

## **Výbor mestskej časti č. 3**

Predseda výboru: MVDr. Róbert Rathouský

Sekretár výboru: Ing. Anetta Ondiková

# **Z á p i s n i c a**

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 3 - Čermáň, ktoré sa konalo  
dňa 23.05.2024 o 16:00

### Program:

1. Otvorenie
2. Odpovede na pripomienky
3. Prerokovanie materiálov a podnetov
4. Diskusia – rôzne

## 1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ č. 3 - Čermáň otvoril predseda výboru MVDr. Róbert Rathouský. Privítal členov výboru. Skonštatoval, že je prítomných 7 členov a VMČ je uznášaniaschopný. Priložená je prezenčná listina.

## 2. Odpovede na pripomienky

2. 1) SMS-OM-OD – odpoveď ohľadne vybudovania prístrešku a osadenia lavičky na autobusovej zastávke Strednej stavebnej odbornej školy v Nitre (pri paletke).

SMS → postúpilo pripomienku na priame vybavenie odboru majetku.

OM → pozemok, na ktorom sa nachádza len označnik autobusovej zastávky nie je vo vlastníctve mesta Nitra. Podľa dostupných informácií je vlastníkom SR, správca Železnice SR. V zmysle uzatvorenej zmluvy o nájme a spolupráci so spoločnosťou euroAWK, s. r. o. nie je na tomto mieste plánovaná výstavba autobusového prístrešku. OM postúpil požiadavku na priame vybavenie odboru dopravy.

OD → v rámci preneseného výkonu štátnej správy odbor dopravy nevykonáva výstavbu autobusových prístreškov. OD postúpil podnet na OIVaR.

VMČ zistil, že pozemok je vo vlastníctve NSK. Žiada OM v spolupráci s NSK o zabezpečenie všetkých potrebných náležitostí smerujúcich k vybudovaniu prístrešku a osadeniu lavičky na autobusovej zastávke Strednej stavebnej odbornej školy v Nitre „pri paletke“.

2. 2) SMS - odpoveď ohľadne osadenia nových prístreškov na autobusových zastávkach na uliciach: Golianova ulica z „čermánskej strany“ a Cabajská cesta – cintorín sv. Cyrila a Metoda.

SMS → postúpilo pripomienku na priame vybavenie na OIVaR.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 3) OD - odpoveď ohľadne posúdenia možnosti parkovania pred MŠ Dolnočermánska.

OD → v danej lokalite sa uskutočnila tvaromiestna obhliadka aj so zástupcami dopravného inšpektorátu a bolo dohodnuté, že vzhľadom nato, že nie je možné vyznačiť parkovanie v rámci šírky existujúcej cesty, parkovacie miesta budú vyznačené na Hlbokej ulici.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 4) SMS – odpoveď ohľadne informácie o možnom pláne rekonštrukcie vodovodného a plynového potrubia na Čulenovej ulici (celá ulica od Dolnočermánskej po Bottovu).

SMS → na ulici Čulenova neplánujú ZsVS, resp. SPP v najbližších dvoch rokoch plánované opravy svojich IS.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

### 3. Prerokovanie materiálov a podnetov od občanov

3. 1) OM – žiadosť o odpredaj celého pozemku označeného ako parcela reg. C KN č. 5295/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m<sup>2</sup> v kat. úz. Nitra zapísanej v LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra pre p. Vladimíra S s manželkou, Hornočermánska ulica. Pozemok sa nachádza v oplotení ako súčasť pozemkov vo vlastníctve žiadateľov. Svojim atypickým tvarom a rozlohou je len ťažko využiteľný pre mesto Nitra.

ÚHA nemá námietky k odpredaju predmetnej parcely, keďže nie je v rozpore s ÚP mesta Nitra.

VMČ súhlasí s odpredajom uvedenej parcely.

3. 2) Podnet od obyvateľky, ktorá požaduje informáciu z akého dôvodu bolo vyznačené značenie na vozovke pred vchodom na Potravinárskej 15, ktoré zakazuje parkovanie motorovým vozidlám. Na tejto ulici je problém s parkovacími miestami. Vyznačenie na zákaz parkovania je v rozmedzí min. troch motorových vozidiel.

VMČ sa podnetom zaoberal a žiada odbor dopravy o informáciu, z akého dôvodu sa vyznačilo na uvedenej ulici vodorovné dopravné značenie.

3. 3) Podnet od obyvateľky, ktorá oslovila výbor so žiadosťou na urýchlené riešenie problému parkovania na Čulenovej ulici. Poukazuje nato, že ulica sa permanentne zaplňuje zaparkovanými vozidlami, ktoré si majitelia domov nedávajú do dvorov. V prevažnej väčšine tu parkujú vozidlá s inými evidenčnými značkami ako NR. Do dvorov RD je sťažený prístup, pretože ulica je jednosmerná a dolu kopcom a manévrovanie s autami dnešných rozmerov je komplikované a veľakrát v tejto situácii nemožné. Poukázal na dezolátny stav vozovky, kedy pri obchádzaní zaparkovaných vozidiel riskujeme poškodenie vozidla kvôli výmoľom a prepádajúcej sa ceste. Požaduje, aby sa na Čulenovej ulici v čo najkratšom čase riešilo parkovanie zavedením rezidenčného parkovania prednostne pre obyvateľov s trvalým pobytom, prípadne hľadalo iné vyhovujúce riešenie.

VMČ sa podnetom zaoberal a žiada OD o informáciu ohľadne rezidenčného parkovania na Čulenovej ulici. Po súvislej oprave Čulenovej ulice bude riešené aj VDZ.

#### 4. Diskusia – rôzne

4. 1) OD zaslal na výbor informáciu - určenie použitia a umiestnenia trvalého dopravného značenia na MC Železničiarska. Mesto Nitra ako príslušný cestný orgán podľa ustanovenia § 3, ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, na základe stanoviska KDI PZ Nitra podľa § 3, ods. 7 citovaného zákona, ako aj v zmysle zákona č. 181/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 249/2011 Z. z. o riadení bezpečnosti pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 177/2018 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a stanoviská správcu miestnych ciest Stredisko mestských služieb

##### **určuje použitie a umiestnenie trvalého dopravného značenia**

použitého na miestnej ceste **Železničiarska** v mestskej časti Čermáň, podľa návrhu odstránenia TDZ, ktorý je súčasťou tohto určenia za podmienok stanovených KDI. Toto určenie nenahrádza ďalšie povolenia, rozhodnutia a vyjadrenia vyžadované v zmysle osobitných právnych predpisov.

VMČ berie na vedomie.

4. 2) Prostredníctvom strediska mestských služieb obdržal výbor informáciu od SPP – distribúcia, a. s. – *Rekonštrukcia plynovodov Nitra, Dolnočermánska, Tehelná, UO 01944 – oznámenie o rekonštrukcii plynovodov a prípojok plynu – realizácia rok 2026.*

SPP – distribúcia, a. s., ako prevádzkovateľ distribučnej siete, pripravuje v rámci investičnej činnosti v súlade s ustanovením o energetike rekonštrukciu plynárenských zariadení v lokalite Čermáň, na uliciach Cabajská (križovanie), Dolnočermánska, Tehelná, Hlboká, Potravinárska, Poničanova, Podjavorinskej, Meličkovej, Stodolova. Realizácia navrhovaných plynovodov a prepojovacie práce na existujúce plynovody budú prebiehať mimo vykurovacieho obdobia.

VMČ berie na vedomie.

*Požiadavky výboru na organizačné oddelenie – VMČ žiada:*

**SMS:**

- lokálnu opravu výtlkov na Dolnočermánskej ulici po Južnú ulicu (viď. foto)



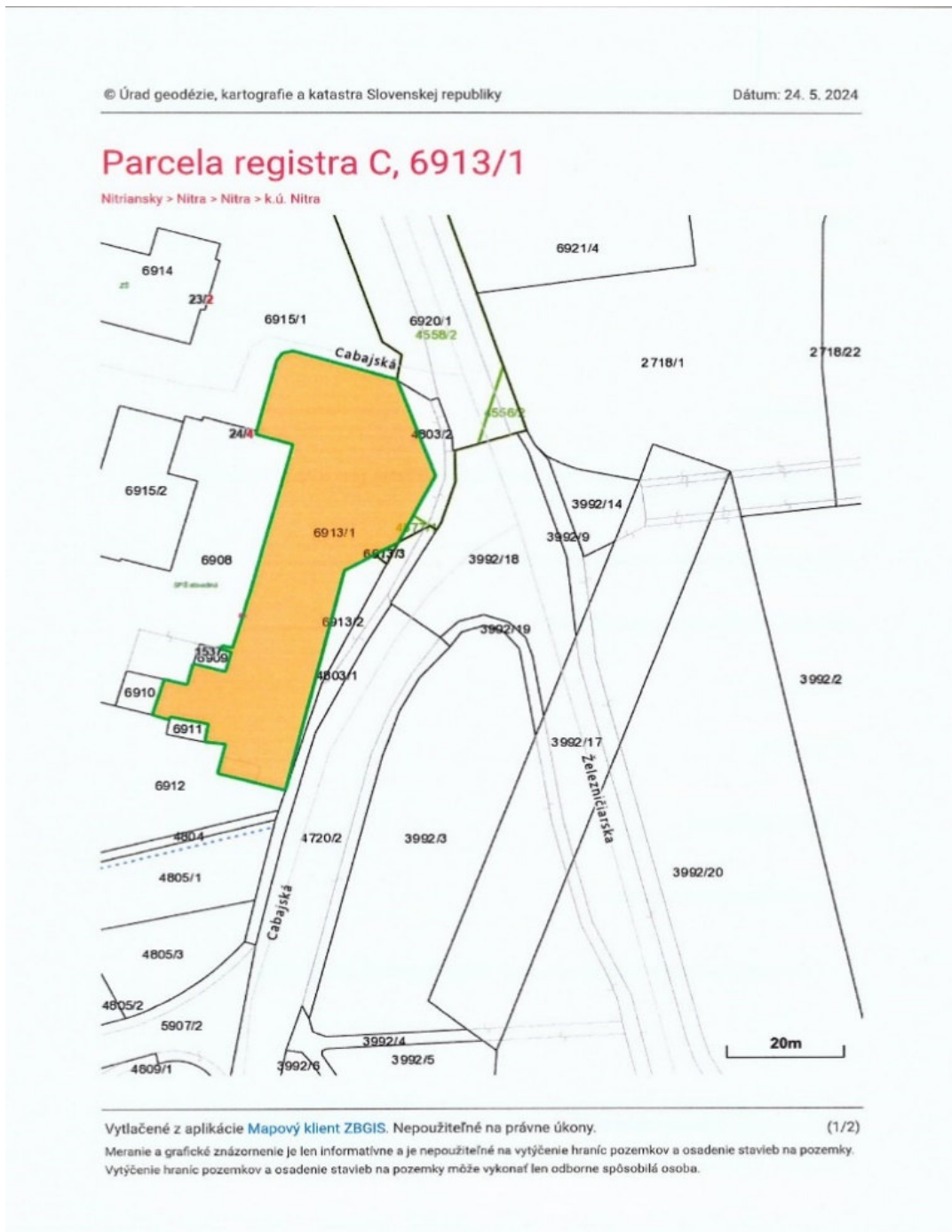
- opravu vodovodného žľabu na Bottovej ulici pri materskej škole (vid'. foto)



**OM:**

- v spolupráci s NSK zabezpečiť potrebné kroky smerujúce k vybudovaniu prístrešku a osadeniu lavičky na autobusovej zastávke SSOS v Nitre „pri paletke“ (vid'. foto)

*/pozemok je vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja/*







- informáciu, z akého dôvodu sa vyznačilo na ulici Potravinárska 15 vodorovné dopravné značenie (vid'. foto)



**NKS:**

- o určenie lokality a návrh umiestnenia polopodzemných kontajnerov na ulici Južná a Hlboká

Hlasovanie: prítomní – 7  
za – 7  
proti – 0  
zdržal sa – 0

*Priložená je prezenčná listina.*

V Nitre dňa: 27.05.2024

MVDr. Róbert Rathouský, v. r.  
predseda

Zapísala: Ing. Anetta Ondiková, v. r.  
sekretárka VMČ č. 3