



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	534/2024
Názov materiálu:	Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (pozemok „E“ KN parc. č. 2468 v k. ú. Zobor - Anton Heringh)
Spracovateľ:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	30.05.2024
Dátum vyhotovenia:	14.05.2024

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (pozemok „E“ KN parc. č. 2468 v k. ú. Zobor - Anton Heringh)

s c h v a ľ u j e

v zmysle Čl. 6 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení,

bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra, a to:

pozemok „E“ KN parc. č. 2468 – orná pôda o výmere 50 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 5247 vo výlučnom vlastníctve Ing. Antona Heringha.

Dôvodom bezodplatného nadobudnutia nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra je usporiadanie vlastníctva pozemku pod miestnou komunikáciou a chodníkom, ulica Chmeľová dolina v miestnej časti Zobor

T: 30.10.2024

K: MR

Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (pozemok „E“ KN parc. č. 2468 v k. ú. Zobor - Anton Heringh)

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení predkladáme Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra.

Odbor majetku eviduje ponuku Ing. Antona Heringha, Hraničná 1804/29, 949 01 Nitra zo dňa 29.02.2024 na darovanie *pozemku „E“ KN parc. č. 2468 – orná pôda o výmere 50 m² v k. ú. Zobor*, zapísaného na LV č. 5247 vo výlučnom vlastníctve Ing. Antona Heringha, do majetku Mesta Nitra s odôvodnením, že sa jedná o pozemok pod komunikáciou – chodníkom, ulica Chmeľová dolina v miestnej časti Zobor.

Ing. Anton Heringh svoju ponuku odôvodňuje tým, že predmetný pozemok nevyužíva, jednak preto, že pozemok sa nachádza pod komunikáciou – chodníkom a jednak preto, že susedné nehnuteľnosti, a to pozemky „C“ KN parc. č. 173 a 172/1 a stavba s. č. 230 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 173 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 1396, ktoré boli v minulosti vo vlastníctve jeho rodiny, sú od roku 2011 vo vlastníctve manželov Molčanových.

Vyjadrenie Odboru dopravy zo dňa 12.04.2024: Nakoľko vyššie uvedená parcela je v zmysle pasportu komunikácií súčasťou cestného pozemku (vrátane chodníka a cestnej zelene) OD nemá námietky voči darovaniu predmetného pozemku do majetku mesta Nitra.

VMČ č. 6– Zobor, Dražovce na svojom zasadnutí konanom dňa 14.03.2024 prerokoval žiadosť OM ohľadom darovania pozemku Mestu pánom Ing. A. Heringhom a nemá žiadne pripomienky k darovaniu pozemku v zmysle spisu č. j. 93ú/6402/2024/OM.

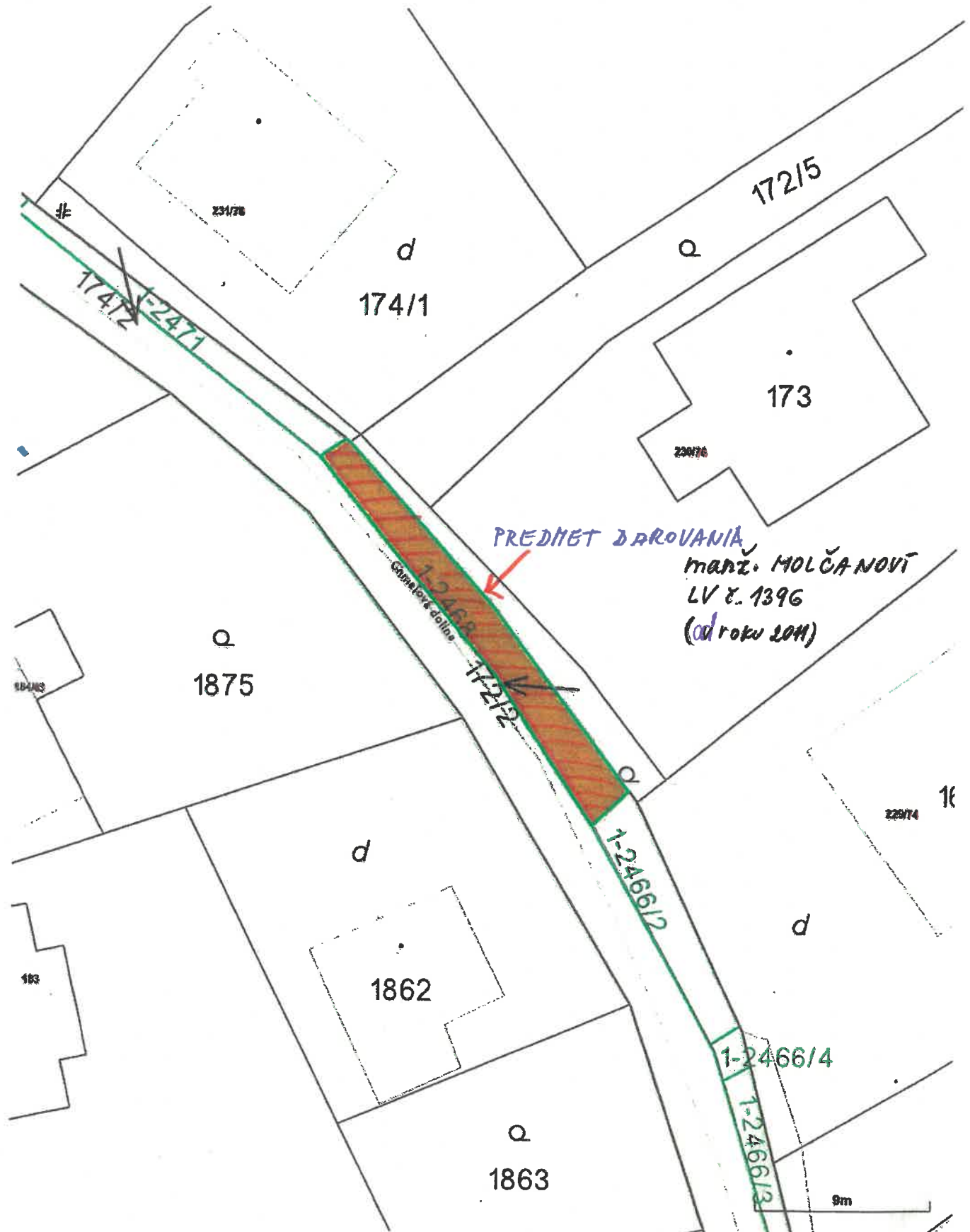
Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 07.05.2024 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 86/2024 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť prijatie daru pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2468 – orná pôda o výmere 50 m² v katastrálnom území Zobor na liste vlastníctva č. 5247 vo vlastníctve Ing. Antona H. do vlastníctve Mesta Nitra.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 14.05.2024 prerokovala Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (pozemok „E“ KN parc. č. 2468 v k. ú. Zobor - Anton Heringh, Hraničná 1804/29, Nitra), a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

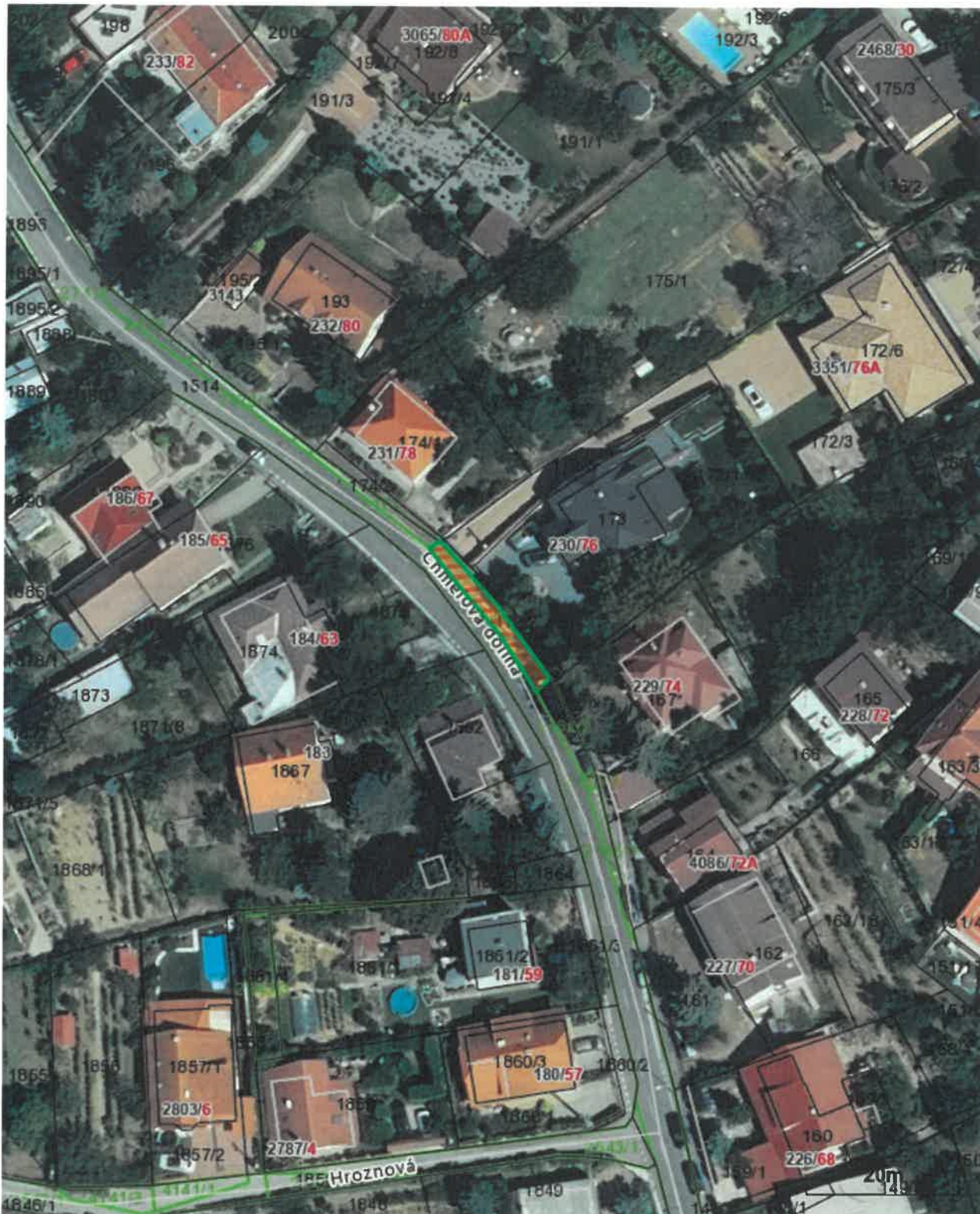
Parcela registra E, 1-2468

Nitriansky > Nitra > Nitra > k.ú. Zobor



Parcela registra E, 1-2468 /III/ - PREDMET ODPREJANIA

Nitriansky > Nitra > Nitra > k.ú. Zobor



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.