

## Z Á P I S N I C A

z rokovania Výboru mestskej časti č. 4 Klokočina, zo dňa **08.04.2024 o 15,30 hod**,  
v Dome Matice slovenskej, Dolnočermánska ul.

**Program:**

- 1) **Otvorenie**
- 2) **Žiadosti o stanovisko**
- 3) **Odpovede na pripomienky**
- 4) **Rôzne**
- 5) **Pokyn na referát organizačný**

Rokovania výboru mestskej časti Klokočina sa zúčastnili členovia výboru, podľa prezenčnej listiny.

Prítomní: p. Obertáš, p. Dubaiová, p. Ajdariová, p. Šmigová, p. Mesároš, p. Hollý,  
p. Bratová, p. Host'ovecký, p. Dovičovič, p. Štefák, p. Vereš (neskorší príchod)

Nepřítomní - ospravedlnení: p. Rácová, p. Volek

### **K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu**

Zasadnutie otvoril predseda VMČ pán Obertáš, ktorý privítal členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania. Následne prítomní členovia odhlasovali navrhnutý program.

Hlasovanie:    za: **10**            proti: **0**            zdržal sa: **0**

### **K bodu 2) Žiadosti o stanoviská**

1. Požiadavka od TIC – p. Záturovej ohľadne premiestnenia reklamnej skruže, ktorá sa nachádza na pozemku p. Šefkiho na Klokočine, a jej možné premiestnenie na pozemok mesta pri zastávku MHD Klokočina I.

**VMČ navrhuje odstrániť reklamnú skruž z pozemku p. Šefkiho na Klokočine.**

Hlasovanie:    za: **10**            proti: **0**            zdržal sa: **0**

2. Požiadavka zo Strediska mestských služieb (SMS) o zaslanie 3 ulíc na blokové čistenie.

**VMČ navrhuje na blokové čistenie tieto ulice :**

- **od Pražskej po koniec Benkovej ulice - obojstranne**
- **Petzwalova ulica (celá) od 1 až po 50**
- **Čajkovského ulica celá obojstranne až po Bellovu.**

**VMČ žiada dostatočne včas informovať obyvateľov vybraných lokalít, a to min. 1 týždeň pred samotným výkonom práce (písomná informácia na predmetné vchody bytových domov, prípadne prehodnotiť možnosť krátkeho oznamu za stierače zaparkovaných motorových vozidiel).**

Hlasovanie:    za: **10**            proti: **0**            zdržal sa: **0**

### **K bodu 3) Odpovede na pripomienky**

1. OŽP - VMČ žiadal o tvaromiestnu obhliadku na Petzwalovej ulici 26-32, ohľadom úpravy náletových drevín.

Odpoveď: „*Správca plôch verejnej zelene zabezpečí orezanie drevín po obhliadke na tvare miesta za účasti p. Šmigovej a p. Bratovej v zmysle poradovníka došlých žiadostí.*“

**VMČ žiada do mesiaca oznámenie termínu tvaromiestnej obhliadky ohľadne určenia náletových drevín na Petzwalovej 26-32, za prítomnosti p. Bratovej a p. Šmigovej.**

Hlasovanie: za: **10**                      proti: **0**                      zdržal sa: **0**

2. OŽP – požiadavka na vyčistenie verejného priestranstva za stánkom – kvetinárstvom pred OC Sandokan.

Odpoveď: „*Vyčistenie verejného priestranstva pri schodoch bude zrealizované do konca marca vysúťaženým hospodárom verejnej zelene.*“

**VMČ odpoveď berie na vedomie.**

3. OM – požiadavka pravidelne informovať o situácii s vysporiadaným pozemkom pri Židovskom cintoríne 1x mesačne.

Odpoveď: „*OM objednal vyhotovenie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty zamieňanej nehnuteľnosti k. ú. Mlynárce na LV č. 8074 vo vlastníctve Mesta Nitra. Zároveň OM požiadala Úrad NSK o vyjadrenie k zabezpečeniu znaleckého posudku na stanovenie hodnoty nehnuteľnosti pri Židovskom cintoríne, ktorá je vo vlastníctve NSK.*“

**VMČ odpoveď berie na vedomie.**

4. OM – požiadavka VMČ zistiť, či je platná nájomná zmluva na automat - predaj mlieka pri OC Sandokan a nájomca plní podmienky zmluvy.

Odpoveď: „*Nájomná zmluva č. j. 464/2015/OM uzatvorená dňa 23.03.2015 medzi Mestom Nitra ako prenajímateľom, a Poľnohospodárskym družstvom vo Vrábľoch ako nájomcom, je platná a účinná. Nájomca uhrádza nájomné v zmysle nájomnej zmluvy riadne a včas.*“

**VMČ žiada odbor majetku vyzvať prevádzkovateľa predmetného stánku za účelom vyčistiť samotného automatu na mlieko od holubieho trusu a od hniezda, a taktiež vyčistiť okolie predmetného automatu.**

Hlasovanie: za: **10**                      proti: **0**                      zdržal sa: **0**

5. OM – požiadavka zo strany VMČ kontaktovať p. Valoviča ohľadom nezabezpečenej budovy bývalého výpočtového strediska na Benkovej ulici, aby ako majiteľ zabezpečil nehnuteľnosť voči vstupu cudzím osobám, hlavne z dôvodu nebezpečia úrazu pri vstupe cudzích osôb.

Odpoveď: „*Pán Valovič bol vyzvaný, aby si zabezpečil nehnuteľnosť a zároveň, aby zaslal svoje písomné vyjadrenie.*“

**VMČ odpoveď berie na vedomie.**

6. SMS – požiadavka VMČ o pravidelné čistenie zastávky MHD pri Bille smerom do centra.

Odpoveď: „*SMS predmetnú zastávku pravidelne čistí.*“

**VMČ odpoveď berie na vedomie.**

7. OŽP – na priestor pred OC Sandokan je vypísaná architektonická súťaž, ktorú zastrešuje ÚHA a koncepcne vyrieši priestor zelene aj spevnených plôch. Vyčistenie verejného priestranstva pri schodoch bude zrealizované do konca marca vysúťaženým hospodárom verejnej zelene.

**VMČ informáciu berie na vedomie.**

8. OŽP – na základe konzultácii s MsPN Nitra, p. Obertášom a OD bolo dohodnuté, že OD osadí dopravné stĺpiky na Mikovíniho tak, aby zabránili osobným autám parkovať v prístrešnom páse zelene.

**VMČ informáciu berie na vedomie.**

9. OŽP – požiadavka zo strany VMČ, koľko žiadostí o výrub drevín nie je na Klokočine vybavených od roku 2022.

Odpoveď: „*Nevyrúbaných stromov v zmysle vydaných platných rozhodnutí na výrub je 23 ks. Najstaršie rozhodnutie je vykonateľné do konca februára 2025. Do tohto termínu bude výrub zrealizovaný.*

Dátum vydania rozhodnutia: X/22 - 4 stromy  
II/23 - 1 strom  
IX/23 - 7 stromov  
VII/23 - 3 stromy  
I/24 - 8 stromov“

**VMČ odpoveď berie na vedomie.**

10. SMS odstúpilo požiadavku VMČ ohľadne opravy chodníka na Nedbalovej ulici č. 1 – 11 na OIVaR.

**VMČ žiada OIVa R skontaktovať p. Jazvinského a p. Ondráša (SMS) ohľadne opravy chodníka na Nedbalovej ulici č 1- 11, presne definovať kto bude túto požiadavku riešiť a aký bude harmonogram postupu prác k oprave chodníka, ktorý už dlhodobo obyvatelia žiadajú opraviť.**

Hlasovanie: za: **10** proti: **0** zdržal sa: **0**

11. OIVaR - požiadavka VMČ na predloženie cenovej ponuky na PD ohľadne vybudovania spojovacieho chodníka v zelenej ploche od zastávky MHD Čajkovského.

Odpoveď: „*Indikatívna cenová ponuka od projektanta na investičnú akciu PD – vybudovanie spojovacieho chodníka od zastávky MHD Čajkovského – Novomeského je suma 600,- €.*“

**VMČ odporúča realizáciu - zhotovenie PD tohto chodníka v sume 600,- €.**

Hlasovanie: za: **10** proti: **0** zdržal sa: **0**

#### ***K bodu 4) Rôzne***

- p. Obertáš** – informoval členov ohľadne kábla pri ZŠ sv. Marka na Petzwalovej ulici. P. Obertáš bol s p. poslancom Gutom na obhliadke, kde bolo dohodnuté, že ZSE vyšle technika do trafostanice, aby zabezpečil demontáž kábla a zamestnanci SMS ho následne odstránia.  
p. Obertáš zároveň upozornil na nečistotu pod predajnými stolmi pred OC Sandokan.
- p. Ajdariová** – žiada opätovne uskutočniť tvaromiestnu obhliadku na ulici Novomeského 4 ohľadom riešenia parkovania, ktorá bola dohodnutá v mesiaci marec 2024 za prítomnosti obyvateľa p. Stančíka, p. Obertáša a p. Ajdariovej. Z dôvodu ochorenia p. Jančeka, pracovníka OD, nebola obhliadka uskutočnená. Preto opätovne urgujeme a žiadame p. Jančeka o určenie náhradného termínu do konca mesiaca apríl,

v súčinnosti so spomenutými osobami (p. Obertáša, p. Ajdariovej, p. Stančíka) a vedúcim OD p. Maruniakom.

3. **p. Štefák** – sa dotazoval, kedy budú odstránené fólie z dopravných značení na Mikovíniho ulici, ktoré mali riešiť čiastočné parkovanie na chodníku. Tak isto sa takéto zakryté dopravné značky nachádzajú aj na iných uliciach, napr. Benkova a iné.
4. **p. Host'ovecký** – pri židovskom cintoríne bol naklonený múr a pred nedávnom jedna časť spadla. Je teda otázka, či bol niekto skontrolovať technický stav celého múru a posúdil jeho stabilitu,
  - v akom stave je dopravné zábradlie na Hviezdoslavovej ulici pri Párovskom cintoríne? Navrhuje požiadať o kontrolu tohto dopravného zábradlia a tiež na ulici Dolnočermánska pri Family Center, a tiež na ulici Hollého, až ku kruhovému objazdu (most)
  - pri židovskom cintoríne parkuje dlhodobo odstavený automobil zn. Alfa Romeo červenej farby, pravdepodobne ide o vrak.
5. **p. Bratová** – požiadala k odstráneniu buriny pri obrubníkoch v celom meste
6. **p. Hollý** – žiada o preverenie, či predajné stánky pred OC Sandokan majú povolenie na záber verejného priestranstva.  
Ide o tieto prevádzky: zmrzlina (stánok pri novom schodisku), stánok s predajom langošov.  
Zároveň žiada o informáciu o aktuálnom počte vyhradených parkovacích miest pre ĽZP, t.z. koľko ich je momentálne na sídlisku Klokočina?

#### ***K bodu 5) Požiadavky VMČ – pokyn pre referát organizačný***

1. **VMČ žiada do max. mesiaca o oznámenie termínu tvaromiestnej obhliadky ohľadne odstránenia náletových drevín na Petzwalovej ul. 26-32. Kontaktné osoby: p. Bratová a p. Šmigová.**  
Hlasovanie: za: **10**      proti: **0**      zdržal sa: **0**
2. **VMČ žiada odbor majetku, aby vyzval prevádzkovateľa automatu na mlieko pred OC Sandokan a zabezpečil tak vyčistenia okolia stánku a tiež samotný automat na mlieko (hlavne od holubieho trusu).**  
Hlasovanie: za: **10**      proti: **0**      zdržal sa: **0**
3. **VMČ žiada OIVaR - p. Jazvinského a p. Ondráša (SMS) o stretnutie k oprave chodníka na Nedbalovej ulici č. 1 - 11. Je potrebné definovať, kto bude riešiť predmetnú opravu, stanoviť harmonogram postupu prác pri oprave chodníka, ktorý už dlhodobo obyvatelia žiadajú opraviť.**  
Hlasovanie: za: **10**      proti: **0**      zdržal sa: **0**
4. **VMČ opätovne žiada zvolať tvaromiestnu obhliadku k parkovaniu na ulici Novomeského 4, ktorá bola pôvodne dohodnutá v mesiaci marec 2024 za prítomnosti obyvateľa p. Stančíka, p. Obertáša a p. Ajdariovej. Z dôvodu ochorenia p. Jančeka obhliadka nebola uskutočnená. Urgentne žiadame p. Jančeka o určenie náhradného termínu, a to do konca mesiaca apríl, v súčinnosti so spomenutými osobami (p. Obertáša, p. Ajdariovej, p. Stančíka) a tiež p. Maruniaka.**  
Hlasovanie: za: **10**      proti: **0**      zdržal sa: **0**

5. VMČ žiada OD o informáciu, kedy budú odstránené fólie z dopravných značiek na sídlisku Klokočina, ktoré mali riešiť čiastočné parkovanie na chodníku a kedy bude osadené dopravné značenie na čiastočné parkovanie na chodníku Čajkovského ulici pri MŠ. Tvaromiestna obhliadka: za prítomnosti p. Obertáša, p. Hollého a p. Štefáka.  
Hlasovanie: za: 10            proti: 0            zdržal sa: 0
6. VMČ žiada OM – p. Lichardusovú o informáciu, v akom stave je riešenie požiadavky VMČ 4 ohľadne havarijného stavu oplotenia pri židovskom cintoríne (statické posúdenie, stabilita, a pod.). Informáciu žiadame poslať do najbližšieho zasadnutia výboru, t. j. 06.05.2024.  
Hlasovanie: za: 11            proti: 0            zdržal sa: 0
7. VMČ žiada OD o zaslanie stanoviska k technickému stavu dopravného zábradlia v týchto lokalitách:  
- križovatka Dolnočermánska ul. a Hviezdoslavova ul.,  
- na Hviezdoslavovej ulici smerom k Párovskému cintorínu,  
- Dolnočermánska ulica pri Family Centre,  
- ulica Hollého smerom ku kruhovému objazdu (most).  
Hlasovanie: za: 11            proti: 0            zdržal sa: 0
8. VMČ žiada OD o zabezpečenie odstránenia dlhodobo stojaceho motorového vozidla, zn. Alfa Romeo, model 159, červenej farby, na parkovisku pri židovskom cintoríne, Pražská ulica.  
Kontaktná osoba: p. Host'ovecký.  
Hlasovanie: za: 11            proti: 0            zdržal sa: 0
9. VMČ žiada OŽP o zabezpečenie odstránenia a vyčistenia obrubníkov v celom meste od náletovej buriny.  
Hlasovanie: za: 11            proti: 0            zdržal sa: 0
10. VMČ žiada OM o zaslanie písomnej informácie, či predajné stánky zmrzlina a langoše, pred OC Sandokan, majú riadne nahlásený záber verejného priestranstva.  
Hlasovanie: za: 11            proti: 0            zdržal sa: 0
11. VMČ žiada SMS o informáciu o aktuálnom počte vyhradených parkovacích miest pre ŤZP, tiež o vyčíslenie aktuálneho počtu žiadostí o parkovacie miesta pre ŤZP a tiež aktuálny stav vyradených v rámci sídliska Klokočina. Požadovaný termín pre zaslanie: do najbližšieho zasadnutia VMČ (06.05.2024).  
Hlasovanie: za: 11            proti: 0            zdržal sa: 0
12. VMČ žiada odstrániť za účelom zredukovania počtu dva najstaršie a technicky najhoršie predajné stoly z tržnice pri OC Sandokan. Zároveň žiadame správu tržnice o uzamknutie všetkých predajných stolov. Nájomníci si ich v prípade potreby budú žiadať odomknúť?  
Hlasovanie: za: 11            proti: 0            zdržal sa: 0

13. VMČ žiada OM o informáciu, či boli pri povolení prevádzky nájomcu „Grill u Meča“ v OC Sandokan splnené všetky potrebné podmienky stanovené RÚVZ Nitra.

Hlasovanie: za: **11**                      proti: **0**                      zdržal sa: **0**

**Najbližšie zasadnutie VMČ č. 4 Klokočina sa uskutoční dňa 06.05.2024 o 15.30 hod v Dome Matice slovenskej, Dolnočermánska ulica.**

V Nitre, dňa 08.04.2024

Pavol Obertáš, v r.  
predseda výboru č. 4 Klokočina

Za správnosť:  
Ing. Tatiana Kilianová, v. r.  
sekretárka VMČ 4