

Cenník mesta Nitra

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva tento Cenník mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11.

§ 1

Základné ustanovenia

1. Tento Cenník mesta Nitra (ďalej len „Cenník“) sa vzťahuje okrem vecí uvedených v § 1 ods. 2 tohto Cenníka:
 - a) na majetok Mesta Nitra (ďalej len „mesto“):
 1. určený na výkon samosprávy mesta, s ktorým mesto samostatne hospodári vo vlastnom mene a na vlastné náklady,
 2. zverený do správy správcu,
 3. zverený právnickej osobe pri realizácii „in house“ zákazky,
 4. zverený právnickej osobe ako koncesný majetok v zmysle § 9c ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - b) na majetok vo vlastníctve štátu prenechaný mestu do užívania.
2. Tento Cenník sa nevzťahuje na postup pri prenájme:
 - a) bytov a predaji bytov vo vlastníctve mesta podľa osobitného zákona^[1],
 - b) predajných zariadení na trhoviskách^[2],
 - c) kultúrnych domov, kultúrneho centra, kultúrno-spoločenského centra, Synagógy alebo Amfiteátra (ďalej len „kultúrne zariadenie“), športových objektov a areálov Mestského kúpeľa, Letného kúpaliska, Mestskej haly a Tenisových kurtov na Chrenovej, učebne a priestory telocviční ZŠ, MŠ, v CVC a v ZUŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra, do užívania tretej osoby najviac na 10 dní v kalendárnom mesiaci za účelom stanoveným v prevádzkovom poriadku jednotlivého kultúrneho zariadenia. V cene užívania, pokiaľ zmluva neurčuje inak, je zahrnutá spotreba elektriny, plynu, vodné, stočné a vývoz smetí.
 - d) prenájme hrobových miest na pohrebiskách, ktorých zriaďovateľom je Mesto Nitra^[3].
3. Pri podujatiach organizovaných Mestom Nitra schvaľuje výšku poplatku za účasť na podujatí samostatne primátor mesta na základe kalkulácie predloženej príslušnou organizačnou jednotkou MsÚ v Nitre.

§ 2

Cenník

Tento Cenník ustanovuje minimálne:

- a) sadzby obvyklého nájmu za užívanie majetku mesta Nitra,

^[1] Zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

^[2] Zákon č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nitry č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení neskorších dodatkov

^[3] Zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nitra č. 4/2022 o pohrebiskách v meste Nitra a ich prevádzkovom poriadku

- b) jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Mesta Nitra v prospech prevádzkovateľov sietí,

§ 3 Nebytové priestory

Sadzby obvyklého ročného nájomného za nebytové priestory, vrátane osobitných sadziieb pre budovu Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, Zimný štadión na Jesenského ul. č. 2 v Nitre, priestory v Poliklinike Chrenová, Poliklinike Klokočina a Zubnej poliklinike Párovce, priestory v kultúrnych zariadeniach, okrem sadziieb úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov, sú uvedené v sadzobníku, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto Cenníka.

§ 4 Pozemky

Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie pozemkov v majetku mesta vrátane voľných plôch na Štefánikovej tr. 50 a na Jurkovičovej ul. v Nitre a užívanie pozemku na účel umiestnenia reklamného zariadenia, okrem sadziieb úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov, sú uvedené v sadzobníku, ktorý tvorí prílohu č. 2 tohto Cenníka.

§ 5 Športové a rekreačné objekty

Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sú uvedené v sadzobníku, ktorý tvorí prílohu č. 3 tohto Cenníka.

§ 6 Hudobné nástroje

Sadzby nájomného za užívanie hudobných nástrojov zo ZUŠ Jozefa Rosinského sú uvedené v sadzobníku, ktorý tvorí prílohu č. 4 tohto Cenníka.

§ 7 Odplata v súvislosti s existenciou sietí

Výška odplaty za zriadenie vecného bremena v súvislosti s uložením alebo existenciou siete v prospech správcov sietí a za prevádzkovanie siete vo vlastníctve mesta správcom siete, resp. prenájom pozemku, na ktorom je takáto sieť uložená, je uvedená v sadzobníku, ktorý tvorí prílohu č. 5 tohto Cenníka.

§ 8 Záverečné ustanovenia

1. Tento Cenník bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 12.12.2019 uznesením č. 391/2019-MZ a nadobudol účinnosť dňa 01.01.2020.
2. Dodatok č. 1 k Cenníku mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 29.06.2020 uznesením č. 160/2020-MZ a nadobudol účinnosť dňa 01.07.2020.
3. Dodatok č. 2 k Cenníku mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 19.11.2020 uznesením č. 311/2020-MZ a nadobudol účinnosť dňa 01.01.2021.
4. Dodatok č. 3 k Cenníku mesta Nitra zverejnil primátor mesta Nitra na základe splnomocnenia Mestského zastupiteľstva v Nitre v zmysle § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov a tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.01.2022.
5. Dodatok č. 4 k Cenníku mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 20.12.2022 uznesením č. 535/2022-MZ a nadobudol účinnosť dňa 01.01.2023.
6. Dodatok č. 5 k Cenníku mesta Nitra zverejnil primátor mesta Nitra na základe splnomocnenia Mestského zastupiteľstva v Nitre v zmysle § 3 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitra č. 13/2019 o nakladaní s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov a tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023.
7. Dodatok č. 6 k Cenníku mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 02.02.2023 uznesením č. 40/2023-MZ a nadobudol účinnosť dňa 06.02.2023.
8. Dodatok č. 7 k Cenníku mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 23.03.2023 uznesením č. 97/2023-MZ a nadobudol účinnosť dňa 01.04.2023.
9. Dodatok č. 8 k Cenníku mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 19.06.2023 uznesením č. 303/2023-MZ a nadobudol účinnosť dňa 27.06.2023.
10. Dodatok č. 9 k Cenníku mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 16.11.2023 uznesením č. 461/2023-MZ a nadobudol účinnosť dňa 01.12.2023.
11. Dodatok č. 10 k Cenníku mesta Nitra bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 14.12.2023 uznesením č. 502/2023-MZ a nadobudol účinnosť dňa 21.12.2023.
12. Dodatok č. 11 k Cenníku mesta Nitra zverejnil primátor mesta Nitra na základe splnomocnenia Mestského zastupiteľstva v Nitre v zmysle § 3 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitra č. 13/2019 o nakladaní s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov a tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.01.2024.

Marek Hattas, v. r.
primátor mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta Mestského úradu v Nitre

Príloha:

- Príloha č. 1 – Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov v majetku mesta
- Príloha č. 2 – Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie pozemkov v majetku mesta
- Príloha č. 3 – Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov
- Príloha č. 4 – Sadzby nájomného za užívanie hudobných nástrojov zo ZUŠ Jozefa Rosinského
- Príloha č. 5 – Výška odplaty v súvislosti s existenciou sietí

Príloha č. 1

Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov v majetku mesta

1. Obvyklé nájomné za **nebytové priestory**, ktoré nie sú uvedené v bodoch 2. až 7. tejto prílohy sa stanovuje v závislosti od účelu nájmu a lokality umiestnenia predmetu nájmu najmenej vo výške ročnej sadzby za m², ktorá je uvedená nižšie, a to v prípade:

| | Účelu nájmu | Lokalita | Sadzba €/m²/rok |
|----|--|-----------------|---------------------------------------|
| a) | priestorov prenajímaných na nepodnikateľské účely nepodnikateľským subjektom s výnimkou fyzických osôb | na celom území | 19,82 |
| b) | obchodných priestorov so sortimentom predaja potravín, mäsa, ovocia a zeleniny | I. lokalita | 101,28 |
| | | II. lokalita | 72,66 |
| | | III. lokalita | 22,01 |
| | | IV. lokalita | 22,01 |
| | | V. lokalita | 15,43 |
| c) | obchodných priestorov s predajom textilu, obuvi, zlata, elektroniky atď. | I. lokalita | 165,13 |
| | | II. lokalita | 88,06 |
| | | III. lokalita | 44,03 |
| | | IV. lokalita | 26,45 |
| | | V. lokalita | 26,45 |
| d) | reštauračných, pohostinských priestorov a priestorov podobných úžitkových vlastností | I. lokalita | 180,52 |
| | | II. lokalita | 88,06 |
| | | III. lokalita | 66,05 |
| | | IV. lokalita | 52,85 |
| | | V. lokalita | 41,85 |
| e) | priestorov užívaných na prevádzkovanie služieb (opravovne, zberne, požičovne a pod.) a garáží | na celom území | 19,07 |
| f) | kancelárskych priestorov | I. lokalita | 96,97 |
| | | II. lokalita | 66,05 |
| | | ostatné územie | 33,03 |
| g) | výrobných, skladovacích priestorov a priestorov podobných úžitkových vlastností | na celom území | 22,01 |
| h) | herní, reprezentačných, peňažných a ďalších priestorov podobných úžitkových vlastností | I. lokalita | 248,23 |
| | | ostatné územie | 176,13 |
| i) | priestorov využívaných na iné účely ako je uvedené v tomto bode pod písm. a) až i) | na celom území | 22,01 |

2. Výška nájomného za prenájom **stavby ako celku** sa stanoví pevnou sadzbou za objekt ako celok vo výške víťaznej ponuky obchodnej verejnej súťaže v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra.

3. Nájomné za prenájom objektu Zimného štadióna na Jesenského ul. č. 2 v Nitre sa stanovuje vo výške ročnej sadzby za celý objekt vrátane príslušenstva, a to:

| Objekt | Sadzba eur/rok |
|--------------------------------------|----------------|
| Zimný štadión na Jesenského ul. č. 2 | 3.650,- |

Uvedená sadzba nájomného platí pre športové kluby a organizácie s výkonom športovej činnosti so zameraním na hokej vo všetkých mládežníckych kategóriách a v kategórii dospelých.

Objekt zimného štadióna vrátane príslušenstva zahŕňa stavbu zimného štadióna (hlavná ľadová plocha), vedľajšiu krytú stavbu (vedľajšia ľadová plocha), stavbu strojovne, stavby pokladní, pozemky pod uvedenými stavbami a príslušný areálový pozemok.

4. Obvyklé nájomné za učebne a priestory telocviční ZŠ, MŠ, v CVCČ a v ZUŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra sa stanovuje najmenej vo výške hodinovej sadzby, a to v prípade:

a) prenájom pre komerčné účely:

| Priestor | Plocha | Počet poslucháčov | Časová jednotka | Cena za časovú jednotku |
|--|-----------------------|-------------------|-----------------|-------------------------|
| Veľká učebňa bez projekčnej techniky a bez IKT | nad 50 m ² | 25 | 60 minút | 37,50 € |
| Veľká učebňa s projekčnou technikou a s IKT | nad 50 m ² | 25 | 60 minút | 48 € |
| Veľká učebňa so zabezpečením počítačov | nad 50 m ² | 25 | 60 minút | 96 € |
| Malá učebňa bez projekčnej techniky a bez IKT | do 40 m ² | 13 | 60 minút | 30 € |
| Malá učebňa s projekčnou technikou a s IKT | do 40 m ² | 13 | 60 minút | 37,50 € |
| Malá učebňa so zabezpečením počítačov | do 40 m ² | 13 | 60 minút | 82,50 € |
| Pracovník školy zodpovedný za IKT | | | 60 minút | 30 € |

Poznámky:

Do sadzby nájmu je zarátaná aj úhrada za médiá a amortizácia výpočtovej techniky.

Prenájom učební nesmie byť na úkor výchovno-vzdelávacieho procesu.

Prenájom učební pre externých pedagógov vyučujúcich žiakov ZŠ.

IKT=informačno-komunikačné technológie

b) prenájom pre nekomerčné účely:

| Priestor | Plocha | Počet poslucháčov | Časová jednotka | Cena za časovú jednotku |
|--|-----------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Veľká učebňa bez projekčnej techniky a bez IKT | nad 50 m ² | 25 | 60 minút | 25 € |
| Veľká učebňa s projekčnou technikou a s IKT | nad 50 m ² | 25 | 60 minút | 32 € |
| Veľká učebňa so zabezpečením počítačov | nad 50 m ² | 25 | 60 minút | 64 € |
| Malá učebňa bez projekčnej techniky a bez IKT | do 40 m ² | 13 | 60 minút | 20 € |
| Malá učebňa s projekčnou technikou a s IKT | do 40 m ² | 13 | 60 minút | 25 € |
| Malá učebňa so zabezpečením počítačov | do 40 m ² | 13 | 60 minút | 55 € |
| Pracovník školy zodpovedný za IKT | | | 60 minút | 20 € |

Poznámky:

Do sadzby nájmu je zarátaná aj úhrada za médiá a amortizácia výpočtovej techniky.

Prenájom učební nesmie byť na úkor výchovno-vzdelávacieho procesu.

Prenájom učební pre externých pedagógov vyučujúcich žiakov ZŠ.

IKT=informačno-komunikačné technológie

c) nájmy za záujmový a rekreačný šport mimo klubovej činnosti:

| Plocha | Časová jednotka | Cena za časovú jednotku – dospelí | Cena za časovú jednotku – mládež |
|-----------------------|------------------------|--|---|
| do 300 m ² | 60 minút | 31 € | 11 € |
| do 600 m ² | 60 minút | 39 € | 16 € |
| od 600 m ² | 60 minút | 46 € | 20 € |

d) nájmy pre športové kluby:

| Plocha | Časová jednotka | Cena za časovú jednotku – dospelí | Cena za časovú jednotku – mládež |
|-----------------------|------------------------|--|---|
| do 300 m ² | 60 minút | 23 € | 11 € |
| do 600 m ² | 60 minút | 34 € | 16 € |
| od 600 m ² | 60 minút | 39 € | 20 € |

e) nájom vonkajších priestorov v areáloch ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitra:

| Priestor | Plocha | Cena za časovú jednotku – dospelí | Cena za časovú jednotku – mládež | Časová jednotka |
|-----------------|---------------|--|---|------------------------|
|-----------------|---------------|--|---|------------------------|

| | | | | |
|-------------------------------|-----|------|------|----------|
| Tenisové kurty | | 15 € | 11 € | 60 minút |
| Hokejbalové ihrisko | 3+1 | 19 € | 11 € | 60 minút |
| Hokejbalové ihrisko | 5+1 | 23 € | 13 € | 60 minút |
| Trávnaté ihrisko futbalové | | 31 € | 13 € | 60 minút |
| Multifunkčné ihrisko veľké | | 31 € | 13 € | 60 minút |
| Multifunkčné ihrisko | | 23 € | 11 € | 60 minút |

f) nájom pre športové kluby a organizácie:

| Priestor | Plocha | Cena za časovú jednotku – dospelí | Cena za časovú jednotku – mládež | Časová jednotka |
|---------------------|--------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Hokejbalové ihrisko | 3+1 | 3 € | 1,50 € | 1 deň |
| Hokejbalové ihrisko | 5+1 | 3 € | 1,50 € | 1 deň |

- g) Do sadzby nájmu v zmysle bodu 3. tejto prílohy je zarátaná aj úhrada za médiá okrem písm. f) a v zmysle bodu 3. písm. a) tejto prílohy aj amortizácia výpočtovej techniky.
- h) Prenájom učební, telocviční a areálov škôl v zmysle bodu 3. tejto prílohy nesmie byť na úkor výchovno-vzdelávacieho procesu.
- i) Mládežou sa pre účely bodu 3. písm. c) až f) tejto prílohy rozumejú osoby do 18 rokov. V prípade zmiešaného družstva platí podmienka, že v družstve mládeže by malo byť minimálne 2/3 hráčov mladších ako 18 rokov. Cena za časovú jednotku mládež sa použije aj v prípade činnosti registrovaného (organizovaného) športového klubu alebo organizácie v záujme podpory organizovanej športovej výchovy mládeže do 18 rokov.
- j) V prípade prenájmov podľa písm. a), b), c), d) a e) obvyklé nájomné stanovené pre časovú jednotku platí aj za každú ďalšiu začatú časovú jednotku.

5. Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov v **budovách Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre**, súpisné číslo 74, (ďalej len „kamenná budova“), obchodného centra súpisné číslo 2815 (ďalej len „obchodné centrum“) sú:

| Nebytový priestor č. | Rozloha v m ² | Objekt | Podlažie |
|------------------------------------|--------------------------|---------------|----------|
| Od 15,- €/m²/rok | | | |
| 203b | 29,75 | kam. budova | 1 |
| 204b | 16,81 | kam. budova | 1 |
| 205b | 20 | kam. budova | 1 |
| Od 30,- €/m²/rok | | | |
| 123 | 10 | kam. budova | 1 |
| 152 | 33 | kam. budova | 2 |
| 153b | 31 | kam. budova | 2 |
| 160 | 48 | kam. budova | 2 |
| 162b | 43,4 | kam. budova | 2 |
| 164 | 10 | kam. budova | 2 |
| 201b | 56 | kam. budova | 1 |
| 211b | 25,1 | kam. budova | 1 |
| 251b | 31,2 | kam. budova | 2 |
| 253b | 34,39 | kam. budova | 2 |
| 254b | 30 | kam. budova | 2 |
| 255b | 46,4 | kam. budova | 2 |
| 256b | 63,3 | kam. budova | 2 |
| 259 | 30,6 | kam. budova | 2 |
| 368 | 19,5 | kam. budova | 2 |
| 370 | 60,8 | kam. budova | 2 |
| 822 | 16,8 | Obch. centrum | 2 |
| Od 50,- €/m²/rok | | | |
| 151 | 23,6 | kam. budova | 2 |
| 154 | 43,5 | kam. budova | 2 |
| Od 60,- €/m²/rok | | | |
| 153a | 31 | kam. budova | 2 |
| 156 | 91,1 | kam. budova | 2 |
| 157 | 37,9 | kam. budova | 2 |
| 158 | 75 | kam. budova | 2 |
| 159 | 31 | kam. budova | 2 |
| 161 | 37,5 | kam. budova | 2 |

| | | | |
|------------------------------------|-------|---------------|---|
| 162a | 43,7 | kam. budova | 2 |
| 251a | 24,6 | kam. budova | 2 |
| 252 | 18,9 | kam. budova | 2 |
| 253a | 25,36 | kam. budova | 2 |
| 254a | 30 | kam. budova | 2 |
| 256a | 30 | kam. budova | 2 |
| 257 | 31,8 | kam. budova | 2 |
| 351 | 105 | kam. budova | 2 |
| 352 | 48 | kam. budova | 2 |
| 355 | 32,2 | kam. budova | 2 |
| 357 | 26 | kam. budova | 2 |
| 358 | 37,2 | kam. budova | 2 |
| 360 | 30 | kam. budova | 2 |
| 361 | 37,2 | kam. budova | 2 |
| 362 | 15,6 | kam. budova | 2 |
| 363 | 31 | kam. budova | 2 |
| 364 | 39 | kam. budova | 2 |
| 365 | 24,4 | kam. budova | 2 |
| 367 | 31 | kam. budova | 2 |
| 811 | 33,8 | Obch. centrum | 2 |
| 812 | 46,5 | Obch. centrum | 2 |
| 813 | 17,2 | Obch. centrum | 2 |
| 814 | 17,2 | Obch. centrum | 2 |
| 815 | 35,1 | Obch. centrum | 2 |
| 816 | 17,2 | Obch. centrum | 2 |
| 817 | 17,2 | Obch. centrum | 2 |
| 818 | 17,2 | Obch. centrum | 2 |
| 819 | 17,2 | Obch. centrum | 2 |
| 820 | 35,1 | Obch. centrum | 2 |
| 821a | 17,2 | Obch. centrum | 2 |
| 821b | 19,8 | Obch. centrum | 2 |
| Od 65,- €/m²/rok | | | |
| 112 | 21,6 | kam. budova | 1 |
| 113 | 77 | kam. budova | 1 |
| 114 | 36,5 | kam. budova | 1 |
| 115 | 20 | kam. budova | 1 |
| 116 | 42 | kam. budova | 1 |
| 120 | 140,4 | kam. budova | 1 |
| 121 | 22,3 | kam. budova | 1 |
| Od 70,- €/m²/rok | | | |
| 255a | 40,2 | kam. budova | 2 |

| | | | |
|-------------------------------------|-------|---------------|---|
| 801 | 32,6 | Obch. centrum | 1 |
| 802 | 32,2 | Obch. centrum | 1 |
| 803 | 38,9 | Obch. centrum | 1 |
| 804 | 141,3 | Obch. centrum | 1 |
| 805 | 20,0 | Obch. centrum | 1 |
| Od 80,- €/m²/rok | | | |
| 101 | 69 | kam. budova | 1 |
| 103 | 79,5 | kam. budova | 1 |
| 104 | 63 | kam. budova | 1 |
| 105 | 35,5 | kam. budova | 1 |
| 106 | 69 | kam. budova | 1 |
| 107 | 77,4 | kam. budova | 1 |
| 204a | 36,52 | kam. budova | 1 |
| 211a | 8,5 | kam. budova | 1 |
| 213 | 20 | kam. budova | 1 |
| 311 | 14,5 | kam. budova | 1 |
| 313 | 21 | kam. budova | 1 |
| 314 | 18 | kam. budova | 1 |
| 315 | 35,3 | kam. budova | 1 |
| 316 | 21,4 | kam. budova | 1 |
| 317 | 30,6 | kam. budova | 1 |
| 319 | 24,3 | kam. budova | 1 |
| 322 | 28,8 | kam. budova | 1 |
| Od 100,- €/m²/rok | | | |
| 201a | 84,1 | kam. budova | 1 |
| 202a | 173 | kam. budova | 1 |
| 203a | 119 | kam. budova | 1 |
| 205a | 40 | kam. budova | 1 |
| 301 | 171,9 | kam. budova | 1 |
| 302 | 95,7 | kam. budova | 1 |
| 303 | 37 | kam. budova | 1 |
| 304 | 85,5 | kam. budova | 1 |

V prípade, ak bude nebytový priestor v budovách Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre prenajatý výlučne za účelom uskladnenia tovaru, bude cena nájmu za predmetný nebytový priestor stanovená vo výške 50 % z ceny nájmu za m²/rok určenej týmto Cenníkom mesta Nitra.

6. Sadzby obvyklého nájomného za užívanie nebytového priestoru v **kultúrnom zariadení** sú:

| | |
|---|---------------------------------------|
| SYNAGÓGA | |
| Krátkodobý prenájom | 100,- €/hod. * |
| AMFITEÁTER | |
| Príprava a upratovanie | 100,- €/hod. * |
| Realizácia podujatia vrátane služieb a materiálu na toaletách, vývoz odpadu | 200,- €/hod. * |
| KULTÚRNE DOMY - SPOLOČENSKÁ SÁLA | |
| Verejno-prospešný záujem – subjekty pôsobiace v danej mestskej časti s výnimkou politických strán a hnutí | 2,- €/hod. * |
| Pravidelné cvičenia, tanečné kurzy a podujatia s voľným vstupom | 10,- €/hod. |
| Jednorazové rodinné a spoločenské stretnutia (uzatvorená spoločnosť) | 20,- €/hod. |
| Podujatia s predajom vstupeniek | 20,- €/hod. (KC ZOBOR 40,- €/hod.) |
| Predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi | 40,- €/hod. |
| Iné | 20,- €/hod. |
| KULTÚRNE DOMY - KLUBOVÉ PRIESTORY | |
| Verejno-prospešný záujem – subjekty pôsobiace v danej mestskej časti s výnimkou politických strán a hnutí | 2,- €/hod. ** |
| Pravidelné cvičenia, tanečné kurzy a podujatia s voľným vstupom | 10,- €/hod. |
| Jednorazové rodinné a spoločenské stretnutia (uzatvorená spoločnosť) | 15,- €/hod. |
| Podujatia s predajom vstupeniek | 15,- €/hod. |
| Predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi | 30,- €/hod. |
| Iné | 15,- €/hod. |

| OSTATNÉ | |
|--|-------------------|
| Čajová kuchynka | 50,- €/podujatie |
| Prestoj pri prenájme (viac ako 3 hod.) | 50,- €/podujatie |
| Nadmerné znečistenie po podujatí | 100,- €/podujatie |
| Vandalizmus | 500,- €/podujatie |
| MATERIÁLNO-TECHNICKÉ ZABEZPEČENIE PODUJATIA | |
| Pivný set (stôl, 2x lavica) | 3,- €/deň |
| Stan 6x3m (závažie 4ks, stena 4 ks) | 40,- €/deň |
| Stôl biely rozkladací (60x120cm) | 2,- €/deň |
| Stolička biela plastová | 1,- €/deň |

- * Sadzby obvyklého nájomného za užívanie nebytového priestoru v kultúrnom zariadení sa nevzťahujú na prípady, pri ktorých Mesto Nitra uzatvorí s organizátorom zmluvu o spolupráci, partnerstve alebo spoluorganizovaní akcie (podujatia), pri ktorých podmienky užívania priestorov budú upravené osobitne v zmluve.
- ** Uvedená sadzba sa nevzťahuje na subjekty bez politického zamerania, ktorým sa klubové priestory v uvedených kultúrnych domoch prenechajú do dočasného užívania na základe zmluvy o výpožičke, ktorej uzatvorenie bude podliehať schváleniu primátorom mesta (v prípade výpožičky na dobu určitú do 2 rokov a na dobu neurčitú) alebo Mestským zastupiteľstvom v Nitre (ak doba výpožičky je dlhšia ako 2 roky) - v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

7. Obvyklé nájomné za nebytové priestory v nasledovných **zdravotníckych zariadeniach** Poliklinika Chrenová, Fatranská ul., súp. č. 873, Nitra, kat. územie Nitra, Poliklinika Klokočina, Hviezdoslavova ul., súp. č. 650, Nitra, kat. územie Nitra, Zubná poliklinika Párovce (nová), Koceľova 29, súp. č. 650, Nitra, kat. územie Nitra, sa stanovuje v závislosti od účelu nájmu najmenej vo výške ročnej sadzby za m², ktorá je uvedená nižšie, a to v prípade:

| Účelu nájmu | Sadzba €/m²/rok |
|--|---------------------------------------|
| ambulancie vrátane prípravne | 54,02 |
| priestorov laboratórií bez prístupu verejnosti | 54,02 |
| priestory užívané ako archív, spoločná miestnosť lekárov na odkladanie vecí a pod. výhradne v Poliklinike Chrenová, Poliklinike Klokočina a v Zubnej poliklinike Párovce | 15,43 |

Príloha č. 2

Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie pozemkov v majetku mesta

1. Obvyklé nájomné za pozemky sa stanovuje v závislosti od účelu nájmu a lokality umiestnenia predmetu nájmu vo výške ročnej sadzby za m², ktorá je uvedená nižšie, a to v prípade:

| | Druh nájmu | Lokalita | Sadzba €/m²/rok |
|----|---|------------------|---------------------------------------|
| a) | zriadenia záhrady | na celom území | 0,90 |
| b) | výstavby garáže (okrem prenosnej garáže) | na celom území | 7,71 |
| c) | pozemku určeného na výstavbu prístupovej cesty, prípadne pozemku užívaného na prístupovú cestu | na celom území | 7,71 |
| d) | obchodnej činnosti - stavby obchodnej prevádzky | I. lokalita | 55,04 |
| | | II. lokalita | 37,46 |
| | | III. lokalita | 30,85 |
| | | ostatné územie | 22,01 |
| e) | obchodnej činnosti - stavby prevádzky pohostinských a reštauračných služieb | I. lokalita | 66,03 |
| | | II. lokalita | 50,64 |
| | | III. lokalita | 37,46 |
| | | ostatné územie | 22,01 |
| f) | obchodnej činnosti - stavby prevádzky služieb – kamenárska dielňa, opravovne, autobazár, čerpacia stanica (pohonných hmôt a pod.) | I. lokalita | 52,85 |
| | | II. lokalita | 44,03 |
| | | III. lokalita | 37,46 |
| | | ostatné územie | 30,85 |
| g) | športovej a vzdelávacej činnosti zameranej na deti a mládež | na celom území | 0,25 |
| h) | športovej a vzdelávacej činnosti zameranej nielen na deti a mládež | na celom území | 0,52 |
| i) | vybudovania parkovacích miest komerčného charakteru nájomcom a ich ďalšie užívanie | na celom území | 44,03 |
| j) | vybudovanie parkovacích miest nekomerčného charakteru nájomcom a ich ďalšie užívanie | na celom území | 22,01 |
| k) | pozemku s vyznačenými parkovacími plochami na parkovisku v uzavretom areáli ZUŠ Jozefa Rosinského v Nitre pre parkovanie tretích osôb - verejné inštitúcie | Vajanského ulica | 55,25 |
| l) | inej obchodnej činnosti ako je uvedené v tomto bode pod písm. c), d), e), f), g) a j), napr. pozemky na stavby, sklady a pod. | na celom území | 26,43 |
| m) | na výstavbu domov na bývanie alebo občiansku vybavenosť na dobu určitú v závislosti od náročnosti výstavby, najdlhšie však na 24 mesiacov, a súčasne sa uzatvára zmluva o budúcej kúpnej zmluve za podmienok, že po ukončení tejto výstavby bude pozemok odpredaný za trhovú cenu | na celom území | 0,35 |

2. Obvyklé nájomné nájmu pozemku na účel **umiestnenia reklamného zariadenia** sa stanoví s prihliadnutím na plochu reklamy a lokalitu vo výške ročnej sadzby:

| | Druh nájmu | Lokalita | Sadzba €/m²/rok |
|----|--|-----------------|---------------------------------------|
| a) | maloplošné jednostranné do reklamnej plochy 5 m ² | I. lokalita | 220,16 |
| | | II. lokalita | 209,15 |
| | | III. lokalita | 198,14 |
| | | ostatné územie | 187,15 |
| b) | maloplošné dvojstranné do reklamnej plochy 5 m ² | I. lokalita | 440,29 |
| | | II. lokalita | 418,31 |
| | | III. lokalita | 396,26 |
| | | ostatné územie | 374,26 |
| c) | strednoplošné jednostranné do reklamnej plochy 12 m ² | I. lokalita | 550,37 |
| | | II. lokalita | 539,37 |
| | | III. lokalita | 528,36 |
| | | ostatné územie | 517,36 |
| d) | strednoplošné dvojstranné do reklamnej plochy 12 m ² | I. lokalita | 1100,72 |
| | | II. lokalita | 1078,73 |
| | | III. lokalita | 1056,69 |
| | | ostatné územie | 1034,70 |
| e) | veľkoplošné jednostranné od reklamnej plochy 12 m ² do 15 m ² | I. lokalita | 1133,75 |
| | | II. lokalita | 1122,75 |
| | | III. lokalita | 1111,75 |
| | | ostatné územie | 1100,72 |
| f) | veľkoplošné dvojstranné od reklamnej plochy 12 m ² do 15 m ² | I. lokalita | 2234,48 |
| | | II. lokalita | 2223,46 |
| | | III. lokalita | 2212,46 |
| | | ostatné územie | 2201,45 |
| g) | bigboardy a megaboardy jednostranné od reklamnej plochy 15 m ² do 30 m ² | I. lokalita | 2234,48 |
| | | II. lokalita | 2223,46 |
| | | III. lokalita | 2212,46 |
| | | ostatné územie | 2201,45 |
| h) | bigboardy a megaboardy dvojstranné od reklamnej plochy 15 m ² do 30 m ² | I. lokalita | 4468,91 |
| | | II. lokalita | 4446,91 |
| | | III. lokalita | 4424,88 |
| | | ostatné územie | 4402,87 |
| i) | veľkoplošné reklamné zariadenie jednostranné od reklamnej plochy 30 m ² | I. lokalita | 4468,91 |
| | | II. lokalita | 4446,91 |
| | | III. lokalita | 4424,88 |
| | | ostatné územie | 4402,87 |

3. Obvyklé nájomné za užívanie **pozemkov a voľných plôch na trhoviskách na Štefánikovej. tr. 50 a na Jurkovičovej ul. v Nitre** sa stanovuje v závislosti od účelu nájmu a lokality umiestnenia predmetu nájmu vo výške ročnej sadzby za m², ktorá je uvedená nižšie, a to v prípade:

| | | |
|-----------------|-----------------------|--------------------------------|
| Jurkovičova ul. | pozemok pod stánkom | od 75,- €/m ² /rok |
| Štefánikova ul. | pozemok pod stánkom | od 90,- €/m ² /rok |
| | pozemok voľnej plochy | od 122,- €/m ² /rok |

4. Úhrada za dočasné užívanie pozemku pod predajným stánkom bez ohľadu na jeho výmeru sa stanoví minimálne vo výške 1,5 násobku sadzby používanej v danej lokalite za prenájom pozemku na zriadenie trvalej stavby na rovnaké podnikateľské účely.

Príloha č. 3

**Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových
a rekreačných objektov**

1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sú:

| PLAVÁREŇ | | Vstupné v € |
|--|---|--------------------|
| Doba pobytu 90 minút | | |
| 1. | Vstupné - dieťa do 3 rokov | zdarma |
| 2. | Vstupné - dieťa do 15 rokov vrátane | 2,00 |
| 3. | Vstupné - dospelý do 14:00 | 5,00 |
| 4. | Vstupné - dospelý po 14:00 | 6,00 |
| 5. | Vstupné - dôchodca | 2,00 |
| 6. | Vstupné - ZŤP dieťa do 15 rokov | zdarma |
| 7. | Vstupné - ZŤP dospelý | 2,00 |
| 8. | Vstupné - rodinný vstup (2 dospelí + 2 deti do 15 rokov) | 13,00 |
| 9. | Vstupné - rodinný vstup (2 dospelí + 1 dieťa do 15 rokov) | 12,00 |
| Doba pobytu - ostatné | | |
| 10. | Vstupné - plavecká dráha pre plavecký výcvik detí a žiakov do 15 rokov veku v dňoch školského vyučovania/1 mes. (poznámka: podmienkou uplatnenia uvedeného vstupného je vopred uzatvorenie rámcovej zmluvy o spolupráci s Mestom Nitra, resp. poverenou osobou a úhrada vstupného za dieťa do 15 rokov) | 60,00 |
| 11. | Vstupné - plavecká dráha /1 hod. | 60,00 |
| Permanentné vstupy (plaváreň) - 1 vstup 90 min. | | |
| 12. | 5 vstupov dospelý /platnosť 1 rok | 22,00 |
| 13. | 10 vstupov dospelý /platnosť 1 rok | 42,00 |
| SAUNA | | |
| Pobyt v saune do 3 hodín | | |
| 14. | Vstupné - dospelý | 12,00 |
| 15. | Vstupné - dieťa do 15 rokov vrátane | 5,00 |
| 16. | Vstupné - deti (kolektívne) - mimo prevádzky | 2,00 |
| Permanentné vstupy (pobyt v saune do 3 hodín) | | |
| 17. | 5 vstupov /platnosť 1 rok | 50,00 |
| 18. | 10 vstupov /platnosť 1 rok | 90,00 |
| Plaváreň + Sauna | | |
| 19. | Vstupné - príplatok osuška | 2,00 |
| 20. | Vstupné - príplatok čiapka | 1,00 |
| 21. | Vstupné - poškodenie a strata čipu - kúpeľ | 5,00 |
| 22. | Vstupné - poškodenie a strata kľúču - sauna | 5,00 |
| LETNÉ KÚPALISKO | | |
| Celodenná prevádzka | | |
| 23. | Vstupné - dieťa do 3 rokov | zdarma |

| | | |
|----------------------------------|---|------------------------------|
| 24. | Vstupné - dieťa do 15 rokov vrátane | 4,00 |
| 25. | Vstupné - dospelý | 8,00 |
| 26. | Vstupné - dieťa ZŤP do 15 rokov vrátane | zdarma |
| 27. | Vstupné - dôchodca, dospelý ZŤP | 3,00 |
| 28. | Vstupné - doprovod k dieťaťu ZŤP | zdarma |
| 29. | Vstupné - dieťa do 15 rokov vrátane po 16.00 hodine | 2,00 |
| 30. | Vstupné - dospelý po 16.00 hodine | 4,00 |
| 31. | Vstupné - dôchodca, dospelý ZŤP po 16.00 hodine | 2,00 |
| 32. | Vstupné - rodinný vstup (2 dospelí + 2 deti do 15 rokov) | 20,00 |
| 33. | Vstupné - rodinný vstup (2 dospelí + 1 dieťa do 15 rokov) | 17,00 |
| 34. | Vstupné - celosezónna permanentka - 10 vstupov (dospelý) | 60,00 |
| 35. | Vstupné - celosezónna permanentka - 20 vstupov (dospelý) | 110,00 |
| 36. | Vstupné - celosezónna permanentka - 10 vstupov (dôchodca 63 rokov, dospelý ZŤP) | 25,00 |
| 37. | Vstupné - celosezónna permanentka - 20 vstupov (dôchodca 63 rokov, dospelý ZŤP) | 45,00 |
| 38. | Vstupné - bezpečnostná skrinka | zdarma |
| 39. | Vstupné - príplatok ležadlo | 5,00 |
| 40. | Ambulantný predaj/deň | 50,00 |
| 41. | Poškodenie ležadla | 15,00 |
| 42. | Vstupné - organizovaní športovci do 15 rokov vrátane (na objednávku) | 2,00 |
| 43. | Vstupné - organizovaní športovci (na objednávku) | 3,00 |
| 44. | Vstupné - 1 beachvolejbalové ihrisko | 9,00/hod. |
| 45. | Vstupné - 1 beachvolejbalové ihrisko s loptou | 10,00/hod. |
| TENISOVÉ KURTY - CHRENOVÁ | | Vstupné v € za 1 hod. |
| 46. | Vstupné tenis - antuka/víkend + sviatkov celodenne | 12,00 |
| 47. | Vstupné tenis - antuka/mládež do 18 rokov celodenne - športové kluby v meste Nitra | 7,00 |
| 48. | Vstupné tenis - antuka/mládež do 18 rokov celodenne | 9,00 |
| 49. | Vstupné tenis - antuka od 6.00 do 14.00 hod. | 9,00 |
| 50. | Vstupné tenis - antuka od 14.00 do 21.00 hod. | 12,00 |
| 51. | Vstupné tenis - antuka dôchodca (nad 63 rokov) celodenne | 7,00 |
| 52. | Vstupné tenis - antuka/turnaj + súťažný zápas celodenne - členovia STZ/ kurt | 20,00 |
| 53. | Vstupné tenis - betón celodenne | 5,00 |
| 54. | Vstupné tenis - hala/celodenne/október - marec/1 kurt | 25,00 |
| 55. | Vstupné tenis - hala - mládež do 18 rokov/1 kurt/celoročne - športové kluby v meste Nitra | 12,00 |
| 56. | Vstupné tenis - hala - mládež do 18 rokov/1 kurt/celoročne | 15,00 |
| 57. | Vstupné tenis - hala/celodenne/apríl - september/1 kurt | 20,00 |
| 58. | Vstupné tenis - hala/turnaje - riadené STZ/1 hod. | 10,00 |

| | | |
|---------------------------|---|--------|
| 59. | Vstupné tenis - hala dôchodca (nad 63 rokov) celoročne | 12,00 |
| 60. | Vstupné bedminton od 6.00 do 14.00 hod. | 10,00 |
| 61. | Vstupné bedminton od 14.00 do 21.00 hod. | 12,00 |
| 62. | Vstupné bedminton - registrovaní hráči SBZ celodenne do 18 rokov/1 kurt | 8,00 |
| 63. | Vstupné bedminton - turnaj celodenne/ členovia SBZ | 10,00 |
| 64. | Vstupné kolky - 1 dráha | 10,00 |
| 65. | Vstupné kolky - 1 dráha - dôchodca (nad 63 rokov) | 7,00 |
| 66. | Vstupné kolky - turnaj/ riadený SKZ - 2 dráhy | 10,00 |
| 67. | Vstupné stolný tenis od 6.00 do 14.00 hod. | 10,00 |
| 68. | Vstupné stolný tenis - dôchodca (nad 63 rokov) od 6.00 do 14.00 hod. | 7,00 |
| 69. | Vstupné stolný tenis od 14.00 do 21.00 hod. | 12,00 |
| 70. | Vstupné - príplatok bedmintonová raketa | 2,00 |
| 71. | Vstupné - príplatok tenisová raketa | 2,00 |
| 72. | Vstupné - príplatok bedmintonový košík | 1,00 |
| 73. | Poškodenie rakety | 20,00 |
| 74. | Poškodenie košíka | 1,00 |
| Permanentné vstupy | | |
| 75. | Vstupné tenis - 10 vstupov/antuka od 6.00 do 14.00 hod. | 81,00 |
| 76. | Vstupné tenis - 10 vstupov/antuka od 14.00 do 21.00 hod. | 108,00 |
| 77. | Vstupné tenis - 10 vstupov/ hala celodenne/ október - marec | 225,00 |
| 78. | Vstupné tenis - 10 vstupov/ hala celodenne/ apríl - september | 180,00 |
| 79. | Vstupné tenis - 10 vstupov/ hala celoročne deti do 18 rokov | 135,00 |
| 80. | Vstupné bedminton - 10 vstupov/ od 6.00 do 14.00 hod. | 90,00 |
| 81. | Vstupné bedminton - 10 vstupov/ od 14.00 do 21.00 hod. | 108,00 |
| 82. | Vstupné stolný tenis - 10 vstupov/ od 6.00 do 14.00 hod. | 90,00 |
| 83. | Vstupné stolný tenis - 10 vstupov/ od 14.00 do 21.00 hod. | 108,00 |
| 84. | Vstupné kolky - 10 vstupov/ celodenne 1 dráha | 90,00 |

STZ = Slovenský tenisový zväz

SBZ = Slovenský bedmintonový zväz

SKZ = Slovenský kolkársky zväz

| MESTSKÁ HALA | | | |
|-----------------------------------|---|---------------------------------|--|
| Činnosť | | Časová jednotka | Cena so šatňou v € za časovú jednotku |
| 1. | Vstupné tréningy - pravidelný tréningový proces - vybrané športové kluby v meste Nitra (kluby s platnou rámcovou zmluvou uzatvorenou s Mestom Nitra) + 1 šatňa | 1 hod. | 30,00 |
| 2. | Vstupné zápasy /domáce zápasy/ - vybrané športové kluby v meste Nitra (kluby s platnou rámcovou zmluvou uzatvorenou s Mestom Nitra) + 2 šatne + 1 šatňa rozhodcovia | max 3 hod. | 60,00 |
| 3. | Vstupné turnaj /súťaž/ - mládež do 18 r. + 6 šatní + 1 šatňa rozhodcovia | 16 hod /6.00 - 22.00 hod/ | 420,00 |
| 4. | Vstupné turnaj /súťaž/ - dospelí + 6 šatní + 1 šatňa rozhodcovia | 16 hod /6.00 - 22.00 hod/ | 580,00 |
| 5. | Vstupné tréningy - ostatné športové kluby + 1 šatňa | 1 hod. | 60,00 |
| 6. | Vstupné zápasy - ostatné športové kluby + 2 šatne + 1 šatňa rozhodcovia | max 3 hod. | 160,00 |
| 7. | Vratná kaucia pri organizácii turnaja | - | 500,00 |
| 8. | Prenájom vestibul, predajné miesto (do 10 m ²) | deň | 100,00 |
| 9. | Vstupné - využitie VIP miestnosti /Press centrum/ | 1 hod. | 50,00 |
| 10. | Prenájom cvičebne č. 1 | 1 hod. | 25,00 |
| 11. | Prenájom cvičebne č. 2 | 1 hod. | 20,00 |
| Iné verejné akcie * | | Merná jednotka | Cena za jednotku v € |
| 12. | Vstupné hracia plocha, hľadisko, vestibul, šatne max 6 - podujatia organizované MŠ, ZŠ, SŠ | 1 hod. | 100,00 |
| 13. | Vstupné hracia plocha, hľadisko, vestibul, šatne max 6 - komerčné podujatia | 1 hod. | 180,00 |
| 14. | Vstupné hracia plocha, hľadisko, vestibul, šatne max 6 - nekomerčné (nešportové) podujatia | 1 hod. | 140,00 |
| 15. | Prenájom pódia max 120 m ² /na podujatie/ | 1 m ² | 10,00 |
| 16. | Vstupné - využitie VIP miestnosti /Press centrum/ | 1 hod. | 25,00 |
| 17. | Prenájom plastovej stoličky | 1 ks | 1,00 |
| 18. | Prenájom čalúnenej stoličky | 1 ks | 2,00 |
| 19. | Prenájom vestibul, predajné miesto (do 10 m ²) - počas podujatia | deň | 100,00 |
| 20. | Vratná kaucia pri organizácii podujatia | - | 1000,00 |
| 21. | Prenájom cvičebne č. 1 | 1 hod. | 20,00 |
| 22. | Prenájom cvičebne č. 2 | 1 hod. | 15,00 |
| Činnosť, priestor, pomôcka | | Časová jednotka | Cena za časovú jednotku v € |

| | | | |
|-----|--|-----------|--------|
| 23. | Vstupné - stolný tenis , stôl | 1 hod. | 10,00 |
| 24. | Permanentný vstup - stolný tenis | 10 x hod. | 90,00 |
| 25. | Vstupné - príplatok - stolnotenisová raketa | 1 hod. | 1,00 |
| 26. | Vstupné - squash, kurt | 1 hod. | 15,00 |
| 27. | Permanentný vstup - squash | 10 x hod. | 135,00 |
| 28. | Vstupné - príplatok - squashová raketa | 1 hod. | 2,00 |
| 29. | Vstupné - príplatok - squashová loptička | 1 hod. | 1,00 |
| 30. | Poškodenie/strata rakety | - | 20,00 |
| 31. | Poškodenie/strata loptičky/košíčka | - | 2,00 |
| 32. | Príprava/upratovanie spojené s činnosťou/podujatím | 1 hod. | 100,00 |

* výhradne na objednávku alebo zmluvu s podmienkou zabezpečenia čistoty predmetu nájmu/predajného miesta a likvidácie komunálneho odpadu počas/po prenájme/akcii

Príloha č. 4

Sadzby nájomného za užívanie hudobných nástrojov zo ZUŠ Jozefa Rosinského

| Druh hudobného nástroja | Sadzba |
|--------------------------|-----------------|
| klavír | 50,- €/ mesiac* |
| ostatné hudobné nástroje | 10,- €/ mesiac* |

* v prípade, ak je prenajímateľ platcom DPH, tak k uvedenej sadzbe nájomného sa pripočítava DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov

Príloha č. 5

Výška odplaty v súvislosti s existenciou sietí

1. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena v súvislosti s uložením alebo existenciou siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Nitra, v prospech správcov sietí, za jednotlivé katastrálne územia mesta Nitry sa dohodne minimálne:

| Obec | Katastrálne územie | Jednotková cena VB (€) |
|-------------|---------------------------|-------------------------------|
| Nitra | Chrenová | 20,12 |
| Nitra | Dolné Krškany | 10,74 |
| Nitra | Dražovce | 10,74 |
| Nitra | Horné Krškany | 13,42 |
| Nitra | Kynek | 10,74 |
| Nitra | Mikov Dvor | 13,42 |
| Nitra | Mlynárce | 10,74 |
| Nitra | Nitra | 20,12 |
| Nitra | Párovské Háje | 10,74 |
| Nitra | Veľké Janíkovce | 10,74 |
| Nitra | Zobor | 20,12 |

2. Pri výpočte jednorazovej odplaty v zmysle bodu 1. tejto prílohy sa bude postupovať nasledovne:

- V prípade, ak na dotknutom pozemku už je umiestnená inžinierska sieť, jednorazová odplata za zriadenie VB sa určí ako súčin dĺžky inžinierskej siete (v bežných m) a ceny VB.
- V prípade, ak na dotknutom pozemku ešte nie sú umiestnené inžinierske siete, jednorazová odplata sa určí ako súčin výmery ochranného pásma (v m²) inžinierskej siete a ceny VB.

3. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie zákonného vecného bremena v súvislosti s uložením alebo existenciou siete na nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta je:

| Obec | Katastrálne územie | Jednotková cena VB (€) |
|-------------|---------------------------|-------------------------------|
| Nitra | Chrenová | 10,32 |
| Nitra | Dolné Krškany | 5,58 |
| Nitra | Dražovce | 5,58 |
| Nitra | Horné Krškany | 6,82 |
| Nitra | Kynek | 5,58 |
| Nitra | Mikov Dvor | 6,82 |
| Nitra | Mlynárce | 5,58 |
| Nitra | Nitra | 10,32 |
| Nitra | Párovské Háje | 5,58 |
| Nitra | Veľké Janíkovce | 5,58 |
| Nitra | Zobor | 10,32 |

4. a) Jednorazová náhrada v zmysle bodu 3. tejto prílohy sa poskytne za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách.
4. b) V prípade, ak v súvislosti s umiestňovaním sietí nedôjde k dohode o výške primeranej náhrady medzi podnikom a vlastníkom nehnuteľnosti, bude sa pri určení výšky primeranej náhrady postupovať v zmysle § 21 ods. 5 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách.
5. Výška opakovanej odplaty za prevádzkovanie ropovodov, plynovodov, produktovodov, teplovodov, elektrických, plynárenských, telekomunikačných, vodovodných a kanalizačných sietí a verejného osvetlenia vo vlastníctve mesta Nitra (ďalej len „sietí“), prípadne za prenájom pozemkov, na ktorých sú tieto postavené, môže byť dohodnutá vo výške 1 €/rok za celú prevádzkovanú sieť, resp. za celý predmet nájmu.