




## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	362/2023
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Základná škola Topoľová – prestavba“
<b>Spracovateľ:</b>	Vladimír Ballay - vedúci OPaSR
<b>Napísal:</b>	Peter Velty – projektový manažér pre EŠIF
<b>Prizvať:</b>	-
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	14.12.2023
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	22.11.2023

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--



## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

- a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Základná škola Topoľová – prestavba“. Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta.
- b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy
- c) výšku celkových výdavkov na projekt je v sume: 112 937,41 €
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

### **s c h v a ľ u j e**

- a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Základná škola Topoľová – prestavba“. Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta.
- b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy
- c) výšku celkových výdavkov na projekt je v sume: 112 937,41 €
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

## Dôvodová správa

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR vyhlásilo dňa 24.08.2022 výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na „Zvýšenie kapacít základných škôl“.

Hlavnou podmienkou, ktorú je pri uvedenej výzve potrebné splniť je Podmienka minimálneho počtu novovytvorenej kapacity, pričom žiadateľ je povinný realizovať projekt v minimálnej výške 10 novovytvorených kapacít (miest).

Prostriedky mechanizmu v rámci tejto výzvy sú určené na úhradu výdavkov priamo spojených so zabezpečením:

a) výstavba nových objektov základných škôl a školských zariadení (v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a stanovenými podmienkami uvedenými v prílohe č. 5 Metodická príručka k výstavbe a obnove budov),

b) rozširovanie kapacít existujúcich objektov základných škôl prístavbou, nadstavbou, rekonštrukciou, zmenou dispozície objektov (súčasne s úsporou potreby primárnej energie v rozsahu minimálne 30% (ak relevantné) v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a stanovenými podmienkami uvedenými v prílohe č. 5 Metodická príručka k výstavbe a obnove budov),

c) stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby základnej školy (napr. rôzne nevyužité priestory a iné), (súčasne s úsporou potreby primárnej energie v rozsahu minimálne 30% (ak relevantné) v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a stanovenými podmienkami uvedenými v prílohe č. 5 Metodická príručka k výstavbe a obnove budov);

d) vybudovanie alebo stavebno-technické úpravy pridruženej infraštruktúry (školské jedálne/ výdajné školské jedálne, vonkajšie priestory), (súčasne s úsporou potreby primárnej energie v rozsahu minimálne 30% (ak relevantné) v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a stanovenými podmienkami uvedenými v prílohe č. 5 Metodická príručka k výstavbe a obnove budov),

e) obstaranie nehnuteľností (pozemkov alebo stavieb) za účelom zvýšenia kapacity základných škôl alebo pridruženej infraštruktúry,

f) obstaraním materiálno-technického vybavenia základných škôl5,

Mesto Nitra sa do tejto výzvy zapája s projektom „**Základná škola Topoľová – prestavba**“.

Cieľom projektu je zvýšiť kapacitu v jestvujúcich priestoroch základnej školy a vytvoriť nové učebne. Technické riešenie spočíva vo vybudovaní jestvujúcich priečok v pôvodných priestoroch cvičnej kuchyne a skladu v 1NP a v priestoroch dielne a hracej miestnosti na 2NP vzniknú 2 nové učebne. Zámerom je tiež z jestvujúcej čítárni urobiť knižnicu. Na chodbách spájajúcich pavilóny A a B na 2NP bude vyhotovený SDK podhľad.

### Základné plošné ukazovatele navrhovaného stavu – prestavba:

Novovytvorené miestnosti vzniknú z priestorov cvičnej kuchynky a denného skladu:

- učebňa č. 1 na 1NP bude je s plošnou výmerou 55,97 m<sup>2</sup>.
- učebňa č.2 na 2NP s výmerou 77,90 m<sup>2</sup>
- knižnica s výmerou 73,52 m<sup>2</sup>.

Nové priečky v objekte sú navrhnuté z pórobetónových tvárnic, steny okolo nových umývadiel osadených v učebniach budú upravené keramickým obkladom. Na chodbe C a D na 2NP bude zavesený hladký SDK podhľad. V rámci projektu sa rieši výmena jestvujúcich dvemých a okenných výplní v priestoroch pôvodnej kuchynky.

Navrhované búracie práce upravujú priestor pre nové učebne a knižnicu, a spočívajú najmä v odstránení sádkartonových a murovaných priečok, obkladov, dverí, dlažby, sanity, batérií,

SDK podhľadu vo vnútri objektu.

Konečný stav prestavby:

Nová učebňa č.1 1NP (pôvodná cvičná kuchyňa a sklad) .....	55,97 m <sup>2</sup>
Nové učebňa č.2 2NP (pôvodná hracia miestnosť a dielňa) .....	77,90 m <sup>2</sup>
Knižnica 2NP (pôvodná čítareň) .....	73,52 m <sup>2</sup>

Navýšenie kapacít školy:

Celková kapacita ŽS bude navýšená o 2 nové učebne s celkovou kapacitou **28 + 28** miest.

Rozpočet projektu:

<b>Základná škola Topoľová – prestavba</b>	<b>Rozpočet bez DPH (v EUR)</b>	<b>Rozpočet s DPH (v EUR)</b>
SO 301 Prestavba-búracie práce	6 549,81	7 859,77
SO Prestavba-návrh	46 657,64	55 989,17
Zdravotechnika	1 145,41	1 374,49
Elektroinštalácia	5 568,29	6 681,95
Rezerva na nepredvídané výdavky	1 498,03	1 797,64
Interiérové zariadenie	29 843,67	35 812,404
<b>SPOLU STAV.PRÁCE + INTER.VYBAVENIE</b>	<b>91 262,85</b>	<b>109 515,42</b>
Refundácia personálnych výdavkov		3 421,99
<b>SPOLU CELKOM S DPH</b>		<b>112 937,41 EUR</b>

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bol vybraný verejným obstarávaním a s úspešným uchádzačom bola podpísaná zmluva o dielo s odkladným účinkom viazaným na schválenie žiadosti z POO. Rozpočet na interiérové vybavenie bol zostavený podľa prieskumu trhu ako aritmetický priemer troch cenových ponúk. Rezerva na stavebné práce a výška personálnych výdavkov bola stanovená na základe limitu oprávnenosti výdavkov výzvy.

