



**Interné oznámenie o voľnom pracovnom mieste**  
**Mesto Nitra**  
**v zastúpení primátorom mesta Marekom Hattasom**  
oznamuje voľné pracovné miesto na pracovnú pozíciu:  
**„Správca budovy v Kreatívnom centre Nitra“**

Dátum zverejnenia: 23. 04. 2024 – 10.05.2024

**Informácie o pracovnom mieste:**

Mesto Nitra hľadá do pracovného pomeru kolegu, na pozíciu „Správca budovy,“ zodpovedného za komplexnú správu budov Kreatívneho centra Nitra – budovy na Martinskom vrchu a budova bývalého kina Palace.

**Náplň práce, právomoci a zodpovednosti**

- Zodpovednosť za funkčnosť budov a ich zariadení – technická správa priestorov;
- Vykonávanie pravidelných kontrol technického stavu spravovaných zariadení a objektov;
- Plánovanie a koordinovanie dennej údržby, opráv a služieb, odstraňovanie závad a zabezpečovanie úloh podľa požiadaviek;
- Komunikácia so servisnými službami – zabezpečovanie vykonávania pravidelných revízií a kontrol;
- Zabezpečovanie plynulého chodu prevádzky budovy, technickej vybavenosti a funkčnosti – zabezpečovanie prevádzkyschopnosti zariadení;
- Riešenie vzniknutých problémov spojených s výpadkami energií a poruchami (hľadanie alternatívnych riešení)
  - zabezpečovanie plynulej dodávky energií;
- Dodržiavanie interných noriem – dohľad na dodržiavanie predpisov BOZP/PO;
- Obsluha VZT, EPS a bezpečnostných systémov;
- Súčinnosť s ostatnými pracovníkmi KCN;
- Komunikácia s ostatnými oddeleniami zamestnávateľa;
- Zabezpečenie drobných opráv, operatívne riešenie požiadaviek spravovaných objektov;
- Administratívna práca;
- Vedenie predpísanej dokumentácie;
- Vypracovanie reportov a harmonogramov revízií a údržby budov;
- Spracovanie podkladov pre obstaranie služieb týkajúcich sa údržby budov;
- Technická podpora pri konaní kultúrno-spoločenských podujatiach;
- Prenos a prevoz potrebného materiálu;
- Zabezpečenie čistoty a poriadku v spravovanom objekte a jeho okolí.

**Zamestnanecké výhody, benefity**

- Možnosť zvýhodneného vstupu do vybraných mestských inštitúcií;
- 25/30 dní dovolenky podľa veku;
- Možnosť stravovania a finančného príspevku;
- Príspevok na doplnkové dôchodkové sporenie - a iné benefity v súlade s Kolektívnou zmluvou.
- Príležitosti vzdelávania sa v oblasti kultúry a kreatívneho priemyslu
- 

**Požiadavky na zamestnanca:**

Požadované vzdelanie: stredoškolské s maturitou

**Počet rokov praxe: 2**

**Vzdelanie v odbore:** technického zameranie, elektrotechnické,

**Osobnostné predpoklady a zručnosti**

- Minimálne 2 roky praxe na obdobnej pozícii
- Znalosť technických noriem týkajúcich sa správy zariadení budov – napríklad plynových a tlakových zariadení, vzduchotechniky
- Schopnosť plánovať si prácu, stanoviť priority a dodržiavať termíny

- Znalosť vyhlášok, príslušnej legislatívy a technologických postupov opráv a údržby
- Časová flexibilita, ochota pracovať v prípade potreby nadčas a cez víkendy
- Schopnosť pracovať v tíme
- Organizačné zručnosti
- Schopnosť orientácie v projektovej dokumentácii
- Samostatnosť, komunikatívnosť, spoľahlivosť, flexibilita
- Manuálna zručnosť

**Výhodou:**

- osvedčenia elektrotechnika § 21 a §22 samostatný elektrotechnik
- skúšky z obsluhy tlakových zariadení
- školenia a skúšky z BOZP a PO
- znalosti a skúsenosť v energetike/stavebníctve
- výučný list v odbore stolárstvo/nábytkárstvo

**Jazykové znalosti** - Anglický jazyk – pasívna znalosť

**Ostatné znalosti**

Počítačová gramotnosť: MS Office - základy

**Adresa zamestnávateľa:** Mesto Nitra, Štefánikova tr. č. 60, Nitra

**Miesto výkonu práce:** Nitra (budovy Martinský vrch, Radlinského)

**Druh pracovného pomeru:** plný úväzok

**Mzdové ohodnotenie:** minimálna suma základnej zložky mzdy predstavuje 1200,- € v závislosti od kvalifikácie a skúseností uchádzača. Celková výška mzdy je v súlade s Poriadkom odmeňovania zamestnancov mesta Nitra.

**Do výberového konania budú zaradení uchádzači pri splnení požiadaviek za podmienky zaslania požadovaných dokladov:**

1. Žiadosť o zaradenie do výberového konania
2. Profesionálny štruktúrovaný životopis so stručným popisom pracovných činností
3. Čestné vyhlásenie o ukončení najvyššieho vzdelania (pravosť dokumentov overujeme náhľadom z originálu u finálneho uchádzača v deň nástupu)
4. Čestné vyhlásenie o bezúhonnosti
5. Písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom výberového konania

**Podanie žiadosti:**

Záujemcovia o pozíciu sa môžu prihlásiť elektronicky na portáloch:  
[www.profesia.sk](http://www.profesia.sk) (odporúčaná forma) „Správca budovy“ Mesto Nitra  
[ww.sluzbyzamestnanosti.sk](http://ww.sluzbyzamestnanosti.sk), [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk)

Termín doručenia podkladov je do 10.05.2024.

**Predpokladaný termín nástupu:**

dohodou

Vopred ďakujeme všetkým uchádzačom za prejavovaný záujem, kontaktovať budeme len vybraných uchádzačov.

Kontaktná osoba:

Ing. Monika Antonuccio, tel: 037/6502253, mail: [personalne@msunitra.sk](mailto:personalne@msunitra.sk)

Martin Horák  
prednosta