



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	496/2024
Názov materiálu:	Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (Združenie IBV Pri Háji, Kynek, stavebný objekt „SO 105 Verejné osvetlenie“ vybudovaný v rámci stavby „IBV Pri Háji, Kynek“)
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, odborný referent
Napísal:	Mária Uhrinová, odborný referent
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	18.04.2024
Dátum vyhotovenia:	04.04.2024

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra

(Združenie IBV Pri Háji, Kynek, stavebný objekt „*SO 105 Verejné osvetlenie*“ vybudovaný v rámci stavby „*IBV Pri Háji, Kynek*“)

s c h v a ľ u j e

1. bezodplatné nadobudnutie stavebného objektu „*SO 105 Verejné osvetlenie*“ (ďalej ako „*SO 105*“) od **Združenia IBV Pri Háji, Kynek**, Hornokynecká 13, 949 11 Nitra, IČO 50 910 914 (ďalej ako „Investor“), vybudovaného v rámci stavby „*IBV Pri Háji, Kynek*“ na pozemku v **kat. území Kynek**, „**C“KN parc. č. 353/112**, LV č. 8017 (49 vlastníkov v podieloch – členovia Združenia), na základe stavebného povolenia č. SP 17058/2013-003--Ing. Km zo dňa 05.12.2013, právoplatného dňa 07.01.2014, do vlastníctva Mesta Nitra.

Mesto Nitra prevezme SO 105 po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia za podmienky, že bude mať zabezpečený právny vzťah k pozemku CKN p.č. 353/112, ktorý nie je vo vlastníctve Mesta Nitra, za účelom zabezpečenia prevádzkovania SO 105 za jednorazovú odplatu, max. vo výške 1,-€.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – „*SO 105 Verejné osvetlenie*“ vybudovaného v rámci stavby „*IBV Pri Háji, Kynek*“ v obstarávacej hodnote 25.838,48€ bez DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s.r.o., Pražská 2, Nitra

T: 30.09.2024

K: MR

Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra
(Združenie IBV Pri Háji, Kynek, stavebný objekt „SO 105 Verejné osvetlenie“
vybudovaný v rámci stavby „IBV Pri Háji, Kynek“)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení predkladáme návrh na bezodplatné nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra od Združenia IBV Pri Háji, Kynek.

Mesto Nitra, odbor majetku MsÚ v Nitre prijalo dňa 09.02.2024 od **Združenia IBV Pri Háji, Kynek**, Hornokynecká 13, 949 11 Nitra, IČO 50 910 914, v zastúpení predsedu – Ing. Timotej Čápek (ďalej ako „Investor“), **ponuku na bezodplatný prevod nehnuteľnosti po jeho kolaudácii** - stavebný objekt „**SO 105 Verejné osvetlenie**“ vybudovaný v rámci stavby „**IBV Pri Háji, Kynek**“ (ďalej ako „SO 105“) na pozemku v **kat. území Kynek, „C“KN parc. č. 353/112**, LV č. 8017 (49 vlastníkov v podieloch), na základe stavebného povolenia č. SP 17058/2013-003--Ing. Km zo dňa 05.12.2013, právoplatného dňa 07.01.2014 (prebieha kolaudačné konanie).

Obstarávacie náklady SO 105 boli vo výške 25.838,48€ bez DPH.

Zhotoviteľ SO 105 – spol. ELCOMP s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra, IČO: 36 544 141, odovzdal dielo dňa 19.01.2024 Objednávateľovi (Investor) na základe Preberacieho protokolu v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 1.10.2021.

Odbor majetku odporúča, aby Mesto Nitra prevzalo SO 105 po kolaudácii (nadobudnutí právoplatnosti kol. rozh.) za podmienky, že bude mať zabezpečený právny vzťah k pozemku CKN p.č. 353/112, keďže nie je vo vlastníctve Mesta Nitra, za účelom výkonu vlastníckych práv Mesta Nitra spojených so starostlivosťou o predmetný SO 105 bezodplatne príp. za jednorazovú odplatu max. 1,-€ podľa geometrického plánu, ktorého vyhotovenie zabezpečí na vlastné náklady Investor.

ELcomp s.r.o. – k prevzatiu uvedeného SO 105 nemáme námietky.

VMČ č. 5 – Diely, P. Háje, Kynek, Mlynárce: žiadosť bola predložená na rokovanie dňa 04.04.2024 - vyjadrenie doložíme dodatočne.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: žiadosť prerokuje na zasadnutí dňa 09.04.2024 – uznesenie doložíme na rokovanie MZ.

Mestská rada v Nitre: návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (Združenie IBV Pri Háji, Kynek prerokuje dňa 09.04.2024 – uznesenie doložíme dodatočne.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (Združenie IBV Pri Háji, Kynek, stavebný objekt „SO 105 Verejné osvetlenie“ vybudovaný v rámci stavby „IBV Pri Háji, Kynek“) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.



+ 504000

353/427

353/410

353/393

353/392

353/391

353/804

+ 504100

353/390

353/237

353/697

353/236

353/727

353/679

353/235

353/234

353/526

353/612

353/613

353/425

353/424

353/423

353/876

353/696

353/601

353/869

353/421

353/409

353/408

353/407

353/112

353/873

353/875

353/874

353/422

353/663

353/405

353/947

353/404

353/631

353/942

353/941

353/406

353/941

353/404

AVENUE JAXIE

AVENUE JAXIE

AVENUE JAXIE

AVENUE JAXIE

173.35

0.6

170.95

35

37

36

34

4

0.8

33

31

32

30

29

28

27

26

173.42

0.9

0.7

22

0.7

23

175.33

51

52

53

54

55

171.58

171.57

171.56

171.55

171.54

171.53

171.52

171.51

171.50

171.49

171.48

171.47

171.46

171.45

171.44

353/101

353/952

353/951

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

353/911

353/544

353/688

353/940

353/94

353/777

353/798

353/776

353/797

353/775

353/796

353/835

353/93

353/795

353/954

353/484

353/483

353/74

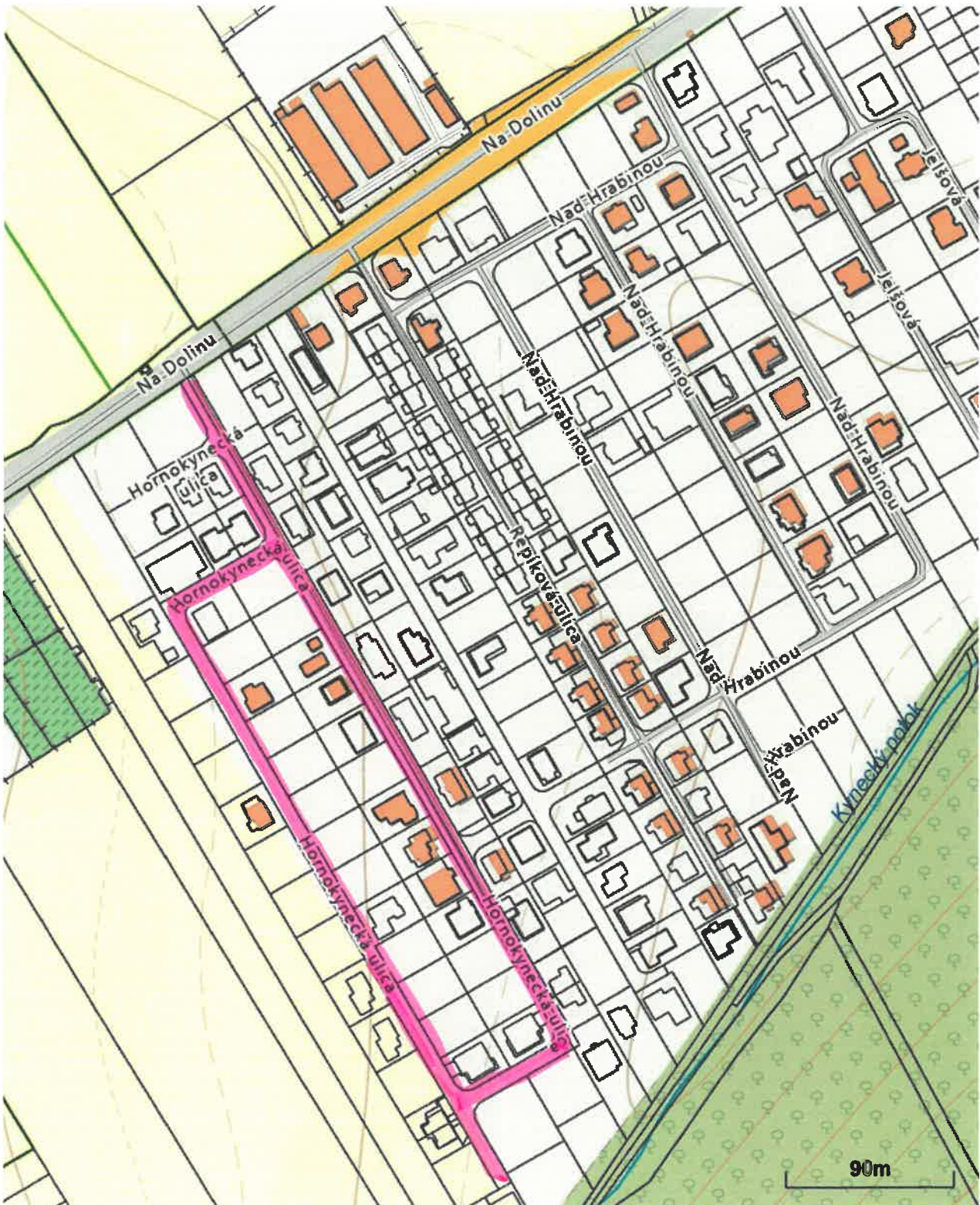
353/911

353/544

353/688

Názov

Nitriansky > Nitra > Nitra > k.ú. Kynek



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.