



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

| | |
|----------------------------|--|
| Predkladateľ: | Martin Horák, prednosta MsÚ v Nitre |
| Číslo materiálu: | 454/2024 |
| Názov materiálu: | Informatívna správa-Zoznam uznesení MR a MZ, ktoré navrhujú jednotlivé odbory resp. útvary vypustiť z kontroly |
| Spracovateľ: | Mgr. Diana Dojčanová – referent referátu organizačného |
| Napísal: | Mgr. Diana Dojčanová – referent referátu organizačného |
| Prizvať: | - |
| Dátum rokovania MZ: | 29.02.2024 |
| Dátum vyhotovenia: | 06.02.2024 |

| | |
|------------------------------|---|
| Návrh na uznesenie: | Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Nitre p r e r o k o v a l o Informatívnu správu-Zoznam uznesení MR a MZ, ktoré navrhujú jednotlivé odbory resp. útvary vypustiť z kontroly 1) b e r i e n a v e d o m i e Informatívnu správu-Zoznam uznesení MR a MZ, ktoré navrhujú jednotlivé odbory resp. útvary vypustiť z kontroly 2) v y p ú š ť a z kontroly plnenia uznesení MR a MZ uznesenia MR a MZ uvedené v zozname pod por. č. 1-6 |
| Podpis predkladateľa: | |

Dôvodová správa

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 16.01.2024 prijala uznesenie č. 95/2024-MR, v ktorom žiada predložiť zoznam uznesení, ktoré navrhujú odbory, resp. útvary Mestského úradu v Nitre vypustiť z kontroly z dôvodu dlhodobej nesplniteľnosti, prípadne zbytočnosti. Odbor organizačný MsÚ predkladá uznesenia MR a MZ, ktoré sú navrhnuté na vypustenie z kontroly jednotlivých odborov resp. útvarov v zmysle vyššie uvedeného.

Zoznam uznesení MR a MZ, ktoré navrhujú organizačné jednotky vypustiť z kontroly:

1) Odbor ekonomiky a rozpočtu MsÚ:

- uz. č. **139/2022-MZ** zo dňa **21.4.2022**, mat. č. **1166/2022**

K bodu: *Informatívna správa o počte a technickom stave krytov civilnej ochrany v meste Nitra. Predloženie návrhu opatrení na zvýšenie kapacity krytov CO a zlepšenie ich technického stavu a materiálneho vybavenia. Vyčísliť náklady na realizáciu jednotlivých opatrení a zadefinovať možné zdroje financovania.*

Zdôvodnenie:

Toto uznesenie navrhujeme vypustiť z kontroly plnenia, keďže je čiastočne splnené, bolo vyčlenených v roku 2023 20.000 Eur a toľko sa aj minulo. Ak by bol záujem vyčleniť ďalšie finančné prostriedky, musia prejsť v roku 2024 aktuálne schválením cez MZ a nie už týmto uznesením z roku 2022.

2) Útvar hlavného architekta MsÚ:

- uz. č. **65/2005-MZ** zo dňa 17. 3. 2005, mat. č. **3839**

K bodu: *Zadanie pre spracovanie Územného plánu zóny Kynek – Šúdol*

Zdôvodnenie:

ÚHA preskúmal dosiaľ vypracované časti územnoplánovacej dokumentácie t.j. **Zadanie Územného plánu zóny Kynek – Šúdol (stav z roku 2004)** a vypracovaný **Návrh Územného plánu zóny Kynek – Šúdol, lokalita č. 1 (stav k roku 2018)** a konštatuje, že schválené Zadanie Územného plánu zóny Kynek – Šúdol nie je v súlade so záväznou časťou Územného plánu mesta Nitra v znení neskorších zmien a doplnkov č. 1 až č.6.

Dosiaľ vypracovaný Návrh Územného plánu zóny Kynek – Šúdol, lokalita č. 1, jeho grafická a textová časť je neaktuálny vzhľadom na zistené zmeny v území riešenej zóny v uplynulom období týkajúce sa najmä:

- zmien parcelácie v riešenom území,
- realizácie novej výstavby v období 2018 - 2023 na území riešenej zóny, nezobrazenej resp. nekorešpondujúcej s vypracovaným návrhom ÚPD,
- realizované zmeny v technickej a dopravnej infraštruktúre v území zóny vlastníckmi a správcami inžinierskych sietí

ÚHA konštatuje, že schválený zadávací dokument a vypracovaný návrh územného plánu zóny je už nepoužiteľný na dokončenie procesu obstarania. ÚHA predloží nový návrh členenia lokality Kynek – Šúdol vrátane priority častí územia k riešeniu regulácie samostatným materiálom.

3) Odbor projektového a strategického riadenia

- uznesenie č. **43/2022-MZ**, z dňa 10. 02. 2022, mat. č. **1099/2022**

K bodu: *Návrh na predloženie investičného zámeru obstarania stavby "BD Tehelná – 220 bytov bežného štandardu a technickej vybavenosti"*

Zdôvodnenie:

Odbor projektového a strategického riadenia predkladá dané uznesenie na vypustenie z kontroly, nakoľko je plnené uznesením č. 226/2023-MR, mat. č. 134/2023, ktorý sa predkladá v mesačných intervaloch do MR a MZ. Pôvodné uznesenie sa predkladá štvrtročne.

4) Odbor majetku MsÚ

- uznesenie č. **44/2022-MZ** z 10.02.2022, mat. č. **1097/2022**

K bodu: *Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov v kat. území Nitra – BD TEHELNÁ)*

Zdôvodnenie:

Kontrola ukladacej časti sa plní uznesením mestskej rady č. 226/2023-MR mat. č. 134/2023. Nakoľko povaha a účel nájmu schváleného uznesením č. 44/2022 – MZ je vzájomne previazaný s projektom BD Tehelná 220 b. j.+ TV, ku ktorému podľa uznesenia č. 226/2023-MR predkladá kontrola plnenia trvale – na každé riadne zasadnutie MR a MZ, navrhujeme uznesenie č. 44/2022-MZ zo dňa 10.02.2022 z kontroly plnenia uznesení vypustiť.

5) Službyt Nitra s. r. o.

- uznesenie č. **32/98-MZ** z 29.01.1998, mat. **20**

K bodu: *Rôzne: zabezpečiť dôslednú fyzickú previerku podmienok predaja komunálnych bytov pred predložením návrhu na odpredaj na zasadnutie mestského zastupiteľstva*

Zdôvodnenie:

Službyt Nitra, s. r. o. aktuálne neviduje žiadosti o odpredaj komunálnych bytov do osobného vlastníctva, podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov. Z tohto dôvodu navrhujeme vypustiť z kontroly uznesenie č. 32/98-MZ z 29.01.1998, mat. 20.

6) Odbor majetku MsÚ

- uznesenie č. **310/2009-MZ**, z 5. 11. 2009, mat. **1593/09**

K bodu: *Informatívna správa týkajúca sa žiadostí o nájom v areáli „Zoborské kasárne“*

Zdôvodnenie:

Keďže Mesto už viacero stavieb nemá vo vlastníctve, z dôvodu zámény s RKC, alebo objekty prestavalo na MŠ a Kreatívne centrum, navrhujeme dané uznesenie 310/2009-MZ, mat. 1593/09 vypustiť z kontroly.

Stanovisko Mestskej rady z 13.02.2024

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu-Zoznam uznesení MR a MZ, ktoré navrhujú jednotlivé odbory resp. útvary vypustiť z kontroly

O d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

- 1) vziať na vedomie

Informatívnu správu-Zoznam uznesení MR a MZ, ktoré navrhujú jednotlivé odbory resp. útvary vypustiť z kontroly

- 2) vypustiť

z kontroly plnenia uznesení MR a MZ uznesenia MR a MZ uvedené v zozname pod por. č. 1-6