



## MESTO NITRA

### Materiál na riadne rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Marek Hattas, primátor Mesta Nitra
<b>Číslo materiálu:</b>	471/2024
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh Dodatku č. 13 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov
<b>Spracovateľ:</b>	Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku
<b>Napísala:</b>	Mgr. Diana Lichardusová, referentka pre majetkovoprávne usporiadanie
<b>Prizvať:</b>	
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	29.02.2024
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	23.02.2024

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh Dodatku č. 13 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 13 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

**Návrh**  
**Dodatku č. 13 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov**

Návrh Dodatku č. 13 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pozostáva z doplnenia sadzby ročného nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom zriadenia dočasnej terasy.

Doplnenie predmetnej sadzby nájomného umožní prevádzkovateľom reštauračných a pohostinských zariadení na celom území mesta prenájom pozemku z dôvodu zriadenia dočasnej terasy k existujúcej prevádzke a jej celoročné užívanie bez podmienky organizovania kultúrneho podujatia.

Organizovanie kultúrneho podujatia bolo podmienkou prenájmu pozemkov za účelom zriadenia dočasných terás na Pešej zóne a príľahlých uliciach v Nitre v rámci Centrálnej mestskej zóny v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 431/2021-MZ zo dňa 16.12.2021, pričom zorganizovanie kultúrneho podujatia bolo nájomcovi započítané ako naturálne plnenie nájomného v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy.

Prenájom pozemkov za účelom zriadenia dočasných terás v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 431/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 bol možný do 31.12.2023 a bol za účelom podpory podnikateľskej činnosti prevádzkovateľov gastro zariadení a za účelom podpory kultúrneho a spoločenského diania na Pešej zóne a príľahlých uliciach.

**Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť** na zasadnutí dňa 07.02.2024 prerokovala informatívnu správu o prevádzkovaní dočasných terás v Nitre v roku 2023 a uznesením č. 21/2024 odporúča Odboru majetku MsÚ v Nitre vypracovať dodatok k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, predmetom ktorého bude doplnenie sadzby nájomného za užívanie pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom zriadenia dočasnej terasy vo výške 25,- €/m<sup>2</sup>/rok.

K bodu 1.:

Doplnenie sadzby ročného nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom zriadenia dočasnej terasy, pričom navrhovaná sadzba platí na celom území mesta Nitra a vyjadruje ročnú sadzbu nájomného za m<sup>2</sup>.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh Dodatku č. 13 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

### Dodatok č. 13

#### k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

Mestské zastupiteľstvo v Nitre (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje tento dodatok k Cenníku mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-12.

Cenník mesta Nitra v znení neskorších dodatkov sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V Prílohe č. 2 Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie pozemkov v majetku mesta v bode 1. sa dopĺňa znenie písm. q), a to:

”

q)	<i>pozemku užívaného za účelom zriadenia dočasnej terasy</i>	<i>na celom území</i>	<i>25,00</i>
----	--	-----------------------	--------------

”

Na vydaní Dodatku č. 13 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov sa Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznieslo dňa 29.02.2024 uznesením č. ....../2024-MZ a tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 15.03.2024.

Marek Hattas  
primátor  
Mesta Nitra

Mgr. Martin Horák  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre