

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce
zo dňa 27.5.2024 na MsÚ v Nitre, začiatok rokovania o 16.30 hod.

Prítomní: Ing. Peter Košťál, PhD. ,Ing. Martin Horváth, Ing. Andrej Sitkey, JUDr. Sylvia Cabadajová, Mgr. Pavol Halák, doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Mgr. Lukáš Schober, Mgr. Jana Vargová, Ing. Štefan Štefek, Ing. Marek Šesták, PhD., JUDr. Igor Kršiak,

Ospravedlnení: PhDr. Ingrid Meňky, Ing. Peter Oremus, PhD., Mgr. Miloslav Špoták,

Prizvaný:

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu

2. Došlá pošta

2.1. – **mat. č. 240501** – žiadosť od odboru majetku vo veci predĺženia nájomnej zmluvy priestorov základnej školy s materskou školou sv. Gorazda pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Nitra – Chrenová.

2.2. – **mat. č. 240502** – žiadosť od obyvateľa p. Čelináka vo veci zaradenia jeho osoby do výberu za člena VMČ Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov.

2.3.- **mat. č. 240503** – prerokovanie žiadosti obyvateľa pána p. Záhorca o povolenie spoluužívania pozemku k.ú. Chrenová (mat. bol predmetom rokovania VMČ 7 dňa 24.4.2024, dňa 17.5.2024 bola vykonaná za účasti členov VMČ tvaro-miestna obhliadka)

3. Odpovede na pripomienky a uznesenia VMČ 7

4. Rôzne

mat. č. 240504 - žiadosť Daniela Michaličku, vo veci zaradenia jeho osoby do výberu za člena výboru VMČ Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov.

K bodu č. 1 – Otvorenie

Rokovanie otvoril predseda VMČ č.7 p. Košťál. Privítal prítomných členov a ospravedlnil neprítomných členov. Na začiatku zasadnutia bolo prítomných 8 členov VMČ č.7.

V programe zasadnutia sa zlúčili materiály mat. č. 240502 – žiadosť od obyvateľa p. Čelináka vo veci zaradenia jeho osoby do výberu za člena VMČ Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov a mat. č. 240504 - žiadosť Daniela Michaličku, vo veci zaradenia jeho osoby do výberu za člena výboru VMČ Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov do spoločného bodu 2.2.

Následne sa hlasovalo o programe, ktorý bol predložený na zasadnutie.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 2 - Došlá pošta:

bod 2.1 - mat. č. 240501 - žiadosť od odboru majetku vo veci predĺženia nájomnej zmluvy priestorov základnej školy s materskou školou sv. Gorazda pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Nitra – Chrenová. Jedná sa o nájomnú zmluvu č.j. 706/2004/OSM zo dňa 7. septembra 2004 uzatvorenej medzi prenajímateľom Mesto Nitra a nájomcom Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, na dobu určitú 20 rokov s dlhodobým nájmom vo výške 1,- Sk ročne za celý predmet nájmu. Žiadateľ v uvedených priestoroch prevádzkuje Základnú školu s materskou školou sv. Gorazda v Nitre, ktorá vznikla v roku 1990 ako prvá diecézna katolícka škola na Slovensku po zmene spoločenských pomerov. V súčasnej dobe poskytujeme výchovu a vzdelávanie viac ako 250-tim deťom a žiakom z Nitry a blízkeho okolia.

Dôvodom žiadosti je, že žiadateľ má záujem i naďalej využívať nebytové priestory na výučbu a predĺžiť nájomnú zmluvu o 20 rokov, a to za rovnakých podmienok, ako boli definované v pôvodnej zmluve (prípadná maximálna výška nájmu do 100 eur).

Uznesenie č. 30/2024: VMČ č.7 žiadosť Odboru majetku prerokoval a odporúča predĺženie nájomnej zmluvy pre Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra na dobu 20 rokov za 1,- eur/rok.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.1. – mat. č. 240502 – žiadosť od obyvateľa p. Čelínaka vo veci zaradenia jeho osoby do výberu za člena VMČ Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov.

- **mat. č. 240504** - žiadosť Daniela Michaličku, vo veci zaradenia jeho osoby do výberu za člena výboru VMČ Chrenová, Janíkovce z radov obyvateľov.

Uznesenie č. 31/2024: VMČ č.7 žiadosti oboch obyvateľov prerokoval a schvaľuje za 8 člena VMČ z radov obyvateľov pána Daniela Michaličku.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 2 nehlasoval: 1 (Vargová)

Na VMČ č.7 prišli p. Štefek a p. Horvát a p. Kršiak.

bod 2.2. – mat. č. 240503 – Žiadosť z Odboru majetku o vyjadrenie k povoleniu spoluužívania časti pozemku na ulici Pri strelnici.

Odbor majetku MsÚ v Nitre prijal žiadosť Ing. Juraja Záhorca o spoluužívanie časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 241/1 v k.ú. Chrenová (časť pred trafostanicou) za účelom voľnočasového užívania. Ide o pozemok o výmere 825 m² vo vlastníctve Mesta Nitra pozdĺž slepej časti ulice Pri strelnici, pričom na konci ulice je voľný verejný priestor okolo trafostanice. Časť o výmere 207 m² z predmetného pozemku má momentálne v prenájme Jozef Cíván, v zmysle nájomnej zmluvy č.j. 1231/08/OM z roku 2008. Nájomná zmluva bola dohodnutá na dobu neurčitú s dohodnutou výškou nájomného 6,83€/rok za celý predmet nájmu.

Materiál bol predmetom rokovania VMČ dňa 24.4.2024. Dňa 17.5.2024 bola zástupcami VMČ č. 7 vykonaná tvaromiestna obhliadka.

Uznesenie č. 32/2024: VMČ č.7 žiadosť prerokoval a žiada oboch záujemcov o prenájom pozemku (p. Záhorec a p. Cíván s manželkou), aby sa zúčastnili najbližšieho zasadnutia VMČ za účelom riešenia užívania predmetného pozemku.

Hlasovanie - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1 (Halák)

K bodu č. 5 – Rôzne

VMČ Chrenová, Janíkovce prerokoval podujatia a akcie navrhované organizovať v roku 2024 v mestskej časti:

Okrem Chrenovských stánkov, Janíkovského ohniváka a Chrenovského kotlíka členovia navrhujú zorganizovať aj Katarínsku zábavu v Domine a podujatie Mikuláš na Chrenovej. Predmetné akciu sa prerokujú na ďalšom VMČ č.7

P. Štefek sa dopytoval na schválené investičné akcie, na čo mu predseda odpovedal že boli prerokované vo VMČ č.7 - 2/2024.

VMČ č.7 žiada Stredisko mestských služieb:

P14/2024: o opravu výtlku na križovatke Za Humnami x Ďurčanského 27 (kontaktná osoba: P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

V Nitre dňa 28.05.2024

Ing. Ľubica Gráfová, v.r.
zapisovateľ výboru

Ing. Peter Košťál PhD., v.r.
predseda výboru