K3 VPS-19
MÚK Jelšinská os - R1A nadjazd

R1A

Šindolka centrum

K2 VPS-18
MÚK Lúčna os - Šindolka centrum

Severná os

Jelšinská os

Lúčna os

K4 VPS-20
Napojenie na MÚK Priemyselný park Sever

ZSVS

K1 VPS-17
ÚK Nábrežie za hydro-centrálou - I/64 Chrenová

Základná škola

Školka

K5 VPS-21
Nábrežná komunikácia po most Vodná ulica

K6 VPS-22
Most Vodná ulica

Legenda grafiky

- Riešené územie
- Zastávka bez rozšírenia
- Námestie
- Obytná ulica
- Vodné toky, vodné plochy
- Označenie PP/Parcely

Komunikácie

- Komunikácie bez rozšírenia
- Cyklotrasy
- Zastávka MHD
- Dostupnosť 400 m od zastávky MHD

Zeleň

- Vnútroblóky a svahy vodných tokov
- Rekreačná zeleň
- Ekostabilizujúca zeleň
- Environmentálna zeleň
- Strom
- Stromová aleja

Námestie Šindolka Centrum Pohľad na juh, na hrad

Lúčna os Pohľad zo severu

Lúčna os Pohľad z juhu

Šindolka II Celkový pohľad z juhu

Šindolka II Celkový pohľad zo západu

Šindolka II Celkový pohľad zo severu

Jelšina Pohľad zo stredu na juh, na hrad

Hrad Pohľad na Šindolku II

Územný plán zóny
ŠINDOLKA II., NITRA
Návrh

Vypracovateľ	MAGNET, s.r.o. Astrová 2/A, Bratislava 821101	IČO: 35 875 472	cena zákazky: 140,000 m.n.m.
Objednávateľ	mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, Nitra 95006	IČO: 00 308 307	spisová značka: Bpv
Číslo zakázky riešia za objednávateľa	Ing. arch. Eva Ugaliová		zmluva číslo: 2114

Hlavný riešiteľ	Ing. arch. Pavol Mrázek	SKA 1035 AA	Architekti pečiatka
Koordinátor	Ing. arch. Ondrej "a" Mišianik, Arch.	SKA 3030 AA	
	Ing. arch. Ondrej "a" Mišianik, Arch.	SKA 3030 AA	
Spracovateľia profbsl. dopravy	Ing. Dr. Milan Dýrna		
vody, kanal	Ing. Patrik Deák		
plyn	Ing. Patrik Deák		
teplo	Ing. Miroslav Hauttent		
chladenie, elektrina	Ing. Eugen Mázda		
geomechanika	RNDr. Ján Lacinovík		
krajinná ekológia a ZP	RNDr. Tomáš Orfánus, PhD.		
Autor výstavby	Ing. arch. Ondrej "a" Mišianik, Arch.	SKA 3030 AA	magnetarchitects

Stupeň	Návrh UPN-Z	Formát	9x0 A4
Fáza	Urbanistická	Revízia	
Mierka		Dátum	11 / 2023
Názov výkresu	Komplexný urbanistický návrh	1:1000	Číslo výkresu 02