



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Služby Nitra, s. r. o., ul. Janka Kráľa 122, Nitra v. z. Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti
Číslo materiálu:	451/2024
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 422/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 (<i>Návrh na nakladanie s majetkom mesta - voľné byty vo vlastníctve mesta</i>)
Spracovateľ:	Ing. Mária Doležalová, referent, Služby Nitra, s. r. o.
Napísal:	Ing. Mária Doležalová, referent, Služby Nitra, s. r. o.
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ	29.02.2024
Dátum vyhotovenia:	14.02.2024

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
---------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
-----------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 422/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 (*Návrh na nakladanie s majetkom mesta - voľné byty vo vlastníctve mesta*)

s c h v a ľ u j e

Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 422/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 (*Návrh na nakladanie s majetkom mesta - voľné byty vo vlastníctve mesta*) tak, že:

vo výrokovej časti „ schvaľuje „ **sa pôvodné znenie:**

„ Návrh na odpredaj voľného 2-izbového bytu č. 6 na prízemí na ulici Richtára Peregrína č. 13 vo vlastníctve mesta Nitra formou ponukového konania v zmysle VZN č. 2/95 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitra. Finančné prostriedky získané z odpredaja budú použité na opravu vodovodných, elektrických a plynových rozvodov v DOS Bernolákova a Janka Kráľa“

nahrádza novým znením:

„ Pridelenie voľného 2-izbového bytu č. 6 na prízemí na ulici Richtára Peregrína o.č. 13, s.č. 372, parcela č. 1953, zapísaného na liste vlastníctva č. 5683, vo verejnom záujme spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. podľa § 1 ods.6 písm. b) v zmysle platnej VZN Mesta Nitra č. 3/2022 o nájomných bytoch“

Dôvodová správa.

Mestské zastupiteľstvo Nitre na svojom 35. (riadnom) zasadnutí konanom dňa 16.decembra 2021 prerokovalo ako 14. bod (1015/2021) Návrh na nakladanie s majetkom mesta (voľné byty vo vlastníctve mesta) a uznesením č. 422/2021-MZ schválilo Návrh na odpredaj voľného 2-izbového bytu č. 6 na prízemí na ulici Richtára Peregrína č. 13 vo vlastníctve mesta Nitry formou ponukového konania v zmysle VZN č. 2/95 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov na území mesta Nitry. Finančné prostriedky získané z odpredaja budú použité na opravu vodovodných, elektrických a plynových rozvodov v DOS Bernolákova a Janka Kráľa.

(Komisia MZ v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo na svojom riadnom zasadnutí dňa 14.9.2021 prerokovala návrh nakladanie s voľným bytom č. 6 na prízemí v bytovom dome na ulici Richtára Peregrína 13 v Nitre a uznesením č. 117/2021 odporučila Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť pridelenie predmetného bytu vo verejnom záujme spoločnosti Služby Nitra s. r. o. a uvoľniť finančné prostriedky na rekonštrukciu nájomného bytu z rozpočtu odboru majetku z kapitoly s názvom údržba komunálnych bytov. Služby Nitra s. r. o. bude pri prideľovaní bytu do podnájmu postupovať v zmysle smernice mesta Nitry č. 7/2021.)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom 8. (riadnom) zasadnutí konanom dňa 25.05.2023 prerokovalo ako 17. bod (mat. č. 165/2023) Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2023 a uznesením číslo 221/2023-MZ schválilo Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2023 podľa predloženého návrhu (v položke pre Odbor majetku +26 500 € doplnilo vo výdavkovej časti 635006 Komunálne byty: BD ul. Richtára Peregrína +26 500 € - údržba objektov v správe Služby Nitra, s.r.o.).

Byt č. 6 na prízemí v bytovom dome na ulici Richtára Peregrína 13 v Nitre prešiel komplexnou rekonštrukciou, ktorá bola ukončená v decembri 2023. Byt je pripravený na užívanie.

Komisia MZ pre sociálne veci a bytové otázky dňa 18.10.2023 prerokovala voľný byt na ul. R. Peregrína č.13 v Nitre a uznesením č.199/2023 odporúča spoločnosti Služby Nitra s.r.o. vypracovať a predložiť na rokovanie MZ v Nitre materiál o pridelení nájomného bytu na ul. R. Peregrína č.13 v Nitre vo verejnom záujme spoločnosti Služby Nitra, s.r.o.

V súlade s horeuvedeným predkladáme Mestskej rade v Nitre Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 422/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 (*Návrh na nakladanie s majetkom mesta - voľné byty vo vlastníctve mesta*).

Materiál č. 451/2024 bol prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady v Nitre dňa 13.02.2024, uznesenie bude predložené na rokovaní Mestského zastupiteľstva.