039/26 – zastavaná plocha o výmere 107 m^2 a parc. č. 2039/27 – zastavaná plocha o výmere 83 m^2 odčlenené geometrickým plánom č. 9/2024 vyhotoveným dňa 18.03.2024 Ing. Ivanom Tischljarom a úradne overeným dňa 17.04.2024 Ing. Rudolfom Szombathom pod číslom G1-574/2024 od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2039/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34688 m^2 v katastrálnom území Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Nová Nitra I, a. s., Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 46 673 318, v zastúpení: Martin Záhorský, predseda predstavenstva, pričom všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností je podľa znaleckého posudku

č. 6/2024 vyhotoveného dňa 07.05.2024 Ing. Vierou Lazarovou stanovená vo výške 12.716,70 €

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

46. bod **(mat. č. 509/2024)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku na Štúrovej ul. pred budovou Krajského súdu v Nitre)

U z n e s e n i e číslo 229/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku na Štúrovej ul. pred budovou Krajského súdu v Nitre)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c), ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to, pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra **v kat. území Nitra**, zapísaný na LV č. 3681, a to:
CKN parc. č. 2123 – zast. pl. a nádvorie o výmere 2976 m^2 (Štúrova ul.)

2a) zámer prenájmu časti pozemku spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 bod 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok mesta podľa zámeru prenajať, a to:
záber cca 53 m^2 (výmeru spresní geom. zameranie) CKN parc. č. 2123 – zast. pl. a nádvorie o výmere 2976 m^2 (Štúrova ul.) – **4 parkovacie miesta** (pozdĺžne parkovanie) pre **Okresný súd Nitra (OS),** so sídlom Štúrova ul. č. 9, 949 68 Nitra, IČO: 00 165 662 na dobu určitú 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.
Navrhovaná všeobecná hodnota nájomného bola zistená na základe porovnania s nájomným za jedno parkovacie miesto v danej lokalite v čase predloženia zámeru, čo predstavuje 27,27 €/m^2/rok (bez DPH).

2b) zámer prenájmu časti pozemku spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 bod 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok mesta podľa zámeru prenajať, a to:
záber cca 66 m^2 (výmeru spresní geom. zameranie) CKN parc. č. 2123 – zast. pl. a nádvorie o výmere 2976 m^2 (Štúrova ul.) – **5 parkovacích miest** (pozdĺžne parkovanie) pre **Krajský súd v Nitre (KS),** so sídlom Štúrova ul. č. 9, 950 48 Nitra, IČO: 35 629 738 na dobu určitú 8 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Navrhovaná všeobecná hodnota nájomného bola zistená na základe porovnania s nájomným za jedno parkovacie miesto v danej lokalite v čase predloženia zámeru, čo predstavuje 27,27 €/m^2/rok (bez DPH).

T: 31.08.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

47. bod **(mat. č. 516/2024)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom častí pozemkov na Damborského a Cintorínskej ul. pri budove Krajského súdu v Nitre)

U z n e s e n i e číslo 230/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom častí pozemkov na Damborského a Cintorínskej ul. pri budove Krajského súdu v Nitre)
n e s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosti ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c), ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to:
   pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra **v kat. území Nitra**, zapísané na LV č. 3681
   CKN parc. č. 2114 – zast. pl. a nádvorie o výmere 5717 m^2 (Damborského ul.)
   CKN parc. č. 2074 – zast. pl. a nádvorie o výmere 10326 m^2 (Cintorínska ul.)

2. zámer prenájmu častí pozemkov spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu prenájmu nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m^2, a to:
   záber cca 135 m^2 (výmeru spresní geom. zameranie) **z CKN parc. č. 2114 –** zast. pl. a nádvorie o výmere 5717 m^2 (Damborského ul.) pre **Krajský súd v Nitre (KS),** so sídlom Štúrova ul. č. 9, 950 48 Nitra, IČO: 35 629 738 (12 p. m.) na dobu určitú 3 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.
   Navrhovaná všeobecná hodnota nájomného bola zistená na základe porovnania s nájomným za jedno parkovacie miesto v danej lokalite v čase predloženia zámeru, čo predstavuje 32,00€/m^2/rok (bez DPH).

3. zámer prenájmu častí pozemkov spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu prenájmu nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m^2, a to:
   záber cca 56,25 m^2 (výmeru spresní geom. zameranie) **z CKN parc. č. 2074 –** zast. pl. a nádvorie o výmere 10326 m^2 (Cintorínska ul.) pre **Okresný súd Nitra (OS),** so sídlom Štúrova ul. č. 9, 949 68 Nitra, IČO: 00 165 662 (5 p.m.), na dobu určitú 8 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Navrhovaná všeobecná hodnota nájomného bola zistená na základe porovnania s nájomným za jedno parkovacie miesto v danej lokalite v čase predloženia zámeru, čo predstavuje 32,00 €/m^2/rok (bez DPH).

T: 31.08.2024
K: MR

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

48. bod **(mat. č. 536/2024)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Pneuservis GAJDOŠ, s. r. o. - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 2748/3 – k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 231/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Pneuservis GAJDOŠ, s. r. o. - odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 2748/3 – k. ú. Nitra)
n e s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to
pozemok parcela registra C KN č. 2748/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m^2, v kat úz. Nitra, evidovaná v LV č. 6879, vo vlastníctve Mesta Nitra.

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. j) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra, v znení dodatku č. 1, z dôvodu, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok mesta podľa schvaľovacieho zámeru previesť, a to:
pozemok v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, parcela registra C KN č. 2748/3 – zastavaná pl. a nádv. o výmere 71 m^2, evidovaná v LV č. 6879 pre: Pneuservis GAJDOŠ, s. r. o., so sídlom Hlavná 75, 951 95 Obyce, IČO: 36 559 636.
Znaleckým posudkom č. 193/2023 zo dňa 31.10.2023 bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemku v k. ú. Nitra (ul. Misionárska) vo výške 141,39 €/m^2, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s predmetnou parc. reg. „C“ KN č. 2748/3.
Pneuservis GAJDOŠ, s. r. o., je vlastníkom susedného pozemku, a to parcely registra C KN č. 2748/9 ako i stavby – skladu s. č. 1899 postavenej na pozemku p. č. 2748/3, LV č. 4792. Predmetná stavba je postavená na pozemkoch p. č. 2748/3 ako i p. č. 2748/9. V súčasnosti má Mesto Nitra so spoločnosťou Pneuservis Gajdoš, s. r. o., uzatvorenú NZ č. j. 876/07/OM zo dňa 30.08.2007, na dobu neurčitú, predmet nájmu je p. č. 2748/3. Predmet odpredaja je pre Mesto Nitra nevyužiteľný, nakoľko na ňom stojí stavba vo vlastníctve žiadateľa.

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 20. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 30. mája 2024

49. bod
Diskusia

U z n e s e n i e číslo 232/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
o d p o r ú č a
primátorovi mesta
zabezpečiť predloženie informatívnej správy o realizácii nového modelu financovania MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta po legislatívnych zmenách od 01.09.2024 na júnovom zastupiteľstve 2024

V Nitre dňa 07.06.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre