

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 357/2022 - MZ zo dňa 08.09.2022

K bodu: Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra (odpredaj a prenájom pozemkov pre vlastníkov BD na ul. J. Kráľa č. 102 a 104)

Kontrola na zasadnutie mestskej rady dňa 11.06.2024

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie zmlúv v zmysle schvaľovacej časti uznesenia a ukončenie platnosti nájomných zmlúv v znení neskorších dodatkov výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomných zmlúv v znení neskorších dodatkov podľa bodu 2 schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2022

NT: 31.05.2024

K: MR

II.

**Plnenie:**

Odbor majetku informoval žiadateľov o schválenom uznesení 357/2022-MZ zo dňa 08.09.2022. Vo februári 2023 nám p. Szabo oznámil, že kúpil byt č. 2 na 2 posch. v BD s. č. 1062 na ul. J. Kráľa č. 102 od pani Slučiakovej a teda je už výlučným vlastníkom tohto BD a má záujem odkúpiť a prenajať si aj pozemky prislúchajúce k tomuto bytu. Vzhľadom na uvedené bola uznesením č. 242/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 schválená zmena uznesenia, v zmysle ktorého budú vlastníci domov na ul. J. Kráľa or. č. 102 a č. 104 kupovať a užívať pozemky odčlenené geometrickým plánom č. 41/2023 nasledovne:

**V zmysle bodu 1 uznesenia: Oto Krátky** bude kupovať pozemky do výlučného vlastníctva: parcela CKN č. 466/1, č. 467/3, 469 (pod BD s. č. 1063) a **Martin Szabo** bude kupovať pozemky do výlučného vlastníctva: parcela CKN č. 466/3, č. 466/4, č. 467/5, č. 467/6 a č. 468 (pod BD s. č. 1062). Obaja budú kupovať do podielového spoluvlastníctva každý v podiele ½ pozemok CKN parc. č. 466/2 a č. 467/4 za kúpnu cenu 96,15 €/m<sup>2</sup> + DPH, pričom kupujúci O. Krátky uhradí kúpnu cenu v splátkach nasledovne: 50% uhradí pri podpise kúpnej zmluvy po vystavení faktúry a zvyšných 50% je povinný uhradiť do jedného roka od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude na liste vlastníctva v časti C k novovytvoreným pozemkom, ktoré nadobudne kupujúci uvedený v tomto bode písm. a) zapísané záložné právo v prospech Mesta Nitra. Odbor majetku vypracoval návrhy kúpnych zmlúv a zmluvy o zrušení vecných bremien zapísaných na LV č. 3681 v zmysle bodu 3 uznesenia a v súčasnosti prebieha proces pripomienkovania.

V zmysle bodu 2 uznesenia, ktorým bol schválený prenájom zvyšných častí pozemku „C“KN parc. č. 467 odčlenených geometrickým plánom č. 41/2023, a to:

- „C“KN parc. č. 467/7 – zastav. pl. o výmere 273 m<sup>2</sup> pre Ota Krátkeho,
- „C“KN parc. č. 467/8 – zastav. pl. o výmere 49 m<sup>2</sup> (prístupová cesta) pre Ota Krátkeho a Martina Szaba,
- „C“KN parc. č. 467/9 – zastav. plocha o výmere 151 m<sup>2</sup> a „C“KN parc. č. 467/10 – zastav. plocha o výmere 148 m<sup>2</sup> pre Martina Szaba.

na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,70 €/m<sup>2</sup>/rok pre účely užívania spojeného s vlastníctvom stavieb súp. č. 1062 na parc. č. 468 a súp. č. 1063 na parc. č. 469, bol vypracovaný návrh nájomnej zmluvy a zaslaný obom účastníkom na pripomienkovanie.

Uznesenie sa plní, navrhujeme nový termín kontroly 30.09.2024.

Spracovala:  
Mária Uhrinová  
odborný referent

---

Ing. Margaréta Némová  
vedúca odboru majetku

V Nitre, dňa 03.06.2024

p. č.

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ             | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------------------|------------------|--|----------|
| OŽP          | Revitalizácia lokálneho parčíka na Škultétyho ulici |                           |                          |                | 11 220,00 €       | Ateliér Toman, s.r.o. | 12/2021          | Vydané povolenie stavebných úprav, čakáme na výzvu                               |          |
| OŽP          | Revitalizácia lokálneho parčíka na Vašínovej ulici  |                           |                          |                | 8 130,00 €        | Zoltán Balko          | 12/2021          | Zrealizované   |          |
| OŽP          | Revitalizácia lokálneho parčíka na Jarmočnej ulici  |                           |                          |                | 9 950,00 €        | Miroslav Hrušovský    | 12/2021          | Beží inžiniering, aktualizácia PD na základe stanoviska SPP, predpoklad 04/2024. |          |
| OŽP          | Revitalizácia 7 detských ihrísk                     | 350 000,00 €              | 339 500,00 €             |                |                   |                       |                  | Zrealizované   |          |
| OŽP          | Veľká Hangócka - stabilizácia brehov                | 5 000,00 €                | 5 000,00 €               | objednávka     | 4 980,00 €        |                       |                  | Podaná výzva na financovanie 30.04.2024  |          |
| OŽP          | Revitalizácia vybraných mestských fontán            | 45 000,00 €               |                          | 1080/2022/OŽP  | 29 400,00 €       | StavAqua              | 2/2023           | Beží inžiniering, zapracovanie podmienok OD + 1 PD u spracovateľa                |          |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov                | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|---|----------|
| ÚHA          | Nový ÚPN Mesta Nitra |                           |                          |                |                   |           |                  | <p>I. etapa - prípravná práca zverejnenie oznámenia o obstaraní ÚPN , zhromaždenie dostupných ÚPP, ÚPD, ostatných podkladov a požiadaviek FO, PO, VMČ a ich vyhodnotenie, určenie predmetu riešenia ÚPN a podmienok pre výber spracovateľa, príprava podkladov pre výber spracovateľa formou VO. Prebehlo štvrté stretnutie so subdodávateľom. Boli nastavené podmienky na 1. a 2. kolo súťaže. V rámci rokovani bol dohodnutý predbežný zoznam profesií do poroty, ako aj iné organizačné náležitosti. Subdodávateľ spresnil časový harmonogram. ÚHA pripravuje v spolupráci s Odborom komunikácie a propagácie aktualizáciu stránky: <a href="https://uzemnyplan.nitra.sk/">https://uzemnyplan.nitra.sk/</a>, kde budú priebežne zverejňované informácie. Spolupráca so subdodávateľom na priebehu súťaže ukončenie I. etapy 9/ 2024. podmienky pre výber spracovateľa, príprava podkladov k VO. Prihlasovanie do súťaže do 15.04.2024. Dňa 25.04.2024 prebehlo prvé kolo súťaže, vybrany traja uchádzači, ktorý budú prizvaný do druhého kola (otvorený dialóg).</p> |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma                      | Dodávateľ  | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|--|--|------------------|--|----------|
| ÚHA          | Návrh zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Nitra   | 48 840,00 €               |                          |                |  |  |                  | 1. fáza - príprava podkladov pre VO, 2. fáza - VO na zhotoviteľa, 3. fáza - Prípravné práce na podkladoch a analýza požiadaviek, 4. fáza - vypracovanie a dodanie návrhu zmien a doplnkov (pred finalizáciou - ÚHA, požiadane o doplnenie podkladov a pripomienkovanie, medziodborová spolupráca). |          |
| OIVaR        | Predčizenie pešej zóny (uzn.č. 73/2022-MZ, zo dňa 10.03.2022 bola inv. akcia presunutá na OIVaR) |                           |                          | 158/2022/ÚHA   | 31200 + 3283,20 + 1700<br>= 36 183,2 € | SCALE STUDIO s.r.o. (pôvodný autor: DEVLEV BUILDINGS s.r.o.)   |                  | Na základe upravenej PD prebehlo obstaranie zhotoviteľa stavby - prebieha vyhodnocovanie ponúk. Dátum uzavretia zmluvy 01.12.2023 (účinné od 06.12.2023). Realizácia prebieha. Ďalšie kroky presunúť na OIVaR.   |          |
| ÚHA          | Lokálne centrum Diely  |                           |                          | 2295/2022/ÚHA  | 13 224 €                               | ORA - Architekti, s.r.o., na základe umiestnenia sa na prvom mieste- verejná anonymná urbanistická súťaž | 4.23             | Architektonická štúdia dodaná.<br>Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2020-MZ, zo dňa 18. 06. 2020 je splnené.<br>Zmluva s autorom ukončená po dodaní štúdie. PHZ na PD: 177 733,34 €. Bez finančného krytia. Pozastavení (DUR - návrh na rozpočtové opätrenie apríl 2024)           |          |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov                                       | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele | Obstarávacía suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|----------|
| ÚHA          | Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN - CMZ Nitra        |                           |                          |                |                   |           |                  | 3. etapa - prerokovanie návrhu , prebieha fáza dohodnutia návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy, samostatné rokovania s KPU Nitra boli uskutočnené, v marci 2022 nám bolo doručené nové stanovisko s požiadavkami. Prebehlo opätovné prerokovanie s KPU za účasti primátora mesta a hlavného architekta, za účelom dohodnutia návrhu. Na základe výstupov z rokovania spracovateľ upravil návrh, zmien a doplnkov č. 2. ÚPN- CMZ, ktorý bol 12.08.2022 opätovne doručený KPU Nitra k vydaniu záväzného stanoviska. Pripomenky KPU dohodnuté na rokovaní dňa 24. 11. 2022. Čistopis ÚPD je dodaný zo zapracovaním pripomienok z verejného prerokovania. Obstaraný čistopis schválených zmien a doplnkov č. 2. ÚPN - CMZ a vyhlásená záväzná časť. Uznesenie č. 11/2020-MZ zo dňa 11.06.2020 bol splnené. Samostatným VO zabezpečené ÚPD so zapracovanými zmenami a doplnkami č. 1 a 2 ÚPN - CMZ. Dodané/splnené. |          |
| ÚHA          | Zmeny a doplnky č. 1 ÚPNZ Mlynárce I. Nitra |                           |                          |                |                   |           |                  | Z a D č.1 schválené Mestským zastupiteľstvom v Nitre uznesením č. 367/2021- MZ dňa 18. 11. 2021 a uložený podľa §28 SZ. Obstaraný bol čistopis schválenej ÚPD a vyhlásená záväzná časť. Splnené.   |          |
| ÚHA          | ÚPNZ Šindolka I. ,Nitra                     |                           |                          |                |                   |           |                  | Návrh ÚPNZ bol schválený MZ dňa 21.7.2022 a uložený podľa §28 SZ. Obstaraný bol čistopis schválenej ÚPD a vyhlásená záväzná časť. Splnené.   |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 353/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|----------|
| ÚHA          | zmeny a doplnky č. 1 k ÚPNZ Šindolka I., Nitra |                           |                          |                |                   |           |                  | Rokovanie s investorm a zhotoviteľom, zvolený variant bez použitia verejných finančných prostriedkov a bez uplatnenia VO. Vytvorený návrh trojstrannej zmluvy. Prebiehajú rokovania.   |          |
| ÚHA          | Miestne centrum Kyneč                          |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov, Bez finančného krytia. (návrh na rozpočtové opratrenie apríl 2024)   |          |
| ÚHA          | Miestne centrum Lukov dvor                     |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov, Bez finančného krytia. (návrh na rozpočtové opratrenie apríl 2024)   |          |
| ÚHA          | Mestské centrum Klokočina                      |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov, Bez finančného krytia. (návrh na rozpočtové opratrenie apríl 2024)   |          |
| ÚHA          | ÚPNZ Martinský vrch                            |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov, Bez finančného krytia. (návrh na rozpočtové opratrenie apríl 2024)   |          |
| ÚHA          | ÚPNZ Dolné mesto                               |                           |                          |                |                   |           |                  | 1. fáza - príprava podkladov, Bez finančného krytia. (návrh na rozpočtové opratrenie apríl 2024)   |          |
| ÚHA          | ÚPNZ Šindolka II., Nitra                       |                           |                          |                |                   |           |                  | 2. etapa- vypracovanie prieskumov a rozborov - dodané február 2022, 3. etapa - zadanie - dodané dňa: 22.03.2022, prebieha: 4. etapa - verejná prerokovanie zadania v termíne od 29.06.2022 do 30.07.2022, vyhodnotenie pripomienok, preskúmanie podľa §20 SZ, Zadanie bolo schválené MZ dňa 2.2.2023. Vypracovaný návrh ÚPD v zmysle Zmluvy zo spracovateľom oodvozný v digitálne aj v tlačenej forme. Verejné prerokovanie prebehlo od 18.12. 2023 do 31.01.2024<br>5. fáza - vyhodnotenie pripomienok a opätovne prerokovania za účelom ohodnotiť návrmu § orgánmi štátnej správy. |          |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov                  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacía suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|---|----------|
| ÚHA          | ÚPNZ Párovské Hájje    |                           |                          |                |                   |           |                  | <p>Dopracovanie návrhu ÚPN-<br/>Z v zmysle požiadavky<br/>VMČ ( zmena polohy<br/>prístupovej komunikácie do<br/>územía za kultúry<br/>domom ) návrh riešenia<br/>predložený KDI PZ NR<br/>prostredníctvom odboru<br/>dopravy. Príprava VO<br/>potrebného na<br/>dopracovanie návrhu ÚPNZ<br/>- Na základe uvolnenia fin.<br/>prostriedkov, zahájená<br/>príprava podkladov pre VO.<br/>Na základe PHZ<br/>zrealizované VO -<br/>neúspešné. Poitrebné<br/>prehodnotiť rozsah a<br/>navyšiť finančné krytie<br/>(návrh na rozpočtové<br/>oprátrenie apríl 2024)</p> |          |
| ÚHA          | ÚPP zóny Nová Chrenová |                           |                          |                |                   |           |                  | <p>I. etapa ukončené 03/2020<br/>- IBV nad Vinohradmi II.<br/>etapa - úprava zadania<br/>ÚPP v zmysle požiadaviek<br/>Komisie pre ÚPAVPA IČ. III.<br/>etapa - príprava VO v<br/>zmysle požiadaviek<br/>Komisie pre ÚPAVPA IČ<br/>(súťaž návrhova na ideovú<br/>časť + zhotoviteľ ÚPN) - Na<br/>základe uvolnenia fin.<br/>prostriedkov, zahájené<br/>opakované zísťovanie PHZ.<br/>Potrebné navyšiť finančné<br/>krytie. (návrh na rozpočtové<br/>oprátrenie apríl 2024).</p>   |          |



## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ          | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|--------------------|------------------|--|----------|
| ÚHA          | ÚPNZ Janikovce I., Nitra                                   | 70 000                    |                          | 1730/2022/ÚHA  | 32 400,-          | K2 ateliér, s.r.o. | 2023/2024        | Ukončená 1. fáza - prípravné práce, výber spracovateľa UPD, vyžiadanie ostatných podkladov § 9a SZ, a 2. fáza - prieskumy a rozbor, 3. fáza - zadanie dodané + verejne prerokované, prebehlo prerokovanie pripomienok doiknutými orgánmi a tými, ktorí návrh pripomienkovali, 4. fáza - prebieha zapracovanie vyhodnotených pripomienok a príprava podkladov na preskúmanie podľa § 20 SZ, 5. fáza - schválenie zadania 14.12.2023, 6. fáza - vypracovanie návrhu. |          |
| ÚHA          | PD - realiz. projekt na protipovodňové opatrenia Janikovce |                           |                          |                |                   |                    |                  | 1. fáza - príprava podkladov, 2. fáza - zisťovanie PHZ, 3. fáza - získanie odbornej analýzy územia, slúžiace ako podklad pre zabezpečenie realizačného projektu (bude slúžiť aj ako podklad pre ÚPNZ - Janikovce I.), 4. fáza príprava podkladov pre VO + zisťovanie PHZ. (čaká sa na uvoľnenie rozpočtu).   |          |
| ÚHA          | Stará radnica  | 34 000,00 €               |                          |                |                   |                    | 2024             | 1. fáza - prípravné práce, 2. fáza - spracovanie zadania pre architektonickú súťaž návrhov. Bez finančného krytia.   |          |
| ÚHA          | Lavka Jesenského   |                           |                          |                |                   |                    |                  | 1. fáza - zabezpečenie návrhu stavebno-technického riešenia, 2. fáza - príprava zadania pre architektonickú súťaž návrhov na základe stavebno-technického riešenia. Bez finančného krytia.   |          |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele | Obstarávacia suma | Dodávateľ     | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|---------------|------------------|---|----------|
| ÚHA          | Sandokan   |                           |                          |                |                   |               |                  | 1. fáza - analýza + situačná štúdia, 2. fáza - zabezpečenie participácie + prerokovanie s VMČ, 3. fáza - príprava zadania pre architektonickú súťaž návrhov v zmysle predchádzajúcich zistení   |          |
| ÚHA          | Návrh dispozičného a interiérového riešenia - Kreatívne centrum (Martinský vrch + Kino Palace) |                           |                          |                |                   |               |                  | 1. fáza - príprava podkladov, Bez finančného krytia.  |          |
| OVaR, OD     | Revitalizácia Hollého ulice (PD Reorganizácia ul. Hollého)                                     | 80 000                    |                          | 1170/2021/OVaR | 63 271,20         | Basler Hofman |                  | Bolo požiadané o vydanie Územného rozhodnutia. (23.02.2024), 22.04.2024 bolo zvolané pracovné stretnutie so zhotoviteľom PD týkajúce prípravy k PD na stavebné povolenie. Zhotoviteľ PD nechce začať práce skôr, ako budú jasné podmienky stanovené v ÚR. Preto budú práce pokračovať až po vydatí ÚR |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru                 | Názov                | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele  | Obstarávacia suma                                | Dodávateľ         | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|---|--|-------------------|------------------|--|----------|
| ÚHA                          | Plávareň pod Borínou |                           |                          |   | 7 958 172 € (rozpočet z roka 8/2020, NEAKTUÁLNY) | OVaR              |                  | zadanie architektonickej súťaže vrátane príloh a súťažné podmienky sú pripravené v spolupráci so Slovenskou Komorou architektov. Súťaž je pripravená na vyhlásenie. Pozastavená súťaž arch. návrhov z dôvodu majetkovoprárneho vysporiadania pozemkov prostredníctvom OM. Prebehlo rokovanie za účasti primátora mesta. Materiál zámeny nehnuteľností prerokovaný na zasadnutí MR a MZ 25.05.2023 2023. MZ schválilo zámenu nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa (pôvodný zámer schválený MZ v 2021).                                   |          |
| ÚHA (v kapitole OVaR, OPaSR) | Skatepark Chrenová   | 40 000                    | 43 000                   | Skatepark Chrenová<br>Zmluva o diele<br>Dátum podpisu 28.12.2021<br>Dátum zverejnenia 29.12.2021 č.j. 245/4/2021/OVaR | 42 906,00 eur                                    | UJU Studio s.r.o. | 31.05.2022       | Majetkovoprárne vysporiadanie pozemkov. <b>Pozastavené - potrebné zabezpečiť finančné krytie</b> <b>iba štúdiu.</b><br>PD dodaná, právoplatné SP ÚHA v spolupráci s OPaSR rieši dodanie doplňujúcich podkladov od spracovateľa, pre potreby získania finančného príspevku k preplateniu nákladov na PD z dotlačných schém SR k tejto aktivite.<br>Aktuálne riešené v spolupráci OVaR / OPaSR. Petícia obyvateľov uzavretá odpovedou zo dňa 24.05.2023 - Petícia sa nevyhovája. Príprava podkladov k výzve na predkladanie projektov, refundáciu z fondou EU. |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo  | Obstarávacia suma | Dodávateľ              | Termín ukončenia        | Aktuálny stav  | Poznámka                       |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|---|-------------------|------------------------|-------------------------|--|--------------------------------|
| ÚHA, OVaR    | PD Radlinského ulica   | 69 600                    |                          | 2201/2021/OVaR  | 69 600,00         | DEVLEV BUILDINGS       | 8.22                    | DUR odovzdaná 12/2022-01/2023, sprítomienkované odborními MSU. Prebieha inžinierska činnosť v réžii spracovateľa k PD DUR, a konzultácie s ÚHA k vzniknutým pripomienkam. Prebieha oslovenie vlastníkov nehnuteľnosti na Radlinského ul. za účelom získania súhlasu k inštalácii ver, osvetlenia. ÚHA prerokovalo DUR so všetkými účastníkmi, získalo súhlasy a dalo pokyn zhotoviteľovi k príprave podania na stavebnom úrade. <b>Prebieha územné konanie (podané 15.02.2024)</b> |                                |
| ÚHA, OVaR    | Bezbariérový prístup mestský úrad, TIC   |                           |                          |   |                   |                        | 8.8.2023                | Prebehlo zosúladenie podkladov, obhliadka a zameranie. Pripravujeme koncepciu riešenia priestoru, dodatočné rokovania s TIC o požiadavkách na riešenie. Bez rozpočtovej položky. Odporúčame, vzhľadom na investičný charakter projektu požiadavku riešiť prostredníctvom OVaR.   | OVaR zatiaľ nie je informované |
| ÚHA          | Manuál verejných priestranstiev  |                           |                          | Zmluva na poskytnutie služieb: Vypracovanie dokumentu "Manuál verejných priestranstiev pre Mesto Nitra" | 64 560,00 eur     | Gogolak-Grasse, s.r.o. |                         | Zhotoviteľ obdržal aktualizované mapové podklady k zapracovaniu do manuálu. Predpokladaný termín odovzdania posunutý. <b>Schválená verzia odovzdaná v 10 tlačových pároch a v elektronickej podobe.</b>  |                                |
| ÚHA, OVaR    | Kino Lipa (PD Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia-Prusun)  | 45 000                    |                          | 1986/2021/OVaR dod.č.1 č.j. 302/2022/OVaR   | 39 859,20         | ORA-Architekti, s.r.o. | PD dodaná               | PD dodaná, právoplatné SP  |                                |
| OVaR         | Mestské kúpalisko na Sirotní - 2. etapa (v kapitole OVaR)  |                           |                          |   |                   |                        | gastrozóna zrealizovaná | akcia zrealizovaná 06/2022   |                                |
| OD           | Geodetické zameranie územia s overením inž. sietí stavba: „Parkovisko Benkova ul., Nitra“ a spracovanie PD v stupni DSP a RP |                           |                          | Objednávka č. 20210084  | 2160 € (s DPH)    | Viaprojekt, s.r.o.     | dodaná                  | Zhotoviteľ pre PD RP vybraný – Proja architecture, s.r.o., a autorským dozom Ing.  | -                              |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo         | Obstarávacia suma | Dodávateľ                    | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|------------------------------|------------------|--|----------|
| OD           | Vypracovanie dokumentácie „Aktualizácia trvalého dopravného značenia pre reguláciu vjazdov do pešej zóny v Nitre“   |                           |                          | Objednávka č.202110081 | 1150 € (bez DPH)  | Ing. Štefan Lisý<br>KOPROEKO | dodaná           | Projekt bol realizovaný  | -        |
| OD           | Oprava indukčných slúčiek Nitra: Štúrova-Štefánikova, Štúrova-Hollého, Štúrova Wilsonovo nábrežie   |                           |                          | Objednávka č. 20210783 | 4999 € (bez DPH)  | ALAM, s.r.o.                 | dodaná           | Spracované a dodané  | -        |
| OD           | Jednotupňová projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu „Chodník na ulici Zlievarenská, Nitra“   |                           |                          | Objednávka č. 20211016 | 3000 € (bez DPH)  | ViaProject, s.r.o.           | dodaná           | PD odsúhlasená za odbor dopravy, bol vydaný súhlas dopravného inšpektorátu na základe ktorého bolo vydané určenie dopravného značenia. PD bola postúpená OIVaR. Dňa 23.10.2023 komunikoval zhotoviteľ PD pre ŽSR spoločnosť Valbek SK, spol. s r.o. s odborom dopravy a OIVaR, ohľadne možnosti úpravy nášho projektu, na základe vznesených pripomienok ŽSR. Uvedené riešime s projektantom našej stavby. Dňa 03.10.2023 bolo zvolané pracovné stretnutie zo strany ŽSR, za účasti zástupcov OIVaR, kde bolo predstavená nutnosť úpravy peších trás, čo zasiahne do vypracovanej dokumentácii chodníka. K úprave vypracoval projektant návrh, ktorý bol pripomienkovaný zo strany ŽSR a musel byť opätovne upravovaný. K uvedenej úprave bol opätovne vyzvaný projektant. | -        |
| OD           | Položipisné a výškopisné zameranie na stavbu Mostná ul. (v úseku Kmeťkova – Farská)   |                           |                          | Objednávka č. 20211126 | 852 € (bez DPH)   | GEO-EKON, s.r.o.             | dodaná           | Použitá ako podklad pre ďalšie spracovanie   | -        |
| OD           | Projektová dokumentácia – s obsahovaním výškopisu, polohopisu a domerania chýbajúcich inžinierskych sietí v oblasti chodníka (pred OD TESCO) na p.č. 1413/1, k.ú. Nitra, obec Nitra |                           |                          | Objednávka č. 20211606 | 684 € (bez DPH)   | Ing. Bohuslava Bebjaková     | dodaná           | Použitá ako podklad pre ďalšie spracovanie   | -        |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele            | Obstarávacia suma | Dodávateľ                    | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------------|------------------|---|----------|
| OD           | Spracovanie projektovej dokumentácie pre preferenciu VOD v meste Nitra  |                           |                          | Zmluva č.j.:1856/2021/O D | 19550 € (bez DPH) | Reming consult, a.s.         | dodaná           | Použitá do žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu, projekt mal dostatok bodov ale vzhľadom na potrebný objem finančných prostriedkov nebol schválený. Prebehlo konanie k možnosti refundácie finančných prostriedkov objednanej projektovej dokumentácie. Aktuálne je na podpise zmluva týkajúca sa aktualizácií a dopracovaniu PD z roku 2021 z dôvodu opätovného požiadania o NFP. | -        |
| OD           | Úprava PS SO 01 Stavebné úpravy a aktualizácia rozpočtu celej stavby na CÚ 2021, prechod pre chodcov s osvetlením Dlhá ulica, Nitra – Janíkovce | 24.000 €                  |                          | Objednávka č. 20211882    | 320 € (bez DPH)   | Ing. Štefan Lisý<br>KOPROEKO | dodaná           | K PD bol vydaný súhlas dopravného inšpektorátu na základe ktorého bolo vydané určenie dopravného značenia od OÚ - OCDaPK, aktuálne boli alokované finančné finančné prostriedky v rozpočte OIVaR  | -        |
| OD           | Dopravná štúdia zriadenia BUS pruhu v úseku mosta ul. Hlohovecká  |                           |                          | Objednávka č. 20212260    | 444 € (bez DPH)   | Ing. Štefan Lisý<br>KOPROEKO | dodaná           | PD bude použitá ako podklad pre obstaranie ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie, z dôvodu vzťahu k pozemkom bude PD pravdepodobne ešte menená   | -        |
| OD           | Geodetické zameranie v 5 lokalitách Čs.armády, Univ.most-Wils.nábr., LÚ zast. Kavcova, Hlohovecká, Akademická                                   |                           |                          | Objednávka č. 20211853    | 2300 € (bez DPH)  | GEO-EKON, s.r.o.             | dodaná           | Použitá ako podklad pre ďalšie spracovanie  | -        |
| OD           | Projektová dokumentácia „Parkovisko Borodáčova, Jurkovičova a stavebný dlhý priečný prah, Nitra“  |                           |                          | Objednávka č. 20211883    | 3900 € (bez DPH)  | Viaproject, s.r.o.           | dodaná           | Parkovisko na ul. Borodáčova je zrealizované - Aktuálne je dokončené. Dlhý priečný prah nebol súčasťou výstavby.  | -        |
| OD           | Projektová dokumentácia dopravného značenia na ul. Krčmériho, Nitra   |                           |                          | Objednávka č. 20211881    | 435 € (bez DPH)   | LEMUS, s.r.o.                | dodaná           | OD opätovne požiadalo KDI o stanovisku k návrhu TDZ   | -        |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 353/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo                              | Obstarávacia suma | Dodávateľ        | Termín ukončenia   | Aktuálny stav   | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|---|-------------------|------------------|--------------------|---|----------|
| OD           | Projektová dokumentácia OS Chrenová zmena organizácie dopravy na parkovisku Fatranská/Výstavná, parkovisko Fatranská ZŠ, parkovisko Olympia a parkovisko Parkové nábřeží Policia pre rozšírenie dokumentácie regulované státie OS Chrenová |                           |                          | Zmluva o dielo<br>Objednávka č.<br>20212298 | 535 € (bez DPH)   | LEMUS, s.r.o.    | čaká sa na dodanie | boli vznesené opätovné požiadavky k úprave i na základe nesúhlasného stanoviska dorpavného inšpektorátu, bolo realizované stretnutie s projektantom týkajúce sa opätovných úprav, dňa 25.11.2022 bola opätovne dodaná projektová dokumentácia a dňa 02.12.2022 zaslaná k posúdeniu dotknutých orgánov v zmysle cestného zákona, z dôvodu prijatia nových TP 117, TP 118 a vzorových listov platných od 20.01.2023 komunikujeme s MINV, Odborom legislatívy. V rámci návrhu riešenia bolo zvolané pracovné stretnutie, dňa 24.05.2023 s projektantom návrhu regulácie. V rámci rokovania boli určené 3 možnosti realizácie predmetného obmedzenia. Ako najpriechodnejšiu cestu pre zavedenie regulácie parkovania vozidiel nad 5,3m vidí odbor dopravy zavedenie parkovacej politiky i do MČ Chrenová. | -        |
| OD           | Spracovanie projektovej dokumentácie pre „Parkovacie miesta + komunikácia Wilsonovo nábřežie 2-4“  | 60 000 €                  |                          | Zmluva<br>č.j.:2361/2021/O<br>D             | 9 700 € (bez DPH) | ARGUS-DS, s.r.o. | čaká sa na dodanie | Zrealizované  | -        |

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ        | Termín ukončenia     | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|------------------|----------------------|--|----------|
| OD           | Projektová dokumentácia parkovacia politika – parkoviská Nitra, časť Staré Mesto, I. etapa, pre parkoviská:<br>- ul. Schurmannova 25-15,<br>- ul. Schurmannova 1,<br>- ul. Štúrova 24-52,<br>- pri Párovskej poliklinike,<br>- ul. Párovská 11-13,<br>- ZŠ Tulipánova 1. etapa.  |                           |                          |                |                   |                  | čaká sa na dodanie   | Projektová dokumentácia je upravovaná na základe požiadaviek OŽP, z dôvodu ochrany zelene. Dňa 03.10.2023 bola dodaná projektová dokumentácia. Po posúdení OŽP je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne dopracovať, nakoľko OŽP sa na základe predloženého nevedelo posúdiť ochranu drevín v dotknutej oblasti. Odbor dopravy vyzval projektanta k náprave. 04/2024 bola dodaná opravená PD spolu s rozpočtom. OD podal žiadosť o opätovné zapojenie finančných prostriedkov k predmetnej investičnej akcii. | -        |
| OD           | Spracovanie projektovej dokumentácie „Projektová dokumentácia parkovacia politika – parkoviská Nitra, časť Staré Mesto, II. etapa“, pre parkoviská:<br>- ul. Smetanova 8-12<br>- Smetanova ul. vnútroblok<br>- Šafárikova ul. vnútroblok.  |                           |                          |                |                   |                  |                      | Predmetná projektová dokumentácia je aktuálne predložená na vyjadrenie dotknutých orgánov. OIvaR rieši vzťah k nehnuteľnostiam pod navrhovanými stavbami.  | -        |
| OD           | „PD parkovacia politika - geodetické zameranie parkovísk v mestskej časti Staré Mesto, Nitra “, ktorej predmetom sú geodetické zamerania novo navrhovaných parkovísk:<br>- Parkovacie miesta Schurmannova 25-15,<br>- Parkovacie miesta pri Párovskej poliklinike,<br>- Parkovacie miesta Smetanova 8-12,<br>- Parkovacie miesta Smetanova ul. vnútroblok,<br>- Parkovacie miesta Šafárikova ul. vnútroblok,<br>- Parkovacie miesta Štúrova 24-52,<br>- Parkovacie miesta Smetanova 1,<br>- Parkovacie miesta Párovská 11-13,<br>- Parkovacie miesta ZŠ Tulipánova 1. etapa. |                           |                          |                | 2250 € (bez DPH)  | GEO-EKON, s.r.o. | prebieha spracovanie | PD dodaná a použitá ako podklad pre VO parkoviská Párovce I. a II. etapa   | -        |



## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo        | Obstarávacia suma | Dodávateľ  | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------|--|------------------|--|----------|
| OD           | „Projektová dokumentácia nových priechodov pre chodcov na území mesta Nitra – balík 1.“ bude obsahovať nasledovné navrhované umiestnenia priechodov pre chodcov :<br>- križovatka ul. Wilsonovo nábrežie, Hodálova<br>- križovatka ul. Špitálska, Spojovacia<br>- križovatka ul. J. Kráľa, Vikárska<br>- križovatka ul. Hanulova, Golianova<br>ul. Železničarska<br>- križovatka ul. Pražská, Jurkovičova. |                           |                          |                       |                   |  |                  | Bol vykonaný prieskum trhu, cena presiahla limit stanovený rozpočtom, bude opätovne spracovaný prieskum trhu   |          |
| OD           | Geodetické zameranie - autobusové LED tabule, Nitra  |                           |                          | Objednávka č. 2022046 | 3926,30 € (s DPH) | Bc. Eduard Ivančík - GEOWORX, Novomestského 509/67, 949 11 Nitra | 24.07.2023       | Dokumentácia bola dňa 24.07.2023 dodaná a následne obratom priamo postúpená ako podklad na odbor OIVaR. Dňa 05.02.2024 bola zaslaná od OIVaR na OD projektová dokumentácia k pripomienkovaniu. |          |
| OD           | Projektová dokumentácie k Výzve na podporu budovania nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá   |                           |                          |                       | 3 040,00 €        | Ing. Juraj Bánsky, Železničná 593/3, 951 93 Topoľčianky          | dodaná           | Dokumentácia bola v mesiaci december spracovaná a odovzdaná. Žiadosť o NFP bola podaná.  |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo     | Obstarávacia suma | Dodávateľ              | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka                                       |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------|--|--|
| OD           | „Projektová dokumentácia Bezpečné priechody – VMČ 2“:<br>- ul. Cintorínska, ul. Palánok (smer autobusová stanica – Palánok),<br>- ul. 7. pešieho pluku,<br>- križovatka ul. J. Kráľa, Vodná,<br>- križovatka ul. Školská, Farská,<br>- križovatka ul. Mostná, Kmeťkova,<br>- ul. Štefánikova (UPSvst). |                           |                          |                    |                   |                        |                  | Bol vykonaný prieskum trhu, cena presiahla limit stanovený rozpočtom, bude opätovne spracovaný prieskum trhu, priechody boli prerokované s dopravným inšpektorátom. Nie všetky priechody boli odsúhlasené. |  |
| OvAR         | PD rekonštrukcia MK Willermova VMČ7-presun   | 10 000                    |                          |                    |                   |                        |                  | bude zaradené medzi akcie pre vypracovanie RZP   | zaiaľ nebol daný pokyn na riešenie tejto akcie |
| OvAR         | PD MK Kútna (vrátane VO)-VMČ7-presun   | 10 000                    |                          |                    |                   |                        |                  | bude zaradené medzi akcie pre vypracovanie RZP   | zaiaľ nebol daný pokyn na riešenie tejto akcie |
| OvAR         | PD MK Pri Dolci (vrátane VO)   | 10 000                    |                          |                    |                   |                        |                  | bude zaradené medzi akcie pre vypracovanie RZP   | zaiaľ nebol daný pokyn na riešenie tejto akcie |
| OvAR         | PD MK J.C. Hronského-VMČ7 - presun   | 1 250,00 €                |                          | PD dodaná v r.2021 |                   |                        |                  | Vydané stavebné povolenie  |  |
| OvAR         | PD cyklotrasa Slančíkovej - presun   | 15 000                    |                          |                    |                   |                        |                  | majetkoprávne vysporiadanie rokovanie s NSK, alternatívne použiť financie na prípravu PD Cyklotrasa Vodná - Priem park pred VO   |  |
| OvAR         | PD cyklotrasa prepoj DD Ranč-Janíkovec   | 15 000                    |                          |                    |                   |                        |                  | majetkoprávne vysporiadanie s vlastníkmi dotknutých pozemkov zabezpečuje Odbor majetku   |  |
| OvAR         | PD Úpravy cyklotrás  | 5 404,00 €                | všeobecná položka        |                    |                   |                        |                  | všeobecná položka  |  |
| OvAR         | PD Obnova Mestskej tržnice (severné kridlo)  | 22 650,00 €               |                          | 2173/2021/OVaR     | 21 744            | ORA-Architekti, s.r.o. | 01/2022          | čakáme na úpravu PD  | PD nedodaná                                    |
| OvAR         | PD Obnova Mestskej tržnice - vlnkostná sanácia budovy  | 7 000,00 €                |                          | 14/2022/OVaR       | 7 956             | wetBloc                | 02/2022          | PD dodaná , Vydané SP  |  |
| OvAR         | PD Obnova Mestskej Tržnice - obchodné centrum  | 21 000,00 €               |                          | 301/2022/OVaR      | 20 980,80         | ORA-Architekti, s.r.o. | 04/2022          | PD I. a II. etapa dodaná, vydané ohlásenie na I. etapu a SP na II. etapu, čaká sa na súdny spor s Panda foods  |  |
| OvAR         | PD Skatepark Chrenová  | 43 000,00 €               |                          |                    |                   |                        |                  | PD dodaná, SP právoplatné  |  |
| OvAR         | PD Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia   |                           | PD dodaná                |                    |                   |                        |                  | PD dodaná SP právoplatné   |  |
| OvAR         | PD OC Lipa -rek. závesnej hliníkovej fasády  |                           |                          | 255/2022/OVaR      | 2 500             | Ing. Ondrejka          | 03/2022          | stavba zrealizovaná, na OSU  |  |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ              | Termín ukončenia                        | Aktuálny stav   | Poznámka                        |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|------------------------|---|---|---------------------------------|
| OVaR         | PD stavby úprava Tehelnej ulice - Presun                      | 34 200,00 €               |                          | 981/2020/OVaR  | 34 200            | AK Csanda Piteirka     | PD pre SP 02/2022 RPD 07/2022           | Stavebné povolenia boli pedifikované, OU ŽP do 13.10.2025 ; špeciálny stavebný úrad do 28.09.2025 ; všeobecný stavebný úrad do 20.09.2025 |                                 |
| OVaR         | Architektonická štúdia Plaváreň pod Boninou-Presun            | 6 000,00 €                | rieši ÚHA                |                |                   |                        |   | presunutá na ÚHA, projekt je pozastavený  |                                 |
| OVaR         | PD Výťah SZSS   | 17 000,00 €               |                          | 161/2022/OVaR  | 15 600            | IPROS                  | 10 týždňov od účinnosti zmluvy 10/2022  | stavba sa realizuje   |                                 |
| OVaR         | PD MK Orechov dvor  | 20 000,00 €               |                          | 287/2022/OVaR  | 16 500            | INPRON Výboh           | DSP 15.03.2022+10týždňov na SP          | PD dodaná v stupni ÚR, rieši sa na majetkoprávne vysporiadanie  |                                 |
| OVaR         | PD Odvodnenie Urbánkova ul.                                   | 4 500,00 €                |                          |                |                   |                        | 31.03.2022                              | Na základe novej ponuky bola vystavná objednávka na vypracovanie PD (31.05.2024)  |                                 |
| OVaR         | PD rekonštrukcia objektu Bievovská 36, Nitra                  | 11 350,00 €               |                          | 677/2022/OVaR  | 11 350,00 €       | SOAR                   |   | PD dodaná vydané ohlásenie stavebných úprav na 1. etapu, právo platné SP na 2. etapu prebieha realizácia stavby                           | staba ukončená                  |
| OVaR         | PD Mestiná VMČZ-presun  | 7 500,00 €                |                          | 2241/2021/OVaR | 4 740,00 €        | K2 ateliér, s.r.o.     | 04/2022                                 | Zrealizovaná prvá etapa (Krnefkova - vjazd do bývalej Fereniky)   | PD pre II. etapu dodaná 02/2024 |
| OVaR         | PD Chodník pri štátnej ceste I/64 Novozámocká-Jasplastik VMČ1 | 5 000,00 €                |                          |                |                   |                        | 02/2022                                 | Nutné rokovanie na spoliečasti na kruhovom objazde, ktorého súčasťou bude aj chodník  | potrebné riešiť spoločne s OD   |
| OVaR         | PD predĺženie pešej zóny I. etapu                             | 31 200,00 €               |                          | 158/2022/ÚHA   | 31 200,00 €       | DEVLEV BUILDINGS       | je potrebné majetkoprávne vysporiadanie | PD dodaná - úsek A, B, C, D, vydané ohlásenie úsek A, B, C, D. Úsek E - PD zabezpečuje ÚHA Úsek A v realizácii                            |                                 |
| OVaR         | PD Cyklotrasa Living park - Dobroica                          | 840,00 €                  |                          |                |                   |                        |   | podklady postúpené na VO, potreba navýšenia fin prostriedkov PHZ 42 200€, VO pozastavené  |                                 |
| OVaR         | PD cyklotrasa AS-Čs.armády                                    | 24 160,00 €               |                          | 2164/2023/OVaR | 16 888            | Ing. Martin Svetlánsky |   | PD dodaná, prebieha inžiniering   |                                 |
| OVaR         | PD cyklotrasa Hydrocentrál-a Vodná ul.                        | 21 296,00 €               |                          | 1295/2022/OVaR | 18 500,00 €       | Výboh                  | 12/2023                                 | PD dodaná, prebieha inžiniering   |                                 |
| OVaR         | PD prechod pre chodcov osvetlením Rybárska/Breislavská-VMČZ   | 1 000,00 €                |                          |                |                   |                        | 11/2022                                 | akcia zrušená prim RO   |                                 |
| OVaR         | PD obnova fasády Kasáreň Mestská tržnica                      | 12 200,00 €               |                          | 1376/2022/OVaR | 12 168,00 €       | Restau Art             |   | PD dodaná   |                                 |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov  | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele | Obstarávacía suma | Dodávateľ  | Termín ukončenia | Aktuálny stav   | Poznámka  |
|--------------|--|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|--|------------------|---|---|
| OVaR         | PD CVČ Domino-obnova verejného priestranstva                   | 10 000,00 €               |                          |                |                   | Rámcová zmluva Šumichrast ÚHA realizáciať projekt PROJA architecture, s.r.o. |                  | V kapitole UHA sú schválené fin prosriedky na obsiaranie PD v stupni Realizačný projekt   | Bolo požiadané o predĺženie platnosti stavebných povolení, čaká sa na predĺženie termínu SP na OD a na stavebnom úrade a OÚŽP; búracie povolenie bolo predĺžené |
| OŠMaŠ        | ZŠ Krčményho - PD vonkajšie ihrisko                            | 6 000,00 €                |                          |                |                   |  |                  | aktuálne prebieha   |   |
| OŠMaŠ        | ZŠ Cabajská - PD exteriér školy                                | 4 850,00 €                |                          |                |                   |  |                  | ukončené  |   |
| stavba       | PD Rekonštrukcia Stracia ul. - havarijný stav                  | 12 100,00 €               |                          |                |                   |  |                  | stavba zrealizovaná   |   |
| OVaR         | PD MK Škultétyho 3. etapa                                      | 3 000,00 €                |                          |                |                   |  | PD dodaná        | stavba v realizácii   |   |
| OVaR         | PD schody k Corgoňovi  | 2 050,00 €                |                          |                |                   |  | PD dodaná        | stavba v realizácii   |   |
| OVaR         | PD drevený most Malá Hangóčka                                  | 6 980,00 €                |                          |                |                   |  | PD dodaná        | vydané právoplatné SP   |   |
| OVaR         | PD ul. Sadová-dažďová kanalizácia                              | 2 600,00 €                |                          |                |                   |  | PD dodaná        | Čaká sa na PD odvodnenie celej lokality ul. Sadová a priľahlých ul. do Selenca  |   |
| OVaR         | PD Debarierizácia objektu Správy cintorínov na Cintorínskej ul | 8 000,00 €                |                          |                |                   |  | PD dodaná        | Prebieha konzultácia s UHA ohľadom zadania rozsahu PD   |   |
| OVaR         | PD cyklotrasa Chrenová I - úprava                              | 7 104,00 €                |                          |                |                   | SHP  |                  | PD dodaná, prebieha inžiniering, oslovenie jednotlivých správov IS a nmajetko právne vysporiadanie dotknutých pozemkov  |   |
| OVaR         | PD Lávka nad žel stanicou - chodník a prechod pre chodcov      | 7 200,00 €                |                          |                |                   | SHP  |                  | stavba skolaudovaná 09/2023   |   |
| OVaR         | PD MK Špitálska - ŠTÚDIA                                       | 3 750,00 €                |                          |                |                   | Ing Výboch<br>Rámcová zmluva na poskytnutie služieb (dopravný inžinier)      |                  | štúdia dodaná   |   |
| OVaR         | PD MK Špitálska  | 20 000,00 €               |                          | 2396/2023/OVaR | 18 960            | DAQE Slovakia s.r.o. Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina                        |                  | bola dodaná PD, ku ktorej boli spísané pripomienky. Tie boli 17.05.2024 zaslané spracovateľovi PD s tým, aby do 03.06.2024 dodal opravenú PD, reakcia bola, že potrebujú na zapracovanie pripomienok týždeň naviac. |   |
| OVaR         | PD MK Bočná  | 4 500,00 €                |                          |                |                   | Ing Výboch<br>Rámcová zmluva na poskytnutie služieb (dopravný inžinier)      | 30.09.2023       | Stavba v realizácii   |   |
| OVaR         | PD spevnená plocha - revitalizácia mestského lesa Borina       | 950,00 €                  |                          |                |                   | Ing Výboch<br>Rámcová zmluva na poskytnutie služieb (dopravný inžinier)      |                  | stavba zrealizovaná   |   |
| OVaR         | PD Cyklotrasa Vodná Zelokvet                                   | 1 000,00 €                |                          |                |                   |  |                  | stavba v realizácii   |   |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o dielo | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav  | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|----------|
| OVaR         | PD MK Nitranská   | 6 500,00 €                |                          |                |                   |           |                  | vypracované RZP  |          |
| OVaR         | PD SO chodníka a parkoviska Čajkovského 5-9                                 | 6 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | vypracované RZP  |          |
| OVaR         | PD stavebné úpravy - križovatka Štúrova - Štefánikova + IS (aktualizácia)   | 11 200,00 €               |                          |                |                   |           |                  | zámer postúpený na posúdenie na ÚHA a OD   |          |
| OVaR         | PD parkovisko Tr.A.Hlinku 27 - 33 + geodetické zameranie                    | 2 760,00 €                |                          |                |                   |           |                  | vypracované RZP  |          |
| OVaR         | PD LED info tabule  | 10 500,00 €               |                          |                |                   |           |                  | Na vyhlásenú VO neboli zaslané žiadne ponuky (27.05.2024). Bude opätovne riešené VO. |          |
| OVaR         | PD prepoj MK Párovská a Schumannova   | 4 630,00 €                |                          |                |                   |           |                  | PD dodaná  |          |
| OVaR         | PD Na dolinu - komunikácia  | 10 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vypracované RZP  |          |
| OVaR         | PD parkovisko Tr.A.Hlinku 36  | 1 500,00 €                |                          |                |                   |           |                  | vypracované RZP  |          |
| OVaR         | PD parkovisko T. Okánika 4  | 1 500,00 €                |                          |                |                   |           |                  | vypracované RZP  |          |
| OVaR         | PD MŠ Belopotockého   | 59 500,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD ZUŠ Rosinského - zateplenie  | 1 620,00 €                |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD - Dom smútku cintorín Krškany - aktualizácia                             | 2 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | PD dodaná  |          |
| OVaR         | PD - VO Párovský cintorín   | 1 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | rieši sa v spolupráci s ÚHA  |          |
| OVaR         | PD bežecký ovál ZŠ Benkova  | 3 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | bolo požiadané o vydanie stavebného povolenia  |          |
| OVaR         | PD bežecký ovál ZŠ Fatranská  | 3 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD rek. Lipa kompletne na KSC   | 50 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | vydané stavebné povolenie na 1. fázu 8/2022  |          |
| OVaR         | PD rek ZŠ Fatranská a lok. Pracoviska                                       | 20 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD ZŠ Nábřežie mládeže-prestrešenie ihriska                                 | 15 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD Porovnávacie štúdia - Plaváreň Klokočina pri hokejovej hale na Klokočine | 10 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD Plaváreň Klokočina   | 100 000,00 €              |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD debaritizácia vstupov na športoviská                                     | 30 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD MŠ Čajkovského - vzduchotechnika   | 1 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | rieši sa inžiniering   |          |
| OVaR         | PD bezpečie pri školách   | 50 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD parčík Hlboká  | 20 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD Dom smútku Horné Krškany   | 2 200,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO  |          |
| OVaR         | PD Dom smútku Párovský cintorín   | 2 200,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO  |          |
| OVaR         | PD Dom smútku Mlynáre   | 2 200,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO  |          |
| OVaR         | PD Dom smútku Dražovský cintorín  | 2 400,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO  |          |
| OVaR         | PD Dom smútku Janikovce   | 2 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO  |          |
| OVaR         | PD Kolumbária na mestských cintorínoch                                      | 30 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | je stanovená PHZ, treba riešiť VO  |          |
| OVaR         | PD zberný dvor Dražovce   | 5 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  |  |          |

## Príloha č. 1 k uzneseniu č. 352/2021-MZ

| Názov odboru | Názov   | Schválená suma v rozpočte | Upravená suma v rozpočte | Zmluva o diele | Obstarávacia suma | Dodávateľ | Termín ukončenia | Aktuálny stav                            | Poznámka |
|--------------|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|----------|
| OVaR         | PD Rekonštrukcia a dostavba kuchyne a jedálne ZŠ Nábřeží mládeže                                | 40 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | je zadané vypracovanie PD                |          |
| OVaR         | PD MŠ Alexyho-zateplenie 2 pavilóny   | 11 500,00 €               |                          |                |                   |           |                  | rieši sa inžiniering                     |          |
| OVaR         | PD MŠ Golanova -dostavba+zateplenie   | 36 600,00 €               |                          |                |                   |           |                  | rieši sa inžiniering                     |          |
| OVaR         | PD MŠ Vansova-zateplenie  | 11 940,00 €               |                          |                |                   |           |                  | požiadané o povolenie na stavebnom úrade |          |
| OVaR         | PD MŠ Piaristická zateplenie  | 11 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | rieši sa inžiniering                     |          |
| OVaR         | PD MŠ Belopotockého zateplenie, terasy  | 21 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD MŠ L: Okánika-staika   | 3 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | bol vypracovaný statický posudok         |          |
| OVaR         | PD CZ Párovské háje - doplnenie PD  | 2 160,00 €                |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD ZŠ Beeřhovenova-rek. kuchyne   | 30 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | je zadané vypracovanie PD                |          |
| OVaR         | PD ZŠ Na Hôrke-rek. kuchyne   | 30 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  | je zadané vypracovanie PD                |          |
| OVaR         | PD MŠ Lomnická -intergeneračné centrum (MŠ, klubové priestory pre seniorov, komunitná klubovňa) | 25 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD MŠ Staromlynská - rekonštrukcia  | 20 000,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |
| OVaR         | PD Mostná, 2. etapa - aktualizácia  | 8 000,00 €                |                          |                |                   |           |                  | PD dodaná 02/2024                        |          |
| OVaR         | PD na vodný svet v mestskom parku   | 18 500,00 €               |                          |                |                   |           |                  |  |          |